

Modalidad : Adjudicación Simplificada – Primera Convocatoria
 Proceso de Selección : AS N° 0003-2023-SUNARP/Z.R.N°VII
 Objeto : SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° VII – SEDE HUARAZ

ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS

En la ciudad de Huaraz, a los 25 días del mes de agosto del año 2023, en la Unidad de Administración de la Zona Registral N° VII – Sede Huaraz, se reunieron los miembros del Comité de Selección encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección denominado ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 0003-2023-SUNARP/Z.R.VII/CS, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACION DEL SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° VII – SEDE HUARAZ, presidido por CPC. DJANIRA DEYSY ALEJANDRO BRAVO en calidad de presidente, y como Primer Miembro Titular ABG. CARLOS ALBERTO AGUILAR YANAC y como Segundo Miembro Titular LIC. ANA MARIA RAMIREZ DIAZ, a fin de continuar con la etapa de admisión, evaluación y calificación de ofertas.

Contando con el quorum reglamentario para sesionar y adoptar acuerdos validos de conformidad con lo dispuesto por el numeral 46.2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se inicio la sesión, cumpliendo las actividades programadas en el cronograma del procedimiento de selección.

1. REGISTRO DE PARTICIPANTES EN EL SEACE

El presidente del Comité de Selección informa, que, en el presente procedimiento de selección, Adjudicación Simplificada N° 0003-2023-SUNARP/ZRVII/CS – Primera Convocatoria, de acuerdo con la plataforma del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, se registraron los siguientes participantes, que a continuación se detallan:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Estado
1	10069495465	ALARCON BARRIENTOS JOSE ARTURO	2023-08-16 23:34:54.0	Válido
2	10086494961	CABELLO SUAZO LUZ MARINA	2023-08-17 07:05:48.0	Válido
3	10174550064	PANTOJA AQUINO EVER GREGORY	2023-08-20 00:06:58.0	Válido
4	10182244401	PACHECO VASQUEZ OSWALDO SIMON	2023-08-16 21:52:05.0	Válido
5	10192273388	JAVE ALVITES JORGE LUIS	2023-08-19 19:15:31.0	Válido
6	10257861363	LIVISE REYES ANGELO CESAR	2023-08-22 23:59:24.0	Válido
7	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2023-08-16 12:33:22.0	Válido
8	10416420501	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	2023-08-16 08:58:42.0	Válido
9	10442729951	FERRUA HUIVIN MICHAEL CANSIO	2023-08-21 07:45:57.0	Válido
10	10447952322	PARIONA URRIBURU JAVIER	2023-08-19 15:29:19.0	Válido
11	10729114753	TORRES LOPEZ EDGAR KEVIN	2023-08-20 11:04:39.0	Válido
12	10801080567	SOTO QUILCA MELQUIADES	2023-08-21 20:24:17.0	Válido
13	20390879521	G.C.MOSS S.A.C.	2023-08-16 21:43:41.0	Válido
14	20445583431	ALPA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-08-16 11:53:55.0	Válido
15	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	2023-08-23 23:48:48.0	Válido
16	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	2023-08-22 20:07:32.0	Válido

17	20541628631	METALPROTEC S.A.C.	2023-08-16 08:51:31.0	Válido
18	20542038960	INVERSIONES NUNUMA S.A.C.	2023-08-23 12:47:03.0	Válido
19	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2023-08-16 11:10:31.0	Válido
20	20553330841	RAC SOLUCIONES PERU S.A.C.	2023-08-22 10:41:27.0	Válido
21	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	2023-08-17 08:09:12.0	Válido
22	20563330881	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	2023-08-16 00:15:44.0	Válido
23	20600571053	GRUPO CONSULTOR Y CONSTRUCTOR GC & C S.A.C.	2023-08-19 18:20:30.0	Válido
24	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-08-18 02:17:00.0	Válido
25	20601172187	IMPORT & EXPORT IDIFE S.A.C.	2023-08-23 16:21:31.0	Válido
26	20601545625	VIRDER NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.C.	2023-08-23 14:17:45.0	Válido
27	20601905427	PEGASO TECNOLOGIA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.C.	2023-08-17 10:07:52.0	Válido
28	20601981905	INO CORP S.R.L.	2023-08-22 10:23:35.0	Válido
29	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	2023-08-22 10:56:50.0	Válido
30	20602244777	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2023-08-22 10:10:46.0	Válido
31	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	2023-08-16 19:33:48.0	Válido
32	20602666639	GS CONTRATISTAS GROUP SAC	2023-08-22 11:59:56.0	Válido
33	20604255318	EURO TRUCK HUERTA S.A.C.	2023-08-22 23:13:39.0	Válido
34	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2023-08-23 22:41:27.0	Válido
35	20606208309	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-08-23 01:25:31.0	Válido
36	20606643188	GRUPO ROBERCO CONTRATISTAS Y MULTINVERSIONES S.A.C.	2023-08-19 06:40:15.0	Válido
37	20606857960	JC INNOVA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2023-08-17 23:12:15.0	Válido
38	20606960639	MULTISERVICIOS LIOMAR E.I.R.L.	2023-08-17 10:48:38.0	Válido
39	20607270741	GRUPO HEREDAR CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.	2023-08-20 10:45:40.0	Válido
40	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2023-08-23 11:06:43.0	Válido
41	20608345273	KOTLIN SERVICES S.A.C.	2023-08-21 12:57:34.0	Válido
42	20608351061	GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	2023-08-21 22:16:29.0	Válido
43	20608925482	GRUPO MORADO S.A.C	2023-08-23 22:29:27.0	Válido
44	20609042029	ARI QUEPAY CONSTRUCTORES S.A.C.	2023-08-17 21:26:57.0	Válido
45	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	2023-08-21 03:19:49.0	Válido
46	20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.	2023-08-16 10:07:10.0	Válido
47	20609345862	BIENES Y SERVICIOS MEGA DIVERSOS S.A.C.	2023-08-17 15:52:14.0	Válido
48	20609594170	A & M TECNICOS INGENIEROS S.A.C.	2023-08-19 11:53:27.0	Válido
49	20610173102	PRIMIAN INVERSIONES E.I.R.L	2023-08-21 17:17:34.0	Válido
50	20610259881	FACILITY CLEANING SOLUTION VGA S.A.C.	2023-08-17 00:04:33.0	Válido
51	20610808621	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES JOSELITO E.I.R.L.	2023-08-18 15:43:44.0	Válido
52	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	2023-08-23 00:18:44.0	Válido



2. PRESENTACION DE OFERTAS

De acuerdo a la plataforma del SEACE, se verifica la presentación de las siguientes ofertas:

Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante :	ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ
Nomenclatura :	AS-SM-3-2023-SUNARP-ZR/VII/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ

Nro. Item	Descripción del item	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUARAZ Y UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN DE LA ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ				
20609042029	ARI QUEPAY CONSTRUCTORES S.A.C.		24/08/2023	09:09:14	Electronico
20610173102	PRIMIAN INVERSIONES E.I.R.L.		24/08/2023	10:46:19	Electronico
20542038960	INVERSIONES NUNUMA S.A.C.		24/08/2023	10:53:27	Electronico
20445583431	ALPA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.		24/08/2023	12:15:30	Electronico
20608345273	KOTLIN SERVICIOS S.A.C.		24/08/2023	18:07:52	Electronico
20601545625	VIRDER NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.C.		24/08/2023	20:53:18	Electronico
10801080567	SOTO QUILCA MELQUIADES		24/08/2023	21:15:03	Electronico
20561312568	DRYWALL COHL E.I.R.L.		24/08/2023	21:31:49	Electronico
20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC		24/08/2023	23:08:07	Electronico
20602666639	GS CONTRATISTAS GROUP SAC		24/08/2023	23:27:50	Electronico
RUC / Código					
2	SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LAS OFICINAS REGISTRALES DE CHIMBOTE Y NUEVO CHIMBOTE DE LA ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ				
20609042029	ARI QUEPAY CONSTRUCTORES S.A.C.		24/08/2023	09:09:14	Electronico
20445583431	ALPA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.		24/08/2023	12:15:30	Electronico
10182244401	PACHECO VASQUEZ OSWALDO SIMON		24/08/2023	18:09:37	Electronico
20601545625	VIRDER NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.C.		24/08/2023	20:53:16	Electronico
10801080567	SOTO QUILCA MELQUIADES		24/08/2023	21:15:03	Electronico
20561312568	DRYWALL COHL E.I.R.L.		24/08/2023	21:31:49	Electronico
20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC		24/08/2023	23:08:07	Electronico
20602666639	GS CONTRATISTAS GROUP SAC		24/08/2023	23:27:50	Electronico
20608351061	GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L. - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.		24/08/2023	23:58:44	Electronico



3. ADMISION DE OFERTAS PRESENTADAS

De acuerdo a lo previsto en el Artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, a efectos de la admisión de la oferta se verifico que las ofertas cumplan con los documentos de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de las Sección Específica de las Bases, en tal sentido el comité procedió a verificar que las mismas cumplan con los requisitos de admisión, ver anexo N° 01 y 02.

4. EVALUACION DE OFERTAS:

Acto seguido se procedió con la evaluación de la oferta conforme al Capítulo IV, de la sección específica de las bases, obteniéndose el siguiente resultado (ver anexo 03 y 04).

5. CALIFICACION DE OFERTAS:

Conforme lo señala el numeral 3.2 del Capítulo III de las bases, se procedió a realizar la calificación de ofertas presentadas, ver anexo 5 y 6

Siendo las 17:00 pm horas se da por concluida la sesión firmando en señal de conformidad los integrantes del comité de selección.





[Signature]
D^{ña} ANA MARIA RAMIREZ DIAZ
Miembro titular



[Signature]
C.P.C DIANITA ALEJANDRO BRAVO
Presidente



[Signature]
D^g. CARLOS ALBERTO AGUILAR YANAC
Miembro titular

SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINAS DE LAS ZONAS REGISTRADAS N° VII - SEDE HUARAZ

ITEM 1: PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUARAZ Y UNIDAD DE ADMINISTRACION DE LA ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ

DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA



SOTO QUILCA MELQUIADES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE Su declaración jurada no menciona las características y especificaciones de la pintura que se utilizara para el pintado	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO
DRYWALCOHL E.I.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE Su declaración jurada no menciona las características y especificaciones de la pintura que se utilizara para el pintado	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO
ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE Su declaración jurada no menciona las características y especificaciones de la pintura que se utilizara para el pintado	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO
GS CONTRATISTAS GROUP SAC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE Su declaración jurada no menciona las características y especificaciones de la pintura que se utilizara para el pintado	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO

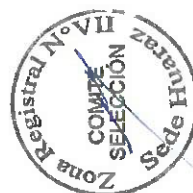


ANEXO N° 02
CUADRO COMPARATIVO
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 0003-2023-SUNARP/ZRVII/CS - PRIMERA CONVOCATORIA
SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINAS DE LAS ZONAS REGISTRALES N° VII - SEDE HUARAZ

ADMISION									
ITEM 2: PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINAS REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ									
DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA									
POSTORES	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo II de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada donde se mencione las características y especificaciones de la pintura que se utilizará para el pintado de los ambientes de las Oficinas de la Zona Registral N° VII - Sede Huaraz.	f) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	g) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consignen los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	h) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	CONDICION DE LAS PROPUESTAS
ARI QUEPAY CONSTRUCTORES SAC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
ALPA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
PACHECO VASQUEZ OSWALDO SIMON	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE Su declaración jurada no menciona las características y especificaciones de la pintura que se utilizará para el pintado	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO
VIRDER NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.C	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE No presento la declaración jurada donde mencione las características y especificaciones de la pintura que se utilizará	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO
SOTO QUILCA MELQUIADES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE Su declaración jurada no menciona las características y especificaciones de la pintura que se utilizará para el pintado	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO



DRYWALCOHL E.I.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE SU declaración jurada no menciona las características y especificaciones de la pintura que se utilizará para el pintado	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO
ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA- AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE SU declaración jurada no menciona las características y especificaciones de la pintura que se utilizará para el pintado	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO
GS CONTRATISTAS GROUP SAC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE SU declaración jurada no menciona las características y especificaciones de la pintura que se utilizará para el pintado	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO
GROUP MURGA CONSTRUCTION EIRL - MURGA CONSTRUCTION EIRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE No presento la declaración jurada donde mencione las características y especificaciones de la pintura que se utilizará	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO ADMITIDO



ANEXO N° 03
CUADRO COMPARATIVO
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 0003-2023-SUNARP/ZRVII/CS - PRIMERA CONVOCATORIA
SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINAS DE LAS ZONAS REGISTRALES N° VII - SEDE HUARAZ

EVALUACION						
ITEM 1: PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUARAZ Y UNIDAD DE ADMINISTRACION DE LA ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ						
DETERMINACION DE ORDEN DE PRELACION DE POSTORES ADMITIDOS						
POSTORES	PRECIO TOTAL OFERTADO	PUNTAJE PROP. ECONOMICA	BONIFICACION POR SER MYPE	BONIFICACION POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMAY CALLAO	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
ARI QUEPAY CONSTRUCTORES SAC	46,000.00	100.00	5.00	10.00	115.00	PRIMERO
ALPA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	50,676.46	90.77	5.00		95.77	SEGUNDO



ANEXO N° 04
 CUADRO COMPARATIVO
 ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 0003-2023-SUNARP/ZRVII/CS - PRIMERA CONVOCATORIA
 SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINAS DE LAS ZONAS REGISTRALES N° VII - SEDE HUARAZ

EVALUACION						
ITEM 2: PINTADO DE AMBIENTES DE LAS OFICINAS REGISTRALES DE CHIMBOTE Y NUEVO CHIMBOTE DE LA ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ						
DETERMINACION DE ORDEN DE PRELACION DE POSTORES ADMITIDOS						
POSTORES	PRECIO TOTAL OFERTADO	PUNTAJE PROP. ECONOMICA	BONIFICACION POR SER MYPE	BONIFICACION POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
ARI QUEPAY CONSTRUCTORES SAC	89,000.00	100.00	5.00	10.00	115.00	PRIMERO
ALPA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	128,450.77	69.29	5.00		74.29	SEGUNDO



ANEXO N° 05
CUADRO COMPARATIVO
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 0003-2023-SUNARP/ZRVII/CS - PRIMERA CONVOCATORIA
SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ
ITEM 1: PINTADO DE AMBIENTES DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUARAZ Y UNIDAD DE ADMINISTRACION

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	ARI QUEPAY CONSTRUCTORES SAC	ALPA CONTRATISTAS GENERALES SAC
A.1	<p>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</p> <p><u>Supervisor del Servicio</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia mínima de dos (02) años en la supervisión y/o conducción y/o dirección técnica de prestación de servicios y/o trabajos de pintado de locales y/o edificaciones y/o ambientes y/o estructuras metálicas y/o reservorios.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	CUMPLE	CUMPLE
B	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/200 000,00 (Dieciséis mil y 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 50.000 00 (Cincuenta mil con 00/100 soles), por la prestación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicios y/o trabajos de pintado de locales y/o edificaciones y/o ambientes y/o estructuras metálicas y/o reservorios</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p><u>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago[1], correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</u></p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p>	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO FINAL		CALIFICA	CALIFICA



CUADRO COMPARATIVO

ANEXO N° 06

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 0003-2023-SUNARP/ZRVII/CS - PRIMERA CONVOCATORIA
SERVICIO DE PINTADO DE AMBIENTES DE LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ
ITEM 2: PINTADO DE AMBIENTES DE LAS OFICINAS REGISTRALES DE NUEVO CHIMBOTE Y CHIMBOTE

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	ARI QUEPAY CONSTRUCTORES SAC	ALPA CONTRATISTAS GENERALES SAC
A.1	<p>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</p> <p><u>Supervisor del Servicio</u> <u>Requisitos</u></p> <p>Experiencia mínima de dos (02) años en la supervisión y/o conducción y/o dirección técnica de prestación de servicios y/o trabajos de pintado de locales y/o edificaciones y/o ambientes y/o estructuras metálicas y/o reservorios.</p> <p><u>Acreditación</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto</p>	CUMPLE	CUMPLE
B	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/200 000.00 (Dieciséis mil y 000/100 Soles) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 50,000.00 (Cincuenta mil con 00/100 soles), por la prestación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicios y/o trabajos de pintado de locales y/o edificaciones y/o ambientes y/o estructuras metálicas y/o reservorios.</p> <p><u>Acreditación</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago[1], correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación, de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado, de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p>	CUMPLE	CUMPLE
	RESULTADO FINAL	CALIFICA	CALIFICA

