



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**ACTA DE APERTURA ELÉCTRICA ADMISIÓN EVALUACIÓN CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS Y
OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 02-2025-MDSJM/CS – 2

**CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RENOVACION DE VEREDA; ADQUISICION DE
MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE SANTA ROSA DE LA URBANIZACION SAN JUAN ZONA E,
ZONA URBANA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA,
CON CUI N°2664133"**

En el Distrito de San Juan de Miraflores siendo las 09:00 horas del día 27 de marzo del 2025, en las instalaciones de la oficina de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial; se reunieron los miembros del comité de selección designado mediante FORMATO N° 04: correlativo 004-2025-AS02/MDSJM, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 02-2025-MDSJM/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, bajo la presidencia de la Sra. Darlenka Elba Rolando Lucas de Mera, en representación del Órgano Encargado de las Contrataciones, Sr. Cesar Alcides Cervantes Aguilar– Primer miembro y el Sr. Edward Irwin Faustino Vicente Segundo miembro, ambos cuentan con conocimiento técnico en el objeto de la convocatoria.

El presidente del comité de selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando que la reunión tiene como propósito realizar la apertura de las ofertas presentadas por los postores en el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 02-2025-MDSJM/CS -2, para la contratación de la EJECUCIÓN DE OBRA: "RENOVACION DE VEREDA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE SANTA ROSA DE LA URBANIZACION SAN JUAN ZONA E, ZONA URBANA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CUI N°2664133"

Acto seguido, el presidente del Comité de Selección informa, que a través del sistema electrónico de contrataciones del Estado – SEACE, se registraron electrónicamente los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	Proveedor con RUC	20379560742	CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.LTDA	2025-03-17 21:53:10.0
2	Proveedor con RUC	20392861492	V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	2025-03-09 14:08:45.0
3	Proveedor con RUC	20482479384	CONSTRUCTORES E INVERSIONES AL & WI S.A.C.	2025-03-12 11:50:23.0
4	Proveedor con RUC	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	2025-03-24 00:20:12.0
5	Proveedor con RUC	20493043073	SIADCE INGENIEROS S.A.C.	2025-03-12 11:14:13.0
6	Proveedor con RUC	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	2025-03-12 16:45:11.0
7	Proveedor con RUC	20495960227	E & M INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAC	2025-03-10 14:03:10.0
8	Proveedor con RUC	20508274701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	2025-03-14 14:19:59.0
9	Proveedor con RUC	20509660540	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-09 11:39:20.0
10	Proveedor con RUC	20516615088	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2025-03-24 17:43:44.0
11	Proveedor con RUC	20517491111	GRASS INGENIEROS S.A.C.	2025-03-12 11:27:40.0
12	Proveedor con RUC	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	2025-03-12 10:36:03.0



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

13	Proveedor con RUC	20520521063	INVERSIONES JUMAZA S.A.C.	2025-03-13 11:05:29.0
14	Proveedor con RUC	20523039076	VERSALLES INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.C.	2025-03-10 02:10:34.0
15	Proveedor con RUC	20525089917	CONTRATACIONES LUCEMAR E.I.R.L.	2025-03-13 10:55:57.0
16	Proveedor con RUC	20531049838	CONSTRUCTORA RASYR ING E.I.R.L.	2025-03-09 21:55:47.0
17	Proveedor con RUC	20531897332	CONSTRUCTORA ENERGY INTERNATIONAL S.R.L.	2025-03-23 16:17:39.0
18	Proveedor con RUC	20533822151	MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C.	2025-03-20 22:45:03.0
19	Proveedor con RUC	20541324926	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-16 22:31:49.0
20	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-13 20:30:16.0
21	Proveedor con RUC	20542599139	INVERSIONES FEEDINGLIFE S.R.L	2025-03-12 09:50:44.0
22	Proveedor con RUC	20550812984	CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C	2025-03-10 20:17:45.0
23	Proveedor con RUC	20555633069	BRASA CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-08 11:46:39.0
24	Proveedor con RUC	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	2025-03-17 15:16:42.0
25	Proveedor con RUC	20556411370	TAICORO S.A.C.	2025-03-13 11:07:13.0
26	Proveedor con RUC	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-08 10:18:52.0
27	Proveedor con RUC	20559756475	ESTRADA SERVICIOS EMPRESARIALES S.A.C.	2025-03-12 23:30:27.0
28	Proveedor con RUC	20566376998	J CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C	2025-03-11 13:30:01.0
29	Proveedor con RUC	20600212177	HILDITA E.I.R.L.	2025-03-09 12:25:21.0
30	Proveedor con RUC	20600287134	PROYECTA CONSTRUYE INGENIEROS E.I.R.L.	2025-03-13 12:43:27.0
31	Proveedor con RUC	20601367590	INVERSIONES NUESTRO VALLE S.A.C.	2025-03-24 21:15:53.0
32	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	2025-03-12 00:13:15.0
33	Proveedor con RUC	20601595096	ALDRA SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-16 22:44:04.0
34	Proveedor con RUC	20602220827	DUAL DOOM S.A.C.	2025-03-17 21:19:32.0
35	Proveedor con RUC	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-11 22:35:07.0
36	Proveedor con RUC	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-03-09 15:25:58.0
37	Proveedor con RUC	20603236344	INGPUT S.A.C.	2025-03-17 21:48:12.0
38	Proveedor con RUC	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-03-10 23:52:04.0
39	Proveedor con RUC	20604386587	GIACON E.I.R.L.	2025-03-11 10:08:32.0
40	Proveedor con RUC	20604519480	FKA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-03-10 08:57:19.0
41	Proveedor con RUC	20604659206	MIROVAL ASOCIADOS S.A.C.	2025-03-17 21:46:37.0
42	Proveedor con RUC	20604661553	ACO CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-03-12 12:22:55.0
43	Proveedor con RUC	20605066713	LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.	2025-03-08 17:44:17.0
44	Proveedor con RUC	20605170839	HPR INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C	2025-03-09 22:28:01.0
45	Proveedor con RUC	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	2025-03-14 11:13:37.0
46	Proveedor con RUC	20605923250	HPS CONSTRUCTORES S.A.C.	2025-03-20 18:30:56.0



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

47	Proveedor con RUC	20606707534	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	2025-03-09 22:04:18.0
48	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2025-03-16 16:15:59.0
49	Proveedor con RUC	20607728471	CONSORCIO COMPANY VIAL CAMPOS & LOAYZA S.R.L.	2025-03-10 14:53:05.0
50	Proveedor con RUC	20608197851	GRUPO SPACIOZ S.A.C.	2025-03-10 10:57:28.0
51	Proveedor con RUC	20608268686	DIMA CONSTRUCTORES E.I.R.L.	2025-03-09 22:01:05.0
52	Proveedor con RUC	20608565699	SVETLANA AMERICAN GROUP S.A.C.	2025-03-10 15:13:31.0
53	Proveedor con RUC	20608837630	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	2025-03-12 11:08:39.0
54	Proveedor con RUC	20609374030	PRAGA CONTRATISTAS S.A.C.	2025-03-17 21:58:04.0
55	Proveedor con RUC	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-14 22:42:33.0
56	Proveedor con RUC	20610097473	TELSHER SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-08 13:38:55.0
57	Proveedor con RUC	20610738011	3ARCAM CONTRATISTAS E.I.R.L.	2025-03-11 11:26:37.0
58	Proveedor con RUC	20611143428	DAFARGA S.A.C.	2025-03-13 12:05:07.0
59	Proveedor con RUC	20611781491	ELM GLOBAL COMPANY S.A.C.	2025-03-13 09:20:29.0
60	Proveedor con RUC	20611910585	HPS D' COMPANY S.A.C.	2025-03-08 18:44:33.0
61	Proveedor con RUC	20611924004	ROA GROUP INVERSIONES S.A.C.	2025-03-25 10:39:48.0
62	Proveedor con RUC	20612881422	COVECOP CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-03-12 11:15:52.0
63	Proveedor con RUC	20613299638	P & M CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C.	2025-03-20 18:58:37.0
64	Proveedor con RUC	20613611640	MONDRAGO PERU S.A.C.	2025-03-09 21:57:06.0

En el día y horario señalado en el cronograma del procedimiento de selección, con fecha 26 de marzo de 2025, los siguientes postores presentan su oferta a través del SEACE:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-MDS/JM/CS-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	RENOVACION DE VEREDA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE SANTA ROSA DE LA URBANIZACION SAN JUAN ZONA E, ZONA URBANA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

Nro. ítem	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	RENOVACION DE VEREDA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE SANTA ROSA DE LA URBANIZACION SAN JUAN ZONA E, ZONA URBANA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA				
20482479384	CONSTRUCTORES E INVERSIONES AL & VI S.A.C.		26/03/2025	00:12:27	Electronico
20533822151	MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C.		26/03/2025	06:48:19	Electronico
20600287134	FABRUM		26/03/2025	15:33:42	Electronico
20516615088	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.		26/03/2025	16:36:58	Electronico
20608565699	CONSORCIO SANTA ROSA		26/03/2025	16:41:11	Electronico
20608197851	CONSORCIO LIMA		26/03/2025	17:02:00	Electronico
20602220827	DUAL DOOM S.A.C.		26/03/2025	17:08:27	Electronico
20605923250	HPS CONSTRUCTORES S.A.C.		26/03/2025	17:08:54	Electronico
20566376998	CONSORCIO SANTA ROSA		26/03/2025	17:47:25	Electronico
20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		26/03/2025	17:49:37	Electronico
20610738011	3ARCAM CONTRATISTAS E.I.R.L.		26/03/2025	18:21:48	Electronico
20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		26/03/2025	20:01:15	Electronico
20603943075	B.J.L. CONSTRUCTORA E.I.R.L.		26/03/2025	23:49:11	Electronico

ADMISIÓN DE OFERTAS:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Estando a lo señalado, el Comité de Selección, procedió a verificar el cumplimiento de los documentos para la admisión de las ofertas contenidos en el numeral 2.2.1.1. del capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas, obteniéndose los resultados conforme el **Cuadro N° 01 – ADMISIÓN DE OFERTAS**:

- (1) El postor **CONSTRUCTORES E INVERSIONES AL & WI S.A.C.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas, No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.21 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.
- (2) El postor **MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas, No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.22 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.
- (3) El postor **FABRUM,(Consorcio conformado por : GINO BRUNO ARTEAGA KOO - PROYECTA CONSTRUYE INGENIEROS EIRL)** NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas, No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.23 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.

¹ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

² 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

³ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- (4) El postor **OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Especifica de las Bases Integradas, No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.24 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.
- (5) El consorcio **SANTA ROSA (Consortio conformado por : CONSTRUCTORA PERU TRACTOR SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PERU TRACTOR S.R.L. - SVETLANA AMERICAN GROUP S.A.C.)** , cumple con acreditar todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación, por lo tanto, su oferta se declara **ADMITIDA**.
- (6) El postor El consorcio **CONSORCIO LIMA (Consortio conformado por : LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L. - GRUPO SPACIOZ S.A.C.)** , NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Especifica de las Bases Integradas, No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.25 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.
- (7) El postor **DUAL DOOM S.A.C.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Especifica de las Bases Integradas, No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.26 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de

⁴ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

⁵ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

⁶ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

subsana, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.

- (8) El postor **HPS CONSTRUCTORES S.A.C.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas, No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.27 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.
- (9) El consorcio **SANTA ROSA (Consortio conformado por : J CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C. - CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C.)**, cumple con acreditar todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación, por lo tanto, su oferta se declara **ADMITIDA**.
- (10) El postor **URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas, NO será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.28 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.
- (11) El postor **3ARCAM CONTRATISTAS E.I.R.L.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas, No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE),

⁷ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

⁸ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

⁹ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.

- (12) El postor **JIM CIVI S.A.C.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas, No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.210 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.
- (13) El postor **BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 17.3) Ampliación del Plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas, No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro. El postor omitió dicha información del anexo 4, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.211 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.

EVALUACIÓN DE OFERTAS

cto seguido, el Comité de Selección procedió a realizar la evaluación de las ofertas económicas de los postores admitidos, respecto al factor de evaluación "precio", indicado en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas.

La evaluación de ofertas consiste en la aplicación de los factores de evaluación a las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 73.2 del artículo 73 del RLCE, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas. Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo siguiente: Cuando la evaluación del precio sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

Donde:

I = Oferta

Pi = Puntaje de la oferta a evaluar

¹⁰ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

¹¹ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

O_i = Precio i

O_m = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

En ese sentido, los integrantes del Comité de Selección por unanimidad dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas, de acuerdo con el análisis efectuado y el cuadro adjunto:

Cuadro N° 2:

VALOR REFERENCIAL: 201,602.42					
N°	POSTOR	PRECIO OFERTADO	PRECIO PTJE	BONIFICACION EQUIVALENTE (5%)	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO SANTA ROSA (Consortio conformado por : CONSTRUCTORA PERU TRACTOR SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PERU TRACTOR S.R.L. - SVETLANA AMERICAN GROUP S.A.C.)	S/ 201,602.42	90	4.5	94.5
2	CONSORCIO SANTA ROSA (Consortio conformado por : J CONSTRUCTORA & INMOVILIARIA S.A.C. - CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C.)	S/ 181,442.18	100	5	105

CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

En merito a lo estipulado en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75° del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado (RLCE), establece: "75.1. Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada. "

- El postor **CONSORCIO SANTA ROSA** (Consortio conformado por : J CONSTRUCTORA & INMOVILIARIA S.A.C. - CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C.) , cumple con acreditar todos los documentos señalados en el numeral documento para acreditar los requisitos de calificación, del Capítulo II, del Procedimiento de Selección, de la Sección Especifica de las Bases Integradas", que establece: "incorporar a la oferta los documentos que acreditan los **"Requisitos de Calificación"** que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.
- El postor **CONSORCIO SANTA ROSA** (Consortio conformado por : CONSTRUCTORA PERU TRACTOR SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PERU TRACTOR S.R.L. - SVETLANA AMERICAN GROUP S.A.C.) , cumple con acreditar todos los documentos señalados en el numeral documento para acreditar los requisitos de calificación, del Capítulo II, del Procedimiento de Selección, de la Sección Especifica de las Bases Integradas", que establece: "incorporar a la oferta los documentos que acreditan los **"Requisitos de Calificación"** que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

En ese sentido, se procedió a verificar la única oferta calificada, para el cumplimiento de la acreditación de los requisitos de calificación, acorde con el numeral 3.2 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas, y de conformidad con el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose como resultado la presente acta:

Orden de prelación	POSTORES	RESULTADO
1	CONSORCIO SANTA ROSA (Consortio conformado por : J CONSTRUCTORA & INMOVILIARIA S.A.C. - CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C.)	CALIFICA
2	CONSORCIO SANTA ROSA (Consortio conformado por : CONSTRUCTORA PERU TRACTOR SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PERU TRACTOR S.R.L. - SVETLANA AMERICAN GROUP S.A.C.)	CALIFICA

Por consiguiente, y considerando lo señalado y lo acordado por el Comité de Selección, se procedió a tomar los siguientes acuerdos:

ACUERDOS:

- Otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 02-2025-MDSJM/CS -2 para la Contratación de la **CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RENOVACION DE VEREDA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE SANTA ROSA DE LA URBANIZACION SAN JUAN ZONA E, ZONA URBANA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CUI N°2664133"**, al postor **CONSORCIO SANTA ROSA** (Consortio conformado por : 20566376998 -J CONSTRUCTORA & INMOVILIARIA S.A.C. - 20550812984 -CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C.) con RUC 20566376998 por el monto de S/ 181,442.18 (Ciento Ochenta y un Mil cuatrocientos cuarenta y dos con 18/100 soles) incluido los impuestos de Ley.
- Notificar la presente acta en el SEACE.

Luego de leída y aprobada por unanimidad, suscriben la presente acta los miembros del Comité de Selección, en señal de conformidad, siendo las 12:45 horas del mismo día.

ORIGINAL FIRMADO

CESAR ALCIDES CERVANTES AGUILAR
Primer Miembro

ORIGINAL FIRMADO

DARLENKA ELBA ROLANDO LUCAS DE MERA
Presidente Titular

ORIGINAL FIRMADO

EDWARD IRWIN FAUSTINO VICENTE
Segundo Miembro



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Cuadro N° 01 – ADMISIÓN DE OFERTA

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA	CONSTRUCTORES E INVERSIONES AL & WI S.A.C.	MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C.	FABRIUM (Consortio conformado por : GINO BRUNO ARTEAGA KOO - PROYECTA CONSTRUYE INGENIEROS EIRL)	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	CONSORCIO SANTA ROSA (Consortio conformado por : CONSTRUCTORA PERU TRACTOR SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PERU TRACTOR S.R.L. - SVETLANA AMERICAN GROUP S.A.C.)	CONSORCIO LIMA (Consortio conformado por : LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L. - GRUPO SPACIOZ S.A.C.)
	Documentación de presentación obligatoria	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	NO CUMPLE(1)	NO CUMPLE(2)	NO CUMPLE(3)	NO CUMPLE(4)	CUMPLE	NO CUMPLE(6)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g)	El precio de la oferta en SOLES. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
	ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA	DUAL DOOM S.A.C.	HPS CONSTRUCTORES S.A.C.	SANTA ROSA (Consortio conformado por : J CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C. - CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C.)	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	3ARCAM CONTRATISTAS E.I.R.L.	JIM CIVI S.A.C.	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Documentación de presentación obligatoria		CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	NO CUMPLE(7)	NO CUMPLE(8)	CUMPLE	NO CUMPLE(1)	NO CUMPLE(1)	NO CUMPLE(1)	NO CUMPLE(1)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO CUMPLE (2)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g)	El precio de la oferta en SOLES. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)		NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA