

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-36-2024-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento del Local Alquilado para el Traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda

Ruc/código :	20605084665	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	7 BIM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	17:55:38

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar si el alcance del servicio solo abarca las actividades descritas en el "ANEXO 01 - ACTIVIDADES DEL SERVICIO", ya que dentro del "ANEXO 02 -ESPECIFICACIONES TECNICAS" hace referencia a otras actividades adicionales que no se encuentran descritos en el ANEXO 01

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: ANEXO 01 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que las actividades a realizar en el presente servicio son las señaladas en el Anexo N° 01, complementadas con el Anexo N° 2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACTUALIZA ANEXO 1 Y ANEXO 2 QUE SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS.

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-36-2024-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento del Local Alquilado para el Traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda

Ruc/código :	20605084665	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	7 BIM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	17:55:38

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Respecto al factor de evaluación del SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD en la Nota 15 indica que el organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional es decir "Sea firmante del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo de ILAC (International Accreditation Cooperation) o del IAAC (Inter American Accreditation Cooperation)". Al respecto se solicita incluir a la IAF (International Accreditation Forum) toda vez que es un organismo internacional muy reconocido y por lo general en otros procesos de contratación lo consideran.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: C Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el comité de selección ha elaborado las bases teniendo en cuenta las bases estándar de Adjudicación simplificada para la contratación de Servicios en General aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/ CD y modificatorias, aprobado por el OSCE.

En las citadas bases estándar el OSCE ha previsto los criterios para la acreditación del factor de evaluación SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD, siendo lo siguiente:

Mediante la presentación de copia simple de certificado oficial emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho Sistema de Gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional (Sea firmante del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo de ILAC (International Accreditation Cooperation) o del IAAC (Inter American Accreditation Cooperation).) . El referido certificado debe estar a nombre del postor y corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación , y estar vigente a la fecha de presentación de ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-36-2024-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento del Local Alquilado para el Traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda

Ruc/código :	20490568850	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:26:10

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita indicar la ubicación exacta de la antigua agencia para calcular distancia en el traslado de RAC de comunicaciones y cajas fuertes

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: ANEXO 1 Literal: ANEXO 1 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Jirón Sebastián Barranca 1410-1412 - Distrito La Victoria -Lima

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-36-2024-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento del Local Alquilado para el Traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda

Ruc/código :	20490568850	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:26:10

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita enviar planos más nítidos y a color, no se notan los textos ni líneas para revisar detalles y medidas, tanto de arquitectura como instalaciones eléctricas y especiales

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: PLANOS      Literal: PLANOS      Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE COMPARTIRÁN PLANOS EN PDF LEGIBLES SEGÚN LO SOLICITADO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-36-2024-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento del Local Alquilado para el Traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda

Ruc/código :	20490568850	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:26:10

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita definir de la capacidad de aire acondicionado propuesto en el ambiente comunicación. Según el cuadro de metros Anexo 1 Actividades del Servicio Ítem 10.03 Indica AA split decorativo 12000BTU; sin embargo, en el plano IE-04 (sistema de fuerzas) indica que dicho equipo debe ser de 18000 BTU

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: ANEXO 1      Literal: ANEXO 1      Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA CAPACIDAD REAL DEL AIRE ACONDICIONADO es de 12,000 BTU

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA EN PLANO DE LAS BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-36-2024-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento del Local Alquilado para el Traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda

Ruc/código :	20490568850	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:26:10

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita el alcance de las partidas consideradas como unidad de medida global. En el Sistema de Seguridad las especificaciones indican la implementación de grabador de video, cámaras, swich, gabinete metálico. Se consulta si todos estos accesorios deberán ser proporcionados por el contratista

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: ANEXO 1 Literal: ANEXO 1 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE DETALLARÁ EN EL ANEXO 01 LAS CANTIDADES DE LOS DISPOSITIVOS

PARTIDA 9.01 Suministro e instalación de dispositivos para el sistema de alarma existente que se encuentra instalado sin artefactos. Contemplar: Teclado (1), Receptor Inalámbrico (2), sensores de movimiento (12), de vibración (9), de humo (21), Temperatura (10), aniego (2), contra robo PIR en pared (5). pulsadores de alarma en mueble (12) Deberá utilizarse la ductería y cajas de pase existentes. No se podrán colocar canaletas

PARTIDA 9.02; "Suministro e instalación de dispositivos para el sistema CCTV (15 cámaras). Deberá utilizarse la ductería y cajas de pase existentes. No se podrán colocar canaletas. LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SE ENCUENTRAN DETALLADAS COMO INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA EN EL ANEXO N° 02

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-36-2024-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento del Local Alquilado para el Traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda

Ruc/código :	20490568850	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:26:10

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita el alcance de las partidas consideradas como unidad de medida global en el Sistema de Alarmas ¿El contratista será el encargado del suministro de accesorios según las especificaciones técnicas?

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: ANEXO 1 Literal: ANEXO 1 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE DETALLARÁ EN EL ANEXO 01

LAS CANTIDADES DE LOS DISPOSITIVOS PARTIDA 9.01 "Suministro e instalación de dispositivos para el sistema de alarma existente que se encuentra instalado sin artefactos. Contemplar: Teclado (1), Receptor Inalámbrico sensores de movimiento (12), de vibración (9), de humo (21), Temperatura (10), aniego (2), contra robo PIR en pared (5). pulsadores de alarma ((11) Deberá utilizarse la ductería y cajas de pase existentes. No se podrán colocar canaletas"

PARTIDA 9.02; "Suministro e instalación de dispositivos para el sistema CCTV (15 cámaras). Deberá utilizarse la ductería y cajas de pase existentes. No se podrán colocar canaletas. LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SE ENCUENTRAN DETALLADAS COMO INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA EN EL ANEXO N° 02

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-36-2024-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento del Local Alquilado para el Traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda

Ruc/código :	20490568850	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:26:10

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se consulta si la partida de Extintores y Lámpara de Emergencia se deberá incrementar en el cuadro de metrados ANEXO 1 para su implementación, puesto que esta partida no existe como meta en el metrado

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: ANEXO 2 Literal: 4 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se requiere extintores y lamparas de emergencia, SE ACTUALIZARÁ EL ANEXO N° 02 SUPRIMIENDO DISPOSITIVOS QUE NO CONSIDERARAN PARA LOS TDR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE EXCLUYE EN LAS BASES INTEGRADAS



Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-36-2024-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento del Local Alquilado para el Traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda

Ruc/código :	10468980351	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA	Hora de envío :	22:34:06

**Observación: Nro. 9**  
**Consulta/Observación:**

OBSERVACION-01  
Referencias de las Bases  
Página : 61

3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

Se consideran servicios similares a los siguientes: remodelaciones, ampliaciones o construcciones en edificaciones financieras, comerciales, hospitalarias, municipales, educativas, edificio de oficinas, edificaciones públicas o privadas de gran concurrencia de personas.  
Se considerará la ejecución y/o supervisión de servicios y/u obras de: acondicionamiento y ampliación y/o construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción de edificaciones (incluyendo oficinas) públicos y/o privados.  
También se considerará refacción y/o implementación en infraestructura en general.  
Se considerará como experiencia en mantenimiento correctivo de infraestructura hospitalaria en general.

SE SOLICITA QUE SE AMPLIE COMO SERVICIOS SIMILARES A SERVICIOS MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL, PARA AMPLIAR LA CONCURRENCIA, COMPETENCIA, PLURALIDAD Y PARTICIPACION DE POSTORES.

De conformidad con el Artículo 4 de la Ley de Contrataciones del Estado,

Principio de Libre Concurrencia y Competencia:  
En los procesos de contrataciones se incluirán regulaciones o tratamientos que fomenten la más amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: C      Página: 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 4 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge debido a que mantenimiento de Infraestructura en geneal, se encuentra considerado dentro de los alcances de Servicios Similares, conforme a lo siguiente

"Se consideran servicios similares a las remodelaciones, ampliaciones o construcciones en edificaciones financieras, comerciales, hospitalarias, municipales, educativas, edificio de oficinas, edificaciones públicas o privadas de gran concurrencia de personas.  
Se considerará la ejecución y/o supervisión de servicios y/u obras de: acondicionamiento y/o ampliación y/o construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción de edificaciones (incluyendo oficinas) públicos y/o privados.

También se considerará refacción y/o implementación en infraestructura en general.  
Se considerará como experiencia en mantenimiento correctivo de infraestructura hospitalaria en general"

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-36-2024-BN.-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de acondicionamiento del Local Alquilado para el Traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 4 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null