

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
Nomenclatura :	AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	26/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	23:55:50

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria), que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial; coberturas: pintura: carpintería metálica, revoques y revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o loses deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición área verde sardineles; carpintería de madera; carpintería metálica. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa.

Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores.

Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial; coberturas: pintura: carpintería metálica, revoques y revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o loses deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición área verde sardineles; carpintería de madera; carpintería metálica

**Acápíte de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: B      Página: 33

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar; Del mismo modo, se puede colegir que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, tiene la potestad discrecional de contemplar el concepto de obras similares.

Al respecto, cabe señalar que tanto del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente extremo; siendo ¿por tanto¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse; todo ello orientado a la posterior calidad del proceso constructivo por parte del postor ganador.

Ahora bien, bajo el análisis integral del pliego de observaciones realizadas al presente procedimiento de selección de advierte, que existe un conjunto de proveedores que observan el concepto de obras similares; en ese sentido, el Área Usuaria en aras de generar una mayor pluralidad de postores, merituada por el conjunto de observaciones avocadas en un mismo sentido, pero con particularidades en cada observación; ha decidido reformular el concepto de obras similares en determinados extremos que coadyuven a una mayor concurrencia

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
Nomenclatura :	AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Específico

3.2

B

33

#### **Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

#### **Análisis respecto de la consulta u observación:**

de posibles postores y en concordancia con la pluralidad de participantes; todo ello a fin de evitar vicios de direccionamiento o similares; en consecuencia se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

#### **Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	26/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	23:55:50

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO.

DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTOS, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 33

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART.2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Cabe precisarle al participante que el otorgamiento de Adelantos, es una facultad potestativa de la Entidad; por ende, no resulta un hecho obligatorio para la Municipalidad Distrital de San Marcos, su implementación; todo ello en marco de lo prescrito en el Numeral 38.1 del Artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado.

En consecuencia, NO SE ACOGE LA OBSERVACION

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Ruc/código :	20227662108	Fecha de envío :	27/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	Hora de envío :	12:53:46

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

"Se observa que se requiera Ingeniero Civil para desempeñar el cargo de INGENIERO RESIDENTE DE OBRA, por ser un requerimiento discriminatorio y contrario a las normas vigentes.

Asimismo es contrario a lo que establece las normas vigentes, en tal sentido el art. 179 del reglamento de la ley de contrataciones del estado indica que el Residente de Obra puede ser INGENIERO O ARQUITECTO, según corresponda la naturaleza de los trabajos. Siendo la naturaleza la ejecución de la obra mejoramiento del servicio educativo, es compatible que el cargo antes indicado pueda ser desempeñado por INGENIERO O ARQUITECTO.

Se solicita modificar el requerimiento del profesional para desempeñar el cargo de INGENIERO RESIDENTE DE OBRA el cual debe establecer que puede ser INGENIERO O ARQUITECTO.

**Acápate de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: A.2      Página: 32

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

artículo 179 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar; Del mismo modo, se puede colegir que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, tiene la potestad discrecional de contemplar la formación académica de los profesionales que forman parte del plantel clave.

Al respecto, cabe señalar que tanto del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente extremo; siendo ¿por tanto¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse; todo ello orientado a la posterior calidad del proceso constructivo por parte del postor ganador.

Ahora bien, bajo el análisis integral de la observación que solicita se amplie la formación académica del residente de obra; se debe precisar que el proceso constructivo del proyecto, objeto del presente procedimiento de selección contiene en otros, metas y componentes estructurales, geotécnicas, hidráulicas, sanitarias, eléctricas, etc; bajo ese contexto el hecho de considerar a un profesional especializado en su profesión solo en materia de arquitectura no resulta coherente para que esté a cargo de la dirección de la ejecución de éste tipo de proyecto; en consecuencia, no se acoge la observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Ruc/código :	20227662108	Fecha de envío :	27/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	Hora de envío :	12:53:46

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

se observa que dentro del expediente técnico (PRESUPUESTO) se considere el SUB TOTAL (PLAN COVID-19) sin embargo no se ha publicado el detalle del presupuesto, formula polinómica, análisis de costos y el desagregado de gastos generales referido al plan covid-19. Se solicita que se publique todo lo relacionado con al plan covid-19

**Acápite de las bases :** Sección: Anexos      **Numeral:** exp.tec      **Literal:** presupuest      **Página:** S/N

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art. 29 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE SUBSANARA EN LA INTEGRACION DE LAS BASES

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE SUBSANARA EN LA INTEGRACION DE LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Ruc/código : 20407909268

Nombre o Razón social : EMPRESA MULTISERVICIOS 'H Y L' S.R.L.

Fecha de envío : 27/10/2023

Hora de envío : 22:36:26

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se observa que se ha considera componentes para la acreditación de las obras similares; dicho aspecto resultaria un aspecto limitativo para la libre concurrencia de potenciales proveedores en la materia; por ende, solicitamos, la supresion de de los componentes, por las consideraciones antes mencionadas.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 33

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTÍCULO 2 DEL TUO DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar; Del mismo modo, se puede colegir que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, tiene la potestad discrecional de contemplar el concepto de obras similares.

Al respecto, cabe señalar que tanto del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente extremo; siendo ¿por tanto¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse; todo ello orientado a la posterior calidad del proceso constructivo por parte del postor ganador.

Ahora bien, bajo el análisis integral del pliego de observaciones realizadas al presente procedimiento de selección de advierte, que existe un conjunto de proveedores que observan el concepto de obras similares; en ese sentido, el Área Usuaria en aras de generar una mayor pluralidad de postores, merituada por el conjunto de observaciones avocadas en un mismo sentido, pero con particularidades en cada observación; ha decidido reformular el concepto de obras similares en determinados extremos que coadyuven a una mayor concurrencia de posibles postores y en concordancia con la pluralidad de participantes; todo ello a fin de evitar vicios de direccionamiento o similares; en consecuencia se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
Nomenclatura :	AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

---

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Ruc/código :	20407909268	Fecha de envío :	27/10/2023
Nombre o Razón social :	EMPRESA MULTISERVICIOS 'H Y L' S.R.L.	Hora de envío :	22:36:26

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

se observa que en el caso del Residente de Obra, se haya considerado que la experiencia sea solo en obras similares, aspecto que resultaría ciertamente limitativo, por los componentes que se han establecido; en ese sentido, solicitamos al area usuaria, tenga a bien considerar que la experiencia sea en obras de edificaciones urbanas en general, de salud, viales, infraestructura de locales institucionales, penitenciarias, funerarias, etc así como de saneamiento en tanto tambien consideran partidas iguales o similares en su proceso constructivo.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 32

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DEL TUO DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar; Del mismo modo, se puede colegir que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, tiene la potestad discrecional de contemplar la experiencia del Residente de obra

Al respecto, cabe señalar que tanto del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente extremo; siendo ¿por tanto¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse; todo ello orientado a la posterior calidad del proceso constructivo por parte del postor ganador.

Ahora bien, bajo de la presente observación; se aprecia que el pedido que realiza el participante, resulta coherente, en relación a la experiencia del residente de obra; en ese sentido, se acoge de forma parcial la observación; considerando para el caso del residente de obras, su experiencia en obras similares y obras de edificaciones en general.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se acoge de forma parcial la observación; considerando para el caso del residente de obras, su experiencia en obras similares y obras de edificaciones en general



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Ruc/código :	20490485059	Fecha de envío :	27/10/2023
Nombre o Razón social :	VALENCIA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VALENCIA CONSULTORES Y CONSTRUCTORE	Hora de envío :	22:43:26

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Se observa que a ha determinado como obras similares solo a instituciones educativas, no obstante existe obras similares como son los palacios municipales, locales comunales, centros de salud y afines, que pueden ser consideradas como obras similares; por ende solicitamos que dichas obras sean consideradas como similares y del mismo modo se supriman o reduzcan las metas acreditar en tanto son exesivas.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 33

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DEL TUO DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar; Del mismo modo, se puede colegir que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, tiene la potestad discrecional de contemplar el concepto de obras similares.

Al respecto, cabe señalar que tanto del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente extremo; siendo ¿por tanto¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse; todo ello orientado a la posterior calidad del proceso constructivo por parte del postor ganador.

Ahora bien, bajo el análisis integral del pliego de observaciones realizadas al presente procedimiento de selección de advierte, que existe un conjunto de proveedores que observan el concepto de obras similares; en ese sentido, el Área Usuaria en aras de generar una mayor pluralidad de postores, merituada por el conjunto de observaciones avocadas en un mismo sentido, pero con particularidades en cada observación; ha decidido reformular el concepto de obras similares en determinados extremos que coadyuven a una mayor concurrencia de posibles postores y en concordancia con la pluralidad de participantes; todo ello a fin de evitar vicios de direccionamiento o similares; en consecuencia se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
Nomenclatura :	AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

---

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Ruc/código :	20490485059	Fecha de envío :	27/10/2023
Nombre o Razón social :	VALENCIA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VALENCIA CONSULTORES Y CONSTRUCTORE	Hora de envío :	22:50:47

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Se observa, que la experiencia del residente de obra se haya limitado a las obras simialres; cuando por principio de pluralidad de postores, deben considerarse obras como viviendas, como centros de salud, infraestructura deportiva; en ese mismo orden de ideas, solicitamos se suprima o reduzca el numero de componentes de las obras similares por resultar restrictivo.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A.3    **Página:** 32

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

articulo 2 del tuo de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar; Del mismo modo, se puede colegir que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, tiene la potestad discrecional de contemplar el concepto de obras similares.

Al respecto, cabe señalar que tanto del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente extremo; siendo ¿por tanto¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse; todo ello orientado a la posterior calidad del proceso constructivo por parte del postor ganador.

Ahora bien, bajo el análisis integral del pliego de observaciones realizadas al presente procedimiento de selección de advierte, que existe un conjunto de proveedores que observan el concepto de obras similares; en ese sentido, el Área Usuaria en aras de generar una mayor pluralidad de postores, merituada por el conjunto de observaciones avocadas en un mismo sentido, pero con particularidades en cada observación; ha decidido reformular el concepto de obras similares en determinados extremos que coadyuven a una mayor concurrencia de posibles postores y en concordancia con la pluralidad de participantes; todo ello a fin de evitar vicios de direccionamiento o similares; en consecuencia se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
Nomenclatura :	AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

---

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
Nomenclatura :	AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Ruc/código :	20571241723	Fecha de envío :	27/10/2023
Nombre o Razón social :	EVALTO CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	Hora de envío :	22:58:33

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

OBSERVAMOS LA CONSIGNACION DE COMPONENTES EN OBRAS SIMILARES EN TANTO EL OSCE HA INDICANDO EN SENDOS PRONUCIAMIENTO QUE DICHO SPECTO SE ENCUENTRA PROSCRITO; DEL MISMO MODO SOLICITAMOS SE AMPLIE A OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DIVERSA COMO EDIFICACIONES DE VIVIENDAS, LOCALES MULTIUSOS, CULTURALES, POLICIALES

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 33

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DEL TUO DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar; Del mismo modo, se puede colegir que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, tiene la potestad discrecional de contemplar el concepto de obras similares.

Al respecto, cabe señalar que tanto del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente extremo; siendo ¿por tanto¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse; todo ello orientado a la posterior calidad del proceso constructivo por parte del postor ganador.

Ahora bien, bajo el análisis integral del pliego de observaciones realizadas al presente procedimiento de selección de advierte, que existe un conjunto de proveedores que observan el concepto de obras similares; en ese sentido, el Área Usuaria en aras de generar una mayor pluralidad de postores, merituada por el conjunto de observaciones avocadas en un mismo sentido, pero con particularidades en cada observación; ha decidido reformular el concepto de obras similares en determinados extremos que coadyuven a una mayor concurrencia de posibles postores y en concordancia con la pluralidad de participantes; todo ello a fin de evitar vicios de direccionamiento o similares; en consecuencia se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metasp/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
Nomenclatura :	AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

---

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

Ruc/código : 20571241723

Nombre o Razón social : EVALTO CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.

Fecha de envío : 27/10/2023

Hora de envío : 23:04:23

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

SE HA IMPUESTO QUE LA EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA SEA ESPECIFICAMENTE EN OBRAS SIMILARES, HECHO QUE SOLICITAMOS SE AMPLIE A OBRAS DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y RURAL EN GENERAL POR SER COHERENTE CON LA NATURALEZA DEL PROYECTO A EJECUTAR.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 32

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DEL TUO DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar; Del mismo modo, se puede colegir que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, tiene la potestad discrecional de contemplar el concepto de obras similares.

Al respecto, cabe señalar que tanto del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente extremo; siendo ¿por tanto¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse; todo ello orientado a la posterior calidad del proceso constructivo por parte del postor ganador.

Ahora bien, bajo el análisis integral del pliego de observaciones realizadas al presente procedimiento de selección de advierte, que existe un conjunto de proveedores que observan el concepto de obras similares; en ese sentido, el Área Usuaria en aras de generar una mayor pluralidad de postores, merituada por el conjunto de observaciones avocadas en un mismo sentido, pero con particularidades en cada observación; ha decidido reformular el concepto de obras similares en determinados extremos que coadyuven a una mayor concurrencia de posibles postores y en concordancia con la pluralidad de participantes; todo ello a fin de evitar vicios de direccionamiento o similares; en consecuencia se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metodologías/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se acoge de forma parcial la presente observación y se reformulará el concepto de obras similares, al siguiente concepto: obra similar a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, de Servicios o infraestructura educativa de los tres niveles (inicial, primaria o secundaria); infraestructura deportiva y/o de Salud, que tengan o contemplen la ejecución de los siguientes componente/metodologías/partidas: obras de concreto armado; obras de concreto simple; sistema de drenaje pluvial o sistema de agua de lluvias o desagüe pluvial; coberturas: pintura; revoques y/o revestimientos; pisos y/o pavimentos y/o losas deportivas, instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; demolición y/o área verde y/o sardineles; carpintería de madera y/o Carpintería metálica

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
Nomenclatura :	AS-SM-84-2023-MDSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 231 DE LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CUI Nro. 2552770

---