

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código : 20570884787

Fecha de envío : 14/10/2024

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA LIZPLAC S.R.L

Hora de envío : 22:21:15

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Dentro de los factores de evaluación el comité considera el literal C: PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO - CERTIFICACION COMO ¿EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER¿, sabiendo que el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle una mayor presentación de ofertas de potenciales postores, se le solicita dejar sin efecto dicha evaluación a fin de integrar y dar mayor oportunidad a las empresas que no cuentan con dicho certificado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV

Literal: C

Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara, la entidad busca con este factor comparar que alguna empresa cuente con esta certificación, otorgando dos puntos en la calificación, puesto que actualmente la sociedad está inmersa con este tipo de violencia, y con ello se promueve a las empresas que tenga un vínculo con la sociedad favoreciendo con su prevención; por otro lado, el factor ¿Protección Social y Desarrollo Humano¿ se encuentra previsto en las bases estándar, y no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, por lo cual no restringe su participación, pues sólo otorga puntaje mínimo de dos puntos, asimismo este factor fue incorporado en los procedimientos declarados desierto, y en ninguno de ellas se evidenció la escasa pluralidad de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	00:29:08

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Sobre la experiencia del postor en la especialidad, precisa: ... en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o Calles y/o anillos viales y/o Pasajes y/o Carreteras ... Sobre el termino de carreteras, se precisa:
De acuerdo a la definición recogida en el ¿Glosario de términos de uso frecuente en proyectos de infraestructura vial¿, las vías urbanas son arterias o calles conformantes de un centro poblado, que no integran el Sistema Nacional de Carreteras. Asimismo, en el Decreto Supremo N.º 017-2007-MTC, que aprueba el Reglamento de Jerarquización Vial, describe que la Red Vial Vecinal o Rural, que conforma el SINAC, se encuentra conformada por las carreteras que constituyen la red vial circunscrita al ámbito local, cuya función es articular las capitales de provincia con capitales de distrito, éstos entre sí, con centros poblados o zonas de influencia local y con las redes viales nacional y departamental o regional.

Ante ello se consulta si van aceptar como experiencia las carreteras o caminos vecinales; sirvase aclarar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

1. El Decreto Supremo N.º 017-2007-MTC, establece que la Red Vial Vecinal o Rural que conforma el SINAC se encuentra conformada por carreteras cuya funcion es articular las capitales entre si y demas; en ese sentido se aprecia que por definicion la carrtera vecinal y el camino vecinal no constituye una via urbana. Asimismo, sobre la experiencia del postor, se aclara que el proyecto tiene la finalidad de la ejecucion de un saldo de obra, siendo que para el proyecto en el extremo de Vialidad Urbana el pavimento a ejecutar es Superficie de rodadura : Mezcla Asfáltica en Caliente (MAC) ¿ Pavimento flexible, el cual dentro de su estructura se compone de carpeta asfaltica, base granular y subbase. Por tanto, los participantes deden tener la capacidad tecnica de ejecutar el saldo de obra bajo las mismas características del proyecto existente, consierando las capas granulares del pavimento y subrasante, así como la condición superficial del pavimento aplicando el método ¿Pavement Condition Index¿ (PCI). Con el fin manter la condición funcional del pavimento, el nivel de confiabilidad y el indice de serviciabilidad contemplado. En ese sentido, NO se acepta la experiencia en "caminos vecinales".
2. En lo que respecta a la experiencia en "carreteras", se aclara que dicha de experiencia ya se encuentra contemplada dentro de la definición de "obra similar".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4		
Nro. de convocatoria :	4		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	00:44:31

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sobre la experiencia del postor en la especialidad, precisa: ... en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o Calles y/o anillos viales y/o Pasajes y/o Carreteras ... Sobre el termino de carreteras, se precisa:

El Tribunal de Contrataciones del Estado, mediante RESOLUCIÓN N° 0803-2024-TCE-S3, en la parte final del fundamento N° 16, para las vías urbanas confirma que la experiencia del postor es un aspecto homologado en la ficha en mención; por tanto, conforme al artículo 30 del Reglamento, es aplicable a la presente contratación ¿Perfil del plantel profesional clave para la ejecución de una obra de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada¿, para la experiencia del personal y del postor. En el fundamento N° 17 de dicha resolución determina para diferentes obras según su denominación si estas constituyen una VIA URBANA, a fin que sea considerada como experiencia.

Ante ello confirmar, si será valido experiencia en camino vecinal o carretera vecinal, a pesar que no sea vía Urbana. Sírvasse aclarar.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Resolución Ministerial N.° 146-2021-VIVIENDA

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Al respecto, el fundamento N° 17 de la RESOLUCIÓN N° 0803-2024-TCE-S3 indica que para ambos casos, por definición la carretera vecinal y el camino vecinal NO constituyen una Vía Urbana como se establece en el Decreto Supremo N° 017-2007-MTC.

Cabe señal ademas, que la presente convocatoria se encuentra registrada en el Banco de Inversiones de Invierte.pe, el cual dentro del grupo funcional es "Vias urbanas".

Por lo tanto, los postores deben tener la capacidad tecnica concordantes a las carateristicas del proyecto existente, en el cual va ejecutar el saldo de obra.

En ese sentido, NO se acepta la experiencia en "caminos vecinal" o "carrtera vecinal".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4		
Nro. de convocatoria :	4		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	00:50:50

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

confirmar que la definición de obras similares es según la Resolución Ministerial N.º 146-2021-VIVIENDA, así como su interpretación se realizara conforme dicha resolución, toda vez que precisa:

Nota 6: Experiencia en obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones:

Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Es decir que debe cumplir la condición de Vías urbanas de circulación peatonal y Vehicular.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 30
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

El cuestionamiento formulado por el participantes tiene alcance de consulta, dado a que no se ha vulnerado norma alguna que afecte la libre participación de los postores; por lo tanto, se procederá con aclarar el citado cuestionamiento.

SE ACLARA que, mediante la Resolución Ministerial N.º 117-2024-VIVIENDA se resuelve aprobar la modificación de (4) fichas de homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, por tanto la experiencia de considerada se realiza conforme a la resolución que modifica las fichas de homologación. En tal sentido, los participantes deben considerar como obra similar las siguiente definición:

Experiencia en obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vía y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	01:30:28

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

para la experiencia en obras similares, siendo la experiencia valida en carretera sírvase confirmar que aceptaran experiencias con superficie de rodadura en morteros asfálticos ¿ Slurry Seal, micropavimento, y otros tipos de superficie de rodadura

Sírvase confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

Se aceptarán las características señaladas por el postor, siempre y cuando, la experiencia del postor propiamente dicha, corresponda a las obras similares definidas en el ítem IV.2 de los términos de referencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	01:33:15

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Para la experiencia sírvase confirmar si aceptaran como validos pavimentos en concreto hidráulicos, asfalto en caliente y asfalto en frio, sírvase confirmar.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

Se aceptarán las características señaladas por el postor, siempre y cuando, la experiencia del postor propiamente dicha, corresponda a las obras similares definidas en el ítem IV.2 de los términos de referencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	01:42:50

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

sobre el equipamiento estratégico, tanto para el expediente técnico y ejecución de obra, solicitan camioneta Pick Up Sobre cabina 4x4 (potencia minima), sírvase a reducir la potencia a 125 HP toda vez que se estaría cumpliendo con la capacidad de transportar 4 personas.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

El área usuaria, en función a la atribuciones especificadas en el numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ha determinado como EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO, la cantidad y características técnicas mínimas de los equipos y maquinarias a ser requeridos para cumplir con el objeto de la contratación; los mismos que derivan de la lista de insumos determinados en el Estudio Básico de Ingeniería. En tal sentido, los postores deberán ceñirse al EQUIPAMIENTO ESTRETÉGICO dispuesto en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	02:02:36

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Considerando que la obra fue convocada el 10 de octubre cuando la ley N° 32103 se encuentra vigente, ante ello sírvase confirmar que aceptaran en concordancia de dicha ley la retención como medio alternativo a la garantía de fiel cumplimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA

Habiendo evaluado, previamente, la finalidad y los alcances del Artículo 33 de la Ley N° 32103, se determina que la Entidad tiene la potestad de aplicar o no la excepción que desarrolla el artículo 33.1 del citado cuerpo normativo, a través del cual se puede otorgar al postor adjudicado la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía de fiel cumplimiento correspondiente.

Por tanto, bajo tal escenario, el área usuaria, haciendo uso de su potestad y en aplicación del principio de libre concurrencia, previsto en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que el adjudicado podrá optar por la retención del monto total como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, respectivamente; lo que permitirá la participación y pluralidad de potenciales postores en el proceso de selección.

En ese sentido, se incorpora en la garantía de fiel cumplimiento de los terminos de referencia, el siguiente texto:
No obstante, considerando lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N° 32103 "Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica y dicta otras medidas", el postor ganador podrá optar por la retención del monto de las prestaciones principales como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incorporará en los TDR el siguiente texto:

No obstante, considerando lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N° 32103 "Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica y dicta otras medidas", el postor ganador podrá optar por la retención del monto de las prestaciones principales como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento

Entidad convocante :

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura :

AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria :

4

Objeto de contratación :

Obra

Descripción del objeto :

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	02:14:23

Consulta:

Nro. 9

Consulta/Observación:

Sobre el horario de mesa de partes del MVCS, sírvase confirmar desde las 00:00 horas hasta 23:59 horas, consideran como el mismo día hábil; CONFIRMAR.

Acápite de las bases :

Sección: Especifico

Numeral: II

Literal: 2.4

Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el numeral 2.4 de las bases 2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, indica la presentación de la documentación requerida a través de mesa de partes del MVCS o a través de Mesa de Partes Virtual del MVCS desde las 00:00 horas hasta las 23:59 horas a través del link: <https://mesadepartes.vivienda.gob.pe/>.

Ahora bien, los documentos que ingresen desde las 00.00 horas hasta las 23:59 horas de un día hábil, se considerarán como presentados ese mismo día.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	02:25:12

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:
Sobre el programa de ejecución de Obra (CPM), confirmar que se refiere al Diagrama de barras (Gantt), con las rutas críticas. Sírvase Aclarar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: K Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

El programa de ejecución de obra a presentar por el Adjudicatario en la etapa de perfeccionamiento de contrato, corresponde a los cronogramas GANTT y PERT de cada proyecto, los cuales forman parte de los Estudios Básicos de Ingeniería. Asimismo, dichos cronogramas deberá contener el método de la ruta crítica (CPM, por su siglas en inglés). Adicionalmente, el Adjudicatario debe presentar el calendario de obra valorizado conforme a lo estipulado en el inciso k) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	02:36:30

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Sobre la Junta de Resolución de Disputas (JRD), sírvase confirmar que estos iniciaran sus funciones desde la elaboración de expediente técnico. CONFIRMAR

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** TDR **Literal:** III.16 **Página:** 171

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA

Los términos de referencia, en su ítem I.38 establece que las enumeraciones de las disposiciones legales son referenciales, pudiendo aplicarse las normas respectivas y/o disposiciones ampliatorias, modificatorias y conexas de la especialidad.

Considerando que, el numeral 243.6 del Artículo 243 del RLCE, modificado con el Decreto Supremo N° 051-2024-EF, indica que en los contratos de obra que comprendan diseño y construcción, las partes incorporan, obligatoriamente, en la cláusula de solución de controversias del contrato que las soluciones de éstas estén a cargo de una Junta de Resolución de Disputas. En estos contratos, la Junta de Resolución de Disputas ejerce sus funciones durante la ejecución contractual, desde la elaboración del Expediente Técnico; se precisa que la Junta de Resolución de Disputas debe ejercer sus funciones desde la elaboración del Expediente Técnico.

En tal sentido, se incorporará en los términos de referencia, el texto concerniente al artículo 243.6 del artículo 243 del Reglamento y su sustento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incorporará en los TDR, el texto concerniente al artículo 243.6 del artículo 243 del Reglamento y su sustento

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL ACCESO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACION, SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI PARA EFECTOS DE EJERCER NUESTRO DERECHO, SE PUEDE CONTAR CON LA PRESENCIA DE UN NOTARIO PUBLICO AL MOMENTO DE TENER EL ACCESO AL EXPEDIENTE DE CONTRATACION DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES, ACCESO QUE, SEGUN LA NORMATIVA, SE DA AL DIA SIGUIENTE DE SER SOLICITADO POR ESCRITO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.4 Literal: 0 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El MVCS, atenderá la solicitud de acceso al expediente de contratación de carácter público, de acuerdo a la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y el Reglamento de la Ley aprobado por Decreto Supremo 072-2003-PCM, en ellos se indica los procedimientos al requerimiento de información pública y los canales de entrega de la documentación solicitada, por lo que dicha documentación se hará entrega a la persona que solicitó y por los canales requeridos, en ningún caso precisa que se debe contar con la presencia de notario público.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:
SE CONSULTA SI EL EXPEDIENTE PARA PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO PRESENTADO POR EL ADJUDICATARIO VA A SER O NO CONSIDERADO COMO PARTE DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACION.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.4 **Literal:** 0 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa que la documentación presentada por el postor adjudicatario para la suscripción del contrato, es considerado como parte del expediente de contratación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL ACCESO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACION, SE CONSULTA SI A CUALQUIER PARTICIPANTE O POSTOR SE BRINDARA EL ACCESO AL EXPEDIENTE PARA FIRMA DE CONTRATO QUE PRESENTE EL POSTOR ADJUDICADO, ACCESO QUE SE DEBE DE BRINDAR DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES O NO PODRAN BRINDAR ESTE ACCESO LEGAL ADUCIENDO QUE PODRIA ESTAR EN TRAMITE EL PROCEDIMEINTO DE PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO, SE SOLIICTA SER OBJETIVOS EN SU

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.4 Literal: 0 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la entidad brindará a cualquier participante o postor el acceso a la información de carácter público referida al expediente de contratación para la firma del contrato, el cual deberá solicitar a través de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y el Reglamento de la Ley aprobado por Decreto Supremo 072-2003-PCM

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4		
Nro. de convocatoria :	4		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:
SE OBSERVA QUE EL SISTEMA DE CONTRATACION SEA A SUMA ALZADA, EN LA MEDIDA QUE LOS METRADOS NO ESTAN BIEN DEFINIDOS, SE SOLICITA QUE EL SISTEMA DE CONTRATACION SEA A PRECIOS UNITARIOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.6 **Literal:** 0 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACLARA

Se tiene a bien manifestar que el área usuaria, en función a la atribuciones especificadas en el numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, identificó la necesidad de convocar un procedimiento de selección, mediante el cual los participantes oferten en conjunto la elaboración del expediente técnico, la ejecución de la obra y la operación asistida; siendo que para ello, el Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, en su Artículo 36 establece la Modalidad de Contratación denominada "LLAVE EN MANO". Aunado a ello, el área usuaria con el objetivo de dismuir los riesgos asociados a la variación del presupuesto referencial de obra, elaboró los Estudios Básicos de Ingeniería, lo cual permite proceder con una convocatoria bajo la modad de DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIO BÁSICO DE INGENIERÍA, establecido en el Capítulo III del Título VIII del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En esa medida corresponde implementar el sistema de contratación "A SUMA ALZADA", toda vez que los Estudios Básicos de Ingeniería, permite a los participantes identificar las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación, los cuales se encuentran definidos en los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto referencial de obra.

Por tanto, NO es factible cambiar el sistema de contratación "a precios unitarios".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4		
Nro. de convocatoria :	4		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 16
Consulta/Observación:
CON RESPECTO AL ANEXO 6, SE CONSULTA SI EL DESAGREGADO DE PARTIDAS QUE SUSTENTA LA OFERTA DEBE DE SER INCLUIDO EN LA OFERTA.
Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** G **Página:** 21
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACLARA

El ANEXO N° 6 - PRECIO DE LA OFERTA de las Bases, establece lo siguiente:

La información que se debe adjuntar al ANEXO N° 6 - PRECIO DE LA OFERTA, son los siguientes:
A.- En relación al Precio de la Oferta para la "Elaboración del Expediente Técnico", se debe adjuntar: (i) Presupuesto Desagregado para la "Elaboración del expediente Técnico".
B.- En relación al Precio de la Oferta para la "Ejecución de Obra", se debe adjuntar el Desagregado de Partidas que sustenta su oferta; en cumplimiento a la nota (...)
C.- En relación al Precio de la Oferta para la "Operación Asistida", se debe adjuntar: el (i) Presupuesto Desagregado para la "Operación Asistida", (...)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL ANEXO 6, PARA LA OBTENCION DEL IMPORTE DE LOS GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES A SER CONSIDERADO EN EL ANEXO DEL PRECIO DE LA OFERTA , SE CONSULTA SI SE PODRAN AUMENTAR O DISMINUIR A CRITERIO DE CADA POSTOR LOS CONCEPTOS SEÑALADOS EN EL ESTUDIO BASICO DE INGENIERIA O SON UNICAMENTE ESTOS CONCEPTOS LOS QUE LOS POSTORES DEBEN DE CONSIDERAR AL ELABORAR EL PRECIO DE SU OFERTA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: G Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

Los gastos generales vertidos en cada presupuesto referencial se justifican en una estructura de costos; al cual los postores deberán CENIRSE, y cuyo detalle deberá ser presentado en la etapa de perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:
CON RESPECTO AL ANEXO 6, SE CONSULTA SI LAS OFERTAS DEBERAN DE SER ELABORADAS NECESARIAMENTE DE ACUERDO AL ARTICULO 35 DEL REGLAMENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** G **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACLARA

Los participantes deberán formular su oferta, teniendo en consideración lo requerido en el Anexo N°6 de las Bses y conforme a los términos de referencia (Anexo N° 15 de las Bases).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL ANEXO 6, SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, SI, INDEPENDIENTEMENTE QUE EN EL EXPEDIENTE TECNICO EXISTAN DIVERGENCIAS, LA INFORMACION QUE SE PRESENTA PARA LA FIRMA DEL CONTRATO REFERIDAA LA CANTIDAD DE RECURSOS Y PRECIO DE RECURSOS, DEBE DE SER CONCORDANTE CON LA INFORMACION CONSIGNADA EN EL ANEXO 6 DE LA OFERTA, ESTO EN LA MEDIDA QUE CADA POSTOR ES RESPONSABLE DE LA INFORMACION QUE PRESENTA EN LA OFERTA Y EN EL EXPEDIENTE PARA LA FIRMA DE CONTRATO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: G Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

La información a presentar por el Adjudicatario, como parte de los requisitos para el perfeccionamiento del contrato, deben ser concordantes con la oferta que condujo a la obtención de la Buena Pro.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL SUSTENTO DE LOS PRECIOS Y ANALISIS QUE DAN COMO RESULTADO EL ANEXO 6, SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI SE ACEPTARA QUE EXISTA ALGUN INDICIO DE PERJUICIO ECONOMICO AL ESTADO, TENIENDO EN CUENTA QUE ESTE PERJUICIO ES CAUSAL PARA UNA SANCION ADMINISTRATIVA TODO ESTO SEGUN LA LEY Nº 31288 LEY QUE TIPIFICA LAS CONDUCTAS INFRACTORAS EN MATERIA DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA FUNCIONAL Y ESTABLECE MEDIDAS PARA EL ADECUADO EJERCICIO DE LA POTESTAD SANCIONADORA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA Y LA RESOLUCIÓN DE CONTRALORÍA Nº 166-2021-CG ¿REGLAMENTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONADOR POR RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA FUNCIONAL¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: G Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

El numeral 28.2 del Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado establece lo siguiente: "Tratandose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debjo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del deiz por ciento (10%) (...)".

Asimismo, el ítem 1.3 del Capítulo I de las Condiciones Especiales del Procedimiento de Selección establece el valor referencial con su correspondiente límite inferior y superior, sobre el total acumulado de las prestaciones requeridas para la presente contratación.

En tal sentido, las ofertas cuyo valor ofertado acumulado (expediente técnico, ejecución de obra y operación asistida) se encuentren dentro de los límites establecidos en el ítem 1.3 del Capítulo I de las Condiciones Especiales del Procedimiento de Selección, no pueden constituirse en un perjuicio económico al Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL ANEXO 6, AL ELABORAR EL PRESUPUESTO, SE CONSULTA SI SE ACEPTARA QUE UN MISMO RECURSO TENGA PRECIOS DISTINTOS EN LA ELABORACION DE LOS ANALISI DE COSTOS UNITARIOS PARA DIFERENTES PARTIDAS.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** G **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

En primer lugar, se debe señalar que la oferta ganadora formará parte del expediente de contratación, el cual servirá de base para la elaboración del expediente técnico. En ese sentido la oferta debe cumplir con el principio de transparencia establecido en el literal c) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. Por tanto, no se aceptará que un mismo recurso de diferentes partidas tenga diferentes precios, porque ello transgrediría el principio mencionado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL ANEXO 6, SE CONSULTA SI SOLO EL HECHO DE PRESENTAR UNA OFERTA ECONOMICA AL 100% O CASI AL 100% CONSTITUYE UNA POSIBILIDAD DE GENERAR PERJUICIO ECONOMICO AL ESTADO, SE SOLICITA SER OBJETIVOS EN SU ABSOLUCION.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** G **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

El numeral 28.2 del Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado establece lo siguiente: "Tratandose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debjo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del deiz por ciento (10%) (...)".

Asimismo, el ítem 1.3 del Capítulo I de las Condiciones Especiales del Procedimiento de Selección establece el valor referencial con su correspondiente límite inferior y superior, sobre el total acumulado de las prestaciones requeridas para la presente contratación.

En tal sentido, las ofertas cuyo valor ofertado acumulado (expediente técnico, ejecución de obra y operación asistida) se encuentren dentro de los límites establecidos en el ítem 1.3 del Capítulo I de las Condiciones Especiales del Procedimiento de Selección, no pueden constituirse en un perjuicio económico al Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4		
Nro. de convocatoria :	4		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LA PRESENTACION DE LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, SE CONSULTA SI EL postor adjudicado calificado como mype según la legislación vigente TENDRÁ la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, TODO ESTO DE ACUERDO A LA NORMATIVA VIGENTE.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** A **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, de acuerdo al Reglamento de la Ley de Contrataciones, las entidades que celebren contrato con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar la garantía de fiel cumplimiento del diez (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad. tal beneficio sólo procede cuando:

a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada;

(¿)

De párrafo precedente se desprende que, no resulta aplicable este beneficio a las micro y pequeña empresa, puesto que el procedimiento proviene de una Licitación Pública como procedimiento original, y no de una Adjudicación Simplificada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4		
Nro. de convocatoria :	4		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:
CON RESPECTO A LA PRESENTACION DE DOCUMENTOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO, SE OBSERVA QUE NO SE CONSIGNE COMO REQUISITO EL SUSTENTO DEL IMPORTE DE LA MANO DE OBRA, IMPORTE QUE CADA POSTOR DEBE DE CONSIDERAR EN SU PRESUESTO. SE SOLICITA QUE SE ADICIONE COMO REQUISITO PARA LA FIRMA DEL CONTRATO ESTE SUSTENTO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** 0 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACLARA

De conformidad con el literal o) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, el ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES DE LA OFERTA, debe ser presentado como requisito para el perfeccionamiento del contrato por parte del postor adjudicado y NO forma parte del contenido de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:
CON RESPECTO A LA PRESENTACION DE DOCUMENTOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO, SE CONSULTA SI EN ESTA ETAPA SE DEBERA DE PRESENTAR LOS ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS Y EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES. SE SOLIICTA SER OBJETIVOS EN SU ABSOLUCION MANIFESTANDO SI O NO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: O Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

De conformidad con el literal o) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, el ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES DE LA OFERTA, debe ser presentado como requisito para el perfeccionamiento del contrato por parte del postor adjudicado y NO forma parte del contenido de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4		
Nro. de convocatoria :	4		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:
CON RESPECTO A LA PRESENTACION DE DOCUMENTOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO, SE CONSULTA SI LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, LA CANTIDAD DE RECURSOS, EL PRECIO DE RECURSOS Y DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES DEBEN DE SER CONGRUENTES ENTRE SI Y CONGRUENTES CON EL ANEXO 6 PRESENTADO EN LA OFERTA DEL POSTOR O SE ACEPTARA ALGUNA INCONGRUENCIA, SE SOLICITA SER OBJETIVOS EN LA ABSOLUCION.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** O **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACLARA

La información a presentar por el Adjudicatario, como parte de los requisitos para el perfeccionamiento del contrato, deben ser concordantes con la oferta que condujo a la obtención de la Buena Pro.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20539158091	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARECO SAC	Hora de envío :	20:02:22

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

EN CUANTO A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR SE OBSERVA QUE SOLO SE HAYA CONSIDERADO EXPERIENCIA REFERIDA A PISTAS, EN LA MEDIDA QUE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN TIENE COMO FINALIDAD LA EJECUCION DE OBRA DE SANEAMIENTO, ENTONCES EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES TAMBIEN DEBERIA DE CONSIDERARSE COMO VALIDA LAS OBRAS REFERIDAS A SANEAMIENTO, POR LO TANTO SE SOLICITA SU REFORMULACION.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Si bien es cierto, la presente contratación contempla a los proyectos signados con CUI 2266697 (vialidad urbana) y CUI 2256322 (saneamiento urbano), la entidad, en virtud a lo dispuesto en el ítem 3.7 del PONUNCIAMIENTO N° 261-2020/OSCE-DGR, ha previsto exigir como EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, la obra de mayor incidencia, siendo para el presente caso la experiencia en obras de vialidad urbana por cuanto este componente representa más del 85% del valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20523476379	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES JEVALU E.I.R.L.	Hora de envío :	21:36:25

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Se observa que como requisito indispensable para el perfeccionamiento de contrato , el postor debe entregar a la entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al 10% del monto de contrato original, se solicita al comité de selección incluir la retención del fondo de garantía 10% como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento para suscribir contrato de obra de acuerdo al artículo 33 FONDO DE GARANTÍA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS , proveniente de la LEY 32103 vigente desde el 26.07.2024, ya que el objeto de contrato es ejecución de obra

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2.1 **Literal:** 0 **Página:** 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE

Habiendo evaluado, previamente, la finalidad y los alcances del Artículo 33 de la Ley N° 32103, se determina que la Entidad tiene la potestad de aplicar o no la excepción que desarrolla el artículo 33.1 del citado cuerpo normativo, a través del cual se puede otorgar al postor adjudicado la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía de fiel cumplimiento correspondiente.

Por tanto, bajo tal escenario, el área usuaria, haciendo uso de su potestad y en aplicación del principio de libre concurrencia, previsto en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que el adjudicado podrá optar por la retención del monto total como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, respectivamente; lo que permitirá la participación y pluralidad de potenciales postores en el proceso de selección.

En ese sentido, se incorpora en la garantía de fiel cumplimiento de los terminos de referencia, el siguiente texto:
No obstante, considerando lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N° 32103 "Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica y dicta otras medidas", el postor ganador podrá optar por la retención del monto de las prestaciones principales como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incorporará en los TDR el siguiente texto:

No obstante, considerando lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N° 32103 "Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica y dicta otras medidas", el postor ganador podrá optar por la retención del monto de las prestaciones principales como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:45:27

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Confirmar que el valor referencial ha sido calculado al mes de agosto 2024.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que el valor referencial ha sido determinado por el órgano encargado de las contrataciones al mes de agosto de 2024, la misma que se realizó sobre la base del presupuesto de Obra, el presupuesto referencial desagregado de Elaboración de Expedientes Técnicos y el presupuesto referencial desagregado de Operación Asistida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:45:27

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:
Sobre el sistema de contratación de la obra a suma alzada, confirmar que se aplicara el Artículo 219. Aprobación del Expediente Técnico de Obra, Confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** I **Literal:** 1.6 **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
NO SE ACOGE

El numeral II.8 de los Términos de Referencia (Anexo N° 15 de las Bases), especifica que para la aprobación del Expediente Técnico se procederá conforme a lo estipulado en el Artículo 222 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS
INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:53:41

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

Confirmar que las obligaciones esenciales para comprometerse conforme al numeral 7.4.2 de la promesa de consorcio de la Directiva N.º 005-2019-OSCE/CD; son.

Elaboración del expediente técnico vialidad Urbana
Elaboración del expediente técnico Saneamiento urbano
Ejecución de obra vialidad urbana
Ejecución de obra Saneamiento urbano
Operación Asistida Vialidad urbano
Operación asistida Saneamiento urbano.

Sírvase aclarar.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 5 Literal: 1 Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

Todos los integrantes de consorcio deben comprometerse a ejecutar actividades directamente vinculados al objeto de contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones, de acuerdo a las actividades señaladas en el numeral 1.12 de los Términos de Referencia, siendo estas las siguientes:

- 1. Elaboración del expediente técnico - Vialidad Urbana
- 2. Elaboración del expediente técnico - Saneamiento Urbano
- 3. Ejecución de obra - Vialidad Urbana
- 4. Ejecución de obra - Saneamiento Urbano
- 5. Operación asistida - Vialidad Urbana
- 6. Operación asistida - Saneamiento Urbano

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:53:41

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

Confirmar que la empresa que se va comprometer elaborar el expediente técnico de saneamiento urbano, no requiere alguna categoría como consultor de obra. sírvase confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 5 Literal: 1 Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

Los REQUISITOS DEL POSTOR se encuentra definidos en los ítems II.1 y III.1 de los términos de refeencia.

Asimismo, el ítem 1 del numeral 7.2.5. de la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD establece lo siguiente:

"Los integrantes del consorcio que se hayan obligado a elaborar el expediente técnico deben encontrarse inscritos en el RNP como consultores de obra, en al menos una de las especialidades requeridas por la Entidad en función al objeto del procedimiento, siempre que en conjunto cumplan con todas las especialidades requeridas; asimismo, cada integrante del consorcio que se obligue a elaborar el expediente técnico debe contar con inscripción en la categoría que corresponda según el monto del valor referencial del procedimiento de selección o en una categoría superior."

Adicionalmente, es importante mencionar que el literal d) del numeral 7.4.2. de la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD establece lo siguiente:

"Las obligaciones que correspondan a cada uno de los integrantes del consorcio. En el caso de consultorías en general, consultorías de obras y ejecución de obras, todos los integrantes del consorcio deben comprometerse a ejecutar actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones."

En tal sentido, se tiene a bien aclarar que la promesa de consorcio debe consignar las obligaciones de todos los consorciados, obligaciones que deben contener actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación; siendo el caso que cada integrante que se obligue a elaborar el expediente técnico ("saneamiento urbano" y/o "vialidad urbana") debe contar con inscripción vigente como consultor de obras en la especialidad en CONSULTORÍA DE OBRAS EN EDIFICACIONES Y AFINES, como mínimo en la Categoría "D".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	AS-SM-22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-4		
Nro. de convocatoria :	4		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LOS SALDOS DE OBRA DE LOS PROYECTOS INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIABILIDAD URBANA CIU (2266697) E INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO CIU (2256322) EN LA CIUDAD DE OLMOS LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20563403196	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GEXA GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEXA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:55:29

Consulta: Nro. 33
Consulta/Observación:
Confirmar que no existe limite alguno para ofertar: Elaboración de expediente técnico, ejecución de obra, y Operación asistida. Sírvase aclarar.
Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 6 **Literal:** 1 **Página:** 60
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACLARA

El numeral 28.2 del Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado establece lo siguiente: "Tratandose de ejecuicón o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debjo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del deiz por ciento (10%) (...)".

Asimismo, el ítem 1.3 del Capítulo I de las Condiciones Especiales del Procedimiento de Selección establece el valor referencial con su correspondiente límite inferior y superior, sobre el total acumulado de las prestaciones requeridas para la presente contratación.

En tal sentido, sólo se rechazarán las ofertas cuyo valor ofertado acumulado (expediente técnico, ejecución de obra y operación asistida) no se encuentren dentro de los límites establecidos en el ítem 1.3 del Capítulo I de las Condiciones Especiales del Procedimiento de Selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null