

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-CS-MDV-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO: CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN PROYECTO: PILOTO NUEVO PACHACUTEC SECTOR: E GRUPO RESIDENCIAL: E4, MZ W2', LT 1 VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20601612268	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	CROS PERU CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	16:29:22

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En las Bases se considera como obras Similares en la Experiencia del Postor en la especialidad a: Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Remodelación y/o Recuperación y/o Ampliación de Áreas Recreativas y/o Servicio Recreativo y/o Parques y/o Plazoletas y/o Alamedas.

Como se puede observar las bases están considerando solo a este tipo de obras, lo que impide la concurrencia de otros postores que cuentan con trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la obra que se convoca. Por lo que solicitamos se considere Ampliar como obras similares a las de SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL Y/O SERVICIO DE ESPACIO PUBLICO URBANO, que también incluyan los trabajos requeridos en la presente convocatoria, para así poder fomentar la mayor participación de postores con un trato igualitario, imparcial y con transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 ITEM a) y e) DEL Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación, el comité de selección solicito al área usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."; en ese sentido, el área usuaria informa lo siguiente: Respecto a la consulta planteada

No se acoge la observación, la elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria y en beneficio de contar con los posibles mejores postores para la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE), ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. En tal sentido, no resulta restrictivo contar con experiencia en obras similares mencionadas en los Requerimientos Técnicos Mínimos; por lo que con el propósito de garantizar la correcta ejecución de la obra se ha determinado que la experiencia del postor sea acorde al tipo de obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA
Nomenclatura :	AS-SM-6-2024-CS-MDV-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO: CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN PROYECTO: PILOTO NUEVO PACHACUTEC SECTOR: E GRUPO RESIDENCIAL: E4, MZ W2', LT 1 VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-CS-MDV-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO: CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN PROYECTO: PILOTO NUEVO PACHACUTEC SECTOR: E GRUPO RESIDENCIAL: E4, MZ W2', LT 1 VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20601500648	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	CRANT INGENIEROS S.A.C.-CRANT S.A.C.	Hora de envío :	16:32:47

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Las Bases consideran obras Similares en la Experiencia del Postor en la especialidad a: Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Remodelación y/o Recuperación y/o Ampliación de Áreas Recreativas y/o Servicio Recreativo y/o Parques y/o Plazoletas y/o Alamedas.
Por lo que solicitamos Ampliar como obras similares en la especialidad a las de SERVICIOS DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO, las que se asemejan a la obra convocada, para proponer mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. N° 2 ITEM a) y e) DEL Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación, el comité de selección solicito al área usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."; en ese sentido, el área usuaria informa lo siguiente: Respecto a la consulta planteada
No se acoge la observación, la elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria y en beneficio de contar con los posibles mejores postores para la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.
Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.
Se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación.
Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE), ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. En tal sentido, no resulta restrictivo contar con experiencia en obras similares mencionadas en los Requerimientos Técnicos Mínimos; por lo que con el propósito de garantizar la correcta ejecución de la obra se ha determinado que la experiencia del postor sea acorde al tipo de obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-CS-MDV-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO: CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN PROYECTO: PILOTO NUEVO PACHACUTEC SECTOR: E GRUPO RESIDENCIAL: E4, MZ W2', LT 1 VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20518861604	Fecha de envío :	13/05/2024
Nombre o Razón social :	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	15:24:14

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si la nomenclatura del proceso es: ADJUDIACION SIMPLIFICADA N° 006-2024-CS-MDV SEGUNDA CONVOCATORIA

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ratifica que la nomenclatura del procedimiento de seleccion es ADJUDIACION SIMPLIFICADA N° 006-2024-CS-MDV SEGUNDA CONVOCATORIA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-CS-MDV-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO: CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN PROYECTO: PILOTO NUEVO PACHACUTEC SECTOR: E GRUPO RESIDENCIAL: E4, MZ W2', LT 1 VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20518861604	Fecha de envío :	13/05/2024
Nombre o Razón social :	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	15:24:14

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:
Se solicita al comité de selección aclarar si se proporcionarán ADELANTOS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación, el comité de selección solicito al área usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."; en ese sentido, el área usuaria informa lo siguiente: Respecto a la consulta planteada

De acuerdo a la consulta del participante, se precisa que la normativa establece que la entrega de los adelantos directos y de materiales es una potestad de la Entidad. En ejercicio de dicha potestad, en el Requerimiento del Área Usuaria (que forma parte de las Bases del presente procedimiento de selección) se señala expresamente que:

¿La Entidad no contempla el otorgamiento de adelanto alguno para la ejecución de la obra¿ (numeral 23 del Requerimiento).

Sin perjuicio de lo señalado, se desarrollan a continuación las razones solicitadas:

La Entidad ha evidenciado que, en los dos últimos años, los proyectos de inversión relacionados a la etapa de ejecución de obras, en donde se brindaron los respectivos adelantos, han presentado desavenencias que recaen en dificultades que atraviesan las empresas contratistas en tanto éstas no presentan la solvencia económica necesaria y suficiente para afrontar, de manera responsable, los trabajos por las que fueron contratadas. Esto ha evidenciado que las empresas contratistas se sostenían al inicio de las obras, en gran parte, de la entrega de adelantos para suplir su falta de solvencia, en consecuencia a ello, una serie de ocurrencias que afectaron los intereses de la Entidad, retrasando los trabajos y/o abandonado la obra.

Con la decisión de no incluir adelantos en el presente proceso, la Entidad, amparándose bajo el marco normativo vigente, busca la participación de postores que cuenten con la solvencia económica de acorde a las características presupuestarias del presente objeto de la contratación, pues interpreta que esta decisión es potestativa, en razón de lo expuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null