

RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

1. DATOS GENERALES																																										
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		02/05/2024																																							
1.2	DEPENDENCIA USUARIA		SUBGERENCIA INFRAESTRUCTURA - GERENCIA DE ADM. Y LOGÍSTICA																																							
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA		DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 LAREDO - LA LIBERTAD.																																							
1.4	Nº DE REFERENCIA DEL PAC		111																																							
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		SI		NO		X																																			
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública			NO APLICA																																				
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado	Perfil		Factibilidad																																				
			Elaborado por	Aprobado por																																						
			Documento de aprobación	Fecha de aprobación																																						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA																																										
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN		OBRA TOTAL	POR CONTRATA	ETAPA	TRAMO																																				
			Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo																																							
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO		X																																			
2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)		PLAZO DE EJECUCIÓN 120 días calendarios. RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO <table border="1"> <thead> <tr> <th>Item</th> <th>Descripción</th> <th>Cantidad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>COMPRESORA NEUMÁTICA 93 HP 335-375 PCM</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>02</td> <td>MARTILLO NEUMATICO - 25/29 KG</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>CAMIÓN VOLQUETE 4X2,125 HP 6M3</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>04</td> <td>COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>05</td> <td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>06</td> <td>MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table> RELACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL CLAVE RESIDENTE DE OBRA PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL CLAVE <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">PERSONAL CLAVE</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">CARGO</th> <th colspan="2">REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS DE LOS PROFESIONALES</th> </tr> <tr> <th>PROFESION</th> <th>EXPERIENCIA MÍNIMA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Personal Permanente:</td> </tr> <tr> <td>Residente de Obra</td> <td>Ingeniero Civil o Arquitecto (Titulado)</td> <td>Cinco (05) años de experiencia como Residente, Supervisor, Inspector de obra o Jefe Supervisor, de obras iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.</td> </tr> </tbody> </table> OTROS					Item	Descripción	Cantidad	01	COMPRESORA NEUMÁTICA 93 HP 335-375 PCM	1	02	MARTILLO NEUMATICO - 25/29 KG	1	03	CAMIÓN VOLQUETE 4X2,125 HP 6M3	1	04	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP	1	05	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	1	06	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3	1	PERSONAL CLAVE			CARGO	REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS DE LOS PROFESIONALES		PROFESION	EXPERIENCIA MÍNIMA	Personal Permanente:			Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto (Titulado)	Cinco (05) años de experiencia como Residente, Supervisor, Inspector de obra o Jefe Supervisor, de obras iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
Item	Descripción	Cantidad																																								
01	COMPRESORA NEUMÁTICA 93 HP 335-375 PCM	1																																								
02	MARTILLO NEUMATICO - 25/29 KG	1																																								
03	CAMIÓN VOLQUETE 4X2,125 HP 6M3	1																																								
04	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP	1																																								
05	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	1																																								
06	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3	1																																								
PERSONAL CLAVE																																										
CARGO	REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS DE LOS PROFESIONALES																																									
	PROFESION	EXPERIENCIA MÍNIMA																																								
Personal Permanente:																																										
Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto (Titulado)	Cinco (05) años de experiencia como Residente, Supervisor, Inspector de obra o Jefe Supervisor, de obras iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.																																								
2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN		ADELANTO DIRECTO	X	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	X																																				
			OTROS																																							
2.5	FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM																																									

Presupuesto de Obra (Art. 34 numeral 34.1 literal a) del RLCE - Valor Referencial). En el caso de ejecución y consultoría de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses, contados a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o del presupuesto de consultoría de obra, según corresponda, pudiendo actualizarse antes de la convocatoria.							
2.6 ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.							
Sobre la fuente de información N° 1						
Sobre la fuente de información N° 2						
Sobre la fuente de información N° 3						
2.7 ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO		Elaborado por	MOREYRA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAC		Aprobado por	SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA - GERENCIA DE LOGISTICA	
		Documento de aprobación	RESOLUCION DE SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA N° 002-2024-BN/2650		Fecha de aprobación	23/01/2024	
2.8 OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES							
N° Item	Cantidad de observaciones formuladas por el Comité de Selección	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor				Fecha de remisión de comunicación	
.....	11 (once) consultas u observaciones formuladas por el Comité de Selección al expediente técnico de obra.	Memorando N° 430-2024-BN/2662				10 de abril de 2024.	
.....							
.....	
Consignar una síntesis de las observaciones:							
.....	
Consignar una síntesis de las observaciones:							
2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR							
N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor				Fecha de remisión de la comunicación	
.....	Subgerencia Infraestructura formula el Informe N° 009-2024-MVS/BN conteniendo la absolución de consultas-observaciones.	Memorando N° 341-2024-BN/2650				30 de abril de 2024	
.....							
.....	
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:							
.....	
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:							
2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO							
N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico						
.....	Los ajustes realizados el expediente técnico basicamente están relacionados a aclaraciones por parte de la Subgerencia Infraestructura (área técnica) y compatibilización de información,						
.....						
.....						
2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA		SI	X		NO	
		Documento de aprobación	RESOLUCION DE SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA N° 005-2024-BN/2650	Aprobado por	SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA - GERENCIA	Fecha de aprobación	29.04.2024

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 PRESUPUESTO DE OBRA

Fecha de determinación del presupuesto de obra

Setiembre 2023

Consignar el detalle del presupuesto de obra:

Hoja resumen

Obra 1301002 "DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 LAREDO, LA LIBERTAD".
 Localización 130106 LA LIBERTAD - TRUJILLO - LAREDO
 Fecha AI 08/09/2023

Presupuesto

001	ESTRUCTURAS	305,970.13
003	ARQUITECTURA	307,944.01
004	INSTALACIONES SANITARIAS	30,862.51
005	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	453,213.10
	(CD) S/.	1,097,989.75
	COSTO DIRECTO	1,097,989.75
	GASTOS GENERALES (25.01%)	274,615.68
	UTILIDAD 8%	87,839.18
		=====
	SUB TOTAL	1,460,444.61
	IGV 18%	262,880.03
		=====
	PRESUPUESTO	1,723,324.64

3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Consignar el desagregado de Gastos Generales

RESUMEN CONSOLIDADO DE GASTOS GENERALES

Obra: ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: " DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE LA AGENCIA 3 LAREDO, LA LIBERTAD"

Cliente: BANCO DE LA NACION
 Lugar: LAREDO - TRUJILLO - LA LIBERTAD
 Fecha: SETIEMBRE 2023
 Plazo ejecución: 120 días calendarios

Item	COMPONENTE DE LOS GASTOS GENERALES	MONEDA NACIONAL	
		S/.	%
I	COSTO DIRECTO	1,097,989.75	
II	1.- GASTOS GENERALES		
IIA	A.- GASTOS GENERALES FIJOS No directamente relacionados con el tiempo	8,651.67	0.79%
IIB	B.- GASTOS GENERALES VARIABLES Directamente relacionados con el tiempo	265,964.01	24.22%
III	TOTAL DE GASTOS GENERALES	274,615.68	25.01%
IV	UTILIDAD	87,839.18	8.00%

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

IIA A DESAGREGADO DE LOS GASTOS FIJOS OBRA

Obra: ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: " DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE LA AGENCIA 3 LAREDO, LA LIBERTAD"

Cliente: BANCO DE LA NACION
 Lugar: LAREDO - TRUJILLO - LA LIBERTAD
 Fecha: SETIEMBRE 2023
 Plazo: 4.00

meses

ITEM	DESCRIPCION	U	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
------	-------------	---	----------------	-------------



	DESCR	UNIDAD	S/.	S/.
0.00 GASTOS LICITACION (CONCURSO Y CONTRATACION)				
0.01 Gastos licitación (adquisición de Bases y Gastos Notariales)	u	1.00	1.00	250.00
0.02 Gastos Firma de contrato	u	1.00	1.00	500.00
0.03 Gastos de visita a obra	u	1.00	1.00	500.00
0.04 Gastos de elaboración propuesta	u	1.00	1.00	200.00
GF-0 MONTO TOTAL DE GASTOS LICITACION				1,450.00
1.00 LEY DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO				
1.01 Exámenes médicos personal de of. central	u	1.00	1.00	300.00
1.02 Exámenes médicos personal de campo	u	1.00	1.00	300.00
GF-1 MONTO TOTAL DE EXAMENES MEDICOS				600.00
2.00 MOBILIARIO DE AMBIENTES				
2.01 Oficinas para Taller	m2	10.00	150.00	1,500.00
2.02 Talleres	Glb	15.00	100.00	1,500.00
TOTAL				3,000.00
MONTO ASIGNADO A LA OBRA			0.30	900.00
MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION	Vje.	1.00	300.00	300.00
GF-02 MONTO TOTAL DE EQUIPAMIENTO				1,200.00
3.00 GASTOS DE LIQUIDACION DE OBRA				
3.01 Liquidación de Obra				
3.02 Copias Varios	est.	1.00	1.00	200
3.03 Copias de Planos	est.	1.00	1.00	200
3.04 Comunicaciones	est.	1.00	1.00	200
3.05 Útiles para Oficina	est.	1.00	1.00	200
GF-03 MONTO TOTAL DE GASTOS DE LIQUIDACION DE OBRA				800.00
4.00 IMPUESTOS				
4.01 SENCICO (0.2% presupuesto sin IGV)	%	0.20%	1.00	1,097,989.75
4.02 Gastos Bancarios (ITF Movimientos)	%	0.05%	1.00	1,295,627.91
GF-04 TOTAL COSTO IMPUESTOS				2,843.79
5.00 ENSAYOS DE LABORATORIO				
5.01 Prueba de rotura de concreto	u	1.00	1,757.88	1,757
GF-05 TOTAL ENSAYOS				1,757
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS (GF-00+GF-01+GF-02+GF-03+GF-04+GF-05+GF-06)			S/.	8,651.67

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

IIB B DESAGREGADO DE LOS GASTOS VARIABLES OBRA

Obra: ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE LA AGENCIA 3 LAREDO, LA LIBERTAD"
 Cliente: BANCO DE LA NACION
 Lugar: LAREDO - TRUJILLO - LA LIBERTAD
 Fecha: SETIEMBRE 2023

Plazo de ejecución de Obra: 120 días calendario

ITEM	DESCRIPCION	U	CANTIDAD		VALOR UNITARIO S/.	VALOR TOTAL S/.
			% Incidencia	Tiempo		
1.00	PERSONAL DE OBRA					
	Personal Profesional Clave					
1.01	Ingeniero Residente de Obra (Ing. Civil o Arquitecto)	mes	1.00	4.00	10,000.00	40,000.00
1.02	Asistente residente de obra	mes	1.00	4.00	3,500.00	14,000.00
	Ingeniero especialista en Estructuras	mes	0.20	4.00	6,000.00	4,800.00
1.03	Ingeniero de Seguridad, Salud y Medio ambiente	mes	1.00	4.00	6,000.00	24,000.00
1.03	Ingeniero instalaciones sanitarias	mes	0.25	4.00	6,000.00	6,000.00
1.03	Ingeniero instalaciones electricas	mes	0.25	4.00	6,000.00	6,000.00
1.03	Ingeniero instalaciones mecanicas	mes	0.25	4.00	6,000.00	6,000.00
1.03	Ingeniero instalaciones comunicaciones y telecomuni	mes	0.25	4.00	6,000.00	6,000.00
	SUBTOTAL					106,800.00
	Personal Técnico					
1.04	Maestro de Obra	mes	1.00	4.00	1,900.00	7,600.00
	SUB TOTAL					7,600.00
	Personal Administrativo					
1.05	Administrador de Obra	mes	1.00	4.00	6,000.00	24,000.00
1.06	Encargado de Almacén	mes	1.00	4.00	4,000.00	16,000.00
1.08	Guardian	mes	1.00	4.00	2,500.00	10,000.00
	SUB TOTAL					50,000.00
	TOTAL REMUNERACIÓN PERSONAL DE OBRA					164,400.00

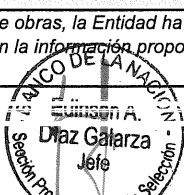
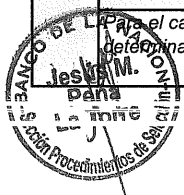
GREGOR AMEL
MARINO CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 137204


3.3 VALOR REFERENCIAL	MONEDA	Soles	X	Dólares	---	Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	1'723,324.64 (Un millón setecientos veintres mil trescientos veinticuatro con 64/100 Soles)					

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO

4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM	SI	X	NO	-----
--	----	---	----	-------

En el caso de obras, la Entidad ha contratado a un consultor externo para elaborar el expediente técnico de obra, la pluralidad de proveedores esta determinada en la información proporcionada por dicho consultor.



4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	----	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación. El área usuaria-técnica lo define en los Requerimientos Técnicos Mínimos (RTM)					
4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	----	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.					
5.					
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					



