

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código : 20609222400

Nombre o Razón social : TROYA GROUP S.A.C.

Fecha de envío : 15/10/2024

Hora de envío : 12:52:38

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

La Entidad pretende establecer que los postores al momento de presentar la oferta econocimica consideren que el PORCENTAJE correspondiente a gastos generales (fijos y variables) no podran ser modificados en cuanto al porcentaje indicado en el expediente tecnico de obra, con respecto al costo directo, estableciendo una vulneracion a lo dispuesto en la Resolución N° 02613-2023-TCE-S2 del Tribunal de Contrataciones del Estado y sendos Pronunciamientos de la Direccion de Gestión de Riesgos, observandose dicha condicion, solicitando que se elimine de todos los extremos del termino de referencia que forma parte de las bases del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: | Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

articulo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; Es preciso mencionar que, Los Gastos Generales, definen las características y requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública de la contratación; en tal sentido el área usuaria en aras de asegurar la calidad técnica de la obra ha decidido mantener el monto de los gastos generales fijos y variables establecido en el expediente técnico; en virtud de que estos costos contienen conceptos de pagos indispensables, cuya desnaturalización pondría en alto riesgo la ejecución de la obra; siendo lo más crítico y sensible los costos relacionados al personal técnico, sin cuya participación no se garantizaría la calidad de la obra.

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Al respecto, si bien es cierto, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica, es La Entidad quien debe garantizar la correcta ejecución de la misma estableciendo los fundamentos de manera general para los postores, no vulnerando la libre participación de las empresas ni permitiendo la sobrevaloración de los montos ni abusos con respecto al pago del personal de la empresa.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20609222400	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	TROYA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	12:52:38

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

La Entidad pretende considerar que, los precios establecidos en el expediente tecnico de obra, con la finalidad de no complicar el financiamiento de obra, establezca LIMITES para los precios ofertados respecto a los precios referenciales por partida deben estar en relacion directa con el porcentaje establecido en el numeral 28.2 del articulo 28 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; asimismo, los precios de la mano de obra deben de respetarse con respecto al monto establecido en el expediente tecnico de obra en cuanto a ello.

Con respecto a respetar el monto establecido en el expediente técnico, en cuanto a la MANO DE OBRA ofertado, se debe indicar que, a fin de realizar la propuesta económica solo se debe considerar los precios unitarios de las partidas que forman parte del presupuesto de obra; siendo que, el ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS es un requisito para perfeccionamiento de contrato, lo cual no deberá considerarse en el procedimiento de selección. De lo expuesto, a fin de NO modificar las subpartidas de DESCRIPCION DE RECURSOS - MANO DE OBRA conllevan a NO modificar el precio unitario de ninguna partida que tenga esta, lo cual transgrede el literal b) del articulo 35° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En ese sentido, se solicita la eliminación de todo extremo de las bases y términos de referencia de dicha condición, contemplado lo expuesto en la Resolución N° 0411-2023-TCE-S4.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; Debido a que el costo de la mano de obra del expediente técnico se encuentra bajo régimen de costos de CAPECO, suscrita entre la Cámara Peruana de la Construcción (CAPECO) y la Federación de Trabajadores en Construcción Civil del Perú (FTCCP), donde se establecen las Remuneraciones de jornal básico para el cálculo del costo de la mano de obra (vigente).

En ese sentido, se considera pertinente no modificar dichos precios de mano de obra, puesto que de reducirse o incrementarse se estaría alterando lo dispuesto por CAPECO; en consecuencia, se está dando cumplimiento con los principios de contrataciones señalados en el artículo 2° del TUO de la Ley 30225, aprobado con el D. S. 082-2019 -EF.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20609222400	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	TROYA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	12:52:38

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

La Entidad pretende establecer la condicion de reducir los gastos generales variables, asimismo indicandose que los gastos generles no podran reducirse debajo del 6% con respecto al costo directo. Debera reducirse a dos decimales los porcentajes de gastos generales fijos y variables asi como la utilidad para la presentacion del anexo 06. Consirgnar la fecha de presentacion de la oferta y el mes que fue calculado el valor referencial, lo cual contradice lo dispuesto en la pagina 26).

DICHAS CONDICION VULNERAN LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 2 LITERAL a) DEL TUO DE LA LEY, EN LA CUAL INDICA LO SIGUIENTE: Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores, puesto que el area usuaria no considero lo expuesto en la RESOLUCIÓN N° 1071-2021-TCE-S3 Y RESOLUCIÓN N° 1062-2021-TCE-S3 y PRONUNCIAMIENTO N° 492-2024/OSCE-DGR.

Por lo tanto, se solicita que, se elimine dichas condiciones de todos los extremos del termino de referencia que forma parte de las bases del procedimiento de selección, bajo apercibimiento de elevar el cuestionamiento del pliego absolutorio.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** 3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; según lo establecido en el numeral 3. VALOR REFERENCIAL del CAPITULO III REQUERIMIENTO, que establece lo siguiente: ¿(¿) los postores deberán tener en cuenta al momento de presentar su propuesta económica que el porcentaje correspondiente a Gastos Generales (fijos y variables), no podrán ser modificados en cuanto al porcentaje indicado en el Expediente Técnico, considerado respecto al costo directo; debido a que, con ello se tendrá certeza y seguridad que se cuente con la dirección técnica , así como los costos fijos inherentes, seguros, entre otros; con la finalidad que se asegure la calidad de la ejecución de la Obra¿.

Cabe señalar que, de acuerdo a lo señalado en el artículo 28 de la Ley, tratándose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del diez por ciento (10%).

Por otro lado, se debe de consignar en la oferta económica la fecha en la cual fueron calculados los precios de la misma, teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 194 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias: ¿(¿) y a efectos de poder realizar las valorizaciones y los reajustes según lo contenido en el literal siguiente, se deberá consignar en la oferta económica la fecha en la cual fueron calculados los precios de la misma (¿)

Es preciso mencionar que las condiciones precedentes establecidas en las bases no limita el libre acceso y participación de los proveedores, sin embargo si garantiza un correcto desarrollo de la ejecución de la obra; además, no se está exigiendo formalidades costosas e innecesarias puesto que no se exige la presentación de documentación adicional, siendo La Entidad quien debe garantizar la correcta ejecución de la misma estableciendo los fundamentos de manera general para los postores, no vulnerando la libre participación de las empresas ni permitiendo la sobrevaloración de los montos ni abusos con respecto al pago del personal de la empresa.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura :LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

	Específico	3.2	3	27
--	------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20609222400	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	TROYA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	12:52:38

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

La Entidad indica que, las VALORIZACIONES que son pagos a cuenta y se efectuan segun las condiciones establecidas en el termino de referencia pueden ser MENSUALES; sin embargo, establecen que seran en 03 pagos segun detalle:

- 1era VAL: AVANCE 15 DE DICIEMBRE.
2da VAL: AVANCE ACUMULADO AL 40% O SUPERIOR.
3era VAL: AVANCE ACUMULADO AL 100%

Es decir, como condicion de "VALORIZACION" solicitan informes MENSUALES de alcanzado el porcentaje de avance, siendo el sistema es PRECIOS UNITARIOS, y establece que: PARA EFECTUAR LOS PAGOS DE VALORIZACION se deberan contar con las valorizaciones mensuales.

El esquema de contratacion identificado es contradictorio, puesto que, no establecen en el termino de referencia la condicion de PAGOS segun lo expuesto en el articulo 32 del TUO de la Ley de Contrataciones, y sin embargo, solicitan informes mensuales e indican valorizaciones acumuladas vulnerando lo dispuesto en la normativa de contratacion publica. La ejecucion de obra es de ejecucion UNICA no periodica o continua, y la limitante expuesta, la cual carece de sentido normativa y tecnico no tiene asidero legal.

Por lo expuesto, se solicita rectificar lo expuesto por el area usuaria, a fin de establecer la condicion de pago real, si se solicitan valorizaciones mensuales, los pagos deberan ser mensuales, y no por acumulado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.7 Literal: 3 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; Según lo establecido en el numeral 3.6 VALORIZACIONES de la SECCION GENERAL de las bases del procedimiento de selección, dice lo siguiente: ¿Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, REALIZADA EN UN PERÍODO DETERMINADO, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el ÚLTIMO DÍA DE CADA PERÍODO PREVISTO EN LA SECCIÓN ESPECÍFICA de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista¿.

En ese contexto se infiere que cada contrato de obra puede establecer periodos distintos a los mensuales, tal como lo establece el propio Reglamento en el segundo párrafo del numeral 194.6 de su artículo 194, según el cual, la formulación y aprobación de dichas valorizaciones, así como el pago a cuenta respectivo, deberán efectuarse conforme a lo previsto en las bases del propio contrato.

Por tanto, conforme a lo dispuesto en la normativa de Contrataciones del Estado, es posible que las valorizaciones sean formuladas, aprobadas y pagadas, respectivamente, en el marco de periodos distintos a los mensuales, siempre que así hubiera sido previsto en las bases del propio contrato.

En consecuencia, corresponde corregir el termino INFORMES MENSUALES por INFORMES PERIODICOS.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, modificó los términos de referencia en este extremo.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

	Específico	3.7	3	27
--	------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el numeral 3.7 VALORIZACIONES, último párrafo, estableciendo lo siguiente:

DICE:
Si bien la contratación se realizará mediante VALORIZACIONES, el postor ganador deberá presentar INFORMES MENSUALES en donde se debe comunicar el avance real por mes (¿)

DEBE DECIR:
Si bien la contratación se realizará mediante VALORIZACIONES PERIODICAS (3 PAGOS), el postor ganador deberá presentar INFORMES MENSUALES en donde se debe comunicar el avance real por periodo programado (¿)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:59:35

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Civil, Ingeniero Industrial, Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Seguridad en el Trabajo para asumir el cargo de Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de recursos naturales y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero de seguridad industrial y minera y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápate de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; toda vez que el perfil del plantel profesional clave está establecido en concordancia con lo señalado en la ficha homologada aplicable al presente procedimiento de selección, aprobada mediante la Resolución Ministerial 146-2021 -VIVIENDA.

De otro lado, cabe mencionar que mediante la Resolución de Presidencia N° 210-2022-OSCE/PRE de fecha 26 de octubre de 2022, se formalizó la aprobación de la modificación de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD ¿Bases y Solicitud de expresión de interés estándar para los procedimientos de selección a convocar en el marco de la Ley N° 30225¿, con lo cual se modificó las ¿Bases Estándar Licitación Pública para la contratación de ejecución de obra¿. Es así que, en el numeral 1.4 ¿Formulación de consultas y observaciones a las Bases¿ del Capítulo I de las Sección Específica de las ¿Bases Estándar de Licitación Pública¿ para la contratación de la ejecución de obras¿, se ha incorporado la siguiente nota como importante:

¿Importante: No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo, por encontrarse ajustado conforme a la ficha de homologación aplicable al presente procedimiento de selección, aprobada mediante la Resolución Ministerial 146-2021 -VIVIENDA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA
Nomenclatura :	LP-SM-8-2024-CS/MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:59:35

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevencion y/o Prevencionista, etc.en la ejecución y/o supervision de obras en general para asumir el cargo como Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; Sobre el particular, corresponde señalar que, del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

En ese sentido, el área usuaria ha determinado que el perfil del PERSONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO debe contar con un grado de instrucción requerido, contar con estudios superiores universitarios en Ingeniería.

Por tanto, la presente observación hace referencia a cargos como especialistas sin especificar el grado académico que poseería dicho personal.

En consecuencia, tomando en consideración que el personal clave es aquel que resulta esencial para la ejecución de la prestación, corresponde a La Entidad definir, en función a las actividades que deberá realizar durante la ejecución del contrato, si es necesario que el personal clave cuente con formación académica y, en caso sea así, cuál es la formación académica del personal clave que necesita exigirse como requisito de calificación. Para tal fin, La Entidad debe observar lo dispuesto por la normativa especial que regula la materia; así por ejemplo, podría resultar necesario requerir que el personal clave esté conformado por profesionales que se encuentren al amparo de la Ley N° 30220, Ley Universitaria; o al amparo de la Ley N° 30512, Ley de Institutos y Escuelas de Educación Superior y de la Carrera Pública de sus Docentes, según corresponda; o que cumplan requisitos contemplados en la normativa que regula el ejercicio profesional que corresponda.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:59:35

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Ingeniero de Gestión Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales para asumir el cargo de Especialista Ambiental, contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales y/o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos renovables y/o Ingeniero Ambiental y de recursos Naturales Ingeniero Forestal y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero de Seguridad industrial y Minera y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista Ambiental y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápites de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; toda vez que el perfil del plantel profesional clave está establecido en concordancia con lo señalado en la ficha homologada aplicable al presente procedimiento de selección, aprobada mediante la Resolución Ministerial 146-2021 -VIVIENDA.

De otro lado, cabe mencionar que mediante la Resolución de Presidencia N° 210-2022-OSCE/PRE de fecha 26 de octubre de 2022, se formalizó la aprobación de la modificación de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD ¿Bases y Solicitud de expresión de interés estándar para los procedimientos de selección a convocar en el marco de la Ley N° 30225¿, con lo cual se modificó las ¿Bases Estándar Licitación Pública para la contratación de ejecución de obra¿. Es así que, en el numeral 1.4 ¿Formulación de consultas y observaciones a las Bases¿ del Capítulo I de las Sección Específica de las ¿Bases Estándar de Licitación Pública¿ para la contratación de la ejecución de obras¿, se ha incorporado la siguiente nota como importante:

¿Importante: No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo, por encontrarse ajustado conforme a la ficha de homologación aplicable al presente procedimiento de selección, aprobada mediante la Resolución Ministerial 146-2021 -VIVIENDA.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA
Nomenclatura :	LP-SM-8-2024-CS/MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:59:35

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Ingeniero Ambiental y/o Especialista en Medio Ambiente y/o Ingeniero Ambiental y/o Especialista en Impacto Ambiental y/o Especialista en Gestion Ambiental y/o Especialista Ambiental y/o Especialista Ambiental y Seguridad y/o Especialista Impacto Ambiental y Seguridad, etc., en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista Ambiental y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; Sobre el particular, corresponde señalar que, del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

En ese sentido, el área usuaria ha determinado que el perfil del ESPECIALISTA AMBIENTAL debe contar con un grado de instrucción requerido, contar con estudios superiores universitarios en Ingeniería.

Por tanto, la presente observación hace referencia a cargos como especialistas sin especificar el grado académico que poseería dicho personal.

En consecuencia, tomando en consideración que el personal clave es aquel que resulta esencial para la ejecución de la prestación, corresponde a La Entidad definir, en función a las actividades que deberá realizar durante la ejecución del contrato, si es necesario que el personal clave cuente con formación académica y, en caso sea así, cuál es la formación académica del personal clave que necesita exigirse como requisito de calificación. Para tal fin, La Entidad debe observar lo dispuesto por la normativa especial que regula la materia; así por ejemplo, podría resultar necesario requerir que el personal clave esté conformado por profesionales que se encuentren al amparo de la Ley N° 30220, Ley Universitaria; o al amparo de la Ley N° 30512, Ley de Institutos y Escuelas de Educación Superior y de la Carrera Pública de sus Docentes, según corresponda; o que cumplan requisitos contemplados en la normativa que regula el ejercicio profesional que corresponda.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:59:35

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A1 **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACOGE PARCIALMENTE; Se podrá ofertar equipos de mayor capacidad y/o potencia siempre y cuando no se hayan establecido un rango limite; Tal como indicó el Tribunal de Contrataciones en la Resolución N° 0082-2020-TCES4, la posibilidad de ofertar características superiores, solo procede para los supuestos en que se solicitó un valor único para el equipo, y no resulta aplicable en los casos en que se establecieron rangos para los equipos, en la medida que para estos ya se determinó un límite superior y no sería coherente aceptar bienes con especificaciones que se encuentran fuera del intervalo, pues de otro modo no tendría sentido haber limitado las opciones de los postores a través de la definición de rangos permisibles.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACOGE PARCIALMENTE la observación del participante, precisando que se podrá ofertar equipos de mayor capacidad y/o potencia siempre y cuando no se hayan establecido un rango limite.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:59:35

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; Sobre el particular, cabe señalar que, el artículo 52 del Reglamento, dispone el contenido mínimo de las ¿ofertas¿, considerando, entre otros documentos, al ¿monto de la oferta¿ el cual deberá incluir todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y cualquier otro concepto que incida sobre el monto de la contratación. Así, las Bases Estándar objeto de la presente contratación, dispone una lista de Anexos para poder estructurar adecuadamente la ¿oferta¿, lo cual incluye un anexo exclusivo para consignar el ¿monto de la oferta¿, siendo que, este contiene reglas y recomendaciones para la Entidad y los proveedores. Entre las cuales, se establece lo siguiente:

¿A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿.

En ese sentido corresponde señalar que con motivo de la INTEGRACION DE BASES se adjuntará el archivo en Excel (xlsx).

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, señalando que en el acto de integración de las bases se adjuntará el archivo Excel (xlsx) del presupuesto de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:59:35

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; según el numeral 3.6 ADELANTOS de CAPITULO III REQUERIMIENTO de las bases, se establece que La Entidad no otorgará adelantos directos ni de materiales, por lo tanto, el artículo 184 FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA del DECRETO DE URGENCIA N° 234-2022 no corresponde en el presente procedimiento de selección.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que la entidad no otorgará adelantos directos ni de materiales, por lo tanto, el artículo 184 FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA del DECRETO DE URGENCIA N° 234-2022 no corresponde en el presente procedimiento de selección, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	22:57:11

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que la nomenclatura del procedimiento es:
LICITACIÓN PÚBLICA N°008-2024-CS/MDC-1

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que la nomenclatura del procedimiento de selección es LICITACIÓN PUBLICA N° 008-2024-CS/MDC-1, cuya denominación es la EJECUCIÓN DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CUI N° 2597929.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que nomenclatura del procedimiento de selección es LICITACIÓN PUBLICA N° 008-2024-CS/MDC-1.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	22:57:43

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se le solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que el límite inferior del presente proyecto es de: S/ 11,105,656.79 y el valor del límite superior es de S/ 13,573,580.52

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; señalando que los límites del valor referencial son:
Límite inferior S/ 11,105,656.79; sin embargo, el valor del límite superior debe ser S/ 13´573,580.51 modificándose el numeral 1.3 VALOR REFERENCIAL del CAPITULO I GENERALIDADES.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, señalando que el Límite inferior es S/ 11,105,656.79; sin embargo, el valor del límite superior debe ser S/ 13´573,580.51 modificándose el numeral 1.3 VALOR REFERENCIAL del CAPITULO I GENERALIDADES, de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modifica el límite superior del valor referencial de la siguiente manera:

DICE: S/ 13,573,580.52

DEBE DECIR: S/ 13,573,580.51

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	22:59:00

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

SE SOLICITA SUPRIMIR LO SIGUIENTE:

2.5. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será en tres pagos, según el siguiente detalle:

- ¿ 1ra valorización, avance a la quincena de diciembre.
- ¿ 2da valorización, avance acumulado al 40.00% o superior.
- ¿ 3ra valorización, avance acumulado al 100.00%, a la culminación de la obra.

SE PUEDE APRECIAR QUE LAS PRESENTES BASES VIENEN TRANSGREDIENDO LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO. YA QUE LA VALORIZACIONES SON MENSUALES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; Según lo establecido en el numeral 3.6 VALORIZACIONES de la SECCION GENERAL de las bases del procedimiento de selección, dice lo siguiente: ¿Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, REALIZADA EN UN PERÍODO DETERMINADO, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el ÚLTIMO DÍA DE CADA PERÍODO PREVISTO EN LA SECCIÓN ESPECÍFICA de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista¿.

En ese contexto se infiere que cada contrato de obra puede establecer periodos distintos a los mensuales, tal como lo establece el propio Reglamento en el segundo párrafo del numeral 194.6 de su artículo 194, según el cual, la formulación y aprobación de dichas valorizaciones, así como el pago a cuenta respectivo, deberán efectuarse conforme a lo previsto en las bases del propio contrato.

Por tanto, conforme a lo dispuesto en la normativa de Contrataciones del Estado, es posible que las valorizaciones sean formuladas, aprobadas y pagadas, respectivamente, en el marco de periodos distintos a los mensuales, siempre que así hubiera sido previsto en las bases del propio contrato.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:00:12

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección CONFIRMAR, si el objeto de la convocatoria es el siguiente:
EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que el objeto de la convocatoria es la EJECUCIÓN DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CUI N° 2597929.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que el objeto de la convocatoria es la EJECUCIÓN DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CUI N° 2597929.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:00:30

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR que conforme Resolución N°00391-2022-TCES1 página 29 la vigencia de poder no cuenta con un periodo máximo de antigüedad desde su emisión lo cual ha sido resuelto en estricta observación a las bases estándar vigentes del OSCE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que en concordancia con la RESOLUCION N° 00391-2022-TCES1, si dentro de las pautas establecidas en las bases no se exige que el certificado de vigencia de poder (en caso de personas jurídicas) cuente con un periodo máximo de antigüedad desde su emisión hasta la fecha de presentación de ofertas; en consecuencia, no se tomará en cuenta la antigüedad de emisión de la vigencia de poder; sin embargo se debe tener en cuenta que a la fecha de presentación de dicho certificado no debe variar sustancialmente en su contenido.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que no se tomará en cuenta la antigüedad de emisión de la vigencia de poder, conforme establece las bases del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:00:45

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se solicita a la Comité de Selección, CONFIRMAR si será necesario indicar en el Anexo N° 06 (Precio de la oferta) el mes del Valor Referencial.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que se debe de consignar en la oferta económica la fecha en la cual fueron calculados los precios de la misma, teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 194 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias: ¿(¿) y a efectos de poder realizar las valorizaciones y los reajustes según lo contenido en el literal siguiente, se deberá consignar en la oferta económica la fecha en la cual fueron calculados los precios de la misma (¿)

De lo expuesto se colige que, para los efectos de valorización y los necesarios reajustes, la forma del cálculo se ceñirá a lo establecido en el marco normativo, tomando como fecha del presupuesto base el contenido en el expediente técnico.

Así mismo, es menester también señalar que la manera en que se elaboren dichos cálculos se encuentra enmarcada en el Decreto Supremo 011-79-VC, el cual se mantiene vigente. Por otro lado, se debe advertir que, el presupuesto base para la determinación del coeficiente de reajuste ¿K¿ será el contenido en el expediente técnico de obra, en conformidad con lo establecido en la Opinión N° 097-2019/DTN.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que se confirma que se debe de consignar en la oferta económica la fecha en la cual fueron calculados los precios de la misma, teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 194 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, conforme sustenta técnicamente el área usuaria de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:01:01

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección suprimir el texto ITEM N° [INDICAR NUMERO] del título del ANEXO N°6 puesto que este no se relaciona por items

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACOGE A LA OBSERVACION; en base al principio de Transparencia, el Comité de Selección suprimirá el texto ITEM N° [INDICAR NUMERO] con la finalidad evitar confusiones que podrían afectar el correcto desarrollo del procedimiento de selección; así mismo, se suprimirá los anexos que no correspondan a su presentación.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACOGE la observación del participante, suprimiendo el texto ITEM N° [INDICAR NUMERO] con la finalidad evitar confusiones que podrían afectar el correcto desarrollo del procedimiento de selección; así mismo, se suprimirá los anexos que no correspondan a su presentación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimirá en la pág. 73 en el ANEXO 6 de las bases lo siguiente:

ITEM N° [INDICAR NUMERO]

Se suprimirán las páginas 75, 76, 77 y 78 de las bases por no corresponder.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:01:34

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

CONFIRMAR QUE EL

El valor referencial ha sido calculado al mes de MARZO DEL 2024.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que el valor referencial ha sido calculado en el mes de marzo del 2024, según lo establecido en el numeral 1.3 VALOR REFERENCIAL del CAPITULO I GENERALIDADES.

Realizadas la precisión anterior, debe indicarse que el numeral 34.1 del artículo 34 del Reglamento disponen lo siguiente:

¿En el caso de ejecución y consultoría de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses, contados a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o del presupuesto de consultoría de obra, según corresponda, pudiendo actualizarse antes de la convocatoria¿.

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que el valor referencial ha sido calculado en el mes de marzo del 2024.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:01:52

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Se le solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que el Análisis de Precios Unitarios y los Gastos Generales serán presentados en el perfeccionamiento del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que la presentación de los documentos para el perfeccionamiento del contrato, según el tipo de sistema de contratación, se encuentra establecido en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO en los siguientes numerales:

- o) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios.
- p) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que Análisis de Precios Unitarios y los Gastos Generales serán presentados en el perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:02:12

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR si para el presente procedimiento se deben de mantener los % consignados en el EXP TEC para los GASTOS GENERALES Y LA UTILIDAD o si estos pueden ser modificados a voluntad del postor. Si ello no sera motivo de descalificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma lo establecido en el numeral 3. VALOR REFERENCIAL del CAPITULO III REQUERIMIENTO, que establece lo siguiente: ¿(¿) los postores deberán tener en cuenta al momento de presentar su propuesta económica que el porcentaje correspondiente a Gastos Generales (fijos y variables), no podrán ser modificados en cuanto al porcentaje indicado en el Expediente Técnico, considerado respecto al costo directo; debido a que, con ello se tendrá certeza y seguridad que se cuente con la dirección técnica , así como los costos fijos inherentes , seguros, entre otros; con la finalidad que se asegure la calidad de la ejecución de la Obra¿.

Es preciso mencionar que, Los Gastos Generales, definen las características y requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública de la contratación; en tal sentido el área usuaria en aras de asegurar la calidad técnica de la obra ha decidido mantener el monto de los gastos generales fijos y variables establecido en el expediente técnico; en virtud de que estos costos contienen conceptos de pagos indispensables, cuya desnaturalización pondría en alto riesgo la ejecución de la obra; siendo lo más crítico y sensible los costos relacionados al personal técnico, sin cuya participación no se garantizaría la calidad de la obra.

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Al respecto, si bien es cierto, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica, es La Entidad quien debe garantizar la correcta ejecución de la misma estableciendo los fundamentos de manera general para los postores, no vulnerando la libre participación de las empresas ni permitiendo la sobrevaloración de los montos ni abusos con respecto al pago del personal de la empresa.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que los postores deberán tener en cuenta al momento de presentar su propuesta económica que el porcentaje correspondiente a Gastos Generales (fijos y variables), no podrán ser modificados en cuanto al porcentaje indicado en el Expediente Técnico, considerado respecto al costo directo; debido a que, con ello se tendrá certeza y seguridad que se cuente con la dirección técnica , así como los costos fijos inherentes , seguros, entre otros; con la finalidad que se asegure la calidad de la ejecución de la obra; toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:02:28

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:
LAS BASES ESTABLECEN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TIENE LA FACULTAD DE OPTAR COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS DE CORRESPONDER, EL SOLICITAR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE. DE LA MISMA MANERA CON FECHA 2/07/2024 SE PUBLICO EN EL DIARIO OFICIAL EL PERUANO, LA LEY N°32077, LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE, Y EN SU ARTICULO 3 AUTORIZA A LAS ENTIDADES PUBLICAS PARA QUE, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICATARIO CALIFICADO COMO MYPE SEGÚN LA LEGISLACIÓN VIGENTE TENGA LA FACULTAD DE OPTAR POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DICHA AUTORIZACION SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGOR DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA CON LO SIGUIENTE: A) PARA AQUELLOS QUE NO CUENTEN CON BUENA PRO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN EN EL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO. POR LO TANTO SOLICITAMOS SE ESTABLEZCA DICHA OPCION REFERIDA A LA LEY 32077

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACION; Cabe precisar que, según la normativa vigente, se considera como Microempresa aquella que tiene hasta 150 UIT en ventas anuales y como Pequeña empresa aquella que vende hasta 1700 UIT anualmente, teniendo en cuenta que el presente procedimiento de selección tiene un valor referencial de 12'339,618.65 la clasificación de las empresas como MYPE no podrán optar, en este procedimiento de selección, por la retención del monto total de la garantía de fiel cumplimiento.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:02:55

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que para el fiel cumplimiento de contrato, la entidad aceptará cartas fianzas emitidas por empresas aseguradoras autorizadas y supervisadas por la SBS para emitir fianzas para el estado, como Secrex, AVLA, MAPFRE, etc

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que se aceptarán las cartas fianzas emitidas según lo establecido en el artículo 33° de la Ley N° 30225 ¿Ley de Contrataciones del Estado (LCE), que estipula lo siguiente: ¿las garantías que acepten las entidades sólo podrán ser otorgadas por empresas que se encuentren bajo el ámbito de supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones (SBS) y estén autorizadas para emitir garantías o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú¿, es preciso mencionar que las garantías presentadas serán verificadas por el Órgano Encargado de las Contrataciones.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que se aceptarán las cartas fianzas emitidas según lo establecido en el artículo 33° de la Ley N° 30225 ¿Ley de Contrataciones del Estado (LCE), que estipula lo siguiente: ¿las garantías que acepten las entidades sólo podrán ser otorgadas por empresas que se encuentren bajo el ámbito de supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones (SBS) y estén autorizadas para emitir garantías o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:03:12

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Dado que la liquidación de la obra estaría estimada para el año 2025. Se le solicita al Comité de Selección confirmar si para el presente procedimiento existe partida presupuestal que cubra hasta la liquidación de obra

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que conforme está establecido en el Expediente Técnico de obra, requerimiento y Bases convocadas, el plazo de ejecución de la obra es de 240 días calendarios, el cual inicia conforme a lo indicado en el numeral 176.1 del Art 176 del reglamento el cual indica lo siguiente:

176.1. El inicio del plazo de ejecución de obra rige desde el día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones:

a) Que la Entidad notifique al contratista quién es el inspector o el supervisor, según corresponda;

b) Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda;

c) Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación.

d) Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso éste haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;

e) Que la Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181.

Asimismo, considerando que se cuenta con la Previsión Presupuestal y la Certificación presupuestal de recursos La Entidad, garantiza la Ejecución del proyecto por lo que se ha emitido la certificación presupuestal del presente año 2024 (teniendo en cuenta que la 1ra valorización, corresponde al avance a la quincena de diciembre) y la diferencia con previsión presupuestal afecto al año 2025 el cual se encuentra de acuerdo a lo indicado en el Art 19 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019 -EF., asimismo indicarle que según el ANEXO UNICO DE DEFINICIONES DEL REGLAMENTO, la valorización de una obra, es la cuantificación económica del avance físico en la ejecución de la obra realizada en un periodo determinado, en ese sentido la Entidad GARANTIZA LOS RECURSOS para pagar las valorizaciones (según el avance físico) tanto en el presente año como para el año 2025.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que la Entidad garantiza los recursos para pagar las valorizaciones (según el avance físico) tanto en el presente año como para el año 2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:03:32

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Se le solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que cuando el resultado de la liquidación practicada por el contratista y por la entidad, es positivo, la entidad procederá a devolver fianzas o retención de fiel cumplimiento, aun exista controversia que implique el contratista por otros aspectos, aparte del saldo positivo obtenido por ambas partes

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que del resultado de la liquidación practicada por el contratista y por la entidad, exista un saldo a favor del contratista, la entidad procederá a devolver fianzas o retención de fiel cumplimiento, aun exista controversia que implique el contratista por otros aspectos.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 149.2 del Reglamento precisa que "En caso se haya practicado la liquidación final y se determine un saldo a favor del contratista y este someta a controversia la cuantía de ese saldo a favor, la Entidad devuelve la garantía de fiel cumplimiento.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que, del resultado de la liquidación practicada por el contratista y por la entidad, exista un saldo a favor del contratista, la entidad procederá a devolver fianzas o retención de fiel cumplimiento, aun exista controversia que implique el contratista por otros aspectos; conforme señala el artículo 149.2., de Reglamento de la Ley de Contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:03:51

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Se le solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que el terreno donde se realizará la obra está libre y sin obstrucciones que puedan afectar el inicio de los trabajos y además solicitamos anexar el documento que acredite la disponibilidad física del terreno, de no ser así, confirmar que se otorgará ampliaciones de plazo en caso de afectación por cualquier motive

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que la libre disponibilidad física del terreno, en concordancia con la Opinión N° 108-2022/DTN la cual indica que:

"Para realizar el acto de entrega del terreno es necesario que las partes corroboren que efectivamente el mismo se encuentre listo para usarse o utilizarse, es decir, que el contratista pudiera iniciar la ejecución de las partidas de la obra sin que terceros ajenos a la relación contractual contaran con la capacidad de impedir dicha ejecución, para ello se deben considerar tanto las condiciones jurídicas como fácticas del terreno o lugar donde se ejecutaría la obra¿.

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que, el terreno donde se realizará la obra está libre y sin obstrucciones que puedan afectar el inicio de los trabajos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:04:13

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

El valor referencial es determinado por el expediente técnico. Ante ello, los límites establecidos por la normativa de contrataciones indican que los postores podemos reducir nuestro precio hasta el 90% del Valor referencial. En ese sentido, solicitamos al Comité CONFIRMAR si los postores podrán reducir sus ofertas económicas en los subtotales y/o precios unitarios, sin limitaciones o restricciones de ningún tipo

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; Cabe señalar que, de acuerdo a lo establecido en el artículo 28 de la Ley, tratándose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del diez por ciento (10%).

En ese sentido, se confirma lo establecido en el numeral 3. VALOR REFERENCIAL del CAPITULO III REQUERIMIENTO, que establece lo siguiente: ¿(¿) los postores deberán tener en cuenta al momento de presentar su propuesta económica que el porcentaje correspondiente a Gastos Generales (fijos y variables), no podrán ser modificados en cuanto al porcentaje indicado en el Expediente Técnico, considerado respecto al costo directo; debido a que, con ello se tendrá certeza y seguridad que se cuente con la dirección técnica , así como los costos fijos inherentes , seguros, entre otros; con la finalidad que se asegure la calidad de la ejecución de la Obra¿.

Así mismo, tener en cuenta la absolución de consultas y observaciones adscritas en el presente pliego.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que, los postores deberán tener en cuenta al momento de presentar su propuesta económica que el porcentaje correspondiente a Gastos Generales (fijos y variables), no podrán ser modificados en cuanto al porcentaje indicado en el Expediente Técnico, considerado respecto al costo directo; debido a que, con ello se tendrá certeza y seguridad que se cuente con la dirección técnica , así como los costos fijos inherentes , seguros, entre otros; con la finalidad que se asegure la calidad de la ejecución de la Obra, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:04:28

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Se le solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que todos los permisos ante las municipalidades o entidades públicas son bajo responsabilidad de la entidad tal como lo establece el artículo 146 del Reglamento.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que La Entidad será la responsable de la disponibilidad del terreno, esto incluye la no obstrucción por tramites documentales, según lo establecido en el Artículo 146 del Reglamento de Contrataciones del Estado, numeral 146.2 ¿la Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución y consultoría de obras, salvo que en los documentos del procedimiento de selección se estipule que la tramitación de éstas se encuentra a cargo del contratista¿.

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que, la Entidad será la responsable de la disponibilidad del terreno, esto incluye la no obstrucción por tramites documentales, según lo establecido en el Artículo 146 del Reglamento de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:04:44

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección SUBIR el presupuesto en EXCEL a la plataforma del SEACE para así puedan los postores evitar los errores en la tipografía del presupuesto y así prevenir descalificaciones por ello.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACOGE A LA OBSERVACION; Sobre el particular, cabe señalar que, el artículo 52 del Reglamento, dispone el contenido mínimo de las ¿ofertas¿, considerando, entre otros documentos, al ¿monto de la oferta¿ el cual deberá incluir todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y cualquier otro concepto que incida sobre el monto de la contratación. Así, las Bases Estándar objeto de la presente contratación, dispone una lista de Anexos para poder estructurar adecuadamente la ¿oferta¿, lo cual incluye un anexo exclusivo para consignar el ¿monto de la oferta¿, siendo que, este contiene reglas y recomendaciones para la Entidad y los proveedores. Entre las cuales, se establece lo siguiente:

¿A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿.

En ese sentido corresponde señalar que con motivo de la INTEGRACION DE BASES se adjuntará el archivo en Excel (xlsx).¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, señalando que en el acto de integración de las bases se adjuntará el archivo Excel (xlsx) del presupuesto de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:04:58

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR si para el presente procedimiento se podrá ofertar equipos de mayor capacidad y/o potencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; Se confirma que se podrá ofertar equipos de mayor capacidad y/o potencia siempre y cuando no se hayan establecido un rango limite; Tal como indicó el Tribunal de Contrataciones en la Resolución N° 0082-2020-TCES4, la posibilidad de ofertar características superiores, solo procede para los supuestos en que se solicitó un valor único para el equipo, y no resulta aplicable en los casos en que se establecieron rangos para los equipos, en la medida que para estos ya se determinó un límite superior y no sería coherente aceptar bienes con especificaciones que se encuentran fuera del intervalo, pues de otro modo no tendría sentido haber limitado las opciones de los postores a través de la definición de rangos permisibles.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACOGE PARCIALMENTE la observación del participante, precisando que se podrá ofertar equipos de mayor capacidad y/o potencia siempre y cuando no se hayan establecido un rango limite.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:05:16

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

En el análisis de los términos de referencia del proyecto, se observa que la entidad no ha contemplado el procedimiento de aplicación de penalidades. Es por ello, que se solicita ADJUNTAR el procedimiento de aplicación de penalidades en la integración de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN; se precisa que el procedimiento de la aplicación de otras penalidades se encuentra establecido en el literal h. DE LAS OTRAS PENALIDADES del CAPITULO III REQUERIMIENTO en la columna SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE penalidad.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, señalando que, el procedimiento de la aplicación de otras penalidades se encuentra establecido en el literal h. DE LAS OTRAS PENALIDADES del CAPITULO III REQUERIMIENTO en la columna ¿Procedimiento.¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:05:38

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que la Formación Académica del Plantel Profesional Clave y Experiencia del Plantel Profesional Clave será presentado en la etapa de perfeccionamiento de contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato; tal como se establece en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en el literal r) de las bases del proceso de selección, donde dice lo siguiente:

¿Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria ¿ SUNEDU¿.

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, señalando que, la Formación Académica del Plantel Profesional Clave y Experiencia del Plantel Profesional Clave será presentado en la etapa de perfeccionamiento de contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:12:28

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

SE SOLICITA SUPRIMIR LO SIGUIENTE:

Los postores deben tener en consideración los precios establecidos para la elaboración del expediente técnico, de la misma forma con el fin de no complicar el financiamiento de la obra se señala que, los límites para los precios ofertados respecto a los precios referenciales por partida deben estar en relación directa con el porcentaje establecido en el numeral 28.2 del Art. 28 de la Ley de Contrataciones del Estado;

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN; cabe señalar que, el artículo 28 de la Ley establece que, en caso de ejecución de obras, la Entidad rechazará las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del diez por ciento (10%).¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, el artículo 28 de la Ley establece que, en caso de ejecución de obras, la Entidad rechazará las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del diez por ciento (10%); asimismo, los límites superior e inferior del valor referencial fueron establecidos conforme a las disposiciones contenidas en la Sección Específica, CAPÍTULO I, numeral 1.3., de las BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:13:24

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

SE SOLICITA SUPRIMIR LO SIGUIENTE:
asimismo debemos precisar que, los precios de la mano de obra establecidos en el expediente técnico se han realizado de acuerdo a la tabla salarial CAPECO y de la Federación de Trabajadores en Construcción Civil del Perú (FTCCP), por lo que es necesario indicar que, en la oferta económica que presenten los postores debe respetarse el monto establecido en el expediente técnico en cuanto a la mano de obra ofertada, ya que estos están contemplados de acuerdo a lo estipulado en las Leyes

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN; Debido a que el costo de la mano de obra del expediente técnico se encuentra bajo régimen de costos de CAPECO, suscrita entre la Cámara Peruana de la Construcción (CAPECO) y la Federación de Trabajadores en Construcción Civil del Perú (FTCCP), donde se establecen las Remuneraciones de jornal básico para el cálculo del costo de la mano de obra (vigente).

En ese sentido, se considera pertinente no modificar dichos precios de mano de obra, puesto que de reducirse o incrementarse se estaría alterando lo dispuesto por CAPECO; en consecuencia, se está dando cumplimiento con los principios de contrataciones señalados en el artículo 2° del TUO de la Ley 30225, aprobado con el D. S. 082-2019 -EF.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo, conforme el sustento técnico determinado en su pronunciamiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:15:11

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

SE SOLICITA SUPRIMIR LO SIGUIENTE:

Así mismo los postores deberán tener en cuenta al momento de presentar su propuesta económica que el porcentaje correspondiente a gastos generales (fijos y variables), no podrán ser ritodificados en cuanto al porcentaje indicado en el Expediente Técnico, considerado respecto al costo directo; debido a que, con ello se tendrá certeza y seguridad, que se cuente con la dirección técnica, así como los costos fijos inherentes, seguros, entre otros; con la finalidad que se asegure la calidad en la ejecución de la Óbra.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; Es preciso mencionar que, Los Gastos Generales, definen las características y requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública de la contratación; en tal sentido el área usuaria en aras de asegurar la calidad técnica de la obra ha decidido mantener el monto de los gastos generales fijos y variables establecido en el expediente técnico; en virtud de que estos costos contienen conceptos de pagos indispensables, cuya desnaturalización pondría en alto riesgo la ejecución de la obra; siendo lo más crítico y sensible los costos relacionados al personal técnico, sin cuya participación no se garantizaría la calidad de la obra.

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Al respecto, si bien es cierto, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica, es La Entidad quien debe garantizar la correcta ejecución de la misma estableciendo los fundamentos de manera general para los postores, no vulnerando la libre participación de las empresas ni permitiendo la sobrevaloración de los montos ni abusos con respecto al pago del personal de la empresa.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:16:11

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

SE SOLICITA SUPRIMIR LO SIGUIENTE:

Los participantes no podrán reducir los gastos generales variables. Los gastos generales no podrán reducirse por debajo del 6% con respecto al Costo directo. Deberá reducirse a dos decimales los porcentajes de gastos generales fijos y variables, así como la utilidad para la presentación del Anexo N° 6. Consignar en el Anexo N° 6 la fecha de la presentación de la oferta y el mes al que fue calculado el valor referencial.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN; el área usuaria; precisa que, el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, de conformidad con lo dispuesto en el literal f) del artículo 52º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225- Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, tiene la función de emitir directivas, documentos estandarizados y documentos de orientación en materia de su competencia. Así mismo, el numeral 47.3 del artículo 47º del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF y Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, OSCE aprueba los documentos estándar que debe utilizar obligatoriamente el Comité de Selección o el Órgano Encargado de las Contrataciones a cargo de los procedimientos de selección que lleven a cabo las Entidades. De conformidad con las BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD según modificaciones dispuestas en las Resoluciones N° 013-2019-OSCE/PRE, N° 057-2019- OSCE/PRE, N° 098-2019-OSCE/PRE, N° 111-2019- OSCE/PRE, N° 185-2019-OSCE/PRE, N° 235-2019-OSCE/PRE, N° 092-2020-OSCE/PRE, N° 120-2020-OSCE/PRE y N° 100-2021-OSCE/PRE: El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales. Dicho ello, el porcentaje de los Gastos Generales (Gastos Generales Fijos y Gastos Generales Variables) y de la Utilidad se tomará con 02 decimales expresados en el Anexo 06 Precio de la Oferta. Asimismo, se precisa también que, respecto a las ratios y, con el único fin de salvaguardar los intereses de la Entidad al cuidar que existan condiciones óptimas para el desarrollo de las labores durante la ejecución de la obra, se ha previsto que el porcentaje de Gastos Generales no sea inferior al 6.00% respecto al costo directo que se indica en el presupuesto de obra contenido en el Expediente Técnico.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:19:39

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

SE SOLICITA SUPRIMIR LO SIGUIENTE:
Según el análisis de programación de ejecución de la obra propuesta, en la cual se consideró los tiempos mínimos constructivos, el plazo de ejecución resultante es en referencia a la tabla precedente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN; según lo establecido en el numeral 3.5 PLAZO DE LA EJECUCION DE LA PRESTACIÓN, hace referencia a que el cálculo del plazo de ejecución está sustentado en un cuadro precedente, sin embargo, dicho cuadro no se encuentra establecido en las bases; en consecuencia, el área usuaria opta por suprimir dicha precisión.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACOGE PARCIALMENTE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimirá en el numeral 3.5 PLAZO DE LA EJECUCION DE LA PRESTACIÓN, lo siguiente:

(¿) El plazo de ejecución resultante es en referencia a la tabla precedente.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:19:56

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

SE SOLICITA SUPRIMIR LO SIGUIENTE:
El contratista tiene la obligación de velar por la conservación del Medio Ambiente, para lo cual deberá cumplir con todas las provisiones consideradas en el Estudio de Impacto Ambiental. Por ello, no se deberá modificar el precio establecido para las partidas vinculantes a la especialidad.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; Cabe precisar que, los valores consignados en el presupuesto de obra resultan de un estudio previo, en el cual se ha establecido según los costos actuales del mercado y determinando que las partidas vinculantes a la especialidad de CONSERVACION DE MEDIO AMBIENTE son fundamentales para el desarrollo de la ejecución de la obra, no debería sufrir variación en los precios.

Al respecto, si bien es cierto, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica, es La Entidad quien debe garantizar la correcta ejecución de la misma estableciendo los fundamentos de manera general para los postores, no vulnerando la libre participación de las empresas ni permitiendo la sobrevaloración de los montos ni abusos con respecto al pago del personal de la empresa.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:20:25

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

SE SOLICITA SUPRIMIR LO SIGUIENTE:

Con la finalidad de garantizar la seguridad y salud en la inversión, no se deberá modificar el precio establecido para la partida de plan de seguridad y salud.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACION; se precisa que el contratista deberá desarrollar las medidas adecuadas de Seguridad y Salud Ocupacional a fin de garantizar la seguridad y salud del personal que intervenga en la actividad y preservar los bienes propios.

En ese sentido, en lo referente a mantener el monto asignado en el expediente técnico, se tiene que algunos postores marginan de manera desproporcional el monto de algunas partidas importantes para la ejecución de la obra con la finalidad de bajar su oferta económica, no garantizando una adecuada ejecución de dicha especialidad.

Ahora bien, en lo referente a la ESPECIALIDAD DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, que el postor no debe modificar en su oferta el monto establecido en el presupuesto de obra; este requisito no representa la presentación de un documento adicional para la admisión de la oferta, por cuanto es parte de la oferta económica ya que se encuentra considerado en el presupuesto de obra con sus partidas respectivas.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20609222400	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	TROYA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:50:44

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

La Entidad indica que no se modificara el precio establecido para las partidas vinculantes a la especialidad de CONSERVACION DE MEDIO AMBIENTE, asi como las actividades a ejecutar como son de corte a nivel subrasante, excavacion, demolicion, excavacio, eliminacion lo cual vulnera lo establecido en la normativa de contratacion publica, por lo cual debera eliminarse todo extremo del termino de referencia solicitando lo mencionado. Observar el PRONUNCIAMIENTO N° 233-2024/OSCE-DGR.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.12 **Literal:** 3 **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿NO SE ACOGE A LA OBSERVACIÓN; Cabe precisar que, los valores consignados en el presupuesto de obra resultan de un estudio previo, en el cual se ha establecido según los costos actuales del mercado y determinando que las partidas vinculantes a la especialidad de CONSERVACION DE MEDIO AMBIENTE son fundamentales para el desarrollo de la ejecución de la obra, no debería sufrir variación en los precios.

Al respecto, si bien es cierto, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica, es La Entidad quien debe garantizar la correcta ejecución de la misma estableciendo los fundamentos de manera general para los postores, no vulnerando la libre participación de las empresas ni permitiendo la sobrevaloración de los montos ni abusos con respecto al pago del personal de la empresa.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20609222400	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	TROYA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:50:44

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

La Entidad indica que no se modificara el precio establecido para las partidas vinculantes a la especialidad de SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL, asi NO SE MODIFICARA el precio establecido en la partida de PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD. Observar la Resolución N°2785-2024-TCE-S5.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.16 **Literal:** 3 **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; Es preciso mencionar que, la Resolución N°2785-2024-TCE-S5, expresa sobre los porcentajes de las obligaciones vinculadas directamente al objeto del contrato, condicionando a consignarlo en las obligaciones de la promesa formal de consorcio, no siendo este el caso, puesto que lo que se pide en las bases del procedimiento de selección es solamente la no modificación del precio establecido, cabe mencionar que dicho aspecto no limita la libertad de concurrencia ni vulnera ni contraviene la normativa de contrataciones del Estado, ya que la finalidad es garantizar la ejecución del PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO que se establezca.¿

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, no modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20609222400	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	TROYA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:50:44

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

La Entidad establece que, NO SERA RESPOSANBILIDAD DEL CONTRATISTA LOS ATRASOS POR CAUSA FORTUITA O DE FUERZA MAYOR QUE SE HAYAN SUSCITADO DE MANERA SUBITA DESPUES DE LA FIRMA DE CONTRATO, DEBIENDO PRECISAR TAL SITUACION EN EL ANEXO CUATRO.

Los Anexos establecidos en las bases estandar NO establecen dicha condicion, puesto que tiene como finalidad indicar el PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA, y no establecer responsabilidades y/o obligaciones tal como si lo establece el ANEXO 05 - PROMESA FORMAL DE CONSORCIO. Por lo cual, se solicita la eliminacion de todos los extremos del termino de referencia de dicha condicion en el ANEXO CUATRO.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 3.18 Literal: p Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACOGE A LA OBSERVACION; Sobre el particular, corresponde señalar que, del contenido del artículo 16 de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo, es así que para la ENTIDAD lo óptimo corresponde a establecer en el ANEXO 4 el plazo consignado en el numeral 1.9 del CAPITULO I GENERALIDADES, así como lo establecido en el numeral 3.5 del CAPITULO III REQUERIMIENTO; por lo que no corresponde consignar las causas que conllevan a una ampliación de plazo, ni sus justificaciones, ni las atribuciones de las responsabilidades de las mismas.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACOGE la observación del participante, toda vez que, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, modificó los términos de referencia en este extremo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimirá en el literal ¿p¿ del numeral 3.18 del CAPITULO III REQUERIMIENTO, lo siguiente:

¿DEBIENDO PRECISAR TAL SITUACION EN EL ANEXO CUATRO¿.

Debiendo quedar de la siguiente manera:

¿NO SERA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA LOS ATRASOS POR CAUSA FORTUITA O DE FUERZA MAYOR QUE SE HAYAN SUSCITADO DE MANERA SUBITA DESPUES DE LA FIRMA DE CONTRATO¿.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20609222400	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	TROYA GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:50:44

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

Se solicita al Comite de Selecccion especificar que si como condicion adicional, ha dispuesto en algun extremo de las bases que, el anexo uno, dos, tres cuatro, cinco o seis debe incorporarse o añadir alguna informacion y/o documentacion no establecida en las bases estandar.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: 3 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; Las declaraciones juradas, formatos o Anexos previstos en las bases que conforman la oferta deben ser llenadas en las partes sombreadas, teniendo en cuenta las consideraciones establecidas en el CAPITULO I: GENERALIDADES, CAPITULO II: DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN y CAPITULO III: REQUERIMIENTO, debiendo estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales).¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, señalando que, Las declaraciones juradas, formatos o Anexos previstos en las bases que conforman la oferta deben ser llenadas en las partes sombreadas, teniendo en cuenta las consideraciones establecidas en el CAPITULO I: GENERALIDADES, CAPITULO II: DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN y CAPITULO III: REQUERIMIENTO, debiendo estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-8-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV. LOS INCAS EN LA ZONA 04, 09 Y 10 DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CUI N° 2597929

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	23:06:35

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que el equipamiento estratégico será presentado en la etapa de perfeccionamiento de contrato

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 684-2024-SGIP-GDU/MDC recepcionado en fecha 24/10/2024, la Sub Gerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿SE ACLARA LA CONSULTA; de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato; tal como se establece en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en el literal q) de las bases del proceso de selección, donde dice lo siguiente:

¿Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes¿.

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, precisando que, el equipamiento estratégico será presentado en la etapa de perfeccionamiento de contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde