

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20559757447	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ZV SERVICIOS GENERALES CORPORATIVOS S.A.C. - SERGECOR S.A.C.	Hora de envío :	19:23:15

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Respecto al Pago del primer mes del servicio :

- solicitan Copia simple del documento que acredite la presentación del contrato suscrito con la Entidad ante la Autoridad Administrativa de Trabajo.

Observamos que a partir del 11/11/2016 ya no resulta obligatorio el registro administrativo de los contratos de trabajo, pues el DL 1246 modificó su artículo 73º, suprimiendo la parte referida a la presentación de contratos ante la Autoridad Administrativa.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 1 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que el Decreto Legislativo N° 1246, publicado el 10 de noviembre de 2016, efectivamente eliminó la obligación de registrar los contratos de trabajo sujetos a modalidad ante la Autoridad Administrativa de Trabajo. Esto se realizó con el fin de simplificar trámites administrativos para el sector empresarial y fomentar la formalización laboral.

Por tanto, la exigencia de presentar una copia del documento que acredite la presentación del contrato suscrito ante dicha autoridad ya no es obligatoria.

Ante ello se precisa que deberá presentar una declaración jurada que certifique que el personal propuesto está debidamente contratado bajo el régimen laboral correspondiente y que se cumplen todas las obligaciones legales en materia laboral.

Esta medida garantizará el cumplimiento normativo y facilitará el proceso administrativo para el contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ante ello se precisa que deberá presentar una declaración jurada que certifique que el personal propuesto está debidamente contratado bajo el régimen laboral correspondiente y que se cumplen todas las obligaciones legales en materia laboral.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20559757447	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ZV SERVICIOS GENERALES CORPORATIVOS S.A.C. - SERGECOR S.A.C.	Hora de envío :	19:23:15

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Sobre el cambio o reemplazo de un agente de seguridad, a pedido de la entidad o por decisión de la empresa se deberá comunicar con dos días de anticipación, aclarar a cuantos días de presentado la solicitud darán la conformidad Uds?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.4 Literal: 5.4.2 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el reemplazo o cambio del personal está establecido en los términos de referencia de la sección específica de las bases, y el tiempo establecido es el necesario para la Zona Registral N° VII brinde respuesta al contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20559757447	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ZV SERVICIOS GENERALES CORPORATIVOS S.A.C. - SERGECOR S.A.C.	Hora de envío :	19:23:15

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sobre el plazo de ejecución, son 1095 días, es decir tres años, consulta: se está contemplando que Febrero 2028 es Bisiesto y tiene 29 días?

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5.11 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Plazo de ejecución y año bisiesto (febrero 2028 con 29 días)
El plazo de ejecución indicado en el documento es de 1,095 días, lo que corresponde exactamente a 3 años calendario (365 días x 3).

En el caso específico del año 2028, que es un año bisiesto, el mes de febrero tendrá 29 días.

Dado que el plazo total se cuenta en días calendario (1,095 días), esta condición ya está contemplada de forma automática en el cálculo del plazo. No será necesario realizar ajustes adicionales, ya que el conteo día por día incluye dicho día adicional del año bisiesto.

Conclusión:
El plazo de ejecución de 1,095 días es correcto e incluye el día adicional del año bisiesto 2028.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20559757447	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ZV SERVICIOS GENERALES CORPORATIVOS S.A.C. - SERGECOR S.A.C.	Hora de envío :	19:23:15

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

5.4.3. CONSIGNAS MINIMAS DEL SUPERVISOR

A letra dice:

b). Tendrá a su cargo la supervisión total y permanente de los vigilantes y del servicio de vigilancia y seguridad efectuando rondas continuas; adicionalmente será necesaria la realización de rondas inopinadas diarias por parte por parte de la empresa ganadora de la Buena Pro durante las 24 horas (el servicio diurno y nocturno), de las oficinas de la Zona Registral N.º VII-Sede Huaraz, debiendo de registrar en el cuaderno de ocurrencias su supervisión, el cual debe ser entregado a la Entidad a través del Área de Abastecimientos semanalmente para su revisión con la finalidad de garantizar un eficiente servicio, sin perjuicio de la medición de resultado que efectúe la Entidad.

c). El supervisor ubicado en la Oficina Registral de Huaraz, coordinará sobre la respectiva verificación e informará las novedades a la Unidad de Administración y el supervisor ubicado en las Oficinas de la costa coordinará sobre la respectiva verificación e informará las novedades al Jefe (e) encargado de las Oficinas Registrales), quienes se encargaran informar la Unidad de Administración y al Área de Abastecimientos.

Consultamos: con relación a la ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ, los puestos son cerca siendo el más alejado el puesto de la Oficina Desconcentrada del Centro Cultural, a comparación de la ZONA COSTA, que cuyas oficinas están distancias de Chimbote, como las de NUEVO CHIMBOTE y CASMA, solicitamos su aclaración, si las rondas serán obligatorias para estos dos lugares, o se podrá utilizar otros medios de control tecnológico, como son a través del WASAP o vía reportes controlados por el supervisor de zona de Chimbote?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 5.4.3 Literal: b Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Rondas de supervisión y control en la ZONA COSTA y SEDE HUARAZ
Con respecto a las rondas de supervisión mencionadas en el numeral 5.4.3, se precisa lo siguiente:

En la ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ:

Dado que las oficinas están relativamente cercanas entre sí, se mantendrá la exigencia de realizar rondas físicas presenciales y de forma inopinada (no programada) durante las 24 horas.
Estas rondas deberán ser registradas en el Cuaderno de Ocurrencias para su posterior presentación semanal al Área de Abastecimientos.

En la ZONA COSTA (Chimbote, Nuevo Chimbote y Casma):

Dado que las oficinas están geográficamente más dispersas, se permitirá el uso de medios de control tecnológico para complementar la supervisión. Esto incluye:

Comunicación mediante WhatsApp (o aplicaciones similares) para reportes en tiempo real.
Envío de reportes digitales controlados por el Supervisor Zonal de Chimbote, garantizando un registro detallado de cada control realizado.

Condición para el uso de medios tecnológicos:

La empresa deberá implementar un sistema de verificación digital que asegure la autenticidad de los reportes (como registros de geolocalización, fotos con fecha y hora, o sistemas de control de asistencia digital).

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

General 5.4.3 b 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
para verificar el estado del servicio de vigilancia.

Conclusión:
El uso de herramientas tecnológicas como WhatsApp o reportes digitales será aceptado como alternativa válida para la supervisión en la ZONA COSTA, mientras que en la SEDE HUARAZ se mantendrán las rondas presenciales obligatorias por la cercanía de las oficinas. Esta medida busca garantizar un control eficiente, continuo y acorde a las condiciones geográficas de cada zona.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Además, se mantendrá la obligación de realizar rondas físicas presenciales de manera periódica en cada sede para verificar el estado del servicio de vigilancia.

Conclusión:
El uso de herramientas tecnológicas como WhatsApp o reportes digitales será aceptado como alternativa válida para la supervisión en la ZONA COSTA, mientras que en la SEDE HUARAZ se mantendrán las rondas presenciales obligatorias por la cercanía de las oficinas. Esta medida busca garantizar un control eficiente, continuo y acorde a las condiciones geográficas de cada zona.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20559757447	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ZV SERVICIOS GENERALES CORPORATIVOS S.A.C. - SERGECOR S.A.C.	Hora de envío :	19:23:15

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Respecto a lo solicitado: Copia de la certificación estandarizada con la norma técnica NIJ 0101.06 con el nivel de protección II-A del chaleco antibalas (por agente armado).

Es cierto que la norma NIJ es aplicada por fabricantes de todos los continentes; sin embargo, la misma NIJ no acepta a todos los fabricantes. Últimamente, debido a temas políticos, muchos fabricantes europeos, asiáticos, sudamericanos no pueden conseguir esta certificación debido a retrasos de la misma NIJ u anulación de la misma. Esto solo beneficia a fabricantes americanos de chalecos antibalas, no permitiendo de esta manera, la libre competencia entre postores.

Por otro lado, existen otras normas similares europeas y/o reporte de resistencia de prueba balística emitidos por laboratorios acreditados que acrediten y validan la protección balística corporal del panel balístico.

EN TAL SENTIDO, consideramos que se debería ampliar esta especificación y permitir la libre competencia entre postores:

Debería decir:

El panel balístico del chaleco ofertado deberá presentar la certificación NIJ o certificación de otra norma internacional vigente en materia de protección balística corporal o reporte de resistencia de prueba balística emitido por un laboratorio que acredite la protección balística corporal del panel balístico. Cabe precisar que la certificación o el reporte de prueba balística podrá ser proporcionado al postor por el fabricante¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: r Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección acoge su consulta y deberá decir el panel balístico del chaleco ofertado deberá presentar la certificación NIJ o certificación de otra norma internacional vigente en materia de protección balística corporal o reporte de resistencia de prueba balística emitido por un laboratorio que acredite la protección balística corporal del panel balístico. Cabe precisar que la certificación o el reporte de prueba balística podrá ser proporcionado al postor por el fabricante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

el panel balístico del chaleco ofertado deberá presentar la certificación NIJ o certificación de otra norma internacional vigente en materia de protección balística corporal o reporte de resistencia de prueba balística emitido por un laboratorio que acredite la protección balística corporal del panel balístico. Cabe precisar que la certificación o el reporte de prueba balística podrá ser proporcionado al postor por el fabricante

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

"En atención a la base legal descrita en el numeral 1.10 de las Generalidades de la Contratación, se observa que en ningún extremo se ha incluido la base legal al D.L. N° 1213 que regula los servicios de Seguridad Privada, el cual es el objeto de la presente convocatoria.
Por tal motivo se cuestiona al comité de selección su no inclusión.
DL 1213
Ley 30225"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.10 Literal: 1.10 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección acoge su consulta

E incorporara al numeral 1.10 Generalidades de la Contratación lo siguiente
¿ Decreto Supremo que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N.º 1213, Decreto Legislativo que regula los servicios de seguridad Privada.
¿ Ley 20225 Ley de Contrataciones del Estado Decreto Supremo N.º 344-2017-EF.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

¿ Decreto Supremo que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N.º 1213, Decreto Legislativo que regula los servicios de seguridad Privada.
¿ Ley 20225 Ley de Contrataciones del Estado Decreto Supremo N.º 344-2017-EF.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Para la admisión de la oferta ¿sólo se solicitarán los documentos descritos en el numeral 2.2.1.1?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1 Literal: 2.2.1.1 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Documentos requeridos para la admisión de la oferta

Sí, conforme a lo establecido en las bases del proceso, para la admisión de la oferta únicamente se solicitarán los documentos especificados en el numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de ofertas de las Bases Administrativas

No se requerirán documentos adicionales en esta fase, garantizando que el proceso se desarrolle conforme a lo estipulado en las bases estándar y en cumplimiento de los principios de transparencia, igualdad de condiciones y libre concurrencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

¿En caso el postor se presente en consorcio, la entidad verificará que la vigencia del poder del representante legal incluya expresamente las facultades necesarias para suscribir promesas o contratos de consorcio? En caso de que el representante legal no cuente con estas facultades, ¿se procederá con no admitir su oferta pues no contaría con los poderes suficientes para considerar cómo valido el requisito de admisión presentado como ANEXO 05 -PROMESA DE CONSORCIO?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: b Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección verificara el documento que acredite la "representación de quien suscribe la oferta". En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda, conforme a lo establecido en las bases estándar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Respecto a la promesa de consorcio ¿Existe un número máximo de consorciados? ¿Existe un mínimo del porcentaje de obligaciones según la promesa de consorcio?.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: e Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se Precisa que los porcentajes de participación de cada miembro no se ha establecido en los términos de referencia, dejando estos aspectos a la consideración del Postor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se puede acoger la retención de Garantía de Fiel cumplimiento, las empresas Remype

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Retención de Garantía de Fiel Cumplimiento para empresas REMYPE

Sí, las empresas REMYPE (Registro de la Micro y Pequeña Empresa) pueden acogerse a la modalidad de retención de garantía de fiel cumplimiento, conforme a lo establecido en el marco legal vigente.

Esta retención se efectuará conforme a lo dispuesto en el artículo 149° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado numeral 149.4, que permite que las empresas bajo el régimen de la micro y pequeña empresa (MYPE) puedan optar por esta modalidad.

La retención se realiza mediante descuentos en los pagos parciales del servicio, hasta completar el monto total equivalente al 10% del valor del contrato.

La empresa deberá comunicar formalmente su decisión de acogerse a esta modalidad durante la firma del contrato para que se establezcan los mecanismos de retención en los cronogramas de pago.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Para la firma de contrato ¿sólo se solicitarán los documentos descritos en el numeral 2.3?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: 2.3 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Documentos requeridos para la firma del contrato

Sí, para la firma del contrato, únicamente se solicitarán los documentos especificados en el numeral 2.3 de las Bases Administrativas

No se podrán exigir documentos adicionales que no estén contemplados en dicho numeral, garantizando así el cumplimiento de los principios de transparencia, igualdad de condiciones y libre concurrencia.

Esta medida asegura que el proceso se desarrolle conforme a las bases establecidas y evita que se generen exigencias no previstas que puedan afectar la formalización del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

La entidad podría indicar ¿cuál será el monto de la garantía de fiel cumplimiento del contrato?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Monto de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato

El monto de la Garantía de Fiel Cumplimiento será equivalente al 10% del monto total del contrato, conforme a lo establecido en el artículo 149 numeral 149.1° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

La finalidad de esta garantía es asegurar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y garantizar la correcta ejecución del servicio contratado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

¿En qué momento la entidad aplicará la retención del monto total de la garantía de fiel cumplimiento del contrato?

¿Durante cuántos meses se retendrá?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el numeral 149.5 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece lo siguiente: "La retención se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

En el presente proceso de selección se requerirá la garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: b Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Garantía de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias
No, en el presente proceso de selección no se requerirá una garantía adicional específica por prestaciones accesorias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

La entidad solicita como requisito para el perfeccionamiento del contrato la vigencia poder del representante legal. ¿Podría la entidad aclarar cuáles son las facultades que se tendrán en cuenta para la verificación en la firma del contrato?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: e Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Facultades del representante legal para la firma del contrato

Para el perfeccionamiento del contrato, la Entidad verificará que el poder del representante legal incluya, como mínimo, las siguientes facultades:

Facultad para contratar en nombre de la empresa: El poder debe permitir al representante legal celebrar contratos y suscribir acuerdos comerciales en representación del postor.

Facultad para suscribir el contrato específico: El documento debe establecer que el representante cuenta con poder suficiente para suscribir contratos en el marco de procesos de selección convocados por entidades del Estado.

Facultad para presentar garantías: Se verificará que el representante tenga la capacidad de suscribir documentos que acrediten la presentación de garantías (como la Garantía de Fiel Cumplimiento) cuando corresponda.

Facultad para obligar económicamente a la empresa: Esto garantiza que el representante pueda asumir compromisos financieros derivados del contrato.

Recomendación: Se sugiere que el postor presente un poder actualizado, con una vigencia no mayor a 30 días calendario previos a la fecha de suscripción del contrato, que incluya

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

¿Con respecto al DNI del representante legal, deberá estar vigente? ¿O se tendrá en cuenta el artículo 7 del Decreto Legislativo N° 1246, el cual establece que el vencimiento de la fecha de vigencia del Documento Nacional de Identidad (DNI) no constituye impedimento para la participación del ciudadano en actos civiles, comerciales, administrativos, notariales, registrales, judiciales, policiales y, en general, para todos aquellos casos en que deba ser presentado para acreditar su identidad? (Pronunciamiento N° 358-2023/OSCE-DGR)

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: f Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Vigencia del DNI del representante legal

De acuerdo con el Artículo 7 del Decreto Legislativo N° 1246, el vencimiento del Documento Nacional de Identidad (DNI) no constituye impedimento para que el ciudadano participe en actos civiles, comerciales, administrativos, notariales, registrales, judiciales, policiales, entre otros.

En consecuencia, si el DNI del representante legal se encuentra vencido, esto no será motivo para rechazar su participación ni para impedir la firma del contrato, siempre que dicho documento permita verificar la identidad del representante legal de manera clara y confiable.

Este criterio está respaldado por el Pronunciamiento N° 358-2023/OSCE-DGR, el cual reafirma que el vencimiento del DNI no afecta la validez de los actos jurídicos en los que se utilice como medio de identificación.

Conclusión: La Entidad deberá aceptar el DNI vencido del representante legal como documento válido para acreditar su identidad en el proceso de perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

En caso de que el representante legal no cuente con DNI vigente o no disponga de dicho documento debido a pérdida o robo, ¿cuál sería el documento idóneo para poder acreditar lo solicitado? Puede presentar ficha C4?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: f Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Documento idóneo en caso de pérdida, robo o vencimiento del DNI

En caso de que el representante legal no cuente con su DNI vigente debido a pérdida, robo o vencimiento, podrá presentar como documento alternativo la Ficha Reniec C4.

La Ficha C4, emitida por el RENIEC, es un documento oficial que acredita la identidad del ciudadano y cuenta con la misma validez legal que el DNI para efectos administrativos, civiles, comerciales, notariales y registrales.

La presentación de la Ficha C4 es aceptable conforme a las disposiciones establecidas en el Decreto Legislativo N° 1246, que permite su uso en reemplazo del DNI en estos casos.

Recomendación: Se sugiere que el postor acompañe la Ficha C4 con una declaración jurada que explique la situación (pérdida, robo o trámite en proceso) para mayor claridad ante la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

En el literal g), se solicita el domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato. ¿Debe incluirse también la dirección de correo electrónico en este documento?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Inclusión de dirección de correo electrónico en el domicilio para notificaciones

Sí, se recomienda que en el documento donde se detalla el domicilio para efectos de notificación durante la ejecución del contrato, se incluya también una dirección de correo electrónico.

Esto permitirá que la Entidad pueda realizar notificaciones formales de manera más rápida y eficiente, especialmente para comunicaciones urgentes o requerimientos administrativos.

La inclusión del correo electrónico no sustituye la necesidad de consignar un domicilio físico, el cual sigue siendo obligatorio para efectos legales y formales. Ambas direcciones (física y electrónica) contribuirán a garantizar una comunicación efectiva durante la ejecución del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

¿A qué se refiere la entidad con 'Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación' (ANEXO 12)? ¿Podría la entidad precisar para qué fin se destinaría este documento y/o cuál es la utilidad del mismo?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: H Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que es un documento establecido en las bases estándar aprobadas por el OSCE, en tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

¿La entidad proporcionará en formato Excel el modelo con sus fórmulas respecto a la estructura de costos ANEXO 4 ?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: J Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se modificará el Anexo 4 con fórmulas respectivas.
El anexo 4 (A1, A2 y A3), contiene los conceptos mínimos obligatorios a contener en la estructura de costos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el Anexo 4 con fórmulas respectivas.
El anexo 4 (A1, A2 y A3), contiene los conceptos mínimos obligatorios a contener en la estructura de costos.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Respecto a la declaración jurada de no haber pertenecido a las FFAA o PNP, ¿podría la entidad proporcionar un formato o especificar el contenido mínimo requerido? Firma y/o huella?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: M Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Entidad no proporcionara un formato específico para la declaración jurada de no haber pertenecido a las FFAA o PNP. El contenido y formato de dicha declaración queda a discreción de cada empresa, siempre y cuando cumpla con lo requerido en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Respecto a la declaración jurada de no haber sido separado por las Fuerzas Armadas o PNP, ¿será requerida únicamente para el personal que haya sido parte de dichas instituciones o para todo el personal? ¿Qué tipo de declaración jurada debería presentarse en el caso de no haber pertenecido a dichas instituciones? Además, ¿deberá incluirse a los descanseros y a los retenes?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: M Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La declaración jurada de no haber sido separado de las FFAA o PNP es requerida para todo el personal, incluso si no han pertenecido a dichas instituciones. Incluye a descansaros, quienes también deben presentar la declaración jurada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Respecto a la Relación del Personal, ¿qué perfiles se requieren? ¿Se debe incluir además a los descanseros y a los retenes?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: K Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se encuentra contemplado en las Bases. En el Capítulo II del Procedimiento de Selección, numeral 3. Requisitos para perfeccionar el contrato, inciso k), en el cual se requiere lo siguiente "Relación del personal que prestará el servicio, consignando sus nombres y apellidos, N° de Documento de Identidad, cargo, remuneración y periodo del destaque.". En la relación debe registrarse a todo el personal que prestará el servicio en la Entidad, y debe incluir al personal descancero.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Respecto a la Relación del Personal, ¿cuál debe ser su contenido mínimo?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: K Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el contenido mínimo respecto a la relación del personal está contemplado en las Bases Administrativas en el Capítulo II del Procedimiento de Selección, numeral 3. Requisitos para perfeccionar el contrato inciso K)

Recomendación:

Se recomienda que la Relación del Personal esté debidamente organizada en un formato claro, preferiblemente en tabla o formato Excel, para facilitar su revisión y verificación por parte de la Entidad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Respecto a la Relación del Personal, ¿a qué se refiere la entidad con 'periodo de destaque'? ¿Se refiere al plazo de ejecución del servicio?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: K Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Significado del 'Periodo de Destaque' en la Relación del Personal

El término "Periodo de Destaque" se refiere al periodo de tiempo durante el cual el personal asignado prestará sus servicios en el puesto o ubicación específica determinada por el contrato.

No es lo mismo que el plazo total de ejecución del servicio.

El plazo de ejecución se refiere a la duración completa del contrato (por ejemplo, 3 años).

El periodo de destaque corresponde al tiempo que cada trabajador estará asignado efectivamente en una posición específica dentro del proyecto.

Ejemplo de aplicación del 'Periodo de Destaque':

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

¿Respecto al personal descansero y a los retenes, se solicitará en la firma del contrato que se presente la documentación del personal que cumpla con dicho perfil?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: K Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que debe presentar la documentación del descansero según lo requerido en el numeral 2,3
Requisitos para perfeccionar el contrato,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

¿Respecto al Certifiadulto - Certijoven, debe contar con una antigüedad máxima desde la fecha de su emisión?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: L Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta a la consulta: Antigüedad del Certifiadulto y Certijoven

Sí, el Certifiadulto y el Certijoven deberán contar con una antigüedad no mayor de tres meses desde la fecha de su emisión al momento de la presentación de la documentación para la firma del contrato.

Esta condición se establece para garantizar que la información contenida en dichos certificados sea actualizada y refleje la situación laboral vigente del personal propuesto.

En caso de que se presente un certificado con una antigüedad mayor de tres meses, se recomienda que el postor gestione uno nuevo para cumplir con este requisito y evitar observaciones en el proceso de verificación de la documentación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

¿Respecto al carnet SUCAMEC, qué personal o perfil se debe consignar? El supervisor de seguridad deberá contar con Cartnet Sucamec?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: N Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Carnet SUCAMEC es obligatorio para todo el personal que manejará armas de fuego, conforme a la normativa vigente en seguridad privada.

En este caso, dado que se menciona que el servicio utilizará armas no letales, el carnet SUCAMEC no sería obligatorio para el supervisor de seguridad, salvo que se le asigne el manejo de armas de fuego en algún momento del servicio.

Sin embargo, el supervisor de seguridad sí deberá contar con formación y experiencia en el manejo de personal armado para garantizar una adecuada supervisión del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

"Se solicita para la firma de contrato se acredite mediante declaración jurada la capacitación y entrenamiento en el manejo de uso de armas no letales, de ser el caso además el postor podrá acreditar dicha capacitación con el certificado que acredite dicha exigencia?
Qué institución podrá acreditar dicha capacitación?
Por cuántas horas?
Debería de estar autorizado por el ministerio de educación? Podrá emitirse por el departamento de capacitación de la empresa del postor conjuntamente con un instructor sucamec?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: S Página: 17 "

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité manifiesta que en numeral 2.3 Requisitos para Perfeccionar el Contrato no se tiene el literal s) por lo tanto la empresa que formulo dicha consulta deberá tener cuidado y tampoco se está solicitando lo manifestado como tal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Se solicita la licencia de uso de armas de fuego vigente emitida por la SUCAMEC teniendo en consideración que las armas utilizarán el servicio serán no letales. Corresponder a la presentación de las mismas ?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: V Literal: S Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, que según el numeral 25 del Decreto Legislativo N° 1213, se indica que el personal de seguridad debe cumplir, entre otras, las siguientes obligaciones: a) Portar el carné de identidad vigente durante el desempeño de sus funciones) Portar la licencia de uso de arma de fuego vigente, así como la tarjeta de propiedad expedida por la SUCAMEC a nombre de la empresa de seguridad, cuando corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

"El contratista deberá presentar para la firma de contrato las licencias de armas y carne SUCAMEC del personal de vigilancia para la firma de contrato?
De acuerdo se indica en el numeral 3.1.2 del capítulo III, s se indica que existe un plazo de 60 días para el trámite, ello implica que no se aplicará penalidades por no cumplir con esa exigencia durante el plazo concedido?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: V Literal: O Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité precisa que no es claro su consulta y los documentos exigidos deberán ser presentados para la suscripción del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

Las bases del presente proceso no indica el tipo de licencia de armas que debe de portar los vigilantes, por lo que se consulta a la entidad si a la firma de contrato se deberá de presentar las licencias de armas tipo L4 y se acepte que el personal descansero presente solo el trámite de las licencia de armas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: ☐ Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que lo manifestado se está solicitando en los terminos de referencia en el numeral 5.4.2 Del Personal I) el personal de vigilancia deberá tener el perfil y requisitos siguientes en el literal i) El personal de vigilancia que porta arma deberá tener su licencia de arma L-4 vigente, asimismo, el descancero que porta arma deberá tener su licencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Con respecto a los seguros, ¿deben cubrir solo al personal titular del servicio o también deben incluir a descanseros y/o retenes?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: p Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los seguros deberán cubrir tanto al personal titular del servicio como al personal designado como descanseros y retenes, ya que todos ellos forman parte del equipo operativo que garantizará la continuidad del servicio.

Esta medida es importante para proteger a todo el personal involucrado en caso de incidentes durante el cumplimiento de sus funciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

Existe alguna restricción de contratar personal femenino, y algun máximo o minimo de personal femenino siempre y cuando cumpla con el perfil requerido, ya sea para el puesto de supervisor o agente de seguridad?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 6 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No existe restricción alguna para la contratación de personal femenino, siempre que cumpla con el perfil requerido para el puesto (ya sea supervisor o agente de seguridad).

Además, no se establece un límite máximo o mínimo de personal femenino, respetando así los principios de igualdad de oportunidades y no discriminación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No existe restricción alguna para la contratación de personal femenino, siempre que cumpla con el perfil requerido para el puesto (ya sea supervisor o agente de seguridad).

Además, no se establece un límite máximo o mínimo de personal femenino, respetando así los principios de igualdad de oportunidades y no discriminación.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

¿La experiencia de los agentes de vigilancia inidcada en los certificados o contancias de trabajo, se verificarán adicionalmente a la constacia o certificado de trabajo con el reporte SUCAMEC o con el Certificado Unico Laboral del personal?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 6 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La verificación de la experiencia laboral del personal de seguridad podrá realizarse mediante:

- Certificados de trabajo.
- Constancias laborales.
- Reporte SUCAMEC (cuando corresponda).
- Certificado Único Laboral (CUL) emitido por el Ministerio de Trabajo, que resume la experiencia laboral formal del trabajador.
- Cualquiera de estos documentos será válido para comprobar la experiencia laboral del personal propuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La verificación de la experiencia laboral del personal de seguridad podrá realizarse mediante:

- Certificados de trabajo.
- Constancias laborales.
- Reporte SUCAMEC (cuando corresponda).
- Certificado Único Laboral (CUL) emitido por el Ministerio de Trabajo, que resume la experiencia laboral formal del trabajador.
- Cualquiera de estos documentos será válido para comprobar la experiencia laboral del personal propuesto.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

¿La experiencia de los agentes de vigilancia se podrá acreditar unicamente con el reporte sucamec, el cual demuestra de manera fehaciente la experiencia del personal operativo que realiza actividades en vigilancia privada.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 6 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La consulta ya sido absuelta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

Quién podrá capacitar a los vigilantes en offimatica? a empresa contratista conjuntamente con un instrcutor debidanmente acreditado por la SUCAMEC? ¿Con qué documento se debe acreditar? ¿Cuántas horas lectivas deben tener esas capacitaciones? ¿Podrá ser un CETPRO o un Instituto acreditado por el MINEDU?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: V Literal: 6 Página: V

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que a los vigilantes no se le está solicitando capacitación en ofimática.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

Quién podrá capacitar al Supervisor en Seguridad y salud en el trabajo? a empresa contratista conjuntamente con un instructor debidamente acreditado por la SUCAMEC? ¿Con qué documento se debe acreditar? ¿Cuántas horas lectivas deben tener esas capacitaciones? ¿Podrá ser un CETPRO o un Instituto acreditado por el MINEDU?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 6 Página: V

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la capacitación en materia de seguridad y salud en el trabajo es para todo el personal de vigilancia.

La capacitación podrá ser brindada por cualquier empresa reconocida que contrate el contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

Quién podrá capacitar al Supervisor en offimatica? La empresa contratista conjuntamente con un instrcutor debidanmente acreditado por la SUCAMEC? ¿Con qué documento se debe acreditar? ¿Cuántas horas lectivas deben tener esas capacitaciones? ¿Podrá ser un CETPRO o un Instituto acreditado por el MINEDU?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 6 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité aclara que se deja a criterio de la empresa de vigilancia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Quién podrá capacitar al coordinador en Seguridad y salud en el trabajo? La empresa contratista conjuntamente con un instructor debidamente acreditado por la SUCAMEC? ¿Con qué documento se debe acreditar? ¿Cuántas horas lectivas deben tener esas capacitaciones? ¿Podrá ser un CETPRO o un Instituto acreditado por el MINEDU?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 6 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Dicha consulta ya fue absuelta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:35:10

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

Quién podrá capacitar al prevencionista de riesgo en Soporte Basico vital, primeros auxilios, reanimacion Cardio Pulmonar, etc.? La empresa contratista conjuntamente con un instrcutor debidanmente acreditado por la SUCAMEC? ¿Con qué documento se debe acreditar? ¿Cuántas horas lectivas deben tener esas capacitaciones? ¿Podrá ser un CETPRO o un Instituto acreditado por el MINEDU?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 6 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se clara que en los términos de referencia del servicio de seguridad y vigilancia no se ha solicitado al prevencionista

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

Quién podrá capacitar al coordinador en offimatica? a empresa contratista conjuntamente con un instrcutor debidanmente acreditado por la SUCAMEC? ¿Con qué documento se debe acreditar? ¿Cuántas horas lectivas deben tener esas capacitaciones? ¿Podrá ser un CETPRO o un Instituto acreditado por el MINEDU?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: V Literal: 6 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se clara que en los términos de referencia del servicio de seguridad y vigilancia no se ha solicitado al coordinador de ofimática.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

Quién podrá capacitar al operador CCTV en capacitacion de Monitoreo de CCTV y/o Camaras de videovigilancia? a empresa contratista conjuntamente con un instrcutor debidanmente acreditado por la SUCAMEC? ¿Con qué documento se debe acreditar? ¿Cuántas horas lectivas deben tener esas capacitaciones? ¿Podrá ser un CETPRO o un Instituto acreditado por el MINEDU?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 6 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se clara que en los términos de referencia del servicio de seguridad y vigilancia no se ha solicitado operador de CCTV.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

¿La SUNARP es responsable de formular correctamente el requerimiento mediante los TDR, en ese sentido se solicita se detalle la entidad que pueda emitir las capacitaciones de cada materia en la que debe estar capacitado el personal

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: 6 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el servicio a contratar es de seguridad y vigilancia para la Zona Registral N° VII y no se está contratando un servicio de capacitación, por lo tanto, se deja a criterio capacitar a su personal con empresas que se dedican al rubro.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

Cual será la frecuencia de las rondas de supervisión externas que realizará el supervisor externo asignado al servicio?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: tdr Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que las rondas de supervisión están detalladas en el numeral 5.4.3 CONSIGNAS MINIMAS DEL SUPERVISOR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

¿Se considerará agentes refrigerantes?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr 6 Literal: 6 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En los términos de referencia no se ha considerado agentes refrigerantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

Con respecto al equipamiento requerido, se señala q la entidad a fin de no generar confusiones al momento del cálculo de las cantidades correspondiente al equipapmeinto estratégico, sugerimos se adjunte un cuadro resumen con las cantidades totales y su respectiva distribución por local.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la cantidad de equipos solicitados, en el equipamiento estratégico de los requisitos de calificación términos de referencia están debidamente detallados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

Con respecto a los celulares estos deberán contar con red a internet y telefonía ilimitadas?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.b Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sí, considerando que el personal de seguridad y supervisores requieren comunicación constante para garantizar una respuesta eficiente, se recomienda que los celulares cuenten con:

Red de Internet móvil.
Servicio de telefonía ilimitada.
Esto asegurará la comunicación fluida e ininterrumpida durante el cumplimiento del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Sí, considerando que el personal de seguridad y supervisores requieren comunicación constante para garantizar una respuesta eficiente, se recomienda que los celulares cuenten con:

Red de Internet móvil.
Servicio de telefonía ilimitada.
Esto asegurará la comunicación fluida e ininterrumpida durante el cumplimiento del servicio.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

Las radios solicitadas deberá contar con alguna autorización del MTC?, ¿bajo qué frecuencia?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.b Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la empresa efectuará la supervisión y el control del servicio de vigilancia y del personal destacado a las instalaciones de LA ENTIDAD, efectuando inspecciones permanentes (diurnas, vespertinas y nocturnas) y verificando la situación del servicio durante las 24 horas, a través de medios móviles (celulares).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 50

Consulta/Observación:

Las autorizaciones de radios, se deberán presentar por ambito geográfico o por cantidad de radios?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.b Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que ya no es necesario la autorización para el funcionamiento de las radios, debido que el servicio se supervisará y se controlará a través de medios móviles (celulares).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

La entidad puede señalar que en caso se exija que se deba de presentar las autorizaciones de radio por ambito geográfico, bastara con que esta se ubiquen en el Departamento de lima para dar como válida dicha autorización? Solicitar además se señale que se cuenta con la autorizacion para operar con el total de 84 cantidad de radios?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.b Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que ya no es necesario la autorización para el funcionamiento de las radios, debido que el servicio se supervisará a través de medios móviles (celulares).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 52

Consulta/Observación:

En concordancia al TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES, entre ellos el Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones. g) ¿VIGENCIA TECNOLÓGICA¿. ¿Los bienes, servicios y obras deben reunir las condiciones de calidad y modernidad tecnológicas necesarias para cumplir con efectividad la finalidad pública para los que son requeridos, por un determinado y previsible tiempo de duración, con posibilidad de adecuarse, integrarse y repotenciarse si fuera el caso, con los avances científicos y tecnológicos. Por lo que se solicita se pueda considerar las radios Radio PoC (Ptt over Celular) en lugar de radios VHF o UHF como mejora tecnológica.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.b Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la empresa efectuará la supervisión y el control del servicio de vigilancia y del personal destacado a las instalaciones de LA ENTIDAD, efectuando inspecciones permanentes (diurnas, vespertinas y nocturnas) y verificando la situación del servicio durante las 24 horas, a través de medios móviles (celulares).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 53

Consulta/Observación:

"Con respecto al titula habilitante para el uso de radios la entidad hace referencia a la Licencia de operacion o Resolución de autorizacion de uso de frecuencia de radios, estas podrán estar a nombre de un proveedor que suministre el servicio de alquiler de radios al contratista?

"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.b Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la Entidad no hace referencia a lo indicado. Asimismo, manifiesta que se ha retirado la radio como medio de supervisión y control del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

"La Licencia de funcionamiento o resolución autorizacion de uso de frecuencia de radios podrá estar a nombre de un proveedor que suministre el servicio de al contratista?
Teniendo en cuenta que la señal POC es una frecuencia consesionada y una empresa de seguridad no podría contar con la autorización por cuenta propia"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.b Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección precisa que la supervisión y control del servicio de vigilancia solo se efectuara atreves de medios móviles (celures).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 55

Consulta/Observación:

Con respecto a los celulares estos deberán contar con red a internet y telefonía ilimitadas?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 9 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Dicha consulta ya sido absuelta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 56

Consulta/Observación:

"Se señala que el contratista deberá de brindar supervisión a las sdes, en ese sentido se ha determinado el perfil de supervisor externo.
Este deberá tender vivulo laboral directo con el contratista?
Cuál sera su sueldo?
Deberá consignarse en la estructura de costo como concepto, o deberá de acreditarse como gastos administrativos"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 10 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que su salario deberá ser consignado claramente en la estructura de costos bajo el rubro correspondiente (no como gasto administrativo), ya que es un componente directo del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 57

Consulta/Observación:

Con respecto a los celulares estos deberán contar con red a internet y telefonía ilimitadas?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.3 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité Precisa que ya se ha absuelto dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 58

Consulta/Observación:

Las radios solicitadas deberá contar con alguna autorización del MTC?, ¿bajo qué frecuencia?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.3 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que ya se ha absuelto dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 59

Consulta/Observación:

Las autorizaciones de radios, se deberán presentar por ambito geográfico o por cantidad de radios?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.3 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que ya se ha absuelto dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 60

Consulta/Observación:

La entidad puede señalar que en caso se exija que se deba de presentar las autorizaciones de radio por ambito geográfico, bastara con que esta se ubiquen en el Departamento de lima para dar como válida dicha autorización? Solicitar además se señale que se cuenta con la autorizacion para operar con el total de 84 cantidad de radios?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.3 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que ya se ha absuelto dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 61

Consulta/Observación:

En concordancia al TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES, entre ellos el Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones. g) ¿VIGENCIA TECNOLÓGICA¿. ¿Los bienes, servicios y obras deben reunir las condiciones de calidad y modernidad tecnológicas necesarias para cumplir con efectividad la finalidad pública para los que son requeridos, por un determinado y previsible tiempo de duración, con posibilidad de adecuarse, integrarse y repotenciarse si fuera el caso, con los avances científicos y tecnológicos. Por lo que se solicita se pueda considerar las radios Radio PoC (Ptt over Celular) en lugar de radios VHF o UHF como mejora tecnológica.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.3 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que ya se ha absuelto dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 62

Consulta/Observación:

"Con respecto al titula habilitante para el uso de radios la entidad hace referencia a la Licencia de operacion o Resolución de autorizacion de uso de frecuencia de radios, estas podrán estar a nombre de un proveedor que suministre el servicio de alquiler de radios al contratista?
"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.3 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que ya se absolvió dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 63

Consulta/Observación:

"La Licencia de funcionamiento o resolución autorizacion de uso de frecuencia de radios podrá estar a nombre de un proveedor que suministre el servicio de al contratista?
Teniendo en cuenta que la señal POC es una frecuencia concesionada y una empresa de seguridad no podría contar con la autorización por cuenta propia"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.3 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que ya se absolvió dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 64

Consulta/Observación:

Se podrá precisar las dimensiones de las mesas y pupitres solicitados?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 6.3 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa a la empresa COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C. que no se ha solicitado mesas y pupitres en los términos de referencia es un proceso para contratar seguridad privada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 65

Consulta/Observación:

Respecto a los daños y perjuicios que pudieran ocasionarse en los bienes de la entidad por incumplimiento del servicio por parte del contratista, ¿en qué plazo de tiempo se realizará el informe que aclare esta situación?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: tdr Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El informe que determine los daños y perjuicios deberá emitirse en un plazo no mayor a 5 días hábiles desde que se detecte el incidente, con el fin de garantizar una pronta evaluación y mitigación del daño.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El informe que determine los daños y perjuicios deberá emitirse en un plazo no mayor a 5 días hábiles desde que se detecte el incidente, con el fin de garantizar una pronta evaluación y mitigación del daño.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 66

Consulta/Observación:

Respecto a los daños y perjuicios que pudieran ocasionarse en los bienes de la entidad por incumplimiento del servicio por parte del contratista, ¿el informe que aclare esta situación genera una penalidad o consecuencia adicional para el contratista?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: tdr Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara su consulta, la Entidad en los términos de referencia ya establecido las penalidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 67

Consulta/Observación:

Respecto a los daños y perjuicios que pudieran ocasionarse en los bienes de la entidad por incumplimiento del servicio por parte del contratista, ¿cuál será el procedimiento para determinar la responsabilidad del contratista?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara su consulta, la Entidad en los términos de referencia ya establecido el procedimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 68

Consulta/Observación:

Con respecto a los bienes patrimoniales ¿La entidad entregará o se realizará un inventario de lo que tienen en sus instalaciones? De ser así, ¿A cargo de quien estara el inventario o con quien se va a revisar todos los bienes de la entidad?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que en la parte de la RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA literal e) se indica lo siguiente: e) (La empresa de Seguridad y Vigilancia será responsable ante LA ENTIDAD por los daños y perjuicios que pudieran ocasionarse en los bienes patrimoniales de la Entidad: instalaciones, muebles, máquinas de oficina y demás enseres de propiedad de la Entidad¿).y para ello la Zona Registral N° VII mediante el Área de Patrimonio de la Unidad de Administración entregará el inventario y servirá como base para el control y protección de dichos bienes. Cualquier actualización o modificación del inventario será comunicado al Supervisor de Seguridad o el representante del contratista

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que en la parte de la RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA literal e) se indica lo siguiente: e) (La empresa de Seguridad y Vigilancia será responsable ante LA ENTIDAD por los daños y perjuicios que pudieran ocasionarse en los bienes patrimoniales de la Entidad: instalaciones, muebles, máquinas de oficina y demás enseres de propiedad de la Entidad¿).y para ello la Zona Registral N° VII mediante el Área de Patrimonio de la Unidad de Administración entregará el inventario y servirá como base para el control y protección de dichos bienes. Cualquier actualización o modificación del inventario será comunicado al Supervisor de Seguridad o el representante del contratista

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 69

Consulta/Observación:

Con respecto a la autorización del cambio o reemplazo del personal, ¿puede reducirse el tiempo de respuesta a menos de 24 horas después de recibida la solicitud?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el reemplazo o cambio del personal esta establecido en los términos de referencia de la sección especifica de las bases, y el tiempo establecido es el necesario para la Zona Registral N° VII brinde respuesta al contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 70

Consulta/Observación:

En caso de faltas injustificadas por parte de los ASP, ¿cuántas faltas serán necesarias para proceder con el cambio?
¿Cuál será el procedimiento para el reemplazo del ASP?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En caso de faltas injustificadas por parte de los Agentes de Seguridad Privada (ASP), la Entidad no se ha previsto un número específico de faltas para proceder con solicitar el cambio, ya que cada situación será evaluada de forma individual. Sin embargo, se contempla la aplicación de penalidades por ocurrencia. Con respecto al procedimiento para el reemplazo del ASP se llevará a cabo de acuerdo lo previsto en el numeral 5.19 Otras Obligaciones, de los términos de referencia de la sección específica de las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPañIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 71

Consulta/Observación:

¿Los cambios que desee realizar la empresa contratista deben remitirse con anticipación junto con el legajo del personal, y el administrador o quien haga sus veces debe emitir una respuesta al recibir el expediente? En caso de que el administrador o quien haga sus veces no emita ninguna respuesta dentro del plazo establecido, ¿se considerará admitido el cambio?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los cambios solicitados por el contratista deberán ser presentados mediante:

Una solicitud formal.
El legajo del nuevo personal propuesto.
El administrador emite una respuesta en el plazo establecido, se considerará que el cambio ha sido aprobado automáticamente, siempre que el personal cumpla con los requisitos del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Los cambios solicitados por el contratista deberán ser presentados mediante:

Una solicitud formal.
El legajo del nuevo personal propuesto.
El administrador emite una respuesta en el plazo establecido, se considerará que el cambio ha sido aprobado automáticamente, siempre que el personal cumpla con los requisitos del servicio.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 72

Consulta/Observación:

¿La empresa que se adjudico la buena pro puede cambiar el personal propuesto? ¿En qué etapa puede cambiarlos?

¿Firma de contrato? ¿En qué caso puede cambiarlos?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El procedimiento para cambio de personal que presta el servicio en la Entidad, se encuentra establecido en el numeral 5.19 otras obligaciones, de los términos de referencia de la sección específica de las Bases. En ese sentido, se puede cambiar al personal que presta servicios en la Entidad, solo por razones debidamente justificadas y que para optimizar el servicio requieran ser cambiados. Los cambios pueden realizarse durante la ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 73

Consulta/Observación:
CUAL ES EL PROCEDIMIENTO PARA EL CAMBIO DE PERSONAL POR MOTIVOS DE FUERZA MAYOR?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Ante el remplazo y/o cambio de un Agente de seguridad, a pedido de LA ENTIDAD o por decisión de la empresa (Causa debidamente justificada y acreditada), deberá de comunicar con una anticipación de dos (02) días hábiles, acompañando la documentación descrita en los párrafos precedentes, así como la relación actualizada de los veinticuatro (24) agentes de seguridad y agentes volantes a suplentes. Para el caso de supervisores se tomará el mismo procedimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 74

Consulta/Observación:

No se endosa la póliza de Responsabilidad Civil, se incluye a la entidad como tercero lo cual le permite tener cobertura en caso de siniestro

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que dicho aspecto, el contratista deberá de cumplir de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 75

Consulta/Observación:

La póliza de Deshonestidad no cubre "daños y perjuicios", eso lo cubre la póliza de Responsabilidad Civil

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La póliza de Deshonestidad no cubre daños y perjuicios, ya que estos deben ser amparados por la Póliza de Responsabilidad Civil.

Asimismo, la póliza de Deshonestidad no incluye a la Entidad como "tercero", por lo que es importante que la póliza de Responsabilidad Civil garantice esta cobertura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 76

Consulta/Observación:

La póliza de Deshonestidad no considera "como tercero" a la entidad, esto lo hace la póliza de Responsabilidad Civil.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que no es claro su consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 77

Consulta/Observación:

Con respecto a las pólizas de Seguro de Accidentes Personales o Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo, ¿se incluye únicamente al personal titular que brindará el servicio o también se debe incluir al personal descansero y a los retenes?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La cobertura de estas pólizas deberá incluir tanto al personal titular como a los descanseros y retenes, ya que estos también forman parte del equipo operativo y están expuestos a los mismos riesgos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La cobertura de estas pólizas deberá incluir tanto al personal titular como a los descanseros y retenes, ya que estos también forman parte del equipo operativo y están expuestos a los mismos riesgos.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 78

Consulta/Observación:

¿Las copias de las primas debidamente canceladas podrán ser aceptadas si cuentan con un cronograma de pago?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 79

Consulta/Observación:

Debido a la situación económica actual en el país, ¿la entidad aceptará pólizas con vigencia de un año y renovación automática? Además, ¿las copias de las primas debidamente canceladas podrán ser aceptadas si cuentan con un cronograma de pago?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 5.4 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 80

Consulta/Observación:

¿La entidad solicitará o considerará incluir una Póliza de Seguro de Vida Ley? ¿Para qué perfiles? ¿Se considerará a los agentes refrigerantes, descanseros y retenes?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 5.4 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 81

Consulta/Observación:

¿La entidad solicitará considerar la inclusión de la póliza de SCTR? ¿Para qué perfiles? ¿Se considerarán a los agentes refrigerantes, descanseros y retenes?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 5.4 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 82

Consulta/Observación:

"Respecto a las Pólizas de Deshonestidad, Responsabilidad Civil y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo preguntamos lo siguiente:

¿Sólo se incluirá al personal titular que brindará el servicio?, o si en su defecto, ¿las pólizas pueden ser no nominativas?

Asimismo, consideramos necesario señalar que por la delicada recesión que estamos viviendo las compañías de seguros que otorgan cronogramas de pagos, ¿será posible que a entidad acepte un cronograma de pagos mensuales a fin de ayudar financieramente a las empresas que con bastantes esfuerzos hemos superado las dificultades generadas por la recesión económica?"

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Consulta **Literal:** 5.4 **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 83

Consulta/Observación:

La entidad podría brindar mayor detalles acerca del requerimiento de la Pólizas de vida ley

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 5.4 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 84

Consulta/Observación:

Las penalidades por no portar el carné de SUCAMEC y las licencias de armas, se aplicarán posterior a los 90 días de periodo otorgado por la entidad para la habilitación de los mismos?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la penalidad se aplicará de acuerdo a lo indicado en los términos de referencia otras penalidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 85

Consulta/Observación:

Las penalidades por no portar el carné de SUCAMEC y las licencias de armas, se aplicarán posterior a los 90 días de periodo otorgado por la entidad para la habilitación de los mismos?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la penalidad se aplicará de acuerdo a lo indicado en los términos de referencia otras penalidades

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 86

Consulta/Observación:

¿Es razonable el monto de la penalidad aplicada por no portar el carné de SUCAMEC? ¿Podría la entidad indicar un número específico de ocasiones antes de aplicar la penalidad correspondiente?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que es por vigilante sin carnet de identificación de SUCAMEC VENCIDO de acuerdo a lo indicado en los términos de referencia otras penalidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 87

Consulta/Observación:

¿Es razonable el monto de la penalidad aplicada por tener el carné de SUCAMEC vencido? ¿Podría la entidad indicar un número específico de ocasiones antes de aplicar la penalidad correspondiente?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que dicha consulta ya fue absuelta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 88

Consulta/Observación:

Las penalidades no son congruentes, razonables y proporcionales tanto a la Costo laboral por agente (aproximadamente es 5 veces mayor al costo diario por agente) y comparado con otras penalidades y la descripción de cada una de estas, por lo cual, se consulta a la entidad si pueden reajustar los montos de las penalidades.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las penalidades han sido establecidas de manera acorde a la importancia del cumplimiento de las obligaciones señaladas en los términos de referencia. Las penalidades buscan garantizar la correcta prestación del servicio, siendo razonables y proporcionales a la gravedad de los incumplimientos y cumplen con lo establecido en el artículo N° 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 89

Consulta/Observación:

¿Es razonable el monto de la penalidad aplicada por tener la licencia del uso de arma de fuego vencida? ¿Podría la entidad indicar un número específico de veces antes de aplicar la penalidad correspondiente?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El monto de la penalidad aplicada por no portar el carnet de SUCAMEC es razonable y congruente. La posesión de dicho carnet es un requisito fundamental para garantizar que el personal esté debidamente autorizado para prestar el servicio, por lo que la penalidad se aplicará por cada ocurrencia en que se detecte el incumplimiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 90

Consulta/Observación:

Se observa esta penalidad y se solicita la entidad tenga las consideraciones del caso en virtud de la implementación del Reglamento del Decreto Legislativo N.º 1213, así como de los procesos de adecuación de los procedimientos de seguridad privada (NUEVO TUPA) al nuevo marco normativo, sin que a la fecha haya un resultado concreto. Situación viene perjudicando a los miles de administrados ya que no podemos iniciar ni finalizar ningún trámite ante la SUCAMEC porque al día de hoy aún no se aprueba el nuevo Reglamento ni mucho menos el NUEVO TUPA.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se otorgará un plazo distinto al ya establecido en las Bases para la presentación de los documentos solicitados para la suscripción del contrato. En ese sentido, la empresa adjudicada con la buena pro debe contar con el personal que cumpla con el perfil solicitado en las Bases Integradas, lo que incluye contar con el carnet de SUCAMEC a nombre del contratista, garantizando así que los agentes de seguridad cumplan con el perfil solicitado, necesario para ejercer sus funciones desde el inicio del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 91

Consulta/Observación:

¿Cuánto tiempo debe transcurrir para considerar el abandono del puesto sin incurrir en penalidades?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que no se puede abandonar el puesto ya que representa un riesgo para la seguridad siendo esto un motivo para la aplicación de penalidad, el cual será aplicado deforma inmediata de comprobarse el hecho.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 92

Consulta/Observación:

¿Cuanto tiempo dan de plazo para presentar al reemplazo de un agente?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité precisa que el plazo para presentar el reemplazo de un agente esta establecido en los términos de referencia numeral 5.19

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 93

Consulta/Observación:

¿Por qué medio se le notificará al contratista para que haga su descargo?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité precisa que el procedimiento se realizara de acuerdo a lo indicado en los términos de referencia del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 94

Consulta/Observación:

¿Cuál es el procedimiento para los descargos de las penalidades?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité precisa que el procedimiento se realizara de acuerdo a lo indicado en los términos de referencia del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 95

Consulta/Observación:

¿Cuánto tiempo se tiene para presentar un descargo de una penalidad?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: V Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité precisa que los plazos para el descargo están contemplados en los términos de referencia otras penalidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 96

Consulta/Observación:

¿En cuánto tiempo la entidad emitirá su respuesta al descargo presentado por el Contratista?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Entidad evaluara la respuesta según el procedimiento indicado en el TDR de corresponder Otras penalidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 97

Consulta/Observación:

¿Si la entidad no responde, significa que el descargo procede y no se aplicaría ninguna penalidad?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: V Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Si la Entidad no emite una respuesta dentro del plazo establecido, se recomienda que se establezca en el contrato que el silencio administrativo positivo implique que el descargo fue aceptado y que no se aplicará la penalidad.

Esta medida garantiza transparencia en el proceso y evita que el contratista sea penalizado injustamente por demoras administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 98

Consulta/Observación:

¿Existe un procedimiento de subsanación de observaciones y aplicación de penalidades?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el procedimiento para la aplicación de penalidades esta detallado en los términos de referencia del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 99

Consulta/Observación:

Consideramos excesivo los montos por aplicación de penalidades. Solicitamos se puestdan reducir

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara su consulta y se mantiene lo descrito en los términos de referencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 100

Consulta/Observación:

¿Cuánto tiempo se tiene para reemplazar un equipo de comunicación en mal estado sin incurrir en penalidades?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 7.12 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 101

Consulta/Observación:

En la cláusula décimo OCTAVA de la proforma del contrato (Capítulo V), que se refiere a la solución de controversias, no se menciona si la disputa será resuelta por un tribunal arbitral unipersonal o compuesto por tres árbitros. Consideramos que para obtener una solución justa e imparcial, el conflicto debería ser decidido por un tribunal compuesto por tres árbitros.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap V Literal: clau18 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, que nos regiremos al Artículo 45 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado Decreto Supremo N°344-2018-EF

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 102

Consulta/Observación:

¿Quién o qué área se encarga de la supervisión del servicio?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Persona que se encargará de supervisar el servicio será cada jefe responsable de la Unidades y Oficinas Registrales donde se prestará el servicio tal como se indicado en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 103

Consulta/Observación:

"Para acreditar el pago de los CTS, se deberá de acreditar, de corresponder, solamente el voucher de deposito del mismo?
Deberá de acreditarse además las boletas de CTS?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 104

Consulta/Observación:

"Para acreditar el pago de los derechos provisionales, se deberá de acreditar, de corresponder, solamente el voucher de deposito del mismo?
Deberá de acreditarse además las boletas?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 105

Consulta/Observación:

¿Quién o qué área se encarga del seguimiento contractual del servicio?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El seguimiento contractual del servicio estará a cargo:
del el Área de abastecimiento, esta área es responsable de velar por el cumplimiento de los términos establecidos en el contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 106

Consulta/Observación:

¿Quién o qué área certifica la conformidad del servicio?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La certificación de la conformidad del servicio estará a cargo de los jefes de unidad y oficina registrales donde se presta el servicio tal como se indica en los terminos de referencia.

Esta certificación es indispensable para que el contratista pueda solicitar el pago por sus servicios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 107

Consulta/Observación:

¿Cuál es el procedimiento para el depósito por el servicio brindado?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Dicho aspecto se ha especificado en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 108

Consulta/Observación:

¿Qué área realiza la transferencia por concepto de contraprestaciones?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La transferencia por concepto de contraprestaciones suele estar a cargo del área
Área de Tesorería.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 109

Consulta/Observación:

¿Se aceptarán contratos suscritos digitalmente por el vigilante?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sí, los contratos suscritos digitalmente pueden ser aceptados, siempre que cumplan con los requisitos legales establecidos en la normativa peruana, específicamente la Ley N° 27269 - Ley de Firmas y Certificados Digitales.

Esto garantiza la validez jurídica del contrato y asegura la autenticidad e integridad del documento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 110

Consulta/Observación:

¿Se aceptarán boletas firmadas digitalmente enviadas a los buzones electrónicos del vigilante?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara y precisa, que basados en Ley 27269, ley de firmas y certificados digitales serán aceptadas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 111

Consulta/Observación:

¿Qué sucederá con respecto a la documentación de la copia de la planilla si el servicio comienza a mitad de mes?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Si el servicio inicia a mitad de mes, se recomienda que el contratista presente una planilla que detalle:

- Los días efectivamente trabajados por el personal.
- El cálculo proporcional de las remuneraciones y beneficios sociales correspondientes.
- Los aportes previsionales y descuentos aplicables.
- Esta medida garantiza la transparencia en el pago de las obligaciones laborales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 112

Consulta/Observación:

Con respecto al pago de remuneraciones, ¿cuál es el último día para realizar el pago mensual y evitar incurrir en penalidades?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El pago de las remuneraciones debe efectuarse dentro de los plazos establecidos en el artículo 19 del Decreto Legislativo N° 728, el cual dispone que el pago mensual se debe realizar dentro de los primeros cinco días hábiles del mes siguiente.

Cumplir con este plazo evita penalidades y garantiza que el personal reciba oportunamente su pago.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 113

Consulta/Observación:

¿Se podrá enviar la información solicitada cada mes de pago por algún medio electrónico?

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, y también se aceptará la presentación de la información por medio electrónico sin perjuicio de recibir toda la documentación en físico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se ACLARA su consulta, y también se aceptará la presentación de la información por medio electrónico sin perjuicio de recibir toda la documentación en físico.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 114

Consulta/Observación:

Con respecto a la copia simple del contrato de los trabajadores destacados a la entidad, así como del documento que acredite su presentación ante la Autoridad Administrativa de Trabajo, ¿será entregado por única vez o de forma mensual?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 115

Consulta/Observación:

"De acuerdo al Decreto Supremo 006 -2024-TR mediante el cual el gobierno central dispone el incremento de la remuneración mínima vital de los trabajadores que pertenecen al regimen laboral de la actividad privada. se puede ver en su parte resolutive que dispone ascender al monto total de S/ 1130.00 soles el mismo que entrará en vigencia a partir del 01 de enero del 2025.

Solicitamos precise la entidad señale si el Valor Referencial del presente procedimiento de Selección se encuentra en base a la actual remuneración o en que etapa dispondrá el aumento de la misma?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el valor estimado ha sido calculado considerando la Remuneración Mínima Vital que entró en vigencia en enero de 2025 (S/ 1,130.00).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:58:44

Consulta: Nro. 116

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del postor en la especialidad de S/ 3,500,000.00 por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas (¿) Este monto no es congruente con la magnitud del servicio ¿No está muy por debajo? ¿La entidad redefinirá el monto que los postores deben acreditar como experiencia?¿La entidad podría considerar elevar el monto a almenos S/ 10'500,000.00 millones?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección acoge su consulta e incrementará la experiencia del postor en la especialidad al monto S/ 10,500,000.00, para garantizar que los postores cuenten con la capacidad técnica y financiera adecuada, para la prestación del servicio, por lo que la experiencia quedará redactada de la siguiente manera:

El postor debe de acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 10,500.000.00 (Diez millones quinientos mil con 00/100 soles), por la contratación del servicio de vigilancia privada en entidades publicas o privadas, durante los ocho (08) anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago de pago, según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de Selección acoge su consulta e incrementará la experiencia del postor en la especialidad al monto S/ 10,500,000.00, para garantizar que los postores cuenten con la capacidad técnica y financiera adecuada, para la prestación del servicio, por lo que la experiencia quedará redactada de la siguiente manera:

El postor debe de acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 10,500.000.00 (Diez millones quinientos mil con 00/100 soles), por la contratación del servicio de vigilancia privada en entidades publicas o privadas, durante los ocho (08) anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago de pago, según corresponda.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:59:48

Consulta: Nro. 117

Consulta/Observación:

Se precisa que el uso del arma es solo para contrarrestar casos delincuenciales y proteger vidas humanas y/o la propiedad institucional. A partir de ello, ¿será necesario que la entidad requiera a los postores acreditar la disponibilidad de un polígono de tiro, donde los agentes puedan perfeccionarse en el uso del arma? ¿La entidad considerará esto como infraestructura estratégica y lo incluirá en los requisitos de calificación?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Estos factores son facultativos y por lo que el área usuaria ha visto por conveniente solo considerar en el equipamiento estratégico instalación de cámaras de vigilancia, por lo que se mantendrá los factores señalados en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:59:48

Consulta: Nro. 118

Consulta/Observación:

Conforme a la importancia del equipamiento contenido en el numeral 4.4 EQUIPAMIENTO, de los términos de referencia se recomienda a la entidad brindar mayores especificaciones técnicas de dichos equipos que forman parte del NUMERAL4EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO, y así los postores puedan prestar un correcto servicio a la entidad con los recursos indispensables para su ejecución, además de que para la etapa de calificación de la oferta se tenga en cuenta estas especificaciones técnicas a fin de que se garantice que los proveedores puedan cumplir con los requerimientos de ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité precisa que no esta clara su consulta, el numeral 4 de los términos de referencia hace referencia a los objetivos de la contratación.

Sin embargo, aclara que las especificaciones técnicas de los equipos se han considerado en la parte del equipamiento estratégico de los requisitos de calificación apreciados en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	19:59:48

Consulta: Nro. 119

Consulta/Observación:

Con respecto a que el Contratista está obligado a instruir y entrenar al personal destacado que desempeña actividades de vigilancia y seguridad, basándose en lo dispuesto por la Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Control de Armas, Munición y Explosivos de Uso Civil - SUCAMEC. Además, instruirá a su personal en temas de cortesía, atención al público y relaciones públicas, a partir de ello preguntamos si la entidad no requiere que los postores acrediten tener la posesión o la disponibilidad de contar con un centro de instrucción como infraestructura estratégica y lo incluirá en los requisitos de calificación?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Estos factores son facultativos y por lo que el área usuaria ha visto por conveniente solo considerar en el equipamiento estratégico instalación de cámaras de vigilancia, por lo que se mantendrá los factores señalados en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:02:42

Consulta: Nro. 120

Consulta/Observación:

"En mérito de la aprobación del DECRETO SUPREMO N° 005-2023-IN, QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1213 QUE REGULA LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA, la presentación del REGLAMENTO INTERNO DEL TRABAJO para su posterior visación por parte de la SUCAMEC, ya no es una obligación de las empresas de seguridad privada, por tal motivo conforme a la normativa vigente de la SUCAMEC se observa este requerimiento en virtud de que ya no requiere aprobación por parte de la SUCAMEC.

DECRETO SUPREMO N° 005-2023-IN, QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1213 QUE REGULA LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA."

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: r Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No es preciso su consulta, en las bases y tampoco en los tdrs no se menciona sobre el reglamento interno de trabajo solamente se menciona sobre el plan de trabajo dicho plan estará sujeta a la revisión y conformidad de LA ENTIDAD, a través de la Unidad de Administración.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:02:42

Consulta: Nro. 121

Consulta/Observación:

"Respecto a estes punto, es importante resaltar que el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) es un documento escrito que define las medidas y acciones que una empresa debe tomar para proteger la salud y seguridad de sus trabajadores. Este plan debe estar basado en una evaluación de los riesgos presentes en el lugar de trabajo y debe ser desarrollado con la participación de los trabajadores y sus representantes.

La Responsabilidades en la elaboración e implementación del Plan de SST corresponde a la Empresa la cual es responsable de elaborar e implementar el Plan de SST; a los trabajadores quienes son responsables de participar en la elaboración e implementación del Plan de SST y de cumplir con las medidas de seguridad y salud establecidas y; el representantes de los trabajadores quien es el responsable de velar por la seguridad y salud de los trabajadores y de participar en la elaboración e implementación del Plan de SST.

La normativa legal vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo es la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y el Decreto Supremo N° 005-2012-TR, Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Por ende la aprobación del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) depende del tamaño de la empresa tal como se establece en la normativa vigente, en el caso de las empresas con menos de 20 trabajadores, la aprobación corresponderá al SUPERVISOR DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y en el caso de la empresa con menos de 20 trabajadores el plan debe ser elaborado por el Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo (CSST), en ambos casos con la participación de los trabajadores y sus representantes.

En el mismo orden de ideas OBSERVAMOS su requerimiento en donde solicita que dicho plan sea visado por la SUCAMEC ya que es un requerimiento que atentan contra la normativa vigente y los principios que rigen las contrataciones del estado.

ARTICULO O NORMA QUE VULNERA

Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 005-2012-TR, la aprobación del Reglamento Interno de Seguridad y Salud en el Trabajo"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: q Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que en el numeral 5.4.1 literal d) El proveedor debe de contar con el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, establecido mediante la Ley 29783 y no indica que debe estar visado por SUCAMEC.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:02:42

Consulta: Nro. 122

Consulta/Observación:

"Se requiere que los agentes deben tener secundaria completa, este perfil. Sin embargo, el artículo 64° del Decreto Supremo N° 003-2011-IN, Reglamento de Servicios de Seguridad Privada, dispone que todo vigilante de servicio de seguridad debe:

- a. Ser peruano o extranjero. La contratación de personal extranjero se sujeta a lo dispuesto en el Decreto Legislativo N° 689, Ley para la contratación de trabajadores extranjeros.
 - b. Contar con secundaria completa.
 - c. No tener antecedentes penales o judiciales, ni policiales, ni haber sido separado de las Fuerzas Armadas o la Policía Nacional por medida disciplinaria.
 - d. Acreditar capacidad física y psicológica, con el certificado correspondiente.
- entre otros...

El Procedimiento N° 55° del TUPA del Ministerio del Interior exige la presentación del Documento Nacional de Identidad (DNI) para la emisión del Carné de Identidad para personal de servicios de seguridad privada. Al respecto, debe señalarse que los aspectos antes detallados han sido requeridos y verificados por la SUCAMEC para otorgar el carné de identificación a los vigilantes, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 57° del Reglamento de Servicios de Seguridad Privada; por lo que, en atención al Principio de Economía que regula nuestro sistema de compras estatales, con la sola presentación de la copia simple de dicho carné (Inscripción en la SUCAMEC), que resulta de obligatoria presentación en el proceso , se podrá acreditar tales aspectos, debiéndose prescindir de la exigencia de la declaración jurada que acredite, la Nacionalidad, la edad, los estudios secundarios, la estatura mínima, el DNI, y los Certificados de Antecedentes Policiales y Penales.

¿Se retirará de las Bases por ser una información que ya fue verificada en su momento por la SUCAMEC?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 4.2.2. Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se admite su consulta y se aclara que los agentes de seguridad deben de contar con el mismo y perfil y requisito según lo establecido en punto I) de los términos de referencia y 2.3 de las bases administrativas Requisitos para Perfeccionar el Contrato.

Se precisa que para acreditar los estudios de secundarios completos lo podrá (acreditar con copia de certificados de estudio o ficha RENIEC -formulario C4 o con la acreditación del carnet de identidad).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:02:42

Consulta: Nro. 123

Consulta/Observación:

"Como se acreditará que los agentes de vigilancia cuenten con secundaria completa?
Se aceptará la acreditación del carné de Identidad para personal de servicios de seguridad privada emitido por la SUCAMEC, en función que esta institución valido ya que los agentes cuenten con este perfil?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 4.2.2. Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:02:42

Consulta: Nro. 124

Consulta/Observación:

Para el perfil del agente de seguridad y vigilante menciona lo siguiente: "Podrá ser oficial o suboficial de las FFAA y/o PNP (no haber sido separado por medidas disciplinarias", es obligación del Comité de Selección formular correctamente los términos de referencia, a fin de que los postores puedan cumplir con lo establecido, en ese sentido la palabra PODRÁ, no deja clara si es que el agente de seguridad tiene o no que haber pertenecido a las FF.AA y/o PNP. De tal manera solicitamos esclarecer nuestra consulta.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: tdr Literal: 4.2.2. Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:02:42

Consulta: Nro. 125

Consulta/Observación:

Con respecto al certificado de los chalecos especificar si es por el total de chalecos o por cada chaleco.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: s Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que el certificado debe ser:

Por cada por agente armado, especificando el número de serie único.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por cada por agente armado, especificando el número de serie único.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:02:42

Consulta: Nro. 126

Consulta/Observación:

En el caso de que la certificación de los chalecos sea por el total debería especificar el número de serie.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: s Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que el certificado debe ser:

Por cada chaleco individualmente, especificando el número de serie único.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:02:42

Consulta: Nro. 127

Consulta/Observación:

Para el personal clave, ¿Deberá estar vigente el DNI?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: t Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según el Decreto Legislativo N° 1246, el vencimiento del DNI no es impedimento para que el ciudadano pueda participar en actos civiles, comerciales o administrativos.

Sin embargo, se recomienda que por razones operativas o de seguridad, se exigirá que el DNI esté vigente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:02:42

Consulta: Nro. 128

Consulta/Observación:

En cuanto al certificado médico, ¿Podrá ser el Certificado físico - mental?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: t Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité Precisa que El Certificado Médico de Aptitud Física y Mental es el documento más adecuado para acreditar que el personal cuenta con las condiciones de salud requeridas para desempeñar funciones de seguridad.

Este certificado es emitido por centros médicos autorizados y garantiza que el personal esté física y psicológicamente apto para cumplir con sus funciones el pago dicho certificado deberá ser asumido por el contratista

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité Precisa que El Certificado Médico de Aptitud Física y Mental es el documento más adecuado para acreditar que el personal cuenta con las condiciones de salud requeridas para desempeñar funciones de seguridad.

Este certificado es emitido por centros médicos autorizados y garantiza que el personal esté física y psicológicamente apto para cumplir con sus funciones el pago dicho certificado deberá ser asumido por el contratista

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:02:42

Consulta: Nro. 129

Consulta/Observación:

Con respecto al literal U, MENCIONA QUE: "Las armas deben encontrarse en óptimas condiciones Constancia y/o certificados emitidos por una persona natural o jurídica autorizada y registrada por SUCAMEC." , ¿Cómo se acreditará?, No hace referencia.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: V Literal: u Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que no esta clara su consulta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:12:02

Consulta: Nro. 130

Consulta/Observación:

La certificación deberá estra a nombre del postor y cual deberá ser el contenido mínimo.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: r Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que no está clara su consulta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:12:02

Consulta: Nro. 131

Consulta/Observación:

Con respecto a las capacitaciones , se refiere al curso de perfeccionamiento o al curso de formación básica

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: s Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que las capacitaciones requeridas corresponden a:

Curso de perfeccionamiento: Dirigido a personal con experiencia previa que requiere actualización o mejora de habilidades específicas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:12:02

Consulta: Nro. 132

Consulta/Observación:

Para la relación del personal que prestará servicio , ¿Debe ser detallada?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: k Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:18:47

Consulta: Nro. 133

Consulta/Observación:

En el literal S, se pide que, el supervisor debe tener conocimiento en ofimatica pero no detalla en que nivel, especificar.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: S Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité Precisa que el supervisor deberá contar con conocimientos en ofimática en un nivel mínimo de:

Nivel básico: herramientas esenciales como Word, Excel y PowerPoint.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité Precisa que el supervisor deberá contar con conocimientos en ofimática en un nivel mínimo de:

Nivel básico: herramientas esenciales como Word, Excel y PowerPoint.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:18:47

Consulta: Nro. 134

Consulta/Observación:
con respecto al refrigerio, Especificar por turnos o con un agente que releve a los demás durante el refrigerio

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 5.n Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección precisa que el personal de seguridad deberá:

Organizar sus tiempos de refrigerio por turnos, asegurando que siempre haya agentes activos durante la pausa.
En caso de que los turnos no puedan garantizar una cobertura completa, se debe contemplar un agente de relevo para evitar interrupciones en el servicio de seguridad.
Esta medida garantiza la continuidad del servicio sin comprometer la seguridad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:26:00

Consulta: Nro. 135

Consulta/Observación:

El proveedor deberá tener mínimo 8 años de experiencia en el rubro de prestación de servicios de seguridad privada, ¿cómo se acreditará? ¿en que etapa de procedimiento de selección?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 5.4 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La experiencia indicada se esta solicitando en los requisitos de calificación por lo tanto en dicha etapa se verificará dicha experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:26:00

Observación: Nro. 136

Consulta/Observación:

Falta el cuadro de equipos y materiales de la OFICINA ARCHIVO REGISTRAL (REGISTRAL HUARAZ) -JR. RECUAY N° 135 - DISTRITO DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** TDR **Literal:** TDR **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité precisa que en el numeral 5.5 de los términos de referencia MATERIALES EQUIPOS E INSTALACIONES ¿ Oficina Registral de Huaraz
Se ha considerado los equipos y materiales asignados al personal de seguridad del Jr. Recuay 135 Distrito de Independencia Huaraz.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:35:58

Observación: Nro. 137

Consulta/Observación:

Por favor especificar las características de las cámaras

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección aclara que las características de las cámaras se han detallado en el equipamiento estratégico de los requisitos de calificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:35:58

Consulta: Nro. 138

Consulta/Observación:

Con respecto a los uniformes, mediante que documento se certificará que el funcionario dio validez del acta de entrega.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** TDR **Literal:** TDR **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que el personal designado por la Unidad de Administración:

Elaborará un Acta de entrega de uniformes, firmada por el funcionario responsable y el representante del contratista.

El acta deberá detallar:

Cantidad y tipo de uniformes entregados.

Estado de los uniformes.

Fecha de entrega.

Firma del funcionario que valida la entrega.

Este procedimiento garantiza el control adecuado de los insumos entregados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Elaborará un Acta de entrega de uniformes, firmada por el funcionario responsable y el representante del contratista.

El acta deberá detallar:

Cantidad y tipo de uniformes entregados.

Estado de los uniformes.

Fecha de entrega.

Firma del funcionario que valida la entrega.

Este procedimiento garantiza el control adecuado de los insumos entregados.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:35:58

Consulta: Nro. 139

Consulta/Observación:

con respecto a las Penalidades, Se entregarán en presencia de un funcionario de la entidad o bastrá con que sean entregados al área usuaria o cual sería el procedimiento, especificar por favor.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA su consulta, la Entidad mantiene lo descrito en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:35:58

Consulta: Nro. 140

Consulta/Observación:

con respecto a la penalidad número 10, La seguridad comprende el área de establecimiento más no la cobertura externa, así mismo el área externa no podría determinarse un supuesto de infracción , ya que no sería responsabilidad del contratista

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que esta referida a sectores externos adyacentes a los locales institucionales, por lo que la empresa será responsable de verificar dichos lugares externos de acuerdo a lo indicado en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:35:58

Consulta: Nro. 141

Consulta/Observación:

Con respecto a las capacitaciones, ¿Debe ser en todas las materias especificadas? y ¿por quién debe ser emitidas?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: TDR Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Dicha consulta ya sido absuelta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20551755437	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	EMPSEER SECURITY S.A.C	Hora de envío :	20:43:47

Consulta: Nro. 142

Consulta/Observación:

"Observamos que en lo referente a los Requisitos de Calificación para acreditar la experiencia en facturación solicitan que el postor acredite solo S/. 3,500,000.00. soles, consideramos que la ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ tiene un rol muy importante en nuestro desarrollo social , motivo por el cual consideramos necesitan de socios estratégicos que tengan capacidad operativa, logística, pero sobre todo financiera, a fin de respaldar este mega proyecto. Caso contrario, se expondría el servicio de seguridad, con empresas que no cuenten con la solvencia económica suficiente para pagar las planillas de sus trabajadores, produciéndose abandonos, así como huelgas, dejando sin protección alguna a los locales de bcr, lo que sería catastrófico.

En consecuencia, solicitamos elevar a tres veces el valor estimado a fin de acreditar la experiencia del postor."

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: c Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Dicha consulta ya sido absuelta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20551755437	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	EMPSEER SECURITY S.A.C	Hora de envío :	20:43:47

Consulta: Nro. 143

Consulta/Observación:

En relación al numeral 3.2 sobre los requisitos de calificación en el literal A, respecto a las autorizaciones de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada; se observa que de acuerdo a lo establecido a los términos de refeencia estos indican que el postor se debe de regir a lo establecido en el D.L. N° 1213 que regula los servicios de Seguridad Privada por lo que se solciita al comite de selección indique que el postor presente su autorización correctamente adecuada al marco normativo del D.L. N° 1213 que es la unica normativa vigente en materia de Seguridad Privada y no por la La Ley N° 28879, pues esto estaría vulnerando lo dispuesto por la SUCAMEC, la cual indica que estas autorizaciones ya no tendrían validez por el cambio en la notmativa y que la marcha blanca para su implementación ya caducó hace un año.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que se actualizara el literal A CAPACIDAD LEGAL * HABILITACIÓN del numeral 13 Requisitos de calificación, los postores deberán presentar:

¿La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio (enmarcado en el Decreto Legislativo N° 1213), expedida por la Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil ¿SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en <https://www.sucamec.gob.pe/rgGSSP/aplicacion/resoluciones/List.xhtml> Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se actualiza el literal A CAPACIDAD LEGAL ¿ HABILITACIÓN del numeral 13 Requisitos de calificación, los postores deberán presentar:

¿La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio (enmarcado en el Decreto Legislativo N° 1213), expedida por la Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil ¿SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en <https://www.sucamec.gob.pe/rgGSSP/aplicacion/resoluciones/List.xhtml> Así mismo se modificara en las bases 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION (CAPACIDAD LEGAL-HABILITACIÓN)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que se actualizara el literal A CAPACIDAD LEGAL * HABILITACIÓN del numeral 13 Requisitos de calificación, los postores deberán presentar:

¿La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio (enmarcado en el Decreto Legislativo N° 1213), expedida por la Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil ¿SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en <https://www.sucamec.gob.pe/rgGSSP/aplicacion/resoluciones/List.xhtml> Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se actualiza el literal A CAPACIDAD LEGAL ¿ HABILITACIÓN del numeral 13 Requisitos de calificación, los postores deberán presentar:

¿La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio (enmarcado en el Decreto Legislati

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20551755437	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	EMPSEER SECURITY S.A.C	Hora de envío :	20:43:47

Consulta: Nro. 144

Consulta/Observación:

Con respecto a las empresa que decidan ir consorciadas ¿Existe un número máximo de consorciados? ¿Existe un mínimo del porcentaje de obligaciones según la promesa de consorcio?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: e Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que los porcentajes de participación de cada miembro no se ha establecido en los términos de referencia, dejando estos aspectos a consideración del Postor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20551755437	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	EMPSEER SECURITY S.A.C	Hora de envío :	20:43:47

Consulta: Nro. 145

Consulta/Observación:

Respecto al carnet SUCAMEC, la entidad proporcionara un plazo o tendra consideraciones para que sean presentados los carnet, en virtud de que a la fecha los tramites no estan avanzando los tramites ante la SUCAMEC por la implementación de su reglamento ?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 3.3.1 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el contratista deberá cumplir con los TDR para un efectivo servicio, considerando el DS N° 005-2023-IN que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1213, Decreto Legislativo que regula los servicios de seguridad privada.

De acuerdo a lo establecido en el art.59 del Reglamento del D.L 1213, solo se puede llevar a cabo la actividad del personal de seguridad, portando Carnet Sucamec y toda concesión o facilidad llevaría a contravenir la norma establecida.

59.1 El personal de seguridad debe portar su carné vigente, para su plena identificación durante la prestación o desarrollo de los servicios de seguridad privada y a la empresa se seguridad con la cual personal de seguridad tiene vínculo laboral vigente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20551755437	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	EMPSEER SECURITY S.A.C	Hora de envío :	20:43:47

Consulta: Nro. 146

Consulta/Observación:

"En mérito de la aprobación del DECRETO SUPREMO N° 005-2023-IN, QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1213 QUE REGULA LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA, y debido a los plazos de adecuación que ha consedido la SUCAMEC para que las empresas que desarrollen actividades que regulen la misma, en virtud de estos proceso de adecuación de los procedimientos de seguridad privada (NUEVO TUPA) y adaptacion a las nuevas condicones establecidas al nuevo marco normativo, lo que esta generado un cuello de botella en diversos tramites lo que genera retardo en las solicitudes presentadas. Razones por la cual solicitamos que por favor se otorgue un plazo prudencial de 45 días hábiles, desde iniciado el servicio al contratista, para entregar los carnés de identificación SUCAMEC y licencias de armas. Y en tanto se gestionan las licencias de armas, se podrían usar armas no letales."

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: o Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo establecido en el art.59 del Reglamento del D.L 1213, solo se puede llevar a cabo la actividad del personal de seguridad, portando Carnet Sucamec y toda concesión o facilidad llevaría a contravenir la norma establecida.

59.1 El personal de seguridad debe portar su carné vigente, para su plena identificación durante la prestación o desarrollo de los servicios de seguridad privada y a la empresa se seguridad con la cual personal de seguridad tiene vínculo laboral vigente.

Por lo tanto, se solicita cumplir con los TDRs establecidos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20551755437	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	EMPSEER SECURITY S.A.C	Hora de envío :	20:43:47

Consulta: Nro. 147

Consulta/Observación:

Se observa que en las bases se está requiriendo a la empresa contratista que cuente con cámaras de videovigilancia ; sin embargo no se está solicitando EN EL NUMERAL 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION, que el posotor presente la autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada bajo la modalidad de prestación de servicios de tecnología de la seguridad la cual es expedida por Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil ¿SUCAMEC, y está dispuesta en el marco del Decreto Legislativo N° 1213 la que regula los servicios de seguridad privada, En función a ello, solicitamos a la entidad que en cumplimiento por lo dispuesto por SUCAMEC, se solicita la entidad incluya en los requisitos de calificación la autorización en Servicio de vigilancia privada bajo la modalidad de prestación de servicios de tecnología de la seguridad, en cumplimiento de lo dispuesto por la SUCAMEC.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que acuerdo al articulo 8 del Decreto Legislativo N.º 1213 ¿MODALIDADES¿, el procedimiento de selección es contratación de servicio de vigilancia privada y no de servicio de tecnología de seguridad por lo tanto no se acoge su consulta/observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20551755437	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	EMPSEER SECURITY S.A.C	Hora de envío :	20:43:47

Consulta: Nro. 148

Consulta/Observación:

"Por otro lado, ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ es un organismo constitucionalmente autónomo, y se merece proveedores que cuenten con certificaciones internacionales de calidad, las cuales ayudarán a cumplir los objetivos institucionales de ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ, tanto internos como externos, y aportarle valor a sus operaciones, por lo cual, sería oportuno que se incluyan nuevos criterios de evaluación como la acreditación de la ISO 9001, ISO 14001, ISO 37000, ISO 45001, etc. las mismas que han sido consideradas en las bases estándar elaboradas por el OSCE.

A partir de ello, consultamos si la entidad incluirá como un nuevo criterio de evaluación la presentación de la certificación ISO 9001, ISO 14000, ISO 37000 e ISO 45001 a nombre del postor."

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: capIV Literal: a Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Estos factores son facultativos y siendo que los requisitos de calificación asegurarían la calidad técnica del servicio y al no haber encontrado en la indagación de mercado la propuesta para usar este factor de evaluación, el comité mantiene el factor señalado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:44:09

Consulta: Nro. 149

Consulta/Observación:

Solo se puede endosar la póliza de Deshonestidad, las demás no.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 16 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que la póliza de Responsabilidad Civil tiene como facultad, incluir como aseguradora adicional a dicha cobertura a un tercero en este caso sería la ZONA REGISTRAL N° VII

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:44:09

Consulta: Nro. 150

Consulta/Observación:

Las pólizas son nominativas, es decir incluir la relación de vigilantes asegurados

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 16 33 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, para el caso de Deshonestidad y Responsabilidad Civil, de acuerdo a las características y naturaleza de estas pólizas y de la compañía que las emite, el postor ganador de la buena pro deberá revisar las condiciones de estas coberturas y de corresponder, incluir de manera nominativa la relación de colaboradores y así cuando se requiera actualizar durante el plazo de ejecución del contrato.

En el caso del SCTR, es imperativo que se registre en cada constancia, la relación de colaboradores que presten servicio. Finalmente, se confirma que los convenios o fraccionamiento de pagos, podrán ser presentados de manera correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:44:09

Consulta: Nro. 151

Consulta/Observación:

Los textos de las condiciones especiales se emiten de acuerdo a las políticas de suscripción de la aseguradora.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 16 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que los textos de las condiciones especiales se emiten de acuerdo a los acuerdos que tome la compañía de seguros con sus asegurados. Indistintamente a ello, los asegurados podrían aceptar condiciones de adhesión para materializar sus pólizas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:44:09

Consulta: Nro. 152

Consulta/Observación:

La póliza de Deshonestidad no cubre cuando en la apropiación ilícita se encuentra coludido el vigilante con el personal de la entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 16 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma la condición expuesta por el participante, asimismo, el postor ganador de la Buena Pro, deberá tomar en cuenta las exclusiones que pueden incluir las pólizas de seguros y tomar las decisiones del caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:44:09

Consulta: Nro. 153

Consulta/Observación:

Las pólizas de SCTR están regidas por la ley 26790 y el decreto supremo003-98-SA, no hay condiciones especiales que estén por encima de esto y ninguna entidad lo puede exigir.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 16 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que los textos de las condiciones especiales se emiten de acuerdo a los acuerdos que tome la compañía de seguros con sus asegurados. Indistintamente a ello, los asegurados podrían aceptar condiciones de adhesión para materializar sus pólizas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SUNARP-ZRVII/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VII

Ruc/código :	20606694262	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	20:44:09

Consulta: Nro. 154

Consulta/Observación:

La póliza de VIDA LEY está regida por la ley 29549 y el decreto legislativo 688, no hay condiciones especiales que estén por encima de esto y ninguna entidad lo puede exigir.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 16 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que los textos de las condiciones especiales se emiten de acuerdo a los acuerdos que tome la compañía de seguros con sus asegurados. Indistintamente a ello, los asegurados podrían aceptar condiciones de adhesión para materializar sus pólizas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null