

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

DE LA VERIFICACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION Y TDR NO SE INDICA EN EL CASO DE EQUIPAMIENTO QUE NO TIENE RANGOS DE CAPACIDAD SI ES POSIBLE ACREDITAR MAQUINARIA O EQUIPAMIENTO CON CARACTERISTICAS SUPERIORES O IGUALES A LAS SOLICITADAS. ELLO EN MERITO A LA TRANSPARENCIA, IGUALDAD Y LIBRE COMPETENCIA QUE INDICA EL ARTICULO 2 DE LA LEY DE

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION Y CON MOTIVO DE INTEGRACION DE BASES SE QUITARAN LOS RANGOS DADO QUE ESTO NO PERMITE QUE EL PARTICIPANTE PUEDA OFERTAR EQUIPOS DE MAYORES CAPACIDADES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

DE LA VERIFICACION DEL EXPEDIENTE TECNICO SE OBSERVA QUE LOS PROFESIONALES INDICADOS EN LOS GASTOS GENERALES TIENEN PARTICIPACION DEL 50% A MENOS, A EXCEPCION, DEL RESIDENTE DE OBRA. POR LO QUE SE ENTIENDE, QUE DICHO PERSONAL NO ES CLAVE, SINO NO CLAVE YA QUE SU PARTICIPACION NO ES DEL 100% EN LA EJECUCION DE LA OBRA SINO ES CONSIDERADO COMO TECNICO ADMINISTRATIVO O AUXILIAR. ESTO SE PUEDE CORROBORAR EN LOS GASTOS DE ALIMENTACION Y HOSPEDAJE EN EL CUAL SOLO ESTA CONSIDERADO PARA 5 PROFESIONALES EXISTIENDO INCONGRUENCIAS. POR LO QUE SE SOLICITA SUPRIMIR DICHOS ITEMS DE PROFESIONALES NO EXIGIBLES EN LA EJECUCION DE LA OBRA A FINES DE GENERAR MAYOR PLURALIDAD DE PARTICIPACION DE POSTORES EN HARAS DE LA TRANSPARENCIA, EFICIENCIA Y EFICACIA QUE SE INDICA EN EL ARTICULO 2 DE LA LCE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LCE Y EXPEDIENTE TECNICO - DETALLE DE GASTOS GENERALES

Análisis respecto de la consulta u observación:

cabe recalcar que respecto a la EXCLUSION DE PROFESIONALES Este colegiado NO ACOGE la observacion, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y sus principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; por lo que en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación formulada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

DE LA REVISION DE LAS BASES, SE VERIFICA QUE TODOS LOS ESPECIALISTAS PUEDEN ACREDITAR EXPERIENCIAS EN OBRAS DE "EDIFICACION" ENTENDIENDOSE QUE SEAN PUBLICAS Y/O PRIVADAS. SIN EMBARGO DICHO REQUISITO LIMITA LA PARTICIPACION DE PROFESIONALES CAPACES QUE TIENEN EXPERIENCIA EN LAS DIVERSAS RAMAS DE SU ESPECIALIDAD Y QUE NO NECESARIAMENTE SEA EDIFICACIONES. POR LO QUE DICHO ENUNCIADO ESTARIA LIMITANDO CLARAMENTE LA PARTICIPACION DE PROFESIONALES ALTAMENTE CAPACITADOS Y POR ENDE A LOS POSTORES. SE SOLICITA EN HARAS DE LA TRANSPARENCIA QUE LOS ESPECIALISTAS EN GENERAL PUEDAN ACREDITAR EXPERIENCIA EN "OBRAS EN GENERAL" DE TAL FORMA SE AMPLIA LA PLURALIDAD Y LIBERTAD DE CONCURRENCIA.

POR OTRO LADO, EN EL CASO DE ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS: RESPONSABLE Y/O JEFE Y/O ENCARGADO Y/O ASISTENTE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Y/O COORDINADOR Y/O ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Y/O ARQUIECTO Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES.

EN EL CASO DE ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS: RESPONSABLE Y/O ASISTENTE Y/O JEFE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Y/O ENCARGADO Y/O COORDINADOR Y/O ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y/O ESTRUCTURISTA Y/O ESTRUCTURAL Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES.

EN EL CASO DE ESPECIALISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS: RESPONSABLE Y/O JEFE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Y/O ASISTENTE Y/O COORDINADOR Y/O ENCARGADO Y/O Y/O DIRECTOR Y/O ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS Y/O SANITARIO Y/O SANEAMIENTO Y/O SANITARIAS Y/O EQUIPAMIENTO HIDRAULICO Y/O CIVIL SANITARIO Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES. COMO INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO SANITARIO

EN EL CASO DE ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS: RESPONSABLE Y/O JEFE Y/O ASISTENTE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Y/O COORDINADOR Y/O ENCARGADO Y/O ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y/O ELECTROMECHANICO Y/O ELECTRICO Y/O ELECTRICISTA Y/O ELECTRICIDAD Y/O IIEE Y/O MECANICO ELECTRICO Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES. COMO INGENIERO ELECTROMECHANICO

EN EL CASO DE ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS: RESPONSABLE Y/O JEFE Y/O SUPERVISOR Y/O ASISTENTE Y/O INSPECTOR Y/O COORDINADOR Y/O ENCARGADO Y/O ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTA Y/O AMBIENTAL Y/O MA Y/O HEALTHY AND ENVOIROMENTE Y/O SSOMA Y/O AMBIENTALISTA Y/O IMPACTO AMBIENTAL Y/O MONITOREO AMBIENTAL Y/O MITIGACION AMBIENTAL Y/O CUIDADO DEL MEDIO AMBIENTE Y/O ENVIOREMENTE Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES. COMO INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO AMBIENTAL Y/O ING. INDUSTRIAL

EN EL CASO DE ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS: RESPONSABLE Y/O ASISTENTE Y/O JEFE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Y/O COORDINADOR Y/O ENCARGADO Y/O ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y/O SEGURIDAD Y SALUD Y/O HELTHY AND SECURITY Y/O HSE Y/O SSOMA Y/O SALUBRIDAD Y SEGURIDAD Y/O SEGURIDAD DE OBRA Y/O SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL Y/O SALUD OCUPACIONAL Y/O IMPLEMENTACION DE PLANES SSOMA Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES.

EN EL CASO DE ESPECIALISTA EN GEOTECNIA SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS: RESPONSABLE Y/O JEFE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Y/O ASISTENTE Y/O COORDINADOR Y/O ENCARGADO Y/O ESPECIALISTA EN GEOTECNIA Y/O SUELOS Y/O PAVIMENTOS Y/O GEOLOGIA Y/O MECANICA DE SUELOS Y/O SOIL Y/O GEOTECNICO Y/O GEOLOGO Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES

EN EL CASO DE ESPECIALISTA BIOMEDICO SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

JEFE Y/O ASISTENTE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Y/O COORDINADOR Y/O ENCARGADO Y/O ESPECIALISTA EN INSTALACIONES BIOMEDICAS Y/O BIOMEDICINA Y/O EQUIPAMIENTO BIOMEDICO Y/O HOSPITALARIO Y/O BIOINGENIERIA Y/O BIOMEDICINA ELECTRICA Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES. COMO ARQUIECTO Y/O INGENIERO CIVIL Y/O MEDICO

EN EL CASO DE ESPECIALISTA DE COSTOS, METRADOS Y VALORIZACIONES SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS: RESPONSABLE Y/O JEFE Y/O SUPERVISOR Y/O ASISTENTE Y/O INSPECTOR Y/O COORDINADOR Y/O ENCARGADO Y/O ESPECIALISTA EN VALORIZACIONES Y/O OFICINA TECNICA Y/O METRADOS Y/O INFORMES DE VALORIZACION Y/O OT Y/O COSTOS Y/O COST AND VALUE Y/O GERENTE TECNICO Y/O GERENTE FINANCIERO Y/O COSTOS Y PROGRAMACION Y/O CONTROL DE COSTOS Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES

EN EL CASO DE ESPECIALISTA EN CALIDAD DE MATERIALES SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS: RESPONSABLE Y/O JEFE Y/O SUPERVISOR Y/O ASISTENTE Y/O INSPECTOR Y/O COORDINADOR Y/O ENCARGADO Y/O ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MATERIALES Y/O CALIDAD Y/O ASEGURAMIENTO DE CALIDAD Y/O QUALITY CONTROL Y/O QC Y/O RECURSOS Y COMPRAS Y/O QUALITY MANAGEMENT Y/O CALIDAD TOTAL Y/O GESTOR DE MATERIALES Y CALIDAD Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

cabe recalcar que respecto a la EXCLUSION DE PROFESIONALES Este colegiado NO ACOGE la observacion, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y sus principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; por lo que en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación formulada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

DE LA REVISION DE LAS BASES, SE VERIFICA QUE EL RESIDENTE DE OBRA PUEDE ACREDITAR EXPERIENCIAS EN OBRAS DE "OBRAS DE SALUD" ENTENDIENDOSE QUE SEAN PUBLICAS Y/O PRIVADAS. SIN EMBARGO DICHO REQUISITO LIMITA LA PARTICIPACION DE PROFESIONALES CAPACES QUE TIENEN EXPERIENCIA EN LAS DIVERSAS RAMAS DE SU ESPECIALIDAD Y QUE NO NECESARIAMENTE SEA OBRAS DE SALUD. POR LO QUE DICHO ENUNCIADO ESTARIA LIMITANDO CLARAMENTE LA PARTICIPACION DE PROFESIONALES ALTAMENTE CAPACITADOS Y POR ENDE A LOS POSTORES. SE SOLICITA EN HARAS DE LA TRANSPARENCIA QUE LOS ESPECIALISTAS EN GENERAL PUEDAN ACREDITAR EXPERIENCIA EN "OBRAS EN GENERAL" DE TAL FORMA SE AMPLIA LA PLURALIDAD Y LIBERTAD DE CONCURRENCIA.

POR OTRO LADO, EN EL CASO DE RESIDENTE DE OBRA SE SOLICITA AMPLIAR A LOS SIGUIENTES CARGOS: RESPONSABLE Y/O JEFE Y/O ENCARGADO Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Y/O COORDINADOR Y/O ASISTENTE Y/O DIRECTOR Y/O GERENTE EN OBRAS EN GENERAL Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE; Este colegiado, según lo descrito por el área usuaria, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; en coordinación con el área usuaria se acuerda ACOGER PARCIALMENTE la observación formulada por el participante, por lo que con motivo de la integracion de las bases de ampliaran la experiencia solicitada para el residente de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

2 AÑOS COMO RESIDENTE, SUPERVISOR Y/O JEFE DE SUPERVISION Y/O INSPECTOR Y/O GERENTE DE OBRA, Y/O O JEFE DE OBRA, Y/O DIRECTOR DE OBRAS; EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

DE LA REVISION DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA SE VERIFICA EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR TERMINOS POCO USADOS EN LAS OBRAS PUBLICAS ASI COMO TAMBIEN ENUNCIADOS MUY ESPECIFICOS QUE INDICARIAN UN POSIBLE DIRECCIONAMIENTO A UN POSTOR. POR LO QUE SE SOLICITA A VUESTRO PRESTIGIOSO COMITE SUPRIMIR DICHS ENUNCIADOS Y MODIFICAR A LO SIGUIENTE:
INSTALACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O SUSTITUCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD EN OBRAS PUBLICAS.

ASIMISMO REDUCIR EL VALOR REFERENCIA A 1 VEZ YA QUE SOLICITAR 3 VECES NO PROMUEVE LA LIBRE CONCURRENCIA DE POSTORES CAPACES DE EJECUTAR LA OBRA DENTRO DEL PLAZO Y COSTO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2. **Literal:** B **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

este organo colegiado en acuerdo y coordinacion con el area usuaria a decidido AGOGER PARCIALMENTE las observaciones realizas por el participante; en primer lugar cabe recalcar que respecto a la Experiencia del postor Este colegiado NO ACOGE la observacion, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y sus principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; por lo que en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación formulada por el participante
En segundo lugar; referente al monto facturado para acreditar la experiencia del postor SE ACOGE la observación por lo que con motivo de la integración de las bases se reducirá a un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

DEL TDR SE VERIFICA EN DIFERENTES ITEMS DE PENALIDADES DISTINTOS ENTRE UNA FORMA DE CALCULO ABUSIVA POR ENCIMA DE LOS 1000 SOLES POR FALTA EL CUAL PROVOCA UN CONTRATO TIPO LEONINO EN DONDE LA ENTIDAD BUSCA DESIQUILIBRAR LAS OBLIGACIONES Y BENEFICIOS A SU FAVOR SIENDO DESPORPCIONADO NO PERMITIDO EN DIFERENTES OPINIONES OSCE Y EN EL ESPIRITU PROPIO DE LA NORMATIVA. EL CUAL DEJA UNA CLARA SEÑAL DE ADVERTENCIA A LOS POSIBLES POSTORES A LIMITARSE CON SU PARTICIPACION PUESTO QUE DICHAS PENALIDADES ABRUPTAS ESTARIAN INDIRECTAMENTE CAUSANDO UN POSIBLE DIRECCIONAMIENTO A UN POSTOR EN ESPECIFICO. POR LO QUE EN HARAS DE LA TRANSPARENCIA, EFICACIA, EFICIENCIA Y LIBERTAD DE CONCURRENCIA SE SOLICITA AL PRESTIGIOSO COMITE DE SELECCION MODIFICAR A 0.05% DE UNA UIT POR CADA FALTA QUE SE LLEGASE A COMETER DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO SEGUN CORRESPONDA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: CC Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

en acuerdo con el area usuraria este organo colegiado ACOGE LA OBSERVACION realizada por el participante y con motivo de integracion de bases se corregira las penalidaddes considerando criterios de razonabilidad y proporcionalidad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

DE LA REVISION DEL TDR SE VERIFICA QUE PARA LA PRESENTACION DE LOS INFORMES DE VALORIZACION DOCUMENTACION INNECESARIA CON EL OBJETO DE LA CONTRATACION EN EL CASO DE LOS SIGUIENTE ITEMS: CONSTANCIA DE PLANILLA ELECTRONICA, CERTIFICADO DE HABILIDAD, RESOLUCIONES DE ALCALDIA, PAGO DE BOUCHER DE PLANILLA ELECTRONICA, COPIA LEGALIZADA DE FIANZAS. LOS CUALES SON DOCUMENTACIONES QUE LO CONTIENE LA ENTIDAD, OTRAS SON INFORMACIONES QUE SE DECLARAN CUMPLIENDOSE LOS 15 DIAS DEL MES SIGUIENTE, Y OTROS QUE YA NO SON EXIGIBLES PARA NINGUNA ENTIDAD DEL ESTADO LA HABILIDAD EN FISICA SIENDO ESTO COMPROBADA ATRAVES DE LOS MEDIOS DIGITALES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** M **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, en el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (términos de referencia en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación. En relación con ello, el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. Asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. De las disposiciones citadas, se aprecia que corresponde al área usuaria definir con precisión en los términos de referencia que comprenden el requerimiento, las cuales contienen las características, condiciones, cantidad y calidad de lo que se requiere contratar, de tal manera que satisfagan su necesidad, sin generar mayores costos y/o controversias en la ejecución contractual. Adicionalmente, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento, precisa en su último párrafo que ¿El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios¿. En ese sentido este colegiado NO ACOGE dicha observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

DE LA REVISION DE LAS BASES Y TDR SE SOLICITA AMPLIAR LAS SOLICITUDES DE LAS FIANZAS EN GENERAL AL TIPO DE POLIZA DE CAUCION ELLO EN MERITO DE GENERAR UN MAYOR AMPLITUD DE MERCADO COMERCIAL PARA LAS DIVERSAS ASEGURADORAS QUE ESTAN PERMITIDAS POR LA SBS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** D **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, las Bases Estándar aplicables al objeto de la contratación, en la pagina25 numerales 2.5.1 y 2.5.2 refiere que para dichos adelantos sean adjuntandos a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o POLIZA DE CAUSION, en tal sentido se ACLARA que como formas de carantia se consideraron CARTAS FIANZAS, POLIZAS DE CAUSION O LA CONSTITUCION DE FIDEICOMISOS segun corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

DE LA REVISION DE LOS TDR Y BASES SE VERIFICA QUE EXISTE INCONGRUENCIA EN EL PLAZO DE EJECUCION DE OBRA POR LO QUE SE SOLICITA INDICAR CUAL ES EL PLAZO EN DIAS CALENDARIO CORRECTO PARA LA PRESENTE CONVOCATORIA DE OBRA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observacion, por error involuntario se considero un plazo que no corresponde y que con motivo de integracion de bases se corregira en todos los extremosde las bases aclarando que el plazo de ejecucion de la obra es de (180) dias calendarios y en en acuerdo con el area usuaria cualquier otra incongruencia en el expediente tecnico respecto al plazo sera coregido

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El plazo de ejecución de la obra es de ciento ochenta (180) dias calendarios

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

DE LA REVISION GENERAL Y A DETALLE SE VERIFICA QUE EXISTE INCOMPATIBILIDAD ENTRE PLANOS, METRADOS, ESPECIFICACIONES TECNICAS, PRESUPUESTO, MEMORIA DESCRIPTIVA, INSUMOS EN GENERAL DE TODAS LAS PARTIDAS A EJECUTARSE POR LO QUE SE SOLICITA LA REFORMULACIÓN DE DICHO

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. Además indicamos que las OBSERVACIONES no deben emplearse para formular pretensiones que desnaturalicen la decisión de compra adoptada por la Entidad, en tal sentido el participante pretende desnaturalizar el objeto de la contratacion formulando una pretension distinta a lo establecido en la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, toda vez que no precisa de forma concreta la observacion y la norma al cual vulnera y dicha observacion posee demasiadas ambigüedades y no es clara con su observacion ni su pretencion por lo que este organo colegiado NO ACOGE al observacion del participante, sin embargo en aras del principio de C) TRANSPARENCIA; siempre recalcando que el área usuaria como la más conocedora de sus necesidades, conforme está contemplado en el Artículo 16 de la Ley y Artículo 29 del Reglamento, por tanto con el fin de salvaguardar la calidad de la ejecucion de obra ACLARA; que conforme al numeral 29.11. del RLCE; El requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, sumado a ello el artículo 176 del Reglamento, quien establece que el inicio del plazo de ejecución de obra rige desde el día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones d) Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;

De lo expuesto se ACLARA TODAS QUE LAS DEFICIENCIAS QUE SE PUEDAN ENCONTRAR, SERAN COMUNCADAS Y EVALUADAS EN EL ETAPA DE COMPATIBILIDAD DEL EXPEDIENTE TECNICO por lo que la entidad asumirá Prestaciones adicionales de obra, en el supuesto que resulte indispensable la realización de prestaciones adicionales de obra por deficiencias del expediente técnico o situaciones imprevisibles posteriores al perfeccionamiento del contrato o por causas no previsibles en el expediente técnico de obra y que no son responsabilidad del contratista, conforme a lo establecido en el art 34.5 del reglamento de la ley 30225

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:
SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION SUBIR EL PRESUPUESTO EN EXCEL EDITABLE A FIN DE EVITAR ERRORES MATERIALES DEL POSTOR EN LA ELABORACION DE LA OFERTA TECNICA ECONOMICA

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Corresponde señalar que las Bases Estándar de las Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, prevén en el Anexo N° 6, la sugerencia (NO OBLIGATORIO) de publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico sin embargo El archivo de presupuesto de obra en Excel editable no se encuentra disponible y que el archivo que aparece se encuentra en PDF, al respecto según el archivo de presupuesto de obra publicada en la plataforma del SEACE, claramente se advierte que el presupuesto de obra es legible en la misma que se puede verificar todos los ITEMS necesarios con los cuales los participantes pueden formular su oferta, y por otro lado las firmas y rubricas que se han consignado en el mencionado archivo acreditan la legalidad del documento, por lo cual, el área usuaria considero innecesario adjuntar el archivo de presupuesto de obra Excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20606211571	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO & BASILIO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:34

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

SE SOLICITA A LA ENTIDAD ADJUNTAR EN LAS BASES INTEGRADAS LA ENTREGA DE TERRENO POR PARTE DEL MINISTERIO DE SALUD O MINSA ASI COMO SUS LIMITES TOPOGRAFICOS CON PROPIEDADES DE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe mencionar que Conforme a lo determinado en el expediente técnico del proyecto, los terrenos donde se ejecutarán las obras se encuentran con la disponibilidad física del terreno para ser intervenidos por el proyecto. Asimismo, se confirma que la Entidad y el área usuaria son responsables Respecto a la disponibilidad de terrenos, conforme se encuentra planteado en el expediente técnico esté a cargo de la Entidad, hasta la entrega del terreno al contratista, quien deberá disponer los medios para mantener la disponibilidad del mismo hasta la culminación y recepción de la obra¿ Ahora bien, de lo expuesto se puede colegir que el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento; ACLARA que siendo la municipalidad distrital de Chacayan la UNIDAD EJECUTORA a cargo del proyecto, ces la responsable de garantiza LA ENTREGA DE TERRENO para el inicio de la ejecución de la obra de acuerdo al numeral 41.2 del artículo 41 del RLCE, el cual indica lo siguiente: la Entidad es quien garantiza la disponibilidad física del terreno para la ejecución de la obra¿ así mismo el numeral 32.5 del art 32 del RLCE precisa que en el caso de la contratación de ejecución de obras, la Entidad debe contar con la disponibilidad física del terreno. EXCEPCIONALMENTE DICHA DISPONIBILIDAD PUEDE SER ACREDITADA MEDIANTE ENTREGAS PARCIALES SIEMPRE QUE LAS CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA A EJECUTAR LO PERMITAN¿ en tal sentido de todo lo anteriormente expuesto este órgano colegiado PRECISA QUE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN ara la entrega del terreno para el inicio de la ejecución de la obra y que además se indica que existe la disponibilidad física de la totalidad del terreno, y la Entidad en su calidad de unidad ejecutora es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20573336772	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA Y CONTRUCTORES AQUINO & C DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:23:41

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Estimados comité de selección, se profundizó la revisión de los términos de referencia y se pudo verificar que solicitan una serie de profesionales no clave para el presente obra a ejecutarse en el distrito de Chacayan. Cabe mencionar, que dichos profesionales no son de entera participación en la ejecución de la obra por lo que no requieren obligación específica. Por lo tanto, en mérito al ámbito de la ley de contrataciones con el estado, en su artículo 2, principios de eficiencia, eficacia, libertad de concurrencia, oportunidad, transparencia, igualdad, trato justo, entre otros. se implora a su magistrado suprimir todos los profesionales especialistas y el administrador indicados en el desglose del plantel profesional clave.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

cabe recalcar que respecto a la EXCLUSION DE PROFESIONALES Este colegiado NO ACOGE la observacion, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y sus principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; por lo que en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación formulada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20573336772	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA Y CONTRUCTORES AQUINO & C DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:23:41

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

De la revisión de la experiencia del postor en la especialidad para acreditar los requisitos de calificación, se observa que el comité de selección fue muy estricto y exclusivo con el enunciado impidiendo la participación de postores con experiencias similares al objeto de la convocatoria transgrediendo los principios y alcances de la ley de contrataciones con el estado. Por lo tanto, se solicita al comité de selección ampliar la participación de postores con la modificación del enunciado de la experiencia del postor a: "obras de infraestructura educativa en general, obras de infraestructura de salud en general, obras residenciales en general, obras públicas de infraestructura en general, obras con partidas similares al objeto de convocatoria

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

cabe recalcar que respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR Este colegiado NO ACOGE la observacion, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y sus principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; por lo que en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación formulada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604549354	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES K & S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:05:10

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita al área usuaria y al Comité de Selección, confirme de manera clara y precisa el plazo de ejecución ya que en la página 19 se considera 120 (ciento veinte) días calendarios, y en la página 36 considera 180 (ciento ochenta) días calendarios, a fin de no caer en error al momento de la presentación de la oferta.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO Y NORMA: Artículo 2 LCE Principios que rigen las contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observacion, por error involuntario se considero un plazo que no corresponde y que con motivo de integracion de bases se corregira en todos los extremos de las bases aclarando que el plazo de ejecucion de la obra es de (180) dias calendarios y en en acuerdo con el area usuaria cualquier otra incongruencia en el expediente tecnico respecto al plazo sera coregido

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El plazo de ejecución de la obra es de ciento ochenta (180) días calendarios

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604549354	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES K & S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:05:10

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

En las bases administrativas establecen lo siguiente: ¿¿OBRAS SIMILARES: MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DE CENTROS DE SALUD Y/O AMPLIACION DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVAS DE CENTRO DE SALUD Y/O REHABILITACION DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DE CENTROS DE SALUD QUE SEAN SIMILAR O DE MAYOR ENVERGADURA AL OBJETO DE CONVOCATORIA¿¿ el comité de selección está estableciendo requisitos que contravienen la normativa de las contrataciones vulnerando el artículo 2° de la LCE PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES el inciso g) Vigencia Tecnológica en la que se menciona ¿... Los bienes servicios y obras deben reunir las condiciones de calidad y modernidad tecnológicas necesarias para cumplir con efectividad la finalidad publica para los que son requeridos, por un determinado y previsible tiempo de duración, con posibilidad de adecuarse, integrarse y repotenciarse si fuera el caso en los avances científicos y tecnológicos¿¿. Solicitamos que el Comité de Selección establezca la definición clara con respecto a OBRAS SIMILARES considerando que el objeto de la convocatoria es la ejecución de una infraestructura , los mismos que fueron realizados bajo los parámetros por las áreas competentes, de la misma bajo este enfoque no podríamos considerar como obra similar a infraestructuras CAPACIDAD RESOLUTIVAS DE CENTROS DE SALUD la concepción en el funcionamiento de las infraestructuras es distinto, por lo que se le requiere al comité de selección establecer como obras SIMILARES AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA de la siguiente manera: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O INSTALACION Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURAS DE SALUD Y/O INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO Y NORMA: Artículo 2 LCE Principios que rigen las contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

cabe recalcar que respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR Este colegiado NO ACOGE la observacion, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y sus principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; por lo que en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación formulada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604549354	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES K & S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:11:32

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

En la experiencia del postor en la especialidad EL POSTOR DEBE DE ACREDITAR A TRES 3 VECES EL VALOR EREFERENCIAL, debido a que esta mención y requerimiento trasgrede y vulnera las Bases Estándar emitidas por el OSCE además, consideramos que no resulta razonable que se exija en las bases de manera direccionada, se solicita que se cumpla con los requisitos con las bases estándar la cual En la experiencia del postor en la especialidad EL POSTOR DEBE DE ACREDITAR A UNA 1 VEZ EL VALOR EREFERENCIAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** B **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO Y NORMA: Artículo 2 LCE Principios que rigen las contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

este organo colegiado a decidico ACOGER la observacion referente al monto facturado para acreditar la experiencia del postor, por lo que con motivo de la integración de las bases se reducirá a un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604549354	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES K & S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:11:32

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Como se indica y regula en las Bases esta¿ndar emitida por el OSCE las que sirven de modelo y gui¿a obligatorio para todo proceso de seleccio¿n, consultamos que nos confirme o adecue con motivo de absolucio¿n de las consultas y/o Observaciones si solo bastara con la presentacio¿n del Anexo N° 3 declaracio¿n Jurada de Cumplimiento del Te¿rminos de Referencia; plasmado ademazs en las presente bases, para acreditar con el Requerimiento del Expediente Te¿cnico, que se encuentra en el numeral 3.1 del cap¿tulo III de la presente seccio¿n, o, de lo contrario mencionar en la seccio¿n de documentacio¿n obligatoria que se encuentre respaldado con la presentacio¿n de algu¿n otro documento. Y que con la sola presentacio¿n de una declaracio¿n Jurada sera¿n cumplidas y la que debe ser detallado en la seccio¿n 2.2.1.1 de las bases. Y ademazs se debe suprimir de las bases toda determinacio¿n contraria a esta de ser el caso.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** Anexos **Página:** 80

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 16 LCE P y 29 RLCE,

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. Además indicamos que las OBSERVACIONES no deben emplearse para formular pretensiones que desnaturalicen la decisión de compra adoptada por la Entidad, en tal sentido el participante pretende desnaturalizar el objeto de la contratacion formulando una pretension distinta a lo establecido en la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, toda vez que no precisa de forma concreta la observacion y la norma al cual vulnera dicha observacion, ademas la observacion posee demasiadas ambigüedades y no es clara, por loq ue no se sabe si es una CONSULTA O UNA OBSERVACION y no se conce la pretencion del participante por lo que este organo colegiado NO ACOGE al observacion del participante, sin embargo en aras del principio de C) TRANSPARENCIA; aclara que en ningun extremo de las bases se solicitan declaraciones juradas fuera de lo establecido por el marco legal ley 30225

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604549354	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES K & S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:11:32

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Se solicita al comité establecer de forma clara y precisa las condiciones de los consorciados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: BB Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Anexo N° 1 - Definiciones del Reglamento, el consorcio es el contrato asociativo por el cual dos (2) o más personas se asocian, con el criterio de complementariedad de recursos, capacidades y aptitudes, para contratar con el Estado. De acuerdo con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede establecer un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, Asimismo, puede establecer un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, así como que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación¿, de lo anterior podemos recalcar que la normativa establece una faculta mas no una obligatoriedad en tal sentido en amparo al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Este órgano colegiado a decidido NO ACOGER la observación del participante; sin embargo se ACLARA que la condiciones de los consorcios se encuentran establecidas en el literal BB) pagina 51 de la bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604549354	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES K & S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:11:32

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

FIDEICOMISO:

Es de precisar que la inclusión del Fideicomiso en las Contrataciones del Estado radica en el Decreto Legislativo N° 1444, que modifica el artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado y que posteriormente a sufrido una serie de precisiones; sin embargo, es mediante dicho Decreto Legislativo que se incluye el fideicomiso. Cabe precisar que de la revisión de la Exposición de Motivos del Decreto Legislativo 1444, referido a la modificación del artículo 38, podemos extraer el espíritu de la modificación y en consecuencia la razón del porque es necesario constituir un fideicomiso y mucho más si se trata de obras de esta envergadura. En esa línea, está totalmente acreditado que la constitución de fideicomiso es una herramienta con la que se garantiza a las entidades que los recursos desembolsados se aplicaran exclusivamente a la ejecución del contrato. Asimismo, podemos establecer que como parte de la política de lucha contra la corrupción y en la búsqueda de contrataciones eficientes, el numeral 38.3 del artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado establece que, tratándose de la ejecución de obras públicas, la entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento de selección que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto. Esto con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente. La posibilidad de usar esta figura jurídica-económica del derecho bancario y financiero, en la ejecución de una obra pública, constituye una propuesta interesante para reducir las malas prácticas en la gestión de los adelantos que se otorguen a los contratistas, de acuerdo a lo dispuesto por las bases integradas. Así mismo, el D.S. N° 0234-2022 ordena a las Entidades incluir la opción de optar por el fideicomiso para la administración de adelanto de obras. En tal sentido, se solicita al comité de selección confirmar que se incluirá la constitución de fideicomiso para la administración del adelanto directo y adelanto de materiales, los cuales deberán ser plasmados en los documentos del procedimiento de selección y de ser negativa su respuesta en cumplimiento al principio de transparencia se solicita al comité de selección sustentar técnicamente los motivos que sustenten la negación a nuestro petitorio

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAPIT. III **Literal:** . **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. Sin embargo el participante no reviso el contenido de los términos de referencia, porque el la pagina 37 dado que el fideicomiso se encuentra considerado como un medio alternativo para la administración de los adelantos de la ejecución de obra, y en base al "Artículo 184. Fideicomiso de adelanto de obra (...) 184.9. Cuando la entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso.

En esa premisa, y teniendo en cuenta que los fideicomisos públicos son instrumentos jurídicos creados por la administración pública para cumplir con una finalidad lícita y determinada, asegurando así el correcto control y administración del gasto público en la obra objeto del contrato, por lo que se PRECISA que los fideicomisos pueden ser constituidos a solitud del contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604549354	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES K & S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:11:32

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Se solicita indicar como será el redondeo a 2 decimales de la oferta y los subtotales que la componen en caso de que tenga más decimales y estos sean inferior o mayor o igual a 5

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAPIT. III **Literal:** A **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. por lo que no se el participante confunde observacion con consulta, sin embargo en aras del principio de transparencia PRECISAMOS lo siguiente: Las Bases estándar objeto de la presente convocatoria, dispone que, el precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales y para poder realizar el redondear a dos decimales, sera bajo el siguiente criterio; si el primer decimal siguiente es menor a 5, el valor se mantiene igual y se suprimen los decimales posteriores. Si el primer decimal siguiente es igual o mayor a 5, el valor se incrementa a un centésimo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604549354	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES K & S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:17:40

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

El expediente no cuenta con los metrados detallados de las especialidades de instalaciones sanitarias y eléctricas. No se cuenta con planos de arquitectura y estructuras en los cuales se pueda hacer la verificación de metrados presentados.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** EXP. TEC **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. por lo que se desconoce las pretenciones del participante, dado que debe revisar todo los extremos de los documentos publicados en la plataforma del seace respecto al expediente tecnico en las cuales se encuentran adjuntadas los planos a los cuales refiere en su observacion, por ende no corresponde responder la presente observacion dado que carece de motivacion, sin embargo en aras del principio de transparencia con motivo de integracion de bases se publicara nuevamente los planos requerido en la presente observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604549354	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES K & S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:17:40

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

El expediente técnico no cuenta permisos de construcción.
No cuenta con Certificación de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA).
No cuenta EIA o Programa de Adecuación de Manejo Ambiental (PAMA, DIA, etc), No se encuentra la certificación de impacto ambiental aprobado por el ministerio competente, ya que se programa reubicación de árboles.
El expediente técnico no cuenta con la factibilidad de electricidad.
El expediente técnico no cuenta con la factibilidad de servicios de agua y desagüe

Acápíte de las bases : **Sección:** General **Numeral:** EXP. TEC **Literal:** . **Página:** E.T

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. en esa línea de ideas es importante aclarar al participante que los documentos como el CIRA. EL ESTUDIO AMBIENTAL (DIA), LA FACTIBILIDAD DE SERVICIOS BASICOS entre otros documentos, se encuentran adjuntas como parte del expediente tecnico, ahora respecto a la factibilidad electrica, cabe recalcar que se encuentra presupuestado en la partida 04.14 elaboración del expediente del punto de alimentacionante la entidad responsable, en tal sentido este organo colegiado a decidido NO ACOGER la observacion porque no se encuentra debidamente motivada, sin embargo en aras del principio de transparencia dichos documentos se publicaran con motivo de integracion de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604549354	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES K & S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:25:43

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:
EL EXPEDIENTE TECNICO ESTA INCOMPLETO SE SOLICITA AL COMITE QUE SE ENTREGUE TODA LA DOCUMENTACION DEL EXPEDIENTE TECNICO COMPLETO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC Literal: . Página: E.T

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad, del analisis de la observacion es imposible determinar cual es la observacion concreta, dado que no precisa que documentos y/o estudios y/o informes que faltan en el expediente tecnico, por lo que este comite ha decidido no absorlver la observacion por incumplir la DIRECTIVA 023-2016-OSCE/CD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542595656	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	GLOBALTEK EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:33

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Si bien es cierto, conforme lo dispone el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, sobre el requerimiento las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico deben formularse de forma objetiva y precisa por el área usuaria; alternatively pueden ser formulados por el órgano a cargo de las contrataciones y aprobados por el área usuaria. Dichas especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia en el mismo. También se manifiesta que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación, ya que para la definición de los requerimientos debe verificarse que los mismos se encuentren acordes con los principios que regulan la normativa de contratación pública. Razón por la cual Solicitamos definir de manera clara y concisa en la EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES la denominación MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DE CENTROS DE SALUD Y/O AMPLIACION DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVAS DE CENTRO DE SALUD Y/O REHABILITACION DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DE CENTROS DE SALUD QUE SEAN SIMILAR ODE MAYOR ENVERGADURA AL OBJETO DE CONVOCATORIA. Por lo que se requiere se confirme la EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES a construcción, y/o mejoramiento, y/o ampliación de infraestructura de Hospitales y/o Instituciones Educativas y/o Centro de Salud. Así mismo en la Directiva N°001-2016-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obras similares, debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPIT. III Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

cabe recalcar que respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR Este colegiado NO ACOGE la observacion, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y sus principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; por lo que en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación formulada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542595656	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	GLOBALTEK EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:33

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Confirmar que, se cuenta con la disponibilidad de la totalidad del terreno para ejecutar la Obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EE.TT **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe mencionar que Conforme a lo determinado en el expediente técnico del proyecto, los terrenos donde se ejecutarán las obras se encuentran con la disponibilidad física del terreno para ser intervenidos por el proyecto. Asimismo, se confirma que la Entidad y el área usuaria son responsables Respecto a la disponibilidad de terrenos, conforme se encuentra planteado en el expediente técnico esté a cargo de la Entidad, hasta la entrega del terreno al contratista, quien deberá disponer los medios para mantener la disponibilidad del mismo hasta la culminación y recepción de la obra¿ Ahora bien, de lo expuesto se puede colegir que el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento; ACLARA que de acuerdo al numeral 41.2 del artículo 41 del RLCE, la Entidad es quien garantiza la disponibilidad física del terreno para la ejecución de la obra¿ así mismo el numeral 32.5 del art 32 del RLCE precisa que en el caso de la contratación de ejecución de obras, la Entidad debe contar con la disponibilidad física del terreno. EXCEPCIONALMENTE DICHA DISPONIBILIDAD PUEDE SER ACREDITADA MEDIANTE ENTREGAS PARCIALES SIEMPRE QUE LAS CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA A EJECUTAR LO PERMITAN¿ en tal sentido de todo lo anteriormente expuesto este órgano colegiado CONFIRMA que existe la disponibilidad física de la totalidad del terreno, y la Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542595656	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	GLOBALTEK EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:33

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que, el estudio de Impacto Ambiental se encuentra aprobado, así mismo adjuntar el cargo de aprobación emitido por la autoridad competente.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EE.TT **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para un adecuado análisis es importante considerar el marco normativo que rige las contrataciones del estado y las normas supletorias para un adecuado análisis bajo los principios de razonabilidad, en ese sentido sobre la presente es importante considera que: Según el Artículo 3 de la Ley N° 27446 (LEY DEL SISTEMA NACIONAL DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL) sobre la Obligatoriedad de la certificación ambiental, expresa que no podrá iniciarse LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS incluidos en el artículo anterior (¿) si no cuentan previamente con la certificación ambiental contenida en la Resolución expedida por la respectiva autoridad competente.

Al respecto cabe indicar que el PROCESO DE SELECCIÓN en ningún extremo consiste en el inicio de la ejecución de una obra y/o actividad, y de conformidad al TUO (texto único ordenado de la ley N° 30225) ley de contrataciones del estado en el (ANEXO I) de definiciones, indica que el PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: Es un PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO especial conformado por un conjunto de ACTOS ADMINISTRATIVOS, DE ADMINISTRACIÓN O HECHOS ADMINISTRATIVOS, que tiene por objeto la selección de la persona natural o jurídica con la cual las Entidades del Estado van a celebrar un contrato para la contratación de bienes, servicios en general, consultorías o LA EJECUCIÓN DE UNA OBRA.

este organo colegiado aclara que dicho instrumento ambienta SE ENCUENTRA APROBADO MEDIANTE LA RESOLUCION DIRECTORAL 687-2024/DCEA/DIGESA/SA DE FECHA 12 DE FEBRERO DE 2024, los cuales seran publicados con motivo de integracion de bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542595656	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	GLOBALTEK EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:33

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que no se deberá presentar ninguna declaración jurada y/o carta de compromiso y/o formato distinto a lo exigido por las bases estandarizadas, de conformidad con las disposiciones establecidas en la Resolución N° 1006-2022-TCE.S3, donde se ha regulado que la entidad no puede modificar las disposiciones establecidas en las bases estándar del procedimiento de selección, utilizando bases estándar según los criterios particulares del comité de selección, sin considerar que existe la obligación de uso de los documentos estándar aprobados por el OSCE..

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. Además indicamos que las OBSERVACIONES no deben emplearse para formular pretensiones que desnaturalicen la decisión de compra adoptada por la Entidad, en tal sentido el participante pretende desnaturalizar el objeto de la contratacion formulando una pretension distinta a lo establecido en la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, toda vez que no precisa de forma concreta la observacion y la norma al cual vulnera dicha observacion, ademas la observacion posee demasiadas ambigüedades y no es clara, por lo que no se sabe si es una CONSULTA O UNA OBSERVACION y no se conce la pretencion del participante por lo que este organo colegiado NO ACOGE al observacion del participante, sin embargo en aras del principio de C) TRANSPARENCIA; aclara que en ningun extremo de las bases se solicitan declaraciones juradas fuera de lo establecido por el marco legal ley 30225

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542595656	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	GLOBALTEK EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:33

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Solicitamos al área usuaria confirmar que la vigencia de poder del representante legal y/o Apoderado, para la presentación de ofertas no tiene que haber sido expedida obligatoriamente dentro de los últimos 30 días a la fecha de presentación de la oferta, debido a que en las bases estándares no especifica con cuántos días de vigencia debe ser expedido la vigencia de poder.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAPIT. II **Literal:** 2.2.1 **Página:** 21
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la antigüedad del certificado de vigencia: se precisa que, mediante Resolución N° 100-2021-OSCE/PRE que modifica la Directiva N° 001-2019-OSCE, las bases estándar fueron modificadas, por lo que, a partir del 12 de julio del 2021, las vigencias de poder ya no requieren, como condición para ser validadas, que tengan una antigüedad menor a 30 días a la fecha de presentación de ofertas; por lo que dicha condición que ha sido suprimida de las bases estándar. En tal sentido este órgano colegiado CONFIRMA que ya no es una condición exigible que la vigencia poder tengan una antigüedad menor a 30 días a la fecha de presentación de ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542595656	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	GLOBALTEK EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:33

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que para la presentación de la oferta económica se utilizara el símbolo de soles de la siguiente manera S/ toda vez que el símbolo de soles con punto está en desuso.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EE.TT **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta formulada por el participante, se CONFIRMA que para la presentación de la oferta económica se utilizara el símbolo S/, en ese sentido, se considera absuelto la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542595656	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	GLOBALTEK EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:33

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

- ¿ No se encuentra el plano de cortes de topografía dentro del expediente técnico, y en el informe de topografía solo se adjunta panel fotográfico del levantamiento.
- ¿ No se adjunta al expediente un plano de ubicación y localización.
- ¿ No se adjunta al expediente un plano, menos un plan de demoliciones.
- ¿ No se cuenta con plano de calicatas
- ¿ No Cuenta Con Plano De Ubicación.
- ¿ No Cuenta Con Plano De Arquitectura
- ¿ No Cuenta Con Plano De Estructuras
- ¿ No Cuenta Con Plano De Instalaciones eléctricas
- ¿ No Cuenta Con Plano De Instalaciones sanitarias (agua, desagüe, red de drenaje pluvial)
- ¿ No Cuenta Con Plano De Comunicaciones y Data

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EE.TT Literal: EE.TT Página: E.T

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. por lo que se desconoce las pretenciones del participante, dado sus consultas u observacion carecen de validez toda ves que logra identificar de manera objetiva, motivada, precisa y clara las observaciones a supuestas vulneraciones, asi mismo se recomienda revisar todo los extremos de los documentos publicados en la plataforma del seace respecto al expediente tecnico, este organo colegiado a verificado la existencia de dichos ´planos, las cuales se encuentran adjuntadas en la SEGUNDA SECCION de la plataforma del seace, los cuales contienen el expediente tecnico y sus respectivos planos a los cuales refiere en su observacion, por ende no corresponde responder la presente observacion dado que carece de motivacion,y se advierte que el participante pretende desnaturalizar el objeto de la contratacion formulando pretensiones distinta a lo establecido en la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542595656	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	GLOBALTEK EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:33

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Se solicita al comite de presentar un expediente tecnico completo
No se encuentra el plano de cortes de topografía dentro del expediente técnico, y en el informe de topografía solo se adjunta panel fotográfico del levantamiento.
¿ No se adjunta al expediente un plano de ubicación y localización.
¿ No se adjunta al expediente un plano, menos un plan de demoliciones.
¿ No se cuenta con plano de calicatas
¿ No Cuenta Con Plano De Ubicación.
¿ No Cuenta Con Plano De Arquitectura
¿ No Cuenta Con Plano De Estructuras
¿ No Cuenta Con Plano De Instalaciones eléctricas
¿ No Cuenta Con Plano De Instalaciones sanitarias (agua, desagüe, red de drenaje pluvial)

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** EE.TT **Literal:** EE.TT **Página:** E.T
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. por lo que se desconoce las pretenciones del participante, dado sus consultas u observacion carecen de validez toda ves que logra identificar de manera objetiva, motivada, precisa y clara las observaciones a supuestas vulneraciones, asi mismo se recomienda revisar todo los extremos de los documentos publicados en la plataforma del seace respecto al expediente tecnico, este organo colegiado a verificado la existencia de dichos ´planos, las cuales se encuentran adjuntadas en la SEGUNDA SECCION de la plataforma del seace, los cuales contienen el expediente tecnico y sus respectivos planos a los cuales refiere en su observacion, por ende no corresponde responder la presente observacion dado que carece de motivacion,y se advierte que el participante pretende desnaturalizar el objeto de la contratacion formulando pretensiones distinta a lo establecido en la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 33

Consulta/Observación:

ANALISIS

Tras revisar el expediente técnico, se ha constatado que el proyecto no cuenta con el saneamiento físico-legal. Al solicitar la información a la SUNARP, se encontró una anotación preventiva fechada el 25/03/2024, con una antigüedad de siete meses, lo cual deja el predio sin titularidad pendiente de saneamiento. Además, se identificó una incongruencia en el área registrada en la anotación preventiva de independización, que indica una superficie de 1305.98 m² y un perímetro de 162.76 ml. Sin embargo, en el expediente técnico ¿ específicamente en la memoria descriptiva, sección IV.2, límites, área y perímetro ¿ se detalla que el terreno tiene un área total de 1551.82 m² y un perímetro total de 189.82 ml. Esta discrepancia representa una grave irregularidad respecto a la disponibilidad del terreno y afecta el cumplimiento de la ejecución del proyecto de salud, vulnerando, en consecuencia, las siguientes leyes, normas y demás disposiciones:

REGLAMENTO DE LA LEY N° 29151, LEY GENERAL DEL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Artículo 252.- Anotación preventiva de los actos de saneamiento físico legal

252.4 La citada anotación preventiva tiene una vigencia de seis (06) meses, pudiendo solicitarse su prórroga por el mismo plazo y por única vez. Vencido dicho plazo, o con la inscripción definitiva, la anotación preventiva caduca de pleno derecho.

**DIRECTIVA GENERAL DEL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES
RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 001-2019-EF/63.01**

Artículo 24. Proceso de formulación y evaluación de proyectos de inversión (¿)

24.9 Durante la fase de Formulación y Evaluación del proyecto de inversión, la UF verifica que se cuenta con el saneamiento físico legal, los arreglos institucionales o la disponibilidad física del predio o terreno, según corresponda, a efectos de garantizar su ejecución; salvo que, por la tipología del proyecto de inversión, dichos aspectos correspondan ser verificados en la fase de Ejecución, lo cual debe ser sustentado por la UF en el estudio de preinversión o ficha técnica del proyecto de inversión correspondiente. El presente párrafo resulta de aplicación a las IOARR que correspondan, lo cual debe ser sustentado por la UF en el Formato N° 07- C: Registro de IOARR.

Artículo 32. Elaboración y aprobación del expediente técnico o documento equivalente

32.1 La UEI antes del inicio de la elaboración del expediente técnico o documento equivalente debe verificar que se cuente con el saneamiento físico legal, los arreglos institucionales o la disponibilidad física del predio o terreno, según corresponda, para garantizar la ejecución de la inversión y prestación de servicios durante la operación de los activos generados con la ejecución de la misma; salvo que, por el tipo de inversión, dichos aspectos se desarrollen durante la elaboración del expediente técnico o documento equivalente o en la ejecución física, lo cual debe ser sustentado por la UEI en el expediente técnico o documento equivalente

REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157, QUE APRUEBA LA MODERNIZACIÓN DE LA GESTIÓN DE LA INVERSIÓN PÚBLICA EN SALUD

Artículo 26.- Entrega de Información para los Estudios de Preinversión

26.10. Saneamiento físico legal del inmueble.

NORMA TECNICA DE SALUD N°113-MINSA/DGIEM-V.01

6.1.2 Tenencia legal

6.1.2.1 Se debe verificar que se cuenta con el saneamiento físico correspondiente, o se cuenta con los arreglos institucionales respectivos para la implementación del PIP, cuando corresponda, a efectos de asegurar la sostenibilidad del proyecto.

REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Artículo 41. Requisitos para convocar

41.2. Tratándose de procedimientos de selección para la ejecución de obras se requiere contar adicionalmente con el expediente técnico y la disponibilidad física del terreno, salvo que, por las características de la obra, se permita entregas parciales del terreno. En este caso, la Entidad adopta las medidas necesarias para asegurar la

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

disponibilidad oportuna del terreno, a efecto de no generar mayores gastos por demoras en la entrega, bajo responsabilidad, salvo lo dispuesto en el numeral 146.2 del artículo 146.

SOLICITUD

Se solicita garantizar la disponibilidad física del terreno antes de iniciar la ejecución del presente proyecto de salud, mediante su respectivo saneamiento físico-legal, el cual deberá estar inscrito ante la SUNARP a nombre de la DIRESA. Esto evitará poner en riesgo la ejecución y conclusión de la obra conforme al expediente técnico, y prevendrá cualquier perjuicio económico a la entidad, además de asegurar el cumplimiento del propósito para el cual fue creado el proyecto de inversión pública. Por lo expuesto, se solicita cumplir con el saneamiento físico-legal en conformidad con la normativa vigente.

En caso de no acoger las observaciones presentadas, se estaría vulnerando las normas indicadas en esta comunicación, lo cual motivará elevar dichas observaciones al OSCE Y Contraloría.

Acápites de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** SECCION 2 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 252, REGLAMENTO DE LA LEY Nº 29151 ART. 41 REGLAMENTO DE LA LEY Nº 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

referente a la observación realizada por el participante este corgano colegiado se pronuncia precisando lo siguiente: Cabe mencionar que Conforme a lo determinado en el expediente técnico del proyecto los terrenos donde se ejecutarán las obras se encuentran con la disponibilidad física del terreno para ser intervenidos por el proyecto. Asimismo, se confirma que la Entidad y el área usuaria son responsables Respecto a la disponibilidad de terrenos, conforme se encuentra planteado en el expediente técnico esté a cargo de la Entidad, hasta la entrega del terreno al contratista, quien deberá disponer los medios para mantener la disponibilidad del mismo hasta la culminación y recepción de la obra¿ Ahora bien, de lo expuesto se puede colegir que el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento; ACLARA que de acuerdo al numeral 41.2 del artículo 41 del RLCE, la Entidad es quien garantiza la disponibilidad física del terreno para la ejecución de la obra¿ así mismo el numeral 32.5 del art 32 del RLCE precisa que en el caso de la contratación de ejecución de obras, la Entidad debe contar con la disponibilidad física del terreno. EXCEPCIONALMENTE DICHA DISPONIBILIDAD PUEDE SER ACREDITADA MEDIANTE ENTREGAS PARCIALES SIEMPRE QUE LAS CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA A EJECUTAR LO PERMITAN¿ en tal sentido de todo lo anteriormente expuesto este órgano colegiado CONFIRMA que existe la disponibilidad física de la totalidad del terreno, y la Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

Habiendo realizado la revisión del expediente técnico de la presente licitación en la sección de memoria descriptiva instalaciones eléctricas, capítulo III- características generales, indica lo siguiente:

..."La energía eléctrica será proporcionada por el concesionario de servicio de electricidad de la localidad, a través de un alimentador trifásico cuatro conductores, 60 HZ para cada toma para atender la demanda máxima de 14.4 Kw, para el centro de salud de Misca para el cálculo de los alimentadores se ha considerado un factor de potencia de 0.80."

Sin embargo, al revisar el expediente técnico, no se encuentra la factibilidad eléctrica ni la fijación del punto de diseño para el proyecto de salud, los cuales deben ser otorgados y aprobados por la empresa concesionaria para elaborar el Proyecto Eléctrico del Sistema de Utilización en Media Tensión. Este proyecto debe ser desarrollado por un Ingeniero Electricista o Mecánico-Electricista colegiado y habilitado en el ejercicio de su profesión, quien elabora el estudio conforme a los lineamientos técnicos y dentro del marco de las normas vigentes, cuantifica el costo e integra esta información en la estructura presupuestal del expediente técnico.

Además, no se está considerando un generador eléctrico, como lo establece la Norma Técnica de Salud N°113-MINSA/DGIEM-V.01 en relación con la disponibilidad de servicios básicos, que indica que deben contarse con servicios públicos esenciales. Asimismo, el Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA en donde se establece las pautas para el registro de sustento técnico de las inversiones del sector salud en el Banco de Inversiones, (Factibilidad de servicios de agua, desagüe, energía eléctrica y comunicaciones.) menciona que las factibilidades de servicios deben encontrarse vigentes al momento de la declaración de viabilidad y ser emitidas por la entidad (pública o privada) prestadora que se encarga de operar y mantener el servicio correspondiente.

SOLICITUD

Conforme a las observaciones expuestas anteriormente y en concordancia con la Norma Técnica de Salud N°113-MINSA/DGIEM-V.01 y el Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA, se solicita la factibilidad y fijación del punto de diseño. Como consecuencia de estos resultados, es necesario incluir en la estructura presupuestal del expediente técnico los costos derivados, con el fin de garantizar el cumplimiento de los objetivos de esta convocatoria para la ejecución de obra, evitando así riesgos en su conclusión de acuerdo con el expediente técnico. Esto permitirá prevenir perjuicios económicos a la entidad y asegurar el adecuado funcionamiento del centro de salud al servicio del público en general. De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivaría elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la república del Perú con la finalidad que debe realizar el control concurrente de acuerdo a sus atribuciones.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: SECCION 2 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Norma Técnica de Salud N°113-MINSA/DGIEM-V.01 Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. Además indicamos que las OBSERVACIONES no deben emplearse para formular pretensiones que desnaturalicen la decisión de compra adoptada por la Entidad, y considerando que el área usuaria como la más conocedora de sus necesidades, conforme está contemplado en el Artículo 16 de la Ley y Artículo 29 del Reglamento, por tanto con el fin de salvaguardar la calidad de la ejecución de obra este órgano colegiado PRECISA; que conforme al numeral 29.11. del RLCE; El requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, sumado a ello el artículo 176 del Reglamento, quien establece que el inicio del plazo de ejecución de obra rige desde el día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones d) Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Anexos	SECCION 2	1	1
--------	-----------	---	---

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Norma Técnica de Salud N°113-MINSA/DGIEM-V.01 Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA

Análisis respecto de la consulta u observación:

consultas y observaciones;
De lo expuesto se PRESISA que la entidad asumirá el costo de las Prestaciones adicionales de obra, en el supuesto que estas resulten indispensables, la realización de prestaciones adicionales de obra POR DEFICIENCIAS DEL EXPEDIENTE TECNICO o situaciones imprevisibles posteriores al perfeccionamiento del contrato o por causas no previsibles en el expediente técnico de obra y que no son responsabilidad del contratista, conforme a lo establecido en el art 34.5 del reglamento de la ley 30225

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

ANALISIS

Tras la revisión del expediente técnico, se constató que este no contiene el programa de equipamiento firmado por el especialista y la unidad formuladora y aprobado firmado y sellado por la autoridad sanitaria regional. Con la finalidad que se apruebe el DIMENSIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD.

SOLICITUD

Con la finalidad de no poner en riesgo el desarrollo del presente proyecto se solicita el programa de equipamiento medico debidamente sellado y firmado por la autoridad sanitaria (director regional de salud) para garantizar la operación eficiente de los servicios proyectados y no tener problemas al inicio de su operación.

De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la republica del Perú con la finalidad de realizar el control concurrente.

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** SECCION 2 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Norma Técnica de Salud N°113-MINSA/DGIEM-V.01 Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad., razon por el cual recomendamos al participante revisar todos los extremos de las bases y los documentos que forman parte de ella como es el caso del expediente tecnico que se encuentra publicado en el portal del seace correspondiente al presente procedimiento de seleccion en ese sentido , este organo colegiado a verificado la existencia de dichos documentos, las cuales se encuentran adjuntadas en EL ITEM " ESTUDIOS TECNICOS" en el oden n° 1 de la TERCERA SECCION de la plataforma del seace con el nombre de "PROGRAMA MEDICO ARQUITEC APROBADO", los cuales contienen los documentos que aprueban el programa arquitectonico por el area correspondiente, a los cuales refiere en su observacion, por ende no corresponde responder la presente observacion dado que carece de motivacion,y se advierte que el participante pretende desnaturalizar el objeto de la contratacion formulando pretensiones que no se encuentran debidamente motivadas y pretensiones distintas a lo establecido en la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD. sin embargo en aras al principio de transparencia con motivo de integracion de bases se publicara dicho documento como parte anexa a las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

Tras la revisión del expediente técnico, se constató que este no contiene el programa de recursos humanos firmado por el especialista y la unidad formuladora, aprobado, firmado y sellado por la autoridad sanitaria regional. Esto es necesario para la aprobación del Dimensionamiento del Centro de Salud, incumpliendo así las normas que regulan este aspecto, las cuales se detallan a continuación:

REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157, QUE APRUEBA LA MODERNIZACIÓN DE LA GESTIÓN DE LA INVERSIÓN PÚBLICA EN SALUD

Artículo 25.- De la Cartera de Servicios de Salud del Estudio de Preinversión
25.3. La disponibilidad necesaria de recursos humanos en salud para garantizar la operación eficiente de los servicios proyectados. En caso exista una brecha entre la cartera proyectada y la disponibilidad de recursos humanos, la Autoridad Sanitaria correspondiente deberá demostrar documentariamente la posibilidad real de que dichas plazas sean cubiertas a la puesta en operación del Proyecto de Inversión Pública en formulación.
Artículo 26.- Entrega de Información para los Estudios de Preinversión
La autoridad sanitaria nacional o regional, según el caso, será la responsable de entregar a la unidad formuladora correspondiente los insumos para el desarrollo del estudio de pre inversión, tales como:
26.3. Disponibilidad de recursos humanos en salud, de acuerdo a la cartera de servicios proyectada, según lo dispuesto en el inciso 25.3 del artículo 25 del presente reglamento.

SOLICITUD:

Con la finalidad de no poner en riesgo el desarrollo del presente proyecto se solicita el programa de recursos humanos en salud debidamente sellado y firmado por la autoridad sanitaria (director regional de salud) para garantizar la operación eficiente de los servicios proyectados y no tener problemas al inicio de su operación.
De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la república del Perú con la finalidad que debe realizar el control concurrente de acuerdo a sus atribuciones.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: SECCION 2 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 25-26 DEL REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad., razon por el cual recomendamos al participante revisar todos los extremos de las bases y los documentos que forman parte de ella como es el caso del expediente tecnico que se encuentra publicado en el portal del seace correspondiente al presente procedimiento de seleccion en ese sentido , este organo colegiado ACLARA que el dimensionamiento de la infraestructurade salud ya se encuentra APROBADA por lo que la observacion no se encuentra debidamente motivada toda vez que se a verificado la existencia del archivo con el nombre de "PROGRAMA MEDICO ARQUITEC APROBADO" en EL ITEM 1 de la TERCERA SECCION de la plataforma del seace, los cuales contienen los documentos que aprueban el programa arquitectonico precisando que "las areas cumplen con el dimensionamiento de la UPSS para las prestaciones que van a brindar la cual respondes a las necesidades de la poblacion" , por ende este organo coplegiado NO ACOGE la observacion dado que carece de motivacion y objetividad al pretender solicitar formalidades consideradas no esenciales, toda vez que el informe del PROGRAMA MEDICO ARQUITECTONICO se encuentra debidamente firmado por la autoridad competente... asi mismo cabe agregar que SE CUENTA CON ACTA DE OPERCION Y MANTENIMIEENTO APROBADO POR DIRESA PASCO,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

Habiéndose realizado la revisión de la documentación del presente proceso de licitación se puede observar que dentro de la documentación no se encuentra el informe de consistencia técnica entre el resultado del expediente técnico y la ficha técnica del presente proyecto aprobada por la Unidad Formuladora UF, en concordancia con la siguiente normatividad vigente:

MINISTERIO DE SALUD - RESOLUCION MINISTERIAL 045-215/MINSA
NORMA TECNICA DE SALUD N°113-MINSA/DGIEM-V.01
Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA

El informe de aprobación de la consistencia con la concepción técnica y el dimensionamiento del PI o ficha técnica con el ET documento equivalente, se registra antes de su aprobación.

Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (DIRECTIVA N° 001-2019 EF/63.01)

Artículo 7. Registro de las UF y UEI y de sus responsables

7.4 el responsable de la OPMI registra como UEI a las unidades ejecutoras presupuestales que ejecutan inversiones y a sus responsables en el Banco de Inversiones mediante el Formato N° 03: Registro de la UEI y su responsable. En caso la UEI a ser registrada no coincida con una unidad ejecutora presupuestal, debe verificar que la unidad de organización, programa o proyecto especial cuente con las competencias legales y la capacidad operativa y técnicas necesarias para la ejecución de inversiones y para realizar los registros en la fase de Ejecución. La UEI registrada puede coincidir o formar parte de una UF y viceversa.

Artículo 32. Elaboración y aprobación del expediente técnico o documento equivalente

32.3 Previamente al registro del resultado del expediente técnico o documento equivalente, la UEI remite el Formato N° 08-A: Registros en la fase de Ejecución para proyectos de inversión debidamente visado y firmado a la UF para su revisión, evaluación y posterior aprobación de la consistencia de dicho documento con la concepción técnica y el dimensionamiento del proyecto de inversión. La aprobación de la referida consistencia constituye requisito previo para la aprobación del expediente técnico o documento equivalente.

REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1252, DECRETO LEGISLATIVO QUE CREA EL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES

Artículo 12. De las UF

12.3 Son funciones de las UF:

9. Realizar la consistencia técnica entre el resultado del expediente técnico o documento equivalente y la ficha técnica o estudio de preinversión que sustentó la declaración de viabilidad de los proyectos de inversión.

SOLICITUD

Se solicita el Informe de Consistencia técnica entre el resultado del expediente técnico y la ficha técnica del presente proyecto aprobada por la Unidad Formuladora UF. Esto permitirá prevenir perjuicios económicos a la entidad y asegurar el adecuado funcionamiento del centro de salud al servicio del público en general.

De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la republica del Perú con la finalidad de realizar el control concurrente.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** SECCION 2 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 12, REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1252 ART 7, DIRECTIVA N° 001-2019 EF/63.01

Análisis respecto de la consulta u observación:

cabe precisar que el presente pryecto de inversion fue formulada y declarada viable con la normativa del SISTEMA NACIONAL DE INVERISON PUBLICA - SNIP el cual fue derogado por el Decreto Legislativo 1252, que creó el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Invierte.pe). promulgado el 1 de diciembre de 2016 y entrado en vigencia el 24 de febrero de 2017. por lo que considerando que el área

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Anexos	SECCION 2	1	1
--------	-----------	---	---

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 12, REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1252 ART 7, DIRECTIVA N° 001-2019 EF/63.01

Análisis respecto de la consulta u observación:

usuaria como la más conocedora de sus necesidades, conforme está contemplado en el Artículo 16 de la Ley y Artículo 29 del Reglamento, y con el fin de salvaguardar la calidad de la ejecucion de obra este organo colegiado ACOGE la observacion y con motivo de integracion de bases se corregira dicha omision y se cargara en informe de compatibilidad tanto en la plataforma del seace como en la paltforma del INVIERTE.PE (en la seccion NOTAS DE EJECUCION) en amparo al numeral 29.11. del RLCE; el cual indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, ACTUALIZAR o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

En conformidad a la Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DGIEM-V.01 y el Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA la autoridad sanitaria debe aprobar con Opinión Favorable de la Propuesta Arquitectónica en concordancia al Programa Médico Funcional (PMF) y el Programa Médico Arquitectónico debidamente sellado y firmado por los especialistas.

La opinión favorable, con firma y sello de la Autoridad de Salud, se refiere a la correspondencia del programa y el diseño arquitectónico del estudio de preinversión (o ficha técnica) con el expediente técnico o documento equivalente (Art. 27 del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1157).

Reglamento del Decreto Legislativo N° 1157, que aprueba la Modernización de la Gestión de la Inversión Pública en Salud

Artículo 10.- De las Autoridades Sanitarias Regionales Las Direcciones o Gerencias Regionales.

10.4. Aprobar la cartera de servicios de salud del o de los establecimientos de salud que comprenden los estudios de preinversión, expresada en el Programa Médico Funcional, para los casos que corresponden a establecimientos de salud de baja y mediana complejidad en el ámbito distrital y provincial, en lo que corresponde a puestos, centros de salud, hospitales locales u otros servicios de salud de los Gobiernos Regionales.

Artículo 27.- De los Insumos del Expediente Técnico

Para la formulación del expediente técnico se deberán considerar los insumos que provienen de los mecanismos previos. La programación y el diseño arquitectónico del expediente técnico serán desarrollados en función del programa arquitectónico del estudio de preinversión del proyecto. La correspondencia del programa y el diseño arquitectónico del estudio de preinversión y el expediente técnico deberá ser aprobada por la unidad ejecutora, previa opinión favorable de la autoridad sanitaria del pliego correspondiente. El programa arquitectónico es una lista de los ambientes de un establecimiento de salud dimensionada en metros cuadrados (m2). Tiene como sustento los resultados de un programa médico funcional y se organiza por Unidad Productora de Servicios de Salud (UPSS) y Unidad Productora de Servicios (UPS). Adicionalmente, se considera un porcentaje para circulación y muros. El programa arquitectónico no considera las áreas externas complementarias a la volumetría del proyecto.

SOLICITUD

Se solicita que se presente el documento de la Opinion favorable de la Propuesta Arquitectónica en concordancia al Programa Médico Funcional (PMF) y el Programa Médico Arquitectónico debidamente sellado y firmado por los especialistas y la Autoridad de Salud. Esto permitirá prevenir perjuicios económicos a la entidad y asegurar el adecuado funcionamiento del centro de salud al servicio del público en general.

De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la republica del Perú con la finalidad de realizar el control concurrente.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: SECCION 2 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 10-27 Reglamento del Decreto Legislativo N° 1157 Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA

Análisis respecto de la consulta u observación:

referente a la observacion realizada por el participante este corgano colegiado se pronuncia precisando lo siguiente: Cabe mencionar que Conforme a lo determinado en el expediente técnico del proyecto los terrenos donde se ejecutarán las obras se encuentran con la disponibilidad física del terreno para ser intervenidos por el proyecto. Asimismo, se confirma que la Entidad y el área usuaria son responsables Respecto a la disponibilidad de terrenos, conforme se encuentra planteado en el expediente técnico esté a cargo de la Entidad, hasta la entrega del terreno al contratista, quien deberá disponer los medios para mantener la disponibilidad del mismo hasta la culminación y recepción de la obra¿

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Anexos	SECCION 2	1	1
--------	-----------	---	---

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 10-27 Reglamento del Decreto Legislativo N° 1157 Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Ahora bien, de lo expuesto se puede colegir que el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento; ACLARA que de acuerdo al numeral 41.2 del artículo 41 del RLCE, la Entidad es quien garantiza la disponibilidad física del terreno para la ejecución de la obra¿ así mismo el numeral 32.5 del art 32 del RLCE precisa que en el caso de la contratación de ejecución de obras, la Entidad debe contar con la disponibilidad física del terreno. EXCEPCIONALMENTE DICHA DISPONIBILIDAD PUEDE SER ACREDITADA MEDIANTE ENTREGAS PARCIALES SIEMPRE QUE LAS CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA A EJECUTAR LO PERMITAN¿ en tal sentido de todo lo anteriormente expuesto este órgano colegiado CONFIRMA que existe la disponibilidad física de la totalidad del terreno, y la Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución de la obra así mismo es la encargada de generar las condiciones necesarias para el adecuado funcionamiento de la infraestructura,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

ANALISIS

Habiéndose realizado la revisión de la documentación del presente proceso de licitación se puede observar que dentro de la documentación no se encuentra el ITL (Informe técnico Legal) del terreno del presente proyecto de conformidad a la Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DGIEM-V.01 y el Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA en donde se menciona que la autoridad sanitaria debe aprobar el informe técnico legal y dar su opinión técnica referente al terreno y su factibilidad con la propuesta arquitectónica para que sea considerado en la construcción del centro de salud.

REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157, QUE APRUEBA LA MODERNIZACIÓN DE LA GESTIÓN DE LA INVERSIÓN PÚBLICA EN SALUD

Artículo 26.- Entrega de Información para los Estudios de Preinversión

La autoridad sanitaria nacional o regional, según el caso, será la responsable de entregar a la unidad formuladora correspondiente los insumos para el desarrollo del estudio de pre inversión, tales como:

26.9. Acta de selección de terreno, basada en las normas correspondientes

26.12. Informe de la Autoridad de Recursos Ambientales y de la Dirección Regional de Cultura o el Ministerio de Cultura, según corresponda, en caso sean proyectos de inversión nuevos.

El informe Técnico Legal consta de la estimación de riesgo existente en la zona de estudio (sísmico, geológico e hidrológico) con una propuesta de medidas de mitigación en caso correspondan; de la verificación de disponibilidad de servicios básicos, de la verificación de disponibilidad de área en el terreno según la Cartera de Servicios Proyectada.

SOLICITUD

Conforme a las observaciones expuestas anteriormente y en concordancia con la Norma Técnica de Salud N°113-MINSA/DGIEM-V.01, Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA y Reglamento del decreto legislativo N°1157, se solicita el Informe Tecnico Legal elaborado en base a las normas anteriormente citadas. Esto permitirá prevenir perjuicios económicos a la entidad y asegurar el adecuado funcionamiento del centro de salud al servicio del público en general. De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la republica del Perú con la finalidad de realizar el control concurrente.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** SECCION 2 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 26 REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157 Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación a la observación presentada, este órgano colegiado precisa lo siguiente:

1. Sobre el Informe Técnico Legal (ITL):

Según el Artículo 26 del Reglamento del Decreto Legislativo N.º 1157, la autoridad sanitaria nacional o regional es responsable de proporcionar a la Unidad Formuladora los insumos necesarios para la elaboración de los estudios de preinversión, incluyendo la documentación relacionada con la selección del terreno y su evaluación técnica y legal. Esto implica que el Informe Técnico Legal (ITL), así como las verificaciones de factibilidad del terreno, corresponden a una etapa previa a la formulación del expediente técnico, etapa que ya ha sido concluida en el presente proyecto.

El expediente técnico aprobado y publicado como parte del procedimiento de selección incluye toda la información necesaria para garantizar la viabilidad técnica, económica y legal del proyecto, en conformidad con los requisitos establecidos en la normativa vigente.

2. Sobre la inclusión del ITL en la etapa actual:

El ITL del terreno no es un documento exigido como parte del expediente técnico en esta etapa del proceso de selección. Esto se encuentra respaldado por el hecho de que la Norma Técnica de Salud N.º 113-

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Anexos	SECCION 2	1	1
--------	-----------	---	---

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 26 REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157 Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA

Análisis respecto de la consulta u observación:

MINSA/DGIEM-V.01 y el Informe N.º 897-2021-OPMI-OGPPM/MINSA hacen referencia al ITL como parte de los estudios de preinversión, cuya finalidad es garantizar la adecuación del terreno seleccionado y la compatibilidad de este con el proyecto arquitectónico. Dicho documento ya fue considerado previamente durante la etapa de preinversión y no corresponde volver a incluirlo en esta fase.

3. Responsabilidades de la Entidad:

Conforme al numeral 41.2 del artículo 41 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), la Entidad es responsable de garantizar la disponibilidad física del terreno para la ejecución del proyecto, así como de realizar las gestiones necesarias relacionadas con las licencias, permisos y documentos legales requeridos antes del inicio de la obra. La Entidad ya ha cumplido con verificar la viabilidad técnica y legal del terreno, lo cual queda reflejado en la aprobación del expediente técnico.

4. Conclusión:

Este órgano colegiado aclara que el Informe Técnico Legal (ITL) del terreno fue elaborado y evaluado durante la etapa de preinversión, en conformidad con la normativa aplicable, y su inclusión como parte del expediente técnico en la etapa actual no es exigible.

En virtud de lo expuesto, este órgano colegiado NO ACOGE la observación presentada, ratificando que el expediente técnico cumple con las disposiciones legales y técnicas necesarias para el desarrollo del proyecto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

Análisis

Habiéndose realizado la revisión de la documentación del presente proceso de licitación se puede observar que dentro del expediente técnico no se encuentra el acta de Priorización CRIIS donde se incluya al presente proyecto de inversión (acta de acuerdos del comité regional intergubernamental de inversión en salud ¿ CRIIS del gobierno regional de pasco). Lo cual trasgrede las siguientes normativas:

REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157, QUE APRUEBA LA MODERNIZACIÓN DE LA GESTIÓN DE LA INVERSIÓN PÚBLICA EN SALUD

Artículo 19.- Del Comité Regional Intergubernamental de Inversión en Salud (CRIIS) de cada región

19.4. Cada CRIIS tiene los siguientes roles:

- Priorizar y seleccionar de forma concertada la lista de ideas de proyectos de inversión de los servicios de salud de mediana y baja complejidad, de alcance distrital y provincial, propuesta por la Autoridad Sanitaria Regional, como resultado del planeamiento.
- Revisar y aprobar los informes de seguimiento al Plan Regional Multianual de Inversiones en Salud con las iniciativas de expansión y sostenimiento de la oferta pública de los servicios de salud de mediana y baja complejidad, de alcance distrital y provincial, priorizados en el planeamiento, elaborados por la Autoridad Sanitaria Regional.
- Proponer medidas para fortalecer la gestión y ejecución de la inversión en salud en su respectivo ámbito de competencia.
- Aprobar el orden de prelación de la lista de ideas de proyectos de inversión, expuestas en el Plan Regional Multianual de Inversiones en Salud, que servirá de insumo para la aprobación del Plan Regional Multianual de Inversiones en Salud por el Gobierno Regional.

SOLICITUD

Se solicita el Acta de priorización CRIIS donde se encuentre priorizado el establecimiento de salud objeto del PI, dicha acta deberá estar vigente.

De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la república del Perú con la finalidad de realizar el control concurrente.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** SECCION 2 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 19 REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157 Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego de la evaluación a la observación formulada por el participante, este colegiado ACOGE la observación , por lo que con motivo de la integración de bases se publicara el acta de acuerdos del comité regional intergubernamental de inversión en salud (CRIIS)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

ANALISIS

Habiéndose realizado la revisión de la documentación del presente proceso de licitación se puede observar que dentro del expediente técnico no se cuenta con el certificado de factibilidad de internet y comunicaciones de conformidad a la Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DGIEM-V.01 en donde se menciona que el proyecto de inversión pública debe contar con LA FACTIBILIDAD servicio de internet y servicio de telefonía fija y móvil para su correcto funcionamiento del servicio de salud.

SOLICITUD

Conforme a las observaciones expuestas anteriormente y en concordancia con la Norma Técnica de Salud N°113-MINSA/DGIEM-V.01 y el Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA, se solicita la factibilidad de comunicaciones debidamente aprobada por la empresa responsable de brindar el servicio en el lugar del proyecto. Esto permitirá prevenir perjuicios económicos a la entidad y asegurar el adecuado funcionamiento del centro de salud al servicio del público en general.

De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la republica del Perú con la finalidad de realizar el control concurrente.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: SECCION 2 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DGIEM-V.01 Informe N°897-2021 OPMI-OGPPM/MINSA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación a la observación presentada, este órgano colegiado procede a realizar las siguientes precisiones:

Como primer punto Sobre la factibilidad de comunicaciones:

De acuerdo con la Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DGIEM-V.01, los proyectos de inversión pública deben contar con la factibilidad de servicios de internet, telefonía fija y móvil para garantizar el adecuado funcionamiento de los servicios de salud. En el caso del presente proyecto, se aclara que en la etapa de preinversión se verificó y acreditó el acceso a redes de internet y telefonía móvil en la zona del proyecto, conforme a lo descrito en el Estudio de Preinversión. Este documento, que forma parte del expediente técnico aprobado, constituye evidencia suficiente de la factibilidad de estos servicios, no siendo necesario el requerimiento de un nuevo certificado.

Ahora bien Sobre el alcance del expediente técnico: Es importante señalar que el expediente técnico para el presente procedimiento de selección ha sido aprobado en base a la normativa aplicable, incluyendo la verificación de la disponibilidad de servicios esenciales. Según lo indicado en el estudio de preinversión, la zona cuenta con acceso a redes de internet y telefonía móvil, lo cual garantiza la conectividad requerida para el funcionamiento del centro de salud.

El otro punto de la observación es Sobre la solicitud de certificado adicional:

La solicitud de un certificado de factibilidad adicional no es exigible en la etapa actual del procedimiento, ya que el expediente técnico contempla las condiciones necesarias para la ejecución de la obra y asegura el cumplimiento de los requisitos establecidos en la normativa vigente. El Informe N° 897-2021-OPMI-OGPPM/MINSA, citado por el participante, no exige que este certificado sea parte del expediente técnico en la etapa de ejecución, sino que debe haber sido considerado en la fase de preinversión, como en efecto ha sucedido.

Por todo lo anteriormente expuesto, este órgano colegiado confirma que existe acceso a redes de internet y telefonía móvil en la zona del proyecto, conforme a lo descrito en el Estudio de Preinversión. Por lo tanto, no es necesario ni procedente requerir un certificado de factibilidad adicional, ya que no existe vulneración normativa. por lo que en atención a las normas aplicables, esrte órgano colegiado NO ACOGE la observación realizada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

ANALISIS:

Hecho la revisión del expediente técnico en el punto 19.8 ANALISIS DE RIESGO en la ubicación geográfica del proyecto indica que: ¿¿ se encuentra a menos de 80 ml lineales del rio y a menos de 200 ml de PTAR de sistema de desagüe de anexo de Misca y en una pendiente de la zona de estudio muy fuertemente inclinadas (25° - 45°) y con visto la figura N° 1: vista satelital de la localidad y la parte de conclusiones indican debido a las condiciones de pendiente, desnivel y material que arrastra por el flujo del rio perene y afluentes, el área en que se ejecutara el proyecto tiene como riesgo MUY ALTO y según los análisis y planos de susceptibilidad a movimientos de masa el área del proyecto se encuentra en riesgo MUY ALTO.¿ En ningún punto se menciona alguna medida de mitigación para dichos riesgos y por lo cual el proyecto estaría ubicado en un lugar inapropiado poniendo en riesgo la ejecución del proyecto y la inversión realizada por la entidad. Esta vulnera las siguientes normas y disposiciones legales:

NORMA TÉCNICA DE SALUD N° 113-MINSA/DGIEM-V.01

RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 637-2024/

OBLIGACION DE PRESENTACION DE EVAR / TERRENOS NUEVOS Y EXISTENTES

¿ Para la ubicación del terreno se debe realizar la evaluación de riesgos que determine el nivel de peligro y las medidas de control del riesgo, según lo dispuesto en los "Lineamientos Técnicos del Proceso de Estimación del Riesgo de Desastre", aprobado con la Resolución Ministerial 334-2012 PCM, o la que haga sus veces.

Las medidas de control del riesgo que correspondan, deben ser consideradas en la fase de formulación del proyecto y culminadas antes de la ejecución de la obra, en coordinación con las instancias competentes. Estimación Evaluación de Riesgo ¿ EVAR Opinión Favorable de soluciones estratégicas de prevención de riesgos Informe Técnico legal Presupuesto y Cronograma ejecución para barreras o soluciones estratégicas. Unidad de Gestión de Riesgo / Gobierno Local.

¿ Relacionado al Nivel de Riesgo de la Localidad donde se ubica el terreno elegido e inexistencia de Restos Arqueológicos. / Los EESS que seleccionen terrenos nuevos, deben adjuntar el informe de riesgos (EVAR) de la localidad donde se ubique el terreno elegido, de acuerdo a lo dispuesto en los "Lineamientos Técnicos del Proceso de Estimación del Riesgo de Desastre", aprobado con la Resolución Ministerial 334-2012-PCM, o la que haga sus veces.

Componente del procedimiento técnico del análisis de riesgos, el cual permite calcular y controlar los riesgos, previa identificación de los peligros y análisis de las vulnerabilidades, recomendando medidas de prevención y/o reducción del riesgo de desastres y valoración de riesgos.

c) Para la ubicación del terreno se debe realizar la evaluación de riesgos que determine el nivel de peligro y las medidas de control del riesgo, según lo dispuesto en los "Lineamientos Técnicos del Proceso de Estimación del Riesgo de Desastre", aprobado con la Resolución Ministerial 334-2012-PCM, o la que haga sus veces. Las medidas de control del riesgo que correspondan, deben ser consideradas en la fase de formulación del proyecto y culminadas antes de la ejecución de la obra, en coordinación con las instancias competentes.

d) Los terrenos para establecimientos de salud no deben ubicarse:

En terrenos vulnerables a fenómenos naturales, inundaciones, desbordes por corrientes o fuerzas erosivas y/o deslizamientos.

En cuencas con topografía accidentada, como lecho de nos, aluviones y huaycos. En terreno con pendiente inestable, ni al pie o borde de laderas.

A una distancia no menor a 300 m. lineales al borde de ríos, lagos o lagunas ni a 1 Km. del literal. De haber una distancia menor a la indicada, deberá justificarse con un Estudio de Análisis de Riesgo, a detalle.

Cerca de fuentes de contaminación ambiental cualquiera sea su naturaleza (física, química, biológica o la combinación de los mismos) o emisión (acústica, gases, vapores, olores, partículas en suspensión, lixiviados o aguas residuales), considerando una distancia no menor a los 300 m. lineales al límite de propiedad del terreno del proyecto. Este criterio es aplicable también hacia establos, granjas, camales, fábricas, depósitos de fertilizantes o cualquier otro tipo de industrias y cementerios. Para el caso de rellenos sanitarios, basurales y planta de tratamiento de aguas residuales la distancia mínima será de 1 Km.

SOLICITUD

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Conforme a las observaciones señaladas anteriormente, se solicita la elaboración del Estudio de Evaluación de Riesgo (EVAR), que deberá contar con una opinión favorable sobre las soluciones estratégicas de prevención de riesgos. A través del informe técnico-legal, deberá gestionarse su aprobación por la autoridad sanitaria para poder implementar el presupuesto y cronograma de ejecución de las barreras o soluciones estratégicas. Dicho estudio debe elaborarse en conformidad con las siguientes normativas vigentes

Acápites de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** SECCION 2 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NORMA TÉCNICA DE SALUD N° 113-MINSA/DGIEM-V.01

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este órgano colegiado juntamente con el área usuaria an decidido NO ACOGER la observacion del participante, por lo siguiente, el area usuaria como la mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, realizó la revisión exhaustiva de la normativa aplicable y el análisis geográfico y ambiental del proyecto, y se concluye lo siguiente:

Conforme a los Lineamientos Técnicos del Proceso de Estimación del Riesgo de Desastre (Resolución Ministerial N° 334-2012-PCM), el área geográfica designada como Zona Geográfica N° 03 está clasificada como una zona de susceptibilidad moderada, sin que las condiciones de pendiente y proximidad al río representen una amenaza de riesgo extremo o "Muy Alto".

Asimismo, los datos históricos sobre el Río Chaupihuaranga confirman que su caudal no presenta niveles de amenaza que comprometan la estabilidad o integridad estructural del proyecto. Por lo tanto, el análisis de riesgo inicial resulta impreciso al considerar una calificación de "Muy Alto", ya que dicha conclusión no está respaldada por evidencia técnica o normativa en el contexto de esta zona geográfica y el comportamiento del río.

sobre cumplimiento de Distancias de Seguridad y Normas de Salud Pública

De acuerdo con la Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DGIEM-V.01 y la Resolución Ministerial N° 637-2024, los terrenos destinados a proyectos de infraestructura deben ubicarse a distancias adecuadas de ríos o cuerpos de agua que presenten riesgo de desbordes o fenómenos erosivos. En el presente caso, el proyecto cumple con estas exigencias debido a que:

o La distancia al Río Chaupihuaranga cumple con el criterio de distancia y con las disposiciones que regulan la proximidad a cuerpos de agua para proyectos que no tengan un riesgo inherente de alta exposición a desastres naturales.

o La normativa permite desarrollos de infraestructura en áreas con pendiente, siempre que se encuentren en zonas de bajo o moderado riesgo, como es el caso en la Zona Geográfica N° 03. Esta pendiente puede ser gestionada con técnicas constructivas específicas, sin necesidad de implementar barreras de contención adicionales a las inicialmente previstas.

Ahora considerando el Marco Legal de Evaluación de Riesgo y Control del Mismo

La Resolución Ministerial N° 334-2012-PCM y la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, establecen que el análisis de riesgo debe considerar únicamente condiciones de alta vulnerabilidad que se fundamenten en estudios de riesgos geológicos y ambientales concluyentes. Dado que la clasificación de riesgo ¿Muy Alto¿ asignada al proyecto en el análisis inicial no cumple con los criterios establecidos en la normativa mencionada, se precisa que esta calificación será revisada y ajustada.

En ese sentido en conformidad con las disposiciones del Decreto Supremo N° 010-2019-PCM que regula los niveles de riesgo en áreas de construcción, este órgano colegiado CONCLUYE que el proyecto cumple con los requisitos legales y normativos para su ejecución en la ubicación actual, ya que las condiciones ambientales y de caudal del Río Chaupihuaranga no representan una amenaza significativa que amerite clasificar el riesgo como ¿Muy Alto¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

ANALISIS

Habiéndose realizado la revisión de la documentación del presente proceso de licitación se puede observar que el proyecto no incluye el Certificado de Parámetros Urbanísticos de conformidad a la Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DGIEM-V.01

REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157, QUE APRUEBA LA MODERNIZACIÓN DE LA GESTIÓN DE LA INVERSIÓN PÚBLICA EN SALUD

Artículo 26.- Entrega de Información para los Estudios de Preinversión

La autoridad sanitaria nacional o regional, según el caso, será la responsable de entregar a la unidad formuladora correspondiente los insumos para el desarrollo del estudio de pre inversión, tales como:

26.13. Certificado de parámetros urbanísticos expedidos por la municipalidad.

SOLICITUD

Se solicita que el certificado de parámetros Urbanísticos de conformidad a la normativa vigente para garantizar la correcta ejecución del presente proyecto.

De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la republica del peru con la finalidad de realizar el control concurrente.

Acápíte de las bases : Sección: Anexos Numeral: SECCION 2 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 26 REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157 Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DGIEM-V.01

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación a la observación presentada, este órgano colegiado considera necesario realizar las siguientes precisiones:

Sobre el Certificado de Parámetros Urbanísticos:

De acuerdo con el Artículo 26 del Reglamento del Decreto Legislativo N.° 1157, la autoridad sanitaria nacional o regional es responsable de entregar a la Unidad Formuladora los insumos necesarios para el desarrollo del estudio de preinversión, incluyendo el Certificado de Parámetros Urbanísticos, cuando corresponda. Sin embargo, esta disposición es aplicable a la etapa de preinversión, la cual ya ha sido concluida en el presente proyecto. El expediente técnico, conforme al marco normativo vigente, contiene toda la información necesaria para garantizar la ejecución de la obra.

En el contexto del procedimiento de contratación a suma alzada, la responsabilidad de los parámetros urbanísticos recae en la etapa previa a la elaboración del expediente técnico. En este caso, el expediente técnico ya aprobado es vinculante y refleja las condiciones bajo las cuales se ejecutará la obra.

Sobre el cumplimiento normativo:

El presente procedimiento de selección se ajusta a las disposiciones de la Ley N.° 30225 y su Reglamento, que establece que la Entidad es responsable de garantizar la disponibilidad del terreno, las licencias y los permisos necesarios para la ejecución del proyecto, incluyendo los aspectos urbanísticos, en la etapa previa al inicio de la obra. En ese sentido, el expediente técnico aprobado contempla el cumplimiento de los parámetros exigidos para el desarrollo del proyecto, en concordancia con las disposiciones normativas aplicables.

Sobre la amenaza de elevación de las observaciones:

Conforme al numeral 33.1 del artículo 33 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante tiene derecho a formular consultas y observaciones motivadas que permitan al Comité de Selección o al Órgano Encargado de las Contrataciones absolverlas con claridad. En este caso, se observa que la

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Anexos	SECCION 2	1	1
--------	-----------	---	---

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 26 REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1157 Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DGIEM-V.01

Análisis respecto de la consulta u observación:

presente solicitud no aporta elementos concretos que sustenten una deficiencia del expediente técnico, limitándose a reiterar una norma aplicable a la etapa de preinversión ya superada. Por tanto, la observación carece de sustento técnico-jurídico que justifique su acogimiento.

por todo lo expuesto este órgano colegiado aclara que el expediente técnico cumple con los requisitos legales y técnicos exigidos para el presente procedimiento de selección. La solicitud de incluir nuevamente el Certificado de Parámetros Urbanísticos es improcedente, ya que dicho documento fue considerado en etapas previas y no forma parte de las exigencias normativas para la etapa de ejecución de obra bajo el sistema de contratación a suma alzada.por lo que este órgano colegiado NO ACOGE la observación planteada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 44

Consulta/Observación:

ANÁLISIS

Se observa que en el proyecto no se incluye un Arqueólogo a pesar que en el CIRA del presente proyecto en la página 4 - OBSERVACIONES indica que deberá tener en consideración los siguientes puntos:
2.- Se deberá ejecutar un plan de monitoreo arqueológico.
3.- el plan de monitoreo arqueológico deberá de ser presentado por un licenciado en arqueología.

SOLICITUD:

Se le solicita incorporar en el componente de desagregados de gastos generales el profesional indicado en el certificado mencionado y el costo correspondiente con la finalidad de cumplir los expresado en el CERTIFICADO CIRA.
De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la república del Perú con la finalidad que debe realizar el control concurrente de acuerdo a sus atribuciones.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: SECCION 4 Literal: 1 Página: 1
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para un adecuado análisis de la observación nos sujetaremos a la definición de los GASTOS GENERALES, que son aquellos gastos que debe efectuar el contratista durante la construcción, derivados de su propia actividad empresarial, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Además señalamos que el presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de una obra, el cual ha sido convocada bajo el sistema de contratación a SUMA ALZADA, según se estableció en el numeral 1.6 del capítulo I, correspondiente a la sección específica de las bases administrativas Por dicha razón, el precio de la oferta debe ser formulada en función a las pretensiones del participante por lo que este comité PRECISA que los postores deben formular sus ofertas tomando en cuenta todos los aspectos técnicos y económicos que se ESTABLECEN EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO Y EL EXPEDIENTE TÉCNICO, sin perjuicio de ello se ACLARA que en el Reglamento se define al presupuesto de obra como el valor económico de la obra estructurado por partidas con sus respectivos metrados, análisis de precios unitarios, GASTOS GENERALES, utilidades e impuestos, y en ningún extremo considera los gastos ajenos a lo establecido en el expediente técnico o que puedan requerirse otros profesionales fuera de lo establecido en los gastos generales, por todo lo expuesto este órgano colegiado NO ACOGE la observación dado que las pretensiones del participante se orientan a tener un beneficio económico, el cual desnaturaliza la decisión de compra adoptada por la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 45

Consulta/Observación:

Habiéndose realizado la revisión de la documentación del presente proceso de licitación se puede observar que no se ha incluido dentro de los costos el control concurrente. Esto vulnera a la Ley 31358, que dispone en su artículo 2, que ¿para la aplicación del mecanismo de control gubernamental en las inversiones a que se refiere el artículo 1 de la mencionada ley, se destina para su financiamiento hasta el 2% (dos por ciento) de su valor total, desde la fase de formulación y evaluación¿¿ En ese sentido, la CGR ha aprobado la ¿Plantilla de Estructura de costos para la estimación del rubro de costos del control concurrente¿, que conforma parte del Anexo N.º 01 de la Directiva Externa N.º 018- 2022-CG/GMPL, donde se determinan los parámetros para el cálculo del CCC, el cual puede ser hasta el 2% del costo total de la inversión en la fase de formulación y evaluación o el costo total actualizado en la fase de ejecución que superen los S/5 millones,

¿ Sobre la estructura del Presupuesto del proyecto de inversión y su vigencia

El numeral 7.1.1 de la Directiva n.º 018-2022-CG/GMPL, aprobada con Resolución de Contraloría n.º 275-2022-CG de 16 de agosto de 2022 y modificada con Resolución de Contraloría n.º 139-2022-CG de 17 de abril de 2023, señala que:

¿La ejecución de inversiones que genere el desembolso de recursos públicos o garantías financieras o no financieras por parte del Estado, lo que incluye a las obras públicas, (¿) que estén a cargo de entidades bajo el ámbito del SNC y su costo total sea mayor a cinco (5) millones de soles, se encuentran en el marco de la Ley N° 31358 y sus modificatorias y son objeto de control concurrente por parte de la Contraloría.¿

Además, el numeral 7.2.2 de la Directiva señalada anteriormente, dispone:

¿Para el acompañamiento a contrataciones bajo el ámbito de aplicación de la norma de contrataciones del Estado, mediante los servicios de control gubernamental en la modalidad de control concurrente, se destina adicionalmente para su financiamiento hasta el dos por ciento (2%) del monto convocado de la contratación (costo del control concurrente). (¿)¿

SOLICITUD:

Se le solicita incorporar en la estructura de costos del proyecto, el presupuesto respectivo destinado para el Control Concurrente, teniendo en consideración que el presupuesto del proyecto supera los cinco (5) millones.

De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la república del Perú con la finalidad que debe realizar el control concurrente de acuerdo a sus atribuciones.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** SECCION 3 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 7 Directiva n.º 018-2022-CG/GMPL

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando la Directiva N.º 023-2016-OSCE/CD, El participante debe formular sus consultas y observaciones debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades, que permita al comité de selección o al órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, absolverlas a su vez con claridad. Además indicamos que las OBSERVACIONES no deben emplearse para formular pretensiones que desnaturalicen la decisión de compra adoptada por la Entidad, en tal sentido el participante pretende desnaturalizar el objeto de la contratación formulando una pretension distinta al objeto de contratación, observando una cuestion que se encuentra fuera de la estructura de costos y/o su incidencia en la elaboracion de su oferta, toda vez que no corresponde observar aspectos que se encuentran fuera del objeto de contratación, ademas cabe recalcar que el costo de control concurrente para proyectos de inversion que hayan sido declarados viables antes del 17 de noviembre del 2021. cuyo costo total de la inversion es mayor a cinco millones, se incorporara el consto de control concurrente en el aplicativo del banco de inversiones SOLO CUANDO LA CONTRALORIA LO AYA SOLICITADO, en ese sentido este organo colegiado NO ACOGE al observacion del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:

ANALISIS:

Habiéndose realizado la revisión de la documentación del presente proceso de licitación se observa que con fecha de 18 de junio del 2024 mediante RESOLUCION DE ALCALDIA N° 045-2024-MDCH/A. se aprobó la actualización del expediente técnico. En dicho expediente técnico no se exhiben las cotizaciones del componente equipamiento en concordancia con las especificaciones técnicas, tampoco se exhiben las cotizaciones de equipos y maquinarias, y solo existen cotizaciones incompletas de los siguientes componentes del primer piso (modulo a, modulo b, modulo c, módulo d), tanque cisterna y elevado, obras exteriores, cerco perimétrico, gastos generales y otros.

Esto estaría vulnerando el reglamento de la ley 30225 art. 32 -34.2 y art. 42 - 42.3 ¿ h, i Y según OPINIÓN N.º 124-2023/DTN

Artículo 34. Valor referencial

De lo expuesto, el numeral 34.2 del Reglamento de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N.º 344-2018-EF de 31 de diciembre de 2018 y modificatorias, señala:

¿34.2. El valor referencial se determina conforme a lo siguiente:

a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad. (¿)¿

. Artículo 42. Contenido del expediente de contratación

"42.3. El órgano encargado de las contrataciones es el responsable de remitir el expediente de contratación al funcionario competente para su aprobación, en forma previa a la convocatoria, de acuerdo a sus normas de organización interna. Para su aprobación, el expediente de contratación contiene:

h) La indagación de mercado realizada, y su actualización cuando corresponda.

i) El valor referencial o valor estimado, según corresponda

SOLICITUD:

Con la finalidad de tener mayor transparencia respecto a la estructura presupuestal y así garantizar el cumplimiento de la finalidad de la presente convocatoria (ejecución de obra) y no poner en riesgo su conclusión según expediente técnico, lo cual podría ocasionar perjuicio económico a la entidad e incumplir su finalidad. Se debe realizar unas correctas indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad. Con arreglo a ley.

De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la república del Perú con la finalidad que debe realizar el control concurrente de acuerdo a sus atribuciones.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** SECCION 3 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 34 Reglamento de la Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación a la observación presentada, este órgano colegiado aclara lo siguiente:

El valor referencial ha sido determinado conforme a la indagación de mercado realizada mediante la recopilación de cotizaciones, que sirvieron como base para establecer el presupuesto de obra. Este procedimiento cumple con lo dispuesto en el numeral 1.3 del Capítulo 1 de la Sección Específica de las Bases,

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Anexos	SECCION 3	1	1
--------	-----------	---	---

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 34 Reglamento de la Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

aplicable a la contratación de ejecución de obras. Es importante resaltar que el valor referencial se encuentra alineado con las cotizaciones obtenidas y fue elaborado dentro del plazo establecido por el numeral 34.1 del artículo 34 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE).

En relación con las fechas de las cotizaciones, se precisa que estas no transgreden el principio de equidad, ya que el presupuesto fue elaborado en base a la normativa aplicable, garantizando su objetividad y consistencia con el valor referencial. En caso de presentarse variaciones en los costos durante la ejecución de la obra, se deberán aplicar los reajustes previstos mediante la fórmula polinómica, conforme a lo estipulado en el contrato, en atención al principio de equilibrio económico financiero.

Cabe señalar que el sistema de contratación a suma alzada implica que el monto contratado incluye todas las partidas, costos y gastos necesarios para ejecutar la obra según el expediente técnico aprobado, trasladando al contratista los riesgos inherentes a la ejecución por modificaciones en costos. Esto se encuentra respaldado por el Pronunciamiento N.º 096-2018/OSCE, que establece que el presupuesto basado en cotizaciones no requiere actualización al mes del valor referencial, siempre que se cumpla con el plazo de elaboración previsto en el artículo 34 del RLCE.

En consecuencia, esta Entidad NO ACOGE la observación planteada, ya que el valor referencial y el presupuesto cumplen con los requisitos legales, y no existe obligación normativa que exija actualizar las cotizaciones al mes del valor referencial en el contexto del sistema a suma alzada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

ANALISIS

Al Amparo del Acuerdo de Sala Plena N° 002-2023/TCE publicado el 02-12-2023 en el diario Oficial El Peruano, donde indica que los principios que rigen las contrataciones públicas, entre ellos los de Libertad de Concurrencia y Competencia no deben ser vulneradas, de tal manera que la DEFINICION DE OBRA SIMILAR no constituya una restricción injustificada a la participación de los potenciales postores. Es así que en la parte final del ACUERDO se puntualiza en el numeral 1: 1. Respecto a la acreditación de experiencia del postor como requisito de calificación en los procedimientos de selección cuyo objeto comprenda la contratación de ejecución de obra, como criterio general, la interpretación por parte del Tribunal se decanta en el sentido que la incorporación de partidas y/o componentes en la definición de obras similares lesiona el principio de libre concurrencia, constituyendo causal de nulidad del procedimiento de selección, por contravención a normas legales. Por lo que se solicita al Comité ampliar la definición para calificar las Obras Similares en las Bases. el propósito de disponer de las mismas oportunidades en cuanto a la formulación de la oferta, considerando de que se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar su experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar las experiencias si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida. Teniendo en consideración el principio de: transparencia, igualdad de trato, libertad de concurrencia se solicita ampliar la definición de obras similares tal cual lo indica el numeral 34 del Anexo Único del Reglamento "Anexo de Definiciones" que establece que por obra similar se entiende a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, es decir, entendiéndose que no se debe permitir la existencia de privilegios o ventajas que evidencien discriminaciones manifiestas o encubiertas, transgrediendo de esta manera el ítem (a) del Artículo 2, por falta de Igualdad de Trato.

SOLICITUD:

Se solicita ampliar la descripción de la definición de obras similares a: Creación y/o construcción y/o reconstrucción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación y/o habilitación y/o reposición y/o reubicación y/o instalación y/o recuperación y/o implementación o la combinación de estas de obras de edificaciones de salud, hospitales, centros médicos, postas médicas, centros de salud, puestos de salud y/o instituciones educativas de nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o instalaciones de universidades y/o institutos superiores y/o infraestructura de Centros Penitenciarios y/o Institutos tecnológicos

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: REQUISITOS Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

cabe recalcar que respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR Este colegiado NO ACOGE la observacion, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y sus principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; por lo que en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación formulada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20542120623	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INVERSIONES VIRGEN DEL ROSARIO S.A.C.	Hora de envío :	22:30:15

Observación: Nro. 48

Consulta/Observación:

La normativa de contratación pública vigente establece que durante la etapa selectiva debe exigirse, a los postores que pretenden ejecutar una obra, acreditar que cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato; para ello, los postores deben demostrar que cuentan con determinada experiencia en la ejecución de obras similares a la que la entidad pretende contratar.

Para tal efecto, el artículo 49 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado (en adelante, el Reglamento) establece que dichas capacidades se verifican mediante los requisitos de calificación, entre los que se encuentra el requisito denominado ¿experiencia del postor en la especialidad¿.

b. Al respecto, las vigentes bases estándar aprobadas por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (en adelante, OSCE)1, aplicables a los procedimientos de selección para la ejecución de obras, prevén que la experiencia de un postor se determina en virtud del monto que ha facturado como consecuencia de haber ejecutado obras similares. De esa manera, dispone que debe solicitarse a los postores demostrar haber facturado un determinado monto que no supere el equivalente a una (1) vez el valor referencial de la contratación o del ítem, según corresponda.

SOLICITUD

A efectos de promover la mayor participación de proveedores se solicita modificar a: el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (1) vez el valor referencial

De no acoger las observaciones presentadas se estaría vulnerando todas las normas indicadas en la presente observación lo cual motivarían elevar las observaciones ante el organismo supervisor de las contrataciones del estado OSCE para su respectivo pronunciamiento y comunicar a la contraloría general de la república del Perú con la finalidad que debe realizar el control concurrente de acuerdo a sus atribuciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: REQUISITOS Literal: B Página: 57
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

este organo colegiado a decidico ACOGER la observacion referente al monto facturado para acreditar la experiencia del postor, por lo que con motivo de la integración de las bases se reducirá a un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604048746	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA CREATIVA H&A SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:58:33

Observación: Nro. 49

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LA DIRECTIVA DE CONSORCIOS LAS EMPRESAS PUEDEN CONSORCIARSE DE FORMA LIBRE Y SIN RESTRICCIONES CUYAS CONDICIONES DE PARTICIPACION UNICAMENTE SON ESTABLECIDAS POR EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES. POR LO TANTO SOLICITAMOS QUE LA PARTICIPACION EN CONSORCIO SE AMPLIE A 4 PARTICIPANTES POR CONSORCIO Y QUE LAS PARTICIPACIONES EN LA EJECUCION DEL CONTRATO SEAN ESTABLECIDAS DE FORMA IGUALITARIA.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA DE CONSORCIOS

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el Anexo N° 1 - Definiciones del Reglamento, el consorcio es el contrato asociativo por el cual dos (2) o más personas se asocian, con el criterio de complementariedad de recursos, capacidades y aptitudes, para contratar con el Estado. De acuerdo con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede establecer un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, Asimismo, puede establecer un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, así como que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación¿, de lo anterior podemos recalcar que la normativa establece una faculta mas no una obligatoriedad en tal sentido en amparo al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Este órgano colegiado a decidido NO ACOGER la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura :LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604048746	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA CREATIVA H&A SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:58:33

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:
DE LA REVISION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION SE OBSERVA QUE EXISTE RESTRICCIONES EN LA PARTICIPACION DE POSIBLES POSTORES A LA PRESENTE LICITACION PUBLICA AL EXIGIR EXPERIENCIAS SIMILARES EXTREMADAMENTE LIMITATIVAS. POR ENDE SE REQUIERE QUE EL ENUNCIADO CAMBIE A OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL Y/O OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

cabe recalcar que respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR Este colegiado NO ACOGE la observacion, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y sus principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; por lo que en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación formulada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACAYAN

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD DE MISCA, DISTRITO DE CHACAYAN -DANIEL ALCIDES CARRION-PASCO¿

Ruc/código :	20604048746	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA CREATIVA H&A SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:58:33

Observación: Nro. 51

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA INCLUSION DE PROFESIONALES NO CONSIDERADOS DE PARTICIPACION COMPLETA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, MOTIVO DEL CUAL, EL COMITE DE SELECCION NO ESCLARECE SI DICHOS PROFESIONALES SERAN DE PARTICIPACION COMPLETA Y NECESARIA DURANTE LA PRESENCIA FISICA EN OBRA DADO QUE SEGUN SU DESAGREGADO NO CONTEMPLA GASTOS ADMINISTRATIVOS EN GENERAL DURANTE SUS SERVICIOS. POR LO TANTO, SE REQUIERE SUPRIMIR DICHOS PROFESIONALES QUE NO FORMAN PARTE DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

cabe recalcar que respecto a la EXCLUSION DE PROFESIONALES Este colegiado NO ACOGE la observacion, en relación a la consulta formulada por el participante y en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley, así como del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es quien define las características técnicas para una correcta ejecución. En aplicación del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y sus principios: competencia, eficacia y eficiencia, y en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra los mismos que buscan una competencia efectiva en función a las metas y objetivos que persigue la entidad; por lo que en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación formulada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null