

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20487650766	Fecha de envío :	31/07/2024
Nombre o Razón social :	LIXANT S.R.L. CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	17:04:59

**Consulta:** Nro. 1

**Consulta/Observación:**

SE CONSULTA AL COMITE RESPECTO AL ANEXO 06 "OFERTA ECONOMICA" LO SIGUIENTE:

1. SERA NECESARIO COLOCAR LA FECHA DEL CALCULO DEL VALOR REFERENCIAL DE LA OFERTA?
2. QUE N° DE ITEM DE SEBE COLOCAR EN EL ANEXO 6 O EN TODO CASO SE SOLICITA SUPRIMIR DICHO TEXTO PARA NO GENERAR CONFUSION Y NO ADMISION DE LAS OFERTAS.
3. LOS PORCENTAJES DE LOS GASTOS GENERALES FIJOS,VARIABLES Y DE UTILIDAD PODRAN SER MODIFICADOS A CRITERIO DE LOS POSTORES?

**Acápite de las bases :** Sección: Anexos      **Numeral:** -      **Literal:** -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se debe tener en cuenta, en primer lugar, al participante que es de entera responsabilidad del postor la correcta presentación de su oferta ya sea la oferta técnica o la oferta económica, en ese sentido el colegiado aclara los siguientes puntos : 1). Colocar la fecha o mes de vigencia del precio ofertado en la oferta economica no es estrictamente necesario colocarlo. 2) El presente proceso de selccion no se trata de una proceso por items por lo que se debe ser claro en el llenado del anexo 06 3) Los porcentajes de los gastos generales y utilidad pueden ser modificados, guardando siempre congruencia con ofertar montos sustentables y reales que validen la propuesta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20487650766	Fecha de envío :	31/07/2024
Nombre o Razón social :	LIXANT S.R.L. CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	17:19:16

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EL PRESUPUESTO EN EL EXPEDIENTE SE ENCUENTRA ESCANEADO LO CUAL DIFICULTA ELABORAR LA OFERTA ECONOMICA AL TENER QUE DIGITAR LAS PARTIDAS, METRADOS, PRECIOS UNITARIOS Y CALCULO DE SUBTOTALES, COMPLICANDOSE PARA LOS POSTORES AL SER MAS PROPENSOS A ERRORES TIPOGRAFICOS QUE ORIGINEN LA NO ADMISION DE LA OFERTA ECONOMICO, ES POR ESO QUE SE SOLICITA AL PRESENTE COMITE ADJUNTA AL MOMENTO DE INTEGRAR LAS BASES EL PRESUPUESTO EN FORMATO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: exp tecnic Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se ha verificado que los participantes cuentan con toda la información en el sistema y la misma que se encuentra legible y fácil de acceder, este comité ha decidido No ACOGER . Ya que dicha información se encuentra publicada en el Portal del SEACE .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20484222844	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION HUASCARAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	09:42:50

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Base Legal.- La entidad ha establecido como base legal para el presente proceso Ley de Presupuesto y Equilibrio Financiero, leyes del años 2023. En ese sentido, solicitamos sirvan corregir el año fiscal a 2024. Confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.12 Literal: A Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Verificado el error tipografico, se corregirá la base legal para el presente proceso Ley de Presupuesto y Equilibrio Financiero, debiendo ser las leyes del año 2024. SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20484222844	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION HUASCARAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	09:46:27

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

SOBRE ELPRECIO DE LA OFERTA Y LOS SUBTOTALES QUE LO COMPONEN:

Sirvan CONFIRMAR que los postores serán libres de propner sus porcentajes de gastos generales y utilidad conforme a lo señalado en la resolucion N° 2982-2022-TCE-S3, donde ha señalado que los valores consignados en el presupuesto de obra son referenciales, y no constituye un monto que los postores deban formular como parte de sus propuestas.

En ese sentido, se puede decir que los valores consignados en el presupuesto de obra también son referenciales de lo que dicta el mercado (en tanto se ha obtenido de un estudio previo), mas no constituyen montos que los postores deban formular como parte de sus propuestas, en tanto ello iría en contra del espíritu competitivo que debe prevalecer en los procedimientos de selección, considerando que el precio es siempre un factor de evaluación.

Por consiguiente, tampoco resulta obligatorio que se señalen cifras equivalentes al presupuesto para los gastos generales ni que su porcentaje respecto a los costos directos sea igual, pues ello supondría la restricción de la libertad de los postores de definir sus gastos en atención a sus necesidades, lo cual contraviene el derecho a la libertad de empresa.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: G

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Página: 17

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los porcentajes de los gastos generales y utilidad pueden ser modificados, guardando siempre congruencia con ofertar montos sustentables y reales que validen la propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-CS-MDL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20484222844	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION HUASCARAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	10:00:49

**Observación: Nro. 5**  
**Consulta/Observación:**  
SOBRE LA ACREDITACION DE LA CONSTANCIA DE VISITA TECNICA ACREDITADA POR EL SUB GERENTE O GERENTE DE INFRAESTRUCTURA:

En concordancia, el artículo 16 de la Ley señala que: ¿(¿) las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, contenidos en el requerimiento, deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia en el mismo¿. En esa misma línea, el numeral 29.3 y 29.4 de artículo 29 del Reglamento dispone: ¿29.3 Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

En ese sentido, REQUERIR, que los POSTORES presenten como parte de su oferta en la ETAPA DE ADMISION, la constancia de visita tecnica, vulneraria la normativa, solicitamos ACOGER nuestro cuestionamiento, a fin de suprimir en la etapa de admision, evaluacion y calificacion la presentacion de dicha cosntancia; y, en su defecto que la misma sea requerida al POSTOR GANADOR, como parte de los requisitos para la suscripción del contrato.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: A - II      Página: 40**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
Se suprime lo solicitado sobre la acreditacion de la constancia de visita tecnica acerditada por el sub gerente o gerente de infraestructura, por no corresponder en esta etapa del proceso de selección, asegurándose el acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad a los postores. SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20484222844	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION HUASCARAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:01:37

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

El requerimiento señala que la experiencia del RESIDENTE debe haber sido realizada en UNICAMENTE EN "ENTIDADES DE ESTADO", lo que contravendría la normativa respecto a la experiencia del plantel profesional, la cual señala que no se debe ESPECIFICAR dicha experiencia; en ese sentido, en virtud del Principio de Transparencia y Principio de Libertad de Concurrencia, solicitamos sirvan ACOGER nuestro cuestionamiento a fin de que se incorpore como parte de la experiencia del RESIDENTE, la obtenida, tambien, en el ambito PRIVADO. En ese sentido, añadir que la experiencia es en ENTIDADES DEL ESTADO Y/O PRIVADAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A.3 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del cuestionamiento realizado por el participante es preciso señalar que en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Así, se puede colegir que el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, a través del area usuaria ratifica la definición de obras similares; asimismo, dicha definición no limita a los postores al momento de la presentación de su propuesta. Sin embargo, el colegiado advierte que para fomentar la pluralidad de postores y en cumplimiento del principio de libertad de concurrencia, la experiencia del residente se acreditara tanto en el sector publico como privado, debidamente sustentada. SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20600341121	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROCA FUERTE E.I.R.L.	Hora de envío :	14:21:23

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITE DE SELECCION SI ERRORES DE TIPOGRAFIA COMO: SUPRIMIR O CAMBIAR UNA LETRA EN ALGUN FORMATO DE PRESENTACION OBLIGATORIA SIN MODIFICAR EL ALCANCE DEL MISMO, EQUIVOCARSE EN UN ENCABEZADO DE ALGUN FORMATO, MODIFICAR LA ESTRUCTURA DEL ANEXO SEIS SIN ALTERAR SU CONTENIDO ESCENCIAL , O ALGUN OTRO TIPO DE ERROR MATERIAL O FORMAL QUE NO DESVIRTUE EL ALCANCE DE LA OFERTA, ETC SERAN MOTIVO DE LA NO ADMISON DE LA OFERTA DE LOS POSTORES, YA QUE DIVERSA JURISPRUDENCIA DEL OSCE COMO LA OPINION N°067-2018/DTN INDICA QUE ERRORES MATERIALES O FORMALES QUE NO ALTEREN EL CONTENIDO ESCENCIAL DE LA OFERTA SON SUCEPTIBLES DE SUBSANACION EN ARAS QUE LA ENTIDAD TENGA UNA OFERTA MAS VENTAJOSA Y RESPETANDO EL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA, ESTO CONCORDANTE CON LA RESOLUCION N°02147-2023-TCE-S6, EN DONDE EN SUS CONSIDERANDOS DESDE EL 15 AL 43 ESTABLECE CLARO Y PRECISO QUE ERRORES DE TIPO U OMISIÓN DE INFORMACIÓN QUE NO ALTERA EL CONTENIDO ESCENCIAL DE LA OFERTA SON PERFECTAMENTE PASIBLES DE SUBSANANCION... DICHO ESTO SE EXHORTA AL COMITE DE SELECCION A QUE TOMEN EN CUENTA ESTA JURISPRUDENCIA DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA AL MOMENTO DE ADMITIR Y EVALUAR LAS OFERTAS DE LOS POSTORES Y ACTUEN CON TRANSPARENCIA Y HONESTIDAD PARA CAUTELAR LOS INTERESES DEL ESTADO PERUANO EN ESTE CASO MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS, PARA EL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN MI REPRESENTADA PEDIRA UNA ACCION DE CONTROL CONCURRENTE A LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA (OCI MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA) PARA GARANTIZAR QUE SE CUMPLAN A CABALIDAD LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES ENMARCADOS EN EL ART. 2 DE LA LEY 30225. DE OBSERVAR INDICIOS DE ALGUNA CONDUCTA ANTICOMPETITIVA, DE CORRUPCION Y/O DIRECCIONAMIENTO DEL PROCESO SE COMUNICARA INMEDIATAMENTE A LA Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, AL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1 Literal: A Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

En principio se ACLARA al postor que el error tipográfico en las nomenclaturas o palabras, que no cambien el contenido de la propuesta , no es causal de no admisión y son motivo de subsanacion de ser el caso , según lo determine el colegiado en el momento de realizar la evaluación integral de la propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20600341121	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROCA FUERTE E.I.R.L.	Hora de envío :	14:22:19

**Consulta:** Nro. 8

**Consulta/Observación:**  
SE CONSULTA, SI LA VIGENCIA DE PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL POSTOR DEBE TENER UNA ANTIGÜEDAD (DIAS O MESES) DESDE QUE FUE EMITIDA POR SUNARP HASTA LA PRESENTACION DE

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.2.1      **Literal:** A      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**  
ART 2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
La antigüedad de la vigencia no debe ser mayor de 30 días a la fecha de la presentación de las propuestas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20600341121	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROCA FUERTE E.I.R.L.	Hora de envío :	14:28:36

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI SE SOLICITARAN DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA, (DE SER POSITIVA LA RESPUESTA CUALES SERIAN ESTOS DOCUMENTOS ADICIONALES QUE TENDRÍAN QUE PRESENTARSE?) QUE NO ESTÉN CONTEMPLADOS EN LAS BASES ESTÁNDAR APROBADAS POR DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD, PORQUE ALGUNAS ENTIDADES (COMITÉ DE SELECCIÓN) MAL INTENCIONADAMENTE EN EL REQUERIMIENTO SOLICITAN DECLARACIONES JURADAS ILEGALES U OTROS DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISIÓN DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES COMO SON: DECLARACIÓN JURADA DE REPARACIÓN DE DAÑOS A TERCEROS, DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INHABILITADOS PARA CONTRATAR CON EL ESTADO, DECLARACIÓN JURADA DE CONSERVACIÓN AMBIENTAL, DECLARACIÓN JURADA DE RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS, ETC, GENERALMENTE CAMUFLAN EN EL REQUERIMIENTO UNA SERIE DE DOCUMENTOS QUE TIENE QUE PRESENTAR EL POSTOR PARA QUE PUEDAN SER ADMITIDAS SUS OFERTAS, DICHS DOCUMENTOS NO ESTÁN CONTEMPLADOS EN LAS BASES ESTÁNDAR VIGENTES Y ES TRANSGRESIÓN A LA NORMATIVA. SI SE OBSERVA EN EL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN HECHOS DE ESTE TIPO EN DONDE OBLIGAN AL POSTOR A PRESENTAR DOCUMENTOS QUE NO ESTÁN CONTEMPLADOS EN LAS BASES ESTÁNDAR APROBADAS POR DIRECTIVA 001-2019-OSCE-CD SE PEDIRÁ UNA ACCION DE SUPERVISIÓN A PEDIDO DE PARTE AL OSCE AMPARADO EN LA DIRECTIVA 010-2019-

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1 Literal: A Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se solicitan declaraciones juradas para que se presenten en la propuesta técnica, ya que no corresponde este tipo de exigencia. por lo tanto no corresponde acreditar ningún requerimiento mediante declaración jurada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20600341121	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROCA FUERTE E.I.R.L.	Hora de envío :	14:32:06

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

SE CONSULTA DE MANERA CLARA Y PRECISA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN COMO EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO Y PLANTEL TÉCNICO SE VAN A ACREDITAR PARA LA OCASIÓN DE FIRMA DE CONTRATO COMO LO ESTABLECE EL ART 49 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO (...De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato..) YA QUE EN OTROS PROCESOS DE SELECCIÓN MAL INTENCIONADAMENTE Y EN ACTITUDES QUE COLINDAN CON LO DELICTIVO COMITÉS DE SELECCIÓN DESCALIFICAN A POSTORES POR NO ACREDITAR PERSONAL CLAVE, MAQUINARIA Y EQUIPOS REQUERIDOS (EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO) CON DECLARACIÓN JURADA CUANDO ESTO SE ACREDITA CON OCASIÓN DE LA FIRMA DE CONTRATO COMO LO ESTABLECE LA NORMATIVA. DE OBSERVARSE INDICIOS DE ALGUNA CONDUCTA ANTICOMPETITIVA Y/O DE CORRUPCIÓN SE COMUNICARA INMEDIATAMENTE A LA Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, A LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA Y A LA FISCALÍA DE PREVENCIÓN DEL DELITO.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: A Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA al participantes que la acreditacion no se da en la etapa de presentacion de ofertas, la acreditacion será de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20600341121	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROCA FUERTE E.I.R.L.	Hora de envío :	14:36:44

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI DEBE COLOCARSE EL PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES Y UTILIDAD AL ANEXO SEIS?, SI HAY PORCENTAJES MÁXIMOS Y MÍNIMOS DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD QUE EL POSTOR DEBE OFERTAR Y CUALES SON ESTOS?, ESTO PORQUE LA RESOLUCIÓN 2313-2024-TCE-S1 ESTABLECE DE FORMA CLARA Y PRECISA QUE LOS PORCENTAJES DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD SON ESTABLECIDOS Y/O FIJADOS POR EL POSTOR Y QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN SOLO DEBE EVALUAR SI SE HA CUMPLIDO CON LA FORMALIDAD DEL ANEXO SEIS Y SI LO OFERTADO ESTA DENTRO DE LOS MARGENES DEL VALOR REFERENCIAL DEL ART 28 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO, MAS NO ESTABLECER PORCENTAJES MÁXIMOS Y MÍNIMOS DE ESOS CONCEPTOS EN LA OFERTA DE LOS POSTORES Y NINGUNA OTRA EXIGENCIA DESPROPORCIONADA QUE LIMITE LA ADMISIÓN DE LOS POSTORES Y DENOTE ACTITUDES SESGADA Y PARCIALIZADA DEL COMITÉ DE SELECCIÓN ,DICHLO ESTO EL COMITÉ SOLO DEBE REGIRSE A LA FORMALIDAD DEL ANEXO SEIS DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS APROBADAS POR DIRECTIVA

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: A Página: 87

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que se deben colocar los porcentajes de los gastos generales y utilidad , los cuales pueden ser modificados, guardando siempre congruencia con ofertar montos sustentables y reales que validen la propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20600341121	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROCA FUERTE E.I.R.L.	Hora de envío :	18:04:45

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI DEBERÁ DE PONERSE FECHA AL ANEXO SEIS, SE SER POSITIVA LA RESPUESTA CUAL FECHA DEBE COLOCARSE AL DESAGREGADO DEL PRESUPUESTO (PARTIDAS) EN EL ANEXO SEIS SI LA DE DETERMINACIÓN DEL PRESUPUESTO DE OBRA ESTO ES A OCTUBRE DE 2023 O LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS AGOSTO 2024?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: A Página: 87

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se debe tener en cuenta, en primer lugar, que al participante que es de entera responsabilidad del postor la correcta presentación de su oferta ya sea la oferta técnica o la oferta económica, en ese sentido el colegiado aclara que se deben de resptar los anexos de las bases integradas colocando el dia y mes de presentación, siendo opcional colocar la fecha del mes de vigencia del presupuesto aprobado .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20600341121	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROCA FUERTE E.I.R.L.	Hora de envío :	18:06:31

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

SE SOLICITA QUE SE ADJUNTE CON OCASIÓN DE LA INTEGRACIÓN DE LAS BASES EL ARCHIVO EXCEL DEL PRESUPUESTO DE OBRA CONFORME AL EXPEDIENTE TÉCNICO PARA QUE LOS POSTORES PUEDAN ELABORAR SU OFERTA COMO LO ESTABLECE LAS BASES ESTANDARIZADAS DEL PRESENTE PROCESO EN LA PAGINA 88 Y ASÍ FOMENTAR LA LIBRE COMPETENCIA Y CONCURRENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: A Página: 88

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

A pesar que se ha verificado que los participantes cuentan con toda la información en el sistema y la misma que se encuentra legible y fácil de acceder, este comité ha decidido NO ACOGER , debido a que toda la información se encuentra en forma clara en el portal del SEACE, de acuerdo a Ley

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20600341121	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROCA FUERTE E.I.R.L.	Hora de envío :	18:10:57

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE SE ESTA TRANSGREDIENDO LA DIRECTIVA 012-2017-OSCE/CD (ACÁPITE VI, NUMERAL 6.2) AL NO IDENTIFICAR Y ASIGNAR EN LA PROFORMA DEL CONTRATO (CLAUSULA DÉCIMO TERCERA) LOS RIESGOS QUE PUEDEN OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y DETERMINAR LA PARTE DEL CONTRATO QUE DEBE ASUMIRLOS DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: A Página: 71

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA 012-2017-OSCE-CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se incluire en la proforma del contrato, clausula decimo tercera, los riesgos de la ejecución de la obra. SE ACOGE. EN LA ETAPA CONTRACTUAL DE ACUERDO A LEY, FORMALIZACION DEL CONTRATO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20409211411	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:38:11

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

1. EN LA MEMORIA DESCRIPTIVA EL ITEM 1.6. DESCRIPCION DEL PROYECTO INDICAN LA CONSTRUCCION DE UNA INFRAESTRUCTURA MODERNA DE CIRCLACION VEHICULAR Y PEATONAL QUE DETALLA:  
- CONSTRUCCION DE PVIMENTO FLEXIBLE E= 2¿ CON UNA AREA DE 351.23 M2 CON PENDIENTES 0.16%, 1.58%, 3.67%;  
- CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO (BADEN) F`C=210 KG/CM2 E=0.20 CM CON UN AREA DE 270.72 M2 CON PENDIENTE DE 2% CON 9.00 M LONGITUDINAL Y 15.00 M TRANSVERSAL (VER LAMINA DE DETALLE B-01).  
- LOSA DE PIEDRA EMBOQUILLADA ASENTADO CON MORTERO 1:6 H=0.20 M CON AREA DE 41.30 M2 Y PENDIENTE DE 2% ¿  
Los mismo que difieren con la meta establecida en el CAPITULO III REQUERIMIENTO DE LAS BASES ESTANDAR DE ADJUDICACION EN EL ITEM 6 DISCRIPCION DEL PROYECTO:  
- CONSTRUCCION DE PVIMENTO FLEXIBLE E= 2¿ CON UNA AREA DE 518.14 M2 CON PENDIENTES 0.16%, 1.58%, 3.67%  
- CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO (BADEN) F`C=210 KG/CM2 E=0.20 CM CON UN AREA DE 50.03 M2 CON PENDIENTE DE 2% CON 9.00 M LONGITUDINAL Y 6.00 M TRANSVERSAL (VER LAMINA DE DETALLE B-01)  
- LOSA DE PIEDRA EMBOQUILLADA ASENTADO CON MORTERO 1:6 H=0.20 M CON AREA DE 40.40 M2 Y PENDIENTE DE 2% ¿  
DE IGUAL FORMA PARA EL COMPONENTE ¿FRENTE A PISCINA¿, LOS METRADOS DIFIEREN GENRANDO INCONGRUENCIA EN LAS METAS A EJECUTAR.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Verificado las incompatibilidades de las metas entre la memoria descriptiva del expediente tecnico, y la descripción del proyecto en el capitulo III de las bases, que contiene la información del requerimiento, se han corregido las metas de todos los componentes que forman parte de la ejecución de la obra. SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20409211411	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:38:11

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

2. EN LA MEMORIA DESCRIPTIVA EL ITEM 1.8 METAS DEL PROYECTO ESTABLECE LAS PARTIDAS 01.02 ALQUILER DE LOCAL PARA OBRA (4.00 MES) Y 01.05. CERCO PROVISIONAL PARA OBRA MALLA RASCHEL (500 M), MIENTRAS QUE EN LAS BASES SUBIDA AL PORTAL DEL SEACE ESTAS PARTIDAS INDICA (3.00 MES) Y (250.00 M) RESPECTIVAMENTE; ASI COMO DIFERENTES PARTIDAS ESTABLECIDAS EN AMBOS COMPONENTES DEL PROSECO DE SELECCIÓN, GENERANDO INCONGRUENCIAS EN LAS METAS A EJECUTAR.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Verificado las incompatibilidades de las metas entre la memoria descriptiva del expediente tecnico, y la descripción del proyecto en el capitulo III de las bases, que contiene la información del requerimiento, se han corregido las metas de todos los componentes que forman parte de la ejecucion de la obra. SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20409211411	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:38:11

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

NO SE CUENTA CON MEMORIA DE CALCULO QUE SUSTENTE EL CRITERIO TECNICO DE DISEÑO DE LA PAVIMENTACION, ASI COMO SU CORRESPONDIENTE MEJORAMIENTO DE SUELOS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

CON RESPECTO A SU OBSERVACION LOS DISEÑOS DE LA PAVIMENTACION EL CONSULTOR HA REALIZADO SU CRITERIO TECNICO Y SU DISEÑO EN BASE AL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20409211411	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:38:11

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

EL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS RECOMIENDA UTILIZAR UNA CAPA DE ASFALTO DE 2¿ EL MISMO QUE APARENTEMENTE SERÍA EL UNICO CRITERIO OBTADO POR EL PROYECTISTA PARA DEFINIR DICHO DISEÑO DADO QUE NO EXISTE UNA MEMORIA DE CALCULA QUE SUSTENTE TECNICAMENTE DICHOS CRITERIOS DE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Debe tenerse en cuenta que se trata de una IOARR, y se esta reponiendo en algunas areas donde se ha realizado la demolicion de asfalto existente en mal estado y se ha repuesto con pavimento de asfalto de 2" igual al que ha tenido, mejorando el paquete estructural, y estructuras como las losas de concreto y emboquilladas que permiten mejorar el drenaje pluvial. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20409211411	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:38:11

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

5. EL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS NO MUESTRA PLANO DE UBICACIÓN DE CALICATAS QUE SUSTENTE LA REALIZACION DE CALICATAS SEGÚN SU PANEL FOTOGRAFICO; MAS AUN CUANDO EN EL ESTUDIO DE ESTIMACION DE RIESGOS CONSIDERAN EL RIESGO DE CODIGO RG-002 ¿ERROR EN LOS DATOS OBTENIDOS DEL ESTUDIO DE SUELOS¿, TENIENDO COMO IMPACTO EN LA EJECUCION DE LA OBRA CATEGORIA ALTA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta el estudio de mecánica de suelos, precisando la ubicación de las 05 calicatas, sus ubicaciones en coordenadas UTM, con la descripción del lugar donde se encuentran. dicha información se encuentra entre las páginas 21-23 del estudio de mecánica de suelos .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20409211411	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:38:11

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

NO SE HA CONSIDERADO EN EL ESTUDIO DE ESTIMACION DE RIESGOS EL QUE LA ENTIDAD DEMORE EN ABSOLVER LAS CONSULTAS QUE PUEDAN PLANTEARSE DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA EL CUAL TENDRIA UN ALTO IMPACTO EN LA EJECUCION DE LA OBRA DADO QUE ESTO PODRIA DAR PIE A LAS PARALIZACIONES Y SUS CORRESPONDIENTES AMPLIACIONES DE PLAZO.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE LA REVISION DEL EXPEDIENTE TECNICO , SI SE CUENTA CON LA ESTIMACION DE RIESGO DE ACUERDO A

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20409211411	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:38:11

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

EL PLANO TOPOGRAFICO COLGADO EN EL PORTAL DEL SEACE INDICA SER FRENTE A LA PLAYA ¿ PISCINA MOSTRANDO 2 BM'S Y QUE SEGÚN EL INFORME TOPOGRAFICO TAMBIEN SUBIDO EN EL PORTAL INDICA LA EXISTENCIA DE 5 AREAS DE LAS CUALES NO SE EVIDENCIAN MAS PLANOS QUE INDIQUEN DICHAS AREAS NO CONTANDO CON LA INFORMACION COMPLETA IMPOSIBILITANDO UNA ADECUADA FORMULACION DE NUESTRA PROPUESTA

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el plano U-01 se ubican los 5 areas a intervenir de proyecto, ubicandose claramente cada una de ellas, siendo compatible con la informacion del informe topografico y los planos proyectos de cada uno de las zonas a intervenir, por lo que el participante cuenta con toda la información necesaria para realizar su correcta oferta. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20409211411	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:38:11

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:  
EN LO SOLICITADO EN LAS BASES EN EL RUBRO DE EQUIPAMIENTO EL ITEM 14 SOLICITA RODILLO TANDER ESTATICO AUT. DE 58-70 HP, INDICANDO EN EL MERCADO NO EXISTE DICHO EQUIPAMIENTO EXISTIENDO SI RODILLO TANDEM ESTATICO AUT DE 58 ¿ 70 HP.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: .      Literal: .      Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:  
De lo verificado por el colegiado en coordinacion con el area usuaria, con el fin de fomentar la pluralidad de postores y la libre competencia, en concordancia con el principio de trato igualitario, se ha previsto aceptar rodillo de acuerdo al mercado . SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20409211411	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:38:11

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, PARA EL RESIDENTE DE OBRA SOLICITAN EXPERIENCIA MINIMA 24 MESES COMO RESIDENTE Y/O JEFE DE OBRAS DE UNA ENTIDAD DEL ESTADO Y/O DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DE UNA ENTIDAD DEL ESTADO Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Y/O RESIDENTE EN EJECUCION DE OBRAS IGUALES O SIMILARES AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA; POR LO CUAL TENIENDO EN CUENTA EL CRITERIO ADOPTADO POR EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN REFERENCIA A QUE DICHO PROFESIONAL ACREDITE EXPERIENCIA COM JEFE DE OBRAS DE UNA ENTIDAD DEL ESTADO Y/O DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DE UNA ENTIDAD DEL ESTADO, TAMBIEN SEAN CONSIDERADO LOS TERMINOS GERENTE Y/O SUB GERENTE DE OBRAS O DEL CARGO QUE HAGA SUS VECES SEGÚN LA ENTIDAD.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del cuestionamiento realizado por el participante es preciso señalar que en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Así, se puede colegir que el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, a través del area usuaria ratifica la definición de obras similares; asimismo, dicha definición no limita a los postores al momento dela presentación de su propuesta. En ese sentido, considerando que la pretensión del participante estaría orientada pretender obtener ventaja o beneficio ante los demás, al ampliar el criterio de sustentar la expediencia del Ingeniero Residente, con cargos de funcion publica, que no son del todo compatibles y afines a las actividades que se realizan como responsable técnico de la obra, por lo que el área usuaria en coordinación con el Comité de Selección han decidido NO ACOGER dicho cuestionamiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20530002153	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	LA MAR CONSTRUCTORES E INVERSORES S.R.L.	Hora de envío :	19:42:16

**Observación: Nro. 24**

**Consulta/Observación:**

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el expediente técnico, es parte integrante de las Bases, toda vez que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros, los cuales permitirían a los potenciales PARTICIPANTES, estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA COMPLETO, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

-NO ADJUNTA COTIZACIONES MATERIALES NI COTIZACIONES DEL COSTO HORA-EQUIPO O MÁQUINA.

- NO ADJUNTA EL CÁLCULO DEL COSTO HORA-HOMBRE.

-FALTA CALCULO DETALLADO DE METRADOS.

-NO ADJUNTA ESTUDIO TIPOGRAFICO CON CERTIFICACION DE CALIBRACION DE EQUIPOS

-NO ADJUNTA ESTUDIO DE SEGURIDAD SALUD OCUPACIONAL

-NO ADJUNTA PLANO DE UBICACIÓN DE CANTERAS Y BOTADEROS

-NO ADJUNTA ESTUDIO PMA Y CIRA

-NO ADJUNTA MEMORIA CALCULO ESTRUCTURAS

-NO ADJUNTA ESTUDIO DE ESTRUCTURAS

-NO ADJUNTA PLANO DE INTERFERENCIAS

-NO ADJUNTA ESTUDIOS PLAN MONITOREO Y RESTOS ARQUEOLOGICOS CIRA

-NO ADJUNTA ESTUDIO HIDROLOGICO SUSTENTE DISEÑO DE ESTRUCTURAS DE PROTECCION

-NO ADJUNTA COTIZACIONES ACREDITADAS MATERIALES E INSUMOS como mínimo 2 cotizaciones por material ACTUALIZADAS.

NO ADJUNTA PANEL FOTOGRAFICO A INTERVENIR. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES Y AMPLIACIONES DE PLAZO.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), el Acápite a) Libertad de Concurrencia, establece que las Entidades deben promover el libre acceso y participación de Proveedores en los procesos de Contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias, se encuentran prohibidas las practicas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. Art. 29.3° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (DS N° 344-2018-EF), Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales PARTICIPANTES, que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia un determinado PARTICIPANTE. En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico. De lo expuesto, se aprecia que el Expediente Técnico de Obra, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

**BASE LEGAL**

LEY N° 30225: Artículo 2 . Principios que rigen las contrataciones. Literal c) Principio de Transparencia. Literal d) Principio de Publicidad. Artículo 16 Requerimiento : Numeral 16.2. Artículo 72 del Reglamento: Consultas, observaciones e integración de bases.



Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-CS-MDL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Acápíte de las bases :      Sección: General      Numeral: 1      Literal: 1      Página: 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO ADJUNTA COTIZACIONES MATERIALES NI COTIZACIONES DEL COSTO HORA-EQUIPO O MÁQUINA.

RESPUESTA: El participante lo que pretende es entorpecer el proceso de selección y no poder cumplir con la finalidad publica, dado que se ha basado en plantear las observaciones sin verificar el expediente técnico que obra registrada en el SEACE, lo que hace suponer que dicha empresa haya sido creada con fines maliciosos que puedan poner en riesgo el cuerpo, la vida y la salud de los miembros del comité de selección.

SOBRE LA COTIZACION DE MATERIALES COSTO HORA-EQUIPO O MAQUINA.- En relación con ello, debemos traer a colación el numeral 9.1 de la Directiva N° 007-2019-OSCE/CD, el cual establece que: Para la convocatoria de los procedimientos de selección en el SEACE se debe registrar previamente la información requerida en la Consola de Actos Preparatorios ; mientras que, el numeral 9.1.2.1 de la referida Directiva indica la información que debe registrarse en la Consola de Actos Preparatorios, encontrándose en su literal I, el expediente técnico de obra. En ese sentido, al no resultar obligatorio que en el SEACE se registre las cotizaciones de los equipos y/o maquinarias para la ejecución de la obra materia de convocatoria; dicha circunstancia no implica una transgresión al principio de transparencia, establecido en el literal c) del artículo 2 de la Ley, toda vez que, lo único que resulta obligatorio es la publicación del expediente técnico de obra. (Resolución N°00959-2023-TCE-S6)

NO ADJUNTA EL CÁLCULO DEL COSTO HORA-HOMBRE. RESPUESTA: SE PRECISA QUE EL CALCULO DE HORA HOMBRE SE HA ECHO SEGÚN FTCCP-CAPECO DE ACUERDO A LA BASE LEGAL VIGENTE, SE ANEXA TABLA AHORA BIEN, En relación con ello, debemos traer a colación el numeral 9.1 de la Directiva N° 007-2019-OSCE/CD, el cual establece que: Para la convocatoria de los procedimientos de selección en el SEACE se debe registrar previamente la información requerida en la Consola de Actos Preparatorios ; mientras que, el numeral 9.1.2.1 de la referida Directiva indica la información que debe registrarse en la Consola de Actos Preparatorios, encontrándose en su literal I, el expediente técnico de obra. En ese sentido, al no resultar obligatorio que en el SEACE se registre las cotizaciones de los equipos y/o maquinarias para la ejecución de la obra materia de convocatoria; dicha circunstancia no implica una transgresión al principio de transparencia, establecido en el literal c) del artículo 2 de la Ley, toda vez que, lo único que resulta obligatorio es la publicación del expediente técnico de obra, así mismo se precisa que al momento de aprobación el expediente técnico se encuentra definida en el presupuesto, conforme al costo de mano de obra vigente al momento de la aprobación de dicho expediente,

RESPUESTA: Se precisa al participante que el resumen y el sustento de metrados se encuentra registrado al sistema con los cálculos correspondiente; por lo, que se le sugiere revisar items metrados .

NO ADJUNTA ESTUDIO TOPOGRAFICO CON CERTIFICACION DE CALIBRACION DE EQUIPOS RESPUESTA : En relación con ello, debemos traer a colación el numeral 9.1 de la Directiva N° 007-2019-OSCE/CD, el cual establece que: Para la convocatoria de los procedimientos de selección en el SEACE se debe registrar previamente la información requerida en la Consola de Actos Preparatorios ; mientras que, el numeral 9.1.2.1 de la referida Directiva indica la información que debe registrarse en la Consola de Actos Preparatorios, encontrándose en su literal I, el expediente técnico de obra.

En ese sentido, al no resultar obligatorio que en el SEACE se registre las cotizaciones de los equipos y/o maquinarias para la ejecución de la obra materia de convocatoria; dicha circunstancia no implica una transgresión al principio de transparencia, establecido en el literal c) del artículo 2 de la Ley, toda vez que, lo único que resulta obligatorio es la publicación del expediente técnico de obra, así mismo se precisa que al momento de aprobación el expediente técnico se encuentra definida en el presupuesto, conforme al costo de mano de obra vigente al momento de la aprobación de dicho expediente, ahora bien con motivo de integración de las bases se adjuntará dicho documento. ¿

NO ADJUNTA PLAN DE SEGURIDAD SALUD OCUPACIONAL RESPUESTA: Se precisa al participante que con motivo de integración, se adjunta el plan de seguridad y salud ocupacional.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20530002153	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	LA MAR CONSTRUCTORES E INVERSORES S.R.L.	Hora de envío :	19:42:16

**Observación: Nro. 25**

**Consulta/Observación:**

El expediente Técnico de Obra fue aprobado mediante la Resolución 259-10-2023-MDL-ALC, con Fecha de Aprobación el 19/10/2023, a cargo del ALCALDE DISTRITAL, elaborado por el consultor JENNY IVONE ZEGARRA CORDOV, teniendo fecha base del presupuesto de la obra del expediente técnico aprobado 06/10/2023; por lo que a la fecha de convocatoria 25/07/2024, tiene una antigüedad mayor de 9 meses. Por su parte, el artículo 34 del Reglamento establece que: 34.1 En el caso de ejecución y consultoría de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses, contados a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o del presupuesto de consultoría de obra, según corresponda, pudiendo actualizarse antes de la convocatoria. Por lo tanto esto es causal de nulidad del proceso de selección , teniendo en cuenta que en el numeral 44.1 del artículo 44 de la Ley señala que el Tribunal de Contrataciones del Estado, en los casos que conozca, declara nulos los actos expedidos, cuando (i) hayan sido dictados por órgano incompetente, (ii) contravengan las normas legales, (iii) contengan un imposible jurídico o (iv) prescindan de las normas esenciales del procedimiento o de la forma prescrita por la normativa aplicable Asimismo, el numeral siguiente faculta al Titular de la Entidad a declarar la nulidad de oficio de los actos expedidos en un procedimiento de selección, hasta antes de la celebración del contrato, por las mismas causales previstas en el párrafo anterior. Para todos los casos, en la Resolución que se expida debe expresarse la etapa a la que se retrotraerá el procedimiento de selección o el procedimiento para implementar o mantener Catálogos Electrónicos de Acuerdo Marco. Por su parte, el numeral 44.6 del artículo en mención señala que: ¿Cuando la nulidad sea solicitada por alguno de los participantes o postores, bajo cualquier mecanismo distinto al recurso de apelación, ésta debe tramitarse conforme a lo establecido en el artículo 41 de la Ley.¿ En ese sentido de persistir con el proceso el postor solicitara la nulidad en amparo a lo que la ley claramente establece.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: CAP I      Literal: 1.3      Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La Resolución 259-10-2023-MDL-ALC, con Fecha de Aprobación el 19/10/2023, resuelve aprobar el expediente tecnico : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA; EN EL(LA)BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO DISTRITO DE LOBITOS, PROVINCIA DE TALARA, DEPARTAMENTO PIURA, con precios vigentes al MES DE OCTUBRE DEL 2023. En ese sentido, se precisa que segun las cotizaciones y la vigencia de los precios al mes de octubre del 2023, se ha precisado en los presupuestos , analisis de costos unitarios, precios de insumos, formula polinomica ; que la fecha de vigencia de los costos es al 31/10/2023, por lo que teniendo en cuenta que el proceso fue convocado el 25/07/2024 est dentro de los 9 meses que determina la norma de vigencia y no se estaría incurriendo en ninguna causal de nulidad, como temerariamente lo advierte el participante. NO SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20530002153	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	LA MAR CONSTRUCTORES E INVERSORES S.R.L.	Hora de envío :	19:42:16

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

EI PERSONAL CLAVE SOLICITADO: 1. RESIDENTE DE OBRA y 2. INGENIERO EN PRESUPUESTO, NO SE AJUSTAN AL DEBIDO REQUERIMIENTO DE LA NATURALEZA DEL OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN , TENIENDO EN CUENTA QUE LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA, DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732, ES UNA OBRA DE PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS PARA UN PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN POR ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA, POR LO QUE DEBE ESTAR DE ACUERDO A LA FICHA DE HOMOLOGACION APROBADA POR RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA. EN TAL SENTIDO, CORRESPONDE SEÑALAR QUE, LA ENTIDAD AL MOMENTO DE ELABORAR EL REQUERIMIENTO, DEBIÓ VERIFICAR SI LAS CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y/O REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y/O CONDICIONES EJECUCIÓN QUE DESEAN EJECUTAR, CUENTA O NO CON UNA FICHA HOMOLOGADA, SIENDO QUE, EN CASO DE CORRESPONDER, DEBIÓ ADECUAR SU REQUERIMIENTO A LOS ASPECTOS VERTIDOS EN LA MENCIONADA FICHA. QUE SON: 1. RESIDENTE DE OBRA : Los requisitos de este profesional del personal clave se sustentan en los siguientes documentos normativos: Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; Ley N° 16053, Ley que autoriza a los colegios de Arquitectos del Perú y al colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de Arquitectura e Ingeniería de la República; Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza a los Colegios de Arquitectos del Perú y al Colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de arquitectura e ingeniería de la República y su reglamento; y la Norma Técnica CE.010 Pavimentos Urbanos del Reglamento Nacional de Edificaciones ¿ RNE. 2. ESPECIALISTA AMBIENTAL: Los requisitos de este profesional del personal clave se sustentan en los siguientes documentos normativos: Ley N° 28245, Ley Marco del Sistema Nacional de Gestión Ambiental; Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; Ley N° 16053, Ley que autoriza a los colegios de Arquitectos del Perú y al colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de Arquitectura e Ingeniería de la República; Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza a los Colegios de Arquitectos del Perú y al Colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de arquitectura e ingeniería de la República y su Reglamento; Ley N° 27446, Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental. 3. ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO: Los requisitos de este profesional del personal clave se sustentan en los siguientes documentos normativos: Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento; Decreto Supremo N° 005-2017-TR, Decreto Supremo que aprueba el Plan Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo 2017-2021; Ley N° 28806 Ley General de Inspección del Trabajo y su Reglamento; Resolución Suprema N° 021-83- TR, Normas Básicas de Seguridad e Higiene en Obras de Edificación; Norma G.050 Seguridad durante la Construcción del Reglamento Nacional de Edificaciones ¿ RNE; Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; Ley N° 16053, Ley que autoriza a los colegios de Arquitectos del Perú y al colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de Arquitectura e Ingeniería de la República; Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza a los Colegios de Arquitectos del Perú y al Colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de arquitectura e ingeniería de la República y su Reglamento.

POR LO TANTO, EL REQUERIMIENTO NO ESTA DEACUERDO A LAS FICHAS HOMOLOGADAS PARA ESTE TIPO DE OBRA DE PAVIMENTACIONES, TRASGREDIENDO EL PRINCIPIO DE LEGALIDAD. DE UN TRATO IGUALITARIO, IMPARCIALIDAD Y TRANSPARENCIA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, MOTIVO QUE SE DARA DE CONOCIMIENTO PARA QUE SE EFECTUE UNA SUPERVISION DE OFICIO DEL OSCE, EN CONCORDANCIA A LA DIRECTIVA N° 010-2019-OSCE/CD

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP III Literal: A.2 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02 DE LA LEY DE CONTRATACIONES - FICHA DE HOMOLOGACION aprobada Resolución Ministerial 146-2021

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del cuestionamiento realizado por el participante es preciso señalar que en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-CS-MDL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Específico	CAP III	A.2	59
------------	---------	-----	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 02 DE LA LEY DE CONTRATACIONES - FICHA DE HOMOLOGACION aprobada Resolución Ministerial 146-2021

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Así, se puede colegir que el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, a través del area usuaria ratifica la definición de obras similares; asimismo, dicha definición no limita a los postores al momento de la presentación de su propuesta. En ese sentido, considerando que la pretensión del participante estaría orientada pretender obtener ventaja o beneficio ante los demás, el area usuaria en coordinación con el Comité de Selección han decidido NO ACOGER dicho cuestionamiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20530002153	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	LA MAR CONSTRUCTORES E INVERSORES S.R.L.	Hora de envío :	19:42:16

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

En la Cláusula Vigésima de la Proforma de Contrato, referida a la Solución de Controversias, no se ha precisado el Tipo de Arbitraje ni la conformación del Tribunal Arbitral menos el Centro de Arbitraje al cual se someterán las controversias que se pudiesen suscitar en la ejecución del contrato, transgrediéndose los Inc. 226.2 y 226.3 del Art. 226° y el Art. 230° del Reglamento; por lo que se solicita al Comité de Selección precisar el Tipo de Arbitraje, conformación del Tribunal Arbitral y cuál será el Centro Arbitral encargado de los procedimientos arbitrales que podrían generarse durante la vigencia del contrato

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP V Literal: ANEXO Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA PROFORMA DE CONTRATO QUE SE ENCUENTRAN EN LAS BASES DEL PROCESO, RESPONDEN AL MODELO DE LAS BASES ESTANDARIZADAS, SE REALIZA LAS PRECISIONES EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS: ¿¿ENCARGANDO SU ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN AL CENTRO DE ARBITRAJE DEL COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ CONSEJO DEPARTAMENTAL PIURA. LA JRD ESTARÁ COMPUESTA POR TRES (3) MIEMBROS LOS/EL CUAL/ES SERÁ/N DESIGNADO/S CONFORME A LAS NORMAS APLICABLES A LA JRD¿, PARA SER INCORPORADO POR LA ENTIDAD AL MOMENTO DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO - DEBE INTEGRAR LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE RESULTEN APLICABLES SEGÚN CORRESPONDAN AL OBJETO DEL CONTRATO Y A LAS PARTICULARIDADES DEL REQUERIMIENTO, PUDIENDO INCLUSO INCLUIR EN DICHA PROFORMA CLÁUSULAS ADICIONALES O LA ADECUACIÓN DE AQUELLAS QUE SE ENCUENTRAN PREESTABLECIDAS, SIEMPRE QUE LAS DISPOSICIONES A SER INCORPORADAS NO RESULTEN CONTRARIAS A LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, TAL COMO SE ESTABLECE EN EL CAPÍTULO V DE LA SECCIÓN ESPECÍFICA DE LOS DOCUMENTOS ESTÁNDAR APROBADOS POR EL OSCE. SE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20530002153	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	LA MAR CONSTRUCTORES E INVERSORES S.R.L.	Hora de envío :	19:42:16

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

se cuestiona que el colegiado a considerado la entrega de adelantos mediante carta fianza y/o póliza de caucion, omitiendo entrega de adelantos mediante fidecomiso, dicha subjetividad del colegiado crea condiciones que limitan una mayor concurrencia de PARTICIPANTESen igualdad de condiciones, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de PARTICIPANTES solicito al colegiado considerar entrega de adelanto mediante carta fianza y/o poliza de caucion, y mediante fidecomiso, tal y conforme lo establece el articulo 185 del reglamento de la ley de contrataciones del estado

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: CAP I Literal: 2.5 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

TENIENDO EN CUENTA LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, CON EL FIN DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE PARTICIPANTES, SE INCORPORARA LO INDICADO EN EL CAPITULO II - DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, DE LAS BASES , EN EL APARTADO 2.5 ADELANTOS , SE INCLUIRA EL 2.5.3 FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA - PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS ADELANTOS DESTINADOS A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, SE CONSTITUIRÁ UN FIDEICOMISO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 184 Y 185 DEL REGLAMENTO. EL PROCEDIMIENTO PARA LA SOLICITUD Y ENTREGA DE LOS ADELANTOS SE RIGE POR LO DISPUESTO EN DICHOS ARTÍCULOS. SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-CS-MDL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20600341121	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROCA FUERTE E.I.R.L.	Hora de envío :	21:36:25

**Observación: Nro. 29**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE SE ESTA TRANSGREDIENDO LA RESOLUCIÓN 146-2021-VIVIENDA (14-05-2021) Y LA RESOLUCIÓN 117-2024- VIVIENDA (09-04-2024) EN DONDE APRUEBAN Y MODIFICAN 04 FICHAS DE HOMOLOGACIÓN EN CUANTO A LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL CLAVE PARA CONSULTORÍA Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS AL NO HABER IMPLEMENTADO EN EL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN EL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE Y NECESARIO SEGÚN AMBAS RESOLUCIONES LAS CUALES SON DOCUMENTOS DE OBSERVANCIA Y CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO PARA LAS ENTIDADES DEL ESTADO QUE LICITEN ESTE TIPO DE PROYECTOS, ESTO DE ACUERDO CON EL DICTAMEN D000573-2024-OSCE-SPRI DE FECHA 11 DE JULIO DE 2024 NOTIFICADO A LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE AGUAS VERDES CON OFICIO 573-2024 DE FECHA 11 DE JULIO DE 2024. LOS PROFESIONALES QUE MANDA LA FICHA QUE IMPLEMENTEN EN ESTE TIPO DE PROYECTOS PARA MEJOR CONOCIMIENTO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN SON: INGENIERO RESIDENTE, ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y ESPECIALISTA AMBIENTAL. SIN EMBARGO TANTO EN LAS BASES COMO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO SOLO CONSIDERAN INGENIERO RESIDENTE DE OBRAS Y INGENIERO ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS. POR LO EXPUESTO SOLICITAMOS LA NULIDAD DEL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN POR ENMARCARSE EN UN SUPUESTO ENMARcado EN EL ART 44 NUMERAL 44.2 DE LA LEY 30225. ESTO CONLLEVARÍA A LA MODIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA PARA IMPLEMENTAR LO REGLAMENTADO EN LAS RESOLUCIONES DEL MINISTERIO DE VIVIENDA DESCRITAS LINEAS ARRIBA. MI REPRESENTADA HA PEDIDO UNA ACCIÓN DE SUPERVISIÓN A PEDIDO DE PARTE AL OSCE AMPARADO EN LA DIRECTIVA 010-2019-OSCE/CD PARA EL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN SE SUJETE AL ORDENAMIENTO JURIDICO EN MATERIA DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO PERUANO.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3      Literal: A      Página: 62**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se verifica que las bases han omitido precisiones de la resolución 146-2021-vivienda (14-05-2021) y la resolución 117-2024- vivienda (09-04-2024) en donde aprueban y modifican 04 fichas de homologación en cuanto a los requisitos de calificación del personal profesional clave para consultoría y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, por lo que con motivo de integración de las bases, se están adecuando en todos sus extremos a las fichas homologadas. SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-CS-MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REPARACION DE PAVIMENTO Y VEREDA EN EL BARRIO BELLAVISTA, BARRIO ZARUMILLA Y BARRIO CENTRO EN EL DISTRITO DE LOBITOS PROVINCIA DE TALARA , DEPARTAMENTO DE PIURA CODIGO UNICO DE INVERSION 2585732

Ruc/código :	20600341121	Fecha de envío :	01/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROCA FUERTE E.I.R.L.	Hora de envío :	21:53:02

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL REQUERIMIENTO NO SE HAYA ESTABLECIDO LAS CONDICIONES DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS POSTORES EN CONSORCIO DE ACUERDO LA NORMATIVA EN CONTRATACIONES CON EL ESTADO. SE SOLICITA QUE CON OCASIÓN DE LA INTEGRACIÓN DE BASES SE ESTABLEZCAN DICHAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: A Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se han incorporado con motivo de integracion de las bases en el Capitulo III, del requerimiento, en la sección especifica para las condiciones de los consorcios el numero de consorciados y los porcentajes de participacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null