



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**ACTA DE PERDIDA DE LA BUENA PRO  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 186-2024-GRL/CS-1**

**CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA PARA ATENDER EL COMPONENTE INFRAESTRUCTURA DE LA IOARR "REMODELACIÓN DE AMBIENTE DE ATENCIÓN AL CIUDADANO; ADQUISICION DE EQUIPAMIENTO DE AMBIENTES COMPLEMENTARIOS, MOBILIARIO DE OFICINA REGISTRAL Y; EN EL (LA) PARA LA OFICINA REGIONAL DE ATENCIÓN A LA PERSONA CON DISCAPACIDAD (OREDIS) EN LA SEDE DEL GOBIERNO REGIONAL DE LIMA PROVINCIAS, DISTRITO DE HUACHO, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2594126**

En la ciudad de Huacho a los 11 días del mes de Abril del año 2025, siendo las 17:00 horas se instaló el Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC), representado por el Sub Gerente de Logística, en las instalaciones del Gobierno Regional de Lima – sede central, sito en Av. Circunvalación S/N – sector Agua Dulce, Huacho, constatando el incumplimiento por parte del postor adjudicado, al no cumplir con su obligación de perfeccionar el contrato dentro de los plazos establecidos en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente y lo requerido en las Bases Integradas del procedimiento de selección en ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 186-2024-GRL/CS-1y la normativa en contratación pública vigente, según se expone a continuación:

Mediante Resolución N° 01828-2025-TCE-S2, de fecha 17/03/2025, el Tribunal de Contrataciones del Estado RESUELVE:

1. Declarar fundado el recurso de apelación interpuesto por el postor MGP CONSTRUCTORA S.A.C., en el marco de la Adjudicación Simplificada N° 186-2024-GRL/CS - Primera Convocatoria, convocada por el Gobierno Regional de Lima, para la "Contratación de ejecución de obra para atender el componente infraestructura de la IOARR: Remodelación de ambiente de atención al ciudadano; adquisición de equipamiento de ambientes complementarios, mobiliario de oficina registral y; en el (la) para la oficina regional de atención a la persona con discapacidad (OREDIS) en la sede del gobierno regional de Lima provincias, distrito de Huacho, provincia de Huaura, departamento de Lima"; por los fundamentos expuestos. En consecuencia, corresponde:
  - 1.1. **Revocar** la descalificación de la oferta del postor MGP CONSTRUCTORA S.A.C., en el marco de la Adjudicación Simplificada N° 186-2024-GRL/CS - Primera Convocatoria; debiendo tenerla como calificada.
  - 1.2. **Revocar** la declaratoria de desierto de la Adjudicación Simplificada N° 186- 2024-GRL/CS - Primera Convocatoria.
  - 1.3. **Otorgar** la buena pro de la Adjudicación Simplificada N° 186-2024-GRL/CS - Primera Convocatoria, al postor MGP CONSTRUCTORA S.A.C.



Con fecha **18.03.2025**, el Comité de selección adjudicó la buena pro del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 186-2024-GRL/CS-1** para la **CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA PARA ATENDER EL COMPONENTE INFRAESTRUCTURA DE LA IOARR "REMODELACIÓN DE AMBIENTE DE ATENCIÓN AL CIUDADANO; ADQUISICION DE EQUIPAMIENTO DE AMBIENTES COMPLEMENTARIOS, MOBILIARIO DE OFICINA REGISTRAL Y; EN EL (LA) PARA LA OFICINA REGIONAL DE ATENCIÓN A LA PERSONA CON DISCAPACIDAD (OREDIS) EN LA SEDE DEL GOBIERNO REGIONAL DE LIMA PROVINCIAS, DISTRITO DE HUACHO, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2594126**, al postor **MGP CONSTRUCTORA S.A.C.**, quedando consentida la Buena Pro el día **25.03.2025**.

Que, a través de la Carta N° 012-2025-MGP S.A.C., con fecha de recepción 04.04.2025, la empresa adjudicada MGP CONSTRUCTORA S.A.C presentó los documentos para el perfeccionamiento del contrato.

Mediante CARTA N° 029-2024-GRL/GRA/SL notificada vía correo electrónico de fecha 08.04.2025, la Entidad comunicó al postor adjudicado las observaciones de los documentos presentados para la suscripción del contrato, otorgándole un plazo de dos (02) días hábiles para la subsanación respecto a la experiencia del profesional clave propuesto (Residente de Obra e



**GOBIERNO REGIONAL DE LIMA**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Ingeniero Especialista en Seguridad y Salud), El Calendario de Adquisición de Materiales resulta monto menor al considerado en el expediente técnico, y no presenta el Detalle de Precios Unitarios.



Outlook

OBSERVACION DE DOCUMENTOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO CONTRACTUAL (A.S. 186-2024-GRL/CS-1)

Desde Subgerencia de Logística <logistica@regionlima.gob.pe>

Fecha Mar 08/04/2025 16:52

Para mgp2sac@gmail.com <mgp2sac@gmail.com>

1 archivo adjunto (5 MB)

CARTA N 29-2025-SL.pdf;

Buenas tardes, se remite la CARTA N°29-2025-GRL-SGRA-SL, para su atención y acciones correspondientes.

Atte.

Lic. Adm. Víctor Alfonso Aroni Cañari  
Sub Gerente de Logística  
GOBIERNO REGIONAL DE LIMA



Sin embargo, transcurrido el plazo máximo otorgado, el postor adjudicado MGP CONSTRUCTORA S.A.C **no cumplió con subsanar la observación respecto a los requisitos obligatorios para perfeccionar el contrato**, como consecuencia **incumplió con su obligación de perfeccionar el contrato**, dentro de los plazos establecidos en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, hecho imputable al postor que acarrea la declaración de la pérdida automática de la Buena pro, conforme a lo establecido en el artículo literal 141.3) del artículo 141° del Reglamento:

**141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.** En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

Lo indicado precedentemente se efectuó en cumplimiento a la normativa de contratación pública, cuyo artículo 141.1 del RLCE dispone que: (...) "En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, **u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad.** A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato"

Cabe precisar que, de acuerdo a la revisión de la Resolución N° 01828-2025-TCE-S2, de fecha 17.03.2025, el Tribunal de Contrataciones del Estado **revoco** la descalificación de la oferta del postor MGP CONSTRUCTORA S.A.C con R.U.C. N° 20571556716, siendo la única oferta calificada válidamente por el Tribunal de Contrataciones del Estado, no existiendo orden de prelación.

Por consiguiente y dando cumplimiento a la normativa de contrataciones del estado y lo





**GOBIERNO REGIONAL DE LIMA**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

señalado en los literales 141.1 y 141.3, del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Órgano Encargado de las Contrataciones procede a **DECLARAR LA PÉRDIDA DE LA BUENA PRO otorgada a favor del postor MGP CONSTRUCTORA S.A.C** por incumplir con su obligación de perfeccionar el contrato correspondiente a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 186-2024-GRL/CS-1, para la CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA PARA ATENDER EL COMPONENTE INFRAESTRUCTURA DE LA IOARR "REMODELACIÓN DE AMBIENTE DE ATENCIÓN AL CIUDADANO; ADQUISICION DE EQUIPAMIENTO DE AMBIENTES COMPLEMENTARIOS, MOBILIARIO DE OFICINA REGISTRAL Y; EN EL (LA) PARA LA OFICINA REGIONAL DE ATENCIÓN A LA PERSONA CON DISCAPACIDAD (OREDIS) EN LA SEDE DEL GOBIERNO REGIONAL DE LIMA PROVINCIAS, DISTRITO DE HUACHO, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2594126

Se da por concluido el acto, siendo las 16:00 horas del mismo día, firmando en señal de conformidad y procediendo a su publicación en la plataforma SEACE.



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

Lic. Adm. VICTOR ALFONSO ARONI CANARI  
SUB GERENTE DE LOGISTICA