

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |  |                  |            |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20487731928                                | Fecha de envío : | 31/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA CADHORVIC INGENIEROS E.I.R.L. | Hora de envío :  | 14:23:18   |

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

SE HACE LA OBSERVACION AL COMITE, PROSECAR LA GENERACION DE ITEM, PUESTO QUE EN LA PAG. 4 DEL PRESUPUESTO EN LA PARTIDA N° 02.01.02.02.02.10, HACIAS ADELANTE SE HA GENERADO ERROR EN LOS ITEMN, POR QUE SE LE PIDE PROCESAR NUEVAMENTE LA GENERACION DE ITEMS

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** anexo 6      **Literal:** presupuest      **Página:** 102

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se Acoge la Observación del Participante, y por motivo de la integración de las Bases del presente proceso se adjuntará el presupuesto corregido con el indentado correcto, formato PDF.

Así mismo se detalla que, la reproducción del presupuesto se realizó en el Software S10 Costos y presupuestos, que genera hasta 20 caracteres por lo que se produjo la no reproducción de los sub ítems de la partida 02.01.02.02.02.10 UNIDAD PARA LAVADO DE ARENA (01 UND).

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                           |                  |            |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20604174601               | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO SIERRA NORTE S.A.C. | Hora de envío :  | 01:03:05   |

Consulta: Nro. 2

**Consulta/Observación:**  
SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI LOS PORCENTAJES A SER CONSIDERADOS POR LOS POSTORES CORRESPONDIENTE A LOS GASTOS GENERALES Y UTILIDAD EN SUS OFERTAS ECONOMICAS TENDRAN ALGUNA LIMITACION EN RELACION CON LOS SEÑALADOS EN EL CALCULO DEL VALOR REFERENCIAL DEL EXPEDIENTE TECNICO O SERÁN PROPUESTOS A CRITERIO DE LOS PARTICIPANTES.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 1      Literal: 1      Página: 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención a la consulta realizada se aclara que los porcentajes correspondientes a gastos generales y utilidad queda a criterio del postor, quien es responsable de formular su oferta garantizando una correcta ejecución de obra. Asimismo se precisa que el comité de selección verificará que el monto total de su oferta se encuentre dentro de los límites establecidos de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

Ruc/código : 20601838258

Nombre o Razón social : MULTISERVICIOS ALCOVI S.A.C.

Fecha de envío : 02/04/2025

Hora de envío : 22:04:09

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En los requisitos de calificación y en los términos de referencia, específicamente es la experiencia del postor en la especialidad, consideran como obra similar lo siguiente: ¿Creación y/o Sustitución y/o Instalación y/o Implementación y/o Construcción y/o Instalación y/o Remodelación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Reparación y/o Renovación y/o Reposición y/o Cambio y/o Reubicación y/u Optimización de Infraestructura de Sistemas y/o Servicios de Agua potable, como Captaciones y/o Líneas de Conducción y/o Reservorios y/o Plantas de Tratamiento de Agua Potable y/o Líneas de Aducción y/o Redes de Agua y/o Acueductos y/o Conexiones Domiciliarias de Agua Potable y/o Redes Secundarias de Agua Potable; y/o Infraestructura de Saneamiento de Sistemas y/o Servicios de Alcantarillado y/o Desagüe como Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales y/o Conexiones Domiciliarias de Alcantarillado y/o Redes Secundarias de Alcantarillado y/o Redes Secundarias de Desagüe y/o Unidades Básicas de Saneamiento (UBS) de Arrastre Hidráulico o Ecológica o Compostera o de Hoyo Seco¿.

Lo mencionado anteriormente se considera restrictivo y atenta con lo dispuesto en el artículo 2 de la ley de contrataciones con el estado, específicamente a los principios a) Libertad de concurrencia y participación y b) Igualdad de trato y oportunidades, por lo tanto, se solicita al comité de selección ADICIONAR los siguientes términos SISTEMA Y/O SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y/O SANEAMIENTO BÁSICO, para permitir la participación de mayores postores.

Por lo tanto, las obras similares para la acreditación de la experiencia del plantel profesional clave seria de la siguiente manera:

¿Creación y/o Sustitución y/o Instalación y/o Implementación y/o Construcción y/o Instalación y/o Remodelación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Reparación y/o Renovación y/o Reposición y/o Cambio y/o Reubicación y/u Optimización de Infraestructura de Sistemas y/o Servicios de Agua potable y/o abastecimiento de agua potable, como Captaciones y/o Líneas de Conducción y/o Reservorios y/o Plantas de Tratamiento de Agua Potable y/o Líneas de Aducción y/o Redes de Agua y/o Acueductos y/o Conexiones Domiciliarias de Agua Potable y/o Redes Secundarias de Agua Potable; y/o Infraestructura de Saneamiento de Sistemas y/o Servicios de Saneamiento Básico y/o Alcantarillado y/o Desagüe como Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales y/o Conexiones Domiciliarias de Alcantarillado y/o Redes Secundarias de Alcantarillado y/o Redes Secundarias de Desagüe y/o Unidades Básicas de Saneamiento (UBS) de Arrastre Hidráulico o Ecológica o Compostera o de Hoyo Seco¿.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** 3.2

**Literal:** B

**Página:** 59

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2, LITERAL A) Y B) DE LCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se Acoge Parcialmente la Observación del Participante, donde por motivo de la integración de las bases se adicionará a la Experiencia del Postor en la Especialidad los siguientes términos: Abastecimiento de Agua Potable y/o Saneamiento Básico; quedando de la siguiente manera: Creación y/o Sustitución y/o Instalación y/o Implementación y/o Construcción y/o Instalación y/o Remodelación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Reparación y/o Renovación y/o Reposición y/o Cambio y/o Reubicación y/u Optimización de Infraestructura de Sistemas y/o Agua potable y/o Abastecimiento de Agua Potable y/o Saneamiento Básico, como Captaciones y/o Líneas de Conducción y/o Reservorios y/o Plantas de Tratamiento de Agua Potable y/o Líneas de Aducción y/o Redes de Agua y/o Acueductos y/o Conexiones Domiciliarias de Agua Potable y/o Redes Secundarias de Agua Potable; y/o Infraestructura de Saneamiento de Sistemas y/o Alcantarillado y/o Desagüe como Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales y/o Conexiones Domiciliarias de Alcantarillado y/o Redes Secundarias de Alcantarillado y/o Redes Secundarias de Desagüe y/o Unidades Básicas de Saneamiento (UBS) de Arrastre Hidráulico o Ecológica o Compostera o de Hoyo Seco.

Respecto a la solicitud de incluir el término SISTEMA, se precisa que este ya se encuentra contemplado en la Experiencia del Postor en la Especialidad, por lo cual no corresponde su reiteración. En cuanto al término SERVICIO, no resulta procedente su incorporación, dado que corresponde a un Objeto de Contratación distinto

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante :     | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL   |
| Nomenclatura :           | AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1  |
| Nro. de convocatoria :   | 1  |
| Objeto de contratación : | Obra   |
| Descripción del objeto : | CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545. |

|            |     |   |    |
|------------|-----|---|----|
| Especifico | 3.2 | B | 59 |
|------------|-----|---|----|

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2, LITERAL A) Y B) DE LCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

al de Ejecución de Obra, conforme a lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado; así mismo se eliminará dicho Termino ¿SERVICIOS¿, en todos sus extremos de la las bases del presente proceso de selección, con la finalidad de no generar confusión en los postores.

Así mismo respecto a la solicitud de incorporar dichos términos dentro de las obras similares para la acreditación de la Experiencia del Plantel Profesional Clave, según lo establecido en el Literal B del Artículo 89 del RLCE: b) no pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas. En tal sentido, considerando que la observación versa sobre un aspecto homologado, esta se tiene por no presentada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Creación y/o Sustitución y/o Instalación y/o Implementación y/o Construcción y/o Instalación y/o Remodelación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Reparación y/o Renovación y/o Reposición y/o Cambio y/o Reubicación y/u Optimización de Infraestructura de Sistemas y/o Agua potable y/o Abastecimiento de Agua Potable y/o Saneamiento Básico, como Captaciones y/o Líneas de Conducción y/o Reservorios y/o Plantas de Tratamiento de Agua Potable y/o Líneas de Aducción y/o Redes de Agua y/o Acueductos y/o Conexiones Domiciliarias de Agua Potable y/o Redes Secundarias de Agua Potable; y/o Infraestructura de Saneamiento de Sistemas y/o Alcantarillado y/o Desagüe como Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales y/o Conexiones Domiciliarias de Alcantarillado y/o Redes Secundarias de Alcantarillado y/o Redes Secundarias de Desagüe y/o Unidades Básicas de Saneamiento (UBS) de Arrastre Hidráulico o Ecológica o Compostera o de Hoyo Seco

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                              |                  |            |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20601838258                  | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | MULTISERVICIOS ALCOVI S.A.C. | Hora de envío :  | 22:04:09   |

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección adjuntar el Presupuesto de la obra en formato Excel para evitar errores al momento de presentar la propuesta económica, ya que al estar en formato pdf, escaneado del documento en físico existen partidas que no se pueden visualizar con claridad por el tipo y color de texto por el principio A) Libertad de Concurrencia y Participación y B) Igualdad de Trato y Oportunidades del RLCE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2, LITERAL A), B) y C) DE LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación del Participante, ya que, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, así como en su Reglamento y Directivas emitidas por el OSCE, el Comité de Selección vela por el cumplimiento de los principios de transparencia, trato igualitario e imparcialidad, y libre competencia. En tal sentido, cabe señalar que la entrega de los documentos en el formato original de elaboración (editable o en Excel) no constituye un requisito legal que deba cumplirse por la entidad, y tampoco afecta los principios antes mencionados.

Según la normativa, la entidad no está obligada a proporcionar el presupuesto en un formato Excel. Esto garantiza que todos los postores tengan acceso a la misma información, sin otorgar una ventaja competitiva a quienes dispongan del archivo en un formato específico.

Además, el Comité de Selección considera que el uso de un archivo en formato no editable, como el PDF publicado en el SEACE, permite proteger la información del presupuesto oficial, evitando cualquier riesgo de manipulación no autorizada, en salvaguarda de la integridad del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

**Consulta:** Nro. 5

**Consulta/Observación:**

Respecto a la partida 01.01.02 CAMPAMENTO PROVISIONAL PARA LA OBRA, se consulta si puede ser una edificación existente o la construcción de un ambiente provisional.

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** III      **Literal:** 3.1-4      **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara al Participante que, la partida 01.01.02 CAMPAMENTO PROVISIONAL PARA LA OBRA, durante la elaboración del expediente se planteó como una construcción temporal que sirva para almacenar los materiales, maquinaria y equipos, el cual tendrá el rol de funcionar como caseta de guardianía para la seguridad de los mismos. Esto esta específicamente señalado en las especificaciones técnicas del proyecto.

Por lo cual, los Postores deberán ceñirse a lo planteado en el Expediente Técnico.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

¿ Respecto a las partidas: 02.01.01.02.01 EXCAVACION PARA DESVIO DE QUEBRADA EN ROCA FIJA y 02.01.01.02.02 EXCAVACION MANUAL EN ROCA FIJA, se consulta que de ser necesario realizar voladuras, será causal de un adicional de obra, dado la modalidad de precios unitarios.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1 - 4 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que, durante la elaboración del expediente, los profesionales decidieron hacer uso de 01 Martillo Neumático de 29 Kg - 2KW y 01 Grupo Electrónico de 4KW -220V, para el cálculo de un costo unitario para la EXCAVACION MANUAL EN ROCA FIJA, con un rendimiento de 5m3 por día. Definido acorde a la experiencia en otros proyectos.

En la consulta, el postor sugiere el uso de voladuras, para la realización de la excavación en roca, ya que su criterio y experiencia así lo considera. Considerando que la ejecución es a precios unitarios, cada postor presenta sus análisis de precios, sin obligación de usar los propuestos por el expediente técnico, sin variar el metrado, unidad y nombre de partida, conforme lo estipula la Ley del Contrataciones con el Estado, que es ratificado según la OPINION N° D000005-2025-OSCE-DTN, de fecha 21 de enero del 2025, donde señala lo siguiente:

¿Sobre el particular debe mencionarse que el análisis de costos unitarios y detalle de gastos generales al que alude el artículo 175 del Reglamento, es aquel que da sustento a los precios unitarios ofertados por el contratista durante la presentación de ofertas. Evidentemente, como el postor puede ofertar precios unitarios distintos de aquellos contemplados referencialmente en el Expediente Técnico de Obra, no se podría esperar que exista identidad entre los análisis contemplados en la oferta y los del Expediente Técnico. Al respecto, si bien la normativa de Contrataciones del Estado no ha establecido regulación expresa sobre qué extremos de los análisis de precios unitarios de la oferta podrían estar sujeto a variaciones (respecto al análisis del expediente técnico de obra), deberá tenerse como criterio general que dicho análisis no podrá afectar aspectos esenciales de la contratación, tales como las condiciones de ejecución contempladas en los planos y especificaciones técnicas o el plazo de ejecución contractual establecido. Así, a modo de ejemplo, como regla general, no podrían modificarse recursos como los materiales exigidos por el expediente técnico, así como, no podrían incluirse rendimientos que técnicamente no resulten consistentes en relación con el plazo de ejecución exigido.¿

Por lo cual, los Postores deberán ceñirse a lo planteado en el Expediente Técnico.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

¿ Respecto a las partidas: 02.01.01.02.01 EXCAVACION PARA DESVIO DE QUEBRADA EN ROCA FIJA y 02.01.01.02.02 EXCAVACION MANUAL EN ROCA FIJA, se observa que las especificaciones técnicas no guardan relación con el tipo herramientas (se indica el uso de maquina) y tampoco con el tipo de material a excavar toda vez que se menciona que se realizara la excavación o movimiento de tierra mas no de roca.

**Acápite de las bases : Sección:** General      **Numeral:** III      **Literal:** 3.1-4      **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la consulta realizada al área usuaria se determina no se acoge la Observación del Participante, precisando que, durante la elaboración del expediente, los profesionales decidieron hacer uso de 01 Martillo Neumático de 29 Kg - 2KW y 01 Grupo Electrónico de 4KW -220V, para el cálculo del costo unitario para la EXCAVACION MANUAL EN ROCA FIJA, con un rendimiento de 5m3 por día. Definido acorde a la experiencia en otros proyectos. Cabe resaltar que las indica las mismas herramientas, por lo que se recomiendan revisar minuciosamente las especificaciones técnicas.

Además, el postor señala que es contradictorio el uso del término ¿movimiento de tierras¿, cuando lo que se extraerá en la excavación es material rocoso, pues señalamos que el término está bien dicho, ya que la palabra movimiento de tierras abarca desde suelos blandos, duros y rocosos. A nivel constructivo el término "movimiento de rocas¿ no existe.

Se recomienda verificar lo señalado en los componentes del expediente técnico.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

¿ Respecto a la partida: 02.01.01.02.03 RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL PROPIO, se refiere al material propio de la excavación lo cual sería contradictorio toda vez que el material propio de la excavación es roca fija por ello sería imposible compactar, por lo que se consulta se trata otro material adecuado que cumpla las condiciones de compactación y de ser así tendría que extraerse de otra área y trasladarse para poder rellenar y compactar lo cual ocasionaría un perjuicio al contratista, es por ello que se consulta también este relleno conllevaría a un adicional de obra toda vez que no está contemplado un material adecuado para compactación.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1-4 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación del Participante, precisando que, durante la elaboración del expediente técnico, los profesionales decidieron realizar el relleno con el material extraído por medios manuales con 01 Martillo Neumático de 29 Kg - 2KW y 01 Grupo Electrónico de 4KW - 220V considerando que el material extraído sería disgregado hasta partículas finas que podrían ser utilizadas como relleno seleccionado. Por tanto, se compactará el material en las zonas donde se necesite rellenar.

Cabe resaltar que es posible por parte del postor modificar los análisis de costos unitarios en su oferta ya que el sistema a precios unitarios así lo permite. Con esto puede presentar sus análisis de costos unitarios, sin obligación de usar los propuestos por el expediente técnico, conforme lo estipula la Ley del Contrataciones con el Estado, que es ratificado según la OPINION N° D000005-2025-OSCE-DTN, de fecha 21 de enero del 2025, donde señala lo siguiente:

¿ Sobre el particular debe mencionarse que el análisis de costos unitarios y detalle de gastos generales al que alude el artículo 175 del Reglamento, es aquel que da sustento a los precios unitarios ofertados por el contratista durante la presentación de ofertas. Evidentemente, como el postor puede ofertar precios unitarios distintos de aquellos contemplados referencialmente en el Expediente Técnico de Obra, no se podría esperar que exista identidad entre los análisis contemplados en la oferta y los del Expediente Técnico. Al respecto, si bien la normativa de Contrataciones del Estado no ha establecido regulación expresa sobre qué extremos de los análisis de precios unitarios de la oferta podrían estar sujeto a variaciones (respecto al análisis del expediente técnico de obra), deberá tenerse como criterio general que dicho análisis no podrá afectar aspectos esenciales de la contratación, tales como las condiciones de ejecución contempladas en los planos y especificaciones técnicas o el plazo de ejecución contractual establecido. Así, a modo de ejemplo, como regla general, no podrían modificarse recursos como los materiales exigidos por el expediente técnico, así como, no podrían incluirse rendimientos que técnicamente no resulten consistentes en relación con el plazo de ejecución exigido.¿

Por lo cual, el Postor puede plantear en su propuesta nuevos análisis de costos considerando lo que establece el Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

¿ Respecto a la partida: 02.01.01.02.03 RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL PROPIO, se observa que las especificaciones técnicas contemplan realizar capas de 20cm lo cual no guarda relación con el tipo de material de extracción.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1-4 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación del Participante, precisando que, durante la elaboración del expediente técnico, los profesionales decidieron realizar el relleno con el material extraído por medios manuales con 01 Martillo Neumático de 29 Kg - 2KW y 01 Grupo Electrónico de 4KW - 220V considerando que el material extraído sería disgregado hasta partículas finas que podrían ser utilizadas como relleno seleccionado. Por tanto, se compactará el material en las zonas donde se necesite rellenar.

Cabe resaltar que es posible por parte del postor modificar los análisis de costos unitarios en su oferta ya que el sistema a precios unitarios así lo permite. Con esto puede presentar sus análisis de costos unitarios, sin obligación de usar los propuestos por el expediente técnico, conforme lo estipula la Ley del Contrataciones con el Estado, que es ratificado según la OPINION N° D000005-2025-OSCE-DTN, de fecha 21 de enero del 2025, donde señala lo siguiente:

¿Sobre el particular debe mencionarse que el análisis de costos unitarios y detalle de gastos generales al que alude el artículo 175 del Reglamento, es aquel que da sustento a los precios unitarios ofertados por el contratista durante la presentación de ofertas. Evidentemente, como el postor puede ofertar precios unitarios distintos de aquellos contemplados referencialmente en el Expediente Técnico de Obra, no se podría esperar que exista identidad entre los análisis contemplados en la oferta y los del Expediente Técnico. Al respecto, si bien la normativa de Contrataciones del Estado no ha establecido regulación expresa sobre qué extremos de los análisis de precios unitarios de la oferta podrían estar sujeto a variaciones (respecto al análisis del expediente técnico de obra), deberá tenerse como criterio general que dicho análisis no podrá afectar aspectos esenciales de la contratación, tales como las condiciones de ejecución contempladas en los planos y especificaciones técnicas o el plazo de ejecución contractual establecido. Así, a modo de ejemplo, como regla general, no podrían modificarse recursos como los materiales exigidos por el expediente técnico, así como, no podrían incluirse rendimientos que técnicamente no resulten consistentes en relación con el plazo de ejecución exigido.¿

Por lo cual, el Postor puede plantear en su propuesta nuevos análisis de costos considerando lo que establece el Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

**Consulta:** Nro. 10

**Consulta/Observación:**

¿ Respecto a la partida: 02.01.01.02.04 ACONDICIONAMIENTO DE MATERIAL EXCEDENTE, teniendo en consideración que se trata de material rocoso el mismo que no se puede utilizar como relleno ¿compactado¿ el metrado no sería el real toda vez que tendría que acondicionarse todo el material extraído y es por ello que se consulta esto conlleva a un mayor metrado de acondicionamiento en volumen del material excedente.

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** III      **Literal:** 3.1-4      **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara del Participante, precisando que, el acondicionamiento se realizará en los alrededores de las excavaciones.

Durante la elaboración del expediente técnico, los profesionales decidieron realizar el acondicionamiento del material extraído de las excavaciones en áreas cercanas a su extracción (distancia máxima 50m). El volumen extraído es aquel proveniente de las excavaciones y su volumen considerando que es roca no varía y será el que acondicione.

Cabe precisar que el expediente técnico ha sido lo más minucioso posible, en caso por su sistema de contratación de precios unitarios, se acondicione más o menos será aprobado y verificado por la supervisión.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

¿ Respecto a la partida: 02.01.01.02.04 ACONDICIONAMIENTO DE MATERIAL EXCEDENTE, se debe adjuntar el plano del área correspondiente a utilizar para dicho acondicionamiento y de acuerdo a lo contemplado en el análisis de precios unitarios se entiende que dicho acondicionamiento es aledaño al área de extracción toda vez que no se considera traslado de dicho material y es por ello que se consulta que si el espacio o el área de acondicionamiento dista de cualquier distancia del área de extracción esto conllevara a un adicional de obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1-4 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara del Participante que, el acondicionamiento se realizará en los alrededores de las excavaciones.

Durante la elaboración del expediente técnico, los profesionales decidieron realizar el acondicionamiento del material extraído de las excavaciones en áreas cercanas a su extracción (distancia máxima 50m) considerando que su accesibilidad es difícil. Por lo tanto, dicho costo unitario es acorde al trabajo a realizar.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

¿ Con relación a las partidas:

02.01.01.08 CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA

02.01.01.08.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA DE 0.80 x 0.80, E = 3/16"

02.01.01.08.02 SUM. E INST. DE REJAS DE VENTANAS EN CAPTACION SEGUN DISEÑO

02.01.01.08.03 SUM.E INST. DE REJILLA METALICA DE A=0.40m

Y según sus precios unitarios consideran materiales como plancha metálica LAC de acero, fierro corrugado y ángulos, teniendo en consideración lo antes descrito se consulta si resulta razonable técnica y legalmente usar este tipo de material toda vez que en contacto con el agua tienden a corroerse y desprenderse en la misma fuente de agua generando riesgos que pueden terminar en grandes afectaciones a los beneficiarios.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: 3.1-4      Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara del Participante que, durante la elaboración del expediente, los profesionales decidieron hacer uso estructuras metálicas como son las tapas metálicas, ventanas metálicas y rejillas de la Captación Tipo Tirolesa, que son elementos que están en contacto con el agua, guiándonos de las estructuras proyectadas del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, en la Resolución Ministerial NO 192-2018-VIVIENDA, que aprueba la ¿Norma Técnica de Diseño: Opciones Tecnológicas para Sistemas de Saneamiento en el Ámbito Rural¿.

Si en caso la consideración del postor fuese como indica entonces no se plantearía como alternativa y no sería usada en diversos proyectos a nivel nacional.

Se pide ceñirse a lo planteado en el expediente técnico.

La presente absolució n se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

¿ Con relación al plano TSM ¿ 01, se deberá adjuntar el plano de perfiles longitudinales y seccionamientos del área que abarca la construcción de UBS, instalación de biodigestor y zanjas de infiltración, toda vez que solamente se refleja en planta y tratándose de zona rural no siempre las áreas de terreno son planas o llanas.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1-4 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara del Participante que, respecto a la solicitud de un plano con el seccionamiento de la ubicación de cada UBS y su TSM, se consideró durante la elaboración del expediente técnico que dicho modulo no cuenta con un área de terreno certificada mediante un título de propiedad con límites establecidos por lo que no se puede considerar un área y niveles específicos. Por esto se plantea de manera general para las UBS, detallando las pendientes a cumplir para ser adecuadas al terreno, teniendo en consideración además que la obra se ejecutará por el sistema de precios unitarios, entonces durante la ejecución de los mismos se definirá la ubicación final y se valorizará conforme a lo que se ejecute y apruebe la supervisión.

Se pide ceñirse a lo planteado en el expediente técnico.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

¿ La cantidad de rotura de testigos de concreto, contemplada en el expediente técnico en sus gastos generales son 10 unidades, respecto a ello se consulta que si la supervisión exige mayor cantidad de elaboración y rotura de testigos ello conllevara a un adicional de obra o a un mayor metrado toda vez que se trata de una obra a precios unitarios.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1-5 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara del Participante que, durante la elaboración del expediente, los profesionales decidieron plantear la extracción de 10 muestras para la rotura de probetas. Ante esto la consideración de usar más unidades queda a criterio técnico del postor, de acuerdo a su experiencia, para una propuesta más optima ya que el sistema a precios unitarios así lo permite. Con esto puede presentar sus gastos generales, sin obligación de usar los propuestos por el expediente técnico, conforme lo estipula la Ley del Contrataciones con el Estado, que es ratificado según la OPINION N° D000005-2025-OSCE-DTN, de fecha 21 de enero del 2025, donde señala lo siguiente:

¿Sobre el particular debe mencionarse que el análisis de costos unitarios y detalle de gastos generales al que alude el artículo 175 del Reglamento, es aquel que da sustento a los precios unitarios ofertados por el contratista durante la presentación de ofertas. Evidentemente, como el postor puede ofertar precios unitarios distintos de aquellos contemplados referencialmente en el Expediente Técnico de Obra, no se podría esperar que exista identidad entre los análisis contemplados en la oferta y los del Expediente Técnico. Al respecto, si bien la normativa de Contrataciones del Estado no ha establecido regulación expresa sobre qué extremos de los análisis de precios unitarios de la oferta podrían estar sujeto a variaciones (respecto al análisis del expediente técnico de obra), deberá tenerse como criterio general que dicho análisis no podrá afectar aspectos esenciales de la contratación, tales como las condiciones de ejecución contempladas en los planos y especificaciones técnicas o el plazo de ejecución contractual establecido. Así, a modo de ejemplo, como regla general, no podrían modificarse recursos como los materiales exigidos por el expediente técnico, así como, no podrían incluirse rendimientos que técnicamente no resulten consistentes en relación con el plazo de ejecución exigido."

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

¿ Respecto al alquiler de local (incluido tópico), se consulta como resulta considerándose un costo directo de 338.98 por mes (adjuntar cotización) y además se consulta que si las viviendas o cualquier local en la zona cuenta con área de tópico o se puede adecuar en un área cerrada para tópico y pues para ello conlleva el uso de materiales y mano de obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1-5 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara del Participante que, el concepto señalado no es parte del costo directo sino de los gastos generales, por tanto, no es obligatorio presentar una cotización. Mas señalamos que el costo fue considerado por los profesionales de acuerdo una evaluación en campo del costo de alquiler de un espacio para que funcione la oficina del contratista y el costo con IGV es de 400 soles, por lo que acreditamos dicho monto, como verídico.

Teniendo en consideración la forma de contratación a precios unitarios del proyecto es posible por parte del postor un criterio diferente. Con esto puede presentar sus gastos generales, sin obligación de usar los propuestos por el expediente técnico, conforme lo estipula la Ley del Contrataciones con el Estado, que es ratificado según la OPINION N° D000005-2025-OSCE-DTN, de fecha 21 de enero del 2025, donde señala lo siguiente:

¿ Sobre el particular debe mencionarse que el análisis de costos unitarios y detalle de gastos generales al que alude el artículo 175 del Reglamento, es aquel que da sustento a los precios unitarios ofertados por el contratista durante la presentación de ofertas. Evidentemente, como el postor puede ofertar precios unitarios distintos de aquellos contemplados referencialmente en el Expediente Técnico de Obra, no se podría esperar que exista identidad entre los análisis contemplados en la oferta y los del Expediente Técnico. Al respecto, si bien la normativa de Contrataciones del Estado no ha establecido regulación expresa sobre qué extremos de los análisis de precios unitarios de la oferta podrían estar sujeto a variaciones (respecto al análisis del expediente técnico de obra), deberá tenerse como criterio general que dicho análisis no podrá afectar aspectos esenciales de la contratación, tales como las condiciones de ejecución contempladas en los planos y especificaciones técnicas o el plazo de ejecución contractual establecido. Así, a modo de ejemplo, como regla general, no podrían modificarse recursos como los materiales exigidos por el expediente técnico, así como, no podrían incluirse rendimientos que técnicamente no resulten consistentes en relación con el plazo de ejecución exigido."

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

**Consulta:** Nro. 16

**Consulta/Observación:**

¿ Respecto al pago de servicios (energía eléctrica, agua, desagüe, etc.), se consulta como resulta el cálculo para el pago en costo directo de 84.75 o como se justifica dicho monto, toda vez que se trata de una zona rural y además existe estos servicios en la zona, de ser así adjuntar la justificación de costo y existencia de servicios.

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** III      **Literal:** 3.1-5      **Página:** 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara del Participante que, el concepto señalado no es parte del costo directo sino de los gastos generales, por tanto, no es obligatorio presentar una cotización. Mas señalamos que el costo fue considerado por los profesionales de acuerdo una evaluación en campo del costo por servicios de energía eléctrica en el espacio que funcione la oficina del contratista y el costo con IGV es de 100 soles, por lo que acreditamos dicho monto, como verídico.

Teniendo en consideración la forma de contratación a precios unitarios del proyecto es posible por parte del postor un criterio diferente. Con esto puede presentar sus gastos generales, sin obligación de usar los propuestos por el expediente técnico, conforme lo estipula la Ley del Contrataciones con el Estado, que es ratificado según la OPINION N° D000005-2025-OSCE-DTN, de fecha 21 de enero del 2025, donde señala lo siguiente:

¿ Sobre el particular debe mencionarse que el análisis de costos unitarios y detalle de gastos generales al que alude el artículo 175 del Reglamento, es aquel que da sustento a los precios unitarios ofertados por el contratista durante la presentación de ofertas. Evidentemente, como el postor puede ofertar precios unitarios distintos de aquellos contemplados referencialmente en el Expediente Técnico de Obra, no se podría esperar que exista identidad entre los análisis contemplados en la oferta y los del Expediente Técnico. Al respecto, si bien la normativa de Contrataciones del Estado no ha establecido regulación expresa sobre qué extremos de los análisis de precios unitarios de la oferta podrían estar sujeto a variaciones (respecto al análisis del expediente técnico de obra), deberá tenerse como criterio general que dicho análisis no podrá afectar aspectos esenciales de la contratación, tales como las condiciones de ejecución contempladas en los planos y especificaciones técnicas o el plazo de ejecución contractual establecido. Así, a modo de ejemplo, como regla general, no podrían modificarse recursos como los materiales exigidos por el expediente técnico, así como, no podrían incluirse rendimientos que técnicamente no resulten consistentes en relación con el plazo de ejecución exigido."

La presente absolución se encuentra sustentada por el Consultor responsable de la Elaboración del Expediente Técnico, mediante CARTA N° 002-2025/C.AGUA [D.MOTUPE] [235257092-128], de fecha 14/04/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

¿ Respecto a los gastos financieros: fianzas de fiel cumplimiento y adelantos, se consulta que, si se solicita la retención en el caso de carta fianza de fiel cumplimiento y además no se solicita los adelantos tanto directo como de materiales, procede el pago contemplado en los gastos generales o serán deducibles.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1-5 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se Aclara al Participante sobre si procede el pago contemplado en los gastos generales por conceptos financieros vinculados a la carta fianza de fiel cumplimiento cuando se opta por retención, y no se solicitan adelantos (directo ni de materiales), lo siguiente:

Conforme al numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en contratos de ejecución de obras celebrados con micro y pequeñas empresas, es posible sustituir la carta fianza de fiel cumplimiento por una retención prorrateada efectuada por la Entidad. En este supuesto, al no generarse un gasto financiero por emisión de carta fianza, no corresponde reconocerlo como parte de los gastos generales reales. Es decir, dicho costo no se ejecuta, por lo tanto, no debe pagarse.

Asimismo, el numeral 153.1 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, indica que los adelantos (directos y por materiales) solo se otorgan contra presentación de garantías por idéntico monto. Si el contratista no solicita adelantos, tampoco se incurren en los gastos financieros asociados a las garantías por adelantos. En consecuencia, esos costos, aunque estén incluidos como parte de los gastos generales en la oferta, son considerados no ejecutados y por tanto deducibles.

Por lo tanto, no procede el pago de aquellos conceptos incluidos en los gastos generales que no se ejecutan efectivamente, como es el caso de los gastos financieros por fianzas que no se emiten (por optarse por retención) o adelantos no solicitados. Estos deben ser deducidos conforme a la ejecución real de dichos conceptos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

**Consulta:** Nro. 18

**Consulta/Observación:**

¿ Respecto a los seguros: PÓLIZA CAR, se consulta cual es el plazo de presentación de dicha póliza después de iniciada la obra, además cual es la cobertura mínima que debe contener.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** III                    **Literal:** 3.1-5                    **Página:** 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se Aclara al Participante que, durante la ejecución de un contrato de obra, las consultas referentes al contenido del expediente técnico son procedentes y están respaldadas por la normativa de contrataciones del Estado. Conforme al artículo 193 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Durante la ejecución del contrato, el contratista puede formular consultas técnicas sobre las especificaciones del expediente técnico o discrepancias en los planos. La Entidad, con el apoyo del supervisor o residente de obra, debe absolverlas en los plazos establecidos, bajo responsabilidad.

Este artículo reconoce el derecho del contratista a plantear consultas técnicas durante la ejecución, y obliga a la Entidad a responderlas en un plazo determinado. Negar dichas consultas bajo el argumento de que "debieron hacerse durante el proceso de selección" vulnera este dispositivo.

Asimismo, el numeral 32.7 del Artículo 32 de la Ley de Contrataciones del Estado señala: La responsabilidad por la adecuada formulación del Expediente Técnico o Estudios Definitivos corresponde al proyectista y a la supervisión (...). La entrega completa de la información que es puesta a disposición de los postores corresponde a la Entidad.

Si el expediente técnico contiene errores, omisiones o ambigüedades, la Entidad y el proyectista son responsables de aclararlos durante la ejecución, ya que forman parte de la información contractual vinculante.

Por lo tanto, la Entidad, el Inspector o la Supervisión de obra, y el Proyectista, están obligados a brindar una respuesta a consultas técnicas durante la ejecución de la obra, según corresponda.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-27-2025-GR.LAMB/CSP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO BASICO EN EL CASERIO EL SAUCE DISTRITO DE MOTUPE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N 2229545.

|                         |                                   |                  |            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20539023323                       | Fecha de envío : | 02/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HCB SAC | Hora de envío :  | 23:43:52   |

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

¿ Se consulta que si durante la ejecución se realizaran consultas referentes al contenido del expediente técnico toda vez que existe antecedentes que cuando se realizan consultas y observaciones ya sea la supervisión, proyectista o entidad absuelven indicando que se debió consultar durante la etapa del proceso de selección, vulnerando así la norma (ley de contrataciones y su reglamento), pero aun así son las respuestas de los antes mencionados.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1-13 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se Aclara al Participante que, durante la ejecución de un contrato de obra, las consultas referentes al contenido del expediente técnico son procedentes y están respaldadas por la normativa de contrataciones del Estado. Conforme al artículo 193 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Durante la ejecución del contrato, el contratista puede formular consultas técnicas sobre las especificaciones del expediente técnico o discrepancias en los planos. La Entidad, con el apoyo del supervisor o residente de obra, debe absolverlas en los plazos establecidos, bajo responsabilidad. Este artículo reconoce el derecho del contratista a plantear consultas técnicas durante la ejecución, y obliga a la Entidad a responderlas en un plazo determinado. Negar dichas consultas bajo el argumento de que "debieron hacerse durante el proceso de selección" vulnera este dispositivo.

Asimismo, el numeral 32.7 del Artículo 32 de la Ley de Contrataciones del Estado señala: La responsabilidad por la adecuada formulación del Expediente Técnico o Estudios Definitivos corresponde al proyectista y a la supervisión (...). La entrega completa de la información que es puesta a disposición de los postores corresponde a la Entidad.

Si el expediente técnico contiene errores, omisiones o ambigüedades, la Entidad y el proyectista son responsables de aclararlos durante la ejecución, ya que forman parte de la información contractual vinculante.

Por lo tanto, la Entidad, el Inspector o la Supervisión de obra, y el Proyectista, están obligados a brindar una respuesta a consultas técnicas durante la ejecución de la obra, según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null