

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
1. DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	18/10/2023					
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA - SUB GERENCIA DE ESTUDIOS					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO - IOARR: "REMEDIACIÓN DEL CENTRO MÉDICO; ADQUISICIÓN DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y MOVILIARIO CLÍNICO; EN EL (LA) AGUA BLANCA DISTRITO DE CAMPO VERDE, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI". CUI N°2604272.					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE CENTRO DE SALUD					
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	115					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2604272				
		Documento que declaró la viabilidad					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO							
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N° 2411-GRU-GRF-SGE - OFICIO N° 5395-2023-GRU-GGR-GRU		Fecha de recepción	13/09/2023	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	X	NO			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO						
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
1	

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DEL PROVEEDOR	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ADJUNTA AL FINAL
DE LA ENTIDAD	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ADJUNTA AL FINAL

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	S/ 102,860.60					
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	20/09/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	2/10/2023
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.			
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.			
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.			
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.			

5.	<p style="text-align: center;">GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI OFICINA DE LOGÍSTICA</p> <p style="text-align: center;">Lic. Adm. James Guerra Riveiro DIRECTOR DE SISTEMA ADMINISTRATIVO III</p> <p style="text-align: center;">NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</p>
-----------	---

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.

ESTRUCTURA DE COSTOS

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO-IOARR: "REMODELACIÓN DEL CENTRO MÉDICO; ADQUISICIÓN DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y MOVILIARIO CLÍNICO; EN EL (LA) AGUA BLANCA DISTRITO DE CAMPO VERDE, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCA YALI". CUI N° 2604272						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT. (DIAS)	CANT. DESCR.	PRECIO UNITARIO (S/-)	SUB-TOTAL
1	ESPECIALISTAS					S/ 43,800.000
1.1	PERSONAL CLAVE					S/ 39,600.000
1.1.1	Jefe de Proyecto	DIAS	45.00	1.00	S/ 200.00	S/ 9,000.000
1.1.2	Especialista en Arquitectura	DIAS	45.00	1.00	S/ 200.00	S/ 9,000.000
1.1.3.	Especialista en Estructura	DIAS	45.00	1.00	S/ 150.00	S/ 6,750.000
1.1.4	Especialista en Sanitaria	DIAS	45.00	1.00	S/ 130.00	S/ 5,850.000
1.1.5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	DIAS	45.00	1.00	S/ 120.00	S/ 5,400.000
1.1.4	Especialista en Equipamiento Biomédico	DIAS	45.00	1.00	S/ 80.00	S/ 3,600.000
1.2	PERSONAL TÉCNICO DE CAMPO					S/ 4,200.000
1.2.1	Asistente Arquitectura	DIAS	30.00	1.00	S/ 70.000	S/ 2,100.000
1.2.2	Asistente Estructuras	DIAS	30.00	1.00	S/ 70.000	S/ 2,100.000
2	ESTUDIOS BASICOS					S/ 29,000.000
2.1	CONTENIDO					S/ 29,000.000
2.1.1	Estudio Topográfico	GLB		1.00	S/ 5,000.000	S/ 5,000.000
2.1.2	Estudio de Mecánica de Suelos	GLB		1.00	S/ 8,000.000	S/ 8,000.000
2.1.3	Estudio de Vulnerabilidad de Riesgo	GLB		1.00	S/ 5,000.000	S/ 5,000.000
2.1.4	Estudio Hidrogeológico	GLB		1.00	S/ 6,000.000	S/ 6,000.000
2.1.5	Plan de Manejo Ambiental	GLB		1.00	S/ 5,000.000	S/ 5,000.000
COSTO DIRECTO DE CONSULTORIA						S/ 77,000.000
GASTOS GENERALES					5.00000%	S/ 3,850.000
UTILIDAD					10.00000%	S/ 7,700.000
COSTO TOTAL DE SERVICIO DE CONSULTORIA (SIN IGV)						S/ 88,550.000


 Ing. Fernando Rafael Lean
 CIP. 40894
 CONSULTOR DE OBRA

NEIL F. ALVARADO ALIPAZAGA

SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRAS
Dirección: PASAJE PACASMAYO n° 150 P.J. MICAELA BASTIDAS
Registro de consultor CODIGO N° C17569
FONO : 943022813

ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO - IOARR "CONSTRUCCION DE CONSULTORIO Y
ALMACEN; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS Y MOBILIARIOS CLINICO; EN EL (LA) PUEBLO
LIBRE DISTRITO DE CAMPOVERDE, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO
UCAYALI"

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	MESES	COSTO	TOTAL S/
A)	PERSONAL PROFESIONAL				
1	Jefe de Proyecto	1	1.5	S/ 8,500.00	S/ 12,750.00
2	Especialista en Arquitectura	1	1.5	S/ 8,000.00	S/ 12,000.00
3	Especialista en Estructura	1	1.5	S/ 7,000.00	S/ 10,500.00
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	1	S/ 5,000.00	S/ 5,000.00
5	Especialista en Instalaciones Electricas	1	1	S/ 5,000.00	S/ 5,000.00
6	Especialista en Equipamiento Biomedico	1	1	S/ 5,000.00	S/ 5,000.00
B)	PERSONAL TECNICO DE CAMPO				
1	Asistente de Arquitectura	1	1	S/ 3,600.00	S/ 3,600.00
2	Asistente de Estructura	1	1	S/ 3,500.00	S/ 3,500.00
C)	ESTUDIOS				
1	Estudio Topografico	Glb.		S/ 3,000.00	S/ 3,000.00
2	Estudio Mecanica de Suelos	Glb.		S/ 3,000.00	S/ 3,000.00
3	Estudio de Vulnerabilidad de Riesgo	Glb.		S/ 4,000.00	S/ 4,000.00
4	Estudio Hidrologico y tranite ante el ANA	Glb.		S/ 8,000.00	S/ 8,000.00
5	Plan de Manejo Ambiental	Glb.		S/ 2,500.00	S/ 2,500.00
				COSTO DIRECTO	S/ 77,850.00
				G.G. 5%	S/ 3,892.50
				UTI. 10%	S/ 7,785.00
				COSTO SUB TOT.	S/ 89,527.50
				IGV 18%	16,114.95
				PRESP. TOTAL	105,642.45

CONSULTOR DE OBRAS
Ing. Neil F. Alvarado Alipazaga
C17569



**CONSTRUCTORA
ADELAIDA S.R.Ltda.**

88

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO -
IOARR: "REMODELACIÓN DEL CENTRO MÉDICO; ADQUISICIÓN DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y MOVILIARIO CLÍNICO; EN
EL (LA) AGUA BLANCA DISTRITO DE CAMPO VERDE, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO
UCAYALI". CUI N° 2604272.

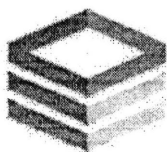
ITEM	DESCRIPCION DEL GASTO	CANT.	TIEMPO EN MESES	COSTO UNITARIO S/	SUB TOTAL S/
A)	PERSONAL PROFESIONAL				48,000.00
1	JEFE DE PROYECTO	1	1.5	8,000.00	12,000.00
2	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	1	1.5	8,000.00	12,000.00
3	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	1	1.5	6,000.00	9,000.00
4	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	1	1	5,000.00	5,000.00
5	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	1	1	5,000.00	5,000.00
6	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO BIOMETRICO	1	1	5,000.00	5,000.00
B)	PERSONAL TÉCNICO DE CAMPO				8,000.00
1	ASISTENTE EN ARQUITECTURA	1	1	4,000.00	4,000.00
2	ASISTENTE EN ESTRUCTURA	1	1	4,000.00	4,000.00
C)	ESTUDIOS				19,800.00
1	ESTUDIO TOPOGRAFICO	Glob.	-	3,800.00	3,800.00
2	ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	Glob.	-	4,500.00	4,500.00
3	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD DE RIESGO	Glob.	-	3,000.00	3,000.00
4	ESTUDIO HIDROGEOLÓGICO Y TRÁMITE ANTE EL ANA	Glob.	-	5,000.00	5,000.00
5	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	Glob.	-	3,500.00	3,500.00
	COSTO DIRECTO				75,800.00
	GASTOS GENERALES (5.00 %)				3,790.00
	UTILIDAD (10.00 %)				7,580.00
	SUB TOTAL				87,170.00
	IGV 18% (Exonerado)				0.00
	TOTAL				87,170.00

SON: OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y 00/100 SOLES
EXONERADO DEL I.G.V.

CONSTRUCTORA ADELAIDA S.R.L.

Arg. Jorge M. Luyo Aguayo

.....
Jorge Manuel Luyo Aguayo
Representante Legal de
Constructora Adelaida SRL



Constructora DOROBANTI
ASOCIADOS S.A.C.
CONSULTORÍA Y EJECUCIÓN DE OBRAS

ISO ISO ISO ISO
9001:2015 14001:2015 45001:2012 37001:2016

ESTRUCTURA DE COSTOS PARA ELABORACIÓN EXPEDIENTE TÉCNICO

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO -IOARR:
"REMDELACIÓN DEL CENTRO MÉDICO; ADQUISICIÓN DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y MOVILIARIO CLINICO; EN EL (LA) AGUA BLANCA
DISTRITO DE CAMPO VERDE, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI". CUI N° 2604272

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	TIEMPO EN MESES.	PRECIO UNITARIO (S/.)	SUB TOTAL
A	PERSONAL PROFESIONAL				S/ 47,500.000
1	Jefe de Proyecto	1.00	1.5	S/ 9,000.00	S/ 13,500.000
2	Especialista en Arquitectura	1.00	1.5	S/ 8,000.00	S/ 12,000.000
3	Especialista en Estructura	1.00	1.0	S/ 7,000.00	S/ 7,000.000
4	Especialista en Sanitaria	1.00	1.0	S/ 6,500.00	S/ 6,500.000
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	1.00	1.0	S/ 5,000.00	S/ 5,000.000
6	Especialista en Equipamiento Biomédico	1.00	1.0	S/ 3,500.00	S/ 3,500.000
B	PERSONAL TÉCNICO DE CAMPO				S/ 6,000.000
1	Asistente Arquitectura	1.00	1.0	S/ 3,000.000	S/ 3,000.000
2	Asistente Estructuras	1.00	1.0	S/ 3,000.000	S/ 3,000.000
C	ESTUDIOS BASICOS				S/ 27,200.000
	CONTENIDO				S/ 27,200.000
1	Estudio Topográfico	GLB	1.00	S/ 6,000.000	S/ 6,000.000
2	Estudio de Mecánica de Suelos	GLB	1.00	S/ 5,500.000	S/ 5,500.000
3	Estudio de Vulnerabilidad de Riesgo	GLB	1.00	S/ 4,500.000	S/ 4,500.000
4	Estudio Hidrogeológico	GLB	1.00	S/ 7,000.000	S/ 7,000.000
5	Plan de Manejo Ambiental	GLB	1.00	S/ 4,200.000	S/ 4,200.000
COSTO DIRECTO DE CONSULTORIA					S/ 80,700.000
GASTOS GENERALES				5.00000%	S/ 4,035.000
UTILIDAD				10.00000%	S/ 8,070.000
COSTO TOTAL DE SERVICIO DE CONSULTORIA (SIN IGV)					S/ 92,805.000

CONSTRUCTORA DOROBANTI ASOCIADOS S.A.

Ing. Amparo Diaz Arevalo
REPRESENTANTE LEGAL



MEGA PROJECT
SERVICIOS DE INGENIERIA SRL

MEGA PROJECT SERVICIOS DE INGENIERIA SRL

RUC: 20600311035

CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA DE OBRAS, ALQUILER DE MAQUINARIAS Y OTROS

Email: licl.megaproject@gmail.com

SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO-IOARR: "REMODELACIÓN DEL CENTRO MÉDICO; ADQUISICIÓN DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y MOVILIARIO CLÍNICO; EN EL (LA) AGUA BLANCA DISTRITO DE CAMPO VERDE, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI". CUI N° 2604272

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT. (DIAS)	CANT. DESCR.	PRECIO UNITARIO (S/-)	SUB TOTAL
	ESPECIALISTAS					S/ 44,400.000
1.1	PERSONAL CLAVE					S/ 39,600.000
1.1.1	Jefe de Proyecto	DIAS	45.00	1.00	S/ 200.00	S/ 9,000.000
1.1.2	Especialista en Arquitectura	DIAS	45.00	1.00	S/ 200.00	S/ 9,000.000
1.1.3.	Especialista en Estructura	DIAS	45.00	1.00	S/ 150.00	S/ 6,750.000
1.1.4	Especialista en Sanitaria	DIAS	45.00	1.00	S/ 130.00	S/ 5,850.000
1.1.5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	DIAS	45.00	1.00	S/ 120.00	S/ 5,400.000
1.1.4	Especialista en Equipamiento Biomédico	DIAS	45.00	1.00	S/ 80.00	S/ 3,600.000
1.2	PERSONAL TÉCNICO DE CAMPO					S/ 4,800.000
1.2.1	Asistente Arquitectura	DIAS	30.00	1.00	S/ 80.000	S/ 2,400.000
1.2.2	Asistente Estructuras	DIAS	30.00	1.00	S/ 80.000	S/ 2,400.000
2	ESTUDIOS BASICOS					S/ 29,000.000
2.1	CONTENIDO					S/ 29,000.000
2.1.1	Estudio Topográfico	GLB		1.00	S/ 5,000.000	S/ 5,000.000
2.1.2	Estudio de Mecanica de Suelos	GLB		1.00	S/ 8,000.000	S/ 8,000.000
2.1.3	Estudio de Vulnerabilidad de Riesgo	GLB		1.00	S/ 5,000.000	S/ 5,000.000
2.1.4	Estudio Hidrogeológico	GLB		1.00	S/ 6,000.000	S/ 6,000.000
2.1.5	Plan de Manejo Ambiental	GLB		1.00	S/ 5,000.000	S/ 5,000.000
COSTO DIRECTO DE CONSULTORIA						S/ 78,200.000
GASTOS GENERALES					5.00000%	S/ 3,910.000
UTILIDAD					10.00000%	S/ 7,820.000
COSTO TOTAL DE SERVICIO DE CONSULTORIA (SIN IGV)						S/ 89,930.000

MEGA PROJECT SERVICIOS DE INGENIERIA SRL
Andrea Virginia Portillo Tuamama
GERENTE GENERAL



PERÚ

GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

SUB GERENCIA DE ESTUDIOS

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



Ucayali
¡Región de Oportunidades!

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	TIEMPO EN MESES	COSTO UNITARIO S/.	PARCIAL S/.
A)	PERSONAL PROFESIONAL				
1	Jefe de proyecto	1	1.5	9,000.00	13,500.00
2	Especialista en Arquitectura	1	1.5	8,000.00	12,000.00
3	Especialista en Estructuras	1	1.5	7,000.00	10,500.00
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	1	5,000.00	5,000.00
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	1	1	5,000.00	5,000.00
6	Especialista en Equipamiento Biomedico	1	1	5,000.00	5,000.00
B)	PERSONAL TÉCNICO DE CAMPO				
1	Asistente en Arquitectura	1	1	3,500.00	3,500.00
2	Asistente en Estructura	1	1	3,500.00	3,500.00
C)	ESTUDIOS				
1	Estudio Topográfico	Glob.	-	3,000.00	3,000.00
2	Estudio Mecánica de Suelo	Glob.	-	3,500.00	3,500.00
3	Estudio de Vulnerabilidad de Riesgo	Glob.	-	4,000.00	4,000.00
4	Estudio hidrogeológico y trámite ante el ANA	Glob.	-	5,000.00	5,000.00
5	Plan de Manejo Ambiental	Glob.	-	2,500.00	2,500.00

COSTO DIRECTO 76,000.00

GASTOS GENERALES (5.00%) 3,800.00

UTILIDAD (10.00%) 7,600.00

SUB TOTAL 87,400.00

IGV (18%) 15,732.00

TOTAL 103,132.00



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
Sub Gerencia de Estudios

ROUSSEL MUCHA CASTRO
ARQUITECTO - CAP 21639
EVALUADOR DE PROYECTO