

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE GAMARRA
Nomenclatura :	AS-SM-6-2024-MDG/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE ATENCION DE SALUD BASICOS EN EL CENTRO DE SALUD DE PACCAYPATA DISTRITO DE GAMARRA - GRAU - APURIMAC

Ruc/código :	20491129043	Fecha de envío :	20/05/2024
Nombre o Razón social :	PSP CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSP CONTRATISTAS S.C.R.L.	Hora de envío :	20:59:39

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En los TDR anexo 1, exige la documentación de propiedad del terreno, saneamiento físico legal del predio donde se construirá la infraestructura de salud, esta exigencia tiene por finalidad asegurar disponibilidad oportuna del terreno y evitar futuros conflictos, por lo que deberá de incorporar en el tdr, que el consultor tenga experiencia en el saneamiento físico legal de predios similares (se entiende por similares conforme al tdr predios de salud y educación) en cual deberá de sustentar con copia de contrato y la partida registral emitidos por Sunarp.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: anexo 1 Literal: 1 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, el proceso busca prevalecer el principio de ¿Libertad de concurrencia; Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores¿; DE ADOPTAR LA OBSERVACION que ¿el consultor tenga experiencia en el saneamiento físico legal de predios similares¿, SE LIMITARIA LA POSTULACION DE MAYORES POSTORES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE GAMARRA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-MDG/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE ATENCION DE SALUD BASICOS EN EL CENTRO DE SALUD DE PACCAYPATA DISTRITO DE GAMARRA - GRAU - APURIMAC

Ruc/código :	20491129043	Fecha de envío :	20/05/2024
Nombre o Razón social :	PSP CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSP CONTRATISTAS S.C.R.L.	Hora de envío :	21:09:58

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

EN LOS TDR CONTENIDOS DE LA TABLA N° 2; CRITERIOS DE SELECCIÓN DE TERRENO, SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL, EXIGE CONTAR CON EL SFL DEL PREDIO A INTERVENIR, QUE SE SUSTENTE EN: INFORME TÉCNICO LEGAL REFRENTADO POR LOS ESPECIALISTAS ACREDITADOS SBN Y QUE INDIQUE EL CUMPLIMIENTO DE LOS CRITERIOS TÉCNICOS NORMATIVOS, PARA EL CUMPLIMIENTO DEL TDR ES NECESARIO QUE EL CONSULTOR SEA UN ESPECIALISTA ES SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL DE PREDIOS; POR LO QUE DEBERÁ DE INCORPORAR EN EL TDR, QUE EL CONSULTOR TENGA EXPERIENCIA EN EL SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL DE PREDIOS SIMILARES (SE ENTIENDE POR SIMILARES CONFORME AL TDR PREDIOS DE SALUD Y EDUCACIÓN) EN CUAL DEBERÁ DE SUSTENTAR CON COPIA DE CONTRATO Y LAS PARTIDAS REGISTRALES EMITIDOS POR SUNARP EN UN MÍNIMO DE TRES PREDIOS Y ADEMÁS DEBERÁ SER ESPECIALISTA ACREDITADO POR LA SBN Y/O ACREDITAR QUE CUENTA CON EL ESPECIALISTAS ACREDITADO POR LA SBN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: tabla 2 Literal: 8 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, el proceso busca prevalecer el principio de ¿Libertad de concurrencia; Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores¿; DE ADOPTAR LA OBSERVACION que ¿el consultor tenga experiencia en el saneamiento físico legal de predios similares¿, SE LIMITARIA LA POSTULACION DE MAYORES POSTORES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE GAMARRA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-MDG/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE ATENCION DE SALUD BASICOS EN EL CENTRO DE SALUD DE PACCAYPATA DISTRITO DE GAMARRA - GRAU - APURIMAC

Ruc/código :	20491129043	Fecha de envío :	20/05/2024
Nombre o Razón social :	PSP CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSP CONTRATISTAS S.C.R.L.	Hora de envío :	21:45:52

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:
EN LOS TDR MENCIONA OBRAS SIMILARES SALUD Y/O EDUCACIÓN DE INSTITUCIONES PÚBLICAS; EN UN MÁXIMO DE 02 CONTRATOS DE LOS CUALES AL MENOS 01 SEA DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALUD, RESULTA CONTRADICTORIO A LO REQUERIDO EN LA PÁGINA 70 Y 75 (PUEDEN PRESENTAR HASTA UN MÁXIMO DE DOS (20) CONTRATACIONES, SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN UNIFORMIZAR A VEINTE (20) CONTRATACIONES CONFORME A LEY; PUES CLARAMENTE SE ESTARÍA RESTRINGIENDO LA LIBRE PARTICIPACIÓN DE LOS POSTORES EN EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN CON EL REQUERIMIENTO PRESENTADO Y DENOTANDO UN DIRECCIONAMIENTO ESPECIAL A UN DETERMINADO POSTOR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 19 Literal: 3 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TRANSPARENCIA, TRATO IGUALITARIO IMPARCIALIDAD, LIBRE COMPETENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, en la página 38 de las bases administrativas del proceso de selección se modificará el ítem siguiente:

Obras similares se denominan: formulación y/o elaboración y/o reformulaciones y/o instalación y/o creación y/o combinación de los anteriores y/o similares de expedientes técnicos de salud y/o educación de instituciones públicas; en un máximo de 02 contratos, de los cuales al menos 01 sea de expediente técnico de salud.

Se corregirá por el texto:

Obras similares se denominan: formulación y/o elaboración y/o reformulaciones y/o instalación y/o creación y/o combinación de los anteriores y/o similares de expedientes técnicos de salud y/o educación de instituciones públicas; en un máximo de 20 contratos, de los cuales al menos 01 sea de expediente técnico de salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Obras similares se denominan: formulación y/o elaboración y/o reformulaciones y/o instalación y/o creación y/o combinación de los anteriores y/o similares de expedientes técnicos de salud y/o educación de instituciones públicas; en un máximo de 20 contratos, de los cuales al menos 01 sea de expediente técnico de salud.