

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-12-2025-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL PARQUE I EN EL PUEBLO JOVEN SANTA CRUZ DE LARA DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA"

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	13:04:34

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

se pide se aclare cual es el plazo de ejecucion y que se indique si solo se redactara el parrafo donde indica plazo de prestacion o se tendra que adjuntar todos los textos que indican como condiciones para el incio de la prestacion

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA ABSUELVEN QUE: El Término de Referencia indica que el plazo de ejecución es de 60 días calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-12-2025-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL PARQUE I EN EL PUEBLO JOVEN SANTA CRUZ DE LARA DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA"

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	13:04:34

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

se pide al area usuaria considerar y añadir como experiencia al postor espacios recreativos ambito publico o privado y/o mantenimiento de plazas..

debido a que guardan relacion similiar al objeto de la convocatoria y obtener pluralidad de postores

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA ABSUELVEN QUE : NO SE ACOGE LA OBSERVACION, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 16 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y el Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, es responsabilidad del área usuaria la adecuada formulación del requerimiento; las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra según corresponda que integran el requerimiento los cuales contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación y las condiciones en las que se ejecuta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-12-2025-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL PARQUE I EN EL PUEBLO JOVEN SANTA CRUZ DE LARA DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA"

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	13:04:34

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

CON EL FIN DE PRESENTAR UNA MEJOR OFERTA SE PIDE AL AREA USUARIA PUBLICAR LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL PROYECTO JUNTO CON FOTOGRAFIAS REFERENCIALES DE IGUAL MANERA EL CRONOGRAMA DE EJECUCION Y EL RESUMEN DE METRADOS EN FORMATOS EDITABLES LEGIBLES .
ESTO PARA PODER ELABORAR TODO LO REQUERIDO Y PRESENTAR LA OFERTA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA ABSUELVEN QUE: NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 16 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y el Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, es responsabilidad del área usuaria la adecuada formulación del requerimiento; las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra según corresponda que integran el requerimiento los cuales contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación y las condiciones en las que se ejecuta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-12-2025-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL PARQUE I EN EL PUEBLO JOVEN SANTA CRUZ DE LARA DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA"

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	13:04:34

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LAS MEJORAS 1 : PLAN DE TRABAJO ESTAN SOLICITANDO FOTOS FECHADAS POR CADA PARTIDA SE SOLICITA SE SUPRIMA DICHO REQUERIMIENTO DEBIDO A QUE RESULTA DESPROPORCIONADO SOLICITAR REQUISITOS QUE CAUSEN GASTOS IMNECESARIOS AL POSTOR..
DE IGUAL FORMA PARA UNA MEJOR APRECIACION DE TODOS LOS TRABAJOS Y DEMAS REQUERIMIENTOS QUE SOLICITA SE PIDE SE ADJUNTE EL EXPDIENTE TECNICO EL CUAL CONTENGA SU ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y DETERMINAR LAS ZONAS VULNERABLES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION ABSUELVE QUE: el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (Ficha Técnica en caso de Servicios de Mantenimiento), debiendo éste contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que ésta debe ejecutarse. Asimismo, cabe indicar que el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar objeto de la presente contratación, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación. Así, las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece, entre otros, siguiente factor de evaluación: F. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, se solicita a los postores acreditar mejoras tales como la presentación de un plan de trabajo que ofrezca mejoras a los términos de referencia durante la ejecución del servicio. Así mismo es necesario indicar que los factores de evaluación forman parte de las condiciones adicionales al requerimiento, por lo que, no resultaría exigible por parte del postor indicar que son desproporcionados y causan gastos innecesarios a los mismos. Adicionalmente, cabe recordar que, la naturaleza de los factores de evaluación, permite discriminar propuestas que no necesariamente serán cumplidas por todos los participantes. De otro lado, cabe precisar que el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor. En ese sentido, y según Pronunciamiento N° 145-2019/OSCE, considerando que la pretensión del participante estaría orientada a suprimir el mencionado factor de evaluación alegando que existiría repercutir en gastos innecesarios; NO SE ACOGE LA OBSERVACION en cuanto al presente extremo del cuestionamiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura :AS-SM-12-2025-MDS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL PARQUE I EN EL PUEBLO JOVEN SANTA CRUZ DE LARA DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA"

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	13:04:34

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

se pide aclarar si para la mejora inclusion social la cantidad de personal obrero sera determinada por la entidad o sera de la forma que el postor sea mas conveniente siguiendo las recomendaciones de los porcentajes propuestos

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION ABSUELVE QUE: el postor deberá ceñirse a lo establecido en el criterio, evaluación y acreditación del factor de selección que solicita aclarar; teniendo en consideración que la oferta a presentar tiene que estar enmarcada en las partidas y presupuestos detallados en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null