

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central
Nomenclatura :	LP-SM-9-2025-GRLL-GRCO-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGIA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 82208 MARQUEZ DE TORRE TAGLE DISTRITO DE EL PORVENIR DE LA PROVINCIA DE TRUJILLO DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2660227

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:13:02

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS

2.5.1 ADELANTO DIRECTO

2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5.1 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado, considerando que lo requerido ya se encuentra establecido en el artículo 11. de los Términos de Referencia del presente Procedimiento de Selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO MODIFICA LAS BASES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGIA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 82208 MARQUEZ DE TORRE TAGLE DISTRITO DE EL PORVENIR DE LA PROVINCIA DE TRUJILLO DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2660227

Ruc/código :	20144691173	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL	Hora de envío :	14:52:14

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

La Ley N°32069, en sus Disposiciones Complementarias Transitorias, específicamente en la NOVENA, indica que la retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento se extiende a los procedimientos de selección iniciados PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGOR DE LA PRESENTE LEY.

En otras palabras, la ley en su Disposición Complementaria Transitorio, permite la retención del pago como mecanismo alternativo, para los procedimientos que han sido convocando ANTES de que entre en vigencia la Ley N°32069.

En ese sentido, se solicita al comité de selección otorgar la facultad de optar por la retención como medio alternativo a la presentación de la garantía de fiel cumplimiento; esto fomentará la participación de un mayor número de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 32069, Disposición Complementaria Transitoria NOVENA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, la nueva Ley General de Contrataciones Públicas (Ley N° 32069) entró en vigencia el 23 de abril de 2025, por lo que sus disposiciones deberán ser cumplidas obligatoriamente a partir de su vigencia; sin embargo, el presente Procedimiento de Selección se convocó con fecha 10 de abril del 2025 por lo que la normativa aplicable es la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, en ese sentido, para el presente Procedimiento de Selección el postor adjudicado con la buena pro no podrá optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO MODIFICA LAS BASES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGIA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 82208 MARQUEZ DE TORRE TAGLE DISTRITO DE EL PORVENIR DE LA PROVINCIA DE TRUJILLO DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2660227

Ruc/código :	20144691173	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL	Hora de envío :	14:52:14

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Considerando que las edificaciones de Centros de Salud y/u Hospitales son de igual y/o mayor complejidad que una infraestructura Educativa. Así mismo, que una edificación como es un centro de salud y/u hospital cuenta con las mismas partidas que una edificación educativa como lo son: Estructuras, Arquitectura, Instalaciones Mecánicas, Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Sanitarias, Comunicaciones, Equipamiento y Mobiliario Médico e incluso otras de una mayor complejidad como son Sistemas de Gases Medicinales.

Se solicita al Comité de Selección en la Experiencia del Postor en la Especialidad, considerar o incluir como OBRA SIMILAR: Centros Médicos y/u Hospitales y/o Infraestructura Médica y/o Centros de Salud.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley y su Reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, en aras de generar mayor concurrencia y pluralidad de postores, SE ACOGE PARCIALMENTE y se considerará válido los términos "Hospitales y/o Centros de Salud para acreditar la experiencia del postor en la especialidad para la ejecución de la obra. Respecto al término "Infraestructura Médica" este término no será considerado válido por ser muy amplio para acreditar la experiencia del postor y en cuanto al término "Centro Médico" no resulta completamente a fin a los términos establecidos como obra similares y no cumplen con la complejidad del objeto de la contratación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar a: construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o recuperación y/o la combinación de estas obras de carácter público y/o privado tales como instituciones educativas en los niveles inicial y/o primaria y/o secundaria y/o superior (técnico o profesional) y/o Hospitales y/o Centros de Salud.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGIA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 82208 MARQUEZ DE TORRE TAGLE DISTRITO DE EL PORVENIR DE LA PROVINCIA DE TRUJILLO DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2660227

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	23:44:57

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se observa que dentro de lo Especificado del Presupuesto y/o Memoria de Costos consignados en el apartado de Expediente Tecnico no se observa presupuestado la Inlusion del Especialista Bim asimismo existe una diferencia entre los nombres de los Profesionales Especificados en las Bases y los consignados en el Presupuesto del Expediente Tecnico. Confirmar si se debe consignar solo los Profesionales que aparecen en las Bases y TDR como profesionales claves o seguir lo dispuesto en el Presupuesto, asi mismo cabe indicar que en caso se de lo primero aclarar la forma en la que se debera hacer o adjuntar el presupuesto detalado debido a que se observa que los Profesionales ya tienen una Participacion Porcentual asignada.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, SE ACOGE a lo solicitado y se le indica que se adjuntará la estructura de costos para la Elaboración del Expediente Técnico el cuál fue desarrollado teniendo en consideración las necesidades del área usuaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjuntará como archivo adjunto a las Bases Integradas la Estructura de Costos de la Elaboración del Expediente Técnico.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGIA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 82208 MARQUEZ DE TORRE TAGLE DISTRITO DE EL PORVENIR DE LA PROVINCIA DE TRUJILLO DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2660227

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	23:44:57

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que no habra ningun tipo de Limites tanto de Porcentajes como asignacion es decir que los Postores podran asumir una Participacion maxima del 98% y los demas 1%, asimismo se pueda agrupar de la siguiente manera 2 Ejecutores de Obra y 1 Consultar, o 2 Consultores y 1 Ejecutor

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado, y se le indica que, conforme se puede evidenciar en el desarrollo de los términos de referencia solo se ha establecido un número máximo de consorciados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO MODIFICA LAS BASES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGIA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 82208 MARQUEZ DE TORRE TAGLE DISTRITO DE EL PORVENIR DE LA PROVINCIA DE TRUJILLO DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2660227

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	23:44:57

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar la Implementacion de los Fideicomisos de Obra para los Adelantos como metodo alternativo a las Cartas Fianzas.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado, considerando que lo requerido ya se encuentra establecido en el artículo 11. de los Términos de Referencia del presente Procedimiento de Selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO MODIFICA LAS BASES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGIA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 82208 MARQUEZ DE TORRE TAGLE DISTRITO DE EL PORVENIR DE LA PROVINCIA DE TRUJILLO DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2660227

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	23:44:57

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita que el Postor ganador pueda optar como medio alternativo por la Retencion del Monto total correspondiente a la Garantía de Fiel Cumplimiento, es decir el 10% conforme a lo Dispuesto en la Nueva Ley 32069, y las disposiciones legales actuales en las cuales beneficia la Reactivacion Economica de las Empresas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado y se le indica que la nueva Ley General de Contrataciones Públicas (Ley N° 32069) entró en vigencia el 23 de abril de 2025, por lo que sus disposiciones deberán ser cumplidas obligatoriamente a partir de su vigencia; sin embargo, el presente Procedimiento de Selección se convocó con fecha 10 de abril del 2025 por lo que la normativa aplicable es la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, en ese sentido, para el presente Procedimiento de Selección el postor adjudicado con la buena pro no podrá optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO MODIFICA LAS BASES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-9-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGIA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 82208 MARQUEZ DE TORRE TAGLE DISTRITO DE EL PORVENIR DE LA PROVINCIA DE TRUJILLO DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2660227

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	23:44:57

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita considerar los Siguietes Terminos de la Experiencia del Postor en Obras Similares para el Ejecutor de Obra: INSTALACION Y/O INSTITUTOS TECNOLOGICOS Y/O SERVICIOS TECNOLOGICOS, acoger consulta y/o considerar para el cumplimiento de Obras Similares debido a la similitud con lo ya expuesto en este apartado, y asi generar la mayor concurrencia de Postores.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, los términos en mención no serán válidos para acreditar la experiencia del postor para la ejecución de la obra, teniendo en consideración que los mismos no son completamente a fin a los términos establecidos como obra similares y no cumplen con la complejidad del objeto de la contratación. Por lo que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, NO SE ACOGE a lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO MODIFICA LAS BASES