

02
RESUMEN EJECUTIVO

**“RECUPERACION DEL SERVICIO DE
MOVILIDAD URBANA EN EL JR
DIAGONAL (ANTES CALLE ESTHER
FESTINI DE RAMOS) DISTRITO DE
MAGDALENA DEL MAR DE LA
PROVINCIA DE LIMA DEL
DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N°
2621627”**

BAENZ CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
.....
IRVIN MARCO LINO BACA ENRIQUEZ
GERENTE TITULAR



DICIEMBRE - 2024


Ing. Toliver Carpo
INGENIERO CIVIL
Reg. C.I.P. N° 177050





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

RESUMEN EJECUTIVO

PROYECTO:

**“RECUPERACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL JR.
DIAGONAL (ANTES CALLE ESTHER FESTINI DE RAMOS) DISTRITO
DE MAGDALENA DEL MAR DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL
DEPARTAMENTO DE LIMA” CON CUI: 2621627**

**MODALIDAD DE INVERSIÓN
ADMINISTRACIÓN INDIRECTA**

DICIEMBRE - 2024

BAENZ CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
IRVIN MARCELINO BACA ENRIQUEZ
GERENTE TITULAR



Irvin Marcelino Baca Enriquez
INGENIERO CIVIL
Reg. C.I.P. N° 177050

1. NOMBRE DEL PROYECTO:

"RECUPERACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL JR. DIAGONAL (ANTES CALLE ESTHER FESTINI DE RAMOS) DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI: 2621627

2. UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

2.1 Ubicación

El distrito de Magdalena del Mar políticamente está ubicado en:

Departamento : Lima
Provincia : Lima
Distrito : Magdalena del Mar

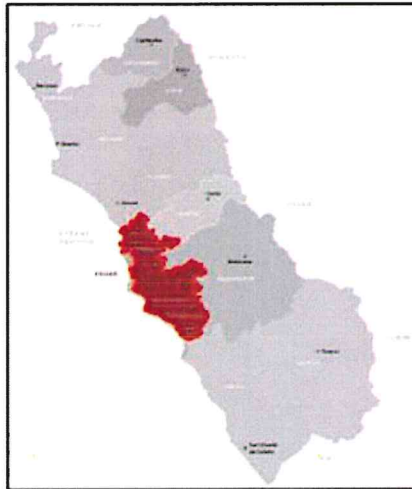
Y los límites del distrito de Magdalena del Mar son los siguientes:

Por el norte : Con los distritos de Pueblo Libre y Jesús María
Por el sur : Con el Océano Pacífico
Por el este : Con el distrito de San Isidro
Por el oeste : Con el distrito de San Miguel

La ubicación del proyecto dentro del departamento de Lima se presenta en la siguiente vista:



UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA



UBICACIÓN GEOGRÁFICA DE LA PROVINCIA DE LIMA



Croquis General de la vía a intervenir Jr. Diagonal



BAENZ CONSTRUCTORA SERVICIOS GENERALES S.A.C.
IRVIN MARZELINO BACA ENRIQUEZ
GERENTE TITULAR

Eddy Talavera Carrasco
INGENIERO CIVIL
Reg. C.I.P. N° 177050

2.2 Localización

El Proyecto se ubica en el Jr. Diagonal
Cartográficamente está localizado en:

- Proyección : Universal Transversal de Mercator (UTM)
- Datum horizontal: WGS 84
- Zona : UTM sur Zona 18L

Tabla 1: Coordenadas del proyecto

Nivel	Nombre	UTM (punto medio aproximado)	
		Este	Norte
Proyecto	Inicio	274546.77 m E	8663213.17 m S
	Fin	274670.05 m E	8663269.85 m S

3. OBJETIVO DEL PROYECTO

3.1 OBJETIVO GENERAL

Generar una infraestructura vial acorde a las necesidades del distrito, que responda al flujo de tránsito vehicular, a su vez generar accesibilidad y un tránsito peatonal adecuado para el distrito, con continuidad e integración en sus vías y generando una señalización adecuada para obtener un tránsito adecuado.

3.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Recuperar calzadas con el paquete estructural adecuado capaz de soportar el flujo de tránsito que circula por el Jr. Diagonal.
- Implementar señalización vial según la normativa vigente para obtener un flujo de tránsito adecuado.
- Construir y rehabilitar pistas y veredas con las características y sección necesaria para la libre circulación.
- Implementar rampas y cruces peatonales que permitan la libre accesibilidad de tránsito a todas las personas, generando una circulación integrada con los distritos involucrados.

4. ANTECEDENTES

La Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar dentro de su interés por crear una infraestructura adecuada para un mejor servicio a la comunidad, ha programado la ejecución de diversas obras en distintas vías que conforman gran parte de la trama urbana del distrito, que permitan confort y seguridad en cada uno de los espacios públicos de la ciudad; por lo que se ha visto la necesidad de recuperar el Jr. Sáenz Peña, debido principalmente al mal estado de la vía existente, el cual se encuentra con un déficit en accesibilidad peatonal e inadecuada infraestructura vehicular, motivo por el cual la Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar, considera prioritario ejecutar el proyecto en mención.

El proyecto considera la construcción de veredas, rampas, martillos, así como la construcción de pavimento de rígido de acuerdo con lo que se describe en los planos y la presente memoria descriptiva.

5. DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN EXISTENTE

Las calles que son parte del presente proyecto cuentan con pistas y veredas dañadas por el paso del tiempo, como se pueden apreciar en las vistas fotográficas.

BAENZ CONSTRUCTORA E INGENIEROS GENERALES S.A.C.
IRVIN MARCELO BACA ENRIQUEZ
GERENTE TITULAR

INGENIERO CIVIL
Reg. C.I.P. N° 177050

5081



Vista del área a recuperar (inadecuada transitabilidad peatonal)



Vista del área a recuperar (inadecuada transitabilidad vehicular)



BAENZ CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES S.A.C.
IRVIN MARCELINO BACA ENRIQUEZ
GERENTE TITULAR

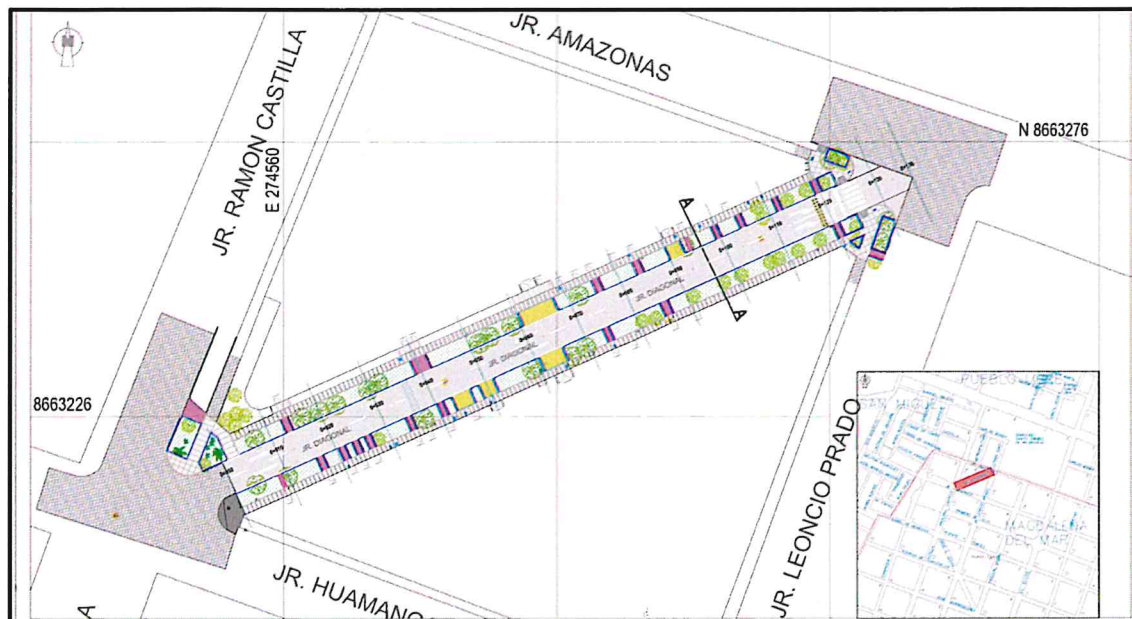
Se puede observar que el estado actual de las vías no es adecuado para el tránsito peatonal y vehicular debido al deterioro de estas.

Debido a la evaluación técnica, se verifica que el pavimento y veredas están dañados, por ellos, se plantea la recuperación de estas.

Talavera Campos
INGENIERO CIVIL
Reg. C.I.P. N° 177050

6. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto tiene una extensión de 1 cuadra, la cual abarca la construcción de pistas, rampas y veredas, ello acompañado con señalización horizontal y vertical.



Planta general Jr. Diagonal

7. METAS DEL PROYECTO

En el siguiente cuadro se resume las metas físicas de la obra:

ITEM	DESCRIPCION DE PARTIDA	UND	TOTAL
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01	ALQUILER DE ALMACEN Y OFICINA TECNICA PARA LA OBRA	mes	2.00
01.01.02	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA DE 3.60x2.40 m C/SOPORTE DE MADERA	und	1.00
01.01.03	ALQUILER DE BAÑOS PORTATILES Y LAVADERO	mes	2.00
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.02.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO C/EQUIPO AL INICIO DE OBRA	m2	2,094.70
01.02.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO Y MAQUINARIA	glb	1.00
01.03	DEMOLICIONES		
01.03.01	DEMOLICIONES EN VEREDAS, RAMPAS Y MARTILLOS		
01.03.01.01	CORTE CON DISCO EN VEREDA (C/EQUIPO)	m	641.28
01.03.01.02	DEMOLICION DE VEREDAS DE 0.10 m	m2	543.68
01.03.01.03	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION DE VEREDAS DE CONCRETO E=0.10M	m3	70.68
01.03.01.04	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15M3 DM=25KM	m3	70.68
01.03.02	DEMOLICIONES DE SARDINEL PERALTADO		
01.03.02.01	DEMOLICION DE SARDINEL PERALTADO	m	259.82
01.03.02.02	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION DE SARDINEL PERALTADO	m3	25.33
01.03.02.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15M3 DM=25KM	m3	25.33

RESUMEN EJECUTIVO

01.03.03	DEMOLICIONES EN BERMA		
01.03.03.01	DEMOLICIÓN DE BERMA DE CONCRETO E=0.10M	m2	23.55
01.03.03.02	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION DE BERMA DE CONCRETO E=0.10M	m3	3.30
01.03.03.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15M3 DM=25KM	m3	3.30
01.03.04	DEMOLICIONES EN PAVIMENTO RIGIDO		
01.03.04.01	CORTE DE LOSA DE CONCRETO CON DISCO e=0.15 m.	m	292.54
01.03.04.02	DEMOLICION DE PAVIMENTO DE CONCRETO E=0.15 m	m2	958.51
01.03.04.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15M3 DM=25KM	m3	201.29
01.04	PLAN DE DESVIO VEHICULAR		
01.04.01	TRANQUERA DE MADERA DE 2.40X1.20m	und	4.00
01.04.02	SEÑALIZACION DE DESVIO DE TRANSITO EN PERIODO DE CONSTRUCCION	glb	1.00
02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
02.01	ELABORACIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	glb	1.00
02.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	und	22.00
02.03	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	glb	1.00
02.04	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
02.05	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00
02.06	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	glb	1.00
03	PAVIMENTO RIGIDO		
03.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS HASTA NIVEL DE SUB - RASANTE		
03.01.01	EXCAVACION A NIVEL DE SUB RASANTE PARA PISTAS (C/EQUIPO)	m3	210.00
03.01.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15M3 DM=25KM	m3	273.00
03.01.03	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE PARA PISTAS C/EQUIPO	m2	830.88
03.02	SUB BASE		
03.02.01	SUB-BASE GRANULAR E=0.20 m P/PISTAS	m2	830.88
03.03	OBRAS DE CONCRETO		
03.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/PISTA	m2	361.98
03.03.02	CONCRETO PREMEZCLADO P/PISTA $f_c=280 \text{ kg/cm}^2$, E=0.20M	m2	830.88
03.03.03	TEXTURIZADO DEL PAVIMENTO	m2	830.88
03.03.04	CURADO DE OBRAS DE CONCRETO C/ADITIVO CURADOR	m2	830.88
03.03.05	CORTE CON DISCO EN JUNTAS	m	392.20
03.03.06	JUNTA DE EXPANSION EN PISTAS	m	392.20
03.03.07	JUNTA DE CONTRACCION EN PISTAS	m	204.00
03.04	NIVELACIÓN DE BUZONES		
03.04.01	NIVELACIÓN DE BUZONES DE DESAGÜE (INC. TAPA NUEVA)	und	2.00
03.05	SEÑALIZACION		
03.05.01	SEÑALIZACION HORIZONTAL		
03.05.01.01	PINTURA EN PAVIMENTO SIMBOLO Y LETRA	m2	27.45
03.05.01.02	PINTURA LINEAL CONTINUA E=0.10m	m	255.10
03.05.01.03	PINTURA EN PAVIMENTO LINEA DISCONTINUA E=.10m	m	42.00
03.05.02	SEÑALIZACION VERTICAL		
03.05.02.01	SEÑALIZACION INFORMATIVA DE VIAS (INCL. POSTE METALICO)	und	1.00
03.05.02.02	SEÑALIZACION PREVENTIVA P-48B (INCL. POSTE METALICO)	und	1.00
03.05.02.03	SEÑALIZACION PREVENTIVA R-30 (INCL. POSTE METALICO)	und	1.00
04	INFRAESTRUCTURA PEATONAL		

RESUMEN EJECUTIVO

04.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS HASTA EL NIVEL DE SUB - RASANTE		
04.01.01	EXCAVACION MANUAL A NIVEL DE SUB RASANTE PARA VEREDA	m3	86.55
04.01.02	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE HASTA 30M	m3	112.52
04.01.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15M3 DM=25KM	m3	112.52
04.01.04	NIVELACION Y COMPACTACION CON PLANCHA COMPACTADORA	m2	577.02
04.01.05	CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE EN VEREDAS, MARTILLOS Y RAMPAS (e=15cm)	m2	577.02
04.02	OBRAS DE CONCRETO EN VEREDA		
04.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VEREDA,	m2	108.42
04.02.02	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=175KG/CM2 E=0.10M PARA VEREDAS (INC. BRUÑADO Y ACABADO)	m2	414.34
04.02.03	SARDINEL SURMERGIDO DE CONCRETO F'C=175KG/CM2 (UÑAS)	m	361.41
04.02.04	CURADO DE OBRAS DE CONCRETO C/ADITIVO CURADOR	m2	414.34
04.02.05	JUNTA ASFALTICA	m	88.50
04.03	OBRAS DE CONCRETO EN RAMPAS		
04.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN RAMPAS	m2	56.98
04.03.02	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=175KG/CM2 E=0.10M PARA RAMPAS (INC. BRUÑADO Y ACABADO)	m2	81.26
04.03.03	SARDINEL SURMERGIDO DE CONCRETO F'C=175KG/CM2 (UÑAS)	m	189.93
04.03.04	CURADO DE OBRAS DE CONCRETO C/ADITIVO CURADOR	m2	81.26
04.04	OBRAS DE CONCRETO EN MARTILLO		
04.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MARTILLO	m2	29.07
04.04.02	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=175KG/CM2 E=0.10M PARA MARTILLOS (INC. BRUÑADO Y ACABADO)	m2	81.42
04.04.03	SARDINEL SURMERGIDO DE CONCRETO F'C=175KG/CM2 (UÑAS)	m	96.89
04.04.04	CURADO DE OBRAS DE CONCRETO C/ADITIVO CURADOR	m2	81.42
04.05	NIVELACIÓN DE CONEXIONES DOMICILIARIAS		
04.05.01	NIVELACIÓN DE CAJA DE AGUA (INC. TAPA NUEVA)	und	17.00
04.05.02	NIVELACIÓN DE CAJA DE DESAGÜE (INC. TAPA NUEVA)	und	17.00
04.06	ELEMENTOS SEGREGADORES Y DE SEGURIDAD		
04.06.01	PINTURA EN RAMPA PARA DISCAPACITADO	m2	4.50
04.06.02	PINTURA EN MARTILLO DE VEREDA	m	32.44
04.06.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCTOR DE VELOCIDAD DE CAUCHO	und	2.00
05	SARDINELES PERALTADOS		
05.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS HASTA EL NIVEL DE SUB - RASANTE		
05.01.01	EXCAVACION EN TERRENO NORMAL	m3	122.20
05.01.02	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE HASTA 30M	m3	28.86
05.01.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15M3 DM=25KM	m3	28.86
05.02	OBRAS DE CONCRETO EN SARDINELES		
05.02.01	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	1,614.86
05.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SARDINEL PERALTADO	m2	422.81
05.02.03	CONCRETO PREMEZCLADO P/SARDINEL PERALTADO f'c=210 kg/cm2, (0.50MX0.15M)	m	422.81
05.02.04	CURADO DE OBRAS DE CONCRETO C/ADITIVO CURADOR	m2	63.42
05.02.05	JUNTA ASFALTICA	m	31.71
05.02.06	PINTURA DE SARDINEL PERALTADO	m	422.81
06	BERMAS		
06.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS HASTA EL NIVEL DE SUB - RASANTE		
06.01.01	EXCAVACION A NIVEL DE SUB RASANTE P/BERMAS(C/EQUIPO)	m3	8.84
06.01.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15M3 DM=25KM	m3	11.50
06.01.03	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE PARA BERMAS C/EQUIPO	m2	58.96
06.01.04	SUB-BASE GRANULAR E=0.15 m P/BERMAS	m2	58.96

RESUMEN EJECUTIVO

06.02	OBRAS DE CONCRETO EN BERMA		
06.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/BERMAS	m2	24.19
06.02.02	CONCRETO PREMEZCLADO P/BERMAS f _c =280 kg/cm ² , E=0.15M	m2	58.96
06.02.03	CURADO DE OBRAS DE CONCRETO C/ADITIVO CURADOR	m2	58.96
06.02.04	JUNTA ASFALTICA	m	80.62
07	AREAS VERDES		
07.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
07.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA EL AREA VERDE H=10 CM	m3	56.44
07.01.02	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE HASTA 30M	m3	73.37
07.01.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15M3 DM=25KM	m3	73.37
07.02	AREAS VERDES		
07.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA DE CHACRA	m2	564.42
07.02.02	SEMBRADO DE GRASS NATURAL	m2	564.42
08	MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL		
08.01	PLAN DE MITIGACION AMBIENTAL DURANTE LA OBRA	glb	1.00
08.02	PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS	glb	1.00
08.03	MONITOREO DE LA CALIDAD DEL AIRE	pto	1.00
08.04	MONITOREO DE NIVELES DE RUIDO	pto	1.00
09	VARIOS		
09.01	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA	m2	2,094.70

8. RESUMEN DEL PRESUPUESTO (VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA)

COSTO DIRECTO	S/. 476,074.41
GASTOS GENERALES (10.00% C.D.)	S/. 47,607.44
UTILIDAD (10.00% C.D.)	S/. 47,607.44

SUBTOTAL	S/. 571,289.29
IGV (18%)	S/. 102,832.07
=====	
VALOR REFERENCIAL	S/. 674,121.36

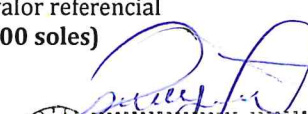


El valor referencial ha sido elaborado con precios de los insumos de acuerdo a cotizaciones, revistas especializadas y estimaciones de servicios profesionales. Para lo cual se ha incluido los gastos generales, utilidad, e impuestos de ley. Los precios son los vigentes al mes de diciembre del 2024. El valor referencial asciende a: S./ 674,121.36 (seiscientos setenta y cuatro mil ciento veintiuno con 36/100 soles)

9. RESUMEN DEL PRESUPUESTO TOTAL DE PROYECTO

COSTO DIRECTO	S/. 476,074.41
GASTOS GENERALES (10.00% C.D.)	S/. 47,607.44
UTILIDAD (10.00% C.D.)	S/. 47,607.44

SUBTOTAL	S/. 571,289.29
IGV (18%)	S/. 102,832.07
=====	
VALOR REFERENCIAL	S/. 674,121.36
TOTAL, DE SUPERVISION (5.90% V.R.)	S/. 39,773.16
=====	
PRESUPUESTO TOTAL	S/. 713,894.52


Talavera Canpo
INGENIERO CIVIL
Reg. C.I.P N° 177050


BAENZ CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
IRVIN MARCELINO BACA ENRIQUEZ
GERENTE TITULAR

El presupuesto total del proyecto se compone de valor referencial, supervisión de obra, Los precios son los vigentes al mes de diciembre del 2024. Por lo que la suma del costo total del proyecto asciende a: S./ 713,894.52 (setecientos trece mil ochocientos noventa y cuatro con 52/100 soles)

10. PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA

El plazo de ejecución del proyecto es de 60 días calendarios según indica el cronograma de obras adjunto al presente proyecto. El plazo rige a partir de la entrega de terreno y debe ser concordante con la asignación presupuestal.


11. MODALIDAD DE EJECUCION Y SISTEMA DE CONTRATACION

La modalidad de inversión es ADMINISTRACIÓN INDIRECTA-PRECIOS UNITARIOS, por el tipo de proyecto según lo señalado en la Ley de Contrataciones del Estado su Reglamento y sus modificatorias.

12. VIDA ÚTIL DEL PROYECTO

Se estima una vida útil del proyecto de 20 años, por el pavimento flexible, teniendo en consideración un proceso de mantenimiento que se debe dar inicio desde los 02 años de construida.

BAENZ CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES S.A.C.
IRVIN MARCELO DIAZ ENRIQUEZ
GERENTE TITULAR


Talavera Campos
INGENIERO CIVIL
Reg. C.I.P. N° 177050

