

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDY-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION DE LA LOSA DEPORTIVA EL CERRO EN EL PUEBLO TRADICIONAL EL CERRO, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20609887797	Fecha de envío :	28/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSOLIDA HOLDING GROUP PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:31:14

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

se solicita incluir el fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba y que esta se incluya en las bases a fin de cumplir lo estipulado en en el articulo 184 y 185 del reglamento de la ley de contrataciones del estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.4 Literal: a Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección no acoge la consulta, en función al PRONUNCIAMIENTO N°416-2023/OSCE-DGR, aclarando que dicha medida es facultativa para la entidad acorde al numeral 184.1 del artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Además, se sustenta la decisión en que, la estructura del presupuesto aprobado del expediente técnico no prevé recursos para la constitución de fideicomiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION DE LA LOSA DEPORTIVA EL CERRO EN EL PUEBLO TRADICIONAL EL CERRO, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20609887797	Fecha de envío :	28/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSOLIDA HOLDING GROUP PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:35:44

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

se solicita al comite de seleccion que disminuya el porcentaje minimo de participacion a 10% de los consorciados a fin de aumentar la pluralidad de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.6 Literal: a Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la necesidad del área usuaria es garantizar una correcta y oportuna ejecución de la obra, teniendo en cuenta la magnitud y la complejidad de la obra a ejecutar; así como, prever que las empresas que integren el Consorcio, reflejen solidez técnica y financiera.

Por lo tanto, en función al numeral 49.5 del articulo 49 del RLCE, al numeral 6.1 de la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD y al PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR, el área usuaria decide no acoger la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION DE LA LOSA DEPORTIVA EL CERRO EN EL PUEBLO TRADICIONAL EL CERRO, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611912871	Fecha de envío :	28/08/2024
Nombre o Razón social :	GORDITO CONSTRUCTOR E.I.R.L.	Hora de envío :	17:24:11

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita adjuntar los planos de la cobertura metalica ya que estos no se encuentran disponibles en el expediente publicado en el seace.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 3.1.

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, aclara que los planos completos están en el expediente técnico publicado en el SEACE y en el link de las bases del expediente técnico (pagina 18), asimismo, se adjunta nuevamente los planos solicitados en formato pdf y el link en digital.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION DE LA LOSA DEPORTIVA EL CERRO EN EL PUEBLO TRADICIONAL EL CERRO, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611912871	Fecha de envío :	28/08/2024
Nombre o Razón social :	GORDITO CONSTRUCTOR E.I.R.L.	Hora de envío :	17:24:11

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

El expediente técnico menciona el material del cerco metalico con tubo de f° g° mientras que el presupuesto no menciona el mismo. Se solicita aclarar el material de los tubos del cerco.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXPEDIENTE Literal: 2 Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria en relación a la consulta aclara que, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en relación al sistema de contratación a suma alzada, el artículo 35 Sistemas de Contratación, dispone:

¿(¿) a) A suma alzada, aplicable cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas en las especificaciones técnicas, en los términos de referencia o, en el caso de obras, en los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, respectivas. El postor formula su oferta por un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución, para cumplir con el requerimiento.

Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra. (¿) De lo anterior expuesto se aclara que según orden prelativo, el postor formula su oferta según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra, en tal sentido prevalece para el caso en particular los detalles que se muestran en los planos sobre el presupuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION DE LA LOSA DEPORTIVA EL CERRO EN EL PUEBLO TRADICIONAL EL CERRO, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20605637656	Fecha de envío :	28/08/2024
Nombre o Razón social :	CONTROL CONSULTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	18:19:50

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares además de los ya propuestos en las bases los coliseos y los estadios ya que la obra es de servicios públicos para el esparcimiento y recreación el cual los coliseos y los estadios cumplen con dichos fines siendo por lo tanto se encuentran dentro de las obras similares. Así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 5767

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225 Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria se decide NO ACOGER la observación del participante considerando que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. Señala que, la definición de obras similares requerida en la experiencia del postor en la especialidad; se considera suficientemente amplia y acorde al objeto de la contratación del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION DE LA LOSA DEPORTIVA EL CERRO EN EL PUEBLO TRADICIONAL EL CERRO, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20605637656	Fecha de envío :	28/08/2024
Nombre o Razón social :	CONTROL CONSULTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	18:19:50

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

e. De las otras penalidades

De la penalidad nº1 a la penalidad nº28 : las penalidad propuestas son aplicables no obstante se observa que está planteado hacia una aplicación unilateral, y para que exista fundamento de ideas en las mismas y realizar las correcciones oportunas antes de emitir cualquier tipo de penalidad la supervisión debe anotar previamente la posible incurrancia a aplicar de acuerdo a sus funciones como inspector o supervisor de no corregir dicha observación se considera aplicable a otras penalidades, procede realizar el informe necesario esto por un principio de justicia entre la entidad y el contratista.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 5964

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225 Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión de la observación del participante y en cumplimiento del Art. 161 del Reglamento el área usuaria estableció las penalidades adicionales cabe precisar que la finalidad de establecer dichas penalidades es desincentivar el incumplimiento del contratista, así como resarcir a la Entidad por el perjuicio que le hubiera causado tal incumplimiento o el retraso en la ejecución de las prestaciones a su cargo.

El área usuaria no acoge la observación, aclara que en la pagina 64 y 84 de las bases, esta establecido el procedimiento para la aplicación de OTRAS PENALIDADES en función al Artículo 163 del RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION DE LA LOSA DEPORTIVA EL CERRO EN EL PUEBLO TRADICIONAL EL CERRO, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20605637656	Fecha de envío :	28/08/2024
Nombre o Razón social :	CONTROL CONSULTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	18:19:50

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

7.9. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Se observa que en el punto 7.9. obligaciones del contratista, solicitan que el contratista deberá mantener vigente durante el plazo de ejecución de la obra el seguro todo riesgo de construcción ¿ C.A.R. hasta la recepción de la obra, lo cual al verificar los costos que figuran en el expediente técnico, presupuesto y desagregado de gastos generales no se ha considerado dicho costo de la póliza por lo que su aplicación debe ser opcional y no obligatorio se solicita modificar dicha observación por no corresponder y no estar debidamente presupuestado en el presente proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225 Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión de la observación del participante además de los documentos que conforman parte del expediente técnico se verifica que el seguro todo riesgo de construcción no se encuentra presupuestado por ello el tramite del mismo sera de carácter optativo. Sin embargo cabe recalcar que el contratista es responsable por todo daño a la propiedad publica o privada además de terceros y personal propio durante la ejecución de la obra. Por lo antes expuesto el área usuaria ACOGE la observación. Con motivo de la integración de las bases se suprimirá este requisito de los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN DE LA LOSA DEPORTIVA EL CERRO EN EL PUEBLO TRADICIONAL EL CERRO, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20605637656	Fecha de envío :	28/08/2024
Nombre o Razón social :	CONTROL CONSULTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	18:19:50

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

7.9. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Se observa que en el punto 7.9. obligaciones del contratista, solicitan que el contratista trámite ante la municipalidad de yarabamba la licencia de construcción, dicho requerimiento debe ser tramitado por la entidad antes de los trabajos porque el mismo no está ni presupuestado en el expediente técnico, ni programado en el plazo de ejecución del mismo el cual de hacerlo generaría una modificación al plazo de ejecución con la debida ampliación de plazo y pago de los gastos generales, por lo que se debería suprimir de las bases por no ser parte del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225 Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión de la observación del participante además de los documentos que conforman parte del expediente técnico se verifica que no se considera el tramite de la licencia tanto en el presupuesto como en los gastos generales quedando por ello esta licencia quedando en responsabilidad la obtención de licencias o alguna otra documentación que se requiera para la ejecución de la obra siempre y cuando la misma no se encuentre considerado dentro del expediente técnico de la contratación. Por lo antes expuesto el área usuaria ACOGE la observación. Con motivo de la integración de las bases se suprimirá este requisito de los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION DE LA LOSA DEPORTIVA EL CERRO EN EL PUEBLO TRADICIONAL EL CERRO, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20605637656	Fecha de envío :	28/08/2024
Nombre o Razón social :	CONTROL CONSULTORA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	18:19:50

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EL PUNTO DE LA SUBCONTRATACION YA QUE LA LEY EN EL Artículo 35. Subcontratación 35.1 El contratista puede subcontratar, previa autorización de la Entidad, la ejecución de determinadas prestaciones del contrato hasta el porcentaje que establezca el reglamento, salvo prohibición expresa contenida en los documentos del procedimiento de selección. 35.2 No se puede subcontratar las prestaciones esenciales del contrato vinculadas a los aspectos que determinaron la selección del contratista. 35.3 Para ser subcontratista se requiere contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores (RNP) no estar impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado. 35.4 El contratista mantiene la responsabilidad por la ejecución total de su contrato frente a la Entidad; EN DICHO CASO Y ENTENDIENDO QUE EXISTEN PROCEDIMIENTOS ESPECIALIZADOS ES QUE SOLICITAMOS SE AUTORIZE LA SUBCONTRATACION DE ACUERDO A LOS PARAMETROS ESTABLECIDOS EN EL ARTICULO 35 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225 Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión de la observación del participante y en cumplimiento del Art. 35 de la Ley además del Art. 147 del Reglamento se confirma que se aceptara la subcontratación bajo los parámetros descritos en el reglamento y la ley. Por lo antes expuesto el área usuaria ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se aceptara la subcontratación bajo los parámetros del Art. 35 de la Ley de Contrataciones y del Art. 147 del Reglamento

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION DE LA LOSA DEPORTIVA EL CERRO EN EL PUEBLO TRADICIONAL EL CERRO, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20498333347	Fecha de envío :	28/08/2024
Nombre o Razón social :	KHUT SRL	Hora de envío :	20:34:59

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita para obtener el máximo puntaje en sostenibilidad ambiental y social, el postor debe presentar los certificados de gestión de la seguridad y salud en el trabajo, certificado del sistema de gestión ambiental y Certificación del sistema de la energía, que tenga un alcance o campo de aplicación que considere: EJECUCION DE OBRAS: PARQUES, COMPLEJOS DEPORTIVOS, COMPLEJOS MULTIDEPORTIVOS, CENTROS DE RECREACIÓN, AREAS DEPORTIVAS, AREAS RECREATIVAS, SERVICIOS DE RECREACION, SERVICIOS DEPORTIVOS, por lo que se está contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, por lo que solicitamos se sirvan acoger NUESTRA OBSERVACION, que considere el alcance o campo de aplicación para los certificados de sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (B1) y el certificado de gestión ambiental (B2) y certificación del sistema de gestión de la energía (B5) , que tenga el siguiente párrafo: EJECUCION DE OBRAS PUBLICAS: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, COMPLEJOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, LOSAS DEPORTIVAS y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B1, B3, B5 Literal: 1 Página: 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

En cumplimiento a lo establecido en el PRONUNCIAMIENTO N° 044-2023/OSCE-DGR, en cual establece lo siguiente: "En este orden de ideas, cabe indicar que, el Comité de Selección tiene la prerrogativa de determinar los Factores de Evaluación, considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar. Los cuales, tienen por objetivo, permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los Factores de Evaluación, no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con su finalidad"; el comité de selección decide no acoger la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null