

ACTA N° 264-2024-EP/UE 0770

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACION

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 036-2024-EP/UE 0770 2DA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA MANTENIMIENTO, REPARACIÓN, ACONDICIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA DIPLANE

En la ciudad de Lima, a los 16 días del mes de setiembre del Dos Mil Veinticuatro, siendo las 11:00 horas, en el Negociado de Contrataciones de la Sección de Abastecimiento de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército; el **MY EP JOSSUE CEM ABENSUR VARGAS**, Jefe de Contrataciones de la **OA-CGE**, designado mediante **Resolución N° 008-2024-OA CGE/SECC ABASTO/M/t-1(c)** del 22 de Febrero del 2024, como Órgano Encargado de las Contrataciones para la conducción y ejecución del procedimiento de selección, procedió a realizar la apertura, admisión, evaluación, calificación de la oferta, de acuerdo el siguiente detalle:

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES

En primer lugar se señala que en la etapa de registro de participantes (del 22 ago al 28 ago 2024) se registraron electrónicamente veintiocho (28) participantes de acuerdo al siguiente detalle:

Nº	Proveedor con RUC	RUC	Nombre del Participante	Fecha de Registro	Estado	Fecha de Evaluación	Calificación	Calificación Final	Calificación Promedio
1	Proveedor con RUC	10406237716	BENITEZ AYOSA IVAN EDUARDO	22/08/2024	Válido	22/08/2024	10406237716	0.00	0.00
2	Proveedor con RUC	10729804575	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	22/08/2024	Válido	22/08/2024	10729804575	0.00	0.00
3	Proveedor con RUC	20452299985	PRADERA CONTRATISTAS GENERALES SRL	23/08/2024	Válido	23/08/2024	20452299985	0.00	0.00
4	Proveedor con RUC	20506416273	NEGORED E.I.R.L.	26/08/2024	Válido	26/08/2024	20506416273	0.00	0.00
5	Proveedor con RUC	20510563093	F.B.L. CONSTRUCTORES S.A.C.	22/08/2024	Válido	22/08/2024	20510563093	0.00	0.00
6	Proveedor con RUC	20520525051	LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	23/08/2024	Válido	23/08/2024	20520525051	0.00	0.00
7	Proveedor con RUC	20530840846	3YM PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.	26/08/2024	Válido	26/08/2024	20530840846	0.00	0.00
8	Proveedor con RUC	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	22/08/2024	Válido	22/08/2024	20545531888	0.00	0.00
9	Proveedor con RUC	20557084364	URBANEAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	22/08/2024	Válido	22/08/2024	20557084364	0.00	0.00
10	Proveedor con RUC	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	26/08/2024	Válido	26/08/2024	20563715163	0.00	0.00

28 registros encontrados, mostrando 10 registros de 1 a 10 Página 1/3

Nº	Proveedor con RUC	RUC	Nombre del Participante	Fecha de Registro	Estado	Fecha de Evaluación	Calificación	Calificación Final	Calificación Promedio
11	Proveedor con RUC	20568341504	ARQ.DREAMS.COM S.A.C.	26/08/2024	Válido	26/08/2024	20568341504	0.00	0.00
12	Proveedor con RUC	20600769325	CORPORACION MIRANDA S.SER.GE S.A.C.	27/08/2024	Válido	27/08/2024	20600769325	0.00	0.00
13	Proveedor con RUC	20601202698	GRUPO TASK E.I.R.L.	23/08/2024	Válido	23/08/2024	20601202698	0.00	0.00
14	Proveedor con RUC	20601206481	OYSANAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	23/08/2024	Válido	23/08/2024	20601206481	0.00	0.00
15	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUNAYE S.A.C.	22/08/2024	Válido	22/08/2024	20601505828	0.00	0.00
16	Proveedor con RUC	20601590221	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	27/08/2024	Válido	27/08/2024	20601590221	0.00	0.00
17	Proveedor con RUC	20602080201	AOHARA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	23/08/2024	Válido	23/08/2024	20602080201	0.00	0.00
18	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FIABNICH PERU S.A.C.	26/08/2024	Válido	26/08/2024	20602106030	0.00	0.00
19	Proveedor con RUC	20602253768	"SVIHULT S.A.C."	26/08/2024	Válido	26/08/2024	20602253768	0.00	0.00
20	Proveedor con RUC	20602745491	YAFUR INVERSIONES Y SERVICIOS E.I.R.L.	22/08/2024	Válido	22/08/2024	20602745491	0.00	0.00

28 registros encontrados, mostrando 10 registros de 11 a 28 Página 2/3

Nº	Proveedor con RUC	RUC	Nombre del Proveedor	Fecha de Presentación	Estado	Fecha de Evaluación	Resultado	Observaciones
21	Proveedor con RUC	20604963908	JETIRO TOOLS E.I.R.L.	23/08/2024	Válido	23/08/2024	20604963908	✓
22	Proveedor con RUC	20606954434	TERRA D'AVANGUARDIA S.A.	25/08/2024	Válido	25/08/2024	20606954434	✓
23	Proveedor con RUC	20608370648	SERVICIOS GENERALES DIEMAL E.I.R.L.	22/08/2024	Válido	22/08/2024	20608370648	✓
24	Proveedor con RUC	20609005727	ANDEROS INGENIEROS S.A.C.	26/08/2024	Válido	26/08/2024	20609005727	✓
25	Proveedor con RUC	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	27/08/2024	Válido	27/08/2024	20609045338	✓
26	Proveedor con RUC	20609997660	GAMO GENERAL SERVICES S.R.L.	28/08/2024	Válido	28/08/2024	20609997660	✓
27	Proveedor con RUC	20610521208	BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L.	23/08/2024	Válido	23/08/2024	20610521208	✓
28	Proveedor con RUC	20612573621	CONSTRUCAPRILE E.I.R.L.	26/08/2024	Válido	26/08/2024	20612573621	✓

28 registros encontrados, mostrando 8 (registros) de 21 a 28. Página 3/3

Asimismo, se precisa que, electrónicamente presentaron oferta dos (02) participantes el 29 de AGO 2024, de acuerdo al siguiente detalle:

Nº	Proveedor con RUC	RUC	Nombre del Proveedor	Fecha de Presentación	Estado	Fecha de Evaluación	Resultado	Observaciones
1	20501202698	GRUPO FASK E.I.R.L	29/08/2024	23:23:15	20501202698	29/08/2024	23:24:04	Enviado Valido
2	20506416273	NECORED E.I.R.L	29/08/2024	18:15:07	20506416273	29/08/2024	18:15:27	Enviado Valido
3	20600769325	CORPORACION MIRANDA'S SERVICE S.A.C.	29/08/2024	23:46:22	20600769325	29/08/2024	23:47:16	Enviado Valido
4	20601590221	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L	29/08/2024	21:45:58	20601590221	29/08/2024	21:46:29	Enviado Valido
5	20568341504	ARQ.DREAMS.COM S.A.C.	29/08/2024	17:55:31	20568341504	29/08/2024	17:55:43	Enviado Valido

5 registros encontrados, mostrando 5 (registros) de 1 a 5. Página 1/1

En virtud a lo establecido en el artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procedió a determinar si las ofertas presentadas por los postores responden a las características y/o requisitos funcionales y/o condiciones de las especificaciones técnicas de las Bases; seguidamente, se procedió a la revisión de las ofertas presentadas.

II. DE LA ADMISIÓN

En virtud a lo establecido en el numeral 73.2 de artículo 73° indica que, para la admisión de las ofertas, el OEC verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas **responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases**. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

De la presentación de la documentación obligatoria numeral 2.2 CONTENIDO DE LAS OFERTAS, páginas 16, 17:

N°	POSTORES	2.2.1 DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA.							
		2.2.1.1 DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA							
		a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)	
		Declaración jurada sobre datos del postor (Anexo N° 1)	Documentos que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Declaración de cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo II de la presente sección. (Anexo N° 3)	Declaración jurada de plazo de entrega (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas de ser el caso (Anexo N° 5)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	
1	GRUPO FASK E.I.R.L	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO

2	NEGORED E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO
3	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO
4	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	NO ADMITIDO
5	ARQ.DREAMS.COM S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO

III. DE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS

Se procede con la evaluación de ofertas del procedimiento de selección con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas se refleja en el cuadro.

POSTORES	OFERTA	VALOR ESTIMANDO	FACTOR DE EVAL			
			PUNTAJE (FACTOR PRECIO)	BONIFICACIÓN. 5%	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
GRUPO FASK E.I.R.L.	150,000.00	169,160.30	88.39	4.42	92.81	4
NEGORED E.I.R.L.	163,000.00		81.34	4.07	85.41	5
CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	133,777.77		99.11	4.96	104.07	2
ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	132,590.00		100.00	5.00	105.00	1
ARQ.DREAMS.COM S.A.C.	136,000.00		97.42	4.87	102.37	3

Luego de haber verificado la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases los siguientes postores pasan a la evaluación.

De conformidad con el numeral 68.1 del artículo 68 señala: En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas.

Y el numeral 68.2 del artículo 68 señala: La Entidad puede proporcionar un formato de estructura de costos con los componentes mínimos materia de acreditación, así como solicitar al postor la información adicional que resulte pertinente, otorgándole para ello un plazo mínimo de dos (2) días hábiles de recibida dicha solicitud. Una vez cumplido con lo indicado precedentemente, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, determina si rechaza la oferta, decisión que es fundamentada.

- Con fecha 05 de setiembre del 2024, mediante el Oficio N° 1144 M-9-c/s- Abasto, se solicitó al Postor CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C., mediante correo electrónico inversiones.puritamiranda@hotmail.com, la Estructura de costos de su oferta presentada encontrando que los precios ofertados se encuentran por debajo de los precios referenciales de la

indagación de mercado, otorgándose como plazo máximo hasta el 09 setiembre 2024, se verifico en el correo electrónico de la entidad que el Postor no remitió la estructura de costos de su oferta en el plazo máximo solicitado, en tal sentido es DESCALIFICADA SU OFERTA.

- Con fecha 05 de setiembre del 2024, mediante el Oficio N° 1140 M-9-c/s-Abasto, se solicitó al Postor: ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L., mediante correo electrónico inversiones la Estructura de costos de su oferta presentada encontrando que los precios ofertados se encuentran por debajo de los precios referenciales de la indagación de mercado, otorgándose como plazo máximo hasta el 09 setiembre 2024, se verifico en el correo electrónico de la entidad que el Postor remitió la estructura de costos de su oferta en el plazo máximo solicitado, de la verificación numeral **12 OFICINA SD DE DESARROLLO ORGANIZACIONAL**

12.06 RESANE DE MAYÓLICA AL SER DAÑADO POR REMOVER TABIQUERÍA EXISTENTE, no se ha consignado cantidad, unidad de medida, precio unitario y total.

12.09 SERVICIO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS VARIOS POR MOVIMIENTO DE TABIQUERÍA, solo ha consignado 1 unidad, precio unitario y total, pero en las bases integradas se solicita: cantidad 3, unidad de medida global.

En tal sentido la OFERTA ES DESCALIFICADA por no consignar todos los servicios descritos en las actividades a realizar en las páginas 21 y 26 de las bases integradas.

IV. DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS

De la conformidad con el artículo 75.- Calificación del RLCE, el Órgano Encargado de las Contrataciones, procedió a calificar las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 75.2 del artículo 75 con el objeto de determinar la oferta que cumple con los requisitos de calificación de acuerdo a lo solicitado en las bases integradas, según el detalle siguiente:

POSTOR	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO
ARQ.DREAMS.COM S.A.C.	CUMPLE	NO CUMPLE (*)	CUMPLE	DESCALIFICADO
GRUPO FASK E.I.R.L	CUMPLE	NO CUMPLE (*)	CUMPLE	DESCALIFICADO
NEGORED E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CÁLIFICADA

(*) El Postor ARQ.DREAMS.COM S.A.C, en su oferta página 47 presenta una constancia de trabajo el Sr Roberto Carlos Salazar Colonio donde indica que el ingeniero civil SAUL FORTUNATO DIONISIO ACUÑA trabajo en diferentes mantenimientos de los cuales:

- Mantenimiento de las oficinas y almacenes de INSTELECT GROUP SA, distrito de Bellavista Provincia del Callao, Departamento de Lima, de fecha **07/03/2021 al 30/07/2021**

- Remodelación de oficinas del local central de andamios Perú Contratistas Generales SAC, distrito de San Martín de Porras, provincia de Lima, Departamento de Lima de fecha **01/07/2021 al 30/12/2021**.

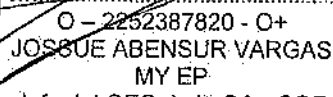
Existiendo incongruencia entre ambas, en tal sentido al no cumplir con lo solicitado su oferta es **DESCALIFICADA**.

(*) El Postor GRUPO FASK E.I.R.L, en su oferta página 042, consigna una constancia de trabajo del Ing. BENITO URIBE ROMAN VASQUEZ con un periodo del 24/12/2016 al **18/12/2017**, con fecha de emisión del documento **15 de diciembre del 2017**.

Existiendo incongruencia entre ambas, en tal sentido al no cumplir con lo solicitado su oferta es **DESCALIFICADA**.

Seguidamente, se procede a redactar la presente acta, que luego de ser revisada, es suscrita en señal de conformidad en sus extremos, por el Órgano Encargado de las Contrataciones, siendo 12:30 horas.




O - 2252387820 - O+
JOSUE ABENSUR VARGAS
MY EP
Jefe del OEC de la OA - CGE

ACTA N° 265 - 2024- EP/ UO 0770

ACTA DE BUENA PRO

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 036-2024-EP/ UO 0770
2DA CONVOCATORIA**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA MANTENIMIENTO, REPARACIÓN,
ACONDICIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA DIPLANE**

En la ciudad de Lima, a los 17 días del mes de setiembre del Dos Mil Veinticuatro, siendo las 14:00 horas, en el Negociado de Contrataciones de la Sección de Abastecimiento de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército; el **MY EP JOSSUE CEM ABENSUR VARGAS, Jefe de Contrataciones de la OA-CGE**, designado mediante **Resolución N° 008-2024-OA CGE/SECC ABASTO/M/t-1(c) del 22 de Febrero del 2024**, como Órgano Encargado de las Contrataciones, procedió a Otorgar la Buena Pro, conforme a lo establecido en la Ley 30225 "Ley de Contrataciones del Estado" y su Reglamento aprobado mediante el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, de acuerdo al siguiente detalle:

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo al numeral 76.3 del artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se otorga la Buena Pro, mediante la publicación en el SEACE al siguiente postor:

N°	RUC	RAZON SOCIAL DEL POSTOR	MONTO DE LA OFERTA S/
1	20506416273	NEGÓRED E.I.R.L.	163,000.00

Acuerdo por adoptado:

Publicar y notificar a través del SEACE el OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, en amparo a lo tipificado en la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones y su Reglamento.

Acto seguido siendo las 14:30 horas, del mismo día en la Sección de Abastecimiento – Negociado de Contrataciones de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército, se dio por finalizado el presente acto y no encontrándose observaciones a la presente acta, se firma el presente en señal de conformidad.



O – 2252587820 - O+
JOSSUE ABENSUR VARGAS
MY EP
Jefe del OEC de la OA - CGE