

# **ORGANISMO DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL - COFOPRI**

## **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE COMUNICACIÓN PARA LA SENSIBILIZACIÓN SOBRE EL LEVANTAMIENTO CATASTRAL MUNICIPAL**

Lima, abril 2025

**PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA “CREACIÓN DEL SERVICIO DE  
CATASTRO URBANO EN DISTRITOS PRIORIZADOS DE LAS PROVINCIAS DE  
CHICLAYO Y LAMBAYEQUE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, LA  
PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA Y LA PROVINCIA DE  
PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA”.**

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

### 1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Adquisición de materiales de comunicación para la sensibilización sobre el levantamiento catastral municipal.

### 2. FINALIDAD PÚBLICA

La Unidad Ejecutora de Inversiones de la UE003, del Organismo de Formalización de la Propiedad Informal – COFOPRI, viene ejecutando el Proyecto de Inversión “Creación del Servicio de Catastro Urbano en Distritos Priorizados de las Provincias de Chiclayo y Lambayeque del Departamento de Lambayeque, la Provincia de Lima del Departamento de Lima y la Provincia de Piura del Departamento de Piura”; el Estudio Definitivo II “Gestión Catastral y Sistemas”, señala que la campaña de comunicación táctica sobre temas de Catastro es una de las actividades consideradas dentro de la Estrategia de Comunicación del Proyecto, la cual tiene por objetivo promover el registro de catastro urbano como instrumento de desarrollo social entre los habitantes de los distritos priorizados con la participación de los servidores públicos municipales y los funcionarios de COFOPRI y el Ministerio de Vivienda.

La campaña de comunicación para el levantamiento catastral tiene como objetivo difundir los propósitos y actividades del Proyecto. Para ello, es fundamental la participación activa del personal clave de las municipalidades, quienes mantienen contacto directo con la población y otros actores relevantes en la difusión del catastro urbano en los distritos priorizados.

En este contexto, surge la necesidad de adquirir materiales de comunicación que contribuyan a reforzar el relacionamiento con el público objetivo que interviene en la estrategia de comunicación del levantamiento de información catastral y exposición pública.

### 3. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

La adquisición de materiales de comunicación para la sensibilización sobre el levantamiento catastral municipal permitirá fortalecer el vínculo con los actores clave involucrados en la implementación de estrategias en las municipalidades de los distritos priorizados durante la fase de recolección de información catastral y exposición pública del Proyecto.

### 4. CARACTERÍSTICAS DE LOS PRODUCTOS:

| PRODUCTO         | CARACTERÍSTICAS  | TOTAL       |
|------------------|--|-------------|
| <b>FOLDER</b>    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Medida: (Abierto 46 cm x 32.5 cm) y (Cerrado 23 cm x 32.5 cm)</li> <li>- Márgenes: 2 cm por perímetro</li> <li>- Material: Folcote – C-16.</li> <li>- Impresión: Full color por tira</li> <li>- Acabado: Plastificado mate por tira.</li> <li>- Logotipo: Sectorizado</li> <li>- Considerar: Impresión de machote</li> <li>- Bolsillo interior: 21 cm x 9 cm</li> <li>- Folcote C-14 Full color, plastificado mate</li> </ul> | <b>1000</b> |
| <b>PAD MOUSE</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Material: Cubierta de Nylon</li> <li>- Medida: 21.5cm x 25cm</li> <li>- Base: Antideslizante de silicona</li> <li>- Interior: De silicona con descanso de muñeca</li> </ul>   |             |

|  |  |            |
|--|--|------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Impresión: Serigrafía un color</li> <li>- Considerar: Muestra antes de su producción</li> <li>- Presentación: Bolsa plástica</li> </ul>   | <b>100</b> |
| <b>BOLSA ECOLÓGICA</b>                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Material: Tocuyo</li> <li>- Medida: 35 cm x 42 cm, fuelle 10 cm</li> <li>- Color: Cema</li> <li>- Azas: Azul</li> <li>- Detalle: Incluir 3 logos estampados a full color</li> <li>- Acabados: Medida del logo principal aproximado de 15 cm y de los otros 3 logos (8 cm aprox)</li> <li>- Considerar: Muestra antes de su producción</li> <li>- Presentación: Bolsa plástica</li> </ul>                                    | <b>100</b> |
| <b>MOCHILA</b>                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Material: Nylon Tela notex de 80 gramos con cordones ajustables, material textil sin tejer de fibras sintéticas</li> <li>- Medida: 40 x 30.5 cm</li> <li>- El logo puede ser de un solo color sublimado</li> <li>- Considerar: Muestra antes de su producción</li> <li>- Presentación: Bolsa plástica</li> </ul>  | <b>100</b> |
| <b>CUBO ECOLÓGICO PORTA TACO Y POST IT</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Medidas: 9 cm x 9 cm x 9 cm</li> <li>- Material: Carton.</li> <li>- Descripción: Cubo Ecologico, 500 Hojas para Notas , 50 hojas de Notas Adhesivas de colores, 25 Hojas Banderas de colores Adhesivas.</li> <li>- Color: Azul</li> <li>- Presentación: Individual, en Bolsita Plástica Transparente</li> <li>- Impresión: Serigrafía / FULL Color.</li> <li>- Presentación: Bolsa plástica</li> </ul>                      | <b>100</b> |
| <b>LAPICERO</b>                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sistema: Retráctil</li> <li>- Metal o plástico</li> <li>- Incluye touch</li> <li>- Color negro</li> <li>- Considerar: Muestra antes de su producción</li> <li>- Presentación: Bolsa plástica</li> </ul>   | <b>100</b> |
| <b>WINCHA CON NIVEL</b>                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Material del cuerpo de llavero PVC</li> <li>- Medidas Largo 4.2cm Ancho 4.2cm Espesor 0.9cm</li> <li>- Llavero wincha con nivel incluido.</li> <li>- Incluye cinta métrica flexible metal retráctil.</li> <li>- Incluye argolla metálica para colocar en llavero.</li> <li>- Personalizado con tu logotipo empresarial.</li> <li>- Impresión en tampografía, serigrafía.</li> <li>- Presentación: Bolsa plástica</li> </ul> | <b>100</b> |
| <b>LIBRETA</b>                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Modelo 1: Tamaño 21 cm x 14.5 cm</li> <li>- Empaste: Tapa dura acabado mate</li> <li>- Engomado el lomo.</li> <li>- Interior: 100 hojas color crema a rayas, hojas cocidas con separador de hojas, hojas bond 80 gr.</li> <li>- Impresión a un solo color con logotipo.</li> <li>- Presentación: Bolsa plástica</li> </ul>  | <b>100</b> |

## 5. COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN

La coordinación y supervisión de la adquisición estará a cargo de la Especialista de Comunicaciones de la UE 003 – COFOPRI.

## 6. PLAZO DE ENTREGA

El plazo de entrega es hasta 27 días calendario contabilizados a partir del día siguiente de suscrito el contrato, de acuerdo al siguiente cuadro:

| ACTIVIDAD                | PLAZO   |
|--------------------------|---|
| Entrega del diseño       | 1 día calendario después de suscrito el contrato                                      |
| Envío de muestra         | Hasta 5 días calendario después de la entrega del diseño                              |
| Aprobación de la muestra | 1 día calendario después de la entrega de la muestra                                  |
| Producción               | 20 días calendarios contabilizados a partir del día siguiente de aprobada la muestra. |

## 7. LUGAR DE ENTREGA

El proveedor deberá entregar los productos en la oficina de la UE003 COFOPRI, Av. Reducto N° 1363 piso 4 distrito Miraflores (referencia edificio IPSOS); con una carta dirigida a la Coordinadora General del Proyecto; asimismo el proveedor deberá entregar los productos debidamente empaquetado indicando por caja el nombre del producto y cantidades.

El proveedor deberá presentar los productos de acuerdo al cuadro que se detalla a continuación:

| PRODUCTOS                           | CANTIDAD      | PLAZO  |
|-------------------------------------|---------------|--|
| FOLDER                              | 1000 unidades | Hasta 27 días calendarios contabilizados a partir del día siguiente de aprobadas las muestras. |
| PAD MOUSE                           | 100 unidades  |  |
| BOLSA ECOLÓGICA                     | 100 unidades  |  |
| MOCHILA                             | 100 unidades  |  |
| CUBO ECOLÓGICO PORTA TACO Y POST IT | 100 unidades  |  |
| LAPICERO                            | 100 unidades  |  |
| WINCHA CON NIVEL                    | 100 unidades  |  |
| LIBRETA                             | 100 unidades  |  |

## 8. PERFIL DE LA EMPRESA

- Se requiere la contratación de una empresa con experiencia en elaboración de productos publicitarios.
- Monto facturado acumulado equivalente a S/ 11,000 (once mil con 00/100 soles). por la contratación del servicio referido a la elaboración de merchandising, y productos publicitarios.
- Contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores con el Estado.

## 9. CONFORMIDAD

La conformidad del servicio será otorgada por el Coordinador de Catastro de la UE003 - COFOPRI, previo informe con opinión técnica favorable del Especialista de Comunicaciones del Proyecto, en un plazo que no excederá de cinco (5) días calendarios, luego de recepcionado el producto.

## 10. FORMA DE PAGO COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DEL SERVICIO

La UE003 realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en una armada, dentro de los quince (15) días siguientes de otorgada la conformidad, de acuerdo con el siguiente detalle:

| No. de entrega | Descripción  |
|----------------|--|
| Entrega 01     | 100% del monto total del contrato, previa conformidad del servicio |

Para tal efecto, el contratista presentará a través de Mesa de Partes de COFOPRI, sito en la Av. Paseo de la Republica N° 3135 – 3137, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, en el horario de 8:30 horas hasta las 17:30 horas de lunes a viernes o a través de la Mesa de Partes virtual (<http://mpv.cofopri.gob.pe/Management/FrmMesaPartesVirtual.aspx>) una carta incluyendo la guía de remisión y el comprobante de pago.

## 11. PENALIDADES

Por mora en la ejecución de la prestación; en todos los casos, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

Penalidad diaria =  $0.10 \times \text{monto contrato}$

f x plazo en días Donde f tendrá el siguiente valor:

(f = 0.40) para plazos menores o iguales a (60) días (f = 0.25) para plazos mayores a (60) días

Si se llega a acumular el 10% del monto total contratado en penalidades, se resolverá automáticamente la orden de servicio.

## IMÁGENES REFERENCIALES

### FOLDER



### PAD MOUSE



## BOLSA ECOLÓGICA



## MOCHILA



## CUBO ECOLÓGICO



## LAPICERO



## WINCHA CON NIVEL

