



Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Corporación Peruana de
Aeropuertos y Aviación
Comercial S.A.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ACTA DE PÉRDIDA AUTOMÁTICA Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

CONCURSO PÚBLICO N.º 005.2024.CORPAC S.A

“CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS INSTALACIONES DE CORPAC S.A. EN LAS SEDES AEROPORTUARIAS DE LA ZONA NORTE . PERIODO DE 730 DÍAS CALENDARIO”

Siendo el día 5.2.2025, se deja constancia de los siguientes hechos suscitados en el marco del Concurso Público N.º 005.2024.CORPAC S.A:

I. DE LA PERDIDA AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO:

- 1.1. Con fecha 27.9.2024, el comité de selección designado mediante Resolución de Gerencia de Logística N.º GCAF-GL-026-2024-CORPAC S.A., registró y publicó en el portal web del SEACE la convocatoria del Concurso Público N.º 005.2024.CORPAC S.A. teniendo como valor estimado el monto ascendente de S/ 1,872,143.25 (un millón ochocientos setenta y dos mil ciento cuarenta y tres con 25/100 soles).
- 1.2. Luego de ello, con fecha 8.1.2025, el referido comité de selección, registró y publicó en el portal web del SEACE la adjudicación de la buena pro del Concurso Público N.º 005-2024-CORPAC S.A. a favor de la empresa INDUSTRIAS PREMAR S.A.C., por un monto total ascendente a S/ S/ 1'038,004.08 (un millón treinta y ocho mil cuatro con 08/100 soles) incluido IGV, el mismo que quedó consentido el 21.1.2025.

Regresar				
Listado de acciones realizadas por el ítem				
Nro.	Situación	Fecha y hora de publicación	Motivo	Acciones
1	Publicación de convocatoria	27/09/2024 11:49:00	Publicación de convocatoria	
2	Adjudicado	08/01/2025 15:12:14	Adjudicado	
3	Consentir buena pro manual	21/01/2025 12:36:08	Consentir buena pro manual	

- 1.3. Así, continuando con los actos previos a la suscripción del contrato, con fecha 31.1.2025, en adjudicatario de la buena pro **debió** presentar los documentos para el perfeccionamiento del contrato dentro del horario administrativo (hasta las 16:30 horas) conforme a lo previsto en las bases. Sin embargo, la empresa INDUSTRIAS PREMAR S.A.C., **no** cumplió con presentar la documentación requerida en las bases integradas del procedimiento - dentro del plazo establecido en la normativa de contrataciones públicas – a través de la Mesa de Partes Virtual del CORPAC S.A. alegando inconvenientes en la plataforma que han sido desvirtuadas por el área especialista de nuestra entidad.
- 1.4. Al no haber cumplido la citada empresa con la presentación de los documentos para firma del contrato a través del mecanismo establecido y el horario administrativo previsto en las bases inintegradas, incurrió en el supuesto previsto en el literal 141.3 del artículo 141º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que establece lo siguiente: “Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, éste **pierde automáticamente la buena pro.** (...).” (resaltado y subrayado agregado).
- 1.5. Es por ello, que mediante Carta N° GCAF.GL.3.038.2025.C., enviada por correo electrónico



de fecha 5.2.2025, se hace constancia a la empresa INDUSTRIAS PREMAR S.A.C., de la pérdida de la buena del procedimiento en mención para poder continuar con los trámites correspondientes.

II. DEL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

- 2.1. Como se puede apreciar, la empresa INDUSTRIAS PREMAR S.A.C. quien obtuvo el primer lugar en orden de prelación perdió la buena pro. En consecuencia, corresponde traer a colación el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que señala lo siguiente: "Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, **el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato** en el plazo previsto en el numeral 141.1".
- 2.2. Ahora bien, de la revisión del Acta de admisión, Evaluación, Calificación de Ofertas y Buena Pro celebrado por el comité de selección en fecha 3.1.2025, se advierte que el Comité de Selección consignó el siguiente orden de prelación:

POSTOR	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACIÓN
INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	100.00 puntos	1°
ORGANIZATION OF GENERAL SERVICES PERU S.A.C. - OGS S.A.C.	70.61 puntos	2°

- 2.3. En consecuencia, considerando la pérdida automática de la buena pro de la empresa INDUSTRIAS PREMAR S.A.C., y el orden de prelación antes citado, **corresponde el otorgamiento de la buena pro** a favor de la empresa **ORGANIZATION OF GENERAL SERVICES PERU S.A.C. - OGS S.A.C.**, por un monto total ascendente a **S/ 1'470,000.00 (un millón cuatrocientos setenta mil con 00/100 soles) incluido IGV.**

Atentamente,

LIC. ROBERTO CARLOS ANTINORI ALDAZABAL
GERENTE DE LOGÍSTICA
CORPAC S.A.