

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20484206997	Fecha de envío :	26/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JORDAN SRL	Hora de envío :	10:35:41

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Se observa el siguiente equipamiento mínimo:

Retroexcavadora model 420I

Tractor de orugas CAT D-6M 140-160HP

De acuerdo a la normativa de contrataciones esta prohibido requerir maquinaria de una marca o modelo en específico como es en el presente caso, solamente se debe señalar las características mínimas y potencias de la maquinaria, por lo que solicitamos al comité de selección suprimir la solicitud de tales requisitos y adecuar esta maquinaria de acuerdo a la normativa vigente.

Por otro lado se está solicitando un CARGADOR FRONTAL, así mismo CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125 HP YD3, por lo que se entendería que se están solicitando 02 maquinarias del mismo tipo, lo que nos parece excesivo, por lo que solicitamos al comité de selección solicitar solamente un CARGADOR FRONTAL.

Hacemos estas solicitudes en amparo de los principios de libertad de concurrencia y de transparencia de la ley de contrataciones del estado.

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.4 Literal: A1 Página: 55

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la ley de contrataciones del estado

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:

Se puede advertir que, el cuestionamiento contiene dos extremos:

Primer extremo:

En concordancia con los principios de transparencia, eficiencia, eficacia y trato igualitario consagrados en el artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones con el Estado, se acoge la observación, por lo que, con ocasión de la integración de bases se suprimirá la marca y modelo que hace referencia al tractor sobre orugas.

Segundo extremo:

Respecto, al cargador frontal, debemos tomar en cuenta que, de acuerdo con el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de formular el requerimiento, tomando en cuenta la complejidad, necesidad y naturaleza del objeto que se pretende contratar. Ahora bien, en esa línea, de acuerdo con la importancia y envergadura de la obra, el área usuaria ha creído conveniente exigir o requerir dos cargadores frontales como mínimo, para que el contratista pueda cumplir con los calendarios de obra y de utilización de equipos que son parte conformante del expediente técnico. Por lo expuesto, NO se acoge la observación.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20601215625	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ABY E.I.R.L	Hora de envío :	22:16:21

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

de acuerdo a las bases en el literal a) del numeral 2.3 de la sección específica de las bases se requiere presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento el contrato. ya que el proceso se publico con la ley 30225, y en esta entro en vigor de la ley N° 32077, las entidades públicas están autorizadas para facultar a los postores adjudicados calificados como mype, que opten por la retención el monto total de la garantía correspondiente, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento del contrato. Por lo que, se consulta si EL POSTOR ADJUDICADO TIENE LA FACULTAD DE OPTAR POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS ?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5 Literal: A Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:  
En conformidad con el artículo 3 de la Ley 32077, que dispone lo siguiente:  
Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos  
3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.  
En consecuencia, se ACOGE la observación.  
Asimismo, se debe tomar en cuenta que, este tipo de garantía alternativa, solo procede en caso el postor o todos los integrantes de un consorcio, ostenten la condición de MYPE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

1. Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que la nomenclatura del procedimiento para los anexos N° 01 ¿ 10 es: LICITACION PUBLICA N°01-2025/GRP-GSRLCC-G PRIMERA CONVOCATORIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, la nomenclatura del procedimiento de selección es el siguiente: LICITACION PUBLICA N°01-2025/GRP-GSRLCC-G PRIMERA CONVOCATORIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

2. Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que el nombre del procedimiento que se debe considerar para los anexos N° 03 y 04 es: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JÍBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA - PROVINCIA DE SULLANA - DEPARTAMENTO DE PIURA" CÓDIGO ÚNICO N°2495610.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.2. Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, la denominación del objeto a contratar es el siguiente:  
MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JÍBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA - PROVINCIA DE SULLANA - DEPARTAMENTO DE PIURA" CÓDIGO ÚNICO N°2495610

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

3. Se le solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR que el valor referencial ha sido calculado al mes de NOVIEMBRE DEL 2024

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3. Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, el valor referencial ha sido calculado al mes de NOVIEMBRE DEL 2024.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

**Consulta:** Nro. 6

**Consulta/Observación:**

4. Se solicita al comité de selección confirmar que el plazo de prestación de ejecución de obra es TRESCIENTOS SESENTA (360) días calendario.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 1.9.      **Literal:** -      **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección confirma que, el plazo de ejecución de obra es de TRESCIENTOS SESENTA (360) DIAS CALENDARIO, de acuerdo con lo establecido en las bases y en concordancia con el plazo que contiene el expediente técnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

5. Se solicita al comité de selección CONFIRMAR si ha de existir un plazo máximo que debe tener la vigencia de poder desde su emisión, y si el incumplimiento de esto será motivo de no admisibilidad o será subsanable.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: b) Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, las bases han establecido como documentos de acreditación los siguientes:

¿ En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

¿ En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

Como se advierte, en ningún extremo se ha establecido un tiempo máximo de antigüedad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

6. Se solicita al comité de selección ACLARAR si para el presente procedimiento de selección es obligatorio que el gerente general, apoderado y/u otro tipo de representante (debidamente acreditado) cuente con facultades explícitamente especificados en la vigencia poder para poder representar a su empresa en la presentación de ofertas de LICITACIONES PUBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: b) Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, como bien lo señalan las bases, se debe presentar el documento que ACREDITE LA REPRESENTACION DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA.

En ese sentido, se debe entender que, en el caso de consorcios integrados por personas jurídicas se debe presentar aquel documento que demuestre que el representante legal o apoderado cuenta con las facultades suficientes de representación para participar en el presente procedimiento, lo cual será verificado por el Órgano a cargo del procedimiento de seleccion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

7. Se solicita al comité de selección ACLARAR si para el presente procedimiento de selección es obligatorio que el gerente general, apoderado y/u otro tipo de representante (debidamente acreditado) cuente con facultades explícitamente especificados en la vigencia poder para poder representar a su empresa en la firma de contratos de LICITACIONES PUBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: b) Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, como bien lo señalan las bases, se debe presentar el documento que ACREDITE LA REPRESENTACION DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA.

En ese sentido, se debe entender que, en el caso de consorcios integrados por personas jurídicas se debe presentar aquel documento que demuestre que el representante legal o apoderado cuenta con las facultades suficientes de representación para participar en el presente procedimiento, lo cual será verificado por el Órgano a cargo del procedimiento de seleccion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

**Consulta:** Nro. 10

**Consulta/Observación:**

8. Se consulta al COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR si en el anexo 06 precio de la oferta será necesario indicar el mes al cual fue calculado el valor referencial. Si este será requisito o no para la admisibilidad de la oferta.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.2.1.1.    **Literal:** b)    **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección confirma que, NO será necesario consignar el mes al cual fue calculado el valor de su oferta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código : 20611401974

Nombre o Razón social : LMA RENTAL S.A.C.

Fecha de envío : 29/04/2025

Hora de envío : 18:07:59

**Consulta:** Nro. 11

**Consulta/Observación:**

9. Se consulta al COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR si es obligatorio indicar el monto del precio de la oferta en letras en la parte baja del presupuesto. A su vez, se le solicita al COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARAR si este será requisito o no para la admisibilidad de la oferta.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.2.1.1.      **Literal:** g)      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección confirma que, NO será necesario, consignar precio de la oferta en letras. Sin embargo, de considerarlo, lo puede realizar, si que ello signifique causal de NO admisión.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código : 20611401974

Nombre o Razón social : LMA RENTAL S.A.C.

Fecha de envío : 29/04/2025

Hora de envío : 18:07:59

**Consulta:** Nro. 12

**Consulta/Observación:**

10. Se consulta a la COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR si es obligatorio indicar el porcentaje de gastos generales fijos, gastos generales variables y utilidad en la parte baja del presupuesto. Si este será requisito o no para la admisibilidad de la oferta.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.2.1.1.      **Literal:** g)      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria confirma que, NO será necesario, consignar los porcentajes que correspondan a los gastos variables y fijos, así como la utilidad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

11. Se le solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARAR si se puede modificar el monto y porcentajes de los gastos generales y utilidad del expediente técnico, para la elaboración del precio de la oferta. A su vez mencionar si es que existe algún límite a los decimales a considerar para los porcentajes de Gasto General o de Utilidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: g) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, las bases en NINGUN extremo han establecido restricción alguna sobre la forma o el importe que deben cumplir o respetar los postores, respecto, a los gastos generales y utilidad. Los postores deben cumplir con formular sus ofertas económicas de acuerdo con los límites establecidos en las bases, y en concordancia con lo dispuesto en el numeral 68.6 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

12. Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR que los proveedores podrán modificar a su criterio los precios unitarios de las partidas y que este no será motivo para descalificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: g) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinacion con el area usuaria confirma que, las bases en NINGUN extremo han establecido restricción alguna sobre la forma o el importe que deben cumplir o respetar los postores, respecto, a los precios unitarios que deben contener su presupuesto.

Los postores deben cumplir con formular sus ofertas económicas de acuerdo con los límites establecidos en las bases, y en concordancia con lo dispuesto en el numeral 68.6 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

**Consulta:** Nro. 15

**Consulta/Observación:**

13. Solicitamos a la COMITÉ DE SELECCIÓN que con motivo de la integración de las bases se suprima el texto: ¿ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]¿ del Anexo N° 6 puesto que el presente procedimiento de selección no es por relación de ítems.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.2.1.1.      **Literal:** g)      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección confirma que, proceso de selección se trata de ítem UNICO, por lo que NO es necesario consignar el número de ítem, por lo que, con ocasión de la integración de bases, se suprimirá dicho término.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura :LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

14. En el literal a) del numeral 2.3 de la sección específica de las bases se requiere presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento el contrato. Con la entrada en vigor de la LEY N° 32077, las entidades públicas están autorizadas para facultar a los postores adjudicados calificados como MYPE, que opten por la retención el monto total de la garantía correspondiente, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento del contrato. Por ende, se solicita al Comité de Selección que en las bases integradas se incorpore lo establecido en el Artículo N° 03 de la LEY N° 32077.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3. Literal: a) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:

En conformidad con el artículo 3 de la Ley 32077, que dispone lo siguiente:

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

En consecuencia, se ACOGE la observación.

Asimismo, se debe tomar en cuenta que, este tipo de garantía alternativa, solo procede en caso el postor o todos los integrantes de un consorcio, ostenten la condición de MYPE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

**Consulta:** Nro. 17

**Consulta/Observación:**

15. Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que existe la disponibilidad presupuestal y los estados de cuenta que sustente el inicio y la continuidad de inversión para la ejecución total de la obra.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** -      **Literal:** -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área de presupuesto señala que, el objeto a contratar cuenta con la disponibilidad presupuestal correspondiente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

16. Se le solicita al COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR que la ejecución de la obra se cuenta con la libre disponibilidad del terreno.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que, el artículo 176 del Reglamento ¿ Inicio del Plazo de Ejecución de Obra, ha establecido como uno de los requisitos: ¿Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial el terreno del lugar donde se ejecuta la obra¿.

Como lo prevé la norma, NO se puede iniciar con la ejecución de la obra, en tanto, NO se cuente con la entrega de terreno, lo que supone que el terreno donde se va realizar dicha actividad debe encontrarse con LIBRE DISPONIBILIDAD. Hecha la precisión, el comité de selección CONFIRMA que el terreno donde se va a ejecutar el objeto que se pretende contratar cuenta con LIBRE DISPONIBILIDAD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

17. Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que de los requisitos de calificación a.1) equipamiento estratégico, a.2) calificaciones del plantel profesional clave y a.3) experiencia del plantel profesional clave se presentaran para la firma de contrato

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: A Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección señala que, tanto para la acreditación de equipamiento clave, formación académica y experiencia del plantel clave, las bases han dispuesto lo siguiente:

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

18. Se solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR que no se deberá de presentar más declaraciones juradas y/o cartas de compromiso diferentes a los Anexos especificados en las bases estandarizadas por el OSCE; puesto que, de lo contrario, se estaría trasgrediendo lo establecido en estas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinacion con el area usuaria señala que, las bases disponen en forma expresa cuales son los requisitos que deben presentar los postores, para las etapas de admisión, evaluación y calificación, NO evidenciándose en NINGUN extremo que se haya solicitado o requerido documentos adicionales a los establecidos en las bases estándar., por lo que, los postores solo deben cumplir estrictamente con presentar lo solicitado en dichas bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

19. Se solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR si ha utilizado la tabla de salarios y beneficios sociales para el régimen de construcción civil vigente para el año 2025 para el cálculo de costo hora - hombre en mérito al numeral 34.4 del artículo 34 del reglamento

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma se ha utilizado la tabla Salarial de construcción civil; para la cual se adjunta el cuadro de cálculo de hora hombre. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

**Consulta:** Nro. 22

**Consulta/Observación:**

20. Se solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR que se podrá acreditar equipos de mayor capacidad, mayor potencia y en cantidad mayor a lo solicitado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2.    **Literal:** A    **Página:** 55

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinacion con el area usuaria señala que, tomando en cuenta que este requisito se acredita para perfeccionar el contrato, el postor adjudicatario podrá acreditar equipamiento y maquinaria en mayor cantidad, potencia y capacidad en los casos corresponda, sin que ello signifique un mayor gasto para la Entidad contratante.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

21. En la revisión de los Términos de Referencia, en el literal ¿e. CANTIDAD Y CALIDAD DEL EXPEDIENTE TÉCNICO.¿ Se menciona lo siguiente: ¿El postor, manifiesta que tiene conocimiento de los alcances del expediente técnico de la obra en su totalidad y se compromete a cumplir con las características técnicas y metrados consignados condición que el postor declarará.¿ A lo cual se le solicita al comité de selección SUPRIMIR dicha solicitud dado que según los documentos mencionados en el numeral

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: e Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinacion con el area usaria señala que, NO será necesario que los postores presentan documento alguno adicional al Anexo 3, para acreditar los términos de referencia, por lo que, ACOGE la observación. Asimismo, con ocasión de la integración de bases se SUPRIMIRA la frase que indica DECLARARÁ,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

22. En la revisión de los términos de referencia, en el literal ¿g. SISTEMA DE CONTRATACIÓN.¿ Se menciona lo siguiente: ¿El sistema de ejecución es por Administración Indirecta CONTRATA, mediante el sistema A PRECIOS UNITARIOS, al presentar su propuesta durante el proceso de selección el postor se obliga a realizar el integro de las prestaciones necesarias para la ejecución de la obra, conforme a los planos y especificaciones técnicas, y demás información prevista en el expediente técnico, por el monto o precio ofertado en su propuesta económica.¿ Se solicita al comité de selección SUPRIMIR dado que no se encuentra establecido en el numeral 2.2.1.1.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: g Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinacion con el area usuaria señala que, NO será necesario que los postores presentan documento alguno adicional al Anexo 3, para acreditar los términos de referencia. Hecha la precisión también debemos indicar que, de acuerdo con la observación realizada por el proveedor NO indica que requisito, declaración jurada, formato u otro documento se debe eliminar, toda vez que, NO se está solicitando que se presente requisito adicional alguno, lo único que se ha hecho en el extremo de las bases que el proveedor cuestiona, es hacer una precisión, pero NO se indica que los postores tienen la obligación de presentar documento alguno. Por lo expuesto, al NO poder identificarse que documento, requisito, formato, DJ u otro se encuentra solicitando el proveedor que se elimine, NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

En la revisión de los términos de referencia, en el literal ¿3.2. SEGURIDAD DURANTE LA CONSTRUCCIÓN:¿ se menciona lo siguiente: ¿¿ El riesgo resultante de la inobservancia de esta obligación correrá únicamente por cuenta del Contratista, lo cual debe manifestarlo en su oferta. El contratista tiene que contar con los CTR específicos para los trabajos de alto riesgo y mediano riesgo los cuales tienen que ser declarados en la oferta. El Ingeniero Residente, Inspector o Supervisor, el personal técnico y obrero que participe en el proceso constructivo de la obra deberá utilizar sus Implementos.¿ Se le solicita al comité de selección SUPRIMIR lo mencionado dado que dicho documento no se encuentra establecido en el numeral ¿2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta¿

Acápite de las bases :      Sección: Especifico      Numeral: 3.1.      Literal: 3.2.      Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección señala que, NO será necesario que los postores presenten documento alguno adicional al Anexo 3, para acreditar los términos de referencia, por lo que, ACOGE la observación. Asimismo, con ocasión de la integración de bases se SUPRIMIRA la frase que indica DEBE MANIFESTARLO EN SU OFERTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura :LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

25. Confirmar si la calificación de la experiencia del postor en la especialidad será acorde al Acuerdo de Sala Plena N° 002-2023/TCE establece que, para la verificación del cumplimiento del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿, el monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación, constancia de prestación u otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución. En atención y tomando como antecedente la Resolución Nª 04544-2024-TCE-S2.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de seleccion en coordinacion con el area usuaria CONFIRMA que, las bases indican expresa y claramente sin dejar lugar a dudas, la forma de acreditación de la experiencia en la especialidad, de la siguiente manera:

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

Los postores deben cumplir con acreditar su experiencia de acuerdo a lo establecido en las bases integradas, tomando en cuenta mucho más aún de que se tratan de las reglas definitivas que regulan el proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

26. De existir la situación donde las descripciones de las partidas difieran entre Presupuesto/Apu y Especificaciones Técnicas se le solicita al Comité de Selección ACLARAR cuál de los mencionados documentos deben ser usados por los postores como guía para la elaboración del Anexo N° 06

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que, NO existe contradicciones entre el presupuesto de obra, APU y especificaciones técnicas, toda vez que, si existiera se trataría de información incongruente, que afectaría el principio de competencia, por lo que, el comité de selección vuelve a manifestar que el expediente técnico NO contiene información contradictoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

27. Me dirijo a ustedes con el fin de realizar la siguiente consulta respecto al expediente de la presente licitación. Al momento de revisar la documentación técnica, hemos identificado que no se encuentran los Análisis de Precios Unitarios (APUs) correspondientes a las siguientes partidas:

01.01.05 SEÑALIZACIÓN EN OBRA DURANTE EJECUCIÓN

01.01.06 LIMPIEZA FINAL DE OBRA

01.02.01 PARANTES DE APOYO (COLOCACIÓN DE OBRA)

01.02.02 CERCA MALLA HDP DE 1 m DE ALTURA Y CINTA PLÁSTICA SEÑALIZADORA PARA LÍMITE DE SEGURIDAD DE OBRA

Agradeceríamos se nos pueda confirmar si dichos APU's han sido omitidos por error y, de ser así, se nos pueda proporcionar la información correspondiente.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria indica que los análisis de costos unitarios son parte del expediente tecnico aprobado; y se encuentran adjuntos en el expediente tecnico pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR los documentos que corresponden a presupuesto, análisis de costos unitarios y demás tomando en cuenta las adecuaciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

28. OBSERVACION: Se ha identificado un error tipográfico en la denominación de la partida 02.01.02 REMOCIÓN DE ADQUIN EXISTENTE, donde entendemos que la palabra correcta sería ADOQUÍN. Solicitamos que se realice la corrección correspondiente en la documentación oficial, a fin de evitar posibles confusiones o inconvenientes durante la presentación de la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones tipográfica correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1IlfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1IlfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

29. OBSERVACION: Se ha identificado un error tipográfico en la denominación de la partida 02.04.01.05 JUNTA DE CONSTRUCCIÓN LONGUITUDINAL, donde la palabra ¿LONGUITUDINAL¿ debería decir ¿LONGITUDINAL¿. Solicitamos que se realice la corrección correspondiente en la documentación oficial, a fin de evitar posibles confusiones o inconvenientes durante la presentación de la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones tipográfica correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIlaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIlaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

30. OBSERVACION: Se ha identificado un error tipográfico en la denominación de la partida 02.04.01.06 PASADORES LONGUITUDINALES (DOWELS @ 0.60 M), donde la palabra ¿LONGUITUDINAL¿ debería decir ¿LONGITUDINAL¿. Solicitamos que se realice la corrección correspondiente en la documentación oficial, a fin de evitar posibles confusiones o inconvenientes durante la presentación de la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones tipográfica correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIlaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIlaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

30. OBSERVACION: Se ha identificado un error tipográfico en la denominación de la partida 02.04.01.06 PASADORES LONGUITUDINALES (DOWELS @ 0.60 M), donde la palabra ¿LONGUITUDINAL¿ debería decir ¿LONGITUDINAL¿. Solicitamos que se realice la corrección correspondiente en la documentación oficial, a fin de evitar posibles confusiones o inconvenientes durante la presentación de la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones tipográfica correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIlaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIlaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

31. En relación con la partida 01.02.06 EQUIPO DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL, se ha revisado el Análisis de Precios Unitarios (APU) y se observa que en los materiales considerados no se incluyen algunos elementos que sí están especificados en las Especificaciones Técnicas. Específicamente, se hace referencia al barbiquejo elástico con mentonera y clip plástico, así como al chaleco con malla con cinta reflectiva. Se solicita se confirme si dichos elementos deben ser considerados dentro del análisis de precios unitarios, a fin de mantener la coherencia con lo solicitado en las especificaciones técnicas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIlaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIlaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

32. Respecto a la partida 01.03.03 ALQUILER DE 02 MÓDULOS DE SS.HH. PORTÁTIL P/PERSONAL, cuya unidad de medida está en meses, se ha identificado que en el APU correspondiente solo se está considerando el alquiler de 1 módulo sanitario, cuando en el nombre de la partida se indica expresamente que debe contemplarse el alquiler de 2 módulos. Se solicita confirmar si debe corregirse el análisis de precios unitarios para considerar el alquiler de 2 módulos de SS.HH. portátiles, conforme a lo indicado en el nombre de la partida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones y aclaraciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

33. Sobre la partida 03.03.01 ¿ CONCRETO f'c=175 KG/CM2 E=0.10m P/VEREDAS, MARTILLOS Y RAPAS (INC. ACAB. Y BRUÑAS). En relación a la partida indicada, solicitamos confirmar el tipo de cemento a utilizar, dado que: En las especificaciones técnicas se indica el uso de cemento tipo MS. En el Análisis de Precios Unitarios (APU) se menciona como material el cemento Portland Extraforte. ¿Se debe considerar finalmente el cemento tipo MS, tal como lo señalan las especificaciones técnicas, o el Portland Extraforte indicado en los APU?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones y aclaraciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

34. Sobre la partida 04.02.02 ¿ RELLENO CON MATERIAL PROPIO C/MAQUINARIA

En el análisis de precios unitarios de la partida indicada, se consignan como equipos a utilizar únicamente herramientas manuales, cargador frontal y retroexcavadora.

Sin embargo, en las especificaciones técnicas se señala que dicha partida requiere compactación, indicando incluso el uso de una compactadora de 7 a 10 HP.

Solicitamos su gentil confirmación respecto a lo siguiente:

¿Se debe considerar el uso de equipo de compactación (compactadora de 7 a 10 HP) como parte del proceso de ejecución de esta partida?

En caso afirmativo, ¿se debe incorporar dicho equipo en la formulación del precio unitario?

Agradecemos su aclaración para poder alinear correctamente nuestra propuesta con los requerimientos técnicos del proyecto.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones y aclaraciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

35. Sobre la partida 04.03.01 ¿ CONCRETO f'c=210 KG/CM² EN MURO DE CONTENCIÓN

En el análisis de precios unitarios de la partida mencionada, se considera como insumo el cemento Portland Extraforte. Sin embargo, en las especificaciones técnicas se indica que debe utilizarse cemento Portland tipo MS o cemento Portland tipo II antisalitre, los cuales están formulados para resistir condiciones agresivas como humedad y presencia de sulfatos. En ese sentido, ¿Cuál de los tipos de cemento debe considerarse para efectos de formulación del precio unitario: el tipo MS / tipo II antisalitre según especificaciones técnicas, o el Portland Extraforte que figura en el APU?

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: EXP. TEC.    Literal: -    Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones y aclaraciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIlaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIlaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

36. Sobre la partida 05.03.02 FONDO DE CONCRETO f¿c=175 kg/cm2 E=20 cm  
En el análisis de precios unitarios de la partida mencionada, se considera como insumo el cemento Portland Extraforte. Sin embargo, en las especificaciones técnicas se indica que debe utilizarse cemento Portland tipo I. En ese sentido, solicitamos confirmación respecto a: ¿Cuál de los tipos de cemento debe considerarse para efectos de formulación del precio unitario, el cemento Portland tipo I según especificaciones técnicas, ¿o el Portland Extraforte que figura en el APU?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones y aclaraciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

37. Sobre la partida 07.03.02 Y 07.03.03 ¿ DIFERENCIA EN DENOMINACIÓN

Se ha identificado una inconsistencia en los nombres de las partidas entre el presupuesto y las especificaciones técnicas:

En el presupuesto en las partidas llevan por nombre:

07.03.02 NIVELACION Y REPOSICION DE TAPA DE BUZON

07.03.03 REPOSICION DE CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA

En las especificaciones tenicas en el mismo item por nombre:

07.03.02 NIVELACION DE CAJAS DE AGUA

07.03.03 NIVELACION DE CAJAS DE DESAGUE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR el documento correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones y aclaraciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	18:07:59

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

38. Se ha verificado que en el expediente técnico no se incluyen los siguientes planos, los cuales son indispensables para una adecuada interpretación y formulación de la propuesta:

Plano de muro de contención

Plano de drenaje pluvial

Plano de áreas verdes

Plano de ubicación de señalización vertical

Solicitamos se sirvan remitir o aclarar la disponibilidad de los planos mencionados, a fin de contar con toda la información técnica necesaria para una correcta evaluación, metrado y propuesta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que los planos de construcción se encuentran en su totalidad y son parte del expediente tecnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente tecnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR los documentos. Se resalta que los planos de muros se encuentran en los membretes de tal nomenclatura DP-01 y el T-10.

El plano de drenaje se encuentra con nomenclatura T-10.

Los planos de áreas verdes se encuentran en todos los planos de planta proyectada.

Los planos de señalización vertical se encuentra con nomenclatura PS-01 al PS-05

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20529711108	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION JOSHUA NISSI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:03:00

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

1. SE OBSERVA, LA ESPECIALIDAD (EN EDIFICACIÓN) PARA LA CERTIFICACIÓN DE GESTIÓN ANTISOBORNO QUE DEBERÁN ACREDITAR LOS POSTORES, SEA UNA QUE NO TENGA NADA QUE VER CON EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA, QUE ESTA REFERIDA A UNA OBRA O PROYECTO VÍAL, EL CUAL ES UNA ESPECIALIDAD QUE AL MOMENTO DE OBTENER DICHA CERTIFICACIÓN SE DIFERENCIA DE LA DE EDIFICACIÓN, PRECISAMENTE, POR SU ESPECIALIDAD Y DIFERENCIA ENTRE ELLAS.  
EN ESTE SENTIDO, SE SOLICITA SUPRIMIR DICHO ALCANCE DEL REQUERIMIENTO Y PRECISAR QUE DEBERÁ ACREDITARSE EN LA ESPECIALIDAD VINCULADA AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: r.11 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO Y SU REGLAMENTO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, indica que el Factor de Evaluación Integridad en la Contratación Pública, el cual debe ser acreditado mediante la presentación del certificado ISO de Sistema de Gestión Antisoborno, NO indica en ningún extremo alcance o campo de acción alguno, por lo que, el cuestionamiento realizado por el proveedor obedece a un error. En ese sentido, NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20529711108	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION JOSHUA NISSI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:03:00

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

2. SE OBSERVA QUE PARTE DEL REQUERIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO, INCUMPLE CON LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO, AL SOLICITAR, EN EL CASO DE TRACTOR DE ORUGAS QUE SEA MARCA CAT Y MODELO D6 Y PARA EL CASO DE LA RETROEXCADORA QUE SEA MODELO 420 f, EL CUAL SE SABE ES EXCLUSIVO DE LA MARCA CATERPILLAR.

EN ESTE SENTIDO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 29.4 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO QUE SEÑALA:

29.4. En la definición del requerimiento no se hace referencia a fabricación o procedencia, procedimiento de fabricación, marcas, patentes o tipos, origen o producción determinados, ni descripción que oriente la contratación hacia ellos (...); POR LO QUE SE DEBERÁ SUPRIMIR DICHO ASPECTO DEL REQUERIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4 Literal: A.1 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 29.4 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:  
En concordancia con los principios de transparencia, eficiencia, eficacia y trato igualitario consagrados en el artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones con el Estado, se acoge la observación, por lo que, con ocasión de la integración de bases se suprimirá la marca y modelo que se hace referencia al tractor sobre orugas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20529711108	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION JOSHUA NISSI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:03:00

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

3. SE CONSULTA RESPECTO AL EQUIPO REQUEURIDO EN EL ITEM 6, DONDE SOLO SE INDICA: CARGADOR FRONTAL, PERO NO SE PRECISA OTRASCARACTERISTICAS COMO POTENCIA, CAPACIDAD U OTRO QUE PERMITA TENER CLARIDAD RESPECTO A DICHO EQUIPO.  
EN MERITO A ELLO SE SOLICITA AL COMITE PRECISE LAS CRACTERISTICAS DE DIOCHO EQUIPO PARA ADECUADA CLARIDAD Y COHERENCIA, CONFORME AL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA PREVISTO EN LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4 Literal: A.1 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 INCISO C, DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:  
En el caso de la maquinaria señalada por el proveedor, NO contienen especificaciones técnicas, toda vez que, se encuentra de acuerdo con la información que contiene el expediente técnico. En ese aspecto, el postor adjudicado podrá acreditar un cargador frontal de acuerdo con las características que ofrezcan el mercado, tomando en cuenta las necesidades del objeto que se pretende contratar. Tomando en cuenta que, la pretensión del proveedor es que se asigne especificaciones técnicas al referido equipo, NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20604134219	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO DIMAS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:04:43

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

Respecto, a la definición de obras en similar, como se advierte se ha utilizado la definición homologada, por lo que, en ese sentido, consultamos que, si en caso un postor acredite caminos vecinales o vías de acceso, estas serán consideradas como obras en similar, tomando en cuenta que, la definición establecida en las bases señala lo siguiente: (---) en las siguientes intervenciones: (¿) y/o infraestructura vial y/o (¿).

Ahora bien, tomando en cuenta la definición establecida por el MTC, señala que la Infraestructura Vial, corresponde o constituye la vía y todos sus soportes que conforman la estructura de las carreteras y caminos.

Por lo expuesto, reiteramos nuestra consulta respecto, a las obras de caminos vecinales y vías de acceso, SI SERAN CONSIDERADAS COMO SIMILARES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4 Literal: b Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 ¿ Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:

La definición establecida en las bases señala en forma clara y expresa lo siguiente:

INFRAESTRUCTURA VIAL, que corresponde a las vías como carreteras y caminos. En ese sentido, se CONFIRMA que se aceptará como similar toda obra que corresponda a infraestructura vial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20604134219	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO DIMAS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:04:43

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

Solicitamos que, con la finalidad de propiciar una mayor competencia y pluralidad de postores, y al amparo de la Ley N°32077 ¿ LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE, se implemente con ocasión de la integración de bases, la retención del 10% como medio alternativo de garantía de fiel cumplimiento, toda vez que, las bases administrativas no han considerado dicha alternativa.

Al respecto, la citada norma ha establecido que:

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

En ese sentido, solicitamos que, con ocasión de la integración de bases, se incluya como medio alternativo de garantía de fiel cumplimiento, la retención del 10% del valor de contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: - Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 ¿ Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:

En conformidad con el artículo 3 de la Ley 32077, que dispone lo siguiente:

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

En consecuencia, se ACOGE la observación.

Asimismo, se debe tomar en cuenta que, este tipo de garantía alternativa, solo procede en caso el postor o todos los integrantes de un consorcio, ostenten la condición de MYPE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20604134219	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO DIMAS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:04:43

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

Solicitamos que, con la finalidad de propiciar una mayor competencia y pluralidad de postores, y al amparo de los artículos 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, con ocasión de la integración de bases, se implemente el FIDEICOMISO como opción para el pago de los adelantos, lo cual permitirá que se cuente con los recursos necesarios para la ejecución de la obra, además de permitir el cumplimiento de la meta en el gasto por parte de la Entidad contratante.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.4 Literal: - Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 ¿ Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:  
El numeral 184.1 del Reglamento ha dispuesto lo siguiente:  
La Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.  
Como lo ha previsto el numeral precedente, la constitución de un fideicomiso para el pago de adelantos, es una PRERROGATIVA de la Entidad y NO una obligación, por lo que, corresponden a la Entidad contratante de acuerdo con la evaluación de sus necesidades incorporarlo o NO en las bases integradas. En ese aspecto, el área usuaria tomando en cuenta la obra a ejecutar, ha considerado NO establecer la constitución de un fideicomiso para el pago de adelantos, por lo que, NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20604134219	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO DIMAS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:04:43

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

Solicitamos que, con la finalidad de propiciar una mayor competencia y pluralidad de postores, el monto facturado acumulado sea 0.75 veces el valor referencial, dando con esto una mayor intervención a las Mypes dentro del proyecto en selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4 Literal: b Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):  
ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto,se señala que:  
La consulta formulada por el postor no es precisa; sin embargo se manifiesta que de acuerdo el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de formular el requerimiento, tomando en cuenta la complejidad, necesidad y naturaleza del objeto que se pretende contratar. Ahora bien, en esa línea, de acuerdo con la importancia y envergadura de la obra, el área usuaria ha creído conveniente exigir o requerir de un (01) vez el valor referencia como EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. Por lo expuesto, NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:05:18

Observación: Nro. 48

Consulta/Observación:

Se consulta se podra considerar obras reparacion de pista de aterrizaje y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:  
De acuerdo con el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento, ha establecido que el área usuaria es responsable de formular los términos de referencia, tomando en cuenta la complejidad, naturaleza y los requisitos funcionales mas importantes para cumplir la finalidad pública, por lo que, en ese sentido, el área usuaria ha considerado emplear como similar la definición homologada, la cual NO contiene como parte de su definición obras como reparación de pistas de aterrizaje, tomando en cuenta mucho más aún que, la finalidad de una pista de aterrizaje es totalmente distinta a la de una infraestructura vial vehicular. Por tanto; NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:05:18

**Observación: Nro. 49**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A1    **Página:** 55

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinacion con el area usuaria señala que, tomando en cuenta que este requisito se acredita para perfeccionar el contrato, el postor adjudicatario podrá acreditar equipamiento y maquinaria en mayor cantidad, potencia y capacidad en los casos corresponda, sin que ello signifique un mayor gasto para la Entidad contratante.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:05:18

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el comité de selección indica que, el numeral 41.1 del Reglamento, establece lo siguiente:  
Para convocar un procedimiento de selección, este corresponde estar incluido en el Plan Anual de Contrataciones, contar con el expediente de contratación aprobado, haber designado al comité de selección cuando corresponda, y contar con los documentos del procedimiento de selección aprobados que se publican con la convocatoria, de acuerdo a lo que establece el Reglamento.  
Como se aprecia, uno de los requisitos para convocar un procedimiento de selección es la publicación del expediente técnico completo, lo que ha cumplido la Entidad, en ningún extremo obliga a la publicación del presupuesto de obra en formato editable, por lo que, en todo caso, el postor puede adquirir el formato editable del presupuesto y del expediente, previo pago de su reproducción en caja de la Entidad. Según lo expuesto, NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:05:18

Observación: Nro. 51

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fideicomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fideicomisos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:  
El numeral 184.1 del Reglamento ha dispuesto lo siguiente:  
La Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.  
Como lo ha previsto el numeral precedente, la constitución de un fideicomiso para el pago de adelantos, es una PRERROGATIVA de la Entidad y NO una obligación, por lo que, corresponden a la Entidad contratante de acuerdo con la evaluación de sus necesidades incorporarlo o NO en las bases integradas. En ese aspecto, el área usuaria tomando en cuenta la obra a ejecutar, ha considerado NO establecer la constitución de un fideicomiso para el pago de adelantos, por lo que, se CONFIRMA que no se ha previsto la constitución de un fideicomiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:11:11

Observación: Nro. 52

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 1

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

COSTO DE LA MANO DE OBRA

1. Los costos utilizados de la mano de obra están elevados según la última tabla de construcción civil, el costo del operario es 28.39, oficial 22.33 y peón 20.22, mientras que en el presupuesto de obra considera operario 30.17, oficial 23.90 y peón 21.71, lo que ocasiona que la obra se sobrevalore, por lo que se tienen que corregir estos precios considerando los costos de la última tabla de jornales de construcción civil.

PRESUPUESTO

2. La partida 01.01.04 TRANQUERA MOVIL DE MADERA P/DESVIO DE TRANSITO VEHICULAR, se encuentra DUPLICIDAD con la partida 01.02.03 INSTALACIÓN DE TRANQUERA DE MADERA T/CABALLETE 3.00X1.00 H=1.05M PARA DESVIACIÓN VEHICULAR Y PROTECCIÓN, ambas metas físicas son para el mismo fin por lo que se debe de suprimir una de ellas.

3. No se han considerado las partidas correspondientes desvió de tráfico vehicular.

4. Según el plano PB-01 la distancia al botadero desde la obra es de 9.22 km, mientras que en el presupuesto las partidas DE ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE consideran una distancia de 5KM, se debe de corregir el análisis y sustentar su rendimiento.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR

-PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES

-RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)

-RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se confirma se ha utilizado la tabla Salarial de construcción civil; para la cual se adjunta el cuadro de cálculo de hora hombre.
2. Se hace la aclaración que las partidas corresponden a fines distintos y necesarios para la ejecución de la obra.
3. Se indica que las partidas anteriormente observadas en la presente observación tienen el fin de garantizar el desvío vehicular; por lo cual se indica que según el análisis son suficientes para garantizar el correcto desvío vehicular mientras se realizan los trabajos de ejecución de la misma.
4. se volverá a publicar los documentos que corresponden a presupuesto, análisis de costos unitarios y demás tomando en cuenta las adecuaciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:11:11

Observación: Nro. 53

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 2

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 01.01.01 CARTEL DE IDENTIFICACIÓN OBRA INC. INST. Y TRASP. (3.60X2.40M., no se puede evaluar ya que no se cuenta con el plano correspondiente, por otro lado las dimensiones del cartel equivalen a un área de 8.64 m2. y se esta considerando 10.00m2 de Banner lo que es mucho para lo requerido.
2. La partida 01.01.02 ALMACEN, OFICINA Y CASETA DE GUARDIANIA., no se puede evaluar ya que no se cuenta con el plano correspondiente.
3. La partida 02.01.02 REMOCION DE ADOQUIN EXISTENTE, se debe de suprimir el insumo MAQUINA DE SOLDAR DE 250 A, ya que no tiene nada que ver con la ejecución de esta partida, se debe de corregir el APU.
4. La partida 02.01.03 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO DE CONCRETO EXISTENTE, esta elevada, según el APU para esta meta se esta utilizando maquinaria, por lo tanto según CAPECO el rendimiento debe de ser 150 m2/da, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra.
5. La partida 02.01.05 REUBICACIÓN DE POSTE DE CONCRETO ARMADO DE ALTA TENSION, no se ha considerado dentro del APU, en derecho que se paga a la entidad prestadora de servicio eléctrico, se debe de corregir el APU.
6. La partida 02.02.02 EXCAVACIÓN MANUAL PARA SARDINELES, esta elevado el rendimiento para 01 peón según el manual de costos y presupuesto e CAPECO es de 40.00 ml, se debe de corregir el APU.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR

-PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se indica que los planos de construcción se encuentran en su totalidad y son parte del expediente tecnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente tecnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR los documentos; asimismo se volverá a publicar los documentos que corresponden a presupuesto, análisis de costos unitarios y demás tomando en cuenta las adecuaciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo.

2. Se indica que la partida corresponde al alquiler de un ambiente para oficina y almacén el cual se analizar por unidad de mes

3. Se volverá a ADJUNTAR los documentos que corresponden a presupuesto, análisis de costos unitarios y demás tomando en cuenta las adecuaciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo.

4. Se indica que los rendimientos considerados en el expediente tecnico son acordes a los rendimientos de la mano de obra de la zona; y son potestad del criterio técnico del proyectista; asimismo los rendimientos considerados en CAPECO son referenciales y no son aplicables a todas las obras.

5. Se indica que en los análisis de costos unitarios se considera los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para ejecutar la partida en sí; los gastos de tramites se realizaran con el rubro considerado en los gastos generales como materiales de oficina y Gastos Financieros otros.

6. Se indica que los rendimientos considerados en el expediente tecnico son acordes a los rendimientos de la mano de obra de la zona; y son potestad del criterio técnico del proyectista; asimismo los rendimientos considerados en CAPECO son referenciales y no son aplicables a todas las obras.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

---



Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:11:11

**Observación: Nro. 54**

**Consulta/Observación:**

**OBSERVACION N° 3**

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

**REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO**

**ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS**

1. La partida 02.02.03 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQUETE D=5KM, esta elevada, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos que según el estudio presentado este se encuentra a una distancia de 5 km, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada, también se debe de suprimir dentro del APU el equipo RETROEXCAVADORA MODEL 420F, ya que no es necesaria en esta partida.
2. La partida 02.03.01 PERFILADO Y COMFORMACIÓN DE SUB RASANTE, PISTAS, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento el rendimiento de la MOTONIVELADORA DE 125HP para este fin, es de 3090 m2/día se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola.
3. La partida 02.03.02 CONFORMACIÓN DE SUB BASE (MEJORAMIENTO DE SUB RASANTE) H=0.20M, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento el rendimiento de la MOTONIVELADORA DE 125HP, es de 2480 m2/día se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola.
4. La partida 02.03.03 CONFORMACIÓN DE BASE GRANULAR CBR 40% C/EQUIPO H=0.20M, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento el rendimiento de la MOTONIVELADORA DE 125HP, es de 2280 m2/día se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola.
5. La partida 02.04.01.01 LOSA DE CONCRETO CON CONCRETO F¿C=210KG/CM2, H=0.20M, esta elevada, para el metrado considerado según el manual de costos y presupuestos de CAPECO, la cuadrilla a utilizar será de 02 operarios, 01 oficial y 08 peones, se debe de corregir el APU ya que eleva considerablemente el costo de la obra.
6. La partida 02.04.01.08 APLICACIÓN DE CURADOR QUIMICO, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO, 01 peón rinde 400 m2/día, se debe de corregir el APU.
7. La partida 02.04.02.03 CURADO DE SARDINELES CON ADITIVO, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO, 01 peón rinde 400 m2/día, se debe de corregir el APU.

**EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.**

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado,

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transpare

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico        **Numeral:** CAP I                      **Literal:** 1.4                      **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se indica que el cálculo del rendimiento para la partida eliminación de material excedente se encuentra en el expediente de obra; pese a ello y en aras de transparencia del proceso se vuelve a ADJUNTAR el documento que corresponden a presupuesto, análisis de costos unitarios y demás tomando en cuenta las adecuaciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo.

2,3,4,5,6,7. Se indica que los rendimientos considerados en el expediente tecnico son acordes a los rendimientos de la mano de obra de la zona; y son potestad del criterio técnico del proyectista; asimismo los rendimientos considerados en CAPECO son referenciales y no son aplicables a todas las obras. Cabe resaltar que los rendimientos indicados pueden ser aplicables en obras viales o carreteras; para el presente caso se debe tener en cuenta que los rendimientos no son los mismos ya que se cuentan con viviendas a ambos lados; interferencias de redes de agua y alcantarillado; redes eléctricas lo cual hace que los trabajos no se ejecuten con la celeridad que se pueden realizar en un área libre.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:11:11

**Observación: Nro. 55**

**Consulta/Observación:**

**OBSERVACION N° 4**

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

**REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO**

**ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS**

1. La partida 03.03.01 CONCRETO F¿C=175KG/CM2 E=0.10M P/VEREDAS, MARTILLOS Y RAMPAS (INCL. ACAB. Y BRUÑAS), esta elevada, el rendimiento para 01 operario, 01 oficial 08 peones es de 100 m2/día, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra.

2. La partida 04.02.01 EXCAVACIÓN CON MAQUINARIA EN MURO DE CONTENCIÓN, esta elevada, según el manual de costos según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento el rendimiento de la retroexcavadora modelo 420f la cual tiene una potencia de 90 HP es de 690 m3/día se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola.

3. La partida 04.02.02RELLENO CON MATERIAL PROPIO C/MAQUINARIA EXCAVACIÓN CON MAQUINARIA EN MURO DE CONTENCIÓN, esta elevada, según el manual de costos según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento el rendimiento de la retroexcavadora modelo 420f la cual tiene una potencia de 90 HP es de 690 m3/día se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola.

4. La partida 04.02.04 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQUETE D=5KM, esta elevada, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos que según el estudio presentado este se encuentra a una distancia de 5 km, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada, también se debe de suprimir dentro del APU el equipo RETROEXCAVADORA MODEL 420F, ya que no es necesaria en esta partida.

**EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.**

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

BASE LEGAL  
¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1,2,3. Se indica que los rendimientos considerados en el expediente tecnico son acordes a los rendimientos de la mano de obra de la zona; y son potestad del criterio técnico del proyectista; asimismo los rendimientos considerados en CAPECO son referenciales y no son aplicables a todas las obras. Cabe resaltar que los rendimientos indicados pueden ser aplicables en obras viales o carreteras; para el presente caso se debe tener en cuenta que los rendimientos no son los mismos ya que se cuentan con viviendas a ambos lados; interferencias de redes de agua y alcantarillado; redes eléctricas lo cual hace que los trabajos no se ejecuten con la celeridad que se pueden realizar en un área libre.

4. Se indica que el cálculo del rendimiento para la partida eliminación de material excedente se encuentra en el expediente de obra; pese a ello y en aras de transparencia del proceso se vuelve a ADJUNTAR el documento que corresponden a presupuesto, análisis de costos unitarios y demás tomando en cuenta las adecuaciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:11:11

Observación: Nro. 56

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 5

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 05.02.01 EXCAVACIÓN CON MAQUINARIA EN DREN PLUVIAL, esta elevada, según el manual de costos según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento de la retroexcavadora modelo 420f la cual tiene una potencia de 90 HP es de 690 m3/día se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola.
2. La partida 07.02.02 MARCAS EN EL PAVIMENTO, PASO PEATONAL, no considera dentro de su análisis el insumo MICROESFERAS DE VIDRIO, se debe de corregir el APU.
3. La partida 07.02.03 LETRAS Y SIMBOLOS EN EL PAVIMENTO, no considera dentro de su análisis el insumo MICROESFERAS DE VIDRIO, se debe de corregir el APU.
4. La partida 07.02.04 LINEAS Y PAVIMENTO, no considera dentro de su análisis el insumo MICROESFERAS DE VIDRIO, se debe de corregir el APU.
5. La partida 07.03.01 PINTURA EN BORDE DE SARDINEL, no considera dentro de su análisis el insumo MICROESFERAS DE VIDRIO, se debe de corregir el APU.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se indica que los rendimientos considerados en el expediente tecnico son acordes a los rendimientos de la mano de obra de la zona; y son potestad del criterio técnico del proyectista; asimismo los rendimientos considerados en CAPECO son referenciales y no son aplicables a todas las obras. Cabe resaltar que los rendimientos indicados pueden ser aplicables en obras viales o carreteras; para el presente caso se debe tener en cuenta que los rendimientos no son los mismos ya que se cuentan con viviendas a ambos lados; interferencias de redes de agua y alcantarillado; redes eléctricas lo cual hace que los trabajos no se ejecuten con la celeridad que se pueden realizar en un área libre.

2,3,4,5. Con respecto a la inclusión del material de microesfera de vidrio; se indica que no se ha considerado dicho insumo en el análisis de costos unitarios al no considerarlo necesario; ya que es una pavimentación rígida de concreto; asimismo los sardineles de confinamiento serán de concreto, el trabajar con dicho material evita que la luz proyectada de noche no sea absorbida por el material tal y como ocurre en los pavimentos flexibles, que por su coloración y material tienen absorber dicha luz.

Se tendrá que realizar la propuesta considerar el insumo de microesfera de vidrio.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:11:11

Observación: Nro. 57

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 6

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO  
PLANOS

1. Falta el plano de detalles del CARTEL DE IDENTIFICACIÓN OBRA INC. INST. Y TRASP. (3.60X2.40M.)
2. Falta el plano de seguridad y señalización para la salud de los trabajadores
3. Falta el plano de detalles de la CASETA ADICIONAL, P/GUARDIANIA Y DEPOSITO
4. Según el plano DP-01, en el detalle de Estructura del Pavimento con Adoquín de Concreto, este debe de llevar base de e= 0.20m y sub base de e=0.15m, mientras que en el presupuesto solo considera una base afirmada de 0.15m, se debe de corregir el presupuesto de obra.
5. Falta el plano de detalle de BARANDA METALICA F°G° ø 3¿ (INCL. PINTURA EPOXICA).
6. Faltan los planos donde se indiquen las conexiones de agua potable a reponer y los detalles de las conexiones a instalar.
7. Faltan los planos donde se indiquen las conexiones de desagüe a reponer y los detalles de las conexiones a instalar.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se indica que los planos de construcción se encuentran en su totalidad y son parte del expediente tecnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente tecnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR los documentos teniendo en cuenta la adecuación solicitada.

Con respecto al punto 3. se indica que la partida corresponde al alquiler de un ambiente para oficina y almacén el cual se analizar por unidad de mes

Con respecto al punto 6 y 7 es preciso señalar que el proyecto no considera conexiones de agua y desagüe nuevas; si no reposición de las conexiones de agua y desagüe de las viviendas; el cual también considera la nivelación y alineamiento de las existentes.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:11:11

**Observación: Nro. 58**

**Consulta/Observación:**

**OBSERVACION N° 7**

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

**REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO**

**ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA**

1. El estudio de Plan de desvíos, no describe las etapas de implementación de este plan durante la ejecución de la obra, tampoco sustenta los costos considerados en el presupuesto de obra.
2. El estudio Seguridad y Señalización, no sustenta los costos considerados en el presupuesto de obra. este estudio se realiza por separado, primeramente se tiene que elaborar EL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y EL ESTUDIO DE SEÑALIZACIÓN (HORIZONTAL Y VERTICAL) ya que son 2 cosas diferentes, se debe de elaborar estos estudios por separado y que sustenten los costos considerados en el presupuesto de obra.
3. En el estudio de Impacto Ambiental, no sustenta los costos considerados en el presupuesto de obra

**EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.**

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

**BASE LEGAL**

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

- 
- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
  - Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
  - INFORME IVN N° 003-2021/DGR
  - INFORME IVN N° 055-2021/DGR
  - INFORME IVN N° 101-2021/DGR
  - INFORME IVN N° 006-2022/DGR
  - INFORME IVN N°041-2022/DGR
  - INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
  - INFORME IVN N° 117-2022/DGR
  - INFORME IVN N° 141-2022/DGR
  - INFORME IVN N° 149-2022/DGR
  - INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
  - INFORME IVN N° 65-2024/DGR
  - INFORME IVN N° 070-2024/DGR
  - INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
  - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
  - PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
  - PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
  - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
  - RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
  - RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se indica que los estudios básicos de ingeniería se encuentran en su totalidad y son parte del expediente tecnico aprobado; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR los documentos teniendo en cuenta las adecuaciones correspondientes. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1llfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1llfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:11:11

Observación: Nro. 59

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 8

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO  
ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA

1. Falta el estudio de drenaje.
2. El estudio de tráfico, indica que este se ha realizado desde el 23 de septiembre del 2019, del cual ya han transcurrido por poco 06 años, por lo que este ya no brinda información actual del trafico que circula por las vías a pavimentar, esto influirá en el diseño de pavimento y las estructuras proyectadas, además en los anexos han querido sorprender cambiando solamente la fecha pero los datos obtenidos son desde el año 2019, se debe de actualizar este estudio mostrando evidencia y cálculos actuales, ya que esta desactualizado y este es uno d ellos estudios más importantes del proyecto.
3. Falta el l estudio de suelos.
4. Falta el estudio de canteras
5. Falta el CIRA
6. Falta el estudio de topografía
7. Falta el estudio del PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO, que sustente el costo considerado en el presupuesto de obra.
8. Falta estudio de Diseño Geométrico
9. La memoria de calculo del diseño de pavimento, debe de actualizarse tomando en cuenta el nuevo estudio de trafico vehicular y los estudios de suelos y canteras.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

BASE LEGAL  
¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR

-PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES

-RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)

-RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I

**Literal:** 1.4

**Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se indica que los estudios básicos de ingeniería se encuentran en su totalidad y son parte del expediente tecnico aprobado; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR los documentos.

1. Se encuentra en el expediente, se vuelve a ADJUNTAR

2. Se indica que el estudio de trafico tiene una proyección de 20 años; para lo cual ha determinado el tráfico total a dicha fecha; por lo cual el proyectista ha verificado la no incidencia en el paquete estructural del pavimento.

3. Se encuentra en el expediente tecnico, se volverá a ADJUNTAR

4. Se encuentra en el expediente tecnico, se volverá a ADJUNTAR

5. Se precisa que en mérito a lo establecido en la normativa del Ministerio de Cultura, con respecto al Plan de Monitoreo Arqueológico, se indica que cuando se ejecuta una obra con una infraestructura preexistente y al ubicarse en una zona urbana consolidada, no es necesario la tramitación del certificado de inexistencia de restos arqueológicos (CIRA), pero si es necesario contar con un permanente monitoreo arqueológico, por tanto el consultor a cargo de la elaboración del expediente técnico ha considerado en el presupuesto del expediente técnico: 07.01.01 Plan de monitoreo arqueológico; el mismo que se encuentra desagregado en análisis de costos unitarios.

6. Se encuentra en el expediente tecnico, se volverá a ADJUNTAR

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Específico	CAP I	1.4	16
------------	-------	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

7. Se precisa que en mérito a lo establecido en la normativa del Ministerio de Cultura, con respecto al Plan de Monitoreo Arqueológico, se indica que cuando se ejecuta una obra con una infraestructura preexistente y al ubicarse en una zona urbana consolidada, no es necesario la tramitación del certificado de inexistencia de restos arqueológicos (CIRA), pero si es necesario contar con un permanente monitoreo arqueológico, por tanto el consultor a cargo de la elaboración del expediente técnico ha considerado en el presupuesto del expediente técnico: 07.01.01 Plan de monitoreo arqueológico; el mismo que se encuentra desagregado en análisis de costos unitarios
8. Se encuentra en el expediente tecnico, se volverá a ADJUNTAR
9. Se indica que el estudio de trafico tiene una proyección de 20 años; para lo cual ha determinado el tráfico total a dicha fecha; por lo cual el proyectista ha verificado la no incidencia en el paquete estructural del pavimento.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lIfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:11:11

Observación: Nro. 60

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 9

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO  
CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA

1. Falta el cronograma PERT-CPM.
2. Falta el cronograma de avance de obra valorizado
3. Falta el cronograma de adquisición de insumos
4. Falta el cronograma de utilización de equipos

FORMULA POLINOMICA

5. La fórmula polinómica no considera el índice 39 INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, Según el Decreto Supremo 011-79-VC el índice 39 es derivado de la propia actividad empresarial del mismo, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Comprende gastos efectuados directamente en obra proporcionalmente en Oficina, tales como sueldos, jornales, alquileres de inmuebles, teléfono, útiles, etc, siendo un índice obligatorio en las fórmulas polinómicas, se debe de corregir.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1,2,3,4. Se indica que los cronogramas y calendarios se encuentran en su totalidad y son parte del expediente tecnico aprobado; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR los documentos.

5. Se indica que la fórmula polinómica es parte del expediente tecnico aprobado; y se encuentran adjuntos en el expediente tecnico pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a ADJUNTAR los documentos que correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado/ACTUALIZADO en: [https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA\\_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1lfaUqeBKsLA_g14kZPEci-fmDaj6-E9?usp=sharing), el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:11:11

Observación: Nro. 61

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 10

EN LAS BASES NUMERAL 2.3 NO SE CONSIDERADO DE ACUERDO A LA LEY LEY N° 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos 3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como Mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. SE LE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN INCORPORAR ESTA MEDIO DE ALTERNATIVA DE RETENCION COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:

En conformidad con el artículo 3 de la Ley 32077, que dispone lo siguiente:

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

En consecuencia, se ACOGE la observación.

Asimismo, se debe tomar en cuenta que, este tipo de garantía alternativa, solo procede en caso el postor o todos los integrantes de un consorcio, ostenten la condición de MYPE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910		

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:09

**Observación: Nro. 62**  
**Consulta/Observación:**  
 NUMERAL 2.5 ADELANTOS  
 2.5.1 ADELANTO DIRECTO  
 2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS  
 OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.  
 De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.  
 Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.  
 Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.  
 Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.  
 Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.4 Literal: 2.4.1 Página: 23**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**  
 Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado  
**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
 Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:  
 El numeral 184.1 del Reglamento ha dispuesto lo siguiente:  
 La Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.  
 Como lo ha previsto el numeral precedente, la constitución de un fideicomiso para el pago de adelantos, es una PRERROGATIVA de la Entidad y NO una obligación, por lo que, corresponden a la Entidad contratante de acuerdo con la evaluación de sus necesidades incorporarlo o NO en las bases integradas. En ese aspecto, el área usuaria tomando en cuenta la obra a ejecutar, ha considerado NO establecer la constitución de un fideicomiso para el pago de adelantos, por lo que, NO se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE 26 DE FEBRERO, RAMON CASTILLA Y BELLAVISTA DE LA LOCALIDAD DE JIBITO DEL DISTRITO DE MIGUEL CHECA ¿ PROVINCIA DE SULLANA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA- CUI N° 2495910

---

null