

**ACTA DE ADMISIÓN, CALIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO DE LA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°028-2023-MDM-II**

(SEGUNDA CONVOCATORIA)

**CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA ELABORACIÓN DE
EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL
SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES,
DISTRITO DE MAJES – CAYLLOMA – AREQUIPA".**

Siendo las 10:30 horas del día 21 de marzo del 2024, en las instalaciones de la Municipalidad Distrital de Majes se reunió el comité de selección designado con Resolución de Gerencia Municipal Nro. 492-2023-GM/MDM, integrado de acuerdo al siguiente detalle:

DATOS DE LOS MIEMBROS TITULARES DEL COMITÉ DE SELECCION			
Presidente Titular	Marco Antonio Calsin Cutimbo	Dependencia	Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
Primer Miembro	Carlos Reyes Cuba	Dependencia	Departamento de Obras Públicas y Supervisión
Segundo Miembro	Larry Jhonson Cruz Yataco	Dependencia	Unidad de Logística y Servicios Generales

Informándose que se ha cumplido con el procedimiento establecido en las bases integradas, las mismas que fueron elaboradas por el presente comité de selección. Procediéndose conforme a lo siguiente:

PRIMERO: De acuerdo al cronograma establecido en las bases, se REGISTRARON a través del SEACE los siguientes participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10024475005	MOSCAIRO CHURA MAURO	01/03/2024	Válido
2	10178959251	QUISPE ZAVALA WILSON HOMERO	01/03/2024	Válido
3	10297323518	YAURI VELASQUEZ MILTON JOSE	01/03/2024	Válido
4	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	12/03/2024	Válido
5	20600849922	J Y R ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCION E.I.R.L.	01/03/2024	Válido
6	20601945950	SIGNUS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	01/03/2024	Válido
7	20604313288	CALIPZHO CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA E.I.R.L.	01/03/2024	Válido
8	20604959510	GRUPO RL CONSULTORES Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	14/03/2024	Válido
9	20605881956	DYNAMIKA CONSULTORES Y ADMINISTRADORES S.R.L.	01/03/2024	Válido

SEGUNDO: Se procedió a verificar la presentación de propuestas electrónicas a través del SEACE, obteniéndose el reporte de postores registrados de acuerdo al siguiente detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20600849922	CONSORCIO VILLA MAJES	20600849922	15/03/2024	21:29:53	Enviado	Valido
2	10024475005	CONSORCIO MAJES	10024475005	15/03/2024	21:58:02	Enviado	Valido

TERCERO: A continuación, se procedió a la verificación de los documentos de presentación obligatoria, solicitados para la **ADMISIÓN** de las ofertas, de acuerdo al Anexo 01 de la presente acta, teniendo el siguiente resultado:

POSTOR	ESTADO
CONSORCIO VILLA MAJES	ADMITIDA
CONSORCIO MAJES	ADMITIDA

Observaciones:

- El Postor **CONSORCIO VILLA MAJES** (Integrado por: JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN E.I.R.L. y CORPORACIÓN PAREDES NEIRA S.A.C.), cumple con presentar los documentos de admisión de la oferta, de la documentación de presentación obligatoria correspondiente a las bases del procedimiento. Por lo tanto, su oferta es **ADMITIDA**.
- El Postor **CONSORCIO MAJES** (Integrado por: NANCY ZEVALLOS QUISPE y MAURO MOSCAIRO CHURA), cumple con presentar los documentos de admisión de la oferta, de la documentación de presentación obligatoria correspondiente a las bases del procedimiento. Por lo tanto, su oferta es **ADMITIDA**.

SEGUNDO: Continuando con el procedimiento de selección se procede a realizar la **CALIFICACION DE OFERTAS** de los postores admitidos; de acuerdo al siguiente detalle:

N°	POSTOR	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		
		CAPACIDAD LEGAL	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	ESTADO DE LA OFERTA
1	CONSORCIO VILLA MAJES Integrado por: • JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCION E.I.R.L. • CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE Acredita un monto facturado de S/725,044.44, en la contratación de servicios de consultoría de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria.	CALIFICA
2	CONSORCIO MAJES Integrado por: • NANCY ZEVALLOS QUISPE • MAURO MOSCAIRO CHURA	CUMPLE	CUMPLE Acredita un monto facturado de S/733,917.90, en la contratación de servicios de consultoría de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria.	CALIFICA

Observaciones:

1. El Postor **CONSORCIO VILLA MAJES** (Integrado por: JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCION E.I.R.L. y CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C.), cumple con la capacidad legal; la capacidad técnica y profesional, de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato; asimismo respecto a la experiencia del postor en la especialidad, este acredita el monto de S/725,044.44, en la contratación de servicios de consultoría de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria, de acuerdo al siguiente detalle:
 - Respecto a la experiencia N°01: La experiencia deviene de un consorcio, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/66,000.00, documento privado de

consorcio y constancia de prestación de consultoría de obra; con una participación del consorciado JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCION E.I.R.L. por el porcentaje de 50%. Por lo que, acredita un monto facturado de S/33,000.00.

- Respecto a la experiencia N°02: La experiencia deviene de un consorcio, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/206,549.19, documento privado de consorcio y factura con su constancia de depósito emitida por una entidad financiera; con una participación del consorciado JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCION E.I.R.L. por el porcentaje de 80% y una participación del consorciado CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C. por el porcentaje de 10%. Por lo que, acredita un monto facturado de S/185,894.26.
- Respecto a la experiencia N°03: La experiencia deviene de un consorcio, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/202,753.37, documento privado de consorcio y factura con su constancia de depósito emitida por una entidad financiera; con una participación del consorciado JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCION E.I.R.L. por el porcentaje de 20% y una participación del consorciado CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C. por el porcentaje de 40%. Por lo que, acredita un monto facturado de S/121,652.02.
- Respecto a la experiencia N°04: La experiencia corresponde al consorciado CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C. es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/117,000.00 y constancia de prestación de consultoría de obra. Por lo que, acredita un monto facturado de S/117,000.00.
- Respecto a la experiencia N°05: La experiencia deviene de un consorcio, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/39,000.00, documento privado de consorcio y constancia de prestación de consultoría de obra; con una participación del consorciado CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C. por el porcentaje de 70%. Por lo que, acredita un monto facturado de S/27,300.00.
- Respecto a la experiencia N°06: La experiencia deviene de un consorcio, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/64,900.00, documento privado de consorcio y constancia de prestación de servicios de consultoría; con una participación del consorciado CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C. por el porcentaje de 40%. Por lo que, acredita un monto facturado de S/25,960.00.
- Respecto a la experiencia N°07: La experiencia deviene de un consorcio, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/267,797.70, documento privado de consorcio y factura con su constancia de depósito emitida por una entidad financiera; con una participación del consorciado CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C. por el porcentaje de 80%. Por lo que, acredita un monto facturado de S/214,238.16.

2. El Postor **CONSORCIO MAJES** (Integrado por: MAURO MOSCAIRO CHURA y NANCY ZEVALLOS QUISPE), cumple con la capacidad legal; la capacidad técnica y profesional, de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato; asimismo respecto a la experiencia del postor en la especialidad, este acredita el monto de S/733,917.90, en la contratación de servicios de consultoría de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria, de acuerdo al siguiente detalle:

- Respecto a la experiencia N°01: La experiencia corresponde al consorciado MAURO MOSCAIRO CHURA, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/100,270.50 y constancia de prestación de consultoría de obra. Por lo que, acredita un monto facturado de S/100,270.50.
- Respecto a la experiencia N°02: La experiencia corresponde al consorciado MAURO MOSCAIRO CHURA, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/81,205.00 y constancia de prestación de consultoría de obra. Por lo que, acredita un monto facturado de S/81,205.00.
- Respecto a la experiencia N°03: La experiencia corresponde al consorciado MAURO MOSCAIRO CHURA, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto

de S/172,000.00 y constancia de prestación de consultoría de obra. Por lo que, acredita un monto facturado de S/172,000.00.

- Respecto a la experiencia N°04: La experiencia deviene de un consorcio, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/120,000.00, documento privado de consorcio y constancia de prestación de servicios de consultoría; con una participación del consorciado MAURO MOSCAIRO CHURA por el porcentaje de 50%. Por lo que, acredita un monto facturado de S/60,000.00.
- Respecto a la experiencia N°05: La experiencia corresponde al consorciado MAURO MOSCAIRO CHURA, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/133,568.00 y constancia de prestación de consultoría de obra. Por lo que, acredita un monto facturado de S/133,568.00.
- Respecto a la experiencia N°06: La experiencia deviene de un consorcio, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/161,718.00, contrato privado de consorcio y constancia de prestación de consultoría de obra; con una participación del consorciado MAURO MOSCAIRO CHURA por el porcentaje de 80%. Por lo que, acredita un monto facturado de S/129,374.40.
- Respecto a la experiencia N°07: La experiencia deviene de un consorcio, es sustentada con el contrato principal de consultoría de obra por el monto de S/115,000.00, contrato privado de consorcio y constancia de prestación de consultoría de obra; con una participación del consorciado MAURO MOSCAIRO CHURA por el porcentaje de 50%. Por lo que, acredita un monto facturado de S/57,500.00.

TERCERO: Posteriormente se procede con la **EVALUACIÓN TÉCNICA** de la oferta, conforme al Anexo N°02 adjunto, realizándose de acuerdo a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del artículo 82 del RLCE, el comité de selección realiza la evaluación técnica de las ofertas que **CALIFICAN** respecto a los requisitos de calificación, teniéndose el siguiente resultado:

POSTOR	PUNTAJE
CONSORCIO VILLA MAJES Integrado por: <ul style="list-style-type: none"> • JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCION E.I.R.L. • CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C. 	100 puntos
CONSORCIO MAJES Integrado por: <ul style="list-style-type: none"> • NANCY ZEVALLOS QUISPE • MAURO MOSCAIRO CHURA 	100 puntos

CUARTO: Acto seguido, el comité de selección procede a la **EVALUACIÓN ECONÓMICA** para lo cual se apertura las ofertas económicas de los postores que obtuvieron como mínimo 80 puntos en la evaluación técnica conforme al Anexo N°03, asimismo los resultados de la evaluación técnica y económica se obtuvieron los siguientes puntajes:

RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA					
De acuerdo al puntaje total de la evaluación técnica y económica, se determina el orden de prelación de los postores en aplicación de la siguiente formula: $PTPi = c1 + PTi + c2Pei$, donde $C1 = 0.80$ y $C2 = 0.20$					
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TECNICO	PUNTAJE ECONOMICO	PUNTAJE TOTAL	PUNTAJE TOTAL CON BONIFICACION
1	CONSORCIO MAJES Integrado por: <ul style="list-style-type: none"> • NANCY ZEVALLOS QUISPE • MAURO MOSCAIRO CHURA 	100 puntos (80.00)	100 puntos (20.00)	100 puntos	105 puntos
2	CONSORCIO VILLA MAJES Integrado por: <ul style="list-style-type: none"> • JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCION E.I.R.L. • CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C. 	100 puntos (80.00)	99.83 puntos (20.00)	99.83 puntos	104.82 puntos

QUINTO: El comité de selección luego de la calificación y evaluación de ofertas, procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, DISTRITO DE MAJES – CAYLLOMA – AREQUIPA"** al postor **CONSORCIO MAJES**, por el monto de S/ 322,906.50 (Trescientos Veintidós Mil Novecientos Seis con 50/100 Soles).

Estando conformes los presentes, siendo las 11:50 horas del mismo día se procede a firmar en señal de conformidad.



Carlos Reyes Cuba
PRIMER MIEMBRO



Marco Antonio Calsin Cutimbo
PRESIDENTE TITULAR



Larry Jhonson Cruz Yataco
SEGUNDO MIEMBRO




ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA

Nº028-2023-MDM-II

ADMISION DE OFERTAS

ANEXO - 01

DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA								
Nro.	POSTORES	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo Nº 4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo Nº 5)	ESTADO DE LA OFERTA
1	CONSORCIO VILLA MAJES Integrado por: • JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCION E.I.R.L. • CORPORACIÓN PAREDES NEIRA S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
2	CONSORCIO MAJES Integrado por: • NANCY ZEVALLOS QUISPE • MAURO MOSCAIRO CHURA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA
Nº028-2023-MDM-II
EVALUACIÓN TÉCNICA

ANEXO - 02

Nº	POSTOR	FACTORES DE EVALUACION		PUNTAJE	DOCUMENTOS DE PRESENTACION FACULTATIVA	
		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (70 puntos)	METODOLOGIA PROPUESTA (30 puntos)		MICROEMPRESAS Y PEQUEÑAS EMPRESAS INTEGRADAS POR PERSONAS CON DISCAPACIDAD	ANEXO N° 11 SOLICITUD DE BONIFICACIÓN POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA
1	CONSORCIO VILLA MAJES Integrado por: • JYR ASESORES CONSULTORES • GENERALES DE CONSTRUCCIÓN E.I.R.L. • CORPORACIÓN PAREDES NEIRA S.A.C.	S/725,044.44 60 puntos	CUMPLE 40 puntos	100 puntos	NO	SI
2	CONSORCIO MAJES Integrado por: • NANCY ZEVALLOS QUISPE • MAURO MOSCAIRO CHURA	S/733,917.90 60 puntos	CUMPLE 40 puntos	100 puntos	NO	SI





ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA
N°028-2023-MDM-II
EVALUACIÓN ECONÓMICA

ANEXO – 03

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACION	
		PRECIO	PUNTAJE ECONOMICO
1	CONSORCIO MAJES Integrado por: • NANCY ZEVALLOS QUISPE • MAURO MOSCAIRO CHURA	S/322,906.50	<u>100 puntos</u>
2	CONSORCIO VILLA MAJES Integrado por: • JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN E.I.R.L. • CORPORACIÓN PAREDES NEIRA S.A.C.	S/323,446.50	<u>99.83 puntos</u>

RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

De acuerdo al puntaje total de la evaluación técnica y económica, se determina el orden de prelación de los postores en aplicación de la siguiente formula: $PTPi = c1 + PTi + c2Pei$, donde $C1=0.80$ y $C2=0.20$

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TECNICO	PUNTAJE ECONOMICO	PUNTAJE TOTAL	PUNTAJE TOTAL CON BONIFICACION
1	CONSORCIO MAJES Integrado por: • NANCY ZEVALLOS QUISPE • MAURO MOSCAIRO CHURA	100 puntos 0.80	100 puntos 0.20	100 puntos	105 puntos
2	CONSORCIO VILLA MAJES Integrado por: • JYR ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN E.I.R.L. CORPORACIÓN PAREDES NEIRA S.A.C.	100 puntos 0.80	99.83 puntos 0.20	99.83 puntos	104.82 puntos

ca

P

f