

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:08:16

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección consignar el plazo de recepción de obra de manera que no haya inconvenientes en realizar la programación GANTT del servicio de consultoría que se presentará en la metodología propuesta

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante, que el comité de selección realizará la evaluación de acuerdo A LA METODOLOGÍA PROPUESTA por el postor, rigiéndose a presentarla de acuerdo a los contenidos mínimos establecidos la cual debe estar relacionada al plazo de ejecución del servicio de la consultoría de obra. Asimismo, se precisa que la recepción de la obra se encuentra sujeta a las disposiciones previstas en el Artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y demás normas aplicables.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:08:16

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: "CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA -PROVINCIA DE CALLAO-DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación, el comité de selección solicito al area usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."; en ese sentido, el area usuaria informa lo siguiente

Se acoge consulta y se aclara que el objeto de la convocatoria es el siguiente: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS ¿ ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, con CUI N° 2526318.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	18:21:27

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LOS PRINCIPIOS DE TRANSPARENCIA Y DE EFICIENCIA, SE DEBERA DE ADJUNTAR EN ARCHIVO EDITABLE EXCELL EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES DE LA CONSULTORIA DE OBRA.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** TODOS **Literal:** TODOS **Página:** TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación, el comité de selección solicito al area usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."; en ese sentido, el area usuaria informa lo siguiente

Se acoge la observación. De conformidad con las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la contratación del servicio de consultoría de obra, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto de incorporar el desagregado de gastos generales de la supervisión en archivo Excel (*.xls), señala que: ¿¿A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del desagregado de gastos generales de la supervisión conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿¿.

En tal sentido, con motivo de la Integración de Bases, se incorporará el desagregado de gastos generales de la supervisión en archivo Excel (*.xls).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

gastos generales de la supervisión en archivo Excel (*.xls)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	18:22:33

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EL EQUIPAMIENTO SOLICITADO ES INCONGRUENTE, NO ESTA PRESUPUESTADO SU ADQUISICION O ALQUILER EN EL DESAGREGADO DE GASTOS DE LA CONSULTORIA, POR LO TANTO, SE SOLICITA SUPRIMIR DICHO REQUERIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.3 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Se aclara que el equipamiento estratégico esta solicitado de acuerdo a los requerimientos del proyecto, concordante con el desagregado de gastos generales de la supervisión conforme al expediente técnico para la presente consultoría de obra, el área usuaria considera que lo solicitado es razonable, congruente y guarda relación con el objeto de la convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	18:24:20

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR EL OSCE, INDICA EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD QUE EL MONTO MAXIMO ACUMULADO FACTURADO EQUIVALENTE NO DEBE SER MAYOR A 3 VECES EL VALOR REFERENCIAL (VR), POR LO TANTO, SE LE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION, ASIGNAR UN PUNTAJE COHERENTE, PROPORCIONAL Y RAZONABLE AL FACTOR DE EVALUACION MONTO FACTURADO, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE: $M \geq 3VR$ (95 PUNTOS), $M \geq 2VR$ y $M < 3VR$ (90 PUNTOS) Y $M > 1VR$ y $M < 2VR$ (85 PUNTOS), REQUIRIENDOSE LA TRANSPARENCIA Y LA PLURADIDAD DE PARTICIPACION DE POTENCIALES POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, toda vez que, lo que pretende el postor es que se absuelva la observación en base a su conveniencia, contraviniendo lo establecido en la normativa en contrataciones, lo que incluso podría tomarse como un direccionamiento, así mismo, se aclara que la metodología se realiza conforme a lo establecido en las BASES ESTANDAR aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. Y que estas mismas bases estándar para el presente procedimientos de selección están en conformidad con el literal a) del numeral 50.1 previsto en el artículo 50 del Reglamento, señala que la Entidad puede establecer factores de evaluación, los cuales guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, es preciso tener en cuenta que el numeral 51.4 del artículo 51 del Reglamento se dispone que, en casos de contrataciones de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se deben considerar los factores de evaluación: i) Experiencia del postor en la especialidad y ii) Metodología propuesta.

Sobre el particular, el comité de selección precisa que al momento de integración de bases quedara de la siguiente manera:

$M \geq 3$ veces el valor referencial: 80 puntos;
 $M \geq 2.5$ veces el valor referencial y < 3 veces el valor referencial: 70 puntos y $M > 2$ veces el valor referencial y < 2.5 veces el valor referencial: 60 puntos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	18:25:02

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LOS PRINCIPIOS DE RAZONABILIDAD, PROPORCIONALIDAD, COHERENCIA Y EFICIENCIA, SE DEBE DE ASIGNAR UN PUNTAJE DE 95 PUNTOS A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Y UN PUNTAJE DE 5 PUNTOS A LA METODOLOGIA PROPUESTA, YA QUE LA EVALUACION DE LA METODOLOGIA PROPUESTA ES SUBJETIVA Y PERSONALISIMA DE CADA INTEGRANTE DEL COMITE, PUDIENDO ESTOS FAVORECER A DETERMINADO POSTOR DEJANDO DE LADO EL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y AFECTANDO LOS INTERESES DEL ESTADO, ASIMISMO, LO REQUERIDO EN LA METODOLOGIA PROPUESTA ES REDUNDANTE Y FORMA PARTE YA DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA QUE ESTE DEBERIA DE CUMPLIR EN LA CONSULTORIA, POR TAL MOTIVO, SOLICITO LA ASIGNACION DE LOS PUNTAJES

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** A **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, toda vez que, lo que pretende el postor es que se evalué la presentación de la Metodología, aun cuando este no cuente con información coherente y concordante, a nivel administrativo y técnico, ya que, el hecho de presentar un documento indicando que corresponde a una metodología y el contenido no guarde relación alguna con el objeto materia de la presente convocatoria, no implica que se le otorgue puntaje al postor, así mismo, se aclara que la metodología se realiza conforme a lo establecido en las BASES ESTANDAR aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. Y que estas mismas bases estándar para el presente procedimientos de selección están en conformidad con el literal a) del numeral 50.1 previsto en el artículo 50 del Reglamento, señala que la Entidad puede establecer factores de evaluación, los cuales guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, es preciso tener en cuenta que el numeral 51.4 del artículo 51 del Reglamento se dispone que, en casos de contrataciones de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se deben considerar los factores de evaluación: i) Experiencia del postor en la especialidad y ii) Metodología propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	18:25:40

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EN LA METODOLOGIA PROPUESTA, SE SOLICITA QUE EL COMITE DEBERA DE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MINIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGIA PROPUESTA EN FUNCION DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONSULTORIA DE OBRA, SIN VULNERAR LAS DISPOSICIONES DE LAS BASES ESTANDAR Y LOS PRINCIPIOS DE TRANSPARENCIA Y DE COMPETENCIA, POR LO TANTO, SE DEBERA DE PRECISAR EL CONTENIDO Y LAS PAUTAS DE LOS ITEMS INDICADOS EN LA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Se precisa que, en la metodología propuesta para los factores de evaluación de las bases estándar, si se describe las pautas para el desarrollo de la misma en función al objeto de la convocatoria, sin embargo, se detalla a continuación el contenido para la propuesta del postor:

- 01 Los procedimientos de trabajo de supervisión de obra, el cual deberá considerarse como mínimo:
- Plan de trabajo (generalidades, documentos que se presentarán, sustento de la organización y programación de actividades durante el desarrollo de la consultoría. (El que contendrá la estructura que aplicará la supervisión)
 - Relación de actividades de la supervisión precisando duraciones (tiempo) y acorde a los términos de referencia (El que contendrá las actividades de la supervisión)
 - Relación de recursos (personal, materiales y equipos) acorde a los términos de referencia y al alcance de servicio de supervisión en las fases previo al inicio, durante y posterior a la ejecución de obra. (El que contendrá la relación de personal, materiales y equipos)
 - Matriz de asignación de responsabilidades de cumplimiento de las actividades de la consultoría. (Identificación de responsabilidades respecto a las actividades de la consultoría)
 - Descripción de actividades propias de la supervisión (Descripción de las actividades y acciones que se desarrollara de forma previa, durante y al final del servicio)
 - Actividades de control técnico, de avance de obra y económico financiero. (Descripción de las actividades de control técnico, avance de obra y económico que se desarrollaran antes, durante y al final del servicio)
 - Identificación de dificultades y riesgos advertidos, sobre topografía del terreno, infraestructura existente, áreas vulnerables, que puedan afectar la ejecución de la obra, precisando las propuestas de mejora y solución que implementará la consultoría. (Identificación de dificultades y riesgos)
- 02 Cronograma de actividades de la consultoría y cronograma de utilización de personal y recursos de supervisión en diagramas Gantt y PERT CPM. (Programación de las actividades, utilización de personal y recursos a desarrollar)
- 03 Los mecanismos de aseguramiento de calidad del servicio de consultoría y de la obra (adjuntar formatos de control), deberá considerarse como mínimo lo siguiente:
- Descripción de normas vigentes que se aplicarán durante la supervisión. (Identificación de la normativa)
 - Plan de control de calidad (Acciones)
 - Cronograma de uso de recursos. (Programación de uso de recursos)
 - Control económico y procedimientos para evitar sobrecostos. (Descripción de medidas para evitar sobrecostos)
- 04 Descripción de las actividades de control para los sistemas de seguridad y salud ocupacional (adjuntar formatos de control) que se implementará en la ejecución de la consultoría, conforme al proyecto
- Descripción de normativa vigente que se aplicarán durante la supervisión (Identificación de la normativa)
 - Control de las medidas de seguridad. (Descripción de medidas de seguridad)
 - Control de las medidas de salud ocupacional (Descripción de medidas de salud ocupacional)

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA
Nomenclatura :	AS-SM-27-2024-CS-MDV-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Especifico	IV	B	29
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):			
LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS			
Análisis respecto de la consulta u observación:			
<ul style="list-style-type: none">- Protección de propiedades e instalación de terceros. (Acciones)- Plan de seguridad y Salud en el trabajo bajo la normativa vigente. (Acciones)- Matriz de mitigación de riesgos para ejecutar el control de seguridad y salud en el trabajo (identificación de los riesgos) (Identificación de riesgos)- Control de las medidas de Prevención y Control de los trabajadores con riesgo de exposición al COVID-19 (Descripción de medidas de Prevención y Control de los trabajadores con riesgo de exposición al COVID-19)- Matriz IPERC (Identificación de peligros y evaluación de riesgos y controles)			
05 Descripción de las actividades de control para los sistemas de mitigación de impacto ambiental (adjuntar formatos de control para la supervisión de la obra), deberá considerarse como mínimo lo siguiente:			
<ul style="list-style-type: none">- Descripción de normativa vigente que se aplicarán durante la supervisión (Identificación de la normativa)- Medidas de mitigación de impactos ambientales (Acciones)- Medidas de reparación y/o compensación de impactos ambientales (Acciones)			
06 Plan de gestión de Riesgos			
<ul style="list-style-type: none">- Desarrollo de plan de gestión de riesgos (Descripción del plan de gestión de riesgos)- Matriz de mitigación de riesgos para ejecutar el control de calidad del servicio y de la obra, y el registro mínimo de la evaluación del desarrollo de la administración de riesgos (DIRECTIVA N°012-2017-OSCE/CD Gestión de Riesgos en la planificación de la ejecución de obras) (Identificación de riesgos)			
07 Detallar procedimiento a seguir en el caso que la obra sea abandonada por el contratista, cumpliendo estrictamente con lo establecido en la normativa de contrataciones del estado a fin de salvaguardar los intereses del estado. (Acciones)			
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:			
null			

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	18:26:24

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

EN NINGUN EXTREMO DE LAS BASES SE DETALLA O INDICA EL REAJUSTE DE PRECIOS DE LA CONSULTORIA, SIENDO ESTO, REQUISITO INDISPENSABLE PARA EL RECONOCIMIENTO DE REAJUSTES DE ACUERDO A LA NORMA, SE SOLICITA, AGREGAR Y DETALLAR EL RECONOCIMIENTO DE LOS REAJUSTES DE LA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TODOS Literal: TODOS Página: TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta. En cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 38.5 del Artículo 38° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala lo siguiente: 38.5 En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección. En ese sentido se incluirá la siguiente formula de reajuste, quedando de la siguiente manera: 27. FORMULA DE REAJUSTE: De conformidad con lo establecido en el numeral 38.5 del artículo 38° del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, se aplicará la siguiente formula de reajuste:

$$P_r = [P_o \times (I_r / I_o)]$$

Donde:

- P_r = Monto de la valorización reajustada
- P_o = Monto de la valorización, a precios del mes de la fecha correspondiente a la propuesta.
- I_r = Índice general de precios al consumir (INEI-LIMA) a la fecha de la valorización
- I_o = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) al mes de la fecha correspondiente a la propuesta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

. En cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 38.5 del Artículo 38° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala lo siguiente: 38.5 En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección. En ese sentido se incluirá la siguiente formula de reajuste, quedando de la siguiente manera: 27. FORMULA DE REAJUSTE: De conformidad con lo establecido en el numeral 38.5 del artículo 38° del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, se aplicará la siguiente formula de reajuste:

$$P_r = [P_o \times (I_r / I_o)]$$

Donde:

- P_r = Monto de la valorización reajustada
- P_o = Monto de la valorización, a precios del mes de la fecha correspondiente a la propuesta.
- I_r = Índice general de precios al consumir (INEI-LIMA) a la fecha de la valorización
- I_o = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) al mes de la fecha correspondiente a la propuesta

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	18:27:27

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

EN NINGUN EXTREMO DE LAS BASES Y TDR, SE DETALLA O DESCRIBE EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES DE LA CONSULTORIA, CON LA FINALIDAD DE EVIDENCIAR Y VERIFICAR LO PRESUPUESTADO EN LA CANTIDAD Y TIPO DE PROFESIONALES, EQUIPAMIENTO, IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD, UTILES DE ESCRITORIO O CUALQUIER OTRO RECURSO INCIDENTE EN LA SUPERVISION DE OBRA, SE SOLICITA, SE AGREGUE EL DETALLE DE LOS GASTOS DE LA CONSULTORIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TODOS Literal: TODOS Página: TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación, el comité de selección solicito al area usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."; en ese sentido, el area usuaria informa lo siguiente

Se acoge la observación. En tal sentido, con motivo de la Integración de Bases, se incorporará el desagregado de gastos generales de la supervisión en archivo Excel (*.xls).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

desagregado de gastos generales de la supervisión en archivo Excel (*.xls).

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	18:28:32

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

EN NINGUN EXTREMO DE LAS BASES SE DETALLA, INDICA O SE MENCIONA, LA FORMA Y PORCENTAJE DE PARTICIPACION EN CONSORCIO, SE DEBERA DE DETALLAR LA FORMA Y PORCENTAJE DE PARTICIPACION EN CONSORCIO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** TODOS **Literal:** TODOS **Página:** TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación, el comité de selección solicito al area usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."; en ese sentido, el area usuaria informa lo siguiente

No se acoge la observación. Se señala que el participante debe ser diligente al formular sus consultas y/u observaciones, pues lo señalado es erróneo, aun así, sobre el particular del comité de selección señala que el postor debe regirse según las bases integradas en el CAPITULO III, numeral 13 (requerimientos del consultor)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	18:29:37

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE LA JUSTIFICACION TECNICA Y LEGAL DE LOS ITEMS CONSIDERADOS EN LA METODOLOGIA PROPUESTA, YA QUE, ESTOS DIFIEREN EN SU CONTENIDO DEL RESTO DE LAS ADJUDICACIONES SIMPLIFICADAS DE PROCESOS SIMILARES EN LA SUPERVISION DE OBRAS, POR LO CUAL, SE PRESUME QUE DICHA VARIACION EN EL CONTENIDO Y REQUERIMIENTO DE LA METODOLOGIA PROPUESTA SOLICITADA, SEA PARA BENEFICIAR A DETERMINADO POSTOR, POR TAL RAZON, SE LE SOLICITA LA JUSTIFICACION A LA VARIACIONES CONSTANTES EN LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA METODOLOGIA PROPUESTA, YA QUE, ESTOS REQUERIMIENTOS DEBEN ESTOS CONTENER LA DESCRIPCIÓN OBJETIVA Y PRECISA DE LAS CARACTERÍSTICAS Y/O REQUISITOS FUNCIONALES RELEVANTES PARA CUMPLIR LA FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN, Y LAS CONDICIONES EN LAS QUE DEBE EJECUTARSE LA

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: IV Literal: B Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Se hace conocer al participante que el área usuaria en estricto cumplimiento de las bases estándar aprobadas mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD ¿BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225¿ se han elaborado los factores de evaluación, así mismo la metodología cumple con lo mínimo establecido en las bases estándar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10464014093	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	DIAZ JIMENEZ ALFREDO JOSE	Hora de envío :	23:55:43

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se le observa al comité que de acuerdo a lo indicado en las bases primigenias del procedimiento de selección establecieron que para la supervisión se realiza mediante un sistema de contratación de esquema mixto (suma alzada y tarifas) así mismo el plazo de ejecución se realiza en 2 momentos, el primero que se refiere a la supervisión de la ejecución de la obra propiamente y el segundo momento de la liquidación de obra, sin embargo de la revisión de los TdR pág. 77 indica que deberá presentar UN INFORME DE REVISIÓN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA (ÚLTIMA PRESENTACIÓN), teniendo un plazo de cinco días hábiles de recibida la liquidación del contrato de obra, pero si al ser un esquema mixto estamos hablando que a parte de la elaboración de la liquidación de obra por parte del ejecutor, también se le está pagando al supervisor por realizar la liquidación de obra, creemos pertinente en observar dicho extremo, ya que emitir informe de liquidación forma parte de las funciones de supervisor, caso distinto es la elaboración de la liquidación de obra, por ello solicitamos que se modifiquen dichas acciones del consultor, ya que la labor en si por la que se va a pagar el 10% del monto total y que será retenido hasta que se cumpla a cabalidad es de la liquidación de obra, mas no de un informe final de conformidad de la liquidación.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: - Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación, el comité de selección solicito al area usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."; en ese sentido, el area usuaria informa lo siguiente

No se acoge la observación. De conformidad con el numeral 142.4 del Artículo 142 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; "Cuando se haya previsto en el contrato de supervisión que las actividades comprenden la liquidación del contrato de obra: (i) el contrato de supervisión culmina en caso la liquidación sea sometida a arbitraje; (ii) el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra, debe ser realizado bajo el sistema de tarifas mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación debe ser pagada empleando el sistema a suma alzada". En ese sentido, debe tenerse en cuenta que, en las prestaciones del contrato de supervisión de obra, la Entidad puede incluir la participación del supervisor durante el procedimiento de liquidación del contrato de obra.

Teniendo en cuenta la OPINIÓN N° 157-2019/DTN, la misma que en su numeral 2.1.3, primer párrafo, indica lo siguiente: según el numeral 10.2 del artículo 10 de la Ley, "Cuando la supervisión sea contratada con terceros, el plazo inicial del contrato debe estar vinculado al del contrato de la prestación a supervisar y comprender hasta la liquidación de la obra o la conclusión del servicio, de acuerdo a lo que establece el reglamento (...)". (El subrayado es agregado).

El plazo de ejecución de la supervisión debe estar vinculado a la duración de la obra supervisada -debido a la naturaleza accesoria que existe entre ambos contratos-, ello en virtud de que los trabajos ejecutados por el contratista de obra deben ser controlados de forma permanente; por consiguiente, el inicio del plazo de ejecución de la supervisión de obra está vinculado al inicio del plazo de ejecución de la obra, así como su culminación está vinculada con la recepción de dicha obra de conformidad al Artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; debiendo pagarse la tarifa respectiva hasta la culminación de las prestaciones contractuales del supervisor de obra, en función de su ejecución real.

Al respecto, efectuadas estas precisiones, es en virtud a la vinculación que existe entre el contrato de supervisión y el contrato de obra es que el área usuaria a contemplado la presentación del informe de revisión de liquidación de obra (última presentación) tal como se establece en los términos de referencia de las bases del procedimiento de selección.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA
Nomenclatura :	AS-SM-27-2024-CS-MDV-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Anexos	-	-	77
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):			
Reglamento de la ley de contrataciones del estado			
Análisis respecto de la consulta u observación:			
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:			
null			

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Nomenclatura : AS-SM-27-2024-CS-MDV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI N° 2526318

Ruc/código :	10464014093	Fecha de envío :	25/10/2024
Nombre o Razón social :	DIAZ JIMENEZ ALFREDO JOSE	Hora de envío :	23:58:19

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Solicitamos aclarar el porcentaje para la supervisión de obra si me presento al 90%

Acápito de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace conocer al participante que la elaboración de la oferta es estrictamente responsabilidad del postor, debiendo ser diligente al momento de elaborarla teniendo en cuenta los porcentajes establecidos, así mismo cumpliendo con los límites mínimos y máximos que indica la ley de contrataciones del estado y su reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null