

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-16-2023-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nro. ítem	Descripción del ítem			Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social					
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA					
20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.			15/12/2023	19:50:55	Electronico
20604742821	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.			15/12/2023	19:58:21	Electronico

## ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE OFERTAS Y POSTERGACIÓN

### CONCURSO PÚBLICO N° 016-2023-MML-OGA-OL

#### **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA."**

En la ciudad de Lima, siendo el 18 de diciembre de 2023, en cumplimiento del Formato de designación de Comité N° 097-2023 de fecha 08 de noviembre del 2023, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo la conducción del procedimiento de selección Concurso Público N° 016-2023-MML-GA-SLC-2 denominado "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA", conformado por:

#### **MIEMBROS PARTICIPANTES Y QUORUM:**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

1. Cesar Leonardo Manyari Saldarriaga, en calidad de presidente titular, quien lo preside
2. Manuel Eduardo García Vivanco, en calidad de primer miembro titular, y
3. Jonathan Smith Leon Mallqui, en calidad de segundo miembro titular.

Cabe precisar que el presente procedimiento de selección es desarrollado en el marco del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante la Ley), así como su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento), procediéndose a realizar el presente acto de acuerdo a dichos lineamientos.

#### **DESARROLLO DE LA SESIÓN DE COMITÉ**

##### **ETAPA DE ADMISIÓN DE OFERTAS:**

##### **PRIMERO:**

Conforme a lo programado en el cronograma del procedimiento de selección, la presentación de ofertas (electrónica) se realizó el 15 de diciembre del 2023 (00:01 a 23:59 horas). Habiéndose cumplido dicho plazo, el comité de selección procede a verificar las ofertas presentadas a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE.

En el presente procedimiento de selección, de tres (03) participantes registrados en el SEACE dos (02) presentaron sus ofertas electrónicas (Estado de la propuesta: **Enviado**) y un (01) participante no concluyó el envío de su oferta, según se detalla:

**Imagen N° 01**  
**Detalle de los participantes que registraron sus ofertas**

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20604742821	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	15/12/2023	19:58:10	20604742821	15/12/2023	19:58:21	Enviado	Valido		
2	20517373185	ASCENSORES DELTA S.A.C.	15/12/2023	13:42:39	20517373185	---	---	Borrador no enviado	Valido		
3	20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.	15/12/2023	19:49:57	20603145870	15/12/2023	19:50:55	Enviado	Valido		

3 registros encontrados, mostrando 3 registro(s), de 1 a 3. Página 1 / 1.

Al respecto, en relación a la oferta del postor ASCENSORES DELTA S.A.C, el literal A del numeral 11.2.2.3 del inciso XI de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE señala que:

*Es responsabilidad del proveedor registrar adecuada y oportunamente la información que corresponda a su oferta, **debiendo verificar que se encuentre en el estado de enviado**. Las ofertas o expresiones de interés que se encuentran en el estado de borrador, no son consideradas por la entidad.*

En ese sentido, corresponde continuar con lo dispuesto en el numeral 9.10 del artículo 9 del Reglamento, por tanto, el comité de selección verificó la vigencia del Registro Nacional de Proveedores de los postores con ofertas consideradas por la Entidad:

**Cuadro N° 01**  
**Resultado de la revisión del RNP del participante**

NRO.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	RUC/CÓDIGO	FECHA DE REGISTRO
1	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C	20604742821	Desde 21/04/2020
1	HI-TECH COMPANY S.A.C	20603145870	Desde 26/10/2022

#### SEGUNDO:

Considerando lo dispuesto en el artículo 73 del Reglamento, el Comité de Selección procedió a verificar la presentación de los documentos de presentación obligatoria según numeral 2.2.1.1 de la Sección Específica de las Bases integradas, obteniendo el siguiente resultado:

**Cuadro N° 02**

N°	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C	HI-TECH COMPANY S.A.C
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1).	Cumple	Cumple
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Cumple	Cumple
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2).	Cumple	Cumple
d)	Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3).	Cumple	Cumple
f)	Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	Cumple	Cumple
g)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. Anexo N° 5	No aplica	No aplica
h)	<del>El precio de la oferta en Soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.</del>	Cumple	Cumple
Resultado		Admitida	Admitida

#### ETAPA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS:

El Presidente del Comité de Selección indicó que luego de la admisión de las ofertas corresponde llevar a cabo la evaluación, en el marco del literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento, para lo cual y siendo el precio el factor de evaluación establecido en las bases, se procederá a la apertura en el SEACE de ofertas económicas y proseguir con la evaluación respectiva:



**A. PRECIO**

Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor, a través del SEACE , según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

i= Oferta

P<sub>i</sub>= Puntaje de la oferta a evaluar

O<sub>i</sub>=Precio i

O<sub>m</sub>= Precio de la oferta más baja

PMP=Puntaje máximo del precio

Obteniéndose el siguiente resultado:

**Cuadro N° 02****Resultado de etapa de Evaluación, orden de prelación**

POSTORES	MONTO TOTAL DE LA OFERTA S/	PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACIÓN
HI-TECH COMPANY S.A.C	1,188.660.00	100.00	1°
VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C	8,589,724.00 <sup>1</sup>	13.84	2°

**ACUERDO:**

Finalmente, habiéndose establecido el orden de prelación, el presente comité de selección por unanimidad toma el siguiente acuerdo:

- 1) Que en cumplimiento a lo dispuesto por el Decreto de Alcaldía N° 004, mediante el cual se dispone la implementación de la transmisión a través de la Web Municipal, de las acciones desarrolladas por los comités de selección durante la etapa de calificación de las ofertas y la adjudicación de la buena pro en todos los procedimientos de selección de licitación pública, concurso público y adjudicación simplificada; se posterga la etapa de calificación de ofertas y otorgamiento de la buena pro hasta el día el 19 de diciembre del 2023.

No habiendo más temas que tratar, se concluye la sesión, expresando los miembros de Comité de Selección, por unanimidad, su conformidad y adhesión a la presente acta

Cesar Leonardo Manyari Saldarriaga  
Presidente del Comité

Manuel Eduardo García Vivanco  
Primer Miembro

Jonathan Smith Leon Mallqui  
Segundo Miembro

<sup>1</sup> De la revisión efectuada por el comité de selección al monto de la oferta presentada por el postor, se procedió a efectuar la operación aritmética para confirmar el monto total, sin embargo, se advirtió que corresponde efectuar la corrección por el Cambio de Cable limitador de velocidad del monto total de S/ 8, 588,140.00 a S/ 8 ,589.724.00.

## CONCURSO PÚBLICO N° 016-2023-MML-OGA-OL

### ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y POSTERGACIÓN

#### **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA.”**

En la ciudad de Lima, siendo el 19 de diciembre de 2023, en cumplimiento del Formato de designación de Comité N° 097-2023 de fecha 08 de noviembre del 2023, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo la conducción del procedimiento de selección Concurso Público N° 016-2023-MML-OGA-OL denominado “SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA”, conformado por:

#### **MIEMBROS PARTICIPANTES Y QUORUM**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

1. Cesar Leonardo Manyari Saldarriaga, en calidad de presidente titular, quien lo preside
2. Manuel Eduardo García Vivanco, en calidad de primer miembro titular, y
3. Jonathan Smith Leon Mallqui, en calidad de segundo miembro titular.

Cabe precisar que el presente procedimiento de selección es desarrollado en el marco del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante la Ley), así como su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento), procediéndose a realizar el presente acto de acuerdo a dichos lineamientos.

#### **DESARROLLO DE LA SESIÓN DE COMITÉ**

#### **ETAPA: CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

Determinado el orden de prelación, se procedió a calificar a los postores según el orden de prelación establecido, y a su vez verificando que en el marco del artículo 75 del Reglamento, cumplan con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas:

**Cuadro N° 01**

REQUISITOS DE LA OFERTA	HI-TECH COMPANY S.A.C
FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE
ESTADO DE LA OFERTA	CALIFICADA <sup>1</sup>

**Cuadro N° 02**

REQUISITOS DE LA OFERTA	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C
FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE
ESTADO DE LA OFERTA	CALIFICADA <sup>2</sup>

<sup>1</sup> El detalle de la calificación correspondiente se consigna en el cuadro Anexo.

<sup>2</sup> El detalle de la calificación correspondiente se consigna en el cuadro Anexo.

Habiéndose determinado el cumplimiento de los requisitos de calificación de las ofertas admitidas y previo al otorgamiento de la Buena Pro, el comité de selección en mérito al artículo 68 del Reglamento procede a verificar que el Valor Ofertado supera o no el Valor Estimado:

**Cuadro N° 03**


N°	POSTOR:	VALOR ESTIMADO	VALOR OFERTADO
1	HI-TECH COMPANY S.A.C	S/ 7,827,523.73	S/ 1,188,660.00
2	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C	S/ 7,827,523.73	S/ 8,589,724.00

**ACUERDO:**

Finalmente, el Comité de Selección acordó lo siguiente:

- Previo al otorgamiento de la Buena Pro del Concurso Público N° 016-2023-MML-OGA-OL denominado "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA", se verificó que la oferta del Postor HI-TECH COMPANY S.A.C con Ruc. 20603145870 por el monto de S/ 188,660.00, se encuentran sustancialmente debajo del valor estimado, en ese sentido, en el marco del numeral 68.2 del artículo 68 del Reglamento el comité de selección otorgará el plazo de dos (02) días hábiles para remitir los elementos constitutivos de su oferta.
- Previo al otorgamiento de la Buena Pro del Concurso Público N° 016-2023-MML-OGA-OL denominado "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA", se verificó que la oferta del Postor VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C con R.U.C 20604742821 supera el Valor estimado, en ese sentido, en el marco del numeral 68.3 del artículo 68 del Reglamento el comité de selección otorgará el plazo de un (01) día hábil para remitir facultativamente la reducción de su oferta, asimismo, de ser necesario se realizará el procedimiento correspondiente a fin de obtener el respaldo presupuestal que determine la validez de la oferta.
- Postergar la Etapa de Otorgamiento de Buena Pro.

  
Cesar Leonardo Manyari Saldarriaga  
Presidente de Comité de Selección

  
Manuel Eduardo García Vivanco  
Primer Miembro Titular

  
Jonathan Smith Leon Mallqui  
Segundo Miembro Titular



CONDICION: (CALIFICA/ NO CALIFICA)





**ACTA DE POSTERGACIÓN**  
**CONCURSO PÚBLICO N° 016-2023-MML-OGA-OL**

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA”**

En la ciudad de Lima, siendo el 10 de enero de 2024, en cumplimiento del Formato de designación de Comité N° 097-2023 de fecha 08 de noviembre del 2023, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo la conducción del procedimiento de selección Concurso Público N° 016-2023-MML-GA-SLC-2 denominado “SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA” hasta su culminación, conformado por:

**MIEMBROS PARTICIPANTES Y QUORUM:**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

1. Cesar Leonardo Manyari Saldarriaga, en calidad de presidente titular, quien lo preside
2. Manuel Eduardo García Vivanco, en calidad de primer miembro titular, y
3. Jonathan Smith Leon Mallqui, en calidad de segundo miembro titular

Cabe precisar que el presente procedimiento de selección es desarrollado en el marco del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante la Ley), así como su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento), procediéndose a realizar el presente acto de acuerdo a dichos lineamientos.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN DE COMITÉ**

- El comité de selección acuerda que, a fin de aclarar la información relacionada a los bienes considerados como similares por la Entidad según bases integradas, se acuerda postergar el inicio de la Etapa de Calificación de Ofertas y Otorgamiento de Buena pro, a fin de realizar la consulta al área usuaria con conocimiento técnico en el objeto de la contratación .

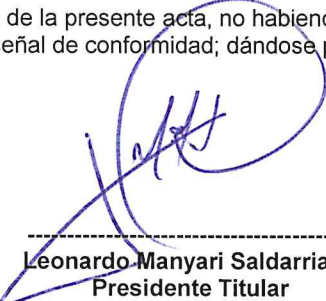
**ACUERDO:**

Los miembros del comité de selección acuerdan:

- 1) Postergar la Etapa de Otorgamiento de Buena pro en el marco del numeral 15.2 del artículo 15 de la Ley N° 31638 “LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2023” dado que el comité de selección se encontrará, previo al Otorgamiento de la Buena pro, a la espera del otorgamiento de la certificación de crédito presupuestario en el marco de dicha normativa.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, no habiendo observación alguna al contenido de la presente, se procede a suscribirla en señal de conformidad; dándose por concluida el mismo día.

  
-----  
**Manuel Eduardo García Vivanco**  
Miembro Titular

  
-----  
**Leonardo Manyari Saldarriaga**  
Presidente Titular

  
-----  
**Jonathan Smith Leon Mallqui**  
Miembro Titular

**CONCURSO PÚBLICO N° 016-2023-MML-OGA-OL**  
**ACTA DE BUENA PRO**  
**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA**  
**MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA.”**

---

En la ciudad de Lima, siendo el 02 de febrero de 2024, en cumplimiento del Formato de designación de Comité N° 097-2023 de fecha 08 de noviembre del 2023, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo la conducción del procedimiento de selección Concurso Público N° 016-2023-MML-OGA-OL denominado “SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA”, conformado por:

**MIEMBROS PARTICIPANTES Y QUORUM**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

1. Cesar Leonardo Manyari Saldarriaga, en calidad de presidente titular, quien lo preside
2. Manuel Eduardo García Vivanco, en calidad de primer miembro titular, y
3. Jonathan Smith Leon Mallqui, en calidad de segundo miembro titular.

Cabe precisar que el presente procedimiento de selección es desarrollado en el marco del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante la Ley), así como su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento), procediéndose a realizar el presente acto de acuerdo a dichos lineamientos.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN DE COMITÉ**

**ANTECEDENTES:**

- Que con Acta de Admisión, Evaluación y Postergación de fecha 18 de diciembre del 2023 se determinó el orden de prelación en el marco de la Adjudicación Simplificada N° 016-2023-MML-OGA-OL denominado “SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA”, asimismo, se postergó la sesión en el marco del Decreto de Alcaldía N° 004-2023 para el posterior desarrollo de la Etapa de Calificación de las ofertas y la Adjudicación de la Buena pro.
- Que con Acta de Calificación y Postergación de fecha 19 de diciembre del 2023 se concluyó la calificación de las ofertas, asimismo, en el marco del artículo 68 del Reglamento se postergó la sesión del comité habiendo advertido que la oferta del postor Hi tech Company S.A.C. se encuentra muy por debajo del Valor Estimado, para lo cual se solicitó los elementos constitutivos de su oferta, por otro lado, la oferta del postor Voraus Contratistas Generales S.A.C. se encuentra por encima del valor estimado, para lo cual se solicitó la reducción de su oferta.
- Mediante Carta N° 00406-VCG-2023 de fecha 20 de diciembre del 2023, el postor VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación, remitió la reducción de su oferta económica, sin embargo, dicho monto aún se encontraba por encima del Valor Entimado, en ese sentido, el comité de selección solicitó a la Entidad mediante Memorando 004-2023-CS/MML/CP 016-2023 de fecha 21 de diciembre del 2023 confirmar si cuentan con el respaldo presupuestal correspondiente, con la finalidad de declarar válida o no la oferta del mencionado postor.
- Mediante Carta N° 231-2023/HI TECH de fecha 22 de diciembre del 2023, el postor HI TECH COMPANY S.A.C, que ocupó el primer lugar en el orden de prelación, remitió la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta económica, a través de un formato de estructura de costos con los componentes materia de acreditación establecidos por la Entidad.
- Mediante Memorando N° D002278-2023-MML-OGA-OSG de fecha 29 de diciembre del 2023 la Oficina de Servicios Generales comunicó al comité de selección que la Entidad no cuenta con los recursos presupuestales adicionales para cubrir el monto adicional de la oferta económica presentada por el postor VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.



### **ETAPA DE OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:**

En el marco del numeral 68.1 del artículo 68 del Reglamento, el comité de selección verificó que la oferta económica del postor **VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C** no se encuentra cubierta presupuestalmente dado que el valor estimado se encuentra por debajo del valor ofertado por parte del postor, según se muestra:

VALOR ESTIMADO	VALOR OFERTADO FINAL	DIFERENCIA
S/ 7,827,523.73	S/ 8,238,472.00	S/ 410,948.27

Por tanto, en cumplimiento con lo establecido en el numeral 68.5 del artículo 68 del Reglamento que señala lo siguiente:

*"En caso no se cuente con la certificación de crédito presupuestario o con la aprobación del Titular de la Entidad conforme se requiere en el numeral precedente, el órgano a cargo del procedimiento de selección rechaza la oferta, comunicando al postor la decisión adoptada a través del SEACE"*


El comité de selección decide rechazar la oferta del postor VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. dado que no se cuenta con la certificación de crédito presupuestario correspondiente, asimismo, se comunicará la decisión a través de la plataforma del SEACE.

### **ACUERDO:**

Finalmente, el Comité de Selección por Unanimidad acordó lo siguiente:

- Otorgar la Buena Pro del Concurso Público N° 016-2023-MML-OGA-OL denominado "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA", al Postor HI-TECH COMPANY S.A.C con Ruc. 20603145870 por el monto de S/ 1, 188,660.00 (Un millón ciento ochenta y ocho mil seiscientos sesenta con 00/100).
- Comunicar a través de la plataforma del SEACE al postor VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C el rechazo de la oferta motivado por la falta de certificación de crédito presupuestario en el marco del artículo numeral 68.5 del artículo 68 del Reglamento.
- Publicar la presente Acta a través del SEACE.

  
Cesar Leonardo Manyari Saldarriaga  
Presidente de Comité de Selección

  
Manuel Eduardo García Vivanco  
Primer Miembro Titular

  
Jonathan Smith Leon Mallqui  
Segundo Miembro Titular