

# **BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS**

*Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD*



**SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA**  
**ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE**

**SIMBOLOGÍA UTILIZADA:**

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abc</li> </ul>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abc</li> </ul>	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Xyz</li> </ul>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

**CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:**

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm      Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm      Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

**INSTRUCCIONES DE USO:**

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombread.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019  
Modificadas en marzo 2019, junio 2019, diciembre 2019, julio 2020 y julio 2021

## **BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS<sup>1</sup>**

### **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°015-2022-CS-UNJBG**

#### **PRIMERA CONVOCATORIA**

### **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA**

---

<sup>1</sup> Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

**Obra:** Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

## **DEBER DE COLABORACIÓN**

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



## **SECCIÓN GENERAL**

### **DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

#### Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe).*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

### 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

#### Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

### 1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

#### Importante

*Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.*

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

## 1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

### Importante

*En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP<sup>2</sup>. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.*

## 1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

## 1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

## 1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité de

<sup>2</sup> La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: [www.mpp.gob.pe](http://www.mpp.gob.pe)

selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en los numerales 68.5 y 68.6 del artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

#### **1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación y el otorgamiento de la buena pro.

#### **1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO**

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

##### **Importante**

*Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.*

## CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

#### Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

*Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda.*

- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

### 2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

## CAPÍTULO III DEL CONTRATO

### 3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

### 3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

#### 3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

##### Importante

*En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:*

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.*
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,*
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.*

#### 3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

#### 3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

### 3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de

realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

#### **Importante**

*Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*

#### **Advertencia**

*Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:*

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

*En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.*

*De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).*

*Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.*

### **3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS**

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

### **3.5. ADELANTOS**

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales o insumos, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

### **3.6. VALORIZACIONES**

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas



el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

#### **Advertencia**

*En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.*

### **3.7. REAJUSTES**

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

#### **Importante**

*Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.*

### **3.8. PENALIDADES**

#### **3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

#### **3.8.2. OTRAS PENALIDADES**

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### **3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

### **3.10. DISPOSICIONES FINALES**

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

## **SECCIÓN ESPECÍFICA**

### **CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

## CAPÍTULO I GENERALIDADES

### 1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN  
RUC N° : 20147796634  
Domicilio legal : AV. MIRAFLORES N°S/N Cercado (Ciudad Universitaria) TACNA  
Teléfono: : 052-583000 anexo – 2500 - 2501  
Correo electrónico: : adquisiciones@unjbg.edu.pe

### 1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA.**

### 1.3. VALOR REFERENCIAL<sup>3</sup>

El valor referencial asciende a **S/ 14,980,117.42 (Catorce millones novecientos ochenta mil ciento diecisiete con 42/100 soles)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de **octubre del 2023.**

Valor Referencial (VR)	Límites <sup>4</sup>	
	Inferior	Superior
<b>S/ 14,980,117.42</b>	<b>13,482,105.68</b>	<b>16,478,129.16</b>

#### Importante

- *El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*

### 1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación : **MEMORANDO N°430-2023-REDO/UNJBG de fecha 22 de noviembre del 2023**

Documento y fecha de aprobación del expediente técnico : **RESOLUCION RECTORAL N°8171-2021-UNJBG, de fecha 28 de enero del 2021**

Documento y fecha de actualización del expediente : **RESOLUCION RECTORAL**

<sup>3</sup> El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

<sup>4</sup> De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

técnico, de corresponder

N°12151-2023-UNJBG, de  
fecha 26 de octubre del 2023

Tipo y número del procedimiento de selección que se  
convocó para la elaboración del expediente técnico, de  
corresponder

Adjudicación Simplificada  
N°001-2016-UNJBG-4

## 1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Determinados.

### Importante

*La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.*

## 1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

## 1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

No corresponde.

## 1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

## 1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de **Trescientos Sesenta y cinco (365)** días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

## 1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en : Caja de la entidad

Recoger en : Unidad de Abastecimiento

Costo de bases : Impresa: **S/ 10.60**

Costo del expediente técnico : Impreso: **S/ 3,400.00**  
Digital: **S/ 4.00**

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

#### Importante

- La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.
- El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.

#### Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

### 1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en <https://drive.google.com/drive/folders/10YUBu5FKM-FyrIWX4JKpkvLT6o4ULaSI>, el cual es de acceso libre y gratuito.

### 1.12. BASE LEGAL

- Ley N° 31638 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31639 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023.
- Ley N° 31640 Ley de Endeudamiento del Sector Público para el Año Fiscal 2023  
Decreto Supremo N° 011-79-VC.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General y sus modificatorias

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

#### Importante

*De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.*

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>5</sup>, la siguiente documentación:

#### 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

##### 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>6</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.*

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

<sup>5</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

<sup>6</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. **(Anexo N° 4)**
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en **SOLES** y:
  - ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
  - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. **(Anexo N° 6)**

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

#### Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

#### 2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### 2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad<sup>7</sup>.
- b) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

#### Advertencia

<sup>7</sup> Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

*El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".*

### 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

#### **Advertencia**

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>8</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).*

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP<sup>9</sup>.
- i) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- j) Calendario de adquisición de materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- k) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- l) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales i), j) y k).
- m) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios<sup>10</sup>.
- n) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso que el postor ganador haya aceptado la reducción de su oferta, en caso de obras a suma alzada.
- o) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- p) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo

<sup>8</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

<sup>9</sup> Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

<sup>10</sup> La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.



- de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU<sup>11</sup>.
- q) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

**Importante**

---

<sup>11</sup> <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

- La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).
- Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
- En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siempre que:
  - a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.
  - b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
  - c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

- r) Correo Electrónico para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.

#### Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya<sup>12</sup>.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

## 2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en [Av. Miraflores N°. S/N Cercado \(Ciudad Universitaria\) TACNA](#), en el horario de 8:30 am hasta las 3:15 pm.

#### Importante

*En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.*

## 2.5. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será **MENSUAL**.

#### Importante

*Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.6 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.5 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.*

## 2.6. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de **Treinta (30)** días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

<sup>12</sup> Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

### CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

#### Importante

*Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.*

#### 3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



**TERMINOS DE REFERENCIA**

**CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA – UNJBG – TACNA”**

Nombre de la obra : **“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADÉMICO DE LA EAP DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA – UNJBG – TACNA”**

/

Ubicación : El lugar de ejecución de la obra es el siguiente:

Distrito : TACNA  
Provincia : TACNA  
Región : TACNA  
Dirección : Av. Miraflores s/n - Ciudad Universitaria, Sede “Los Granados”

Nombre del PIP o inversión : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADÉMICO DE LA EAP DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA – UNJBG – TACNA

Código del PIP, de ser el caso : 289193



Nivel de los estudios de preinversión, según corresponda : A nivel de Expediente técnico

Fecha de declaración de viabilidad, de ser el caso : 12/06/2014

Expediente Técnico aprobado mediante : Resolución Rectoral N° 8171-2021-UNJBG  
Fecha de aprobación : 28/01/2021

Actualización de Costos del Expediente Técnico aprobado mediante : Resolución Rectoral N° 9077-2021-UNJBG RECTORAL  
Fecha de aprobación : 28/09/2021



Actualización de Costos del Expediente Técnico aprobado mediante : Resolución Rectoral N° 11079-2023-UNJBG RECTORAL  
Fecha de aprobación : 06/03/2023

Modificación de Actualización de Costos del Expediente Técnico aprobado mediante : Resolución Rectoral N° 12151-2023-UNJBG RECTORAL  
Fecha de aprobación : 26/10/2023



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



**1. ENTIDAD CONVOCANTE**

Nombre : Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann  
RUC : 20147796634  
Domicilio legal : Av. Miraflores S/N (Tacna-Tacna-Tacna)  
Teléfono : 428172  
Correo electrónico : adquisiciones@unjbg.edu.pe

**2. UBICACIÓN DEL PROYECTO**

- **Distrito:** Tacna
- **Provincia:** Tacna
- **Departamento:** Tacna
- **Lugar:** Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann
- **Sector:** Los Granados (Ciudad Universitaria I, junto a la EAP de Química e Ingeniería Mecánica)



Ubicación  
Satelital del  
Proyecto



La Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann se encuentra en la ciudad de Tacna, a 20 minutos del Paseo Cívico (zona céntrica) y limita:

- Por el Norte: Av. Miraflores
- Por el Sur: Av. Jorge Basadre Grohmann
- Por el Este: Av. Humbolt
- Por el Oeste: Av. Cusco





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**

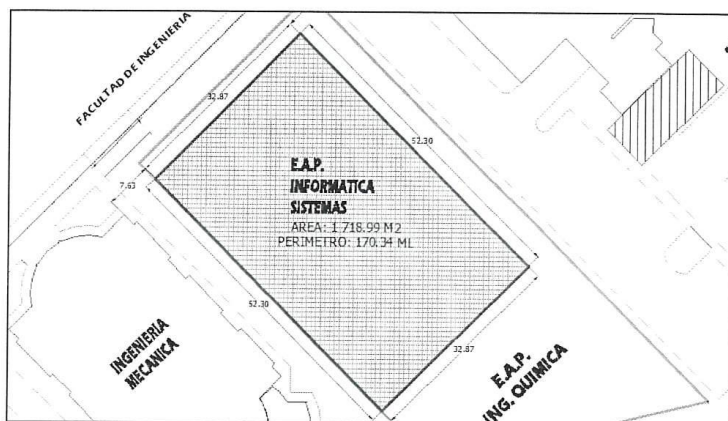


El proyecto a ejecutar corresponde a la Escuela Profesional Académica de Ingeniería en Informática y Sistemas. Se encuentra en el sector Los Granados (Ciudad Universitaria I), el cual se encuentra en la zona sur del campus de la Universidad y limita:

- Por el Norte: Sector C – Facultad de Ingeniería
- Por el Sur: EAP. Ingeniería Química
- Por el Este: Pabellón Ing. de Minas 2
- Por el Oeste: Pabellón Ing. Mecánica.

**A. ÁREA Y PERIMETRO:**

- El área de intervención es de 1 718.99 m<sup>2</sup>
- El perímetro es de 170.34 ml



**3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

El proyecto comprende la construcción de Aulas Pedagógicas, laboratorios, y Ambientes administrativos, con su respectiva batería de servicios higiénicos para docentes y alumnos, además de 02 escaleras y 01 rampa de circulación, con un área de intervención de 1,718.99 m<sup>2</sup>.



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



Toda la edificación se encuentra dividida en 06 módulos estructurales independientes con tres niveles o pisos; con ejes paralelos tanto horizontal y vertical con luces moderadas. El tipo de mezcla de concreto a utilizar será convencional con una resistencia de  $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$  máximo en toda la estructura, revestimiento de interiores y exteriores. Las columnas, vigas y placas tendrán acabado caravista.

Se tiene piso alfombrado en el aula magna, piso de porcelanato en los demás ambientes interiores, exceptuando depósitos, almacenes y patios, donde se colocará piso de cemento pulido, semipulido, bruñado, de piedra (según la arquitectura). Las puertas serán de triplay y contraplacadas; ventanas tipo sistema de vidrio templado, mamparas y puertas de vidrio templado y un muro cortina exterior tipo sistema spider. El tipo de pintura será oleo mate o látex en muros interiores y exteriores (según planos de detalle). Se contempla la construcción de veredas perimetrales, colocación de área verdes en los exteriores y estacionamiento exterior.

Se incluye además las instalaciones sanitarias mediante un sistema mixto (cisterna subterráneo y tanques elevados) e instalaciones eléctricas para tensión normal y estabilizada para el uso del servicio.

El proyecto también comprende la mitigación de Impacto ambiental durante su construcción y la instalación de conexiones para comunicaciones, videovigilancia, sistema de alarma contra incendios y centro de base de datos equipado.



#### 4. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

Contar con un contratista para la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADÉMICO DE LA EAP DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA – UNJBG – TACNA"**, de acuerdo al expediente técnico aprobado, para poder cumplir con apropiada y suficiente infraestructura académica de la Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann.



#### 5. FINALIDAD PUBLICA

El proyecto tiene como finalidad publica brindar apropiada y suficiente infraestructura académica para los estudiantes de la UNJBG en especial en la Escuela Académico Profesional de Ingeniería en Informática y Sistemas.

#### 6. TIPO DE PROCESO

Licitación Pública

#### 7. SISTEMA DE CONTRATACION

A Suma Alzada.





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



## 8. PLAZO DE EJECUCION

El plazo de ejecución del presente contrato es de **365 días calendario (Ejecución Física de Infraestructura)**, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

## 9. VALOR REFERENCIAL

El valor referencial de la obra es de S/. 14'980,117.42 (catorce millones novecientos ochenta mil ciento diecisiete con 42/100 soles) Incluido IGV.

### Resumen del Presupuesto

Item	Descripción Sub presupuesto	Costo Directo
1	ESTRUCTURAS	3,776,406.53
2	ARQUITECTURA	2,692,990.35
3	INSTALACIONES SANITARIAS	172,880.85
4	INSTALACIONES ELECTRICAS	2,409,133.38
5	MITIGACION E IMPACTO AMBIENTAL	27,135.15
6	DATA	1,960,597.01
COSTO DIRECTO		11,039,143.27
	GASTOS GENERALES 10 %	1,103,914.33
	UTILIDAD 5 %	551,957.16
	SUB TOTAL	12,695,014.76
	IGV. 18 %	2,285,102.66
	PRESUPUESTO TOTAL	14,980,117.42



## 10. BASE LEGAL

- Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Ley 30225 y sus modificatorias y el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado y sus modificatorias.
- DECRETO SUPREMO N°103-2020-EF – Decreto Supremo que establece disposiciones reglamentarias para la tramitación de los procedimientos de selección que se reinicien en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley N°30225.
- Resolución Ministerial N°448-2020-MINSA.



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



- DIRECTIVA N°005-2020-OSCE/CD Establece disposiciones generales y específicas para la implementación de las medidas para la prevención y control frente a la propagación del COVID-19.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC, Régimen de Formulas Polinómicas.
- Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Directivas del OSCE.
- Código Civil
- Otras afines al objeto de la contratación

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

#### 11. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCION DE LA OBRA

Las especificaciones técnicas son las que están contenidas en el Expediente Técnico de la obra, estas especificaciones técnicas detallan la naturaleza de los materiales a utilizar, procedimientos, constructivos, aprobaciones, controles de calidad, ensayos de laboratorio a utilizar, modalidad de pago, entre otras; que servirán de base para cumplir con la correcta ejecución de la obra.

#### 12. DESCRIPCION DEL PROYECTO

A continuación, se describe a detalle cada nivel de la edificación:

##### PRIMER NIVEL:



Proyectándose un ingreso jerarquizado por su función, de uso netamente público, se encuentra el aula magna y salones de teoría, laboratorios y centros administrativos:

- Comprende los ambientes comunes: Hall Principal (con un área de 55.00 m2), Patio Central (con un área de 110.00 m2) y Pasillos
- Comprende el área de Dirección de Escuela y Secretaría; la cual se comunica directamente con el hall principal de ingreso y el acceso secundario de escaleras, con un área de 42.67 m2 y un servicio higiénico de 1.80 m2
- Comprende 01 Aula Magna con capacidad para 234 personas, incluye dos vestidores con SS.HH privado además de un escenario bajo, una cabina de control (sala de audio y video), con un área 307.30 m2. Los SS.HH de los





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



vestidores tienen un área de 1.70 m<sup>2</sup> cada uno y los SS.HH para el público asistente, un área de 12.6 m<sup>2</sup> cada uno.

- Comprende los Laboratorios 01 y 02, ambos de Computación Aplicada. Se comunican directamente con el pasillo que articula el primer nivel, con un área 80.00 m<sup>2</sup> cada uno.
- Comprende 02 Aulas Teóricas (Aula Teórica 01 y Aula Teórica 02) con capacidad de 40 personas, se comunica directamente con el pasillo frente al Patio Central, con un área de 78.00 m<sup>2</sup> cada una.
- Comprende un almacén con un área de 35.00 m<sup>2</sup>, un depósito de servicio con un área de 3.22 m<sup>2</sup> y SS.HH del depósito (de área 2.76 m<sup>2</sup>).
- Comprende los servicios higiénicos de damas, varones y discapacitados; además de los servicios higiénicos para docentes (damas y varones), con un área de 46.00 m<sup>2</sup> en total.

**SEGUNDO NIVEL:**



- Comprende un área de Sala de Docentes, la cual incluye una sala de estar y 10 cubículos para uso de los docentes. Se comunica directamente con el pasillo de circulación, que está articulado a las escaleras. Ocupa un área de 157.00 m<sup>2</sup> en total.



- Comprende una Sala de Reuniones, para uso de los docentes. Se comunica directamente con el pasillo de circulación que este articulado a las escaleras. Ocupa un área de 43.30 m<sup>2</sup>.
- Comprende el Laboratorio 03: Comunicación de Datos, Telemática y Central IP y el Laboratorio 04: Base de Datos y Sistemas Distribuidos. Ambos se comunican directamente con el pasillo de circulación, con un área 80.00 m<sup>2</sup> cada uno.



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



- Comprende 01 Biblioteca Especializada, donde se almacenan libros, artículos y diversos documentos de consulta para los estudiantes. Se comunica directamente con el pasillo de circulación, con un área de 162.00 m2 en total.
- Comprende 02 Aulas Teóricas (Aula Teórica 03 y Aula Teórica 04) con capacidad de 40 personas, se comunica directamente con el pasillo de circulación, con un área de 78.00 m2 cada una.
- Finalmente, se cuenta con una Sala de Equipos (Servidores) y Data Center; que respaldan cada una de las actividades y clases ofrecidas por el departamento. Así mismo, se alberga toda la información relacionada con trabajos de grado y demás proyectos impulsados por el departamento, con un área de 41.28 m2
- Comprende los servicios higiénicos de damas, varones y discapacitados; además de los servicios higiénicos para docentes (damas y varones), con un área de 46.00 m2 en total.

**TERCER NIVEL:**



- Comprende un Área de Acreditación y Calidad Educativa. Se articula directamente con el pasillo de circulación que este articulado a la caja de escaleras, con un área de 55.00 m2.
- Comprende el Laboratorio 05: Inteligencia Artificial, con una sala de equipos, oficina de docente y sala de investigación, donde estudiantes tanto de pregrado como de posgrado, desarrollan diversas investigaciones ya sea bien para sus proyectos de grado como proyectos independientes con apoyo de la universidad o de otras instituciones externas, el espacio se articula directamente con el pasillo de circulación, con un área de 80.00 m2



- Comprende el Laboratorio 06: Desarrollo de Aplicaciones Informáticas, Virtualización y Sistemas Operativos con una sala de equipos, oficina de docente y sala de investigación, donde estudiantes tanto de pregrado como de posgrado, desarrollan diversas investigaciones ya sea bien para sus proyectos de grado como proyectos independientes con apoyo de la universidad o de otras instituciones externas. El espacio se articula directamente con el pasillo de circulación, con un área de 80.00 m2.





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



- Comprende el Laboratorio de Telecomunicaciones. El espacio se articula directamente con el pasillo de circulación, con un área de 43.30 m<sup>2</sup>.
- Comprende un Centro de Comunidad Estudiantil y un ambiente para Sala de Investigación. Ambos se articulan directamente con el pasillo de circulación, con un área de 42.00 m<sup>2</sup> (Centro de Comunidad Estudiantil) y 22.00 m<sup>2</sup> (Sala de Investigación).
- Comprende 02 Aulas Teóricas (Aula Teórica 05 y Aula Teórica 06) con capacidad de 40 personas, se comunica directamente con el pasillo de circulación, con un área de 78.00 m<sup>2</sup> cada una.
- Comprende los servicios higiénicos de damas, varones y discapacitados; además de los servicios higiénicos para docentes (damas y varones), con un área de 46.00 m<sup>2</sup> en total.



**CUARTO NIVEL:**

- Comprende el área de esparcimiento (azotea), donde se encuentran la ubicación de tanques elevados, con un área de 858.81 m<sup>2</sup> en total.

Toda la edificación se encuentra dividida en 06 módulos estructurales independientes, además se proyectó con tres niveles o pisos; a continuación, se describe:



**PRIMER NIVEL:**

- Aula Magna (Auditorio)
- Laboratorio 01: Computación Aplicada
- Laboratorio 02: Computación Aplicada
- Aula Teórica 01 – Exposiciones
- Aula Teórica 02
- Dirección de Escuela



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



- Secretaría
- Sala de Fotocopia
- Almacén
- Depósito de Servicio
- Ambientes comunes. Hall Principal, Patio Central, Pasillos, Ruta de Evacuación
- Servicios Higiénicos:
  - 01 SS.HH Damas
  - 01 SS.HH Varones
  - 01 SS.HH Discapacitados
  - 01 SS.HH Damas (Docentes)
  - 01 SS.HH Varones (Docentes)
  - 01 SS.HH Servicio

SEGUNDO NIVEL:

- Sala de Docentes: Incluye Sala de Estar y 10 cubículos
- Sala de Reuniones
- Biblioteca Especializada
- Laboratorio 03: Comunicación de Datos, telemática y Central IP
- Laboratorio 04: Base de Datos y Sistema de Distribuciones
- Aula Teórica 03
- Aula Teórica 04
- Sala de Equipos
- Data Center
- Ambientes comunes: Pasillos
- Servicios Higiénicos:
  - 01 SS.HH Damas
  - 01 SS.HH Varones
  - 01 SS.HH Discapacitados
  - 01 SS.HH Damas (Docentes)
  - 01 SS.HH Varones (Docentes)





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



TERCER NIVEL:

- Área de Acreditación y Calidad Educativa
- Laboratorio 05: Inteligencia Artificial
- Laboratorio 06: Desarrollo de Aplicaciones, Informática, Virtualización y Sistemas Operativos
- Laboratorio de Telecomunicaciones
- Aula Teórica 05
- Aula Teórica 06
- Centro de Comunidad Estudiantil
- Sala de Investigación
- Ambientes comunes: Pasillos
- Servicios Higiénicos:
  - 01 SS.HH Damas
  - 01 SS.HH Varones

CUARTO NIVEL:

- Azotea

Se presenta el siguiente cuadro resumen:



<u>CUADRO RESUMEN</u>			
NIVEL	AMBIENTE	CANTIDAD	ÁREA (m2)
PRIMER NIVEL	Aula Magna (Auditorio)	1.00	307.30
	Laboratorio 01: Computación Aplicada	1.00	80.00
	Laboratorio 02: Computación Aplicada	1.00	80.00
	Aula Teórica 01 – Exposiciones	1.00	78.00
	Aula Teórica 02	1.00	78.00
	Dirección de Escuela y Secretaría	1.00	42.67
	Sala de Fotocopia	1.00	14.58
	Almacén	1.00	35.00
	Depósito de Servicio	1.00	3.22
	Hall Principal	1.00	55.00



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



	Patio Central	1.00	110.00
	Pasillos	-	292.11
	Ruta de Evacuación	-	24.84
	SS.HH Damas	1.00	13.70
	SS.HH Varones	1.00	14.29
	SS.HH Discapacitados	1.00	5.40
	SS.HH Damas (Docentes)	1.00	4.17
	SS.HH Varones (Docentes)	1.00	4.17
	SS.HH Dirección	1.00	1.80
	SS.HH Servicio	1.00	2.76
<b>SEGUNDO NIVEL</b>	Sala de Docentes	1.00	157.00
	Sala de Reuniones	1.00	43.30
	Biblioteca Especializada	1.00	162.00
	Laboratorio 03: Comunicación de Datos, telemática y Central IP	1.00	80.00
	Laboratorio 04: Base de Datos y Sistema de Distribuciones	1.00	80.00
	Aula Teórica 03	1.00	78.00
	Aula Teórica 04	1.00	78.00
	Sala de Equipos y Data Center	1.00	41.28
	Pasillos	-	187.68
	SS.HH Damas	1.00	13.70
	SS.HH Varones	1.00	14.29
	SS.HH Discapacitados	1.00	5.40
	SS.HH Damas (Docentes)	1.00	4.17
	SS.HH Varones (Docentes)	1.00	4.17
<b>TERCER NIVEL</b>	Área de Acreditación y Calidad Educativa	1.00	55.00
	Laboratorio 05: Inteligencia Artificial	1.00	80.00
	Laboratorio 06: Desarrollo de Aplicaciones, Informática, Virtualización y Sistemas Operativos	1.00	80.00
	Laboratorio de Telecomunicaciones	1.00	45.00
	Aula Teórica 05	1.00	78.00
	Aula Teórica 06	1.00	78.00





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



	Centro de Comunidad Estudiantil	1.00	42.00
	Sala de Investigación	1.00	22.00
	Pasillos	-	187.68
	SS.HH Damas	1.00	12.60
	SS.HH Varones	1.00	13.60
<b>CUARTO NIVEL</b>	<b>Azotea</b>	<b>1.00</b>	<b>891.49</b>

Se indica que en el anexo 06 de las ofertas, no se aceptará el “pegado” de las hojas del presupuesto colgado por la entidad, toda vez que las ofertas presentadas son propuestas de cada postor y no una imagen de lo indicado en el Expediente Técnico.

### 13. ENFOQUE DE GESTION DE RIESGOS



La Planificación de la Gestión de Riesgos en la ejecución de la obra, deberá estar enmarcada en lo dispuesto por la Directiva N°012-2017-OSCE/CD “Gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras”, aprobado su modificación mediante Resolución N° 018-2017-OSCE/CD. La misma que se detalla en el **ANEXO 01**.

### 14. REPLANTEOS

El contratista deberá realizar el replanteo del proyecto definitivo, implementando los puntos principales como Bms y otros que resulten de importancia para la buena ejecución de la obra.

### 15. MATERIALES Y EQUIPOS



Todos los materiales y equipos destinados a la Obra, deberán cumplir con las características técnicas exigidas en las Bases y se deberán someter a los ensayos necesarios para verificar sus características.

Se podrán aceptar otras propiedades o calidades especificadas y/o normas indicadas en las Bases que sean similares o equivalentes mientras que se ajusten a especificaciones y/o normas reconocidas, que aseguren una calidad igual o superior a la indicada y siempre que el Contratista aporte la documentación y demás elementos de juicio que permitan evaluar el cumplimiento de las



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



exigencias establecidas en las Bases y que los cambios propuestos no alteren las especificaciones técnicas de la obra, siempre que este represente una ventaja técnica y económica que lo justifique.

**16. OBLIGACIONES DE PERMANENCIA DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA**

Es obligatoria la permanencia en obra de todo el personal del Contratista, de acuerdo a su cronograma de permanencia, con excepción del Residente de obra y el Ingeniero de Seguridad y Salud, en los casos de ausencia del personal en obra por motivos de salida o descanso por trabajos en zonas alejadas del hogar con una duración máxima de 10 días calendarios, de atención médica u otra causal, el Contratista está obligado a informar oportunamente al Supervisor y este a la Entidad de manera detallada.

Así mismo el Contratista debe presentar de forma mensual la programación de salida de su personal y/o cualquier modificación.

**17. VALORIZACIONES Y METRADOS**

Las valorizaciones serán en forma mensual durante la ejecución de la obra y se formularan en función a los metrados ejecutados aplicando las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad ofertados a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto General a las Ventas.

El contenido mínimo de la Valorización de Obra se describe en el ANEXO N°06 de la Directiva N°008-2019-UEI/UNJBG "Directiva para la Ejecución de Obras por la modalidad presupuestaria indirecta (Contrata) en la Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann" aprobada con Resolución Rectoral N°5362-2019-UN/JBG.



**18. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de **SIETE (7) AÑOS**, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.



**19. FORMA DE PAGO**



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



La forma de pago será mediante valorización mensual previa conformidad de la supervisión de obra conforme al Art. 194° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

## 20. REAJUSTE

En el caso de obras, los reajustes se calculan en base al coeficiente de reajuste "K" conocido al momento de la valorización. Cuando se conozcan los Índices Unificados de Precios que se aplican, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimiento de intereses.

## 21. ADELANTOS

No corresponde.

## 22. GARANTIAS

Las garantías que se presentan deberán ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática y sin beneficio de excusión en el país al solo requerimiento de la Entidad.



Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondo de Pensiones, y deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar en la lista de actualizada de bancos extranjeros de primera categoría periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

## 23. LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA



La liquidación de contrato de obra se realizará de acuerdo al Art. 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de **treinta (30)** días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



**24. DEL EQUIPAMIENTO**

La relación de equipo mínimo será conforme al siguiente detalle:

ítem	Equipo Mínimo	Cantidad	und
1	CAMION VOLQUETE DE 15 m3	1	unidad
2	CARGADOR FRONTAL DE 110 – 135 HP	1	unidad
3	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 11p3	1	unidad
4	MOTONIVELADORA DE 130 - 135 HP	1	unidad
5	RETROEXCAVADORA 58HP-1.0 Y3	1	unidad

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**25. DEL PLANTEL PROFESIONAL**

**PLANTEL PROFESIONAL CLAVE**



CANT.	CARGO	FORMACION ACADEMICA	EXPERIENCIA
01	Ingeniero residente	Título profesional de: Ingeniero Civil ; o Arquitecto	Acreditar una Experiencia mínima de <b>TRES (03) años</b> que se computa desde la colegiatura, como: Residente de obra y/o Supervisor de obra y/o Inspector de <b>Obra similares al objeto de la convocatoria</b>
01	Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo	Título profesional de: Ingeniería civil, o Ingeniería industrial, o Ingeniería sanitaria, o Ingeniería de higiene y seguridad industrial. Ingeniería	Acreditar una Experiencia mínima de <b>UN (01) año</b> que se computa desde la colegiatura, como: Prevencionista de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y/o Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y/o Especialista en seguridad e Higiene y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Supervisor de Seguridad en Salud Ocupacional y Medio

16





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



		Metalurgia o Ingeniería en Minas	Ambiente y/o Jefe de Seguridad; y/o Jefe de Seguridad en Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/ o Prevencionista en Seguridad. <b>En la ejecución de obras en general.</b>
01	Especialista en Comunicaciones y Data	Título profesional de:  Ingeniero de Sistemas; o Ingeniero de Sistemas e Informática; o Ingeniero Electrónico o Ingeniero Especialista en sistemas de Informatica y Sistemas Informaticos o Ingeniero Electronico	Acreditar una Experiencia mínima de UN (01) año que se computa desde la colegiatura, como: Especialista en Instalaciones de Informática y sistemas y/o Ingeniero Especialista en Informática y sistemas y/o Especialista en sistema data y comunicaciones y/ o Especialista en cableado estructurado en la ejecución de <b>obras en general.</b>
01	Especialista en instalaciones sanitarias	Título profesional de:  Ingeniero sanitario o ingeniero civil	Acreditar una Experiencia mínima de UN (01) año que se computa desde la colegiatura, como:  Especialista en Instalaciones Sanitarias, y/o Especialista Sanitario, y/o Ingeniero Sanitario, y/o Especialista en Instalaciones Sanitarias en Edificaciones, y/o Ingeniero Especialista en/de Instalaciones Sanitarias, y/o Supervisor Especialista en Instalaciones Sanitarias, y/o Ingeniero Sanitario, y/o Ingeniero Supervisor en Instalaciones Sanitarias, y/o Ingeniero Supervisor en la Especialidad de Instalaciones Sanitarias, y/o Supervisor Especialista en Instalaciones Sanitarias, y/o Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias. <b>En la ejecución de obras en general</b>
01	Especialista en estructuras	Título profesional de:	Acreditar una Experiencia mínima de un (01) año que se computa desde la colegiatura,





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



		Ingeniero civil	como: Especialista en Estructuras y/o Residente de obra y/o Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Jefe de Supervisión en obras, <b>En la ejecución de obras en general</b>
01	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Electricista y/o Mecánico Electricista y/o Electromecánico.	Acreditar una Experiencia mínima de un (01) año que se computa desde la colegiatura, como: Especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Residente de obra y/o Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Jefe de Supervisión en obras, en la ejecución de obras eléctricas y/o Mecánico eléctricos y/o de edificaciones en general.
01	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	Acreditar una Experiencia mínima de un (01) año que se computa desde la colegiatura, como: Especialista en Arquitectura y/o Residente de obra y/o Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Jefe de Supervisión en obras, en la ejecución de obras de edificaciones en general.



Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**Se considerará obra similar a:** OBRAS DE CREACIÓN, o CONSTRUCCIÓN, o RECONSTRUCCIÓN, o REMODELACIÓN, o MEJORAMIENTO, o RENOVACIÓN, o AMPLIACIÓN, o REUBICACIÓN o SUSTITUCIÓN DE EDIFICACIONES DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA, o NO UNIVERSITARIA, o BÁSICA o INICIAL o PRIMARIA o SECUNDARIA; o ALBERGUES; o LOCALES INSTITUCIONALES



**6. DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD DEL EJECUTOR DE OBRA**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **UNA (01)** vez del valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



**Se considerará obra similar a:** OBRAS DE CREACIÓN, o CONSTRUCCIÓN, o RECONSTRUCCIÓN, o REMODELACIÓN, o MEJORAMIENTO, o RENOVACIÓN, o AMPLIACIÓN, o REUBICACIÓN o SUSTITUCIÓN DE EDIFICACIONES DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA, o NO UNIVERSITARIA, o BÁSICA o INICIAL o PRIMARIA o SECUNDARIA; o ALBERGUES; o LOCALES INSTITUCIONALES

**Acreditación:**

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente una declaración jurada conforme a ley.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



**27. SOLVENCIA ECONÓMICA**





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



Requisitos:

Línea de crédito, vigente y aprobada por una (0.60) vez el valor referencial.

Acreditación:

Carta de línea de crédito, debe ser emitido por una empresa, que se encuentre bajo la supervisión directa de la superintendencia de banca, seguros y administradoras privadas de fondos de pensiones o estar considerada en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el banco central de reserva del PERÚ.

En el caso de consorcios el documento que acredita la línea de crédito puede estar a nombre del consorcio o del integrante del consorcio que acredite el mayor porcentaje de participación en las obligaciones de la ejecución de la obra. El documento debe indicar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social del integrante o integrantes del consorcio.

A la vez la empresa emisora de la línea de crédito deberá indicar si cumple con el Art. 16 de la Ley General del Sistema Financiero y del Sistema de Seguros y Orgánica de la Superintendencia de Banca y Seguros.

Copia u original del documento que acredite fehacientemente que el emisor de la carta de línea de crédito cuenta con las facultades para su emisión.

En caso la línea de crédito sea emitido por una cooperativa deberá de adjuntar documento que acredite fehacientemente que cuenta con capital por el monto que se solicita.

Nota: Contenido Mínimo



- El monto de la línea de crédito aprobado.
- identificación de la empresa.
- La identificación de la persona (natural o jurídica) a favor de quien se emite la carta de línea de crédito.
- El plazo de vigencia de la línea de crédito, deberá superar el plazo de obra.
- La emisión de la línea de crédito será como mínimo 05 (cinco) días antes de la presentación de la propuesta.
- En caso de estar emitida en moneda extranjera deberá precisar el tipo de cambio a soles que considera y finalmente deberá indicar expresamente los datos de contacto que permitan verificar su autenticidad.
- Datos para la verificación de quien firma la línea de crédito cumple con las competencias para suscribir la misma (celular, teléfono, e-mail).

**28. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS**



De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

El número máximo de consorciados es de 02 integrantes.

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 50%.

## 29. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL

Se evaluará que el postor cuente con prácticas de sostenibilidad ambiental o social, que se acredite con copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de sostenibilidad ambiental y social, cuyo alcance o campo de aplicación considere EDIFICACIONES Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social.

## 30. INTEGRACIÓN EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA

Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno, cuyo alcance o campo de aplicación considere EDIFICACIONES Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O SOCIO CULTURAL.

En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar la certificación del sistema de gestión antisoborno.

## 31. PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



1	Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.50 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor
2	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones requeridas.	0.50 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor
3	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del Supervisor
4	<b>PERMANENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA</b>  La permanencia del residente en obra es de manera permanente durante todos los días de ejecución de obra (art.179 del Reglamento). En caso que el residente no permanezca en la obra, se le aplicara la penalidad y en caso de persistir la ausencia del residente en forma reiterativa será causal de resolución de contrato	0.50 UIT por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor
5	<b>FALTA DE PERMANENCIA EN OBRA DEL PERSONAL CLAVE</b>  Ausencia injustificada en obra del plantel profesional clave ofertado. Durante la ejecución de las partidas de su especialidad o a requerimiento del supervisor.	0.50 UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del Supervisor
6	<b>CARTEL DE OBRA</b>  Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro de los siete (7) días calendario posteriores a la entrega de terreno, así mismo es obligación del contratista mantener el cartel de obra en óptimas condiciones durante la ejecución de la obra hasta la recepción de obra, caso contrario se efectuara la penalidad. La penalidad será por día	0.50 UIT por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor
7	<b>INCUMPLIMIENTO DE NORMAS</b>  Si el contratista incumple con las normas socio laborales y/o de seguridad y salud en	0.50 UIT por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



	el trabajo			
8	<b>CALIDAD DE EJECUCIÓN DE OBRAS</b> Cuando el supervisor y/o inspector y/o coordinador Observe un trabajo mal ejecutado. Además de la penalidad, el CONTRATISTA deberá corregir dicho trabajo sin costo alguno a la entidad.	0.50	UIT por ocurrencia	Según informe del Supervisor

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

**32. OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA (Ejecutor de Obra)**

**a) OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA**

El Contratista tiene la responsabilidad exclusiva de visitar e inspeccionar la totalidad del lugar y área donde se ejecutara la Obra; efectuar las evaluaciones, sondeos e indagaciones que sean necesarias, sin limitarse a los documentos de los presentes términos de referencia; efectuar las verificaciones y análisis que estime pertinentes para presentar su propuesta técnica y económica, tomando en cuenta las condiciones del lugar y área donde se ejecutara la Obra, los accesos, condiciones del transporte de personal y materiales, manejo, almacenamiento, disposición, fuentes de materiales, disponibilidad de mano de Obra, agua, energía y comunicaciones, y en general todos los elementos y condiciones que puedan incidir de manera directa e indirecta en esta: identificar las dificultades, contingencias y posibles riesgos, con el fin de que su oferta técnica y económica las considere y garantice la ejecución de la totalidad de los trabajos requeridos, de manera que el producto final sea acorde con los objetivos perseguidos.

El Contratista ejecutara la Obra de conformidad con el Expediente Técnico aprobado por la Entidad, que incluye las Obras del Proyecto relacionadas con los Estudios Preliminares, los Términos de Referencia y demás documentación contractual, el Reglamento Nacional de Edificaciones y la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

A la recepción de la Obra, el Contratista deberá entregar la Obra en Funcionamiento.







**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



**b) CONOCIMIENTO DE LA OBRA Y SU EJECUCION**

Cualquier falta, descuido, error u omisión del Contratista en la obtención de la información no lo liberará de la responsabilidad de apreciar adecuadamente las dificultades y costos, para la ejecución satisfactoria de la Obra y el cumplimiento de las obligaciones que se derivan de los documentos contractuales. Por tanto el Contratista no podrá presentar reclamos alegando falta de conocimiento de las condiciones propias de la Obra o variación de las condiciones físicas con relación a las indicadas en los documentos.

El Contratista a través de su Residente de Obra, deberá efectuar un análisis detallado de la programación de ejecución de la Obra y consecuentemente del equipo que será necesario para cumplir con los plazos establecidos, teniendo en consideración las características de orden climático y de cualquier otra índole, que se relacionen con el proceso su ejecución.

**c) CUMPLIMIENTO DE LOS DOCUMENTOS CONTRACTUALES**

El Contratista será plena y enteramente responsable por la ejecución correcta, cabal y completa de la Obra en estricta concordancia con el Contrato y los demás documentos que forman parte del mismo, a satisfacción de la Supervisión.

En el caso de surgir un defecto, omisión o insuficiencia de la Obra, o que el Contratista no cumpla o infrinja las normas y sus obligaciones contractuales, este está en la obligación de subsanar los posibles daños o perjuicios ocasionados, que pudieran afectar a la Entidad.

La información, detalles y pormenores contenidos en los documentos contractuales, así como los datos, detalles, pormenores y conocimiento de la Obra que el Contratista obtenga directamente de la Entidad o a través de los estudios, indagaciones o trabajos relacionados con la Obra, son de carácter confidencial. El Contratista no podrá dar a conocer ni sacara a publicidad ningún tipo de información, sin autorización expresa y por escrito de la Entidad



**d) CRONOGRAMA DE CONSTRUCCION**

Una vez definida la fecha de inicio de obra, el Contratista deberá presentar a la Supervisión, el Cronograma de Construcción adecuado a dicha fecha de inicio, concordado con un diagrama PERT o CPM Y un Plan General de los trabajos a ejecutar para su aprobación, En estos documentos se indicara claramente, las fechas fundamentales (secuencia) de la Obra, métodos constructivos, rendimientos asumidos, protocolo de pruebas y





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



todos los demás datos necesarios para la correcta y oportuna ejecución y control de la Obra. Conjuntamente con estos documentos el Contratista deberá entregar el Cronograma de empleo de personal, por categorías (con indicación expresa del uso del personal de la zona), el Cronograma de utilización de equipos y materiales.

La ruta crítica debe quedar plenamente identificada en la red de programación. En el cronograma debe indicarse para cada actividad, las actividades precedentes y siguientes, el código de la actividad, duración, inicios y términos más tempranos y tardíos, holguras. Conjuntamente con el diagrama de redes, el Contratista presentará lo siguiente;

- Cronograma GANTT de ejecución de la Obra adecuado a la fecha de inicio de obra.
- Cronograma Adecuado a la fecha de inicio de obra Valorizado.

Una vez aprobados el Cronograma de Construcción y el Plan General de los Trabajos por la Supervisión, serán considerados como documentos contractuales e inmersos dentro de los documentos del Expediente Técnico. La presentación de los documentos mencionados y su aprobación, no exonerará al Contratista de ninguna de sus obligaciones ni responsabilidades emanadas del Contrato.

El Contratista deberá revisar y actualizar el Cronograma de Construcción cada vez que ocurra una reprogramación de plazo por causas según el reglamento de contrataciones o cuando el atraso sea más del 80%, por Obras Adicionales o Deductivos cuyo sustento técnico requiere una reprogramación acorde al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Una copia del Cronograma de Construcción actualizado quincenalmente en el que se muestren los avances a la fecha, será mantenida por el Contratista en el sitio de la Obra y estará a disposición de la Entidad, de la Supervisión o su Representante, en cualquier momento para su revisión.



**e) PERSONAL DEL CONTRATISTA**

El Contratista suministrará y mantendrá en el lugar del trabajo, para la ejecución y preservación de las Obras durante el periodo de ejecución de las mismas, el siguiente personal:

- Dirección Técnica

Ingeniero Residente, Ingenieros especialistas, Técnicos, y Capataz, todos ellos experimentados en sus respectivas especialidades y competentes para ejercer un adecuado control sobre los servicios a su cargo.





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



- **Mano de Obra**

Comprende a los trabajadores: Operarios y Oficiales, así como los ayudantes que fueran necesarios para la ejecución y preservación de la Obra durante su periodo de ejecución.

**f) ASPECTOS CONSTRUCTIVOS DE LA OBRA**

**Aspectos Generales.**

Los trabajos se ejecutaran de acuerdo a lo señalado en el Contrato, Bases, Términos de Referencia, Estudio de Pre inversión. Especificaciones Técnicas de la Obra, Expediente Técnico (aprobado por la Entidad). Para la presente Obra deberán tomar las acciones necesarias para reducir al mínimo el impacto ambiental.

- **Replanteo de la Obra.**

El Contratista será responsable por el correcto replanteo de la Obra de acuerdo a los Planos y Especificaciones Técnicas con relación a las coordenadas originales y cotas de referencia, igualmente será responsable por la exactitud de las cotas, dimensiones y alineamientos de todas las partes de la Obra incluyendo el suministro de todos los instrumentos, equipos y trabajadores necesarios para tal fin. En caso que en cualquier fase de la Obra se descubra un error originado por el Contratista en lo que se refiere a las posiciones, cotas, dimensiones o alineaciones de cualquier parte de la Obra, este deberá rectificar tal error sin cargo alguno para la Entidad.

Corresponde al Contratista proteger y preservar cuidadosamente todos los hitos, alineaciones, plomos, marcas y otros objetos utilizados en la topografía de la Obra. La verificación del trazado o de alguna línea o nivel por la Supervisión, no exonerara de ningún modo al Contratista de su responsabilidad por la exactitud de los mismos.

- **Suministro de Materiales, Equipos de Construcción y Personal.**

El Contratista deberá suministrar todos los materiales, equipo nacional e importado. Obras temporales y personales para la construcción de la Obra, incluyendo el personal de la Dirección Técnica, así como todos los demás insumos que se necesiten para la construcción, terminación y mantenimiento de la Obra.

- **Laboratorio de Ensayo de Materiales.**

El Contratista efectuara los análisis y ensayos necesarios para el control de la Obra de acuerdo con las estipulaciones de las Especificaciones Técnicas del Expediente Técnico, y según sea solicitado por la Supervisión. No se admitirán pruebas conjuntas, ni que el Contratista y el Supervisor contraten Laboratorios de una misma institución.







**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



El Contratista deberá suministrar, libre de costo para la Entidad todos los materiales de consumo, la mano de Obra y los transportes necesarios para la ejecución de tales pruebas.

Los ensayos se llevarán a cabo en Laboratorios de Instituciones Públicas y/o Privadas de reconocido prestigio y que cuenten con la aprobación previa la Supervisión.

**g) PRUEBAS DE RECEPCION DE LA OBRA**

Para la recepción de la Obra el Contratista deberá considerar, entre otros, el Protocolo de Pruebas durante la ejecución de la Obra en todas las especialidades que mencionan las especificaciones técnicas del Expediente Técnico de la Obra. Estos procedimientos podrán realizarse durante y al término de los trabajos y culminación de la Obra. Los protocolos de prueba deben ser suscritos por el Contratista y la Supervisión.

**h) LIMPIEZA DEL SITIO DURANTE Y AL TERMINO DE LA OBRA**

Es responsabilidad del Contratista el mantenimiento y limpieza permanente de los campamentos y del lugar donde se ejecute la Obra.

Antes de la aceptación final, el Contratista deberá remover todas las instalaciones de superficie incluyendo, galpones, edificaciones, etc., y entregar el sitio a la Entidad en buenas condiciones y con la aprobación de la Supervisión. Los interiores de la Obra deberán estar limpios de desechos de hierro, mangueras, recipientes y de todo resto de materiales excedentes de la Obra.

Las construcciones, equipo, materiales e instalaciones pagadas por la Entidad quedaran de su propiedad y a su disposición y serán trasladadas hacia el depósito de la misma o mantenidas en el sitio, a decisión de la Supervisión quien previamente coordinara con la Entidad.

Todos los elementos que resulten del desmontaje de edificaciones e instalaciones existentes y que se encuentren en condiciones aceptables y que a juicio de la Supervisión sean rescatables, deberán ser puestos a disposición de la Entidad.

**i) DISPOSICION DE DESPERDICIOS**

Los desechos resultantes de la excavación, deberán ser depositados en la zona indicada por la Supervisión. Esta área para desechos deberá ser ubicada dentro de la distancia máxima prevista para este propósito en las Especificaciones Técnicas, y tratadas según se estipula en el estudio de impacto ambiental.

**j) VIGILANCIA**





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



El Contratista será el responsable de tomar las medidas necesarias para obtener la seguridad y protección de las personas e instalaciones de la Obra, para lo cual deberá proveer durante los trabajos, el personal, cercos, iluminación y otros elementos adecuados que se requiera.

El Contratista deberá proporcionar guardianía general y el personal auxiliar de servicios para el personal de Obra y las instalaciones de uso común.

El servicio de guardianía se realizara durante las 24 horas del día, en tanto que el resto de servicios se atenderán de acuerdo a los horarios que se establezcan.

**k) RELACION CON OTROS CONTRATISTAS**

El Contratista tendrá presente que la Entidad podría ejecutar en áreas adyacentes, por sus propios medios o por otros Contratistas, trabajos cercanos a la zona de la Obra.

El Contratista deberá desarrollar su actividad de tal manera de no interferir en lo Posible con los otros trabajos.

En caso necesario, la Supervisión determinara los respectivos derechos y obligaciones de los distintos Contratistas, a fin de asegurar la debida ejecución de los trabajos.

**l) INFORMES MENSUALES Y REUNIONES**

En forma mensual el Contratista entregara a la Supervisión un original y tres (3) copias. Informes de Avance junto y con la valorización en el que se detalle en general, el estado de los trabajos, problemas surgidos, estadísticas de las Obras, número de personal, equipo, pagos y otros, cuya forma de presentación será acordada con la Supervisión.



Se debe informar también sobre el estado de la fabricación, pruebas, transporte y montaje. El informe debe ser entregado el último día del mes que corresponde o según coordinaciones entre la Entidad, el Contratista y la Supervisión, asimismo se requiere una presentación en Microsoft Word con fotos cuadros de avance físico y otros problemas que se pueden suscitar en la ejecución de la Obra.



Periódicamente se realizaran reuniones de coordinación sobre el estado situacional de la Obra entre la Supervisión y el Contratista, quien delegara en un Representante habilitado la asistencia y participación a dichas reuniones para tomar decisiones. La frecuencia de estas reuniones será definida por la Supervisión y a necesidad de la Oficina de ejecución de inversiones

El avance mensual de la Obra deberá quedar registrado en un álbum fotográfico, el que será confeccionado por el Contratista. En este álbum debe





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



mostrarse sobre todo el avance de las diferentes secciones de Obra, así como detalles particulares del suministro. El tamaño de las fotografías será de 15x9 cm. y contarán con una descripción en cada fotografía, debiéndose entregar a la Entidad un (1) original en electrónico a color en un CD, al final de la Obra.

**m) OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

El Contratista deberá implementar las acciones necesarias para el real cumplimiento de la Ley Contrataciones y Adjudicaciones del Estado y su Reglamento, el Reglamento Nacional de Edificaciones, leyes, resoluciones, ordenanzas municipales u otras aplicables a la Obra; así como, para el suministro y transporte de materiales y equipos, acciones que se compromete a cumplir y respetar, no teniendo la Entidad responsabilidad, frente a [as reclamaciones a que diere lugar el Contratista por infracción de las mismas.

El Contratista es responsable de todo lo concerniente a la obtención de los permisos municipales que sean necesarios para la ejecución de la Obra y efectuara los tránsitos correspondientes, estando los pagos por derechos inherentes, a su cargo.

El Contratista deberá cumplir con todas las obligaciones legales y reglamentarias en materia laboral, previsión social y sanitaria, impacto ambiental, higiene y seguridad de la Industria de la Construcción en el sitio de Obra y/o campamentos que establezca por motivo de este Contrato. En caso de incumplimiento de esta obligación, y con reclamo debidamente justificado y probado, la Entidad podrá retener del Contratista, el monto reclamado o solicitarle que constituya una fianza o garantía a favor de esta que cubra dicho monto, hasta que la reclamación sea absuelta.



El Contratista queda obligado a dar cumplimiento de los pedidos y exigencias de la Supervisión, que sean solicitados con sujeción al Contrato.

Durante la realización de los trabajos y demás actividades correspondientes a la Obra, el Contratista se ajustará estrictamente a los plazos consignados en los Calendarios Valorizados de Avance de Obra y de Adquisición de Materiales que formarán parte del Contrato, respetando el Cronograma de Pagos establecido.



El Contratista no podrá iniciar la ejecución de la Obra, si no ha sido aperturado el Cuaderno de Obra. Con la apertura del Cuaderno de Obra, el Contratista se somete al seguimiento y control de la Supervisión, en todo lo que se refiere a la Obra.

El Contratista se obliga a cumplir con todos los procedimientos e instrucciones establecidos por la Entidad y la legislación correspondiente, en lo que respecta al Medio Ambiente y la Seguridad y Salud Ocupacional.



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



Sera responsabilidad del Contratista que cualquier descubrimiento de interés histórico o de otra naturaleza o de valor significativo que se descubra en la zona de la Obra sea notificado de inmediato a la Supervisión, quien notificará a la vez a la Entidad acerca del descubrimiento y determinará la manera de proceder de acuerdo a las disposiciones vigentes sobre el particular.

Respecto a la documentación que Obra en su poder relacionado con el Proyecto, el Contratista se compromete en forma irrevocable a guardar confidencialidad y no disponer, ni hacer uso de ella en ningún momento, para fines distintos a los intereses de la Entidad, ni después de la terminación del Proyecto, sin previa autorización escrita de la Entidad.

**n) RESPONSABILIDAD POR DAÑOS**

- Daños a la Obra, a personas y a propietarios

El Contratista es responsable y tiene la obligación de proteger los trabajos ejecutados contra daños, pérdida de materiales y perjuicios ocasionados a la Obra, a las personas y a las propiedades de terceros (incluyendo entre los terceros la Entidad y a cualquier persona contratada por ella en relación o no con la ejecución de la Obra), a los empleados u obreros suyos, y que sean debido a actos, omisiones, accidentes de cualquier naturaleza (incluyendo las causas de fuerza mayor o fortuitas), que se verifiquen durante la construcción de la Obra y hasta la recepción de la misma. La responsabilidad del Contratista es acorde al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



De producirse daños, pérdida de materiales y perjuicios ocasionados a la Obra, serán de cuenta y riesgo del Contratista ya sea que provengan de actos u omisiones de el mismo o de otras causas imputables a él. En cualquier caso, el Contratista debe inmediatamente reparar o reemplazar lo dañado o perdido. El tiempo que demande la reparación o reposición del daño sufrido no será motivo de prórroga en el plazo de ejecución, correrá por cuenta del Contratista y de acuerdo a Ley, las lesiones o muerte del personal del Contratista y las pérdidas o daños que sufran los bienes materiales y que se produzcan durante el periodo de cumplimiento del Contrato o como consecuencia del mismo y que no constituyan riesgos de excepción.



Además el Contratista deberá proveer por su cuenta y costo la solución de los inconvenientes, y la reparación de los daños mencionados y deberá mantener indemne a la Entidad de todo reclamo por daños y perjuicios que sean consecuencia del desplazamiento de sus Equipos o de Obras Provisionales, dentro y fuera de la Zona de la Obra; así como, de los reclamos, acciones y demandas que se interpongan o se promuevan, en relación a la ejecución de la Obra.

Después de la Recepción de Obra esta quedará bajo la responsabilidad de la Entidad, salvo las anteriores responsabilidades del Contratista según lo establecido por el Artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado y el Artículo 1784° del Código Civil.



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



- Indemnizaciones requeridas por la Entidad

El Contratista cubrirá a la Entidad y a cualquier persona contratada por esta en relación con la ejecución de la Obra, de cualquier reclamación o pedido de indemnización de los obreros y/o de los empleados del Contratista, que surja o este amparado por las leyes sociales, así como también por las otras leyes, estatutos, ordenanzas, reglamentos, ordenes, decretos o resoluciones, salvo que el contratista presente una declaración jurada del trabajador donde manifieste que no tiene reclamo alguno.

- Protección y Restauración de Propiedades

El Contratista no entrará en propiedad ajena sin obtener los correspondientes permisos: será responsable por el cuidado de toda propiedad pública y privada de posible afectación por la Obra, y usará todas las precauciones razonables para impedir daño o desperfectos a ellas.

Cuando o donde hubiera daños o desperfectos por acto imputable al Contratista, a la propiedad privada o pública, tendrá la obligación de reparar a su costa las propiedades dañadas hasta ponerlas en condición similar o igual a la que tenía, antes de dañarlas, o de compensar los daños tan pronto como sea posible.

- Informe de Accidentes y/o de Acciones Judiciales

El Contratista dará aviso inmediato, dentro de un máximo de veinticuatro (24) horas, de cualquier accidente o hecho que se produjera durante la ejecución de la Obra, que determine perjuicios a terceros y/o a las propiedades o pudiera ocasionar daño a las mismas. Dicho aviso será complementado presentando a la Supervisión, dentro de los cinco (5) días del suceso, un informe escrito completo y preciso de los hechos.

Asimismo, el Contratista deberá enviar inmediatamente a la Supervisión dos copias de cualquier citación, aviso u otro documento por lo recibidos y que deriven de cualquier acción judicial, sentenciada ante cualquier tribunal, y que, de un modo u otro, pudiera tener relación con el contrato o la ejecución del mismo.



**o) MITIGACION DEL IMPACTO AMBIENTAL**

El Contratista dará cumplimiento a las Normas y Recomendaciones (Reglamento Nacional de Edificaciones y normativa vigente sobre la materia) para la protección del medio ambiente, que sean aplicables a los trabajos que realiza en el lugar de la Obra, originados por los trabajos que realiza y subsanará las observaciones que le formule la Supervisión y/o las que formulen entidades oficiales de protección del medio ambiente.





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



El Contratista se obliga a cumplir con todos los procedimientos e instrucciones establecidas por la Entidad y la legislación correspondiente, en lo que respecta a Medio Ambiente y Seguridad y Salud Ocupacional.

**p) SEGUROS**

El Contratista antes del inicio de la Obra deberá tomar por su cuenta todos los seguros previstos en las Bases de Licitación y legislación vigente y todos los que sean necesarios para la correcta ejecución de la Obra, que forman parte del Contrato, debiendo exhibir ante la Entidad las Pólizas correspondientes, las veces que sean necesarias. Estas pólizas deben indicar el nombre, ubicación de la Obra y número de licitación Pública.

Sin perjuicio de sus responsabilidades derivadas del presente Contrato, el Contratista deberá tomar por su cuenta los seguros que se describen a continuación por los montos mínimos indicados, manteniendo su responsabilidad por el total de los daños:

- Seguros por accidentes; póliza permanente que cubra contra accidentes provenientes del trabajo durante la ejecución del Contrato a todo su personal. Asimismo se consideraran como terceras personas al personal de la Supervisión y de la Entidad que se encuentren cumpliendo funciones dentro de la zona de ejecución de la Obra. Deben mantenerse vigentes desde el inicio de los trabajos hasta la culminación de los mismos, incluyendo el lapso comprendido hasta la recepción final de la Obra.
- Seguro de responsabilidad civil frente a terceros: para asumir los daños y/o cubrir sentencias firmes derivadas de demandas por actos derivados de las actividades o trabajos realizados por el contratista.
- Seguro contra todo riesgo incluyendo incendios, robos, derrumbes, terremotos, sabotaje y daños causados por la naturaleza, aun los considerados de fuerza mayor, para proteger las instalaciones y trabajos ejecutados y en proceso de ejecución, instalaciones provisionales, equipos, bienes, materiales, etc. que se encuentren en el área de ejecución de los trabajos, hasta su recepción, por un valor de reposición a nuevo, deberá tomarse desde la fecha prevista de ingreso de los equipos y materiales de consideración al almacén hasta la recepción de la Obra.

Es responsabilidad del Contratista, cumplir todas las condiciones y términos de los seguros para mantenerlos operantes y vigilantes, el pago de las primas y deducibles correspondientes será por su cuenta, incluso deberá dar el





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



correspondiente aviso al asegurador en caso de siniestro dentro del término que fije la póliza respectiva.

Los seguros arriba mencionados no relevarán o disminuirán de ninguna manera las obligaciones contractuales y responsabilidades del Contratista en particular, en lo que se refiere a franquicias, exclusiones, deducciones, etc. que hubieran sido estipulados en las pólizas de seguros, así como el caso de que las compañías de seguros no pagaran las indemnizaciones por cualquier motivo que fuera. En ese caso, el Contratista deberá rembolsar a la Entidad las pérdidas y daños que no hubieran sido indemnizados y la Entidad tendrá derecho a deducir de sus pagos, los montos correspondientes al Contratista.

**q) MANO DE OBRA**

- **Contratación de Personal**  
El Contratista tornará las providencias relativas a la contratación, transporte, pago de salarios y beneficios sociales de sus trabajadores, sean estos locales, en tanto sea necesario, de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

- **Instalaciones Provisionales de Campo**  
El Contratista proveerá a su costa las instalaciones en un área apropiada para todo su personal obrero, técnico, administrativo y el staff, relacionados con su Contrato.

Estará dotado de agua potable, electricidad, instalaciones sanitarias, servicios higiénicos, comedor y de todos los otros servicios que el Contratista crea necesario para el alojamiento de su personal y de conformidad con los reglamentos existentes.



**r) LEGISLACIÓN DE TRABAJO**

El Contratista deberá respetar las disposiciones vigentes de la legislación del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo de todo el personal a su cargo para la ejecución de la Obra. La Supervisión verificará su cumplimiento.

**s) EQUIPOS, MATERIALES Y OBRAS TEMPORALES**

El Contratista entregará antes del inicio de los trabajos, para aprobación de la Supervisión, un Cronograma de materiales y de los Equipos ofertados y/u otros que fueran necesarios, para cumplir con el cronograma de Obra.

El Contratista se compromete a mantener en el sitio de los trabajos, de acuerdo con los requerimientos de la Obra y al cronograma de utilización de equipos, el equipo de construcción adecuado y suficiente, el que deberá ser mantenido todo el tiempo en condiciones eficientes de trabajo, tener capacidad para realizar con eficacia y seguridad la Obra determinada en los

33





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



decurrentes contractuales, dentro de los términos y condiciones especificadas en ellos, estando sujeto en todo momento, su disponibilidad, a las inspecciones y pruebas que considera conveniente realizar la Supervisión.

La aprobación de los equipos del Contratista por parte de la Supervisión no lo releva de su obligación de ejecutar la Obra de acuerdo con los documentos contractuales.

La Supervisión tendrá derecho a exigir al Contratista cambio parcial del equipo, si en el curso de la ejecución de los trabajos se pone de manifiesto a juicio de la Supervisión, que uno u otro equipo o ambos resultan total o parcialmente defectuosos, inadecuados o insuficientes.

**t) Calidad de los Materiales y Ensayo de los mismos**

Todos los materiales y la calidad de los servicios deberán estar de acuerdo a las Especificaciones Técnicas insertas en el Expediente Técnico aprobado por la Entidad y a lo estipulado en el Contrato y, sin perjuicio de ello, sujeto a la fiscalización del Supervisor.

Tales materiales y servicios serán periódicamente objeto de las pruebas de calidad que la Supervisión determine, bien sea en el local de fabricación, en el sitio de Obra o en ambos.

Corresponde al Contratista suministrar la asistencia, los instrumentos, las maquinarias, los trabajadores y los materiales que son normalmente necesarios para el examen, medición y la realización de los protocolos de pruebas relativas a cualquier servicio y a la calidad, peso o cantidad de cualquier material utilizado.

Las inspecciones y/o pruebas que realice la Supervisión no relevarán al Contratista de cualquiera de sus obligaciones previstas en el presente Contrato y la ejecución de la Obra.

**u) TRIBUTOS, LICENCIAS Y OTRAS OBLIGACIONES**

Serán de cargo del Contratista todos los tributos contribuciones, gravámenes que le corresponden de acuerdo a Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista, además de la obtención de las licencias correspondientes, autorizaciones, permisos y similares para la ejecución de la Obra.

**v) COORDINACION ENTIDADES PUBLICAS Y EMPRESAS DE SERVICIOS**

El contratista a la firma de contrato, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las Entidades Públicas y empresas de

34







**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



servicios, mediante cartas y gestiones a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que estos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización.

**w) DAÑOS A TERCEROS**

Constituye obligación del Contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a las redes eléctricas, agua, desagüe, teléfonos, (de ser el caso) y demás terceros, la negativa del contratista en reparar el daño causado será causal de resolución de Contrato, sin perjuicio a la Entidad (Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann), Asimismo a las empresas de servicio.

**x) INDEMNIZACIONES**

Es obligación y responsabilidad del Contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o a su persona directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes, producidos dentro de la Obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencia de la ejecución de trabajos o negligencia.

Es obligación y responsabilidad del Contratista, de ejecutar cualquier obra que sea necesario para evitar y prevenir accidentes por parte de la población beneficiaria del, proyecto y demás terceros.



**y) DOCUMENTOS PARA EL PAGO**

- Factura.
- Valorización mensual
  - ✓ Contenido mínimo expuesto en el anexo N°06 de la Directiva N°008-2019-UEI/UNJBG. Directiva para la Ejecución de Obras por la modalidad presupuestaria indirecta (Contrata) en la Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann" aprobada con Resolución Rectoral N°5362-2019-UN/JBG
  - ✓ Copia del pago a las entidades de seguridad social del personal contratado
  - ✓ Pago de SENCICO, CONAFOVICER
  - ✓ Declaración y pago a SUNAT de los PDT 621 – IGV RENTA, y PDT 600 – planilla
  - ✓ Copia del pago de AFP del personal contratado
- Conformidad de la Supervisión
- Conformidad de la Oficina de Ejecución de Inversiones
- Otros documentos que se soliciten en las bases del procedimiento de selección o la supervisión.





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



**z) CONFIDENCIALIDAD**

El contratista deberá mantener a perpetuidad, confidencialidad y reserva absoluta del manejo de cualquier información y documentación a la que tenga acceso como consecuencia de la ejecución de contrato, quedando prohibido de revelarla a terceros.

El contratista deberá dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la entidad en materia de seguridad de la información.

Dicha obligación comprende la información que se entrega como también a la que se genera durante la ejecución del contrato de obra y la información producida una vez que se haya concluido los trabajos. Dicha información puede consistir en mapas, dibujos, fotografías, videos, mosaicos, planos, informes, recomendaciones, cálculos, documentos, estudios, grabaciones, películas, programas informáticos y de más datos compilados o recibidos por el contratista, el incumplimiento de esta obligación acarreará las responsabilidades civiles y penales correspondientes.

**33. DE LA RECEPCION DE LA OBRA**

La recepción de la obra se efectuará de acuerdo al Art. 208 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



**34. DE LA SUBCONTRATACION**

El contratista puede subcontratar, previa autorización de la Entidad, la ejecución de determinadas prestaciones de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la Ley de contrataciones y artículo 147 del Reglamento.







**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



ANEXO 01:

GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



Anexo N° 01							
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos							
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	Anexo 4.1				
		Fecha	1/07/2019				
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA				
		Ubicación Geográfica	DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA				
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS						
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	F-4.1.1					
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	RIESGO POR ERRORES O DEFICIENCIAS EN EL DISEÑO					
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	No se cuenta con planos de replanteo de redes de agua existentes en el área de intervención de la obra.				
		Causa N° 2	Insuficiente capacidad de sub estación eléctrica de donde se tomará la acometida				
		Causa N° 3					
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS						
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			
	Muy baja	0.10		X	Muy bajo	0.05	X
	Baja	0.30			Bajo	0.10	
	Moderada	0.50			Moderado	0.20	
	Alta	0.70			Alto	0.40	
	Muy alta	0.90			Muy alto	0.80	
	Moderada	0.500			Moderado	0.200	
4.3		PRIORIZACIÓN DEL RIESGO					
Puntuación del Riesgo =Probabilidad x Impacto		0.100	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada			
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS						
5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo		Evitar Riesgo			
		Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo	X		
5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Ubicación de redes existentes en lugares no planteadas en expediente técnico. Transformador insuficiente para las cargas al momento de empalmar acometida eléctrica.					



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



5.3	<b>ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO</b>	Contar con profesionales especialistas con la debida experiencia durante la ejecución de la obra y también en supervisión de la misma, a fin de viabilizar la alternativa de solución, que podría implicar un ampliación de plazo o adicional de obra.
-----	--	--

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:



**Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos**

1	<b>NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO</b>	Número	Anexo 4.1			
		Fecha	1/07/2019			
2	<b>DATOS GENERALES DEL PROYECTO</b>	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA			
		Ubicación Geográfica	DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA			
3	<b>IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS</b>					
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO	F-4.1.2			
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	<b>RIESGOS DE CONSTRUCCION</b>			
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Inadecuada implementación de plan de seguridad		
			Causa N° 2			
			Causa N° 3			
4	<b>ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS</b>					
	4.1	<b>PROBABILIDAD DE OCURRENCIA</b>		4.2	<b>IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA</b>	
		Muy baja	0.10	Muy bajo	0.05	
		Baja	0.30	Bajo	0.10	
		Moderada	0.50	Moderado	0.20	
		Alta	0.70	Alto	0.40	
		Muy alta	0.90	Muy alto	0.80	
		<b>Baja</b>	<b>0.300</b>	<b>Alto</b>	<b>0.400</b>	
	4.3	<b>PRIORIZACIÓN DEL RIESGO</b>				
		Puntuación del Riesgo =Probabilidad x Impacto	0.120	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada	
5	<b>RESPUESTA A LOS RIESGOS</b>					
	5.1	<b>ESTRATEGIA</b>	Mitigar Riesgo	X	Evitar Riesgo	
			Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo	



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Observaciones por Supervisión, Contratista, entre otros.
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Contar con profesionales especialistas y con la debida ética profesional en la ejecución de la obra, tanto por parte del contratista y la supervisión.

Anexo N° 01						
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos						
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	Anexo 4.1			
		Fecha	1/07/2019			
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA			
		Ubicación Geográfica	DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA			
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS					
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	F-4.1.3				
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	RIESGO GEOLÓGICO/GEOTÉCNICO				
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Clasificación de suelos deficiente			
		Causa N° 2	Presencia de saturación con agua no prevista en el expediente técnico			
		Causa N° 3				
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS					
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
	Muy baja	0.10		X	Muy bajo	0.05
	Baja	0.30			Bajo	0.10
	Moderada	0.50			Moderado	0.20
	Alta	0.70			Alto	0.40
	Muy alta	0.90			Muy alto	0.80
	Muy baja	0.100		Alto	0.400	
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO					
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.040	Prioridad del Riesgo	Baja Prioridad		
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS					



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	X	Evitar Riesgo	
		Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo	
5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Encontrar terreno saturado durante excavaciones			
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Estudio geológico/geotécnico bien realizados, que sean representativos del trayecto de la obra, experiencia requerida del especialista.			

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:



Anexo N° 01			
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos			
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	Anexo 4.1
		Fecha	1/07/2019
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA
		Ubicación Geográfica	DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS		
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO	F-4.1.4
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	RIESGO POR INTERFERENCIAS/SERVICIOS AFECTADOS
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	
		Causa N° 1	No se cuenta con planos de replanteo de redes de agua existentes en el área de intervención de la obra.
		Causa N° 2	No se logre la ampliación de carga de la subestación de energía eléctrica
		Causa N° 3	
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS		
	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

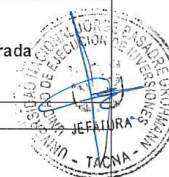




**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



	Muy baja	0.10		Muy bajo	0.05	
	Baja	0.30		Bajo	0.10	
	Moderada	0.50		Moderado	0.20	X
	Alta	0.70	X	Alto	0.40	
	Muy alta	0.90		Muy alto	0.80	
	Alta		0.700	Moderado		0.200
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO					
	Puntuación del Riesgo =Probabilidad x Impacto		0.140	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada	
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS					
5.1	ESTRATEGIA		Mitigar Riesgo		Evitar Riesgo	
			Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo	X
5.2	DISPARADOR DE RIESGO		Ubicación de redes existentes en lugares no planteadas en expediente técnico. Transformador insuficiente para las cargas al momento de empalmar acometida eléctrica.			
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO		Reubicar la red de tuberías para el adecuado desarrollo de la ejecución de la obra. Asumir la instalación de un nuevo transformador en la sub estación.			



Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:



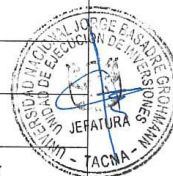
Anexo N° 01			
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos			
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	Anexo 4.1
		Fecha	1/07/2019
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



		Ubicación Geográfica		DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA	
3	<b>IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS</b>				
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO		F-4.1.5	
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO		RIESGO AMBIENTAL	
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)		Causa N° 1	Incumplimiento de la declaración de Impacto Ambiental de la obra.
				Causa N° 2	
				Causa N° 3	
4	<b>ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS</b>				
	4.1 PROBABILIDAD DE OCURRENCIA			4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
	Muy baja	0.10		Muy bajo	0.05
	Baja	0.30	X	Bajo	0.10
	Moderada	0.50		Moderado	0.20
	Alta	0.70		Alto	0.40
	Muy alta	0.90		Muy alto	0.80
	Baja		0.300	Alto	
					0.400
	4.3	<b>PRIORIZACIÓN DEL RIESGO</b>			
Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto		0.120	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada	
5	<b>RESPUESTA A LOS RIESGOS</b>				
	5.1	ESTRATEGIA		Mitigar Riesgo	X
				Aceptar Riesgo	
				Evitar Riesgo	
5.2	DISPARADOR DE RIESGO		Sanción a la Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann		
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO		Socialización del Estudio de Impacto Ambiental		



Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



Anexo N° 01						
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos						
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	Anexo 4.1			
		Fecha	1/07/2019			
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA			
		Ubicación Geográfica	DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA			
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS					
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	F-4.1.6				
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	RIESGO ARQUEOLÓGICO				
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Encontrar restos arqueológicos en el ambito del proyecto			
		Causa N° 2				
		Causa N° 3				
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS					
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
	Muy baja	0.10		Muy bajo	0.05	
	Baja	0.30		X	Bajo	0.10
	Moderada	0.50		Moderado	0.20	
	Alta	0.70		Alto	0.40	
	Muy alta	0.90		Muy alto	0.80	
	Baja	0.300		Muy alto	0.800	
	Baja	0.300		Muy alto	0.800	
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO					
	Puntuación del Riesgo =Probabilidad x Impacto	0.240	Prioridad del Riesgo	Alta Prioridad		
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS					
5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo		Evitar Riesgo		
		Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo	X	



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Paralización de la Obra por el Ministerio de Cultura durante monitoreo arqueológico
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Programa de rescate de restos arqueológicos en coordinación con Ministerio de Cultura

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

**Anexo N° 01**

**Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos**

1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	Anexo 4.1
		Fecha	1/07/2019
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA
		Ubicación Geográfica	DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS		
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	F-4.1.7	
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	RIESGO DE OBTENCION DE PERMISOS Y LICENCIAS	
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Expediente técnico sin licencias ni permisos definidos para la futura ejecución de obra
		Causa N° 2	
		Causa N° 3	
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS		
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		
	Muy baja	0.10	X
	Baja	0.30	
	Moderada	0.50	
	Alta	0.70	
4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
	Muy bajo	0.05	
	Bajo	0.10	X
	Moderado	0.20	
	Alto	0.40	



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



		Muy alta	0.90		Muy alto	0.80	
		Muy baja	0.100		Bajo	0.100	
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO						
	Puntuación del Riesgo =Probabilidad x Impacto	0.010	Prioridad del Riesgo	Baja Prioridad			
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS						
5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo		Evitar Riesgo	X		
		Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo			
5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Retraso en la obtención de los documentos para obtener los permisos y licencias.					
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Coordinación y un adecuado control de los documentos solicitados para evitar retrasos.					

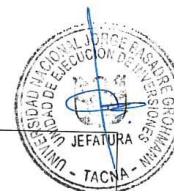
Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:



Anexo N° 01			
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos			
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	Anexo 4.1
		Fecha	1/07/2019
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA
		Ubicación Geográfica	DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS		
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO	F-4.1.8
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	RIESGO DE EVENTOS DE FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1 Ocurrencia de sismos durante la ejecución



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



		Causa N° 2	
		Causa N° 3	
<b>4</b>	<b>ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS</b>		
<b>4.1</b>	<b>PROBABILIDAD DE OCURRENCIA</b>		<b>4.2</b> <b>IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA</b>
	Muy baja	0.10	Muy bajo 0.05
	Baja	0.30	Bajo 0.10
	Moderada	0.50	Moderado 0.20
	Alta	0.70	Alto 0.40
	Muy alta	0.90	Muy alto 0.80
	<b>Moderada</b>	<b>0.500</b>	<b>Moderado 0.200</b>
<b>4.3</b>	<b>PRIORIZACIÓN DEL RIESGO</b>		
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	<b>0.100</b>	Prioridad del Riesgo <b>Prioridad Moderada</b>
<b>5</b>	<b>RESPUESTA A LOS RIESGOS</b>		
<b>5.1</b>	<b>ESTRATEGIA</b>	Mitigar Riesgo	Evitar Riesgo
		Aceptar Riesgo	Transferir Riesgo
<b>5.2</b>	<b>DISPARADOR DE RIESGO</b>	Paralización de la Obra	
<b>5.3</b>	<b>ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO</b>	Ejecución de partidas, incluyendo un plan de evacuación y seguridad durante la construcción de las estructuras.	



Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

Anexo N° 01			
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos			
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	Anexo 4.1
		Fecha	1/07/2019





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO		Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA			
			Ubicación Geográfica	DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA			
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS						
3.1	CÓDIGO DE RIESGO		F-4.1.9				
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO		RIESGOS REGULATORIOS O NORMATIVO				
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Aprobación de directivas durante el desarrollo del expediente técnico				
		Causa N° 2	Demora en la transición de aplicación de nuevas normas y/o reglamentos				
		Causa N° 3					
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS						
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA			4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
	Muy baja	0.10			Muy bajo	0.05	
	Baja	0.30	X		Bajo	0.10	X
	Moderada	0.50			Moderado	0.20	
	Alta	0.70			Alto	0.40	
	Muy alta	0.90			Muy alto	0.80	
	Baja	0.300			Bajo	0.100	
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO						
	Puntuación del Riesgo =Probabilidad x Impacto	0.030	Prioridad del Riesgo	Baja Prioridad			
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS						
5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo		Evitar Riesgo	X		
		Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo			
5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Identificación del desarrollo de nuevas y/o modificatorias de las normas, reglamentos, directivas y demas que podrian afectar el expediente.					
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Durante la realización del expediente técnico los profesionales deben estar informados y/o actualizados respecto a la aprobación y/o modificación de las normas, reglamentos, directivas y demas que son de aplicación obligatoria.					





**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

**Anexo N° 01**

**Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos**

1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	Anexo 4.1				
		Fecha	1/07/2019				
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADEMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA				
		Ubicación Geográfica	DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA				
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS						
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	F-4.1.10					
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	RIESGOS VINCULADOS A ACCIDENTES DE CONSTRUCCIÓN Y DAÑOS A TERCEROS					
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Deficiencia en seguridad y salud en el trabajo en Obra				
		Causa N° 2	Personal Obrero sin capacitación				
		Causa N° 3	Desconocimiento de las Normas de Seguridad				
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS						
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA			4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
					Muy baja	0.10	
	Baja	0.30	X		Bajo	0.10	
	Moderada	0.50			Moderado	0.20	X
	Alta	0.70			Alto	0.40	
	Muy alta	0.90			Muy alto	0.80	
	Baja	0.300			Moderado	0.200	
	4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO					
	0.060	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada				



**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



		Puntuación del Riesgo =Probabilidad x Impacto			
5	<b>RESPUESTA A LOS RIESGOS</b>				
5.1	<b>ESTRATEGIA</b>	Mitigar Riesgo		Evitar Riesgo	
		Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo	x
5.2	<b>DISPARADOR DE RIESGO</b>		Paralización de Obra por accidentes graves que se presenten.		
5.3	<b>ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO</b>		Charlas de seguridad y salud en el trabajo, intervención de especialistas en Seguridad.		

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:



Anexo N° 02  
Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK

1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	Muy Alta	0.90	0.045	0.090	0.130	0.360	0.720
	Alta	0.70	0.035	0.070	0.140	0.280	0.560
	Moderada	0.50	0.025	0.050	0.100	0.200	0.400
	Baja	0.30	0.015	0.030	0.060	0.120	0.240
	Muy Baja	0.10	0.005	0.010	0.020	0.040	0.080
2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			0.05	0.10	0.20	0.40	0.80
			Muy Bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy Alto
3. PRIORIDAD DEL RIESGO					Baja	Moderada	Alta



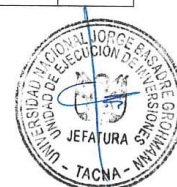


**UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN**  
**UNIDAD DE EJECUCION DE INVERSIONES**  
**AREA DE EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION**



Anexo N° 03			
Formato para asignar los riesgos			
1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	Anexo 4.1	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO
	Fecha	1/07/2019	Nombre del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADÉMICO DE LA EAP DE INGENIERÍA EN INFORMÁTICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA - UNJBG TACNA"
			Ubicación Geográfica: DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA

3.INFORMACIÓN DEL RIESGO			4 PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS						
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A	
			Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo		Entidad	Contratista
F-4.1.1	RIESGO POR ERRORES O DEFICIENCIAS EN EL DISEÑO	MODERADA				X	Contar con profesionales especialistas con la debida experiencia durante la ejecución de la obra y también en supervisión de la misma, a fin de vializar la alternativa de solución, que podría implicar un ampliación de plazo o adicional de obra.	X	
F-4.1.2	RIESGOS DE CONSTRUCCION	MODERADA	X				Contar con profesionales especialistas y con la debida ética profesional en la ejecución de la obra, tanto por parte del contratista y la supervisión.	X	X
F-4.1.3	RIESGO GEOLÓGICO/GEOTÉCNICO	BAJA	X				Estudio geológico/geotécnico bien realizados, que sean representativos del trayecto de la obra, experiencia requerida del especialista.	X	
F-4.1.4	RIESGO POR INTERFERENCIAS/SERVICIOS AFECTADOS	MODERADA			X		Reubicar la red de tuberías para el adecuado desarrollo de la ejecución de la obra.	X	
F-4.1.5	RIESGO AMBIENTAL	MODERADA	X				Socialización del Estudio de Impacto Ambiental	X	
F-4.1.6	RIESGO ARQUEOLÓGICO	ALTA				X	Programa de rescate de restos arqueológicos en coordinación con Ministerio de Cultura	X	
F-4.1.7	RIESGO DE OBTENCION DE PERMISOS Y LICENCIAS	BAJA		X			Continuación y un adecuado control de los documentos solicitados para evitar retrasos.	X	
F-4.1.8	RIESGO DE EVENTOS DE FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO	MODERADA				X	Ejecución de partidas, incluyendo un plan de evacuación y seguridad durante la construcción de las estructuras. Seguro de obras por el contratista.		X
F-4.1.9	RIESGOS REGULATORIOS O NORMATIVO	BAJA		X			Durante la realización del expediente técnico los profesionales deben estar informados y/o actualizados respecto a la aprobación y/o modificación de las normas, reglamentos, directivas y demás que son de aplicación obligatoria.	X	
F-4.1.10	RIESGOS VINCULADOS A ACCIDENTES DE CONSTRUCCIÓN Y DAÑOS A TERCEROS	MODERADA				X	Charlas de seguridad y salud en el trabajo, intervención de especialistas en Seguridad.		X



*Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incluirse requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes:*

### 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																											
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																											
	<u>Requisitos:</u>																											
	<table><tr><td>ítem</td><td>Equipo Mínimo</td><td>Cantidad</td><td>und</td></tr><tr><td>1</td><td>CAMION VOLQUETE DE 15 m3</td><td>1</td><td>unidad</td></tr><tr><td>2</td><td>CARGADOR FRONTAL DE 110 – 135 HP</td><td>1</td><td>unidad</td></tr><tr><td>3</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO DE 11p3</td><td>1</td><td>unidad</td></tr><tr><td>4</td><td>MOTONIVELADORA DE 130 - 135 HP</td><td>1</td><td>unidad</td></tr><tr><td>5</td><td>RETROEXCAVADORA 58HP-1.0 Y3</td><td>1</td><td>unidad</td></tr></table>				ítem	Equipo Mínimo	Cantidad	und	1	CAMION VOLQUETE DE 15 m3	1	unidad	2	CARGADOR FRONTAL DE 110 – 135 HP	1	unidad	3	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 11p3	1	unidad	4	MOTONIVELADORA DE 130 - 135 HP	1	unidad	5	RETROEXCAVADORA 58HP-1.0 Y3	1	unidad
ítem	Equipo Mínimo	Cantidad	und																									
1	CAMION VOLQUETE DE 15 m3	1	unidad																									
2	CARGADOR FRONTAL DE 110 – 135 HP	1	unidad																									
3	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 11p3	1	unidad																									
4	MOTONIVELADORA DE 130 - 135 HP	1	unidad																									
5	RETROEXCAVADORA 58HP-1.0 Y3	1	unidad																									
	<u>Acreditación:</u>																											
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																											
	<div><b>Importante</b></div> <div>No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</div>																											
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																											
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																											
	<u>Requisitos:</u>																											
	Título profesional de Ingeniería civil o arquitectura del personal clave requerido como Ingeniero Residente																											
	Título profesional como Ingeniería civil o Ingeniería Industrial, o Ingeniería Sanitaria, o Ingeniería Higiene y Seguridad industrial, o Ingeniería Metalurgia, o Ingeniería en Minas del personal clave requerido como Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo																											
	Título profesional como Ingeniería de sistemas, o Ingeniería de sistemas e informática, o Ingeniería electrónica, o Ingeniería especialista en sistemas de informática y sistemas informáticos, o Ingeniería electrónica del personal clave requerido como Especialista en Comunicaciones y Data																											
	Título profesional como Ingeniería civil o Ingeniería Sanitaria, del personal clave requerido como Especialista en Instalaciones Sanitarias																											
	Título profesional como Ingeniería civil, del personal clave requerido como Especialista en Estructuras																											
	Título profesional como Ingeniería Electricista y/0 Mecánico Electricista y/0 Electromecánico, del personal clave requerido como Especialista en Instalaciones Eléctricas																											
	Título profesional como Arquitectura, del personal clave requerido como Especialista en Arquitectura																											
	<u>Acreditación:</u>																											
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																											
	<div><b>Importante</b></div> <div>El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</div>																											

<b>A.3</b>	<b>EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Acreditar una Experiencia mínima de TRES (03) años que se computa desde la colegiatura en Residencias de obra y/o Supervisor de obra y/o Inspector de Obra similares al objeto de la convocatoria del personal clave requerido como Ingeniero Residente</p> <p>Acreditar una Experiencia mínima de UN (01) año que se computa desde la colegiatura en Prevencionista de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y/o Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y/o Especialista en seguridad e Higiene y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Supervisor de Seguridad en Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad; y/o Jefe de Seguridad en Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/ o Prevencionista en Seguridad. En la ejecución de obras en general del personal clave requerido como Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo</p> <p>Acreditar una Experiencia mínima de UN (01) año que se computa desde la colegiatura en Especialista en Instalaciones de Informática y sistemas y/o Ingeniero Especialista en Informática y sistemas y/o Especialista en sistema data y comunicaciones y/ o Especialista en cableado estructurado en la ejecución de obras en general del personal clave requerido como Especialista en Comunicaciones y Data</p> <p>Acreditar una Experiencia mínima de UN (01) año que se computa desde la colegiatura en Especialista en Instalaciones Sanitarias, y/o Especialista Sanitario, y/o Ingeniero Sanitario, y/o Especialista en Instalaciones Sanitarias en Edificaciones, y/o Ingeniero Especialista en/de Instalaciones Sanitarias, y/o Supervisor Especialista en Instalaciones Sanitarias, y/o Ingeniero Sanitario, y/o Ingeniero Supervisor en Instalaciones Sanitarias, y/o Ingeniero Supervisor en la Especialidad de Instalaciones Sanitarias, y/o Supervisor Especialista en Instalaciones Sanitarias, y/o Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias. En la ejecución de obras en general del personal clave requerido como Especialista en Instalaciones Sanitarias</p> <p>Acreditar una Experiencia mínima de un (01) año que se computa desde la colegiatura en Especialista en Estructuras y/o Residente de obra y/o Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Jefe de Supervisión en obras, En la ejecución de obras en general del personal clave requerido como Especialista en Estructuras</p> <p>Acreditar una Experiencia mínima de un (01) año que se computa desde la colegiatura en Especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Residente de obra y/o Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Jefe de Supervisión en obras, en la ejecución de obras eléctricas y/o Mecánico eléctricas y/o de edificaciones en general del personal clave requerido como Especialista en Instalaciones Eléctricas</p> <p>Acreditar una Experiencia mínima de un (01) año que se computa desde la colegiatura en Especialista en Arquitectura y/o Residente de obra y/o Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Jefe de Supervisión en obras, en la ejecución de obras de edificaciones en general del personal clave requerido como Especialista en Arquitectura</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Importante</b></p> <p><i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</i></p> </div>

<b>B</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 14,980,117.42 (Catorce millones novecientos ochenta mil ciento diecisiete con 42/100 soles)</b>, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a <b>OBRAS DE CREACIÓN, o CONSTRUCCIÓN, o RECONSTRUCCIÓN, o REMODELACIÓN, o MEJORAMIENTO, o RENOVACIÓN, o AMPLIACIÓN, o REUBICACIÓN o SUSTITUCIÓN DE EDIFICACIONES DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA, o NO UNIVERSITARIA, o BÁSICA o INICIAL o PRIMARIA o SECUNDARIA; o ALBERGUES; o LOCALES INSTITUCIONALES.</b></p>



	<p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación<sup>13</sup> de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el <b>Anexo N° 9</b>.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el <b>Anexo N° 10</b> referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Importante</b></p> <p><i>En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</i></p> </div>
--	--

C	SOLVENCIA ECONÓMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar una línea de crédito equivalente a <b>0.60 VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN</b>.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Documento a nombre del postor emitido por una empresa que se encuentre bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones o estar considerada en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.</p> <p>No procede acreditar este requisito a través de líneas de créditos para cartas fianza o póliza de caución.</p> <p>Tampoco corresponde aceptar documentos emitidos por empresas de seguros para acreditar este requisito de calificación, toda vez que, de conformidad con el Oficio N° 47719-2019-SBS, dichas empresas no pueden otorgar créditos.</p>

<sup>13</sup> De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

<b>Importante</b>
-------------------

<i>En el caso de consorcios el documento que acredita la línea de crédito puede estar a nombre del consorcio o del integrante del consorcio que acredite el mayor porcentaje de participación en las obligaciones de la ejecución de la obra. El documento debe indicar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social del integrante o integrantes del consorcio.</i>
--

<b>Importante</b>
-------------------

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• <i>Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.</i></li><li>• <i>Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.</i></li></ul> |
|--|

## CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta <b>(Anexo N° 6)</b>.</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>                         I = Oferta                          P<sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar                          O<sub>i</sub> = Precio i                          O<sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja                          PMP = Puntaje máximo del precio                     </p> <p style="text-align: right;"><b>100<sup>14</sup> puntos</b></p>

### Importante

*Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, deben ser objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.*

<sup>14</sup> De 85 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.

## CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

### Importante

- *Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*
- *En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.*

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### **CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

### **CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

### **CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>15</sup>**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

<sup>15</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

**CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

**CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

**CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

**Importante**

*Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:*

- *“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”*

**CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA NOVENA: LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ESTÁ SUJETA A LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA Y FINANCIERA DE LA ENTIDAD**

La presente contratación está sujeta disponibilidad presupuestaria y financiera de la Entidad, esto conforme al numeral 34.5 del artículo 34 del Decreto Legislativo N.°1440

**CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA**

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA**



Anexo N° 03			
Formato para asignar los riesgos			
1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número Anexo 4.1	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	NOMBRE DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADÉMICO DE LA EAP. DE INGENIERIA EN INFORMATICA Y SISTEMAS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA - UNJBG TACNA"
	Fecha 1/07/2019	Ubicación Geográfica DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA, TACNA	

3.INFORMACIÓN DEL RIESGO				4 PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS						
3.1 CODIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN		4.3 RIESGO ASIGNADO A	
			Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo		Entidad	Contratista	
F-4.1.1	RIESGO POR ERRORES O DEFICIENCIAS EN EL DISEÑO	MODERADA				X	Contar con profesionales especialistas con la debida experiencia durante la ejecución de la obra y también en supervisión de la misma, a fin de viabilizar la alternativa de solución, que podría implicar un ampliación de plazo o adicional de obra.	X		
F-4.1.2	RIESGOS DE CONSTRUCCION	MODERADA	X				Contar con profesionales especialistas y con la debida ética profesional en la ejecución de la obra, tanto por parte del contratista y la supervisión.	X	X	
F-4.1.3	RIESGO GEOLÓGICO/GEOTÉCNICO	BAJA	X				Estudio geológico/geotécnico bien realizados, que sean representativos del trayecto de la obra, experiencia requerida del especialista.	X		
F-4.1.4	RIESGO POR INTERFERENCIAS/SERVICIOS AFECTADOS	MODERADA			X		Reubicar la red de tuberías para el adecuado desarrollo de la ejecución de la obra.	X		
F-4.1.5	RIESGO AMBIENTAL	MODERADA	X				Socialización del Estudio de Impacto Ambiental	X		
F-4.1.6	RIESGO ARQUEOLÓGICO	ALTA				X	Programa de rescate de restos arqueológicos en coordinación con Ministerio de Cultura	X		
F-4.1.7	RIESGO DE OBTENCION DE PERMISOS Y LICENCIAS	BAJA		X			Coordinación y un adecuado control de los documentos solicitados para evitar retrasos.	X		
F-4.1.8	RIESGO DE EVENTOS DE FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO	MODERADA				X	Ejecución de partidas, incluyendo un plan de evacuación y seguridad durante la construcción de las estructuras. Seguro de obras por el contratista.		X	
F-4.1.9	RIESGOS REGULATORIOS O NORMATIVO	BAJA		X			Durante la realización del expediente técnico los profesionales deben estar informados y/o actualizados respecto a la aprobación y/o modificación de las normas, reglamentos, directivas y demas que son de aplicación obligatoria.	X		
F-4.1.10	RIESGOS VINCULADOS A ACCIDENTES DE CONSTRUCCION Y DAÑOS A TERCEROS	MODERADA				X	Charlas de seguridad y salud en el trabajo, intervención de especialistas en Seguridad.		X	

#### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de **siete (7)** años, contados a partir de la conformidad de la recepción **TOTAL** de la obra.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**

**F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

<b>Otras penalidades</b>			
<b>N°</b>	<b>Supuesto de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
3	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA], impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
4	[INCLUIR OTRAS PENALIDADES, DE SER EL CASO]		

**Importante**

*De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.*

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>16</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias

<sup>16</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

---

“LA ENTIDAD”

---

“EL CONTRATISTA”

## CAPÍTULO VI

### CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

<b>1 DATOS DEL DOCUMENTO</b>	Número del documento			
	Fecha de emisión del documento			
<b>2 DATOS DEL CONTRATISTA</b>	Nombre, denominación o razón social			
	RUC			
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
<b>3 DATOS DEL CONTRATO</b>	Número del contrato			
	Tipo y número del procedimiento de selección			
	Descripción del objeto del contrato			
	Fecha de suscripción del contrato			
	Monto del contrato			
<b>4 DATOS DE LA OBRA</b>	Denominación de la obra			
	Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
	Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
	Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
		Ampliación(es) de plazo	días calendario	
		Total plazo	días calendario	
		Fecha de culminación de la obra		
		Fecha de recepción de la obra		
		Fecha de liquidación de la obra		
	Monto de la obra	Número de adicionales de obra		
		Monto total de los adicionales		
		Número de deductivos		
Monto total de los deductivos				
Monto total de la obra (sólo componente de obra)				



<b>5 APLICACIÓN DE PENALIDADES</b>	Monto de las penalidades por mora				
	Monto de otras penalidades				
	Monto total de las penalidades aplicadas				
<b>6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO</b>	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
	Arbitraje	Si		No	
	N° de arbitrajes				
<b>7 DATOS DE LA ENTIDAD</b>	Nombre de la Entidad				
	RUC de la Entidad				
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia				
	Cargo que ocupa en la Entidad				
	Teléfono de contacto				
<b>8</b>					
	<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE</b>				

## ANEXOS

## ANEXO N° 1

### DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°015-2022-CS-UNJBG – Primera Convocatoria**

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE <sup>17</sup>		Sí	No
Correo electrónico :			

#### Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
2. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según lo previsto en el numeral 141.2 del artículo 141 del Reglamento.
3. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

#### Importante

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

<sup>17</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:*

**ANEXO N° 1**

**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°015-2022-CS-UNJBG – Primera Convocatoria**

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>18</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>19</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>20</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Correo electrónico del consorcio:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes

<sup>18</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

<sup>19</sup> Ibídem.

<sup>20</sup> Ibídem.

actuaciones:

1. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
2. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según lo previsto en el numeral 141.2 del artículo 141 del Reglamento.
3. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*



## ANEXO N° 2

### DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°015-2022-CS-UNJBG – Primera Convocatoria**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

#### **Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*

### ANEXO N° 3

#### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°015-2022-CS-UNJBG – Primera Convocatoria**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra **[CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]**, de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### ANEXO N° 4

#### DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°015-2022-CS-UNJBG – Primera Convocatoria**

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

## ANEXO N° 5

### PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°015-2022-CS-UNJBG – Primera Convocatoria**

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°** [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO].

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [ % ]<sup>21</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [ % ]<sup>22</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%<sup>23</sup>

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

<sup>21</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>22</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>23</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

.....  
**Consortiado 1**  
**Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1**  
**o de su Representante Legal**  
**Tipo y N° de Documento de Identidad**

.....  
**Consortiado 2**  
**Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2**  
**o de su Representante Legal**  
**Tipo y N° de Documento de Identidad**

**Importante**

*De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.*



**ANEXO N° 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

**ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°015-2022-CS-UNJBG – Primera Convocatoria**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
<b>TOTAL</b>	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

- El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:*

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV <sup>24</sup>				

<sup>24</sup> Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo

5	Monto total de la oferta	
---	--------------------------	--

- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*  
  
*“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.*
- *De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

---

i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores  
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

## ANEXO N° 9

### DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°015-2022-CS-UNJBG – Primera Convocatoria**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

#### **Importante**

*A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.*

*También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.*

## ANEXO N° 10

### EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°015-2022-CS-UNJBG – Primera Convocatoria**

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO <sup>25</sup>	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>26</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>27</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>28</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>29</sup>
1										
2										
3										
4										
5										

<sup>25</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>26</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.

<sup>27</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

<sup>28</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>29</sup> Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO <sup>25</sup>	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>26</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>27</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>28</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>29</sup>
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda