

**ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS,  
CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO.**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2024-OEC/CAFED-CALLAO-1**

**"SERVICIO DE MEJORAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS  
AMBIENTES DEL CEBE VIRGEN DEL CARMEN (AULA DE COCINA, AULA  
DE PSICOMOTRICIDAD Y AULA SENSORIAL) PARA LA ACTIVIDAD  
DENOMINADA "MEJORA DE LA CALIDAD DEL SERVICIO EN LOS  
CENTROS DE EDUCACIÓN BASICA ESPECIAL DE LA PROVINCIA  
CONSTITUCIONAL DEL CALLAO-2024".**

En la Provincia Constitucional del Callao, en las instalaciones de la Sub Gerencia de Logística del **COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL FONDO EDUCATIVO - CALLAO**, a los cinco (05) días del mes de junio del año 2024, a horas 10:00 a.m., el órgano Encargado de las Contrataciones, el mismo que es el órgano de la organización, conducción y ejecución del procedimiento de selección denominado **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°10-2024-OEC/CAFED-CALLAO-1, "SERVICIO DE MEJORAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL CEBE VIRGEN DEL CARMEN (AULA DE COCINA, AULA DE PSICOMOTRICIDAD Y AULA SENSORIAL) PARA LA ACTIVIDAD DENOMINADA "MEJORA DE LA CALIDAD DEL SERVICIO EN LOS CENTROS DE EDUCACIÓN BASICA ESPECIAL DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO-2024".**

- Sr. Walter Milton Ipince Nicho designado como Órgano Encargado de las Contrataciones.

El Órgano Encargado de las Contrataciones, da inicio al acto informando que se ha registrado al procedimiento de selección los siguientes participantes de forma electrónica el cual se consigna a continuación

Nº	Tipos proveedor	RUC / Pasaporte	Denominación o Razón Social	Fecha de inscripción en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10461723791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	26/05/2024	Valído
2	Proveedor con RUC	10461665383	TALIANO ROMANOS NORBA EDSON	26/05/2024	Valído
3	Proveedor con RUC	10020577018	ANTHONY A FARIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN R.T.A CONTRATISTAS GENERALES SAC	26/05/2024	Valído
4	Proveedor con RUC	3637109213	CONSTRUCTORA PUEBLO S.A.C.	26/05/2024	Valído
5	Proveedor con RUC	20346081847	INVERSIONES MANDUFRAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES MANDUFRAS S.A.C.	26/05/2024	Valído
6	Proveedor con RUC	3050603648	INVERCOM PROYECTOR S.A.C.	26/05/2024	Valído
7	Proveedor con RUC	30507208277	VAL FOR SAN CRISTOBAL SERVICIOS Y ALIMENTACION S.R.L. - VALFOR	27/05/2024	Valído
8	Proveedor con RUC	31501312968	DRYWALL CONE S.R.L.	26/05/2024	Valído
9	Proveedor con RUC	30574782181	TONACOMP S.A.C.	26/05/2024	Valído
10	Proveedor con RUC	20603513065	PROYECTOR S. REMODELACIONES OLIVOS S.A.C.	26/05/2024	Valído

Nº	Tipos proveedor	RUC / Pasaporte	Denominación o Razón Social	Fecha de inscripción en el procedimiento	Estado
11	Proveedor con RUC	30803794770	EDIFATEL S.A.C.	24/05/2024	Valído
12	Proveedor con RUC	10601206481	USANAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.	26/05/2024	Valído
13	Proveedor con RUC	20603106638	CONSTRUCCION FRAMERCH PABLO S.A.C.	26/05/2024	Valído
14	Proveedor con RUC	10603178611	INC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	26/05/2024	Valído
15	Proveedor con RUC	31504796872	ACE INGENIEROS S.A.C.	24/05/2024	Valído
16	Proveedor con RUC	31602433948	MAYCADA INVERSIONES S.A.C.	26/05/2024	Valído
17	Proveedor con RUC	20603783907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCHA S.A.C.	26/05/2024	Valído
18	Proveedor con RUC	10500626953	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	24/05/2024	Valído
19	Proveedor con RUC	20606080600	SAHU S.A.C.	31/05/2024	Valído
20	Proveedor con RUC	30803794741	GRUPO HERMANOS CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.	26/05/2024	Valído

Nº	Tipos proveedor	RUC / Pasaporte	Denominación o Razón Social	Fecha de inscripción en el procedimiento	Estado
21	Proveedor con RUC	206037521890	INMOBILIARIA PISARRA S.A.C	30/05/2024	Valído
22	Proveedor con RUC	20608808180	INACI FAN S.A.C.	26/05/2024	Valído
23	Proveedor con RUC	20603283219	INVERSIONES HANNA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	31/05/2024	Valído
24	Proveedor con RUC	206086372949	GRUPO MATSEPI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	31/05/2024	Valído
25	Proveedor con RUC	31603275432	ARQUITECTOS LIA S.A.C.	31/05/2024	Valído
26	Proveedor con RUC	30604608937	TOP EMPRENDAS S.R.L.	27/05/2024	Valído
27	Proveedor con RUC	30510573288	BRASCON CONTRATISTAS S.R.L.	31/05/2024	Valído
28	Proveedor con RUC	20610069979	CORPORACION JERO S.R.L.	30/05/2024	Valído
29	Proveedor con RUC	30511176903	SHURO KITO S.R.L.	26/05/2024	Valído
30	Proveedor con RUC	20613934506	SHURO KOBAN S.A.C.	29/05/2024	Valído

Nº	Tipos proveedor	RUC / Pasaporte	Denominación o Razón Social	Fecha de inscripción en el procedimiento	Estado
31	Proveedor con RUC	20611349823	EDIFICA MBO S.A.C.S.	31/05/2024	Valído
32	Proveedor con RUC	20611498264	TVY CONTRATISTAS S.R.L.	29/05/2024	Valído
33	Proveedor con RUC	20611910985	HPS O' COMPANY S.A.C.	29/05/2024	Valído
34	Proveedor con RUC	20612572621	CONSTRUCAPRILE S.R.L.	07/06/2024	Valído



9

2

2

2



9

9

9

9

9



documentos e información que presenta en el procedimiento".

El artículo 2 de la Ley N° 30225 enfatiza la importancia de la integridad y la veracidad en la información suministrada en los procesos de contratación. Esto implica que los datos aportados por los postores, incluyendo la experiencia y cargos previos de su personal clave, deben ser precisos y confiables.

El postor TOP EMPRESARIAL E.I.R.L., presenta un certificado de trabajo del Sr. David Anibal Herrera Jiménez, señalando que desde la fecha 29 de agosto del 2016 al 28 de octubre del 2019, se encontró trabajando, específicamente 3 años, desempeñándose como RESIDENTE, teniendo como participación constante y permanente en dicho servicio, ahora bien de acuerdo con el Artículo 52 del Reglamento y el Anexo N° 2, los postores tienen la responsabilidad de asegurar la veracidad de los documentos presentados. Sin embargo, revisando los procedimientos de selección en otras entidades a través del SEACE se evidencia una discrepancia entre el certificado de trabajo presentado en procedimientos de selección convocados por otras entidades y la actual oferta presentada en la entidad. En el procedimiento de selección AS. N°016-2024-MDA, convocado por la municipalidad de Ate, en el folio 20 presenta una constancia de trabajo del mencionado Sr. David Anibal Herrera Jiménez, Principio señalando que se encuentra laborando en dicha empresa desde el 04 de febrero del 2016 hasta el 22 de abril del 2019, desempeñándose como COORDINADOR, teniendo como participación constante y permanente en dicho servicio. De lo descrito líneas arriba, se puede apreciar, el tiempo de trabajo de dicho certificado está dentro de rango presentado en la oferta actual, sabiendo que la participación en cargos adjudicados señalados en los certificados son de permanencia directa y exclusiva en el desarrollo de estos tipos de servicios, del mismo modo en el folio 27 de la oferta presenta una constancia de trabajo del mencionado Sr. ARNALDO ISMAEL MALDONADO BAUTISTA, señalando que desde la fecha 10 de enero del 2017 al 28 de mayo del 2019, se encontró trabajando, específicamente 2 años, desempeñándose como JEFE DE SERVICIO, teniendo como participación constante y permanente en dicho servicio, ahora bien de acuerdo con el Artículo 52 del Reglamento y el Anexo N° 2, los postores tienen la responsabilidad de asegurar la veracidad de los documentos presentados. Sin embargo, revisando los procedimientos de selección en otras entidades a través del SEACE se evidencia una discrepancia entre las constancias de trabajo presentados en procedimientos de selección convocados por otras entidades y la actual oferta presentada en la entidad. En el procedimiento de selección AS. N°016-2024-MDA, convocado por la municipalidad de Ate, en el folio 25 presenta un certificado de trabajo del mencionado Sr. ARNALDO ISMAEL MALDONADO BAUTISTA, desempeñándose como RESPONSABLE, teniendo como participación constante y permanente en dicho servicio. De lo descrito líneas arriba, se puede apreciar, el tiempo de trabajo de dicho certificado está dentro de rango presentado en la oferta actual presentada, sabiendo que la participación en cargos adjudicados son de permanencia perenne, en este caso se está desvirtuando la presunción de veracidad establecido en el punto vi. del anexo N°2 declaración jurada de acuerdo al artículo 52 del Reglamento, incumpliendo la obligación de proveer información veraz y precisa, comprometiéndose la transparencia y confiabilidad del procedimiento de selección. Según el artículo 52 del Reglamento, existe un deber de veracidad en la documentación proporcionada en el proceso de selección. Presentar información que no es consistente a través de diferentes procesos contraviene el principio de veracidad e integridad. En consecuencia, las constancias serían falsas y/o inexactas al notarse manipulación de las actividades, asimismo se estaría transgrediendo el principio de veracidad de la Ley de Procedimiento Administrativo General N°27444. Dada la discrepancia en el personal clave, se plantea una duda razonable sobre las funciones del personal clave, dentro de la empresa TOP EMPRESARIAL E.I.R. L, así como la estabilidad y la permanencia del personal clave en el caso de una futura ejecución del contrato. Las decisiones que se adoptan en todo procedimiento de selección deben estar orientadas al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la entidad. La buena pro analiza los aspectos formales y los detalles específicos del servicio, de tal forma que la ejecución del servicio se realice de manera óptima y eficiente. En esa línea, con el fin de salvaguardar el principio de, libertad de concurrencia, competencia, transparencia, e integridad establecida en el artículo 2° del T.U.O. de la Ley 30225, Ley de Contrataciones de Estado, se declara NO ADMITIDA la oferta del postor TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.

El postor **CONSORCIO EJECUTOR ALFA**, **No CUMPLE**, con acreditar la facultad de suscribir contrato derivados de procesos de selección de una de las empresas consorciadas, tal como lo indica en las bases integradas del presente proceso, en aras del artículo N°139, del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado. Asimismo en el folio N°15, no cumple con acreditar el anexo N°3, de acuerdo al formato establecido en la pág. 60 de las bases estándar, presenta un formato que no corresponde. Por otro lado el residente de servicio presenta documentos que difieren de lo establecido en las bases integradas, no cumpliendo con acreditar el tiempo de servicio requerido como residente y/o supervisor y/o responsable en servicios tal como lo especifica la pág. N°45 de las bases

A ello el jefe de servicio no cumple con acreditar experiencia solicitada en las bases integradas ya que se indica (jefe de servicio y/o encargado), Con respecto a la experiencia del postor ANEXO N°8 presenta experiencia distintas a los servicios similares establecido en las bases integradas, a su vez presenta en los folio N°76,77,78,79, un contrato correspondiente a actividades de acondicionamiento de servicio que difiere con lo declarado en el anexo N°8, con respecto al monto del contrato, teniendo en cuenta que toda información brindada es bajo responsabilidad del postor, y la presunción de veracidad establecido en el punto vi. del anexo N°2 declaración jurada de acuerdo al artículo 52 del Reglamento, incumpliendo la obligación de proveer en brindar información veraz y precisa, comprometiendo la transparencia y confiabilidad del procedimiento de selección. A ello presenta el estado de cuenta corriente, el cual no se visualiza correctamente el monto ingresado según factura por el servicio ejecutado, encontrándose ilegible y distorsionado, en mención a lo establecido en el numeral 1.7 del capítulo I de las bases integradas del presente proceso que al pie de la letra dice: El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea LEGIBLE, por ende se declara NO ADMITIDA la oferta

## 2. Calificación de oferta

Según el orden de prelación establecido en la evaluación de la oferta, valida, se procede a la calificación de la misma, conforme a lo establecido en el artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose lo siguiente:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	POSTOR
	INVERSIONES MAKOTRANS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES MAKOTRANS S.A.C. CON RUC N°20546691862
A. CAPACIDAD LEGAL  B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL  B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE  B.3.1 FORMACIÓN ACADEMICA  B.3.2 CAPACITACIÓN  B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE  C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE
ESTADO	CALIFICA

## 3. Evaluación de las Ofertas

De acuerdo al Artículo N° 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procedió a evaluar las ofertas admitidas, determinando que las ofertas cumplan con el puntaje de la evaluación y el orden de prelación de la oferta, obteniéndose los siguientes resultados:

Nº	POSTOR	REQUISITOS DE ADMISIÓN						% Valor Estimado	FACTOR DE EVALUACIÓN	PLAZO DE SERVICIO	TOTAL	Solicitud de beneficio del 5% por REMYPE	TOTAL	REMYPE	Orden de prelación después de la calificación	
		Anexo N° 1	Vigencia de Poder	Anexo N° 2	Anexo N° 3	Anexo N° 4	Anexo N° 5 PRIMERA DE CONCORDIO									Anexo N° 6
1	INVERSIONES MAKOTRANS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES MAKOTRANS S.A.C.	OK	OK	OK	OK	OK	NC	5/150,000.00	99.22%	80.00	20.00	100.00	5.00	105.00	SI	1

## 4. Otorgamiento de la Buena Pro.

Con el resultado obtenido, conforme lo señala el Artículo 76° del RLCE, el órgano encargado de las contrataciones, procede a **OTORGAR LA BUENA PRO** al postor **INVERSIONES MAKOTRANS S.A.C.**, con **RUC N°20546691862**, por el monto de **SI. 150,000.00 (Ciento Cincuenta Mil con 00/100 soles)**, cuyo objeto es la contratación del servicio **"SERVICIO DE MEJORAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL CEBE VIRGEN DEL CARMEN (AULA DE COCINA, AULA DE PSICOMOTRICIDAD Y AULA SENSORIAL) PARA LA ACTIVIDAD DENOMINADA "MEJORA DE LA CALIDAD DEL SERVICIO EN LOS CENTROS DE EDUCACIÓN BASICA ESPECIAL DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO-2024"**.

Sin otro asunto que tratar, el órgano encargado de las contrataciones, de acuerdo a sus atribuciones procede a notificar los resultados de la evaluación del Procedimiento de Selección a través de la publicación en el

portal [www2.seace.gob.pe](http://www2.seace.gob.pe).

Se concluye el acto, y en señal de conformidad lo suscribe el comité de selección a las 11:40 horas del mismo día.



WALTER MILTON IPINCE NICHU  
AS N°010-2024-OEC/CAFED-CALLAO-1  
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES