

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-CS/MDSJL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA, CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA AGRUPACION FAMILIAR JORGE DEL CASTILLO - COMUNA 11 DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20534120410	Fecha de envío :	20/02/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.	Hora de envío :	11:12:57

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE PODRIA CONSIDERAR COMO OBRAS SIMILIRES: ESPACIOS PUBLICOS URBANOS Y/O URBANIZACION, A: PISTAS Y VEREDAS Y/O TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y/O TRANSITABILIDAD PEATONAL Y/O PISTAS Y VEREDAS CON AREAS VERDES, EJECUTADAS DENTRO DE AREAS URBANAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: 22 r (B) Página: 81

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LO SOLICITADO, TODA VEZ QUE LA PRESENTE CONTRATACION SE TRATA DE LA IMPLEMENTACION DE UNA AREA RECREATIVA CUYA BASE COMPRENDE UN DISEÑO ARQUITECTONICO, POR LO QUE EN FUNCIÓN A ELLOS LAS OBRAS SIMILARES FUERON DEFINIDAS TOMANDO EN CUENTA SU RELACIÓN CON INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O ESPARCIMIENTO Y/O SERVICIOS DE RECREACIÓN, CONFORME SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 10.2 "EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD" DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA QUE FORMAN PARTE DE LAS BASES. POR LO TANTO, NO ES POSIBLE CONSIDERAR EXPERIENCIA REFERIDA A CONSTRUCCIÓN DE PISTAS, VEREDAS, TRANSITABILIDAD VEHICULAR ENTRE OTROS, DADO QUE POR SU DISEÑO DE INGENIERÍA ESTÉ RELACIONADO A LA MECÁNICA DE SUELOS Y QUE POR SU COMPOSICIÓN SU MAYOR INCIDENCIA RECAE SOBRE EL IMPRESIÓN DE PAVIMENTOS EN CALLES Y AVENIDAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-CS/MDSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA, CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA AGRUPACION FAMILIAR JORGE DEL CASTILLO - COMUNA 11 DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20534120410	Fecha de envío :	20/02/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.	Hora de envío :	11:19:55

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

DICE: 2.5. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será MENSUAL.

INDICAR: SI LA ENTIDAD OTORGARA LOS ADELANTOS DIRECTOS DE ACUERDO A LA NORMA DEL 10% Y 20%

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP.II    **Literal:** 2.5    **Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE PRECISA QUE, LAS VALORIZACIONES TENDRÁN UNA FRECUENCIA MENSUAL DE ACORDE A LO INDICADO EN EL PÁRRAFO C DEL NUMERAL 14.1 DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA (TDR) ADJUNTO A LAS BASES. ASÍ MISMO, NO SE OTORGARÁN NINGÚN TIPO DE ADELANTOS DE ACUERDO A LO INDICADO EN LE NUMERAL 15 DE LOS TDR ADJUNTO EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCESO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-CS/MDSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA, CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA AGRUPACION FAMILIAR JORGE DEL CASTILLO - COMUNA 11 DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20101655041	Fecha de envío :	20/02/2024
Nombre o Razón social :	AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES A.G. & J. S.A.C.	Hora de envío :	22:36:02

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de para la contratación de la ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N°001-2019-OSCE/CD según modificaciones dispuestas en las Resoluciones N°013-2019-OSCE/PRE, N°057- 2019-OSCE/PRE, N°098-2019-OSCE/PRE, N°111-2019-OSCE/PRE, N°185-2019-OSCE/PRE, N°235-2019-OSCE/PRE, N°092-2020-OSCE/PRE, N°120-2020-OSCE/PRE y N°100-2021-OSCE/PRE, señala que: El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite. Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.

Por lo tanto, cualquier documento exigido que no se encuentre indicado en admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación, deberá ser suprimido de las presentes bases.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: A Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

AL RESPECTO SE PRECISA QUE LA DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD Y SUS MODIFICATORIAS, DISPONEN QUE EFECTIVAMENTE LA OBLIGACIÓN DEL POSTOR DE PRESENTAR DURANTE SU OFERTA, SON LOS DOCUMENTOS PREVISTOS PARA LA ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, SIENDO ELLOS LOS ÚNICOS INDISPENSABLES. NO OBSTANTE, SU PRESENTACIÓN Y LA CONSIGNACIÓN DE LA INFORMACIÓN EN ESTAS, DEBE EN TODO MOMENTO OBSERVAR LAS DISPOSICIONES SEÑALADAS EN LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES, ASÍ COMO DE LAS EXIGENCIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y DE LAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-CS/MDSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA, CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA AGRUPACION FAMILIAR JORGE DEL CASTILLO - COMUNA 11 DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20101655041	Fecha de envío :	20/02/2024
Nombre o Razón social :	AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES A.G. & J. S.A.C.	Hora de envío :	22:36:02

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

El OSCE mediante ACUERDO DE SALA PLENA N°002-2023/TCE -Acuerdo de Sala Plena que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, ha establecido lo siguiente: 19. Por las consideraciones antes expuestas, y, en atención a la facultad otorgada en el numeral 59.3 del artículo 59 de la Ley, corresponde establecer como precedente de observancia obligatoria la acreditación del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿ para la ejecución de obras, en los términos contenidos en los fundamentos precedentes. III. ACUERDO 5. Las bases de un procedimiento de selección para la contratación de ejecución de obras, en la parte de la definición de obras similares, para la acreditación del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿, no pueden exigir que se acredite ¿componentes¿ y/o partidas de la obra; dicha exigencia no es concordante con lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y sus modificatorias, por lo que las entidades deben limitarse a consignar los tipos de obras que califican como similares, conforme lo dispuesto por los mencionados documentos normativos. Al respecto, el comité de selección del presente proceso de selección ha establecido exigencias mayores a la permitida por este ACUERDO DE SALA PLENA N°002-2023/TCE. Por lo tanto, corresponde suprimir los componentes y partidas de obras solicitadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: B Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

AL RESPECTO SE PRECISA QUE DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE Y A FIN DE GARANTIZAR UNA PARTICIPACIÓN EFECTIVA DE POTENCIALES POSTORES SE SUPRIMIRÁ LO SIGUIENTE: "A FIN DE GARANTIZAR UNA ADECUADA Y ÓPTIMA EJECUCIÓN DE LA OBRA (PARTIDAS) Y CULMINACIÓN DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA Y CON LA CALIDAD ESPERADA, ES NECESARIO Q EL POSTOR PRESENTE DENTRO DE SU EXPERIENCIA EN TODOS SUS CONTRATOS EL MISMO QUE DEBE CONTENER LOS SIGUIENTES COMPONENTES: MURO DE CONTENCIÓN Y/O GRADERÍA DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA, TRIBUNA, TECHO CON POLICARBONATADO Y/O COBERTURA CON POLICARBONATADO, CAMPO DE GRASS SINTETICO, PINTADO DE GRADERÍA, VEREDA DE CONCRETO, CERCO METÁLICO, MOBILIARIO URBANO, TACHOS Y/O BASURERO ECOLÓGICO, BANCAS DE CONCRETO CON TERRAZO Y/O REFORZADO, PERGOLAS DE MADERA, SERVICIOS HIGIÉNICOS, INSTALACIONES ELÉCTRICOS, INSTALACIONES SANITARIAS, ÁREAS VERDES Y/O TRATAMIENTO PAISAJISTA, SEGURIDAD Y SALUD LABORAL,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null