

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MOLLEBAYA
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MDM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LA CALLE LAS HUERTAS DEL PUEBLO TRADICIONAL DE MOLLEBAYA DEL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA Y REGIÓN DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	18/01/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	10:50:07

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se observa al comité de selección ampliar la definición de OBRAS SIMILARES a: VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y VEHICULAR: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN DE VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y/O VEHICULAR CON PAVIMENTOS (RÍGIDOS Y/O FLEXIBLES Y/O SEMIFLEXIBLES) Y/O ACERAS O VEREDAS (CONCRETO Y/O ASFALTO Y/O ADOQUINADO) EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: AVENIDAS Y/O CALLES Y/O ANILLOS VIALES Y/O PASAJES Y/O CARRETERAS Y/O PISTAS Y/O VEREDAS Y/O VÍAS INTERNAS Y/O JIRONES Y/O VÍAS LOCALES Y/O VÍAS COLECTORAS Y/O VÍAS ARTERIALES Y/O VÍAS EXPRESAS Y/O INTERCAMBIO VIAL Y/O PASOS A DESNIVEL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PEATONAL Y/O HABILITACIONES URBANAS Y/O PLAZUELAS Y/O PLAZAS Y/O ALAMEDAS Y/O ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS Y/O SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD Y/O URBANIZACIÓN Y/O PARQUES Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O ESPARCIMIENTO Y/O ACCESIBILIDAD URBANA Y/O MALECONES URBANOS Y/O MIRADOR Y/O BARRIO Y/O CUADRAS.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP III Literal: B Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atencion a la OBSERVACION, es preciso indicar que el MINISTERIO DE VIVIENDA, mediante RESOLUCION MINISTERIAL 146-2021-VIVIENDA, uniformizo los requisitos de calificacion de la experiencia del postor en la especialidad para la ejecucion de obra proyectos de pavimientacion de vias urbanas, correspondiendo que los requisitos de calificacion sean adecuados en concordancia a lo contemplado en la FICHA HOMOLOGADA, entonces, el comite de seleccion a decidido NO ACOGER la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

no se acoge la observación

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MOLLEBAYA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LA CALLE LAS HUERTAS DEL PUEBLO TRADICIONAL DE MOLLEBAYA DEL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA Y REGIÓN DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20603827644	Fecha de envío :	19/01/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO GEBAN CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:31:15

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Al revisar los presupuestos hay una partida de movilización de adoquines por 10 mil soles, sin embargo en la partida de adquisición de adoquines se considera 45.00 soles (Osea solo se necesitan 51 unidades) para el adoquinado de vía. Para los precios unitarios las partidas tendrían que variar. Se solicita revisar y reajustar el expediente. Pues así mismo hay algunos precios que se encuentran incongruentes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la verificación en el análisis de costos unitarios se tiene la partida 04.01.01.01 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE ADOQUINADO el mismo que tiene unidad de viaje, ya que transporta los materiales de adoquin. Así mismo se indica que no existe la partida adquisición de adoquines tal cual indica la consulta pero se aclara que dentro de la partida 04.01.04.02 COLOCACION DE ADOQUIN DE CONCRETO F´C=4200 KG/CM2 10X20X8 CM en sus insumos se indica el material ADOQUINES DE CONCRETO 0.20X0.10X0.08 el cual contempla 51 unidades por M2 esto quiere decir que tenemos una cantidad de 28,086.72 unidades para el adoquinado de la vía en su totalidad a 0.90 soles por adoquin

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se aclara

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MOLLEBAYA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LA CALLE LAS HUERTAS DEL PUEBLO TRADICIONAL DE MOLLEBAYA DEL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA Y REGIÓN DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20603827644	Fecha de envío :	19/01/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO GEBAN CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:31:15

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el caso de la experiencia del plantel profesional; nos indica, en el artículo 179 los requisitos mínimos del Residente de Obra, en el cual su experiencia en la especialidad, esta en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra.

Sin embargo, en los TDR el profesional de medio ambiente, se encuentra direccionado a mitigación ambiental; lo cual, vulnera los Principios de la LCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2 Literal: Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atencion a la CONSULTA, es preciso indicar que el MINISTERIO DE VIVIENDA, mediante RESOLUCION MINISTERIAL 146-2021-VIVIENDA, uniformizo los requisitos de calificacion del personal clave para la ejecucion de obra proyectos de pavimientacion de vias urbanas, correspondiendo que los requisitos de calificacion sean adecuados en concordancia a lo contemplado en la FICHA HOMOLOGADA, de PERFIL DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCION DE UNA OBRA DE PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS PARA EL PROCEDIMIENTO DE SELECCION ADJUDICACION SIMPLIFICADA, entonces, el comite de seleccion a decidido NO ACOGER la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se aclara

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MOLLEBAYA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LA CALLE LAS HUERTAS DEL PUEBLO TRADICIONAL DE MOLLEBAYA DEL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA Y REGIÓN DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20603827644	Fecha de envío :	19/01/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO GEBAN CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:31:15

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

En el cuadro de la experiencia del postor, indica que el monto facturado acumulado es 02 veces el valor referencial de la contratación. Igual mente en los requisitos de calificación se encuentra obviado el monto facturado para las MYPEs; lo cual, vulnera la LCE.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.3.2    **Literal:**    **Página:** 37

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención a la OBSERVACION, es preciso indicar que el MINISTERIO DE VIVIENDA, mediante RESOLUCION MINISTERIAL 146-2021-VIVIENDA, uniformizo los requisitos de calificacion del personal clave y de la experiencia del postor en la especialidad para la ejecucion de obra proyectos de pavimentacion de vias urbanas, correspondiendo que los requisitos de calificacion sean adecuados en concordancia a lo contemplado en la FICHA HOMOLOGADA, de PERFIL DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCION DE UNA OBRA DE PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS PARA EL PROCEDIMIENTO DE SELECCION ADJUDICACION SIMPLIFICADA, entonces, el comite de seleccion a decidido NO ACOGER la observacion.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

No se acoge la observación

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MOLLEBAYA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LA CALLE LAS HUERTAS DEL PUEBLO TRADICIONAL DE MOLLEBAYA DEL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA Y REGIÓN DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20603827644	Fecha de envío :	19/01/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO GEBAN CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:31:15

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Desde la página 40 a 75 Hay formatos, esas herramientas de gestión pueden ser modificables.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Cumplir estrictamente con lo establecido en la FICHA DE HOMOLOGADA, aprobada por el MINISTERIO DE VIVIENDA, mediante RESOLUCION MINISTERIAL 146-2021-VIVIENDA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se aclara

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MOLLEBAYA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LA CALLE LAS HUERTAS DEL PUEBLO TRADICIONAL DE MOLLEBAYA DEL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA Y REGIÓN DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20603827644	Fecha de envío :	19/01/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO GEBAN CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:31:15

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el cuadro de la experiencia del postor, indica que el monto facturado acumulado es 02 veces el valor referencial de la contratación. Igual mente en los requisitos de calificación se encuentra obviado el monto facturado para las MYPEs; lo cual, vulnera la LCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la CONSULTA, es preciso indicar que el MINISTERIO DE VIVIENDA, mediante RESOLUCION MINISTERIAL 146-2021-VIVIENDA, uniformizo los requisitos de calificación del personal clave y de la experiencia del postor en la especialidad para la ejecución de obra proyectos de pavimentación de vías urbanas, correspondiendo que los requisitos de calificación sean adecuados en concordancia a lo contemplado en la FICHA HOMOLOGADA, de PERFIL DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCION DE UNA OBRA DE PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS PARA EL PROCEDIMIENTO DE SELECCION ADJUDICACION SIMPLIFICADA, entonces, el comite de seleccion a decidido NO ACOGER la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
se aclara

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MOLLEBAYA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LA CALLE LAS HUERTAS DEL PUEBLO TRADICIONAL DE MOLLEBAYA DEL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA Y REGIÓN DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20603827644	Fecha de envío :	19/01/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO GEBAN CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:31:15

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

En el cuadro de la experiencia del postor, indica que el monto facturado acumulado es 02 veces el valor referencial de la contratación. Igual mente en los requisitos de calificación se encuentra obviado el monto facturado para las MYPEs; lo cual, vulnera la LCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la CONSULTA, es preciso indicar que el MINISTERIO DE VIVIENDA, mediante RESOLUCION MINISTERIAL 146-2021-VIVIENDA, uniformizo los requisitos de calificación del personal clave y de la experiencia del postor en la especialidad para la ejecución de obra proyectos de pavimentación de vías urbanas, correspondiendo que los requisitos de calificación sean adecuados en concordancia a lo contemplado en la FICHA HOMOLOGADA, de PERFIL DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCION DE UNA OBRA DE PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS PARA EL PROCEDIMIENTO DE SELECCION ADJUDICACION SIMPLIFICADA, entonces, el comite de seleccion a decidido NO ACOGER la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
se aclara

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MOLLEBAYA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LA CALLE LAS HUERTAS DEL PUEBLO TRADICIONAL DE MOLLEBAYA DEL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA Y REGIÓN DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20603827644	Fecha de envío :	19/01/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO GEBAN CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:31:15

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

En el cuadro de la experiencia del postor, indica que el monto facturado acumulado es 02 veces el valor referencial de la contratación. Igual mente en los requisitos de calificación se encuentra obviado el monto facturado para las MYPEs; lo cual, vulnera la LCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la CONSULTA, es preciso indicar que el MINISTERIO DE VIVIENDA, mediante RESOLUCION MINISTERIAL 146-2021-VIVIENDA, uniformizo los requisitos de calificación del personal clave y de la experiencia del postor en la especialidad para la ejecución de obra proyectos de pavimentación de vías urbanas, correspondiendo que los requisitos de calificación sean adecuados en concordancia a lo contemplado en la FICHA HOMOLOGADA, de PERFIL DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCION DE UNA OBRA DE PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS PARA EL PROCEDIMIENTO DE SELECCION ADJUDICACION SIMPLIFICADA, entonces, el comite de seleccion a decidido NO ACOGER la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
se aclara



Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MOLLEBAYA

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LA CALLE LAS HUERTAS DEL PUEBLO TRADICIONAL DE MOLLEBAYA DEL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA Y REGIÓN DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20602189709	Fecha de envío :	19/01/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MOREILLI JAF EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - MOREILLI JAF E.I.R.L.	Hora de envío :	22:22:31

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

AL AMPARO DEL DL N° 1577, DIRECTIVA N°004-2023-OSCE/CD, QUE INDICA EXPRESAMENTE QUE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD NO DEBE SER MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM, SIN EMBARGO, EN LA PRESENTE CONVOCATORIA EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, SOLICITA QUE EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A DOS (02) VECES AL VALOR REFERENCIAL EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES (¿), EN CLARA CONTRAVENCIÓN A LAS BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA, PRINCIPIO DE LEGALIDAD Y LIBERTAD DE CONCURRENCIA, ART 2 DE LA LEY 30225, POR LO QUE SOLICITO CONSIDERAR EL VALOR REFERENCIAL CONTENIDA EN LAS BASES ESTÁNDAR: ¿NO MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY 30225, PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y PRINCIPIO DE LAGALIDAD

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atencion a la OBSERVACION, es preciso indicar que el MINISTERIO DE VIVIENDA, mediante RESOLUCION MINISTERIAL 146-2021-VIVIENDA, uniformizo los requisitos de calificacion del personal clave y de la experiencia del postor en la especialidad para la ejecucion de obra proyectos de pavimentacion de vias urbanas, correspondiendo que los requisitos de calificacion sean adecuados en concordancia a lo contemplado en la FICHA HOMOLOGADA, de PERFIL DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCION DE UNA OBRA DE PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS PARA EL PROCEDIMIENTO DE SELECCION ADJUDICACION SIMPLIFICADA, entonces, el comité de seleccion a decidido NO ACOGER la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observacion

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MOLLEBAYA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LA CALLE LAS HUERTAS DEL PUEBLO TRADICIONAL DE MOLLEBAYA DEL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA Y REGIÓN DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20454146477	Fecha de envío :	19/01/2024
Nombre o Razón social :	CAMPUS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	23:58:34

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Condiciones de los consorcios  
Solicitamos modificar el porcentaje mínimo para el postorn que acredite mayor experiencia a 10%  
A fin de promover una mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: M Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, la Entidad puede incluir el cumplimiento de condiciones a los consorcios, señalando que ¿el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En eses sentido el comite de seleccion por unanimidad decide NO ACOGER LA OBSERVACION realizada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación