

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN BORJA

Nomenclatura : AS-SM-11-2023-CS/MSB-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: CREACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE ALMACENES SOTERRADOS EN EL SECTOR 3, SECTOR 5, SECTOR 9 Y SECTOR 12 EN 4 LOCALIDADES DEL DISTRITO DE SAN BORJA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2549519

Ruc/código : 20514444341

Fecha de envío : 07/07/2023

Nombre o Razón social : PORFISA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Hora de envío : 11:28:47

**Consulta:** Nro. 1

### Consulta/Observación:

Se pide a la entidad anexar el presupuesto de obra en formato Excel, para una óptima entrega de ofertas y evitar errores involuntarios siendo estos causales de descalificación.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: -      Literal: -      Página: -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

### Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la consulta, el área usuaria precisa lo siguiente:

Se adjuntará el presupuesto en formato csv. (Tal como lo dispone las bases estándar: A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta). En tal caso, consignar lo siguiente:

"Adicionalmente, al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia, prevalece el documento escaneado del precio de la oferta". Conforme se aprecia, el archivo en Excel es un documento que facilita la labor del comité de selección y además es opcional que los postores lo presenten conjuntamente con su oferta. En tal sentido, este colegiado señala que solo valorará la información consignada en los documentos escaneados, el cual debe encontrarse debidamente firmado) Sin perjuicio de lo señalado, este colegiado informa que se publicará el archivo Excel del presupuesto de obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN BORJA

Nomenclatura : AS-SM-11-2023-CS/MSB-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: CREACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE ALMACENES SOTERRADOS EN EL SECTOR 3, SECTOR 5, SECTOR 9 Y SECTOR 12 EN 4 LOCALIDADES DEL DISTRITO DE SAN BORJA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2549519

Ruc/código :	20609103681	Fecha de envío :	07/07/2023
Nombre o Razón social :	VG & V ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	12:47:21

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que si podrá acreditarse la misma experiencia para los 4 ítems siempre y cuando esta experiencia tenga un monto de facturación igual o mayor al solicitado en los 4 ítems juntos, es decir que por ejemplo una experiencia de un contrato de 5 millones de soles que presente un postor pueda valer para acreditar la experiencia solicitada en los 4 ítems.

Siendo que se presentaría una experiencia de mayor facturación y magnitud que lo requerido, solicitamos a la Entidad acoger dicha observación con el fin de tener los términos claros y fomentar mayor libertad de concurrencia de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la consulta, el área usuaria precisa lo siguiente:  
De acuerdo a los requerimientos técnicos mínimos del proyecto de inversión se menciona lo siguiente:  
"El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el monto de los ítems, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra."  
Ademas, en las bases no se menciona que el postor solo pueda participar en un solo ítem o que no pueda usar su misma experiencia para participar en los distintos ítems del proyecto de inversiones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN BORJA

Nomenclatura : AS-SM-11-2023-CS/MSB-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: CREACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE ALMACENES SOTERRADOS EN EL SECTOR 3, SECTOR 5, SECTOR 9 Y SECTOR 12 EN 4 LOCALIDADES DEL DISTRITO DE SAN BORJA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2549519

Ruc/código :	20609103681	Fecha de envío :	07/07/2023
Nombre o Razón social :	VG & V ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	12:47:21

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita que, respecto a los componentes solicitados en la definición de obras similares, se acepte también: Cisterna y/o cimentación tipo caisson, siendo trabajos similares a los del objeto de la presente convocatoria, con el fin de promover mayor libertad de concurrencia entre los postores con experiencia válida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la consulta, el área usuaria precisa lo siguiente:  
Con respecto a la componente cisterna, las dimensiones de esta estructura en edificaciones por lo general son muy inferiores al del proyecto en convocatoria. Además, el proceso de construcción es distinto al de un sótano o semisótano o el almacén soterrado, dado que no implica reforzamiento de taludes verticales o trabajos en condiciones profundas.  
Con respecto a la cimentación tipo caisson, esta no guarda relación con el objeto de contratación debido a que el proceso con caisson implica profundizar por medios mecánicos la estructura hasta estratos macizos de mayor resistencia. Además este tipo de estructuras genera juntas frías entre los niveles, lo cual podría afectar la funcionalidad del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN BORJA

Nomenclatura : AS-SM-11-2023-CS/MSB-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: CREACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE ALMACENES SOTERRADOS EN EL SECTOR 3, SECTOR 5, SECTOR 9 Y SECTOR 12 EN 4 LOCALIDADES DEL DISTRITO DE SAN BORJA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2549519

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	07/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	22:47:43

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación y/o optimización y/o mantenimiento en las siguientes intervenciones: Edificaciones gubernamentales y/o multifamiliares y/o unifamiliares y/o colegios y/o instituciones educativas y/o condominios y/o universidades y/o instituciones y/o centros comunitarios y/o almacenes y/o casas y/o centros de rehabilitación y/o edificaciones privadas, y/o edificios y/o inmuebles y/o hospitales y/o centros comunitarios y/o almacenes enterrados y/o centros de salud y/o centros comerciales y/o sótanos.

Con los siguientes componentes: Semisótanos y/o sótanos y/o Calzaduras. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa. Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores. Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: Semisótanos y/o sótanos y/o Calzaduras

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 28**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo a la observación, el área usuaria precisa lo siguiente:

El proyecto objeto de la convocatoria implica trabajos con profundidades mayores a los 4.00 m con taludes verticales en algunos casos. Esto implica procedimiento de trabajo con reforzamiento o protección de los taludes para evitar derrumbes que puedan poner en riesgo la vida de los trabajadores. Este tipo de trabajos implica también un plan de seguridad para trabajos en profundidad, la instalación de andamios normados e implemento de seguridad adicionales.

Por lo tanto, el area usuaria considera oportuna considerar como componente en la experiencia de los postores participantes, proyectos que contemplen sótanos, semisótanos y/o calzaduras.

En tal sentido, el área usuaria no acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null