

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)						
1. DATOS GENERALES						
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	23/04/2024				
1.2	ÁREA USUARIA	813000 - Gerencia de Ejecucion de Inversiones				
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Servicio de Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA Y DISPOSICIÓN DE LA SUNAT PARA BIENES Y MERCANCÍAS EN LIMA" CUI 2300859				
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	AOI00134000206: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA Y DISPOSICIÓN DE LA SUNAT PARA BIENES Y MERCANCÍAS EN LIMA - COMPONENTE SUPERVISIÓN - 2300859				
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	11-2024				
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	CUI 2300859			
		Documento que declaró la viabilidad	31/03/2017			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO						
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorándum Electrónico N° 00175-2024-813000	Fecha de recepción	08/04/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	11/04/2024	De oficio	-	Con motivos de observación X
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-	NO	X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			-	
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI	ítem unico	NO	X	
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-	NO	X	
		Documento de aprobación de la estandarización		NO APLICA	Fecha de aprobación	NO APLICA
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-	NO	X	
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		NO APLICA	Fecha de inicio de vigencia	NO APLICA
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.				

FORMATO **RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS** **(SERVICIOS)**

2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
1	14	14	Memorándum Electrónico N° 00175-2024-8I3000	09/04/2024		-	-

1.- Corregir en el punto 3. Pag. 3, la extensión SUNAT/8I2000
2.- En punto 12. VALOR REFERENCIAL. Pag. 5 (...) liquidación del contrato.
3.- En punto 14. NORMAS Y REGLAMENTOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Pag. 5, actualizar la norma de presupuesto debe Dicar
j. Ley Nro. 31953 - Ley del Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2024.
k. Ley Nro. 31954 - Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2024
4.- En punto 14. NORMAS Y REGLAMENTOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Pag. 5
Dice dd (...) DLL 1055 modificación de la ley. Debe decir dd (...) DL 1055 modificación de la ley.
5.- En el punto 3. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN. Pag. 15
Refiere de "01 Especialista en instalaciones Eléctricas", pero en el presupuesto no hay esta especialidad, esta como Especialista en Instalaciones Electromecánicas, corregir a fin de uniformizar, se repite esta especialidad en la Pag. 16.
6. En el punto 8. SEGUROS DE LA SUPERVISIÓN Pag. 33, refiere seguros SCT y responsabilidad civil. Sin embargo no se detalla estos seguros en el desgregado de gastos generales de la Pag. 47.
7. En el punto 18. OTRAS PENALIDADES Pag. 36. En la penalidad número 4. Se debe corregir de conformidad a las bases estándares.
Dice (...) El Procedimiento de las penalidades se describen en la nota al final del presente cuadro debe Dicar (...) Según Informe del área usuaria a cargo de la Supervisión del Contrato.
8. Suprimir 7,489,102.93 como monto de valor refencial de la supervisión, por ser un monto por determinar.
9. De acuerdo a la observación 5, se debe corregir el especialista si es Electricista o Especialista en Instalaciones Electromecánicas que se repiten en el cuadro de costos en la pagina 40 y 42.
10. De acuerdo a la observación 5, se debe corregir el especialista si es Electricista o Especialista en Instalaciones Electromecánicas que se repiten en el cuadro de costos en la pagina 40 y 42.
11. No existe correlación entre el costo de supervisión como anexo con las pag. 42 y 43 de los TDR.
a) En el ítem B.01 Dice PERSONAL PROFESIONAL PARA LA RECEPCION DE OBRA en la pagina 42 dice PERSONAL PROFESIONAL PARA LA LIQUIDACION DE LA OBRA.
b). En el ítem B.01 dice cantidad 1.00 mes y en la pagina 42 dice 19.00 meses.
c). En el ítem B.02 cantidad dice 1.90 mes y en la pagina 42 dice diferentes meses.
12. No hay anexo del desgregado de gastos generales.
13. Hacer llegar el presupuesto Excel en archivo xls, para notificar a cotizar.
14. Con respecto al Formato de Atención de Requerimiento (FAR).
-Defina el mes correspondiente considerando los plazos de acuerdo con la norma; asimismo, se sugiere verificar la programación multianual proyectada.
-Se recomienda consignar el nombre/apellido del funcionario

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	14	14	Requerimiento SIGA N° 20248I30020000012	11/04/2024	-	-	-

Se acogieron las observaciones en la nueva versión de los TDR y FAR

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
	Implementación de las precisiones establecidas en los Términos de Referencia; así como normativa, requisitos de calificación en virtud a la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL


3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
	Según anexo adjunto

DE LA ENTIDAD

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
		Según anexo adjunto							
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORIA DE OBRA	MONEDA	Soles	x	Dólares	-	Otro:	Señalar otra moneda	
		MONTO	SI 7,489,102.93 (Siete millones cuatrocientos ochenta y nueve mil ciento dos con 93/100)						
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.									
Según anexo adjunto									
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	12.04.2024			FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	22.04.2024			
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO	-				
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.									
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	-	NO	X				
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.									
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	-	NO	X				
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.									
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	-	NO	X				
De ser afirmativa la respuesta, detallar.									
5.	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div> Firmado digitalmente por VELA ORBE Rossana Ivette FAU 20131312955 soft Fecha: 2024.04.23 11:58:24 -05'00' </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> ROSSANA IVETTE VELA ORBE GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS </div>								
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES									
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.									

MUÑOZ VALLE
Rigoberto FAU
20131312955
soft
Firmado digitalmente
por MUÑOZ VALLE
Rigoberto FAU
20131312955 soft
Fecha: 2024.04.23
10:34:00 -05'00'



Firmado digitalmente por
SANCHEZ ESCOBEDO
Leyda Veronica FAU
20131312955 soft
Fecha: 2024.04.23
11:32:54 -05'00'

COSTOS DE SUPERVISIÓN

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA Y DISPOSICION DE LA SUNAT PARA BIENES Y MERCANCIAS EN LIMA"

Ubicación: SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

Plazo de ejecución:

570 Días Calendario

Recepción y Liquidación:

87 Días Calendario

Fecha de Precios

OCTUBRE - 2023

Fecha de Precios		OCTUBRE - 2023					
ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	CANTIDAD	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL S/.
B.02 PERSONAL PROFESIONAL PARA LA LIQUIDACIÓN DE OBRA							
1.00	Gerente de Contrato	1.00	Mes	1.90	100%	22,111.60	42,012.04
2.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	1.90	100%	22,111.60	42,012.04
3.00	Especialista en Arquitectura	1.00	Mes	1.90	100%	20,268.97	38,511.04
4.00	Especialista en Estructuras	1.00	Mes	1.90	100%	20,268.97	38,511.04
5.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1.00	Mes	1.90	50%	18,426.33	17,505.01
6.00	Especialista en Instalaciones Electromecánicas	1.00	Mes	1.90	50%	18,426.33	17,505.01
7.00	Especialista en Comunicaciones	1.00	Mes	1.90	50%	18,426.33	17,505.01
8.00	Especialista en Equipamiento Hospitalario	1.00	Mes	1.90	50%	14,741.07	14,004.02
9.00	Especialista en Control y Aseguramiento de la Calidad	1.00	Mes	1.90	50%	12,898.43	12,253.51
10.00	Especialista en Seguridad, Salud y Medio ambiente	1.00	Mes	1.90	100%	14,741.07	28,008.03
11.00	Especialista en Costos, Metrados y Valorizaciones	1.00	Mes	1.90	100%	14,741.07	28,008.03
							-
						S/.	314,261.12
B03 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA							
1.00	Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados		millar	40.00	-	120.00	4,800.00
2.00	Tintas para Impresora y/o Toner		estim	1.00	-	5,000.00	5,000.00
3.00	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)		mes	3.40	-	1,400.00	4,760.00
						S/.	14,560.00
TOTAL ITEM B						S/.	544,409.22
RESUMEN							
A	SUB TOTAL POR SUPERVISION DE LA OBRA					S/.	4,560,926.25
B	SUB TOTAL POR RECEPCION - LIQUIDACIÓN					S/.	544,409.22
	COSTO DIRECTO					S/.	5,105,335.47
	GASTOS GENERALES					16.31%	832,935.08
	UTILIDAD					8.00%	408,426.84
	SUB TOTAL S/.						6,346,697.39
	IGV 18%					18%	1,142,405.53
	TOTAL S/.						7,489,102.93

COSTOS DE SUPERVISIÓN

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA Y DISPOSICION DE LA SUNAT PARA BIENES Y MERCANCIAS EN LIMA"

Ubicación: SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

Plazo de ejecución:

570 Días Calendario

Recepción y Liquidación:

87 Días Calendario

Fecha de Precios

OCTUBRE - 2023

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	CANTIDAD	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL S/
A.01	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA				d.c.	570	
	PERSONAL PROFESIONAL (incluye leyes sociales)						
1.00	Gerente de Contrato	1.00	Mes	19.00	100%	22,111.60	420,120.40
2.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	19.00	100%	22,111.60	420,120.40
3.00	Especialista en Arquitectura	1.00	Mes	19.00	100%	20,268.97	385,110.43
4.00	Especialista en Estructuras	1.00	Mes	13.00	100%	20,268.97	263,496.61
5.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1.00	Mes	17.00	100%	18,426.33	313,247.61
6.00	Especialista en Instalaciones Eléctromecánicas	1.00	Mes	18.00	100%	18,426.33	331,673.94
7.00	Especialista en Instalaciones Mecánicas	1.00	Mes	11.00	100%	18,426.33	202,689.63
8.00	Especialista en Comunicaciones	1.00	Mes	18.00	100%	18,426.33	331,673.94
9.00	Especialista en Equipamiento y Mobiliario	1.00	Mes	2.00	100%	14,741.07	29,482.14
10.00	Especialista en Control y Aseguramiento de la Calidad	1.00	Mes	19.00	100%	12,898.43	245,070.17
11.00	Especialista en Seguridad, Salud y Medio ambiente	1.00	Mes	19.00	100%	14,741.07	280,080.33
12.00	Especialista en Costos, Metrados y Valorizaciones	1.00	Mes	19.00	100%	14,741.07	280,080.33
13.00	Especialista BIM	1.00	Mes	19.00	100%	10,134.48	192,555.12
14.00	Asistente de Jefe de Supervisión	1.00	Mes	19.00	100%	11,055.80	210,060.20
	SUB TOTAL 1						3,905,461.25
A.02	PERSONAL TÉCNICO DE APOYO Y MOVILIDAD (incluye leyes sociales)						
1.00	Asistente de Seguridad y Salud Ocupacional	1.00	Mes	19.00	100%	8,000.00	152,000.00
2.00	Asistente de Control de Calidad	1.00	Mes	19.00	100%	8,000.00	152,000.00
3.00	Topógrafo Técnico (Con estación total)	1.00	Mes	8.00	100%	4,000.00	32,000.00
4.00	Asistente en topografía	1.00	Mes	8.00	100%	2,500.00	20,000.00
5.00	Secretaria	1.00	Mes	19.00	100%	4,000.00	76,000.00
6.00	Personal de Apoyo (Archivo, notificación y otros)	1.00	Mes	19.00	100%	1,500.00	28,500.00
7.00	Chofer	1.00	Mes	19.00	100%	3,200.00	60,800.00
8.00	Camioneta 4*4 (incluye combustible)	1.00	Mes	19.00	100%	4,535.00	86,165.00
	SUB TOTAL 2						607,465.00
A.03	MATERIAL TÉCNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA						
1.00	Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados		Mes	19.00	---	600.00	11,400.00
2.00	Fotocopias de Planos		Est.	1.00	---	10,000.00	10,000.00
3.00	Tintas para impresora y/o Toner		Mes	19.00	---	400.00	7,600.00
4.00	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)		Mes	19.00	---	1,000.00	19,000.00
	SUB TOTAL 3						48,000.00
	TOTAL ITEM A					S/	4,560,926.25
B.01	PERSONAL PROFESIONAL PARA LA RECEPCIÓN DE OBRA						
1.00	Gerente de Contrato	1.00	Mes	1.00	100%	22,111.60	22,111.60
2.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	1.00	100%	22,111.60	22,111.60
3.00	Especialista en Arquitectura	1.00	Mes	1.00	100%	20,268.97	20,268.97
4.00	Especialista en Estructuras	1.00	Mes	1.00	100%	20,268.97	20,268.97
5.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1.00	Mes	1.00	100%	18,426.33	18,426.33
6.00	Especialista en Instalaciones Electromecánicas	1.00	Mes	1.00	100%	18,426.33	18,426.33
7.00	Especialista en Comunicaciones	1.00	Mes	1.00	100%	18,426.33	18,426.33
8.00	Especialista en Equipamiento Hospitalario	1.00	Mes	1.00	100%	14,741.07	14,741.07
9.00	Especialista en Control y Aseguramiento de la Calidad	1.00	Mes	1.00	100%	12,898.43	12,898.43
10.00	Especialista en Seguridad, Salud y Medio ambiente	1.00	Mes	1.00	100%	14,741.07	14,741.07
11.00	Especialista en Costos, Metrados y Valorizaciones	1.00	Mes	1.00	100%	14,741.07	14,741.07
						S/.	215,588.10

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Ubicación:

Plazo de ejecución:

Recepción y Liquidación:

Fecha de Precios570 **Diaz Calendario**

87 Dias Calendario

OCTUBRE - 2023

ITEM	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL \$/
	DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES					
C	GASTOS GENERALES VARIABLES					
C.01	PERSONAL DE DIRECCIÓN PARA ESTUDIO Y OBRA:					
C.01.01	Administrador General de Supervisión de Proyectos - Obras y Control de Calidad	Mes	19.00	50%	12,000.00	114,000.00
				49.36%		56,270.40
						170,270.40
C.02	PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)					
C.02.01	Contador	Mes	19.00	20%	10,000.00	38,000.00
C.02.02	Auxiliar Administrativo - Logístico	Mes	19.00	20%	8,000.00	30,400.00
C.02.03	Secretaría	Mes	19.00	20%	4,000.00	15,200.00
				49.36%		41,264.96
						124,864.96
C.03	OFICINAS DE CAMPO Y SEDE CENTRAL PARA ESTUDIO Y OBRA					
C.03.01	Oficina Local Principal del Consultor (Factor= 40%)					
C.03.01.01	Alquiler o Depreciación de Oficina Principal (Incl. Autovalúo y Arbitrios)	mes	19.00	100%	1,000.00	19,000.00
C.03.01.02	Servicio y mantenimiento de Of. principal (Luz, Agua, etc.)	mes	19.00	100%	800.00	15,200.00
C.03.01.03	Equipo de Comunicación (Telefonía)	mes	19.00	100%	1,000.00	19,000.00
C.03.01.04	Tintas para impresoras y/o Toner	mes	19.00	100%	400.00	7,600.00
C.03.01.05	Útiles de oficina (Papel Bond, lapiceros, folders, CDs. etc)	mes	19.00	100%	1,000.00	19,000.00
C.04	Oficina de Campo del Consultor (Factor= 100%)					
C.04.01	Mobiliario de oficina de campo (Incl. movilización a campamento y devolución a depósito)	estim.	1.00	100%	4,000.00	4,000.00
C.04.02	Equipo de Comunicación (Telefonía móvil)	estim.	19.00	100%	500.00	9,500.00
C.04.03	Equipo Video Fotográfico y Cámara digital	estim.	1.00	100%	2,500.00	2,500.00
C.04.04	Conexión y Consumo de Internet y Red	mes	19.00	100%	400.00	7,600.00
C.04.05	Computadora e Impresora	estim.	1.00	100%	3,000.00	36,000.00
C.04.06	Equipo de Video Control Obra	estim.	1.00	100%	3,000.00	3,000.00
						142,400.00
	TOTAL ITEM C				\$/	437,535.36
D	GASTOS GENERALES FIJOS					
D.01	MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA SUPERVISIÓN DE OBRA					
D.01.01	Vehículos uso del personal Profesional y Técnico para Supervisión de la Obra (Camioneta con los seguros, chofer incl. Combustible, lub. y otros costos operacionales)	Mes	19.00	100%	3,000.00	57,000.00
D.01.02	Equipo de Topografía (Estación total, nivel y accesorios en Supervisión de Obras)	Mes	8.00	100%	2,000.00	16,000.00
D.01.03	Movilidad y Viáticos de Personal Clave	Mes	19.00	100%	10,000.00	190,000.00
						263,000.00
D.02	CAPACITACIÓN, PROMOCIÓN, DESARROLLO, TECNOLOGÍA Y GESTIÓN DE LA CALIDAD PARA ESTUDIO Y OBRA					
D.02.01	Costos por capacitación, promoción, desarrollo, tecnología y gestión de la calidad (Equipamiento: PCs., Servidores, Plotter, Impresoras, fotocopadoras, etc. considera Mantenimiento (Depreciación) e Incluye Licencias por Software).	Est.	1.00	20%	10,500.00	2,100.00
						2,100.00
D.03	MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA ESTUDIO Y OBRA					
D.03.01	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases y Gastos Notariales)	Est.	1.00	---	1,000.00	1,000.00
D.03.02	Legales y Notariales de la Organización	Est.	1.00	---	2,500.00	2,500.00
D.04	Fianzas: Contratación					-
D.04.01	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación)	Est.	1.00	---	46,679.93	46,679.93
D.04.02	Fianza por Garantía de Adelanto	Est.	1.00	---	31,119.89	31,119.89
D.05	Seguros: Contratación					-
D.05.01	Poliza de Seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores, póliza de seguros contra accidentes personales (SCTR) y de responsabilidad civil.	mes	19.00	---	2,500.00	47,500.00
D.05.02	Elaboración de la Propuesta	Est.	1.00	---	1,500.00	1,500.00
						130,299.72
	TOTAL ITEM D				\$/	395,399.72
	GASTOS GENERALES VARIABLES				\$/	437,535.36
	GASTOS GENERALES FIJOS				\$/	395,399.72
	TOTAL GASTOS GENERALES				\$/	832,935.08

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA Y DISPOSICION DE LA SUNAT PARA BIENES Y MERCANCIAS EN LIMA"

OCTUBRE - 2023

Jorge Luis Terry Meza
ING. CIVIL
R. CIP. N° 187282

COSTOS DE SUPERVISIÓN

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA Y DISPOSICION DE LA SUNAT PARA BIENES Y MERCANCIAS EN LIMA"

Ubicación: SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

Plazo de ejecución:

570 Dias Calendario

Recepción y Liquidación:

87 Dias Calendario

Fecha de Precios

OCTUBRE - 2023

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	CANTIDAD	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PREGIO UNITARIO	TOTAL B.
B.02 PERSONAL PROFESIONAL PARA LA LIQUIDACIÓN DE OBRA							
1.00	Gerente de Contrato	1.00	Mes	1.90	100%	23,000.00	43,700.00
2.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	1.90	100%	23,000.00	43,700.00
3.00	Especialista en Arquitectura	1.00	Mes	1.90	100%	18,500.00	35,150.00
4.00	Especialista en Estructuras	1.00	Mes	1.90	100%	18,500.00	35,150.00
5.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1.00	Mes	1.90	50%	18,500.00	17,575.00
6.00	Especialista en Instalaciones Electromecánicas	1.00	Mes	1.90	50%	18,500.00	17,575.00
7.00	Especialista en Comunicaciones	1.00	Mes	1.90	50%	18,500.00	17,575.00
8.00	Especialista en Equipamiento Hospitalario	1.00	Mes	1.90	50%	14,800.00	14,060.00
9.00	Especialista en Control y Aseguramiento de la Calidad	1.00	Mes	1.90	50%	14,800.00	14,060.00
10.00	Especialista en Seguridad, Salud y Medio ambiente	1.00	Mes	1.90	100%	14,800.00	28,120.00
11.00	Especialista en Costos, Metrados y Valorizaciones	1.00	Mes	1.90	100%	14,800.00	28,120.00
							-
						S/.	313,285.00
B.03 MATERIAL TÉCNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA							
1.00	Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados		millar	40.00	-	200.00	8,000.00
2.00	Tintas para Impresora y/o Toner		estim	1.00	-	5,000.00	5,000.00
3.00	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)		mes	3.40	-	800.00	2,720.00
						S/.	15,720.00
	TOTAL ÍTEM B					S/.	545,205.00
RESUMEN							
A	SUB TOTAL POR SUPERVISION DE LA OBRA					S/.	4,780,500.00
B	SUB TOTAL POR RECEPCION - LIQUIDACIÓN					S/.	545,205.00
	COSTO DIRECTO					S/.	5,325,705.00
	GASTOS GENERALES					19.06%	1,015,271.86
	UTILIDAD					8.50%	452,684.93
	SUB TOTAL S/.						6,793,661.79
	IGV 18%					18%	1,222,859.12
	TOTAL S/.						8,016,520.92


 Jorge Luis Terry Meza
 ING. CIVIL
 R. CIP. N° 187288

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Ubicación: SAN JUAN DELURIGANCHO - LIMA - LIMA
 Plazo de ejecución: 570 Días Calendario
 Recepción y Liquidación: 87 Días Calendario
 Fecha de Precios: OCTUBRE - 2023

570 Días Calendario
 87 Días Calendario
 OCTUBRE - 2023

ITEM	CONCEPTO	Nº	UNIDAD	CANTIDAD	DESAGREGACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL S/
DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES							
C GASTOS GENERALES VARIABLES							
C.01	PERSONAL DE DIRECCIÓN PARA ESTUDIO Y OBRA:						
C.01.01	Administrador General de Supervisión de Proyectos - Obras y Control de Calidad		Mes	19.00	50%	13,500.00	128,250.00
					49.35%		63,304.20
							181,554.20
C.02	PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)						
C.02.01	Contador		Mes	19.00	20%	10,000.00	36,000.00
C.02.02	Auxiliar Administrativo - Logístico		Mes	19.00	20%	8,500.00	32,300.00
C.02.03	Secretaria		Mes	19.00	20%	3,800.00	14,440.00
					49.35%		41,627.85
							126,667.86
C.03	OFICINAS DE CAMPO Y SEDE CENTRAL PARA ESTUDIO Y OBRA						
C.03.01	Oficina Local Principal del Consultor (Factor= 40%)						
C.03.01.01	Alquiler o Depreciación de Oficina Principal (Incl. Autovaldo y Arbolitos)		mes	19.00	100%	2,000.00	38,000.00
C.03.01.02	Servicio y mantenimiento de Of. principal (Luz, Agua, etc.)		mes	19.00	100%	850.00	16,150.00
C.03.01.03	Equipo de Comunicación (Telefonía)		mes	19.00	100%	1,300.00	24,700.00
C.03.01.04	Tintas para Impresoras y/o Toner		mes	19.00	100%	600.00	11,400.00
C.03.01.05	Útiles de oficina (Papel Bond, lapiceros, folders, CDs, etc)		mes	19.00	100%	1,500.00	28,500.00
C.04	Oficina de Campo del Consultor (Factor= 100%)						
C.04.01	Mobiliario de oficina de campo (Incl. movilización a campamento y devolución a depósito)		estim.	1.00	100%	5,000.00	5,000.00
C.04.02	Equipo de Comunicación (Telefonía móvil)		estim.	19.00	100%	1,000.00	19,000.00
C.04.03	Equipo Video Fotográfico y Cámara digital		estim.	1.00	100%	3,000.00	3,000.00
C.04.04	Conexión y Consumo de Internet y Red		mes	19.00	100%	800.00	15,200.00
C.04.05	Computadora e Impresora		estim.	1.00	100%	3,500.00	42,000.00
C.04.06	Equipo de Video Control Obra		estim.	1.00	100%	3,000.00	3,000.00
							205,950.00
TOTAL ITEM C						S/	524,071.86
D GASTOS GENERALES FIJOS							
D.01	MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA SUPERVISION DE OBRA						
D.01.01	Vehículos uso del personal Profesional y Técnico para Supervisión de la Obra (Camioneta con los seguros, chofer Incl. Combustible, lub. y otros costos operacionales)		Mes	19.00	100%	3,200.00	60,800.00
D.01.02	Equipo de Topografía (Estación total, nivel y accesorios en Supervisión de Obras)		Mes	8.00	100%	3,000.00	24,000.00
D.01.03	Movilidad y Viáticos de Personal Clave		Mes	19.00	100%	12,500.00	237,500.00
							322,300.00
D.02	CAPACITACIÓN, PROMOCIÓN, DESARROLLO, TECNOLOGÍA Y GESTIÓN DE LA CALIDAD PARA ESTUDIO Y OBRA						
D.02.01	Costos por capacitación, promoción, desarrollo, tecnología y gestión de la calidad (Equipamiento: PCs., Servidores, Plotter, Impresoras, fotocopadoras, etc. considera Mantenimiento (Depreciación) e incluye Licencias por Software).		Est.	1.00	20%	10,000.00	2,000.00
							2,000.00
D.03	MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA ESTUDIO Y OBRA						
D.03.01	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases y Gastos Notariales)		Est.	1.00	---	1,200.00	1,200.00
D.03.02	Legales y Notariales de la Organización		Est.	1.00	---	3,000.00	3,000.00
D.04	Fianzas: Contratación						
D.04.01	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación)		Est.	1.00	---	53,000.00	53,000.00
D.04.02	Fianza por Garantía de Adelanto		Est.	1.00	---	35,000.00	35,000.00
D.05	Seguros: Contratación						
D.05.01	Póliza de Seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores, póliza de seguros contra accidentes personales (SCTR) y de responsabilidad civil.		mes	19.00	---	3,800.00	72,200.00
D.05.02	Elaboración de la Propuesta		Est.	1.00	---	2,500.00	2,500.00
							186,900.00
TOTAL ITEM D						S/	491,200.00
GASTOS GENERALES VARIABLES						S/	524,071.86
GASTOS GENERALES FIJOS						S/	491,200.00
TOTAL GASTOS GENERALES						S/	1,015,271.86

Jorge Luis Feijó Meza
 ING. CIVIL
 R. CIP. N° 157285

COSTOS DE SUPERVISIÓN

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA Y DISPOSICION DE LA SUNAT PARA BIENES Y MERCANCIAS EN LIMA"

Ubicación: SAN JUAN DE LUISANONG - LINEA - UNA

Plazo de ejecución:

572 Dias Calendario

Recepción y Liquidación:

27 Dies Calendario

Fecha de Precios

OCTUBRE - 2023

[illegible]

JUAN MARX VELARDE SAGASTEGUI
INGENIERO CIVIL
CIP 66299

COSTOS DE SUPERVISIÓN

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA Y DISPOSICION DE LA SUNAT PARA BIENES Y MERCANCIAS EN LIMA"

Ubicación: SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

Plazo de ejecución:

370 Días Calendario

Recepción y Liquidación:

87 Días Calendario

Fecha de Precios

OCTUBRE - 2023

ITEM	CONCEPTO	U ^o	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	TOTAL
B.02 PERSONAL PROFESIONAL PARA LA LIQUIDACION DE OBRA							
1.00	Gerente de Contrato	1.00	Mes	1.90	100%	23,000.00	43,700.00
2.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	1.90	100%	23,000.00	43,700.00
3.00	Especialista en Arquitectura	1.00	Mes	1.90	100%	18,500.00	35,150.00
4.00	Especialista en Estructuras	1.00	Mes	1.90	100%	18,500.00	35,150.00
5.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1.00	Mes	1.90	50%	18,500.00	17,575.00
6.00	Especialista en Instalaciones Electromecánicas	1.00	Mes	1.90	50%	18,500.00	17,575.00
7.00	Especialista en Comunicaciones	1.00	Mes	1.90	50%	18,500.00	17,575.00
8.00	Especialista en Equipamiento Hospitalario	1.00	Mes	1.90	50%	14,800.00	14,060.00
9.00	Especialista en Control y Aseguramiento de la Calidad	1.00	Mes	1.90	50%	14,800.00	14,060.00
10.00	Especialista en Seguridad, Salud y Medio ambiente	1.00	Mes	1.90	100%	14,800.00	28,120.00
11.00	Especialista en Costos, Medrados y Valorizaciones	1.00	Mes	1.90	100%	14,800.00	28,120.00
						S/.	311,286.00
B.03 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA							
1.00	Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados		militer	40.00	-	200.00	8,000.00
2.00	Tintas para impresora y/o Toner		estim	1.00	-	5,000.00	5,000.00
3.00	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)		mes	3.40	-	800.00	2,720.00
						S/.	15,720.00
TOTAL ITEM B						S/.	545,206.00
RESUMEN							
A	SUB TOTAL POR SUPERVISION DE LA OBRA					S/.	4,780,500.00
B	SUB TOTAL POR RECEPCION - LIQUIDACION					S/.	645,206.00
	COSTO DIRECTO					S/.	6,325,706.00
	GASTOS GENERALES					17.51%	932,721.84
	UTILIDAD					10.00%	532,570.50
	SUB TOTAL S/.						8,790,997.34
	IGV 18%					18%	1,222,379.52
	TOTAL S/.						8,013,376.86


 JUAN MARX VELARDE SAGASTEGUI
 INGENIERO CIVIL
 CIP 66299

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Ubicación: SAN JUAN DEL URUGUAY - LIMA - LIMA

Plazo de ejecución:

579 Días Calendario

Recepción y Liquidación:

87 Días Calendario

Fecha de Precios

OCTUBRE - 2023

ITEM	CONCEPTO	UNIDAD	ANTIDAD	PERCENTAJE AL SERVIDOR	PRECIO UNITARIO	TOTAL S/
DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES						
C GASTOS GENERALES VARIABLES						
C.01 PERSONAL DE DIRECCIÓN PARA ESTUDIO Y OBRA:						
C.01.01	Administrador General de Supervisión de Proyectos - Obras y Control de Calidad	Mes	19.00	50%	12,000.00	114,000.00
				49.36%		56,270.40
						170,270.40
C.02 PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)						
C.02.01	Contador	Mes	19.00	20%	9,000.00	34,200.00
C.02.02	Auxiliar Administrativo - Logístico	Mes	19.00	20%	8,000.00	30,400.00
C.02.03	Secretaria	Mes	19.00	20%	3,500.00	13,300.00
				49.36%		38,451.44
						116,351.44
C.03 OFICINAS DE CAMPO Y SEDE CENTRAL PARA ESTUDIO Y OBRA						
C.03.01 Oficina Local Principal del Consultor (Factor= 40%)						
C.03.01.01	Alquiler o Depreciación de Oficina Principal (Incl. Autovalúo y Arbitrios)	mes	19.00	100%	2,500.00	47,500.00
C.03.01.02	Servicio y mantenimiento de Of. principal (Luz, Agua, etc.)	mes	19.00	100%	1,200.00	22,800.00
C.03.01.03	Equipo de Comunicación (Telefonía)	mes	19.00	100%	1,500.00	28,500.00
C.03.01.04	Tintas para impresoras y/o Toner	mes	19.00	100%	500.00	9,500.00
C.03.01.05	Útiles de oficina (Papel Bond, lapiceros, folders, CDs, etc)	mes	19.00	100%	1,200.00	22,800.00
C.04 Oficina de Campo del Consultor (Factor= 100%)						
C.04.01	Mobiliario de oficina de campo (Incl. movilización a campamento y devolución a depósito)	estim.	1.00	100%	4,000.00	4,000.00
C.04.02	Equipo de Comunicación (Telefonía móvil)	estim.	19.00	100%	1,200.00	22,800.00
C.04.03	Equipo Video Fotográfico y Cámara digital	estim.	1.00	100%	2,800.00	2,800.00
C.04.04	Conexión y Consumo de Internet y Red	mes	19.00	100%	1,000.00	19,000.00
C.04.05	Computadora e Impresora	estim.	1.00	100%	2,500.00	30,000.00
C.04.06	Equipo de Video Control Obra	estim.	1.00	100%	2,800.00	2,800.00
						212,500.00
TOTAL ITEM C						499,121.84
D GASTOS GENERALES FIJOS						
D.01 MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA SUPERVISIÓN DE OBRA						
D.01.01	Vehículos uso del personal Profesional y Técnico para Supervisión de la Obra (Camioneta con los seguros, chofer Incl. Combustible, lub. y otros costos operacionales)	Mes	19.00	100%	3,500.00	66,500.00
D.01.02	Equipo de Topografía (Estación total, nivel y accesorios en Supervisión de Obras)	Mes	8.00	100%	3,500.00	28,000.00
D.01.03	Movilidad y Viáticos de Personal Clave	Mes	19.00	100%	10,000.00	190,000.00
						284,500.00
D.02 CAPACITACIÓN, PROMOCIÓN, DESARROLLO, TECNOLOGÍA Y GESTIÓN DE LA CALIDAD PARA ESTUDIO Y OBRA						
D.02.01	Costos por capacitación, promoción, desarrollo, tecnología y gestión de la calidad (Equipamiento: PCs, Servidores, Plotter, Impresoras, fotocopadoras, etc. considera Mantenimiento (Depreciación) e Incluye Licencias por Software).	Est.	1.00	20%	12,000.00	2,400.00
						2,400.00
D.03 MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA ESTUDIO Y OBRA						
D.03.01	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases y Gastos Notariales)	Est.	1.00	---	1,000.00	1,000.00
D.03.02	Legales y Notariales de la Organización	Est.	1.00	---	3,000.00	3,000.00
D.04	Fianzas: Contratación				-	-
D.04.01	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación)	Est.	1.00	---	43,000.00	43,000.00
D.04.02	Fianza por Garantía de Adelanto	Est.	1.00	---	32,000.00	32,000.00
D.05	Seguros: Contratación				-	-
D.05.01	Poliza de Seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores, póliza de seguros contra accidentes personales (SCTR) y de responsabilidad civil.	mes	19.00	---	3,500.00	66,500.00
D.05.02	Elaboración de la Propuesta	Est.	1.00	---	1,200.00	1,200.00
						146,700.00
TOTAL ITEM D						433,600.00
GASTOS GENERALES VARIABLES						499,121.84
GASTOS GENERALES FIJOS						433,600.00
TOTAL GASTOS GENERALES						932,721.84

JUAN MARX VELARDE SAGASTEGUI
INGENIERO CIVIL
CIP 66299

COSTOS DE SUPERVISIÓN



"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA Y DISPOSICION DE LA SUNAT PARA BIENES Y MERCANCIAS EN LIMA"

Ubicación: SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

Plazo de ejecución:

570 Dias Calendario

Recepción y Liquidación:

87 Dias Calendario

Fecha de Precios

OCTUBRE - 2023

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	CANTIDAD	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL SI.
A.01	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA				d.c.	570	
	PERSONAL PROFESIONAL (incluye leyes sociales)						
1.00	Gerente de Contrato	1.00	Mes	19.00	100%	25,000.00	475,000.00
2.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	19.00	100%	16,000.00	304,000.00
3.00	Especialista en Arquitectura	1.00	Mes	19.00	100%	12,000.00	228,000.00
4.00	Especialista en Estructuras	1.00	Mes	13.00	100%	12,000.00	156,000.00
5.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1.00	Mes	17.00	100%	12,000.00	204,000.00
6.00	Especialista en Instalaciones Eléctromecánicas	1.00	Mes	18.00	100%	12,000.00	216,000.00
7.00	Especialista en Instalaciones Mecánicas	1.00	Mes	11.00	100%	13,000.00	143,000.00
8.00	Especialista en Comunicaciones	1.00	Mes	18.00	100%	13,000.00	234,000.00
9.00	Especialista en Equipamiento y Mobiliario	1.00	Mes	2.00	100%	13,000.00	26,000.00
10.00	Especialista en Control y Aseguramiento de la Calidad	1.00	Mes	19.00	100%	10,000.00	190,000.00
11.00	Especialista en Seguridad, Salud y Medio ambiente	1.00	Mes	19.00	100%	10,000.00	190,000.00
12.00	Especialista en Costos, Metrados y Valorizaciones	1.00	Mes	19.00	100%	12,000.00	228,000.00
13.00	Especialista BIM	1.00	Mes	19.00	100%	7,000.00	133,000.00
14.00	Asistente de Jefe de Supervisión	1.00	Mes	19.00	100%	6,000.00	114,000.00
	Beneficios sociales				54.00%	2,841,000.00	1,534,140.00
SUB TOTAL 1							4,375,140.00
A.02	PERSONAL TÉCNICO DE APOYO Y MOVILIDAD (incluye leyes sociales)						
1.00	Asistente de Seguridad y Salud Ocupacional	1.00	Mes	19.00	100%	5,200.00	98,800.00
2.00	Asistente de Control de Calidad	1.00	Mes	19.00	100%	5,200.00	98,800.00
3.00	Topógrafo Técnico (Con estación total)	1.00	Mes	8.00	100%	5,500.00	44,000.00
4.00	Asistente en topografía	1.00	Mes	8.00	100%	3,500.00	28,000.00
5.00	Secretaria	1.00	Mes	19.00	100%	2,000.00	38,000.00
6.00	Personal de Apoyo (Archivo, notificación y otros)	1.00	Mes	19.00	100%	1,600.00	30,400.00
7.00	Chofer	1.00	Mes	19.00	100%	1,800.00	34,200.00
8.00	Camioneta 4*4 (Incluye combustible)	1.00	Mes	19.00	100%	10,860.00	206,340.00
					54.00%	372,200.00	200,988.00
SUB TOTAL 2							779,528.00
A.03	MATERIAL TÉCNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA						
1.00	Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados		Mes	19.00	---	1,500.00	28,500.00
2.00	Fotocopias de Planos		Est.	1.00	---	8,000.00	8,000.00
3.00	Tintas para Impresora y/o Toner		Mes	19.00	---	720.00	13,680.00
4.00	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)		Mes	19.00	---	1,500.00	28,500.00
SUB TOTAL 3							78,680.00
TOTAL ITEM A							5,233,348.00
B.01	PERSONAL PROFESIONAL PARA LA RECEPCIÓN DE OBRA						
1.00	Gerente de Contrato	1.00	Mes	1.00	100%	25,000.00	25,000.00
2.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	1.00	100%	16,000.00	16,000.00
3.00	Especialista en Arquitectura	1.00	Mes	1.00	100%	12,000.00	12,000.00
4.00	Especialista en Estructuras	1.00	Mes	1.00	100%	12,000.00	12,000.00
5.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1.00	Mes	1.00	100%	12,000.00	12,000.00
6.00	Especialista en Instalaciones Electromecánicas	1.00	Mes	1.00	100%	12,000.00	12,000.00
7.00	Especialista en Comunicaciones	1.00	Mes	1.00	100%	13,000.00	13,000.00
8.00	Especialista en Equipamiento Hospitalario	1.00	Mes	1.00	100%	13,000.00	13,000.00
9.00	Especialista en Control y Aseguramiento de la Calidad	1.00	Mes	1.00	100%	10,000.00	10,000.00
10.00	Especialista en Seguridad, Salud y Medio ambiente	1.00	Mes	1.00	100%	10,000.00	10,000.00
11.00	Especialista en Costos, Metrados y Valorizaciones	1.00	Mes	1.00	100%	12,000.00	12,000.00
					54.00%	160,000.00	86,400.00
							SI.
							246,400.00



COSTOS DE SUPERVISIÓN



"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA Y DISPOSICIÓN DE LA SUNAT PARA BIENES Y MERCANCIAS EN LIMA"

Ubicación: SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

Plazo de ejecución:

570 Días Calendario

Recepción y Liquidación:

87 Días Calendario

Fecha de Precios

OCTUBRE - 2023

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	CANTIDAD	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL S/
B.02	PERSONAL PROFESIONAL PARA LA LIQUIDACIÓN DE OBRA						
1.00	Gerente de Contrato	1.00	Mes	1.90	100%	25,000.00	47,500.00
2.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	1.90	100%	16,000.00	30,400.00
3.00	Especialista en Arquitectura	1.00	Mes	1.90	100%	12,000.00	22,800.00
4.00	Especialista en Estructuras	1.00	Mes	1.90	100%	12,000.00	22,800.00
5.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1.00	Mes	1.90	50%	12,000.00	11,400.00
6.00	Especialista en Instalaciones Electromecánicas	1.00	Mes	1.90	50%	12,000.00	11,400.00
7.00	Especialista en Comunicaciones	1.00	Mes	1.90	50%	13,000.00	12,350.00
8.00	Especialista en Equipamiento Hospitalario	1.00	Mes	1.90	50%	13,000.00	12,350.00
9.00	Especialista en Control y Aseguramiento de la Calidad	1.00	Mes	1.90	50%	10,000.00	9,500.00
10.00	Especialista en Seguridad, Salud y Medio ambiente	1.00	Mes	1.90	100%	10,000.00	19,000.00
11.00	Especialista en Costos, Metrados y Valorizaciones	1.00	Mes	1.90	100%	12,000.00	22,800.00
					54.00%	235,300.00	127,062.00
						S/.	362,362.00
B.03	MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA						
1.00	Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados		millar	40.00	-	30.00	1,200.00
2.00	Tintas para Impresora y/o Toner		estim	1.00	-	5,000.00	5,000.00
3.00	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)		mes	3.40	-	1,500.00	5,100.00
						S/.	11,300.00
	TOTAL ITEM B					S/.	620,062.00
RESUMEN							
A	SUB TOTAL POR SUPERVISION DE LA OBRA					S/.	5,233,348.00
B	SUB TOTAL POR RECEPCION - LIQUIDACIÓN					S/.	620,062.00
	COSTO DIRECTO					S/.	5,853,410.00
	GASTOS GENERALES					42.17%	2,468,534.00
	UTILIDAD					10.00%	585,341.00
	SUB TOTAL S/.						8,907,285.00
	IGV 18%						-
	TOTAL S/.						8,907,285.00



Alberto Augusto Ponce Moza
CUMBRA INGENIERIA S.A.
Representante Legal



Ubicación:
Plazo de ejecución:
Recepción y Liquidación:

SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA
570 Días Calendario
87 Días Calendario

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	CANTIDAD	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL S/
DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES							
C	GASTOS GENERALES VARIABLES						
C.01	PERSONAL DE DIRECCIÓN PARA ESTUDIO Y OBRA:						
C.01.01	Administrador General de Supervisión de Proyectos - Obras y Control de Calidad	1.00	Mes	19.00	50%	38,000.00	361,000.00
					49.36%		178,189.60
							539,189.60
C.02	PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)						
C.02.01	Contador	1.00	Mes	19.00	20%	10,000.00	38,000.00
C.02.02	Auxiliar Administrativo - Logístico	1.00	Mes	19.00	20%	5,500.00	20,900.00
C.02.03	Secretaria	1.00	Mes	19.00	20%	2,000.00	7,600.00
					49.36%		32,824.40
							99,324.40
C.03	OFICINAS DE CAMPO Y SEDE CENTRAL PARA ESTUDIO Y OBRA						
C.03.01	Oficina Local Principal del Consultor (Factor= 40%)						
C.03.01.01	Alquiler o Depreciación de Oficina Principal (Incl. Autovalúo y Arbitrios)	1.00	mes	19.00	100%	20,000.00	380,000.00
C.03.01.02	Servicio y mantenimiento de Of. principal (Luz, Agua, etc.)	1.00	mes	19.00	100%	400.00	7,600.00
C.03.01.03	Equipo de Comunicación (Telefonía)	1.00	mes	19.00	100%	12,000.00	228,000.00
C.03.01.04	Tintas para impresoras y/o Toner	1.00	mes	19.00	100%	250.00	4,750.00
C.03.01.05	Útiles de oficina (Papel Bond, lapiceros, folders, CDs. etc)	1.00	mes	19.00	100%	2,000.00	38,000.00
C.04	Oficina de Campo del Consultor (Factor= 100%)						
C.04.01	Mobiliario de oficina de campo (Incl. movilización a campamento y devolución a depósito)	1.00	estim.	1.00	100%	13,500.00	13,500.00
C.04.02	Equipo de Comunicación (Telefonía móvil)	1.00	estim.	19.00	100%	8,000.00	152,000.00
C.04.03	Equipo Video Fotográfico y Cámara digital	1.00	estim.	1.00	100%	1,350.00	1,350.00
C.04.04	Conexión y Consumo de Internet y Red	1.00	mes	19.00	100%	1,000.00	19,000.00
C.04.05	Computadora e Impresora	1.00	estim.	1.00	100%	20,000.00	20,000.00
C.04.06	Equipo de Video Control Obra	1.00	estim.	1.00	100%	5,500.00	5,500.00
							869,700.00
TOTAL ITEM C						S/	1,508,214.00
D	GASTOS GENERALES FIJOS						
D.01	MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA SUPERVISION DE OBRA						
D.01.01	Vehículos uso del personal Profesional y Técnico para Supervisión de la Obra (Camioneta con los seguros, chofer incl. Combustible, lub. y otros costos operacionales)	1.00	Mes	19.00	100%	15,680.00	297,920.00
D.01.02	Equipo de Topografía (Estación total, nivel y accesorios en Supervisión de Obras)	1.00	Mes	10.00	100%	2,000.00	20,000.00
D.01.03	Movilidad y Viáticos de Personal Clave	1.00	Mes	19.00	100%	15,000.00	285,000.00
							602,920.00
D.02	CAPACITACIÓN, PROMOCIÓN, DESARROLLO, TECNOLOGÍA Y GESTIÓN DE LA CALIDAD PARA ESTUDIO Y OBRA						
D.02.01	Costos por capacitación, promoción, desarrollo, tecnología y gestión de la calidad (Equipamiento: PCs., Servidores, Plotter, Impresoras, fotocopadoras, etc. considera Mantenimiento (Depreciación) e Incluye Licencias por Software).	1.00	Est.	1.00	20%	30,000.00	6,000.00
							6,000.00
D.03	MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA ESTUDIO Y OBRA						
D.03.01	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases y Gastos Notariales)		Est.	1.00	---	1,500.00	1,500.00
D.03.02	Legales y Notariales de la Organización		Est.	1.00	---	5,000.00	5,000.00
D.04	Fianzas: Contratación						
D.04.01	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación)		Est.	1.00	---	100,000.00	100,000.00
D.04.02	Fianza por Garantía de Adelanto		Est.	1.00	---	200,000.00	200,000.00
D.05	Seguros: Contratación						
D.05.01	Póliza de Seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores, póliza de seguros contra accidentes personales (SCTR) y de responsabilidad civil.		mes	19.00	---	2,100.00	39,800.00
D.05.02	Elaboración de la Propuesta		Est.	1.00	---	5,000.00	5,000.00
							351,400.00
TOTAL ITEM D						S/	960,320.00
GASTOS GENERALES VARIABLES						S/	1,508,214.00
GASTOS GENERALES FIJOS						S/	960,320.00
TOTAL GASTOS GENERALES						S/	2,468,534.00



Alberto Augusto Ponce Moza
CUMBRA INGENIERIA S.A.
Representante Legal

