



Resolución Ministerial

N° 117-2024-VIVIENDA

Lima, 09 de abril de 2024

VISTOS:

El Oficio N° 000629-2023-PERU COMPRAS-JEFATURA de la Central de Compras Públicas, el Memorándum N° 1442-2023-VIVIENDA/VMVU/PMIB del Programa Mejoramiento Integral de Barrios, el Informe Técnico Legal N° 003-2024-VIVIENDA-DGPRVU-DUDU-Mcmb-Mgph de la Dirección de Urbanismo y Desarrollo Urbano, el Memorándum N° 255-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPRVU de la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo; el Informe N° 271-2024-VIVIENDA/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica; y,

CONSIDERANDO:

Que, los artículos 4 y 6 de la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, establecen que este Ministerio tiene por finalidad normar y promover el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales, como sistema sostenible en el territorio nacional; es el órgano rector de las políticas nacionales y sectoriales dentro del ámbito de su competencia, que son de obligatorio cumplimiento por los tres niveles de gobierno en el marco del proceso de descentralización y en todo el territorio nacional; y, tiene como una de sus competencias exclusivas, dictar normas y lineamientos técnicos para la adecuada ejecución de las políticas nacionales y sectoriales así como la gestión de los recursos del sector;

Que, el numeral 17.1 del artículo 17 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF, establece que los Ministerios están facultados para uniformizar los requerimientos en el ámbito de sus competencias a través de un proceso de homologación; debiendo elaborar y actualizar su Plan de Homologación de Requerimientos conforme a las disposiciones establecidas por la Central de Compras Públicas - Perú Compras; una vez aprobadas las Fichas de Homologación deben ser utilizadas por las Entidades comprendidas en el ámbito de aplicación de la Ley, inclusive para aquellas contrataciones que no se encuentran bajo su ámbito o que se sujeten a otro régimen legal de contratación;

Que, el numeral 30.1 del artículo 30 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, en adelante, el Reglamento, prescribe que mediante la homologación los Ministerios establecen las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución, conforme a las disposiciones establecidas por Perú Compras;

Que, asimismo, el numeral 31.1 del artículo 31 del Reglamento, establece que la aprobación, la modificación y la exclusión de la ficha de homologación se efectúa mediante resolución del Titular de la Entidad que realiza la homologación, conforme al procedimiento y plazos que establezca Perú Compras; dichos actos cuentan con la opinión favorable de Perú Compras y se publican en el diario oficial “El Peruano”; la facultad del Titular a que se refiere este numeral es indelegable;

Que, mediante la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA se aprueban cuatro Fichas de Homologación de “Requisitos de calificación del plantel profesional clave para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas”;

Que, por la Resolución Jefatural N° 164-2023-PERÚ COMPRAS, se aprueba la Directiva N° 008-2023-PERÚ COMPRAS denominada “Disposiciones que Regulan el Proceso de Homologación de Requerimientos”, en adelante, la Directiva;

Que, el numeral 7.5 de la Directiva, señala que la Ficha de Homologación es el documento estándar mediante el cual los ministerios uniformizan sus requerimientos, estableciendo las características técnicas especificadas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución, dentro del ámbito de sus competencias;

Que, conforme al numeral 8.15 de la Directiva, referido a la modificación de la Ficha de Homologación, los ministerios deben presentar a Perú Compras, el expediente de solicitud de opinión respecto de la viabilidad de modificación de la Ficha de Homologación, adjuntando el informe técnico correspondiente; asimismo, la Resolución Ministerial de aprobación debe publicarse en el diario oficial “El Peruano”, y remitirse a la Dirección de Estandarización y Sistematización de Perú Compras en el día de su publicación, a efectos de gestionar la incorporación de la Ficha de Homologación modificada en la “Relación de Fichas de Homologación vigentes” del portal institucional de Perú Compras;

Que, mediante el Oficio N° 000629-2023-PERÚ COMPRAS-DES, la Dirección de Estandarización y Sistematización de Perú Compras, comunica al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, que el Tribunal de Contrataciones del Estado mediante la Resolución N° 2505-2022-TCE-S3, ha solicitado que *“se verifique el acto emitido a través de la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, por la cual aprobó cuatro (4) fichas de homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentos de vías urbanas, mas no los requisitos para acreditar la “experiencia del postor en la especialidad”;*

Que, a través del Memorándum N° 1442-2023-VIVIENDA/VMVU/PMIB, la Dirección Ejecutiva del Programa Mejoramiento Integral de Barrios, remite el Informe N° 024-2023/VMVU-PMIB-UAI, en el cual, se plantea la modificación de la denominación de las referidas fichas de homologación, con la finalidad de que éstas reflejen la propuesta de estandarización y homologación de los requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, de



Resolución Ministerial

acuerdo a lo desarrollado en las propias fichas de homologación que forman parte integrante de la Resolución Ministerial N°146-2021-VIVIENDA;

Que, mediante los Oficios N° 022-2024-VIVIENDA-VMVU/DGPRVU y N° 045-2024-VIVIENDA-VMVU/DGPRVU, la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo, solicita la opinión de Perú Compras, respecto a modificar la denominación de las cuatro Fichas de Homologación aprobadas por la Resolución Ministerial N°146-2021-VIVIENDA;

Que, a través del Oficio N° 000015-2024-PERU COMPRAS-JEFATURA, Perú Compras remite el Informe N° 0024-2024-PERU COMPRAS-DES, por el cual la Dirección de Estandarización y Sistematización, emite opinión favorable respecto a dicha solicitud; señalando que la propuesta modificatoria, cumple con las disposiciones generales y específicas previstas en la Directiva;

Que, con el Informe Técnico Legal N° 003-2024-VIVIENDA-DGPRVU-DUDU-Mcmb-Mgph, la Dirección de Urbanismo y Desarrollo Urbano de la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo, concluye que habiendo cumplido con las disposiciones establecidas en la Directiva, y contando con la opinión favorable de la Dirección de Estandarización y Sistematización de Perú Compras, resulta técnica y legalmente viable, modificar la denominación de las cuatro Fichas de Homologación, aprobadas por la Resolución Ministerial N°146-2021-VIVIENDA;

Que, mediante el Informe N° 271-2024-VIVIENDA/VMVU/OGAJ, la Oficina General de Asesoría Jurídica, emite opinión señalando que, desde el punto de vista legal, resulta viable emitir la Resolución Ministerial que modifique la denominación de las cuatro Fichas de Homologación aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA;

Que, estando a lo expuesto, corresponde emitir el acto resolutivo mediante el cual, se apruebe modificar la denominación de las referidas Fichas de Homologación, la misma que debe ser publicada en el diario oficial "El Peruano" y remitida a Perú Compras, el mismo día de su publicación;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, su Reglamento de Organización y Funciones, aprobado por el Decreto Supremo N° 010-2014-VIVIENDA, modificado por el Decreto Supremo N° 006-2015-VIVIENDA, el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082- 2019-EF, el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y la Resolución Jefatural N° 164-2023-PERÚ COMPRAS de la Central de Compras Públicas-Perú Compras, que aprueba la Directiva N° 008-2023-PERÚ COMPRAS denominada "Disposiciones que regulan el Proceso de Homologación de Requerimientos";

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Modificación de Fichas de Homologación

Aprobar la modificación de la denominación de cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, las mismas que como Anexos forman parte de la presente Resolución Ministerial.

Artículo 2.- Remisión de resolución aprobatoria y Fichas de Homologación

Disponer que la Secretaría General, remita la presente Resolución Ministerial y las Fichas de Homologación a que se refiere el artículo precedente, a la Dirección de Estandarización y Sistematización de Perú Compras, a efectos de gestionar su incorporación en la “Relación de Fichas de Homologación vigentes”, publicada en el portal institucional de dicha Entidad.

Artículo 3.- Publicación

Disponer que la presente Resolución Ministerial y sus Anexos, se publiquen en la sede digital del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (www.gob.pe/vivienda), el mismo día de su publicación en el diario oficial El Peruano.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

HANIA PÉREZ DE CUÉLLAR LUBIENSKA

Ministra de Vivienda,
Construcción y Saneamiento