

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA¿, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:26:12

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Artículo 34 ¿ VALOR REFERENCIAL:

34.2. El valor referencial se determina conforme a lo siguiente:

a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad. El presupuesto de obra se encuentra suscrito por los consultores de obra y/o servidores públicos que participaron en su elaboración, evaluación y/o aprobación, según corresponda.

CONSULTA: En la plataforma OSCE, en el detalle del expediente técnico de Obra la sección 3, está el ítem de relación de precios y cantidades de recursos requeridos por tipo. No se encuentran las cotizaciones firmadas por los proveedores consultados siendo estas indagaciones necesarias en el marco legal descrito en artículo 34.2. a) del REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAPITULO 1 Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 34.2. a) del REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el PRONIED tras pasar tres etapas rigurosas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades, y Costos y Presupuesto) a través de la plataforma ASITEC, Código: 2022-3-2398205 Se adjuntan las cotizaciones de mercado realizadas en enero de 2024, las cuales fueron utilizadas para la actualización del expediente técnico de obra. Estas cotizaciones fueron obtenidas conforme a las indagaciones de mercado necesarias descritas en el artículo 34.2.a del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, cumpliendo con el análisis de precios unitarios actualizados, teniendo en cuenta los insumos requeridos, cantidades, precios o tarifas, y gastos generales, tal como exige la normativa.

De esta manera, se confirma que el presupuesto de obra se ha determinado en base a las indagaciones de mercado debidamente documentadas y actualizadas, conforme al marco legal.

tal como exige la normativa; es por lo que el Comité de Selección manifiesta por unanimidad NO ACOGER A LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:26:12

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Artículo 34 ¿ VALOR REFERENCIAL:

34.2. El valor referencial se determina conforme a lo siguiente:

a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad. El presupuesto de obra se encuentra suscrito por los consultores de obra y/o servidores públicos que participaron en su elaboración, evaluación y/o aprobación, según corresponda.

CONSULTA: En la plataforma OSCE, en el detalle del expediente técnico de Obra en la sección 3, está el ítem gastos generales variables y fijos del expediente Técnico. La tasa de interés de 2.5% anual para el cálculo del costo de emisión de la carta fianza del Adelanto directo y de materiales está por debajo del costo de mercado promedio, por lo que se solicita la cotización realizada a las entidades financieras como indagación necesaria en el marco legal descrito en artículo 34.2. a) del REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO I Literal: 1.11 Página: 17**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 34.2. a) del REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el PRONIED tras pasar tres etapas rigurosas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades, y Costos y Presupuesto) a través de la plataforma ASITEC, Código: 2022-3-2398205 Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

De acuerdo con la normativa vigente, el postor, en el momento de elaborar su oferta, tiene la facultad de estructurar su propuesta según sus propios costos y las condiciones del mercado, considerando todos los elementos que incidan en el costo total de la obra, incluyendo los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y cualquier otro concepto pertinente, tal como lo establecen las Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, la ley y Reglamento de la Ley N° 30225, donde exigen que el postor presente una propuesta integral y fija bajo el sistema de contratación vigente. Sin embargo, es importante señalar que, según las entidades financieras y el mercado actual, las tasas de costo anual para las cartas fianza fluctúan entre el 2.5% y el 3.5%. Por lo tanto, la tasa del 2.5% aplicada en el expediente técnico no limita la capacidad del postor para realizar sus propias indagaciones de mercado y ajustar su propuesta conforme a los costos financieros actuales.

En consecuencia, La oferta debe estar debidamente sustentada en las indagaciones de mercado realizadas por el postor, garantizando que los costos sean adecuados y conformes con las condiciones del mercado.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaría, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

	Específico	CAPITULO I	1.11	17
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
Articulo 34.2. a) del REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
una etapa de revisión del Expediente Técnico.				
<b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
NINGUNA				

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:26:12

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Artículo 149. Garantía de fiel cumplimiento  
149.1. Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador entrega a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, o hasta el consentimiento de la liquidación final, en el caso de ejecución y consultoría de obras.

OBSERVACIÓN: Según lo descrito por el artículo 149.1 (el postor ganador entrega a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original) , el calculo de la carta fianza se realizó con un monto de S/. 8,501,490.28 el cual no es el monto total del contrato ya que el monto original del contrato es 8,792,769.73 por lo que los caculos del desagregado de Gastos generales en su ANEXO 02 ESTAN ERRADOS. Corregir este error afectará el monto referencial por lo que se deberá declarar la nulidad del proceso de selección.

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO I Literal: 1.11 Página: 17**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 149. Garantía de fiel cumplimiento - REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DE  
**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el PRONIED tras pasar tres etapas rigurosas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades, y Costos y Presupuesto) a través de la plataforma ASITEC, Código: 2022-3-2398205 Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

se confirma que el valor referencial de la obra es de S/. 8,792,769.73, conforme al expediente técnico aprobado. De acuerdo con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, el postor tiene la facultad de presentar su oferta siempre que esta se encuentre dentro de los límites establecidos, es decir, sin que sea menor al 90% ni exceda el 110% del valor referencial.

Asimismo, el numeral 149.1 del artículo 149 indica que el postor ganador debe entregar a la Entidad una garantía de fiel cumplimiento equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Este cálculo se realiza sobre el monto final del contrato adjudicado una vez que el postor ha presentado sus propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con la normativa vigente.

En conclusión, el cálculo de la carta fianza se ajustará conforme al monto final del contrato adjudicado, sin necesidad de declarar la nulidad del proceso de selección, ya que los términos del proceso permiten al postor estructurar su propuesta económica dentro de los límites normativos y asegurar la presentación de la garantía de fiel cumplimiento una vez adjudicado el contrato.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaría, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

---

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:26:12

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Artículo 149. Garantía de fiel cumplimiento

149.1. Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador entrega a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, o hasta el consentimiento de la liquidación final, en el caso de ejecución y consultoría de obras.

Artículo 209. Liquidación del Contrato de Obra

209.1. El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra o de que la última controversia haya sido resuelta y consentida. Dentro de los sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra, el supervisor o inspector presenta a la Entidad sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias.

OBSERVACIÓN: Según lo descrito por los artículos 149.1 y 209.1 la vigencia de la carta fianza será hasta la liquidación del contrato, por lo que para el calculo del costo de la carta fianza de fiel cumplimiento se deberá incluir el plazo para la presentación de la liquidación de obra. El plazo calculado en el gasto general es de 150 días por lo que se encuentra errado y contraviene lo descrito en los artículos ya descritos.

Corregir este error afectará el monto referencial por lo que se deberá declarar la NULIDAD del proceso de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO I Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 149. Garantía de fiel cumplimiento. Artículo 209. Liquidación del Contrato de Obra.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

De acuerdo con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, el postor tiene la facultad de presentar su oferta siempre que esta se encuentre dentro de los límites establecidos, es decir, sin que sea menor al 90% ni exceda el 110% del valor referencial. Esto asegura que las propuestas económicas presentadas por los postores cumplan con un rango aceptable en relación con el valor referencial, permitiendo competencia sin desnaturalizar los valores estimados en el expediente técnico.

Asimismo, el numeral 149.1 del artículo 149 indica que el postor ganador debe entregar a la Entidad una garantía de fiel cumplimiento equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, y su vigencia debe abarcar hasta la liquidación del contrato, según lo estipulado también en el artículo 209.1. Este cálculo se realiza sobre el monto final del contrato adjudicado, considerando el plazo contractual y el proceso de

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Especifico	CAPITULO I	1.11	17
------------	------------	------	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 149. Garantía de fiel cumplimiento. Artículo 209. Liquidación del Contrato de Obra.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

liquidación, una vez que el postor ha presentado sus propuestas técnicas y económicas.  
No obstante, una vez adjudicado el contrato, se ajustará la vigencia de la carta fianza de fiel cumplimiento para cubrir el tiempo real necesario hasta la liquidación, según los términos acordados en el contrato adjudicado.  
En conclusión, este ajuste en el cálculo de la vigencia de la carta fianza no afecta el valor referencial, ya que dicho valor está basado en los costos de mercado y análisis de precios unitarios establecidos en el expediente técnico. Por lo tanto, no es necesario declarar la nulidad del proceso de selección, ya que el proceso permite que el postor estructure su propuesta económica dentro de los límites normativos y asegure la presentación de la garantía de fiel cumplimiento, cumpliendo con todos los requisitos legales una vez adjudicado el contrato.  
El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	20:56:31

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se observa que la estructura del presupuesto que solo considera la partida, unidad y metrado, se encuentra incompleto ya que inicia desde la partida 01.01.05.11, por lo que está generando confusión ya que los postores deberán revisar tanto el presupuesto publicado en el SEACE como el señalado en el numeral 11 de manera innecesaria. En éste sentido, se ha vulnerado el principio de transparencia ya que al estar incompleto se ha expuesto información que no es clara ni coherente con el presupuesto del expediente técnico. Se solicita suprimir éste presupuesto del numeral 11 ya que el principal se encuentra publicado en la sección del expediente técnico del SEACE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 11 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Transparencia, artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en coordinación con el área usuaria y en virtud a los principios que rigen las contrataciones según el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE LA PRESENTE OBSERVACION en tal sentido dicho presupuesto que es referencial será suprimido de las bases teniendo solo valido el RESUMEN DE PRESUPUESTO ya que se evidencia el valor referencial de la contratación para lo que se indica que en la plataforma del SEACE se evidencia un archivo en PDF de nombre PRESUPUESTO estando esta clara y nítida para ser usado en la elaboración de la oferta técnica y económica de los postores

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El presupuesto que es referencial será suprimido de las bases teniendo solo valido el RESUMEN DE PRESUPUESTO ya que se evidencia el valor referencial.



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	20:56:31

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que el presupuesto indicando en el numeral 11 del capítulo III de la sección específica de las bases no es predominante con respecto al presupuesto publicado en la sección EXPEDIENTE TECNICO en el SEACE, es decir, los postores formularán su oferta en base al presupuesto publicado en la consola del expediente técnico y no sobre el indicado en el numeral 11 del requerimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: 11 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selecciona ABSUELVE LA PRESENTE CONSULTA indicando que el presupuesto indicando en el numeral 11 del capítulo III de la sección específica de las bases no es predominante con respecto al presupuesto publicado en la sección EXPEDIENTE TECNICO en el SEACE SALVO EL RESUMEN DEL PRESUPUESTO YA QUE AI SE EVIDENCIA EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION, es decir, los postores formularán su oferta en base al presupuesto publicado en la consola del expediente técnico y no sobre el indicado en el numeral 11 del requerimiento TENIENDO ENCUESTA LOS FORMATOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCION ESPECIFICAMENTE EL ANEXO 6.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	20:56:31

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se ha indicado el ESTADO ACTUAL indicando que el levantamiento topográfico del terreno e infraestructura de la Institución Educativa a intervenir, se efectuaron en el mes de enero del 2021, es decir, hace más de tres años y diez meses, por lo que teniendo en cuenta que el sistema de contratación es a suma alzada, lo cual concuerda con las láminas PT-01 y demás información del estudio topográfico publicado. En éste sentido y para efectos de evitar que durante la ejecución de la obra existan nuevos elementos que al momento de realizar el replanteo signifiquen la paralización de trabajos por replanteo del expediente técnico que implica la modificación del contrato, se solicita CONFIRMAR de manera expresa que las condiciones actuales son las mismas que del año 2021, ya que es responsabilidad de la Entidad salvaguardar sus intereses mediante la calidad del expediente técnico que implica que sea compatible con el estado actual.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 5 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el PRONIED tras pasar tres etapas rigurosas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades, y Costos y Presupuesto) a través de la plataforma ASITEC, Código: 2022-3-2398205 Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

A la fecha, no ha habido intervenciones adicionales en la infraestructura de la Institución Educativa en cuestión, por lo que las condiciones actuales se mantienen sin cambios significativos desde el levantamiento topográfico realizado en enero de 2021. Cabe señalar que no puede existir duplicidad en intervenciones en un mismo lugar, lo cual asegura que el estado actual sigue siendo compatible con el levantamiento inicial y que el Expediente Técnico refleja adecuadamente dichas condiciones.

Por lo tanto, se considera que no hay riesgo de modificaciones contractuales o de replanteo que puedan interrumpir la ejecución de la obra. Además, se destaca que el Expediente Técnico ha sido elaborado con criterios que salvaguardan los intereses de la Entidad, asegurando la compatibilidad del diseño con las condiciones actuales verificadas.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	20:56:31

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita sustentar las razones técnicas por las que no ha sido necesario actualizar el levantamiento topográfico ya que el considerado para el diseño en el expediente técnico es de enero del 2021 cuando la fecha de su aprobación ha sido en abril del 2024 y su convocatoria para su ejecución en octubre 2024

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: 5 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

La Institución Educativa cuenta con un área saneada legal y físicamente, lo que garantiza que no se han realizado intervenciones adicionales desde el levantamiento topográfico efectuado en enero de 2021. Asimismo, las condiciones topográficas en dicha área se mantienen sin cambios, Dado que no ha habido modificaciones en el terreno y que el área se encuentra debidamente delimitada y controlada, el levantamiento topográfico de 2021 sigue siendo representativo y adecuado para el diseño del expediente técnico aprobado en abril de 2024. La continuidad y estabilidad de las condiciones del terreno aseguran que el diseño elaborado con base en dicho levantamiento sigue siendo compatible con el estado actual, evitando así la necesidad de realizar una actualización innecesaria.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	20:56:31

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Se observa el contenido establecido para la liquidación de obra, ya que se exige que el contratista presente documentación que ya habría sido emitida y comunicada ante la Entidad y/o documentación que habría sido emitida por la Entidad y no corresponde se presentada por el contratista como por ejemplo:

- 5.1 Bases integradas
- 5.2 Acta de otorgamiento de la buena pro
- 5.3 Oferta económica del contratista que dio origen al contrato de ejecución de obra.
- 5.4 Contrato de ejecución de obra
- 5.5 Adendas al contrato de ejecución de obra
- 5.6 Acta de entrega de terreno
- 5.7 Acta de inicio de obra
- 5.8 Acta de suspensión de plazo
- 5.9 Acta de observaciones por recepción de obra
- 5.10 Resolución de aprobación de adicionales de obra
- 5.11 Resolución de aprobación de ampliaciones de plazo
- 5.14 Declaración jurada de no adeudos firmada por autoridades de la localidad de ejecución de la obra (presidentes de la JASS y/o presidente de rondas campesinas y/o juez de paz y/o alcalde de centro poblado), SIENDO ESTE REQUISITO ARBITRARIO E ELIGAL ya que la norma de contratación pública no exige tal declaración, por lo que se solicita se suprima.
- X Cuaderno de obra original, cuando es digital
- Cronogramas actualizados por inicio de obra reinicio de obra, con sus documentos de presentación a la entidad.
- XIV Expediente técnico: resolución de aprobación, presupuestos, análisis de costos unitarios, resumen de metrados, planos, gastos generales.
- XV Expediente de adicional de obra
- XVII Copia de todas las valorizaciones tramitadas ante la Entidad
- XIX Adjuntar un video del funcionamiento de las principales metas del proyecto LO CUAL ES ARBITRARIO y no forma parte de las exigencias del expediente técnico.
- 16.3 Adjuntar dos 2 archivos originales, cuando el que se presenta debe ser uno en original y sobre éste la reproducción de copias según la cantidad de ejemplares requerido.

Asimismo, se observa que la NOTA 02 indica que de faltar uno de los documentos se tendrá como NO PRESENTADA, lo cual es arbitrario y contraviene el artículo 136 del TUO de la Ley 27444 ya que de manera drástica la Entidad pretendería tener por uno presentado un trámite administrativo cuando éste puede ser observado.

En cuanto a las exigencias de presentación de documentación antes señaladas, ello contraviene lo establecido en el numeral 48.1 del Artículo 48 del TUO de la Ley 27444 ya que la entidad publica se encuentra prohibida de solicitar aquella documentación genere o posea en virtud al trámite realizado (ampliaciones, valorizaciones, actas, resoluciones, etc)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** 17    **Página:** 63

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 48 y 136 del TUO Ley 27444

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa al participante que la definición del requerimiento es competencia del área usuaria, conforme contempla el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento; siendo el área usuaria la dependencia competente para definir sus propias necesidades.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

	Específico	3.1	17	63
--	------------	-----	----	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 48 y 136 del TUO Ley 27444

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a la observación por parte del participante, se precisa que el área usuaria, conforme a los términos de referencia se ha establecido que para la Liquidación del Contrato de la obra los requisitos mencionados; Contrato de ejecución de obra, adendas al contrato de ejecución de obra, acta de entrega de terreno, acta de inicio de obra, acta de suspensión de plazo, acta de observaciones por recepción de obra, resolución de aprobación de adicionales de obra, resolución de aprobación de ampliaciones de plazo, etc, forman parte del expediente liquidación de la ejecución de obra, por ende, resulta válido y legal que, para la liquidación de la obra, la entidad disponga de estos documentos técnicos y administrativos.

El área usuaria, recomienda ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, quedando el INFORME DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA - CONTENIDO MÍNIMO DEL INFORME como se indica en el TERMINOS DE REFERENCIA MODIFICADOS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EL INFORME DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA - CONTENIDO MÍNIMO DEL INFORME como se indica en el TERMINOS DE REFERENCIA MODIFICADOS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	20:56:31

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Para el caso de que se presente compromiso de alquiler para acreditar el requisito de calificación EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO, se solicita conformar que bastará con la presentación del compromiso de alquiler sin que se requiera que se acredite que quien lo suscriba deba adjuntar comprobantes de pago, toda vez que las bases estándar no exigen la presentación de éstos documentos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2 Literal: a) Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SEGÚN LO COORDINADO CON EL AREA USUARIA EL COMITÉ DE SELECCIÓN ABSUELVE LA PRESNTE CONSULTA INDICANDO QUE DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 49.3 DEL ARTÍCULO 49 Y EL LITERAL E) DEL NUMERAL 139.1 DEL ARTÍCULO 139 DEL REGLAMENTO ESTE REQUISITO DE CALIFICACIÓN SE ACREDITA PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO. ASI MISMO EN LAS BASES SE INDICA QUE SE DEBE DE PRESENTAR COPIA DE DOCUMENTOS QUE SUSTENTEN LA PROPIEDAD, LA POSESIÓN, EL COMPROMISO DE COMPRA VENTA O ALQUILER U OTRO DOCUMENTO QUE ACREDITE LA DISPONIBILIDAD DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO SIENDO ESTA CONSULTA ABSUELTA EN VARIOS PRONUNCIAMIENTOS INDICANDO QUE EFECTIVAMENTE EN COMPROMISOS DE ALQUILER NO SERIA NECESARIO ADJUNTAR COMPROBANTES DE PAGO O FACTURAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	20:56:31

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se observa que para el personal profesional clave se ha señalado haber considerado la homologación aprobada por Resolución Ministerial 249-2020-vivienda, sin embargo dicha ficha es para proyectos de saneamiento para el ámbito rural y no para Infraestructura Educativa objeto de la presente convocatoria, por lo que se identifica que el requerimiento ha sido elaborado de manera incorrecta vulnerando el artículo 29 del Reglamento

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2. Literal: b) Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 29 del Reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en coordinación con el área usuaria y en virtud a los principios que rigen las contrataciones según el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación, indicándose que por error humano se indicó dicho párrafo por lo que se suprimirá dicho texto teniendo en cuenta ello en la integración de bases, cabe recalcar que el requerimiento no ha sido elaborado de forma incorrecta ya que los profesionales solicitados no corresponden a ninguna ficha de homologación existente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

indicándose que por error humano se indicó dicho párrafo por lo que se suprimirá dicho texto teniendo en cuenta ello en la integración de bases.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	20:56:31

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se observa que para el especialista en arquitectura se establece la posibilidad de que éste sea Ing. Civil o Arquitecto lo cual vulnera el artículo 29 del reglamento debido a que el requerimiento no ha sido elaborado correctamente toda vez que el ingeniero civil no puede desempeñarse como arquitecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2 Literal: b) Página: 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 29 del reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria y en virtud a los principios que rigen las contrataciones según el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación, lo cual se corregirá en la integración de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

lo cual se corregirá en la integración de las bases. solo especialista en arquitectura



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	20:56:31

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se observa que para el Residente de Obra se establece que debe acreditar cuarenta y ocho meses de experiencia lo cual es desproporcional en relación a la envergadura de la obra y el tiempo de su ejecución (270 días calendarios) vulnerando el artículo 29 del Reglamento y las bases estándar, por lo que se solicita reducir a 3 años.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2 Literal: b) Página: 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 29 del Reglamento, Bases Estándar Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y modificatorias.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con el Art. 29° del RLCE, indica: 29.1. las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el Expediente Técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, en obras y consultorías de obras. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios, esto es responsabilidad de la Entidad convocante. Bajo este contexto la Entidad basada en el principio de libertad de concurrencia y transparencia busca la pluralidad de postores de calidad para la ejecución de los trabajos encomendados es por lo que entidad tomo la decisión de solicitar dicha cantidad de experiencia en meses ello en función del tipo, complejidad y envergadura de la obra a ejecutar teniendo en cuenta que no se esta vulnerando el articulo 29 del reglamento ni mucho menos las bases estándar del presente procedimiento de selección es por lo que NO SE ACOGE LA PRESENTE OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	20:56:31

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

**PENALIDADES**

Se han establecido otras penalidades que son desproporcionales e irrazonables como es el caso:

**PENALIDAD 3 y 15:** si no se permite el acceso al cuaderno de obra o cuando no se encuentre al momento dela inspección se pretende penalidad, cuando se ha previsto el empleo del cuaderno de obra digital, por lo que no corresponde dicha penalidad.

**PENALIDAD 5:** Es genérica ya que no precisa las características exactas para que penalice en caso de incumplimiento toda vez que se exige SUFICIENTE SEÑALIZACIÓN lo cual es subjetivo; asimismo indica elaboración del plan de seguridad y salud e implementaciones que no han sido descritas sino mencionadas, no siendo claras ni precisas lo cual generará controversias y por arbitrariedades durante la ejecución de la obra, se solicita suprimir.

**PENALIDAD 7:** es la misma que en la penalidad 5 y 6 ya que refiere a seguridad y señalización. Se duplica, por lo que corresponde ser suprimida.

**PENALIDAD 8:** no se establece la oportunidad en que se debe verificar el cumplimiento de contar con los equipos requeridos ya que éstos deben encontrarse según programación lo cual no ha sido considerado. Se solicita implementar.

**PENALIDAD 10 Y 11,** refieren a lo mismo ya que la calidad de los materiales serái cuestionada previo informe de ensayo de calidad, por lo que se estaría duplicando la penalidad por un mismo hecho. Se solicita unificar.

**PENALIDAD 12 Y 14,** se pretende penalidad por duplicado un mismo hecho de ausencia del personal: residente de obra, por lo que se solicita unificar.

**PENALIDAD 20:** la penalidad refiere a la liquidación de obra; sin embargo se menciona estar incluído los adicionales y deductivos de obras generando confusión.

Por lo expuesto se ha vulnerado el principio de transparencia al no brindar información clara y coherente así como el artículo 161 del reglamento ya que no son objetivas, razonables ni congruentes con el presente objeto de la convocatoria, así como existir casos que duplican penalidad por un mismo hechos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1.2

Literal: e)

Página: 71

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 161 del Reglamento, principio de transparencia art. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria y en virtud a los principios que rigen las contrataciones según el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación, lo cual se corregirá en la integración de las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

corregirá en la integración de las bases.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:03:45

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Para las certificaciones SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL Y GESTION E LA ENERGIA se ha establecido como alcance que se considere la ejecución de obras de INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, lo cual comprende:

- Instituciones Educativas

- Colegios

- Centros educativos nivel inicial y/o primaria y/o secundaria

- universiades

- Institutos tecnológicos

Por lo que se solicita confirmar que para el cumplimiento del alcance, se podrá acreditar uno o más de las Infraestructuras Educativas antes señaladas, caso contrario se estaria exigiendo la literalidad del alcance señalado lo cual constituiría una exigencia restrictiva ya que como hemos sustentado, la infraestructuva educativa es diversa.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B. Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ABSUELVE LA PRESENTE CONSULTA INDICANDO QUE AL SOLICITAR COMO ALCANCE INFRAESTRUCTURA ESDUCATIVA SE ESTA REFIRIENDO A INSTITUCIONES EDUCATIVAS QUE COMPRENDEN UNIVERSITARIAS, PEDAGÓGICAS, TECNOLÓGICAS, INICIALES, PRIMARIAS Y SECUNDARIAS POR LO QUE INSTA A LOS POSTORES TENER EN CUENTA LO MANIFESTADO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:23:00

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

CRONOGRAMAS

En el cronograma de obra se identifica que el plan de contingencia tiene un traslape con las obras de demolición, ya que el plan de contingencia tiene que estar terminado para hacer el traslado de todas actividades relacionadas con el funcionamiento de la I.E. las obras de ejecución tendrán que iniciar posterior al plan de contingencia, alterando la ruta critica del cronograma de obra, por lo que esto hará que el plazo contractual varíe, siendo esto un error que implica de manera razonable la modificación del plazo aprobado y con ello los gastos generales variables y demás partidas del costo directo vinculadas al plazo, por ello convellaría la nulidad del proceso de selección que es la forma de sanear los vicios incurridos bajo el principio de eficacia y eficiencia. Por lo tanto, se ha vulnerado el artículo 29 del Reglamento ya que el expediente técnico que forma parte del requerimiento presenta observaciones en relación al plazo que implica la modificación del presupuesto.

Asimismo, si bien el postor ganador de la buena pro, con ocasión a la suscripción del contrato presenta su programación, ésta no puede ser elaborada en base a un expediente técnico con deficiencias advertidas en la presente etapa y que corresponde ser subsanadas conforme establece el artículo 72 del Reglamento, lo cual requiere el pronunciamiento del proyectista necesariamente.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXPED TECN Literal: EXPED TECN Página: -  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 29 del Reglamento.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Que por error material no se ha adjuntado a la plataforma SEACE, y se están adjuntado en las bases Integradas.

La demolición y el plan de contingencia pueden realizarse de manera traslapada ya que se desarrollan en diferentes locales, el plan de contingencia se desarrollará en el coliseo municipal está ubicado a 137 m de la I.E.I. 070 San Miguel de Pallaques, entre la intersección de Jr. Bolognesi y Jr. Los Andes. Y la demolición en la I.E.I 070. Por esta razón, el proyectista ha considerado una programación que permite el avance simultáneo de ambos trabajos sin afectar la ruta crítica del cronograma general de la obra.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaría, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguna

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:23:00

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

Respecto al ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA, el expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección. Se observa que hay documentos importantes que no se han subido.

PLAN DE CONTINGENCIA, No se identifica la ubicación del plan de contingencia, tampoco hay planos donde se pueda identificar el plan de contingencia, solamente hay algunos planos de detalles, pero no dan más información.

UBICACIÓN DEL BOTADERO, no se identifica la ubicación de botadero, por lo que es un vicio oculto para identificar si el costo de eliminación de material excedente cubre los gastos para ofertar al momento de hacer la oferta económica. Además, considerar que el botadero debería tener los permisos de acuerdo al Reglamento de la Ley N° 27314, aprobado mediante D.S. N°057-2004-PCM el 24 de julio de 2004.

En éste sentido, se identifica que la Entidad no cumplió con subir el expediente técnico completo, cuya falta de publicación impide la revisión de los mismos y permitir ejercer nuestro de derecho de observar y/o consultar, lo cual no se podrá realizar si éstos documentos sin publicados en la integración de bases, por lo que se deberá evaluar la nulidad para sanear el vicio incurrido al vulnerar la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD DISPOSICIONES APLICABLES PARA EL ACCESO Y REGISTRO DE INFORMACIÓN EN EL SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO - SEACE así como el literal b) del numeral 48.1 del art. 48 del RLCE al no publicar el expediente técnico completo.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXPED TECN Literal: EXPED TECN Página: -**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva N° 003-2020-OSCE/CD, b) del 48.1 del reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Que por error material no se ha adjuntado a la plataforma SEACE, y se están adjuntado en las bases Integradas. se adjunta plan de contingencia este documento proporciona información detallada sobre la ubicación, las áreas a intervenir, cortes necesarios y descripciones técnicas de la infraestructura.

Ubicación de botadero: La Entidad ha gestionado la autorización para el uso del botadero mediante la Carta N° 014-21 ADUL-SM/MPSM, en la que se autoriza formalmente el uso de un botadero específico. Este documento respalda la ubicación y los permisos correspondientes, en conformidad con el Reglamento de la Ley N° 27314 y demás normativas ambientales.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaría, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:23:00

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

EN CUANTO AL EXPEDIENTE TECNICO SE OBSERVA QUE NO SE CUENTA CON LA SUFICIENTE INFORMACIÓN DE DEMOLICION, SE NECESITA TENER LOS PLANOS DE CORTES, VISTAS 3D DE SER NECESARIO Y DESCRIPCIONES DE LA INFRAESTRUCTURA A DEMOLER, PUESTO QUE SIN ESTA INFORMACION HAY MUCHOS VICIOS OCULTOS, SIENDO ESTO ASI, ESTE ES UN VICIO DE NULIDAD POR CONTRAVENIR EL LITERAL B) DEL NUMERAL 48.1 DEL ART. 48 DEL REGLAMENTO Y DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXPED TECN Literal: EXPED TECN Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NUMERAL 48.1 DEL ART. 48 DEL REGLAMENTO Y DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

el Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205

de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Que por error material no se ha adjuntado a la plataforma SEACE, y se están adjuntado en las bases Integradas.

Se adjunta: plano de demolición junto con la memoria descriptiva de demolición. Estos documentos detallan las áreas a intervenir, cortes necesarios y descripciones técnicas de la infraestructura a demoler.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguna

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:23:00

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

EN CUANTO AL EXPEDIENTE TECNICO SE OBSERVA QUE EN EL ESTUDIO DE DEMANDA LA FASE DE FUNCIONAMIENTO ESTA PROYECTADO HASTA EL AÑO 2032 Y LA EJECUCION DEL PROYECTO SERA 2025, ES POR ELLO QUE ENTRARIA COMO FASE DE FUNCIONAMIENTO EL AÑO 2026 Y SI SE HACE EL ANALISIS EL PERIODO DE FUNCIONAMIENTO SOLAMENTE SERIA DEL 2026-2032 QUE SON 7 AÑOS. SEGÚN EL INSTRUCTIVO DE LA FICHA TÉCNICA ESTÁNDAR PARA EL MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA DEL SECTOR EDUCACIÓN DICE LOS SIGUIENTE ¿Los Beneficiarios Directos, se estima de manera sistematizada de acuerdo con la sumatoria del total de alumnos en el horizonte del proyecto (10 años) que se ha estimado de la proyección de la demanda en cada uno de los niveles educativos¿. VIENDO QUE EL PROYECTO POSEE UNA TASA DE CRECIMIENTO CON TENDENCIA A SUBIR, LA DEMANDA DE ALUMNOS SE VA A INCREMENTAR, POR LO QUE LA INFRAESTRUCTURA PUEDE SER INSUFICIENTE, ES POR ELLO QUE SE SOLICITA SUBIR EL ESTUDIO DE DEMANDA ACTUALIZADO CON EL NUEVO HORIZONTE EN LA FASE DE FUNCIONAMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: EXPED TECN Literal: EXPED TECN Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 29 DEL RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

La proyección de la demanda fue calculada de acuerdo con las normativas vigentes y siguiendo la metodología establecida. El diseño de infraestructura ha sido proyectado para soportar un crecimiento moderado, adecuado para la población proyectada en la región hasta el año 2032. Al final del periodo de evaluación, se revisará la capacidad instalada para determinar si se requieren ampliaciones o ajustes en infraestructura en función de nuevas tendencias de crecimiento. A pesar de que la demanda se proyecta en crecimiento, la infraestructura actual ha sido diseñada para adaptarse dentro del periodo previsto. De acuerdo con las recomendaciones metodológicas, cualquier incremento sustancial en la demanda después de 2032 podría ser abordado a través de futuros proyectos de ampliación, si las condiciones de crecimiento poblacional lo justifican en ese momento.

En conclusión, se considera que el estudio de demanda actual responde adecuadamente al funcionamiento del proyecto hasta 2032. No es necesario realizar un ajuste en la demanda de proyección, ya que la infraestructura contempla el crecimiento proyectado en los próximos años y cumple con los requisitos normativos. Sin embargo, si en etapas futuras se observa una demanda mayor a la proyectada, se podrán gestionar ampliaciones de infraestructura de acuerdo con las políticas y normativa vigentes.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaría, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA



Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

---

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:23:00

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

EN CUANTO AL EXPEDIENTE TECNICO SE OBSERVA QUE ES EL ESTUDIO DE CANTERAS Y SU RESPECTIVA UBICACIÓN, NO SE ENCUENTRAN EN LA VERSION DIGITAL DEL PLATAFORMA DEL SEACE, SIENDO ESTE ESTUDIO IMPORTANTE AL MOMENTO DE IDENTIFICAR LAS CANTERAS QUE CUMPLAN CON LOS REQUISITOS MINIMOS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES PARA SER UTILIZADOS EN LA DIFERENTES PARTIDAS COMO ES ELABORACION DE CONCRETOS, CONFORMACION DE BASES, TARRAJEOS, ENTRE OTROS.

LOS AGREGADOS AL SER INSUMOS INFLUYENTES PARA EL PRESUPUESTO ES IMPORTANTE CONOCER SU PROCEDENCIA, CON ESTE DATO SE PUEDE CORROBORAR EL COSTO ADECUADO DE LOS AGREGADOS QUE CORRESPANDEN AL QUE SE ESTA CONSIDERNADO EN LOS INSUMOS Y EL FLETE TERRESTRE, YA QUE TAMPOCO SE HA VISUALIZADO LAS COTIZACIONES EN LA VERSION DEL EXPEDIENTE SUBIDO A LA PLATAFORMA DEL SEACE. SIENDO ESTO ASI, EL EXPEDIENTE TÉCNICO NO SE ENCUENTRA PUBLICADO DE MANERA COMPLETA O DE NO EXISTIR, EL EXPEDIENTE TÉCNICO PRESENTA DEFICIENCIAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXPED TECN Literal: EXPED TECN Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 003-2020-OSCE/CD, ARTÍCULO 29 DEL RLCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC, Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Que por error material no se ha adjuntado a la plataforma SEACE, y se están adjuntado en las bases Integradas.

Las cotizaciones han sido adjuntadas al expediente técnico actualizado por el proyectista, las que no fueron subidas a la plataforma SEACE, por lo que se adjunta las cotizaciones de los materiales, que incluyen la información sobre el lugar de adquisición de los materiales y agregados.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:23:00

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

EN CUANTO AL EXPEDIENTE TECNICO SE OBSERVA QUE NO CUENTA CON EL DISEÑO DE MEZCLAS POR CADA TIPO DE DOSIFICACION DE CONCRETO, ESTO ES INDISPENSABLE PARA LA DETERMINACION DEL ANALISIS DEL COSTO UNITARIO EN LAS DISTINTAS PARTIDAS DE CONCRETO. EN TAL SENTIDO EL EXPEDIENTE TÉCNICO NO SE ENCUENTRA PUBLICA DE MANERA COMPLETA O DE NO CONTAR CON DICHA DOCUMENTACION, PRESENTA DEFICIENCIAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXPED TECN Literal: EXPED TECN Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 003-2020-OSCE/CD , ARTÍCULO 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Que el Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Durante la fase de elaboración del expediente técnico, el proyectista ha considerado parámetros estandarizados y ajustados a las características específicas de la obra. Estos parámetros han sido revisados y aprobados por los evaluadores del Programa Nacional de Infraestructura Educativa (PRONIED) a través de la plataforma ASITEC, cumpliendo con los requisitos técnicos y normativos aplicables.

En la etapa de ejecución del proyecto, el contratista tiene la obligación de adjuntar el diseño de mezclas específico para cada tipo de concreto, ya que este aspecto ha sido considerado dentro del cálculo de los gastos generales. Esta práctica asegura que los diseños de mezcla se ajusten a las condiciones reales del proyecto y que se cumpla con la calidad requerida en la ejecución de la obra.

De acuerdo con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, el postor tiene la facultad de presentar su oferta siempre que esta se mantenga dentro de los límites establecidos, es decir, que no sea inferior al 90% ni exceda el 110% del valor referencial. Este margen permite al postor estructurar su propuesta económica sin que ello afecte la calidad de la obra ni el cumplimiento de los estándares establecidos en el expediente técnico.

En conclusión, el expediente técnico cumple con los requerimientos de aprobación inicial, y cualquier ajuste específico en el diseño de mezclas se realizará en la fase de ejecución, sin que esto afecte la calidad de la obra.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:23:00

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato:  
LEY N°32103

ARTICULO 33. FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS  
33.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Por lo anteriormente mencionado, se observa que dentro del numeral 2.3 del capítulo II no se ha considerado en los requisitos para perfeccionar el contrato, que el postor adjudicado con la buena pro pueda optar por la retención del 10% del monto total como garantía de fiel cumplimiento del contrato en concordancia con lo señalado en el artículo 33 de la Ley N°32103

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a) Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 33 de la Ley N°32103

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA PRESENTE OBSERVACION INDICANDO QUE EL POSTOR PODRA ACOGERCE A LA SOLICITUD DE RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA POR FIEL CUMPLIMIENTO COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO (DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS) POR LO QUE SE TENDRA EN CUENTA EN LA INTEGRACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Garantía de fiel cumplimiento del contrato, o solicitud de retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento (de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Ley N° 32103)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:23:00

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL ACCESO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACION, SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI PARA EFECTOS DE EJERCER NUESTRO DERECHO, SE PUEDE CONTAR CON LA PRESENCIA DE UN NOTARIO PUBLICO O JUEZ DE PAZ AL MOMENTO DE TENER EL ACCESO AL EXPEDIENTE DE CONTRATACION, ACCESO QUE, SEGÚN LA NORMATIVA, SE DA AL DIA SIGUIENTE DE SER SOLICITADO POR ESCRITO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.4 Literal: 0 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ABSUELVE LA PRESENTE CONSULTA MANIFESTANDO QUE DICHO PROCEDIMIENTO SE ENCUENTRA ESTIPULADO CLARAMENTE EN EL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO POR LO QUE EL POSTOR DEBERA CEÑIRSE A LO ESTABLECIDO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:33:14

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Se solicita publicar junto con la integración de bases el archivo digital en formato excel o base de datos del presupuesto el cual fue presentado por el proyectista en cumplimiento de sus obligaciones y que siendo información pública con lo que permitirá la mayor participación de postores y que éstos no incurran en errores de tipeo de alto volumen de información y bajo el principio de transparencia y competencia, se solicita acoger la observación toda vez que la entidad cuenta con dicha información en digital, en caso de no acoger se solicita la debida motivación que exige el artículo 72 del Reglamento.

Acápíte de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN DESPUES DE HABER COORDINADO CON EL AREA USUARIA MANIFIESTA QUE LO SOLICITADO POR EL POSTOR NO ES UNA LIMITANTE PARA ESTE PUEDA REALIZAR SU PROPUESTA TECNICA ECONOMICA YA QUE EL ARCHIVO DE DICHO PRESUPUESTO SE ENCUENTRA EN LA PLATAFORMA DEL SEACE Y ESTA LEGIBLE, NITIDA SIN ENMENDADURAS PARA QUE SEA UTILIZADA PARA TAL FIN EN TAL SENTIDO SE INDICA AL POSTOR QUE NO SE ACOGE LA PRESENTE OBSERVACION INDICANDO QUE SE DEBERAN ACOGER A LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20606912693	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORES GRUP DAVID VARAS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	21:33:14

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Se observa el valor referencial, debido a que según el análisis de gastos generales, para el concepto de sencico se ha indicado que representa el 0.20% del ppto, y teniendo en cuenta que el presupuesto total (obra + equipamiento) sin igv es S/7,451,499.77, el resultado que sería el monto que el contratista debe cancelar a dicha entidad es de S/ S/14,903.00, el cual es inferior al considerado de S/ 17,002.98, por lo que se está consideando un monto excedente S/ 2,099.98 soles en perjuicio económico para el Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 34 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Al tratarse de un componente de los gastos generales, cualquier diferencia en el monto estimado para el pago a SENCICO no representa un perjuicio económico para el Estado, ya que los postores deberán presentar sus propuestas dentro del margen permitido del valor referencial, conforme al numeral 28.2. del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado. Además, el monto final adjudicado podrá ajustarse en función de los costos reales, asegurando que solo se paguen los valores aplicables en el momento de la ejecución, en concordancia con la normativa vigente.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NIGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:27:22

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

En el cronograma de obra se identifica que el plan de contingencia tiene un traslape con las obras de demolición, ya que el plan de contingencia tiene que estar terminado para hacer el traslado de todas actividades relacionadas con el funcionamiento de la I.E. las obras de ejecución tendrán que iniciar posterior al plan de contingencia, alterando la ruta crítica del cronograma de obra, por lo que, esto hará, que el plazo contractual varíe, siendo esto un error, por ello se solicita la nulidad del proceso de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: PAPITULO I Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La demolición y el plan de contingencia pueden realizarse de manera traslapada ya que se desarrollan en diferentes locales, el plan de contingencia se desarrollará en el coliseo municipal que está ubicado a 137 m de la I.E.I. 070 San Miguel de Pallaques, entre la intersección de Jr. Bolognesi y Jr. Los Andes. Y la demolición en la I.E.I 070. Por esta razón, el proyectista ha considerado una programación que permite el avance simultáneo de ambos trabajos sin afectar la ruta crítica del cronograma general de la obra.

De este modo, el cronograma del expediente técnico es compatible con el plan de contingencia y las obras de demolición. Adicionalmente el Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC, Código: 2022-3-2398205 Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:27:22

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

EL OPERADOR DE INVIERTE.PE SITEMA DE SEGUIMIENTO DE INVERSIONES (SSI) DE ACCESO PUBLICO LA ACTUALIZACION DEL PRESUPUESTO Y OTROS DOCUMENTOS FIGURA COMO PROFESIONAL RESPOSABLE EL ARQ. ARTURO MESTANZA COMO CONSULTOR.  
EN EL EXPEDIENTE DEL PROCESO FIGURA COMO FIRMANTE DEL EXPEDIENTE TECNICO EL GERENTE DE ESTUDIO E INVERSIONES, PERO EN LOS PLANOS FIGURAN EL NOMBRE DE DIFERENTES PROFESIONALES RESPONSABLES.

CONSULTA: DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO QUIEN SE HARÁ CARGO O RESPOSABLE DE LAS CONSULTAS QUE DEVENGAN DE LA EJECUCION DE OBRA E INFORMES DE COMPATIBILIDAD DEL PROYECTO; YA QUE LAS CONSULTAS DE INDOLE ESPECIALIZADO DEBERÍAN SER REPONDIDAS POR EL PROFESIONAL RESPOSABLE DE LA ELABORACIÓN Y/O CALCULO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: capitulo I Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico del proyecto fue aprobado por PRONIED luego de pasar por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205  
Una vez aprobado y con financiamiento, la Municipalidad solicitó reiteradamente al consultor la entrega del expediente técnico en formato físico y debidamente firmado, ya que no se encontró el documento en las oficinas de la Gerencia de Infraestructura. Para asegurar su cumplimiento, se realizó esta solicitud incluso mediante carta notarial. Ante la falta de entrega del expediente técnico por parte del consultor, se consultó la posibilidad de que la Subgerencia de Estudios de Inversiones procediera a firmarlo exclusivamente para el proceso de selección.  
Es importante señalar que la firma de la Subgerencia de Estudios de Inversiones en el expediente técnico se realizó únicamente para efectos del proceso de selección, sin que esto libere al consultor de las responsabilidades que le corresponden en su rol profesional durante la ejecución del proyecto. Por lo tanto, cualquier consulta técnica o informe de compatibilidad que surja durante la ejecución de la obra deberá ser atendido por el consultor responsable de la elaboración del expediente, quien mantiene su responsabilidad técnica sobre el proyecto.  
Adicionalmente, conforme al numeral 40.3 del artículo 40 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, referido a la responsabilidad del contratista, se establece que en los contratos de consultoría para la elaboración de expedientes técnicos de obra, la responsabilidad del consultor por errores, deficiencias o vicios ocultos puede ser reclamada por la Entidad por un plazo no menor a tres (3) años después de la conformidad de obra otorgada por la Entidad.  
El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaría, NO ACOGE LA CONSULTA, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguna

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:27:22

**Observación: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

UBICACIÓN DEL BOTADERO, no se identifica la ubicación de botadero, por lo que es un vicio oculto para identificar si el costo de eliminación de material excedente cubre los gastos para ofertar al momento de hacer la oferta económica. Además, considerar que el botadero debería tener los permisos de acuerdo al Reglamento de la Ley N° 27314, aprobado mediante D.S. N°057-2004-PCM el 24 de julio de 2004.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAPITULO I    **Literal:** 1.11    **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC, Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Que por error material no se ha adjuntado a la plataforma SEACE, y se están adjuntado en las bases Integradas.

La Ubicación de botadero, La Entidad ha gestionado la autorización para el uso del botadero mediante la Carta N° 014-21 ADUL-SM/MPSM, en la que se autoriza formalmente el uso de un botadero específico que se encuentra a 1.8 km aproximadamente. Este documento en su momento ha sido evaluado y respalda la ubicación y los permisos correspondientes, en conformidad con el Reglamento de la Ley N° 27314 y demás normativas ambientales.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:27:22

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Respecto al ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA, el expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección. Se observa que hay documentos importantes que no se han subido. PLAN DE CONTINGENCIA, No se identifica la ubicación del plan de contingencia, tampoco hay planos donde se pueda identificar el plan de contingencia, solamente hay algunos planos de detalles, pero no dan más información.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO I Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC, Código: 2022-3-2398205

De acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Que por error material no se ha adjuntado a la plataforma SEACE, y se están adjuntado en las bases Integradas.

El Plan De Contingencia si encuentra dentro del expediente técnico actualizado alcanzado por el proyectista por lo que se adjunta el plan de contingencia dicho documento proporciona información detallada sobre la ubicación, las áreas a intervenir, cortes necesarios y descripciones técnicas de la infraestructura.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:27:22

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

EN CUANTO AL EXPEDIENTE TECNICO SE OBSERVA QUE EN EL ESTUDIO DE DEMANDA LA FASE DE FUNCIONAMIENTO ESTA PROYECTADO HASTA EL AÑO 2032 Y LA EJECUCION DEL PROYECTO SERA 2025, ES POR ELLO QUE ENTRARIA COMO FASE DE FUNCIONAMIENTO EL AÑO 2026 Y SI SE HACE EL ANALISIS EL PERIODO DE FUNCIONAMIENTO SOLAMENTE SERIA DEL 2026-2032 QUE SON 7 AÑOS. SEGÚN EL INSTRUCTIVO DE LA FICHA TÉCNICA ESTÁNDAR PARA EL MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA DEL SECTOR EDUCACIÓN DICE LOS SIGUIENTE ¿Los Beneficiarios Directos, se estima de manera sistematizada de acuerdo con la sumatoria del total de alumnos en el horizonte del proyecto (10 años) que se ha estimado de la proyección de la demanda en cada uno de los niveles educativos¿. VIENDO QUE EL PROYECTO POSEE UNA TASA DE CRECIMIENTO CON TENDENCIA A SUBIR, LA DEMANDA DE ALUMNOS SE VA A INCREMENTAR, POR LO QUE LA INFRAESTRUCTURA PUEDE SER INSUFICIENTE, ES POR ELLO QUE SE SOLICITA SUBIR EL ESTUDIO DE DEMANDA ACTUALIZADO CON EL NUEVO HORIZONTE EN LA FASE DE FUNCIONAMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAPITULO I Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-EF/63.01

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

La proyección de la demanda fue calculada de acuerdo con las normativas vigentes y siguiendo la metodología establecida. El diseño de infraestructura ha sido proyectado para soportar un crecimiento moderado, adecuado para la población proyectada en la región hasta el año 2032. Al final del periodo de evaluación, se revisará la capacidad instalada para determinar si se requieren ampliaciones o ajustes en infraestructura en función de nuevas tendencias de crecimiento. A pesar de que la demanda se proyecta en crecimiento, la infraestructura actual ha sido diseñada para adaptarse dentro del periodo previsto. De acuerdo con las recomendaciones metodológicas, cualquier incremento sustancial en la demanda después de 2032 podría ser abordado a través de futuros proyectos de ampliación, si las condiciones de crecimiento poblacional lo justifican en ese momento.

En conclusión, se considera que el estudio de demanda actual responde adecuadamente al funcionamiento del proyecto hasta 2032. No es necesario realizar un ajuste en la demanda de proyección, ya que la infraestructura contempla el crecimiento proyectado en los próximos años y cumple con los requisitos normativos. Sin embargo, si en etapas futuras se observa una demanda mayor a la proyectada, se podrán gestionar ampliaciones de infraestructura de acuerdo con las políticas y normativa vigentes.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaría, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

---

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:27:22

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

EN CUANTO AL EXPEDIENTE TECNICO SE OBSERVA QUE ES EL ESTUDIO DE CANTERAS Y SU RESPECTIVA UBICACIÓN, NO SE ENCUENTRAN EN LA VERSION DIGITAL DEL PLATAFORMA DEL SEACE, SIENDO ESTE ESTUDIO IMPORTANTE AL MOMENTO DE IDENTIFICAR LAS CANTERAS QUE CUMPLAN CON LOS REQUISITOS MINIMOS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES PARA SER UTILIZADOS EN LA DIFERENTES PARTIDAS COMO ES ELABORACION DE CONCRETOS, CONFORMACION DE BASES, TARRAJEOS, ENTRE OTROS. LOS AGREGADOS AL SER INSUMOS INFLUYENTES PARA EL PRESUPUESTO; ES IMPORTANTE CONOCER SU PROCEDENCIA, CON ESTE DATO SE PUEDE CORROBORAR EL COSTO ADECUADO DE LOS AGREGADOS QUE CORRESPANDEN AL QUE SE ESTA CONSIDERNADO EN LOS INSUMOS Y EL FLETE TERRESTRE, YA QUE TAMPOCO SE HA VISUALIZADO LAS COTIZACIONES EN LA VERSION DEL EXPEDIENTE SUBIDO A LA PLATAFORMA DEL SEACE. SIENDO ESTO ASI, ESTE ES UN VICIO DE NULIDAD, POR LO TANTO, SE SOLICITA QUE SE DECLARE NULO EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN HASTA CONTAR CON ESTA DOCUMENTACION.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO 1 Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC, Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Que por error material no se ha adjuntado a la plataforma SEACE, y se están adjuntado en las bases Integradas. Las cotizaciones han sido adjuntadas al expediente técnico actualizado por el proyectista, las que no fueron subidas a la plataforma SEACE, por lo que se adjunta las cotizaciones de los materiales, que incluyen la información sobre el lugar de adquisición de los materiales y agregados.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguna

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:38:08

**Observación: Nro. 32**

**Consulta/Observación:**

EN CUANTO AL EXPEDIENTE TECNICO SE OBSERVA QUE NO CUENTA CON EL DISEÑO DE MEZCLAS POR CADA TIPO DE DOSIFICACION DE CONCRETO, ESTO ES INDISPENSABLE PARA LA DETERMINACION DEL ANALISIS DEL COSTO UNITARIO EN LAS DISTINTAS PARTIDAS DE CONCRETO. SIENDO ESTO ASI, ESTE ES UN VICIO DE NULIDAD, POR LO TANTO, SE SOLICITA QUE SE DECLARE NULO EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN HASTA CONTAR CON ESTA DOCUMENTACION.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** CAPITULO I      **Literal:** 1.11      **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Durante la fase de elaboración del expediente técnico, el proyectista ha considerado parámetros estandarizados y ajustados a las características específicas de la obra. Estos parámetros han sido revisados y aprobados por los evaluadores del Programa Nacional de Infraestructura Educativa (PRONIED) a través de la plataforma ASITEC, cumpliendo con los requisitos técnicos y normativos aplicables, el cual se puede verificar en la plataforma ASITEC con el Código: 2022-3-2398205

En la etapa de ejecución del proyecto, el contratista tiene la obligación de adjuntar el diseño de mezclas específico para cada tipo de concreto, ya que este aspecto ha sido considerado dentro del cálculo de los gastos generales. Esta práctica asegura que los diseños de mezcla se ajusten a las condiciones reales del proyecto y que se cumpla con la calidad requerida en la ejecución de la obra.

De acuerdo con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, el postor tiene la facultad de presentar su oferta siempre que esta se mantenga dentro de los límites establecidos, es decir, que no sea inferior al 90% ni exceda el 110% del valor referencial. Este margen permite al postor estructurar su propuesta económica de acuerdo al mercado, sin que ello afecte la calidad de la obra ni el cumplimiento de los estándares establecidos en el expediente técnico.

En conclusión, el expediente técnico cumple con los requerimientos de aprobación inicial, y cualquier ajuste específico en el diseño de mezclas se realizará en la fase de ejecución, sin que esto afecte proceso de selección.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:38:08

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL ACCESO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACION, SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI PARA EFECTOS DE EJERCER NUESTRO DERECHO, SE PUEDE CONTAR CON LA PRESENCIA DE UN NOTARIO PUBLICO O JUEZ DE PAZ AL MOMENTO DE TENER EL ACCESO AL EXPEDIENTE DE CONTRATACION, ACCESO QUE, SEGÚN LA NORMATIVA, SE DA AL DIA SIGUIENTE DE SER SOLICITADO POR ESCRITO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.4 Literal: 0 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ABSUELVE LA PRESENTE CONSULTA MANIFESTANDO QUE DICHO PROCEDIMIENTO SE ENCUENTRA ESTIPULADO CLARAMENTE EN EL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO POR LO QUE EL POSTOR DEBERA CEÑIRSE A LO ESTABLECIDO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:38:08

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

EN CUANTO AL EXPEDIENTE TECNICO SE OBSERVA QUE NO SE CUENTA CON LA SUFICIENTE INFORMACIÓN DE DEMOLICION, SE NECESITA TENER LOS PLANOS DE CORTES, VISTAS 3D DE SER NECESARIO Y DESCRIPCIONES DE LA INFRAESTRUCTURA A DEMOLER, PUESTO QUE SIN ESTA INFORMACION HAY MUCHOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: capitulo I Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

el Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC, Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Que por error material no se ha adjuntado a la plataforma SEACE, y se están adjuntado en las bases Integradas.

La documentación respecto a la demolición ha sido adjuntada al expediente técnico actualizado por el proyectista el que no fue subida a la plataforma SEACE, por lo que se adjunta el plano de demolición junto con la memoria descriptiva de demolición. Estos documentos detallan las áreas a intervenir, cortes necesarios y descripciones técnicas de la infraestructura a demoler.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:13:52

**Observación: Nro. 35**

**Consulta/Observación:**

NO hay plano sobre el cartel de Obra. no hay detalle del mismo para la impresión. adjuntar detalle

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** SECCION I    **Literal:** 1.11    **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la Observación, con ocasión de integración se adjuntara el plano del cartel de obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

con ocasión de integración se adjuntara el plano del cartel de obra

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:13:52

**Observación: Nro. 36**

**Consulta/Observación:**

DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD se tiene en las bases, como obra similar a: CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS A NIVEL INICIAL Y/O PRIMARIA EN OBRAS PUBLICAS. Según, el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, publicado el 02 de diciembre del 2023 en el diario el peruano establece que: ¿las bases de un procedimiento de elección para la contratación de ejecución de obras, en la parte de la definición de obras similares, para la acreditación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad, no pueden exigir que se acredite este párrafo de intervenciones que exige el comité; dicha exigencia no es concordante con lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y sus modificatorias, por lo que la entidades deben limitarse a consignar los tipos de obras que califican como similares, conforme lo dispuesto por los mencionados documentos normativos.

Asimismo, la Ley N° 32069 - Ley General de Contrataciones Públicas; menciona en su Artículo 5. Numeral h) Libertad de concurrencia y numeral k) Igualdad de trato. Que fue aprobado con mediante Resolución Ministerial N° 285-2024-EF/54 y promulgado el 17 de setiembre de 2024.

En ese sentido, se solicita al comité de selección que se amplíe las consideraciones de obras similares: Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Reparación y/o Renovación y/o Rehabilitación y/o Ampliación, o la combinación de los términos anteriores, de infraestructura educativa a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria de obras publicas

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: CAPITULO 3      Literal: 3.2 B      Página: 80**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Asimismo, la Ley N° 32069 - Ley General de Contrataciones Públicas; menciona en su Artículo 5.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con el Art. 29° del RLCE, indica: 29.1. las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el Expediente Técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, en obras y consultorías de obras. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios, esto es responsabilidad de la Entidad convocante. Bajo este contexto la Entidad basada en el principio de libertad de concurrencia y transparencia busca la pluralidad de postores de calidad para la ejecución de los trabajos encomendados, y además basados en el principio de eficacia y eficiencia hemos optado por solicitar lo referido con respecto a la experiencia del postor en la especialidad, ello en función del tipo, complejidad y envergadura de la obra a ejecutar, y de acuerdo a lo establecido en el Expediente Técnico y las necesidades de la misma, que comprende componentes específicos que sustentan su envergadura. Se aclara al participante que se tendrá que acreditar la experiencia plasmada en las bases, no considerando la solicitud realizada; es por lo que el Comité de Selección manifiesta por unanimidad NO ACOGER A LA OBSERVACIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA¿, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:19:56

**Observación: Nro. 37**

**Consulta/Observación:**

Del presupuesto, de la página 27, en el ÍTEM: ¿01. OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA, PLAN DE CONTINGENCIA Y PMA¿, se encuentran las siguientes partidas:

01.01	OBRAS PROVISIONALES
01.01.01	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES
01.01.01.01	OFICINAS, TECNICA, SUPERVISION Y COMITE DE SEG. Y SALUD EN EL TRABAJO, CONTROL DE CALIDAD
01.01.01.02	ALMACEN DE OBRA
01.01.01.03	CASETA DE GUARDIANIA
01.01.01.04	COMEDOR PARA PERSONAL DE OBRA
01.01.01.05	SS.HH. PARA PERSONAL DE OBRA Y VESTUARIOS
01.01.01.06	TALLER DE HABILITACIÓN DE FIERRO Y CARPINTERIA DE MADERA
01.01.01.07	CERCO PROVISIONAL METALICO
01.01.01.08	CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA DE 4.00M x 1.69M

Si bien dice construcciones provisionales, sin embargo en los planos que se ha subido no se encuentran los detalles constructivos de dichas partidas, cabe mencionar que las partidas 01.01.01.01, 01.01.01.02, 01.01.01.03, 01.01.01.04, 01.01.01.05, 01.01.01.06, 01.01.01.08 tienen como unidad de medida Metro cuadrado (M2) y la partida 01.01.01.07 , tiene unidad de metro (m). Por ello es importante tener esa información al momento de hacer la propuesta económica

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAPITULO I    **Literal:** 1.11    **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el PRONIED tras pasar tres etapas rigurosas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades, y Costos y Presupuesto) a través de la plataforma ASITEC, Código: 2022-3-2398205 De acuerdo, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), en su Artículo 177, establece Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Las partidas mencionadas en el Ítem "Construcciones Provisionales" son de carácter temporal, por lo cual no requieren un nivel de detalle exhaustivo en los planos. Sin embargo, se incluyen los metros y las especificaciones técnicas necesarias que los postores deben considerar para formular sus propuestas económicas, de acuerdo a costos de mercado y cumpliendo con las normativas de seguridad y calidad requeridas.

Asimismo, el Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado establece que los postores tienen la facultad de presentar sus ofertas dentro de un margen permitido, es decir, que no sean inferiores al 90% ni superiores al 110% del valor referencial. Esto asegura que las propuestas cumplan con los requisitos de calidad, eficiencia y razonabilidad económica sin comprometer los principios de transparencia.

Por tanto, se concluye que cualquier ajuste necesario podrá ser verificado en la etapa de revisión del expediente técnico de obra durante la ejecución.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

	Específico	CAPITULO I	1.11	17
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.				
<b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
NINGUNA				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20426128803	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:26:21

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

Según la Ley N° 32103, Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica y dicta otras medidas, de conformidad con el Art. 33. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar contratos, donde se observa que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Por lo que solicitamos que sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección la alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: 3.2.1 Página: 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA PRESENTE OBSERVACION INDICANDO QUE EL POSTOR PODRA ACOGERCE A LA SOLICITUD DE RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA POR FIEL CUMPLIMIENTO COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO (DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS) POR LO QUE SE TENDRA EN CUENTA EN LA INTEGRACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Garantía de fiel cumplimiento del contrato, o solicitud de retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento (de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Ley N° 32103)

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20426128803	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:26:21

**Consulta:** Nro. 39

**Consulta/Observación:**

De conformidad con el Art.184 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, numeral 184.1. "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada."

Por lo que solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.5    **Literal:** 1    **Página:** 12

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ABSUELVE LA PRESNTE CONSULTA INDICANDO QUE DENTRO DE LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO NUMERAL 2.3 ITEM c) DEL CAPITULO II SE INDICA CLARAMENTE QUE UNOS DE LOS REQUISITOS ES LA Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso POR LO QUE SE INDICA QUE SI ES FACTIBLE LA FORMACION DE UN FIDEICOMISO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:55:09

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

En la información del expediente técnico se ha observado que se encuentra incompleta la información; estaría faltando las memorias de calculo que se ha considerado para el diseño de la especialidad de estructuras, sanitarias, eléctricas, comunicaciones y electromecánicas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO I Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Expediente Técnico ha sido aprobado por PRONIED luego de haber pasado por tres etapas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades y Costos y Presupuesto) a través de ASITEC. Código: 2022-3-2398205

Que de acuerdo al RLCE en su Artículo 177 establece: Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Que por error material no se ha adjuntado a la plataforma SEACE, y se están adjuntado en las bases Integradas.

Las memorias de cálculo han sido adjuntadas al expediente técnico actualizado por el proyectista, las que no fueron subidas a la plataforma SEACE, por lo que se adjunta las memorias de cálculo.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaría, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:55:09

**Observación: Nro. 41**

**Consulta/Observación:**

La numeración de las partidas del presupuesto difieren con la numeración de la misma partida en el análisis de precios unitarios. ejemplo:

EN EL PRESUPUESTO:

Partida: N° 01.01.03.03.01.01.01

Descripción: LAVATORIO TIPO OVALIN DE LOSA VITRIFICADA BLANCO.

EN EL ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS:

Partida: N° 01.01.03.03.01.01

Descripción: LAVATORIO TIPO OVALIN DE LOSA VITRIFICADA BLANCO.

OBSRVACIÓN: Esto sucede con muchas partidas del presupuesto paginas: 30, 31, 32 Y 33; esto es un vicio oculto por información errada ya que el presupuesto es vinculante con el análisis de precios unitarios y listado de Insumos por lo que no tendría que haber esa clase de errores ya que se utiliza un programa para tal.

Se tendría que verificar si el cálculo del presupuesto no se ha ALTERADO.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: capitulo I Literal: 1.11 Página: 17**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el PRONIED tras pasar tres etapas rigurosas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades, y Costos y Presupuesto) a través de la plataforma ASITEC, l Código: 2022-3-2398205 De acuerdo, al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), en su Artículo 177, establece Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección. Este problema se ha originado debido a un error en el proceso de exportación de datos del programa S10, utilizado para la elaboración del presupuesto. Al momento de ser exportados los documentos, el sistema no ha transferido el último número en algunas partidas, aunque las descripciones, unidades de medida y los cálculos del presupuesto se mantienen intactos.

Es importante aclarar que este inconveniente en la numeración no ha afectado la consistencia del presupuesto ni los cálculos realizados, ya que tanto el presupuesto como el análisis de precios unitarios y el listado de insumos están vinculados de manera correcta. Solo ha sido una discrepancia en la numeración de las partidas al no visualizarse el último número que no afecta la información del presupuesto

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

	Específico	capítulo I	1.11	17
--	------------	------------	------	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Por tanto, se concluye que cualquier ajuste necesario podrá ser verificado en la etapa de revisión del expediente técnico de obra durante la ejecución.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:57:32

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

EN LOS PLANOS SE HA OBSERVADO QUE HAY DOS VERSIONES PLANOS DE SEÑALIZACION Y EVACUACIÓN QUE ESTAN EN LAS PAGINAS 223 Y 224, Y TAMBIEN EXISTEN DOS PLANOS DE EVACUACION Y SEÑALIZACION EN LAS PAG. 180 Y 181. ACLARAR CUAL CORRESPONDE AL PROYECTO, PARA EVITAR CONFUSIONES AL MOMENTO DE REALIZAR LOS COSTOS UNITARIOS PARA LA OFERTA ECONOMICA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO I Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el PRONIED tras pasar tres etapas rigurosas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades, y Costos y Presupuesto) a través de la plataforma ASITEC, Código: 2022-3-2398205 De acuerdo, al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), en su Artículo 177, establece Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

el postor deberá regirse únicamente por los planos que están debidamente descritos y señalados en el membrete, según corresponda a cada especialidad, ya que estos reflejan la documentación final para la correcta ejecución del proyecto. Por tanto, se concluye que cualquier ajuste necesario podrá ser verificado en la etapa de revisión del expediente técnico de obra durante la ejecución.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MIGUEL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E.I. N° 070 SAN MIGUEL, EN EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL DE PALLAQUES - DISTRITO DE SAN MIGUEL - PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGION CAJAMARCA, con CUI N°2398205

Ruc/código :	20482247505	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	FRANCO INVERSIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:58:23

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

EN LOS PLANOS DE LA ESPECIALIDAD DE SANITARIAS, PAGINA 266 Y 271 DEL APARTADO DE PLANOS, EN MÓDULO C SEGUNDO PISO HAY DOS INODOROS QUE NO CUENTAN CON VENTILACIÓN. SEGÚN LA NORMA TECNICA IS 010 INSTALACIONES SANITARIAS, SE DEBERÍA CONSIDERAR VENTILACIÓN EN TODOS LOS BAÑOS. SUSTENTAR ESTE APARTADO PARA NO INTERFERIR CON LA NORMATIVA QUE ESTIPULA LOS REQUISITOS MINIMOS DE DISEÑO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO I Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 48. Contenido mínimo de los documentos del procedimiento RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el PRONIED tras pasar tres etapas rigurosas de evaluación (Estudios Básicos, Especialidades, y Costos y Presupuesto) a través de la plataforma ASITEC, Código: 2022-3-2398205. Además, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), en su Artículo 177, establece Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Por tanto, se concluye que cualquier ajuste necesario podrá ser verificado en la etapa de revisión del expediente técnico de obra durante la ejecución.

El comité de selección, en coordinación con el Área Usuaria, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que el Expediente Técnico ha sido evaluado y aprobado por el Sector correspondiente, además según el RLCE existe una etapa de revisión del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA