



16 MAYO 2024

GOBIERNO  
REGIONAL PIURA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"  
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

15 MAYO 2024

Piura,

INFORME N° 1204 -2024/GRP-440310

A : Señor  
WILMER RAFAEL ECHE BERECHÉ  
Director General de Construcción

: Señor  
JUNIOR ALEXANDER CÉSPEDÉS ESPINOZA  
Director de Obras

GOBIERNO REGIONAL PIURA  
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCION GENERAL DE CONSTRUCCION

RECIBIDO

15 MAYO 2024

OLIOS 3382 HORA 10:20 am  
FIRMA

: SOBRE EL NO PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO DERIVADO  
DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ADJUDICACION SIMPLIFICADA  
AS-LEY 31728-SM-67-2023-GRP-ORA-CS-AS-1

REFERENCIA : a) MEMORANDUN N° 0631-2024/GRP-440310

Es grato dirigirme a usted para saludarlo cordialmente e informar lo siguiente:

Con OFICIO N° 666-2024/GRP-480400, la Oficina de Abastecimiento y Servicios Auxiliares, solicita al representante común del CONSORCIO DIVINO NIÑO la subsanación de los requisitos para el perfeccionamiento del contrato derivado del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA AS-LEY 31728-SM-67-2023-GRP-ORA-CS-AS-1**, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 15115 – DIVINO NIÑO JESUS, DEL CENTRO POBLADO OCOTO ALTO, DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE – PIURA - PIURA", CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2083112, cuyas observaciones se detallan a continuación:

1. No presenta garantía de fiel cumplimiento
2. No se presenta copia del DNI de los representantes legales de las empresas consorciadas
3. No se adjunta calendario de avance de obra valorizado

Que, con MEMORANDO N° 813-2024/GRP-480400 la Oficina de Abastecimiento y Servicios Auxiliares solicita la Revisión de la documentación para la subsanación de requisitos para el perfeccionamiento del contrato presentada por CONSORCIO DIVINO NIÑO.

Con el documento de la referencia a). con fecha 10.05.2024, este despacho comunica que de la documentación presentada para la subsanación de requisitos para el perfeccionamiento del contrato, CONSORCIO DIVINO NIÑO a **INCUMPLIDO** con dicha subsanación ya que no presenta la garantía de fiel cumplimiento y con respecto al calendario de avance de obra no se refleja el avance porcentual de obra.

Se tiene que según el ARTICULO N° 141 PLAZOS Y PROCEDIMIENTO PARA EL PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO, especifica: (...) cuando no se perfeccione el contrato por causas imputable al postor, este pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de tres (3) días hábiles, requiere al postor que ocupo el segundo lugar que presente los documentos para perfeccionar contrato en el plazo previsto en el literal a) del art. 141 del reglamento. Si el postor no perfecciona el contrato, el órgano encargado de las contrataciones declara desierto el procedimiento de selección. (...)

¡En la Región Piura. Todos Juntos Contra el Dengue!

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"  
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

Dicho lo anterior se recomienda que la presente sea derivada a la Oficina de Abastecimiento y Servicios Auxiliares, para conocimiento y de ser el caso se tomen las acciones respectivas.

Es todo cuanto informo, para los fines correspondientes e inicio de la fase de actos preparatorios.

Atentamente:

GOBIERNO REGIONAL PIURA  
Dirección de Obras DGC-GRI

JUNIOR ALEXANDER GÓMEZ ESPINOZA  
DIRECTOR

GOBIERNO REGIONAL PIURA  
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCION GENERAL DE CONSTRUCCION

VISTO \_\_\_\_\_  
PASE A \_\_\_\_\_  
PARA \_\_\_\_\_  
FECHA Y FIRMA \_\_\_\_\_



## ACTA DE PERDIDA AUTOMATICA DE BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-Ley 31728-SM-67-2023-GRP-ORA-CS-AS-1,

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 15115-DIVINO NIÑO JESUS, DEL CENTRO POBLADO OCOTO ALTO, DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE -PIURA-PIURA" CON CUI N° 2083112 (ANTES CÓDIGO SNIP N°79356)**

En la ciudad de Piura, siendo las 17:00 horas del día 16 de mayo de 2024, en la Oficina de Abastecimientos - Área de Procesos, sito en la Av. Chirichigno s/n - Urb. San Eduardo - Piura; el jefe del Órgano Encargado de las Contrataciones – Oficina de Abastecimiento y Servicios Auxiliares; Ing. YASMANY F. GARCÍA RAMIREZ, deja constancia de la PÉRDIDA AUTOMATICA DE LA BUENA PRO del Procedimiento de Selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-Ley 31728-SM-67-2023-GRP-ORA-CS-AS-1, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 15115-DIVINO NIÑO JESUS, DEL CENTRO POBLADO OCOTO ALTO, DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE -PIURA-PIURA" CON CUI N° 2083112 (ANTES CÓDIGO SNIP N°79356), bajo los términos que a continuación se detallan:

**1.- ANTECEDENTES**

1.1 En el marco del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-Ley 31728-SM-67-2023-GRP-ORA-CS-AS-1 *CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 15115-DIVINO NIÑO JESUS, DEL CENTRO POBLADO OCOTO ALTO, DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE -PIURA-PIURA"* CON CUI N° 2083112 (ANTES CÓDIGO SNIP N°79356), el Comité de Selección, mediante ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, de 17 de abril de 2024, otorgó la buena pro al postor CONSORCIO DIVINO NIÑO: integrado por (CONSTRUCTORES & CONSULTORES GENERALES G&M S.R.L. con RUC 20525886779 / MACSELL CONTRATISTAS GENERALES SRL con Ruc 20453649840), por un monto ofertado de S/ 2,838,081.51 (DOS MILLONES OCHOCIENTO TREINTA Y OCHO MIL OCHENTA Y UNO CON 51/100 SOLES).

**2.- PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO**

2.1 Con Carta N° 02-2024-CDN (HR y C N° 12998), del 29 de abril de 2024, el representante común del CONSORCIO DIVINO NIÑO presentó en la entidad los documentos para la firma del contrato.

2.2 A través del Oficio N° 666-2024/GRP-480400 de 02 de mayo de 2024, la Oficina de Abastecimiento y Servicios Auxiliares corrió traslado al contratista de las observaciones presentadas a los documentos para la firma del contrato, de acuerdo al siguiente detalle:

"(...)

1. **Garantía de fiel cumplimiento del contrato**

*Solicita la retención de 10% del monto del contrato original por el concepto de garantía de fiel cumplimiento, en mérito de lo establecido en el artículo 149.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. No obstante el presente procedimiento de selección, adjudicación simplificada, se ha convocado en el marco de la Ley N° 31728, la cual no prevé dicha posibilidad. Lo mismo se replica en las bases estándar aprobadas por el OSCE y en las Bases Integradas del procedimiento de selección, por lo tanto, no es viable legalmente la retención petitionada, debiendo el adjudicatario presentar su garantía de fiel cumplimiento incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento.*

2. **Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.**

*No se anexa copia del DNI de los representantes legales de las empresas consorciadas.*



**3. Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.**

*No se adjunta calendario de avance de obra valorizado”*

A este respecto, se le otorgó al adjudicatario un plazo de cuatro (04) días hábiles, contabilizados a partir del día siguiente de la notificación<sup>1</sup>, para subsanar las observaciones presentadas a los documentos ingresados para el perfeccionamiento del contrato.

- 2.3 Mediante Carta N° 03-2024-CDN (HR y C N° 14013) del 08 de mayo de 2024, el representante común del consorcio presenta la subsanación de los requisitos para la firma del contrato, documento que fue trasladado al área técnica, Dirección de Obras, para su revisión; evacuando el Memorando N° 631-2024/GRP-440310, del 10 de mayo de 2024, en el que comunica que *“De la documentación presentada para la subsanación de los requisitos para el perfeccionamiento del contrato, CONSORCIO DIVINO NIÑO ha incumplido con dicha subsanación ya que no presenta la garantía de fiel cumplimiento y con respecto al calendario de avance de obra no se refleja el avance porcentual de obra.”* (El resaltado es agregado).

**3.- PERDIDA DE LA BUENA PRO**

- 3.1. De acuerdo con el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado “Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro”.
- 3.2. En esta línea, el numeral 1.1 del artículo IV del TUO de la Ley N° 27444, contempla el Principio de legalidad, por el cual las autoridades administrativas deben actuar con respeto a la Constitución, la ley y al derecho, dentro de las facultades que le estén atribuidas y de acuerdo con los fines para los que les fueron conferidas.
- 3.3. En el presente caso se deja constancia que la entidad cumplió con lo dispuesto por el artículo 141° del Reglamento de las Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF; sin embargo, el CONSORCIO DIVINO NIÑO, integrado por CONSTRUCTORES & CONSULTORES GENERALES G&M S.R.L. con RUC 20525886779 / MACSELL CONTRATISTAS GENERALES SRL con Ruc 20453649840, incumplió con el levantamiento de las observaciones presentadas por la entidad, tal como se ha detallado en los párrafos precedentes.
- 3.4. Por lo expuesto, el Órgano Encargado de las Contrataciones en aplicación de lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, **DECLARA AUTOMÁTICAMENTE LA PERDIDA DE LA BUENA PRO**, por el no perfeccionamiento del contrato por causa imputable al postor, CONSORCIO DIVINO NIÑO, integrado por CONSTRUCTORES & CONSULTORES GENERALES G&M S.R.L. con RUC 20525886779 / MACSELL CONTRATISTAS GENERALES SRL con Ruc 20453649840, en el procedimiento de selección procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-Ley 31728-SM-67-2023-GRP-ORACS-AS-1, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 15115-DIVINO NIÑO JESUS, DEL CENTRO POBLADO OCOTO ALTO, DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE –PIURA-PIURA” CON CUI N° 2083112 (ANTES CÓDIGO SNIP N°79356).

  
**Ing. YASMÁN F. GARCÍA RAMÍREZ**  
**JEFE DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES**  
**GOBIERNO REGIONAL PIURA**

<sup>1</sup> (realizada al correo electrónico: consorciodivinonino20233@gmail.com, el 02 de mayo de 2024)