



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

COMITÉ DE SELECCIÓN

ACTA DE APERTURA ADMISIÓN, CALIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-MDC-CS – I CONVOCATORIA

EJECUCION DE OBRA IOARR: CONSTRUCCION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD; ADQUISICION DE SEÑALIZACION VERTICAL; EN VEINTIDOS VIAS URBANAS, DISITRITO DE CASTILLA PIURA - PIURA CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N° 2558268

En la Municipalidad Distrital de Castilla a los 25 días del mes de septiembre del año 2024, en la oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, siendo las 04:45 pm, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante, Resolución Gerencial N° 367-2023-MDC-GM encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-MDC-CS – I CONVOCATORIA** para la ejecución de la obra **"EJECUCION DE OBRA IOARR: CONSTRUCCION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD; ADQUISICION DE SEÑALIZACION VERTICAL; EN VEINTIDOS VIAS URBANAS, DISITRITO DE CASTILLA PIURA - PIURA CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N° 2558268** con la finalidad de efectuar la revisión de las ofertas para su admisión, calificación y evaluación y otorgamiento de buena pro, correspondientes al presente procedimiento de selección.

PRIMERO:

SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITE PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ING. LUIS ALBERTO GRANDA TUME	Titular	X	Dependencia	Gerencia de Desarrollo Urbano Rural e Infraestructura
		Suplente			
Primer Miembro	ING. LEONARDO EMIL ELIAS CHOCAN GARCIA	Titular	X	Dependencia	Sub Gerencia de Obras
		Suplente			
Segundo Miembro	LIC. MARX LENIN PINTADO CALLE	Titular	X	Dependencia	Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial
		Suplente			

SEGUNDO:

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES:

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes Quince (15) proveedores, siendo los siguientes:

Nro	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	20277393779	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES NUÑEZ S.R.L.	2024-09-11 20:41:47.0	Válido
2	20356124325	SERPACA EIRL	2024-09-11 18:26:02.0	Válido
3	20484235156	'ESENOR' E.I.R. L	2024-09-13 19:04:35.0	Válido
4	20520778269	ABA CORPORACION INDUSTRIAL S.A.C.	2024-09-11 18:08:51.0	No válido
5	20520778269	ABA CORPORACION INDUSTRIAL S.A.C.	2024-09-11 18:09:25.0	No válido
6	20525769896	CONSTRUCTORA SEGA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-09-16 14:26:38.0	Válido
7	20526126328	CONSTRUCTORA MAURICIO NUÑEZ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-09-11 13:14:49.0	Válido
8	20526456549	SERVICIOS GENERALES KEISSY FERNANDA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-09-11 11:32:22.0	Válido



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

COMITÉ DE SELECCIÓN

9	20526657871	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS DEFRANK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-09-13 10:26:28.0	Válido
10	20569118124	JATUN SACHA E.I.R.L.	2024-09-11 22:01:33.0	Válido
11	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2024-09-17 17:10:48.0	Válido
12	20605407871	CONSORCIO ANAYA HERMANOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-09-11 09:17:26.0	Válido
13	20605845101	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES EL AMIGO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-09-16 15:43:29.0	Válido
14	20606620293	PRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2024-09-11 16:01:25.0	Válido
15	20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	2024-09-16 12:30:12.0	Válido

TERCERO:

Presentación de ofertas

Se procede a verificar la recepción de las ofertas presentadas con fecha 20 de septiembre del 2024, a través de la plataforma SEACE, observándose la presentación de **dos (02)** ofertas, siendo los siguientes:

Presentación de ofertas/expresión de interés					
Entidad convocante :		MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA			
Nomenclatura :		AS-SM-14-2024-MDC-CS-1			
Nro. de convocatoria :		1			
Objeto de contratación :		Otra			
Descripción del objeto :		EJECUCION DE OBRA IDARR: CONSTRUCCION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD; ADQUISICION DE SEÑALIZACION VERTICAL, EN VENTIDOS VAS URBANAS, DISTRITO DE CASTILLA PIURA - PIURA CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N° 255248			
Nro. Item	Descripción del Item	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	EJECUCION DE OBRA: CONSTRUCCION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD; ADQUISICION DE SEÑALIZACION VERTICAL EN VEINTIDOS VAS URBANAS, DISTRITO DE CASTILLA, PIURA - PIURA				
20526126328	CONSTRUCTORA MAURICIO NUÑEZ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		20/09/2024	15:52:46	Electronico
20606620293	PRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L.		20/09/2024	16:46:41	Electronico

CUARTO:

APERTURA ELECTRÓNICA Y ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA:

Acto seguido, el colegiado procedió a verificar la presentación de los documentos de carácter obligatorio para establecer la ADMISIBILIDAD de las OFERTAS presentadas, de acuerdo con el numeral 2.1.1 de la Sección específica de las Bases Integradas, quedando establecido de la siguiente manera:





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

COMITÉ DE SELECCIÓN

N°	POSTOR	ANEXO N° 01	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA REPRESENTACIÓN DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA	ANEXO N° 02	ANEXO N° 03	ANEXO N° 04	ANEXO N° 05	ANEXO N° 06	CONDICIÓN DE LA OFERTA
		DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR		DECLARACIÓN JURADA DE ACUERDO CON EL LITERAL b) DEL ARTÍCULO 52 DEL REGLAMENTO	DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA CONTENIDOS EN EL NUMERAL 3.1 DEL CAPÍTULO III DE LA PRESENTE SECCIÓN	DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA.	PROMESA DE CONSORCIO	PRECIO DE LA OFERTA	ADMITIDA / NO ADMITIDA
1	CONSTRUCTORA MAURICIO NUÑEZ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No corresponde	Cumple	ADMITIDA
2	PRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No corresponde	Cumple	ADMITIDA

Este Colegiado, antes de continuar con las etapas del procedimiento de selección de Admisión de las Ofertas, precisa que de acuerdo a las Bases Integradas el Valor Referencial al 100 % es S/ 321,096.08 (Trescientos Veintiún Mil Noventa y Seis con 08/100 Soles) del valor referencial al 90 % S/ 288,986.48 (Doscientos Ochenta y Ocho Mil Novecientos Ochenta y Seis con 48/100 soles) y al límite superior del 110% asciende al monto de S/ 353,205.68 (Trescientos Cincuenta y Tres Mil Doscientos Cinco con 68/100 soles) teniendo en consideración, dicha información este colegiado procedió a descargar del SEACE los documentos presentados virtualmente, para poder continuar con la admisión de las ofertas.

Acto seguido, el colegiado procedió a verificar la presentación de los documentos de carácter obligatorio para establecer la **ADMISIBILIDAD** de la única oferta presentada, de acuerdo con el numeral 73.1, 73.2 y 73.3 del artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; quedando establecido de la siguiente manera.

- a) **CONSTRUCTORA MAURICIO NUÑEZ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** La oferta presentada por el postor adjunta los Anexos 01, 02, 03, 04, y 06 ofertando el precio de **S/ 314,674.16** Por lo tanto; cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección.

En ese sentido, se indica que, la oferta del postor **CUMPLE** con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.

- b) **PRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L.** La oferta presentada por el postor adjunta los Anexos 01, 02, 03, 04, 05 y 06 ofertando el precio de **S/ 303,841.76** Por lo tanto; cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección.

En ese sentido, se indica que, la oferta del postor **CUMPLE** con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

COMITÉ DE SELECCIÓN

QUINTO:

EVALUACIÓN DE OFERTAS

En ese sentido, con la finalidad de continuar con las etapas del procedimiento de selección, culminada la etapa de admisión de ofertas, se procedió a dar inicio a la etapa de evaluación de ofertas, de acuerdo al literal a), numeral 74.1 y 74.2 del artículo 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;

N°	POSTOR	MONTO DE CADA POSTOR	OFERTA %	Puntaje Inciso a) del Numeral 74.2 del Art. 74 del RLCE	Otros Factores de Evaluación SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	Bonificación MYPE 5%	Colindancia 10%	Puntaje Total Final	Orden de Prelación
1	CONSTRUCTORA MAURICIO NUÑEZ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 314,674.16		93.66	00	4.68	9.37	107.71	2
2	PRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	S/ 303,841.76		97	00	4.85	9.70	111.55	1

SEXTO:

ACTO DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Los miembros del Comité de Selección proceden a calificar las ofertas admitidas en concordancia con las bases integradas del Procedimiento de Selección, a fin de determinar si las ofertas técnicas cumplen los requisitos de calificación previstos en las bases. La oferta que no cumpla con dichos requisitos es descalificada, ello teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 82° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN							
N°	POSTOR	A. CAPACIDAD LEGAL	B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL			C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.	CONDICIÓN DE LA OFERTA
		A. HABILITACIÓN	B.1.- CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	B.2.- EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	B.3.- EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
			FORMACIÓN ACADÉMICA				
1	PRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Cumple	Se acredita en la etapa de perfeccionamiento del contrato, conforme al artículo 49 y 139 del Reglamento de la LCE			No Cumple De la Experiencia acumulada por el monto de S/ 443,474.99 soles No Califica como obras Similares.	NO CALIFICA
2	CONSTRUCTORA MAURICIO NUÑEZ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Cumple	Se acredita en la etapa de perfeccionamiento del contrato, conforme al artículo 49 y 139 del Reglamento de la LCE			Cumple Experiencia acumulada por el monto de S/ 685,834.59 soles	CALIFICA

De la experiencia descrita y/o adjunta por el postor **PRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L.**, en el anexo 10, se describe un contrato por "Reconstrucción de las calles Lambayeque, Sucre y Calle Ica y Calle 1 del Barrio 11 de Marzo y Baden en Calle Lima con Qbda. Primavera del Distrito de Buenos Aires, Provincia de Moropón - Piura, con Código Único de Inversión N° 2469073" con un monto facturado acumulado de S/ 443,474.99 (Cuatrocientos cuarenta y tres mil, cuatrocientos setenta y cuatro con 99/100 soles) se precisa que existen diferencias entre el objeto contratado, la descripción de la obra recepcionada y/o liquidada, con lo cual no se permite validar la

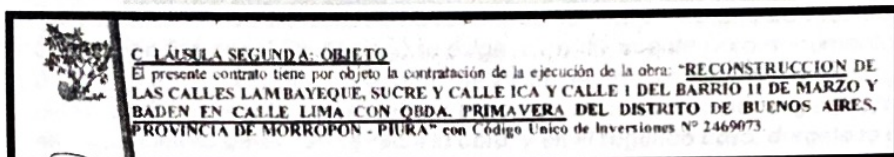


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

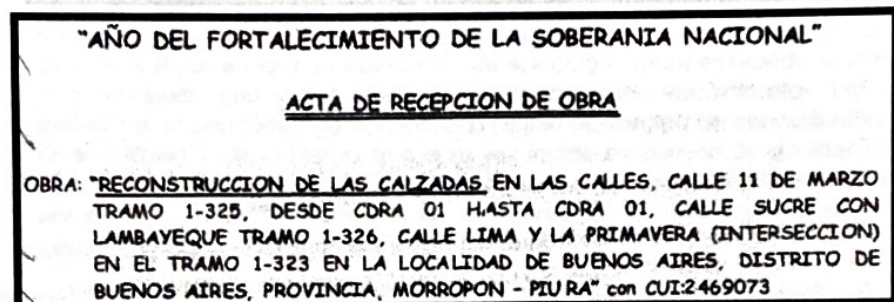
COMITÉ DE SELECCIÓN

experiencia de forma íntegra; esto considerando lo establecido en las bases integradas como mecanismos y/o documentos para la acreditación de una experiencia son; Acreditación: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, (...). Sin embargo, se advierten incongruencias en las descripciones entre lo contratado y lo recepcionado, más aún con lo consignado en la Resolución de Liquidación de Obra. Se adjunta imágenes detallando lo observado:

DENOMINACIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL – CONTRATO



DE LA DENOMINACIÓN EN EL ACTA DE RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA



Considerando la denominación del objeto contractual en el cual se describe el término "**Baden**" y el del Acta de Recepción "**Calzadas**" estos no forman parte de los objetos de intervención considerados como similares, tal como lo describe el factor de calificación de experiencia del postor en la especialidad:

B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente S/ 321,096.08 (trescientos veintinueve mil noventa y seis con 08/100 soles), en ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.
Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o <u>reconstrucción</u> y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semirígidos) y/o <u>aceras o veredas</u> (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.
Acreditación: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus



En adición a esto último, es importante señalar lo expuesto en el **ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE** Sobre la posibilidad de incluir "componentes" y/o "partidas" de la obra similar. (...)

10. De otro lado, también durante el trámite de los recursos de apelación, se ha identificado que algunas entidades vienen solicitando que las obras ejecutadas por los postores, y que son declaradas por estos para acreditar el requisito "experiencia del postor en la especialidad", posean determinados componentes, o incluso partidas, es decir, la ejecución de determinadas prestaciones que, supuestamente, caracterizan a las obras y les otorgan la condición de "similar" a la que es objeto de la convocatoria. Como correlato de ello, en dichos casos, los "componentes" o "partidas" que hacen



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

COMITÉ DE SELECCIÓN

similar a la obra deben también ser acreditados con los documentos de la oferta. (el resaltado es nuestro)

(...)

"Ahora bien, considerando que estos documentos acreditativos permitidos por las bases estándar, normalmente, no contienen un detalle tan específico que comprenda los "componentes" y/o "partidas" exigidas por las entidades, **ello genera que los postores, para cumplir con la acreditación del requisito de calificación, tengan que acudir a documentos no permitidos por las bases estándar, como son "presupuestos" o "valorizaciones", en los que, como resulta obvio, "no se desprende fehacientemente que la obra fue concluida"** (como se exige normativamente para documentos distintos a las actas de recepción de obra, resoluciones de liquidación o constancias de prestación); **en efecto, en el primer caso son documentos del expediente técnico, emitidos, incluso antes que se inicie la obra, y en el segundo caso, durante la ejecución de la obra).** (el resaltado es nuestro)

14. En esa línea, debido al nivel de detalle de los "componentes" y/o "partidas" que se solicitan, esta actuación, por parte de las entidades, conlleva a restringir la concurrencia de proveedores en los procedimientos de selección, desincentivando su participación o provocando que varias ofertas presentadas sean descalificadas, por lo que se constituye en una forma de vulnerar el principio de libertad de concurrencia, regulado en el artículo 2 de la Ley; lo que a su vez incide en que no se generen las mejores condiciones de una competencia efectiva, pues, a una menor cantidad de ofertas presentadas, menores posibilidades de conseguir la mejor oferta en las mejores condiciones de calidad, precio y oportunidad.

Lo antes citado, nos permite indicar que una obra no podría considerarse como similar **por el hecho de prever ejecución de algunos componentes** o partidas en el íntegro de su denominación o intervención; pues para que una obra sea considerada como similar debe ser íntegra como tal; puesto que no se podría determinar el monto facturado referente al componente reconocido como similar. Pues para que los postores puedan cumplir con la acreditación del requisito de calificación y tengan que recurrir a documentos no permitidos por las bases estándar, como son "presupuestos" o "valorizaciones", **en los que, como resulta obvio, "no se desprende fehacientemente que la obra fue concluida" como se exige normativamente.**

Sin perjuicio de ello, un considerando adicional es lo establecido en la Resolución de Liquidación de Obra con lo consignado en el Anexo N° 10 tal como sigue a continuación:

FRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L.

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 014-2024-MDC/CS-I CONVOCATORIA
Presente -

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO VENTA	MONTO FACTURADO ACUMULADO
1	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BUENOS AIRES	RECONSTRUCCIÓN DE LAS CALLES LAMBAYEQUE, SUORE Y CALLE HCA Y CALLE 3 DEL BARRIO 11 DE MARZO Y BADOEN EN CALLE LIMA CON OBR. PERMANENTE DEL DISTRITO DE BUENOS AIRES, PROVINCIA DE MORROPON - PIURA CON CORISO UNICO DE INVERSIONES N° 2488073	068-2021	10/12/2021	28/03/2022	CONSORCIO PRANA	SOLES	1,478,248.98	—	443,474.98
TOTAL (CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 98/100 SOLES)										443,474.98

SULLANA, 20 Septiembre de 2024

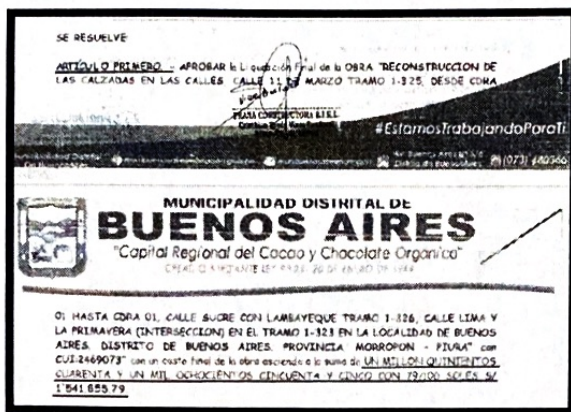
FRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Cristhian J. Viera Sandoval
TITULAR - URBANISTA

COSTO FINAL DE LA OBRA – LIQUIDACIÓN DE OBRA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

COMITÉ DE SELECCIÓN



Este colegiado trae a colación lo expuesto en la **Resolución N° 3712-2023-TCE-S3** y declara, que debe tenerse en consideración que cuando las bases estándar exigen acreditar como experiencia una obra concluida, ello supone que debe considerarse todas las modificaciones contractuales que hayan resultado necesarias para tal efecto, más aún si éstas han incidido en el monto total ejecutado; por lo que no resulta acorde a lo señalado por el postor en cuanto a que solo ha declarado en el anexo N° 10 el monto del contrato original, el cual es menor al monto total ejecutado (según Resolución de Liquidación de Obra). Es así que por lo antes expuesto la oferta del postor PRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L., **NO CALIFICA**.

SÉPTIMO

OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

En virtud del Artículo 76 del reglamento de la Ley de Contrataciones, el Comité de Selección otorga la Buena Pro al Postor de **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-MDC-CS - I CONVOCATORIA** de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	OBJETO	MONTO
CONSTRUCTORA MAURICIO NUÑEZ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	EJECUCION DE OBRA IOARR: CONSTRUCCION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD; ADQUISICION DE SEÑALIZACION VERTICAL; EN VEINTIDOS VIAS URBANAS, DISITRITO DE CASTILLA PIURA - PIURA CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N° 2558268.	S/ 314,674.16

Se acuerda por unanimidad, registrar el Otorgamiento de la Buena Pro mediante su publicación en el SEACE.

No existiendo otro tema que tratar y siendo las 06:20 pm del mismo día, se dio por concluida la reunión, suscribiendo los presentes en señal de conformidad.



ING. LEONARDO EMIL ELIAS CHOCAN GARCIA
Primer Miembro



ING. LUIS ALBERTO GRANDA TUME
Presidente Comité



LIC. MARX LENIN S. PINTADO CALLE
Segundo Miembro