

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : contratación para ejecución de obra: "CONSTRUCCION DE VEREDA; EN EL(LA) PSJ. N°01 MZ-T02 DE LA COOP. DE VIVIENDA UNIVERSAL EN DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CON CUI N° 2624646

Ruc/código : 20606300027

Fecha de envío : 09/02/2025

Nombre o Razón social : SERVICIOS & CORPORACION PRISMA E.I.R.L.

Hora de envío : 16:53:47

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE OBSERVAN INCONGRUENCIA ENTRE LOS DOCUMENTOS DEL EXPEDIENTE TECNICO, NO COINCIDEN LAS DESCRIPCIONES DE LAS PARTIDAS EN EL PRESUPUESTO, EL RESUMEN DE METRADOS Y LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, POR LO CUAL SOLICITAMOS AL COMITÉ ACLARAR LAS DESCRIPCIONES DE CADA UNA DE LAS PARTIDAS O DETERMINAR QUE DOCUMENTO SERÁ EL QUE PREVALEZCA SOBRE LOS DEMÁS PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS Y EVITAR LA DESCALIFICACIÓN POR UN ERROR EN EL ANEXO 6. SE DETALLAN LAS PARTIDAS Y N° DE ITEM:

PARTIDA 02.01

-RESUMEN DE METRADOS: DEMOLICION DE VEREDA EXISTENTE Hprom=10 cm

-PRESUPUESTO: DEMOLICION DE PISO Y VEREDA DE CONCRETO EXISTENTE Hprom=10cm

METRADO 02.06

-RESUMEN DE METRADOS: 29.12

-PRESUPUESTO: 14.69

PARTIDA 03.01.03

-RESUMEN DE METRADOS: ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ 15M3 DP=7.5 KM

-PRESUPUESTO: ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ 15M3 DP=20KM

PARTIDA 04.02.02

-RESUMEN DE METRADOS: CONCRETO f'c=175 kg/cm2 SEMIPULIDO

-PRESUPUESTO: CONCRETO F'c=175 Kg/cm2, ACAB. SEMIPULIDO

PARTIDA 05.02.01

-RESUMEN DE METRADOS: CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUB-RASANTE C/EQUIPO

-PRESUPUESTO: CONFORMACIÓN Y COMPACTACION DE SUBRASANTE C/EQUIPO

PARTIDA 05.02.02

-RESUMEN DE METRADOS: BASE GRANULAR e=10cm

-PRESUPUESTO: BASE GRANULAR E=0.10M

TAMBIEN SE DETECTÓ QUE EL PRESUPUESTO PRESENTADO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO NO ES LEGIBLE, LO QUE IMPIDE UNA REVISIÓN ADECUADA SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LAS BASES Y LA LEY N° 30225 (ART. 52) Y EL ARTÍCULO 6 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO. ESTA SITUACIÓN AFECTA LA TRANSPARENCIA Y LA CORRECTA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS, CONTRAVINIENDO LOS PRINCIPIOS DE PUBLICIDAD, TRANSPARENCIA Y EFICIENCIA ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 1 Y 9 DE LA LEY N° 30225 Y EL ARTÍCULO 4 DEL REGLAMENTO.

DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 7 DE LA LEY N° 30225, LOS DOCUMENTOS DEBERÍAN SER COMPLETOS, CLAROS Y FÁCILES DE ACCEDER PARA GARANTIZAR LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES Y LA COMPETENCIA JUSTA ENTRE LOS POSTORES. LA FALTA DE LEGIBILIDAD CONTRAVINIE LOS PRINCIPIOS DE IGUALDAD DE TRATO Y NO DISCRIMINACIÓN.

SOLICITAMOS QUE SE SUBA UNA VERSIÓN LEGIBLE DEL PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL O PDF, QUE PERMITA UNA INTERPRETACIÓN CLARA Y COMPLETA DE LAS PARTIDAS, METRADOS Y CONCEPTOS PRESUPUESTARIOS, DE ACUERDO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY N° 30225 Y EL ARTÍCULO 8 DE SU REGLAMENTO.

AGRADECEMOS LA CORRECCIÓN Y QUEDAMOS A LA ESPERA DE LA ACTUALIZACIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1

Literal: g

Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA CONSULTA Y SEÑALA QUE EL DOCUMENTO QUE PREVALECE EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO ES EL PRESUPUESTO, ASIMISMO SE REALIZARA LA ACTUALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO EN UN FORMATO MAS LEGIBLE COMO LO SEÑALA LA LEY N° 30225 (ART. 52) Y EL ARTÍCULO 6

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : contratación para ejecución de obra: "CONSTRUCCION DE VEREDA; EN EL(LA) PSJ. N°01 MZ-T02 DE LA COOP. DE VIVIENDA UNIVERSAL EN DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CON CUI N° 2624646

Específico	2.2.1.1	g	1
------------	---------	---	---

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE CONTRATACIONES DEL ESTADO. ESTA SITUACIÓN AFECTA LA TRANSPARENCIA Y LA CORRECTA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS, CONTRAVINIENDO LOS PRINCIPIOS DE PUBLICIDAD, TRANSPARENCIA Y EFICIENCIA ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 1 Y 9 DE LA LEY N° 30225 Y EL ARTÍCULO 4 DEL REGLAMENTO. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 7 DE LA LEY N° 30225, LOS DOCUMENTOS DEBERÍAN SER COMPLETOS, CLAROS Y FÁCILES DE ACCEDER PARA GARANTIZAR LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES Y LA COMPETENCIA JUSTA ENTRE LOS POSTORES. LA FALTA DE LEGIBILIDAD CONTRAVINIE LOS PRINCIPIOS DE IGUALDAD DE TRATO Y NO DISCRIMINACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : contratación para ejecución de obra: "CONSTRUCCION DE VEREDA; EN EL(LA) PSJ. N°01 MZ-T02 DE LA COOP. DE VIVIENDA UNIVERSAL EN DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CON CUI N° 2624646

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:15

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta.

Se solicita que el(los) Presupuesto(s) de Obra detallado sea(n) otorgado(s) en formato Excel pues este formato precisa correctamente los datos a presentar, a diferencia de los PDFs escaneados en la que algunos están borrosos, son poco confiables y en la que sólo por "un caracter" diferente en la escritura transcrita los Comités Especiales pueden aprovechar para eliminar al postor.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N°001-2019-OSCE/CD Artículo 2.- b) Igualdad de trato c) Transparencia f) Eficacia

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACION SE FACILITARA EL FORMATO EXCEL A FIN DE MANTENER LA TRANSPARENCIA EN EL PROCESO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : contratación para ejecución de obra: "CONSTRUCCION DE VEREDA; EN EL(LA) PSJ. N°01 MZ-T02 DE LA COOP. DE VIVIENDA UNIVERSAL EN DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CON CUI N° 2624646

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:15

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Según la normativa vigente. El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites: Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.

Por lo tanto, para la etapa de presentación de ofertas, en las bases del presente proceso no se debe solicitar ningún documento adicional a los indicados en los acápites citados de acuerdo a la normativa vigente de la directiva N°001 del año 2019

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Normativa vigente de la directiva N°001 del año 2019

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACION SE ADECUARÁ EN LA BASES INTEGRADAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura :AS-SM-4-2025-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :contratación para ejecución de obra: "CONSTRUCCION DE VEREDA; EN EL(LA) PSJ. N°01 MZ-T02 DE LA COOP. DE VIVIENDA UNIVERSAL EN DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CON CUI N° 2624646

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:15

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En los planos no se detalla lo existente y los trabajos a ejecutar en conformidad a las partidas del presupuesto del expediente técnico. Se solicita adjuntar planos de lo que existe y planos en detalle de las partidas a ejecutar (En formato AutoCAD y PDF)

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE, Art. 8 del Reglamento LCE, Directiva N°001-2019-OSCE/CD, Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LA OBSERVACION, YA QUE LOS PLANOS QUE CONFORMAN EL EXPEDIENTE SE PUEDE VER CUALES SON LOS TRABAJOS A REALIZAR (PLANO DE DEMOLICION, DEMONTAJE Y REMOCIÓN - DM-01), (PLANO DE PLANTEAMIENTO GENEREAL - PG -01). (PLANO SITUACION ACTUAL - SA-01), (PLANO DE SECCIONES TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES - SE-02) Y (PLANO DE DETALLES - DE-01).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA
Nomenclatura :	AS-SM-4-2025-CS/MDSA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	contratación para ejecución de obra: "CONSTRUCCION DE VEREDA; EN EL(LA) PSJ. N°01 MZ-T02 DE LA COOP. DE VIVIENDA UNIVERSAL EN DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CON CUI N° 2624646

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:15

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se deja constancia en caso que los planos no reflejen las partidas a ejecutar señalados en el presupuesto y por ende no tengan asignacion presupuestal, la ejecución no será responsabilidad del contratista, generando de esta forma un presupuesto adicional para su ejecución correspondiente.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de equidad Equilibrio economico Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LA OBSERVACION, YA QUE LOS PLANOS QUE CONFORMAN EL EXPEDIENTE SE PUEDE VER CUALES SON LOS TRABAJOS A REALIZAR (PLANO DE DEMOLICION, DEMONTAJE Y REMOCIÓN - DM-01), (PLANO DE PLANTEAMIENTO GENEREAL - PG -01). (PLANO SITUACION ACTUAL - SA-01), (PLANO DE SECCIONES TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES - SE-02) Y (PLANO DE DETALLES - DE-01).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : contratación para ejecución de obra: "CONSTRUCCION DE VEREDA; EN EL(LA) PSJ. N°01 MZ-T02 DE LA COOP. DE VIVIENDA UNIVERSAL EN DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CON CUI N° 2624646

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:15

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, y experiencia de los profesionales y requisitos de calificación, de sección específica, se exige como obras similares: Vías urbanas de circulación peatonal o peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, la definición de obras similares es aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición deberá tener en cuenta propiciar una mayor participación de postores. Ante ello, se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares a:

Vías urbanas de circulación peatonal o peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías de acceso peatonal, vías urbanas de circulación peatonal vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Agrupaciones familiares, Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa. Esto no solo fomenta una competencia más equitativa y justa, sino que también fortalece la transparencia y la eficiencia en la contratación pública, evitando restricciones indebidas que podrían afectar la pluralidad de postores y, en consecuencia, la optimización de los recursos del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE, Art. 8 del Reglamento LCE, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACION POR LO CUAL SE REALIZARÁ LA MODIFICACION DEL TERMINO DE REFERENCIA EN DONDE SE CONSIGNARA COMO SIGUE: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN DE VÍAS DE ACCESO PEATONAL, VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL VEHICULAR CON PAVIMENTOS (RÍGIDOS Y/O FLEXIBLES Y/O SEMIFLEXIBLES) O VEREDAS (CONCRETO Y/O ASFALTO Y/O ADOQUINADO) EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: AGRUPACIONES FAMILIARES, AVENIDAS Y/O CALLES Y/O ANILLOS VIALES Y/O PASAJES Y/O CARRETERAS Y/O VÍAS INTERNAS Y/O JIRONES Y/O VÍAS LOCALES Y/O VÍAS COLECTORAS Y/O VÍAS ARTERIALES Y/O VÍAS EXPRESAS Y/O INTERCAMBIO VIAL Y/O PASOS A DESNIVEL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL Y/O HABILITACIONES URBANAS Y/O PLAZUELAS Y/O PLAZAS Y/O ALAMEDAS Y/O ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS Y/O SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD Y/O URBANIZACIÓN Y/O PARQUES Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O ESPARCIMIENTO Y/O ACCESIBILIDAD URBANA Y/O MALECONES URBANOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : contratación para ejecución de obra: "CONSTRUCCION DE VEREDA; EN EL(LA) PSJ. N°01 MZ-T02 DE LA COOP. DE VIVIENDA UNIVERSAL EN DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CON CUI N° 2624646
