

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MASIN

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO EN EL SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO DE LA LOCALIDAD DE HUAYO DEL DISTRITO DE MASIN DE LA PROVINCIA DE HUARI DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH¿

Ruc/código :	20604112835	Fecha de envío :	16/04/2025
Nombre o Razón social :	NEW WORLD CONSTRUCCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:28:51

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

DE LA REVISION DE LOS DOCUMENTOS QUE CONFORMA EL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA QUE EN EL ACTA DE LIBRE ADQUISICION DE AGREGADOS DE CANTERAS, LA ENTIDAD INDICA QUE LOS AGREGADOS QUE SE UTILIZARAN EN EL PROYECTO SERAN ADQUIRIDOS DE LA CANTERA DEL SEÑOR MIGUEL ANGEL DE LA CRUZ BAZAN, EL CUAL HA SIDO SUSCRITO POR EL REFERIDO SEÑOR IDENTIFICADO CON DNI NRO 32305233, Y LOS INGENIEROS RESPONSABLES DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE Y SU RESPECTIVA EVALUACION, LO CUAL ESTARIA DIRECCIONANDO A ADQUIRIR LOS AGREGADOS ESCLUSIVAMENTE AL SEÑOR MIGUEL ANGEL DE LA CRUZ BAZAN, LO CUAL VULNERA LO ESTABLECIDO EN LA DIRECTIVA N° 004-2016-OSCE/CD, QUE ESTABLECE QUE: En la definición del requerimiento no se hace referencia a fabricación o procedencia, procedimiento de fabricación, marcas, patentes o tipos, origen o producción determinados, ni descripción que oriente la contratación hacia ellos, salvo que la Entidad haya implementado el correspondiente proceso de estandarización debidamente autorizado por su Titular, en cuyo caso deben agregarse las palabras ¿o equivalente¿ a continuación de dicha referencia. POR LO QUE LA ENTIDAD ESTARIA EVIDENCIANDO CIERTO FAVORECIMIENTO O PACTO CON DETERMINADO PROVEEDOR PARA SER EL UNICO PROVEEDOR DE LOS AGREGADOS, DEJANDO DE LADO A LOS DEMAS PROVEEDORES DE LA LOCALIDAD, POR LO QUE SE SOLICITA MODIFICAR EL EXPEDIENTE TECNICO, PERMITIENDO ASI, LA LIBRE ELECCION DE PROVEEDORES AL CONTRATISTA ENCARGADO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA, EVITANDO DIRECCIONAMIENTOS CON DETERMINADO PROVEEDOR.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Revisada la observación formulada y contrastada con el Expediente Técnico, se verifica que efectivamente el proyectista ha utilizado como referencia la cantera del Sr. Miguel Ángel De la Cruz Bazán para los agregados considerados en el proyecto.

Cabe precisar que todo expediente técnico debe incluir, respecto de los insumos considerados, las fuentes que sirvieron como base tanto para la cotización como, en su caso, para la realización de análisis correspondientes. En este contexto, el Expediente Técnico ¿firmado por el proyectista y el evaluador correspondiente¿ ha considerado los datos de dicha fuente referencial para sustentar las cotizaciones y la disponibilidad prevista de los agregados necesarios para la ejecución del proyecto.

En consecuencia, no es obligatorio que durante la ejecución de la obra se utilice la mencionada cantera, dado que esta se ha incluido únicamente como referencia, a fin de evidenciar la existencia y disponibilidad de los insumos requeridos.

Es decir, considerando la amplia oferta de canteras disponibles en los valles del Puchka y del Mosna, el ejecutor de la obra podrá elegir libremente la cantera a utilizar, siempre que cuente con la autorización de la Supervisión de obra correspondiente. En consecuencia, NO SE ACOGE la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MASIN

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO EN EL SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO DE LA LOCALIDAD DE HUAYO DEL DISTRITO DE MASIN DE LA PROVINCIA DE HUARI DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH¿

Ruc/código :	20604112835	Fecha de envío :	16/04/2025
Nombre o Razón social :	NEW WORLD CONSTRUCCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:28:51

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

DE LA REVISIÓN DEL CONTENIDO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO PUBLICADO, SE PUEDE ADVERTIR QUE: EXISTE INCONGRUENCIAS MUY PERJUDICIALES PARA LA ENTIDAD EN LA FORMULA POLINOMICA, EL CUAL SE PUEDE OBSERVAR QUE LOS COEFICIENTES CONSIDERADOS PARA LA FORMULA POLINOMICA APROBADA, DIFIERE DE LOS COEFICIENTES DEL INDICE UNIFICADO 47 PORQUE ES VISIBLE QUE ESTA MAL FORMULADO Y NO ESTA DE ACUERDO A LO INDICADO EN EL D.S. N° 11-79-VC.

ESTA DIFERENCIA DE CALCULO DE LOS COEFICIENTES DE LA FORMULA POLINOMICA, GENERARA CONTROVERSIAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA EN CUANTO A LAS VALORIZACIONES Y LIQUIDACIÓN FINAL DE OBRA, POR LOS MONTOS QUE SE OBTENDRÁN AL REALIZAR LOS CÁLCULOS DE REAJUSTES; GENERÁNDOSE ASÍ UN GRAVE PERJUICIO ECONÓMICO A LA ENTIDAD.

POR LO QUE SE SOLICITA A LA ENTIDAD REALIZAR LA MODIFICACION DEL EXPEDIENTE TECNICO, CORRIGIENDO LO OBSERVADO

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Revisada la observación formulada, se advierte que no se ha precisado ni el coeficiente cuestionado ni el presunto error en la Fórmula Polinómica correspondiente a la actualización de precios contenida en el Expediente Técnico de Obra. En consecuencia, la observación carece de elementos objetivos que permitan su análisis técnico detallado.

Por otro lado, se ha verificado que la Fórmula Polinómica incluida en el Expediente Técnico ha sido elaborada conforme a los lineamientos establecidos en el Decreto Supremo N.º 011-79-VC, norma que regula la aplicación de fórmulas polinómicas para la actualización de precios en contratos de obra pública. Dicha fórmula ha sido agrupada y estructurada siguiendo criterios técnicos acordes con la naturaleza de la obra, y cuenta con la validación del profesional responsable que la suscribe.

En ese sentido, se ratifica que la Fórmula Polinómica incluida en el expediente se ajusta a la normativa vigente y cumple con los requisitos técnicos exigidos. En consecuencia, NO SE ACOGE la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MASIN

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO EN EL SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO DE LA LOCALIDAD DE HUAYO DEL DISTRITO DE MASIN DE LA PROVINCIA DE HUARI DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH¿

Ruc/código :	20604112835	Fecha de envío :	16/04/2025
Nombre o Razón social :	NEW WORLD CONSTRUCCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:28:51

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el presente procedimiento se ha establece el costo horas hombre que no va acorde con lo establecido a los salarios y beneficios sociales para el régimen de construcción civil vigente, por lo que se solicita a la entidad modificar el expediente técnico, corrigiendo lo observado

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Revisada la observación formulada, cabe precisar que el análisis salarial del personal contemplado en un expediente técnico puede variar según el criterio técnico del profesional responsable, quien tiene la facultad de considerar los beneficios sociales, gratificaciones y demás conceptos remunerativos que estime procedentes conforme a la normativa laboral vigente.

En el presente caso, se ha verificado que los montos establecidos en el análisis de costos por hora-hombre (HH) del personal técnico y obrero se encuentran alineados con lo dispuesto en la Resolución Ministerial N.º 139-2024-TR, la cual aprueba los nuevos valores del jornal básico correspondientes al régimen de construcción civil, vigentes desde el 01 de junio de 2024 hasta el 31 de mayo de 2025, en el marco de la Convención Colectiva 2024-2025 del Sector Construcción.

Por tanto, se concluye que los valores consignados en el Expediente Técnico cumplen con la normatividad vigente, sin transgredir los mínimos remunerativos establecidos para el sector construcción. En consecuencia, NO SE ACOGE la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MASIN

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO EN EL SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO DE LA LOCALIDAD DE HUAYO DEL DISTRITO DE MASIN DE LA PROVINCIA DE HUARI DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH¿

Ruc/código :	20604112835	Fecha de envío :	16/04/2025
Nombre o Razón social :	NEW WORLD CONSTRUCCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:28:51

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el numeral 41.2. del artículo 41 del Reglamento de la ley 30225 se prescribe que ¿Tratándose de procedimientos de selección para la ejecución de obras se requiere contar con la DISPONIBILIDAD FÍSICA DEL TERRENO; Sin embargo, en el expediente técnico de obra NO SE APRECIA LA EXISTENCIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITA LA DISPONIBILIDAD FÍSICA DEL TERRENO, por lo que al no contar con el documento idóneo para la ejecución se estaría transgrediendo la normativo; asimismo se podría generar mayores gastos por demoras en la entrega. Solo existiendo un documento titulado ¿ACTA DE LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO DOCUMENTO QUE NO ACREDITA DE DISPONIBILIDAD FISICA DE TERRENO? Cabe precisar que: Convocar un procedimiento de selección y suscribir un contrato sin contar con la disponibilidad de terreno y todos los permisos, autorizaciones o certificaciones para la ejecución contractual, podría generar riesgos de afectación o perjuicio económico al Contratista al no contar toda la documentación necesaria para el inicio de la ejecución contractual, en la oportunidad requerida que originaría dilaciones innecesarias, lo cual posteriormente podría generar eventuales controversias y la exigencia a la Entidad, de resarcir los gastos o pérdidas por parte del contratista, en desmedro de los recursos públicos. Convocar un procedimiento de selección y suscribir un contrato sin contar la disponibilidad de terreno y con todos los permisos, autorizaciones o certificaciones para la ejecución contractual, podría generar riesgos de afectar la concurrencia y competencia de postores en desmedro de la selección de una mejor oferta, en razón de que un potencial proveedor podría considerar no arriesgarse a participar en un procedimiento en el que no se cuenta con la disponibilidad de terreno y la totalidad de la documentación para la ejecución del contrato. Por lo que se solicita a la entidad realizar la modificación del expediente técnico y corregir lo observado.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se exhorta al participante a revisar detenidamente la documentación publicada en la plataforma del SEACE, correspondiente al Expediente Técnico, antes de formular observaciones.

En ese sentido, se advierte que la observación presentada carece de sustento, dado que el documento denominado "Acta de Libre Disponibilidad de Terrenos" sí forma parte de los Anexos del Expediente Técnico, encontrándose debidamente incluido en el archivo de Anexos publicado en dicha plataforma, conforme a lo establecido en las disposiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que exige la publicación completa del expediente técnico para garantizar la transparencia y el acceso a la información por parte de los postores.

Por lo tanto, se considera que la observación no resulta procedente, al basarse en una omisión que no existe. En consecuencia, NO SE ACOGE la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MASIN

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO EN EL SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO DE LA LOCALIDAD DE HUAYO DEL DISTRITO DE MASIN DE LA PROVINCIA DE HUARI DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH¿

Ruc/código :	20604112835	Fecha de envío :	16/04/2025
Nombre o Razón social :	NEW WORLD CONSTRUCCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:28:51

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

El artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, LAS ENTIDADES DEBEN REGISTRAR OBLIGATORIAMENTE EN EL SEACE LA VERSIÓN DIGITAL DEL EXPEDIENTE TÉCNICO COMPLETO, CONJUNTAMENTE CON LA CONVOCATORIA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN El no publicar el expediente técnico COMPLETO conjuntamente con la convocatoria del procedimiento de selección contraviene lo dispuesto en los principios de Transparencia y Publicidad, constituyendo un vicio que distorsiona el acceso a información relevante que los proveedores deberían utilizar para comprender todos los aspectos que engloba la contratación. El expediente técnico no presenta el documento que acredite la libre disponibilidad del terreno, es decir el saneamiento físico y legal, asimismo para el DME. Se solicita presentar documento de libre disponibilidad de botadero. Se transgrede el Art. 2 de la Ley.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Revisada la observación formulada, se advierte que esta es infundada, ya que el documento denominado ¿Acta de Libre Disponibilidad de Terrenos¿ forma parte de los Anexos del Expediente Técnico y se encuentra debidamente incluido en el archivo de Anexos publicado en la plataforma del SEACE.

Respecto a la referencia al ¿DME¿, se entiende que alude al Depósito de Material Excedente, por lo cual se precisa que el expediente técnico también contempla el correspondiente documento ¿Acta de Autorización para Depósito de Material Excedente¿, el cual se encuentra incluido en el Tomo III de los Estudios Básicos, igualmente disponible en la plataforma del SEACE.

Por tanto, se reitera que ambos documentos observados han sido incorporados de manera formal y correcta en los archivos publicados, conforme a las disposiciones establecidas en la normativa vigente sobre la publicación de información técnica en procesos de contratación pública. En consecuencia, NO SE ACOGE la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MASIN

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO EN EL SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO DE LA LOCALIDAD DE HUAYO DEL DISTRITO DE MASIN DE LA PROVINCIA DE HUARI DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH¿

Ruc/código :	20604112835	Fecha de envío :	16/04/2025
Nombre o Razón social :	NEW WORLD CONSTRUCCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:28:51

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

El artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, LAS ENTIDADES DEBEN REGISTRAR OBLIGATORIAMENTE EN EL SEACE LA VERSIÓN DIGITAL DEL EXPEDIENTE TÉCNICO COMPLETO, CONJUNTAMENTE CON LA CONVOCATORIA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN El no publicar el expediente técnico COMPLETO conjuntamente con la convocatoria del procedimiento de selección contraviene lo dispuesto en los principios de Transparencia y Publicidad, constituyendo un vicio que distorsiona el acceso a información relevante que los proveedores deberían utilizar para comprender todos los aspectos que engloba la contratación. Carece de Plano de Explanaciones y/o de movimiento de tierras y no presenta perfiles longitudinales y secciones transversales que muestre el terreno existente y el perfil de explanación. Se solicita presentar plano de movimiento de tierras con base a la topografía y los respectivos perfiles longitudinales y secciones transversales que sustenten la tabla de volúmenes de corte y relleno.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Revisada la observación formulada, se precisa que el Expediente Técnico cuenta con todos los planos requeridos para este tipo de proyectos, incluyendo los planos topográficos con curvas de nivel y de corte, los cuales sustentan técnicamente la planilla de metrados correspondiente, elaborada bajo el criterio técnico del profesional responsable del expediente.

Cabe señalar que la obra ha sido proyectada para su ejecución bajo el sistema de contratación a precios unitarios, por lo que el control y la verificación final de los metrados efectivamente ejecutados será responsabilidad tanto del postor adjudicado como de la Supervisión de la obra. En ese sentido, los metrados consignados en el Expediente Técnico tienen un carácter referencial, y no resultan determinantes para efectos de las valorizaciones durante la ejecución del contrato. En consecuencia, NO SE ACOGE la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MASIN

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO EN EL SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO DE LA LOCALIDAD DE HUAYO DEL DISTRITO DE MASIN DE LA PROVINCIA DE HUARI DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH¿

Ruc/código :	20604112835	Fecha de envío :	16/04/2025
Nombre o Razón social :	NEW WORLD CONSTRUCCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:28:51

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

De acuerdo con el artículo 29 de la Ley de Contrataciones del Estado (Decreto Legislativo N° 1017), el presupuesto debe ser compatible con los metrados y las especificaciones técnicas del proyecto. Sin embargo, en el presente proceso de selección, se ha detectado que el presupuesto asignado no es compatible con los metrados establecidos en los términos de referencia (TDR). Esto contraviene lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley de Contrataciones del Estado y puede generar problemas en la ejecución del proyecto. Por lo que se solicita a la entidad modificar el expediente técnico, corrigiendo lo observado

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Revisada la observación formulada, se advierte que no se ha especificado en qué partida o partidas el presupuesto presentado "no es compatible" con los metrados establecidos en los Términos de Referencia, lo cual impide un análisis técnico preciso de lo señalado.

En cuanto al Expediente Técnico, este cuenta con todos los planos y la correspondiente planilla de metrados que sustentan el presupuesto, elaborado conforme al criterio técnico del profesional responsable.

Cabe reiterar que la ejecución de la obra está proyectada bajo el Sistema de Contratación a Precios Unitarios, por lo que el control final de los metrados realmente ejecutados y valorizados será responsabilidad tanto del postor adjudicado como de la Supervisión de la obra, conforme a lo establecido en la normativa vigente. En consecuencia, NO SE ACOGE la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null