

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

CONTRATACION DE LA EJECUCION DEL IOARR "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE CHUCA- PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO- REGION LA LIBERTAD". CUI 2648552

REQUERIMIENTO TECNICO MINIMOS

1. EXPEDIENTE TECNICO E INFORMACION COMPLEMENTARIA DE EXPEDIENTE TECNICO

1.1. INFORMACION GENERAL DE LA INFORMACION DE LA INFORMACION A EJECUTAR

Nombre de obra IOARR "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE CHUCA- PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO- REGION LA LIBERTAD". CUI 2648552

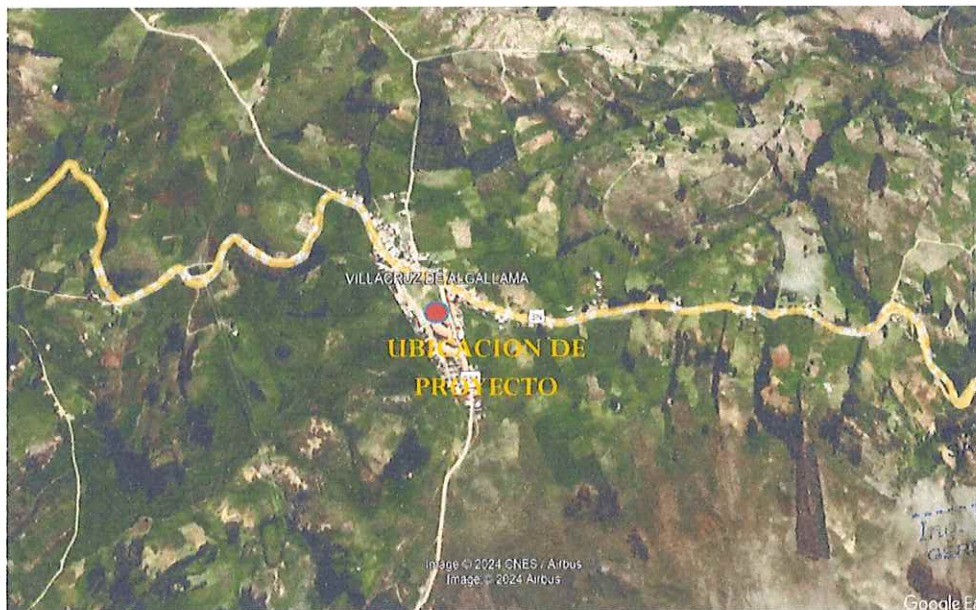
La obra se ubicará en :

Localidad : Villa Cruz de Algallama

Distrito : Santa Cruz de Chuca

Provincia : Santiago de Chuco

Departamento : La Libertad



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SANTA CRUZ DE CHUCA
Ing. Ydelso A. Padilla Prado
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA

1.2. DISPONIBILIDAD DE TERRENO

La Municipalidad de Santa Cruz de Chuca, cuenta con disponibilidad de terreno, dado a que el terreno a disponer es parte de un espacio físico destinado a recreación pública, previsto en la habilitación urbana aprobada por COFOPRI.

2. ANTECEDENTES

La oficina de la Unidad Formuladora de la Municipalidad Distrital de Santa Cruz de Chuca, mediante FORMATO 07-C, con fecha 15 de Mayo del 2024, aprueba de declaratoria de la viabilidad del estudio de pre inversión del Proyecto IOARR "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE CHUCA- PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO- REGION LA LIBERTAD". CUI 2648552

Así mismo, mediante Resolución Gerencial N° 088-2024-MDSCCH/GM, de fecha 23 de Agosto del 2024, se aprobó el expediente técnico del proyecto IOARR: "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE

CHUCA- PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO- REGION LA LIBERTAD". CUI 2648552, con un presupuesto total de inversión por la suma de 176,668.15 (ciento setenta y seis con mil seiscientos sesenta y ocho con 15/100) y un valor referencial de obra por la suma de S/. 163,668.15 (ciento sesenta y tres mil seiscientos sesenta y ocho con 15/100 nuevos soles), y con un plazo de ejecución de 15 días calendarios.

3. OBJETIVOS

Es la contratación de una persona natural y/o jurídica con Registro Nacional de Proveedor vigente como ejecutor de obra, para la ejecución del IOARR **"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE CHUCA- PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO- REGION LA LIBERTAD"**. CUI 2648552

3.1. Objetivo específico

- Generar fuentes de trabajo directo e indirecto durante la construcción del presente proyecto, lo que permitirá elevar los niveles de ingreso económico familiar a fin de mejorar el nivel de vida de la población.
- Beneficios sociales y económicos

4 FINALIDAD PUBLICA

La ejecución de la obra IOARR **"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE CHUCA- PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO- REGION LA LIBERTAD"**. CUI 2648552, tiene por finalidad pública la de mejorar las condiciones de salubridad de la población del caserío de Villa Cruz de Algallama.

5 VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA

COSTO DIRECTO		
	ESTRUCTURAS	64,985.90
	ARQUITECTURA	37,937.52
	INSTALACIONES ELECTRICAS	4,642.54
	INSTALACIONES SANITARIAS	15,179.01
TOTAL COSTO DIRECTO (S/.)		122,744.97
GASTOS GENERALES (8%)		9,819.60
UTILIDAD (5%)		6137.25
SUB TOTAL (S/.)		138,701.82
IMPUESTO GENERALE DE VENTAS (18%)		24966.33
PRESUPUESTO TOTAL OBRA (S./)		163,668.15

Son : Ciento sesenta y tres mil con seiscientos sesenta y ocho con 15/100 soles

La fecha del valor del expediente técnico de obra es del mes de junio del 2024

7 PLAZO DE EJECICION

El plazo de ejecución es de 45 días calendarios

8 MODALIDAD DE EJECUCION

Indirecta (por contrata)

9 SISTEMA DE CONTRATACION

Suma Alzada

10 DESCRIPCION TECNICA DE LA OBRA

La ejecución del proyecto IOARR: **"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE CHUCA- PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO- REGION LA LIBERTAD"**. CUI 2648552, permitirá la ejecución de las siguientes metas:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SANTA CRUZ DE CHUCA
Ing. Ydesio A. Pañilla Prado
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA

Metas Físicas del Proyecto.

1. Excavación de zanjas para zapatas, vigas de cimentación y cimientos.
2. Concreto simple en cimientos
3. Concreto armado en zapatas, vigas de cimentación, sobre cimientos armados, columnas, vigas, y losa aligerada.
4. Levantamiento de muro con ladrillo 18 huecos.
5. Tarrajeo interior y exterior de muros, columnas y vigas.
6. Tarrajeo de cielo rasos.
7. Pintura en interior y exterior.
8. Instalaciones sanitarias.
9. Instalaciones eléctricas.
10. Instalación de tanque elevado de 1,100 litros

11 INICIO DE PLAZO DE EJECUCION

El inicio de plazo de ejecución comienza a computarse desde el día siguiente de que se cumplan las condiciones establecidas en numeral 176.1 del art. 176 del RLCE ley N° 30225 y sus modificatorias.

12 RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

La recepción conforme de la prestación por parte de la ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los Art. 40 de la LCE y Art 173 del RLCE, en periodo de garantía y responsabilidad del ejecuto de las obras, no menor de 07 años, contados a partir de la recepción total o parcial de la obra según corresponda. Además se debe de cumplir con lo dispuesto en numerales 29 y 3) del Art. 1774 del código civil.

13. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.

Sin exclusión de las obligaciones que corresponden al Contratista, conforme a los dispositivos legales y que son inherentes como tal, para la ejecución de Obra, el Contratista tiene las siguientes obligaciones:

- El contratista se obliga a ejecutar la obra de conformidad al Expediente Técnico y procedimientos técnicos establecidos en el Reglamento Nacional de Edificaciones.
- El contratista se obliga a ejecutar la obra con materiales e insumos de construcción de calidad reconocida, poniendo a su disposición su organización, experiencia técnica y capacidad para cumplir con los objetivos de la obra.
- El contratista colocara el cartel de obra al día siguiente del inicio de obra.
- Durante la ejecución de obra, el contratista está obligado a cumplir con los plazos parciales establecidos en el calendario valorizado de avance de obra. En caso de producirse retrasos injustificados se procederá de acuerdo con el artículo 203° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- El contratista contratara el seguro complemento de trabajo de riesgos, para cubrir los daños que pueda sufrir su personal, por los trabajos correspondientes a la ejecución de la obra. Se deja constancia que el monto de este seguro no limita la responsabilidad del Contratista.
- El contratista se obliga a mantener vigente las cartas fianzas solicitadas por la Entidad, durante el plazo de ejecución de la obra hasta el consentimiento de la liquidación final.
- Del mismo modo, el Contratista se compromete a cumplir y respetar cada una de las medidas de seguridad prevista en el Reglamento Interno de seguridad y Salud en el Trabajo de La ENTIDAD, el que será puesto en conocimiento de sus trabajadores al inicio de la prestación; para cuyo efecto La Municipalidad de Subtanjalla, a la suscripción del contrato, cumple con hacer entrega de una copia legible del mismo.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SANTA CRUZ DE CHUCA
Ing. Videso A. Padilla Prado
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA

14. FORMA DE PAGO – VALORIZACIÓN DE OBRAS.

Forma de las valorizaciones y facturas

La forma de las valorizaciones y facturas de pago será la preparada por el Contratista en coordinación con el inspector de obra y/o supervisor de obra. El contratista consignará en sus valorizaciones todos los trabajos ejecutados de acuerdo a las cantidades establecidas en las mediciones. La valorización será aprobada por el inspector de obra y/o supervisor de obra y presentada a LA ENTIDAD.

En un plazo máximo de cinco (05) días hábiles, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva, el inspector de obra y/o supervisor de obra elevará un informe técnico al coordinador de LA ENTIDAD.

Valorizaciones mensuales

Las valorizaciones tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada periodo previsto en las bases, por el inspector o supervisor y el contratista y serán elaborados de conformidad con lo establecido en el artículo 194° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El periodo de valorización será mensual. Los metrados de obra ejecutadas serán formulados y valorizados conjuntamente con el contratista y supervisor, y presentados hasta fines del mes del periodo valorizado.

Valorización de liquidación final

Luego de la Recepción de la Obra, el contratista presentara la valorización de liquidación final, debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados.

15. REAJUSTES

De acuerdo al Art. 195 del RLCE, establece que, en caso de obras, los reajustes se calculan en base al coeficiente de reajustes "K", conocido al momento de la valorización. En el caso de obras, los reajustes se calculan en base al coeficiente de reajuste "K" conocido al momento de la valorización. Cuando se conozcan los Índices Unificados de Precios que se aplican, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimiento de intereses.

16. SEGURIDAD EN OBRA

La organización de la seguridad en la obra es de exclusiva responsabilidad del contratista, para lo cual implementará los siguiente:

- Deberá de impartirse capacitación a todos los niveles: dirección, técnicos y obreros en los procedimientos de seguridad de la obra, ya ue distintos equipos de obreros especializados pueden afectar su seguridad mutua.
- Deberá de existir también sistema para que la residencia reciba información rápidamente acerca de las prácticas inseguras y equipo defectuoso. Las tareas de seguridad y salud deben asignarse específicamente a determinadas personas.
- Implementar la organización y conducción de programas de formación en seguridad, e inclusive capacitación básica de los trabajadores de la obra
- La investigación y estudio de las circunstancias y causas de accidentes y enfermedades ocupacionales, a fin de aconsejar sobre medidas preventivas.

17. CUADERNO DE OBRA DIGITAL

Será cuaderno de obra digital conforme a la directiva N° 009-2020-OSCE/CD "lineamiento para uso del cuaderno de obra digital", cuyo registro que deberá realizarse en el día. Esta se abre en la fecha de entrega de terreno y en el que e Inspector o Supervisor y Residente anotan las ocurrencias, ordenes, consultas y las respuestas a las consultas.

En la fecha de entrega de terreno, el ejecutor apertura el cuaderno de obra, el mismo que se encuentra en versión digital conforme a la directiva N° 009-2020-OSCE/CD "lineamiento para uso del cuaderno de obra digital", que regula su implementación y uso en los contratos para la ejecución de las obras, sujetos a la LCE. Dichos profesionales responsables son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el cuaderno de obra, salvo en los casos de ausencias excepciones

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SANTA CRUZ DE CHUCA
Ydelso A. Prado
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA

debidamente autorizados por la entidad, en el cual ejerce esta labor de forma exclusiva e indelegable.

Para uso del cuaderno de obra digital, deberá el contratista alcanzar la documentación correspondiente, copia de contrato suscrito con el profesional que desempeñará como Residente de obra adjuntando los datos del mismo, que se requiere para la creación del usuario del cuaderno de obra digital.

18. LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra o de que la última controversia haya sido resuelta y consentida. Dentro de los sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra, el supervisor o inspector presenta a la Entidad sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias.

Dentro del plazo de sesenta (60) días de recibida la liquidación formulada por el contratista la Entidad se pronuncia con cálculos detallados, ya sea aprobando, observando, o elaborando otra, notificando al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

En caso el contratista no presente la liquidación en el plazo previsto, la Entidad ordena al supervisor o inspector la elaboración de la liquidación debidamente sustentada en el plazo Instituto Peruano de Contrataciones del Estado - Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado 114 | P á g i n a previsto en el numeral 209.1, siendo los gastos a cargo del contratista. La Entidad notifica la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido.

19. CONFIDENCIALIDAD

La liquidación, detalle y pormenores contenidos en los documentos contractuales, así como los datos, detalles pormenores y cocimiento de la obra que el contratista obtenga directamente de la entidad a través de los estudios. Indagaciones o trabajos relacionados con la obra, son de carácter confidencial. El Contratista no podrá dar a conocer si sacará a publicidad ningún tipo de información, sin autorización por escrito de la entidad.

20. CONSIDERACIONES ESPECIFICAS

A. DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

El contratista está obligado a mantener durante todo el proceso de la ejecución de la obra, desde el inicio hasta el final, el plantel de profesionales señalados en el análisis de gastos generales del expediente técnico, los cuales deberán cumplir con las condiciones señaladas en la ley 28857 que complementa la ley 16053 (Ley que autoriza al colegio de ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de la Ingeniería de la República) y su reglamento.

Equipo mínimo: El postor deberá demostrar que dispone como mínimo del equipo señalado en el cuadro siguiente:

Las calificaciones del personal especialista que se pueden requerir son el grado académico de bachiller o título profesional, según corresponda. Por consiguiente, no se puede exigir que el personal especialista cuente con otros grados académicos, títulos y/o capacitaciones adicionales

N°	CARGO A DESEMPEÑAR	ESPECIALIDAD O PROFESION	CANTIDAD	INCIDENCIA
1	RESIDENTE DE OBRA	Ingeniero civil o arquitecto	1	1

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SANTA CRUZ DE CHUCA
Ing. Ydelso A. Prado
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA

Residente de obra

Las calificaciones del personal

El profesional deberá contar con experiencia mínima de años 24 meses como Residente y/o supervisor y/o jefe de supervisión y/o inspector en obras iguales o similares a objeto de la convocatoria

Acreditación:

- La experiencia del personal se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados (v) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto. Se acreditarán para la suscripción de la firma de contrato.

Consideraciones referidas al Equipo Profesional:

El personal propuesto de acuerdo con las especialidades competente, deberán participar activamente en lo que corresponde. Durante la ejecución de obra deberán estar disponibles para resolver cualesquier consulta.

B. DEL EQUIPO MINIMO

El contratista está obligado a dotar todas las herramientas y equipo necesario para la ejecución de las obras, siendo responsable de su operatividad, mantenimiento y control durante toda la ejecución de las obras, conforme a las normas de seguridad correspondiente y a contar como mínimo con el equipamiento estratégico señalado a continuación, el mismo que debe cumplir con las condiciones señaladas en el Expediente Técnico.

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION
1	1	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7HP.
2	1	CAMION VOLQUETE DE 10 M3
3	1	VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 1.25"
4	1	MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3 (23 HP)

C. SEGUROS

En concordancia con el Expediente Técnico aprobado, el contratista está obligado a contratar la siguiente póliza:

Seguro Complementario de Riesgo

El contratista deberá contar con el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) para todo su personal a su cargo (representante de la empresa contratista, plantel profesional clave, plantel profesional de apoyo, técnicos, etc.) que participan en la ejecución de la obra y será requisito obligatorio realizar trabajos en la obra:

- EL seguro debe tener como mínimo las siguientes coberturas: SALUD Y PENSION.
- Las constancias de seguro complementario de trabajo de riesgo (SCTR), deberá ser presentados al supervisor de obra o inspector de obra antes de la participación efectiva de personal en la ejecución de los trabajos de la obra.
- La demora en la presentación de alguno de estos documentos o en el cambio de algún profesional requerido, estará sujeto a penalidad.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SANTA CRUZ DE CHUCA
Ing. Ydelio A. Pazilla Prado
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA

D. DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD DE EJECUTOR

El POSTOR debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente 01 (una) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras iguales o similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de las ofertas que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra, tal como los establece en el requisito de calificación "experiencia del postor en la especialidad" previsto en el Literal B del presente capítulo.

OBRAS SIMILARES: *creación, construcción, reconstrucción, ampliación, rehabilitación, instalación, recuperación y/o mejoramiento y/o la combinación de cualquiera en edificaciones en general.*

E. CONDICIONES DE CONSORCIO

El POSTOR puede ser una persona natural o jurídica, y podrá participar individualmente o en consorcio: En este último supuesto, cada uno de los integrantes del consorcio deberá cumplir con los requisitos señalados en este numeral y en la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD-PARTICIPACION DE PROVEEDORES EN CONSORCIO EN LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO. El área usuaria quede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de 02 (dos)
- El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40%
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, será mayor a 50%

El POSTOR no deberá mantener sanción vigente aplicable por el OSCE, ni estar impedido temporalmente o permanentemente, para contratar con el Estado Peruano, por consiguiente, no deberá encontrarse incluido en el Capítulo de Inhabilitados para contratar con el estado que administra el OSCE. Tampoco podrá estar incurso en las causales de impedimento establecidas en Art. 11° de la Ley de Contrataciones del Estado. Esta exigencia es aplicable a todos los consorciados.

F. PENALIDADES

En caso de retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato cuyos plazos están establecidos en los documentos contractuales, la Municipalidad Distrital de Santa Cruz de Chuca le aplicará al ejecutor de Obra "Contratista" una penalidad por cada día de atraso injustificado, de conformidad con lo Reglamento.

PENALIDAD DIARIA = 0.10 X MONTO CONTRATADO

F x PLAZO EN DIAS

Donde: F= 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

G. OTRAS PENALIDADES

Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer penalidades distintas a la mencionada en el artículo 162, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, incluyen los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SANTA CRUZ DE CHUCA

Ing. Ydelso A. Paxilla Prado
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA

NUMERO	DESCRIPCION DE INCUMPLIMIENTOS DEL EJECUTOR DE OBRA "CONTRATISTA" QUE APLICAN PENALIDAD	PENALIDADES "FORMA CALCULO"	RESPONSABLE DE APLICAR LA PENALIDAD
1	CESE DE PERSONAL ACREDITADO: En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y/o acreditado y la Entidad no haya aprobado su cese de funciones.	(0.50 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra	Supervisor de Obra y/o Jefatura de la División de Obras MDSCCH, mediante Informe Técnico
2	PERSONAL PROPUESTO NO AUTORIZADO: En caso se encuentre al personal ofertado y/o acreditado sustituido en obra propuesto por el contratista y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.	(0.25 UIT) por cada día de labores del personal en obra	Supervisor de Obra y/o Jefatura de la División de Obras de la MDSCCH, mediante Informe Técnico
3	PERSONAL PROPUESTO AUSENTE: No encontrarse en la obra el personal ofertado y/o acreditado o plantel propuesto "Clave" (Por cada día de ausencia), en especial al Residente de Obra o Especialistas.	2/1000 del MC (Por día de ausencia)	Supervisor de Obra y/o Jefatura de la División de Obras de la MDSCCH, mediante Informe Técnico
4	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL: No encontrarse al personal de obra (Obrero, técnico y profesional) debidamente con sus implementos de bioseguridad y EPP en obra, y/o Cuando el Contratista permita que el Trabajador labore sin sus implementos de bioseguridad y EPP o de manera incompleta.	0.50/1000 del MC (Por caso detectado)	Supervisor de Obra y/o Jefatura de la MDSCCH, mediante Informe Técnico
5	EQUIPOS DEL CONTRATISTA: Cuando el Contratista no cuente en obra con los equipos mínimos requeridos y acreditados, o que los tenga incompletos para la ejecución de obra.	1/1000 del MC (Por cada equipo no encontrado)	Supervisor de Obra y/o Jefatura de la MDSCCH, mediante Informe Técnico
6	CALIDAD DE EJECUCIÓN DE OBRA: Cuando el Residente y/o el Contratista apruebe un trabajo mal ejecutado (Sin controles de calidad previos o sean rechazados por el Supervisor y/o Funcionarios y aun así han sido ejecutados); Además de la penalidad el Contratista deberá corregir dicho trabajo sin costo alguno para la entidad.	3/1000 del MC	Supervisor de Obra y/o Jefatura de la División de Obras de la MDSCCH, mediante Informe Técnico

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SANTA CRUZ DE CHUCA

Ing. Yago A. Padilla Prado
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA

7	CALIDAD DE LOS MATERIALES: Cuando el Residente y/o el Contratista emplee materiales que no cumplan los requisitos de las especificaciones técnicas o dosificaciones reglamentarias. La penalidad será por cada caso detectado. El Contratista deberá retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la Entidad.	3/1000 del MC	Supervisor de Obra y/o Jefatura de la División de Obras de la MDSCCH, mediante Informe Técnico
8	USO DE MATERIALES SIN ENSAYOS DE CALIDAD PREVIOS: Cuando el Residente y/o el Contratista emplee materiales que no cuenten con los certificados y/o ensayos de calidad previos a su utilización. El Contratista deberá retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cuente con los respectivos certificados y/o ensayos de control de calidad, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la Entidad.	3/1000 del MC	Supervisor de Obra y/o Jefatura de la División de Obras de la MDSCCH, mediante Informe Técnico
9	SEGURIDAD DEL SERVICIO Y SEÑALIZACION: Cuando el Residente y/o el Contratista no emplee los dispositivos de seguridad peatonal y vehicular y las señalizaciones especificadas en el expediente técnico.	3/1000 del MC	Supervisor de Obra y/o Jefatura de la División de Obras de la MDSCCH, mediante Informe Técnico
10	CAMBIO DE PERSONAL PROFESIONAL ESPECIFICADO EN PROPUESTA TECNICA, SALVO POR CAUSAS DE FUERZA MAYOR: Para la ejecución de la obra, el Contratista utilizará el personal profesional especificado en su propuesta técnica, no estando permitido cambio salvo por razones de fuerza mayor (Pronunciamiento N° 149-2020/DTN) y con aprobación de la Jefatura de la División de Obras y Desarrollo Territorial de la MDP. Para este efecto, el Contratista deberá proponer, a esta Jefatura, con cinco días hábiles de anticipación el nuevo personal a fin de obtener la aprobación correspondiente. Cada cambio no aprobado del personal propuesto será causal de aplicación de multa o aprobado que no sea por causas de fuerza mayor también será causal de aplicación de multa.	3/1000 del MC	Supervisor de Obra y/o Jefatura de la División de Obras de la MDSCCH, mediante Informe Técnico 

Nota:

UIT :Unidad Impositiva Tributaria. Para efectos de aplicación de penalidad se considera la UIT vigente a la firma de contrato.

No se puede incluir como otras penalidades la sola presentación de LA SOLICITUD DEL personal acreditado. La penalidad por sustitución del personal aplica siempre y cuando la Entidad no hay aprobado su sustitución, según lo previsto en el numeral 190.4 del Art. 190 del RLCE.

Estas otras penalidades se aplicarán hasta por un monto máximo equivalente al 10% (diez por ciento) del monto del contrato vigente y se calcularán en forma independiente a la penalidad por mora.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estas otras penalidades la suma de todas se aplicarán hasta por un monto máximo equivalente al 10% (diez por ciento) del monto del contrato vigente, siendo causal de resolución de contrato por incumplimiento.

H. PROCEDIMIENTO DE LA APLICACIÓN DE PENALIDADES:

De detectarse alguna infracción cometida por el "Contratista", la Jefatura de la División de Obras y Desarrollo Territorial de la Municipalidad Distrital de Santa Cruz de Chuca, conjuntamente con el Supervisor de Obra comunicará mediante informe la situación verificada y/o infracciones cometidas en obra o en la presentación de la documentación correspondiente, otorgando un plazo de 48 horas para la subsanación de la falta y/o su aclaración sustentada, de verificar que el "Contratista" no ha cumplido en subsanar dichas observaciones, se comunicará mediante carta al "Contratista" que se aplicará la multa respectiva por incumplimiento. Se resalta que, para verificaciones de las penalidades en obra, bastará con que la Municipalidad Distrital de Santa Cruz de Chuca levante un acta indicando las infracciones encontradas en obra en presencia del Comité de Veeduría, Fiscalización y Sancionador (Comité es aprobado mediante Resolución de Alcaldía), y en presencia de los responsables de obra (Residente de Obra), contratista y supervisor de obra (De estar presentes), quedando obligatoriamente que deben estar presentes el residente de obra conjuntamente con el jefe de supervisión suscribir y firmar las actas correspondientes, caso no se encuentren se le aplicara la sanción respectiva.

I. DE LA RECEPCION DE OBRA

En esta sección se puede consignar si estará permitida la recepción parcial de secciones terminadas de las obras, de conformidad con el Art. 208 del RLCE. La recepción parcial no exime al contratista del cumplimiento del plazo de ejecución, en caso contrario se le aplican las penalidades correspondientes.

J. DE LA SUB CONTRATACION

No se permitirá sub contratación de obra

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SANTA CRUZ DE CHUCA
Ing. YOLISO A. Padilla Prado
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA