

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código : 10106595807

Fecha de envío : 28/02/2025

Nombre o Razón social : MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO

Hora de envío : 12:58:36

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE SOLICITA QUE SE CONSIDERE LA PROFESIÓN DE INGENIERO CIVIL AL ESPECIALISTA DE SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE CONSIDERAR QUE ESTÁ ESPECIALIDAD LA DESEMPEÑAN DIFERENTES RAMAS DE INGENIERIA POR LO QUE DEBE ACOGERSE LA CONSULTA.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

SE ACOGE LA CONSULTA, quedando la Formación Académica del Especialista de la siguiente manera: "Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo o Ingeniero Civil, titulado, Colegiado".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Formación Académica del Especialista: "Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo o Ingeniero Civil, titulado, Colegiado".

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	28/02/2025
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	12:58:36

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE SOLICITA QUE SE CONSIDERE EXPERIENCIA COMO RESIDENTE DE OBRAS SIMILARES AL JEFE DE SUPERVISIÓN DE OBRA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

SE ACOGE LA CONSULTA, indicando que en la Experiencia del Supervisor de Obra, se incluirá el termino "Residente de Obra".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Experiencia del Supervisor de Obra, se incluirá el termino "Residente de Obra".

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	28/02/2025
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	12:58:36

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AMPLIAR LA DEFINICIÓN DE CONSULTORIA DE OBRAS SIMILARES A LO SIGUIENTE: CONSIDERAR LOS TÉRMINOS DE INSTALACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA. ASIMISMO SE CONSIDERE COMO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA A ESCUELA TÉCNICAS COMO SENCICO, SENATI E INSTITUTOS.

CONSIDERAR QUE ESTAS PRESTACIONES SON SIMILARES A LO REQUERIDO EN LAS BASES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

De la definición de obras similares para acreditar la Experiencia del Postor se encuentra en conformidad a las características del objeto de contratación, de tal modo los términos asociados a la Experiencia del Postor en la Especialidad son necesarias para acreditar dicho Requisito para verificar la Capacidad Técnica del Postor, para realizar la ejecución del proyecto objeto de la contratación de manera correcta con la semejanza del proyecto. Por lo expuesto el área usuaria como mejor conocedora de sus necesidades, y en cumplimiento de sus funciones estableció las obras similares, por lo cual en merito a una mayor pluralidad de postores SE ACOGE PARCIALMENTE, añadiendo como similares (INSTITUTOS)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Supervisión de obras de Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento y/o mejoramiento de los servicios y/o Ampliación y/o la combinación de los términos anteriores en Infraestructura Educativa (como Universidades y/o Colegios en todos sus niveles y/o Institutos) en el ámbito publico y/o privado.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Solicitamos indicarnos si la obra a supervisar se encuentra ejecutándose a la fecha (detallar avance físico y financiero a la fecha)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I Literal: 1.2 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se indica que la Obra se encuentra en etapa de ejecución contractual (los 8 días hábiles para la presentación de documentos para la suscripción el contrato) mediante: LICITACION PUBLICA N° 41-2024-GRL/CS-1 denominada "CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA - PROVINCIA DE BARRANCA - DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433". Se tiene por ACLARADO la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el presupuesto que dio origen al valor referencial, no se aprecia los costos referenciales necesarios para ejecutar las actividades estipuladas en el art. 176 numeral 4 del RLCE, en esa medida solicitamos su implementación respectiva.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE ítem (i)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que el pago a la supervision es por los días efectivamente supervisados, toda vez la ejecucion contractual de los contratos de supervison de obra estan vinculados a la duracion de la obra supervisada; por tanto el postor debera tener en cuenta lo siguiente al formular su oferta, en ese sentido se precisa que la ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA SUPERVISION se ubica en las bases estandar PAG.38 y 39. Por lo tanto se tiene POR ACLARADO EL CUESTIONAMIENTO, indicandose que las actividades estipuladas en el articulo 208 del RLCE, son inherentes a la prestacion por el cual es contratado la consultoria de supervision, por lo cual se establece como prestaciones propias del contrato de supervisión al control de la ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el presupuesto que dio origen al valor referencial, no se aprecia los costos referenciales necesarios para ejecutar las actividades estipuladas en el art. 208 del RLCE, en esa medida solicitamos su implementación respectiva.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE ítem (i)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se indica que, se establece que el alcance del servicio de supervisión de ejecución de obra, incluye la recepción de la obra, asimismo, el procedimiento que establece las actividades y plazos para recepcionar la obra, se encuentra señalado en el artículo 208 del RLCE. El plazo de ejecución de la supervisión debe estar vinculado a la duración de la obra supervisada -debido a la naturaleza accesoria que existe entre ambos contratos-, ello en virtud de que los trabajos ejecutados por el contratista de obra deben ser controlados de forma permanente; así como su culminación está vinculada con la recepción de dicha obra; debiendo pagarse la tarifa respectiva hasta la culminación de las prestaciones contractuales del supervisor de obra, en función de su ejecución real. Asi mismos, se menciona que mediante el Pronunciamiento N°107-2023/OSCE-DGR en el cuestionamiento N° 01, respecto al plazo de recepcion de obra el tribunal concluye: "De los citados dispositivos legales, se desprende que la normativa de contrataciones del Estado establece como prestaciones propias del contrato de supervisión al control de la ejecución de obra y a la participación del supervisor en el acto de recepción de obra, por ende, la actividad de la recepción de obra se encuentra contemplada en la etapa de supervisión de obra y no correspondería individualizar el plazo y el costo de las actividades ¿supervisión de obra¿ y ¿recepción de obra¿, conforme al artículo 142 del Reglamento, el cual indica que el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra, es realizado bajo el sistema de tarifas." De lo citado anteriormente, se concluye que la recepción de obra esta vinculado a la etapa de supervisión de obra, sin embargo no corresponde individualizar su plazo ni su pago. SE ACLARA EL CUESTIONAMIENTO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

"En el caso que la fecha de suscripción del contrato del consultor de obra sean anterior a la fecha de inicio del plazo del contratista de la obra, solicitamos absolver las siguientes incertidumbres:

1. De que manera será resarcido el consultor de obra desde la firma de su contrato hasta el inicio de la ejecución de la obra, principalmente por el gasto en costos de la fianza de fiel cumplimiento y otros gastos en los que incurrirá.

2. Se podrá realizar el cambio de personal clave en ese lapso (tiempo entre la firma de contrato e inicio de la ejecución de la obra) en vista que los profesionales no pueden estar disponibles sin ser remunerados. "

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I Literal: 1.8 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"Art. 2 LCE ítem (i) OPINION N° 106 2023/DTN OPINION N° 039 2023/DTN"

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, al respecto del punto numero 1). corresponde señalar que el pago a la supervision es por los dias efectivamente supervisados, toda vez la ejecucion contractual de los contratos de supervison de obra estan vinculados a la duracion de la obra supervisada; por tanto el postor debera tener en cuenta lo siguiente al formular su oferta y 2) no podra realizar el cambio del profesional despues de haber suscrito el contrato debido a que los profesionales estan obligados a participar un minimo de 60 dias calendarios de inicio de obra, segun lo estipulado en el art. 190.2. del Reglamento de la LCE. Por lo tanto se tiene POR ACLARADO EL CUESTIONAMIENTO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmarnos, en vista que se ha previsto en el contrato de supervisión la actividad de liquidación del contrato de obra, el contrato de supervisión de obra culminará en caso la liquidación del contrato de obra sea sometida a arbitraje, de acuerdo al art. 142 del RLCE.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: CAP ILiteral: 1.8Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar, que en caso que la liquidacion del contrato de ejecución de obra sea sometida a arbitraje, en la Opinion n° 157-2024/DTN indica que: "Cuando se haya previsto en el contrato de supervisión que las actividades del supervisor comprenden la liquidación del contrato de obra, para determinar el alcance de las prestaciones del supervisor vinculados a la liquidación de la obra, deberá atenderse a lo señalado en los términos de referencia del servicio, las Bases y el propio contrato de supervisión. Sin perjuicio de ello, es necesario resaltar que cuando se haya previsto que las actividades del supervisor comprenden la liquidación de la obra, el referido contrato culmina en caso dicha liquidación sea sometida a arbitraje".

Asimismo, en el numeral 4 del artículo 142 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se indica que en caso que el contrato de supervision se haya previsto actividades que comprendan liquidacion de contrato de obra, el contrato de supervision culmina en caso la liquidacion sea sometida arbitraje. Por lo cual se indica que en caso la liquidacion de obra sea sometido a arbitraje, el contrato de supervisión termina. Por lo tanto se tiene por ACLARADO LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

En este numeral indican un plazo de 210 días calendarios para supervisión de la ejecución de la obra y recepción de obra, en esa medida consultamos en caso ese tiempo sea insuficiente y sea consumido por la ejecución de la obra, esto será pasible para un tramite de ampliación de plazo por el tiempo necesario para la recepción de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I Literal: 1.8 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se indica que, se establece que el alcance del servicio de supervisión de ejecución de obra, incluye la recepción de la obra, asimismo, el procedimiento que establece las actividades y plazos para recepcionar la obra, se encuentra señalado en el artículo 208 del RLCE. El plazo de ejecución de la supervisión debe estar vinculado a la duración de la obra supervisada -debido a la naturaleza accesoria que existe entre ambos contratos-, ello en virtud de que los trabajos ejecutados por el contratista de obra deben ser controlados de forma permanente; así como su culminación está vinculada con la recepción de dicha obra; debiendo pagarse la tarifa respectiva hasta la culminación de las prestaciones contractuales del supervisor de obra, en función de su ejecución real. Asi mismos, se menciona que mediante el Pronunciamiento N°107-2023/OSCE-DGR en el cuestinamiento N° 01, respecto al plazo de recepcion de obra el tribunal concluye: "De los citados dispositivos legales, se desprende que la normativa de contrataciones del Estado establece como prestaciones propias del contrato de supervisión al control de la ejecución de obra y a la participación del supervisor en el acto de recepción de obra, por ende, la actividad de la recepción de obra se encuentra contemplada en la etapa de supervisión de obra y no correspondería individualizar el plazo y el costo de las actividades ¿supervisión de obra¿ y ¿recepción de obra¿, conforme al artículo 142 del Reglamento, el cual indica que el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra, es realizado bajo el sistema de tarifas." De lo citado anteriormente, se concluye que la recepción de obra esta vinculado a la etapa de supervisión de obra, sin embargo no corresponde individualizar su plazo toda vez que se realizara segun lo señalado en el artículo 208 del RLCE. SE ACLARA LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Tenemos que según bases estándar la Entidad tiene la potestad de considerar adelantos directos, en esa medida solicitamos que con el fin de dar liquidez al contratista consultor se considere un adelanto directo de 30%, ya que el proyecto cuenta con su financiamiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se precisa al participante que la norma de contrataciones del estado en sus artículo 156 del RLCE, ha previsto que en "Los documentos de procedimiento de selección pueden establecer adelantos directos al contratista", por lo cual es facultativo la entrega de adelantos. Por lo que se aclara que el adelanto es facultativo, y el participante y/o postor debiera ceñirse conforme lo establecido en las Bases del presente procedimiento donde se establecio que no se consedera adelantos. Se da por ACLARADO la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que el contratista consultor en caso sea Micro ó Pequeña empresa podrá optar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 149 numeral 4 del RLCE y lo indicado en la pag. 19 de las Bases del presente procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.4 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma al participante, que en los contratos de consultorías de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas se pueden acoger a la retencion como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrataada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Por lo tanto se tiene por ACLARADO LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

"Solicitamos suprimir lo indicado como: El pago del monto de la supervisión será en armadas mensuales en proporción a las actividades mensuales a cargo del consultor.
Ello debido a que según normativa, en el sistema de contratación de ESQUEMA MIXTO (TARIFAS-A SUMA ALZADA), la supervisión de obra se paga a tarifas y la liquidación de obra a suma alzada."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.6 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

" Art. 47.3 del reglamento Bases estándar de CP Consultorías de Obra"

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el referido corresponde indicar, que para el pago de consultoria de supervisión la Etapa de Supervision se paga a tarifas, para lo cual se establece que para su pago sera por informes mensuales, y el calculo de su pago es en funcion de los días supervisados en el mes (que esta vinculado con los días trabajados del contratista) y en la normativa en el numeral 120.3 del artículo 120 del Reglamento establece que "El plazo de ejecución contractual de los contratos de supervisión de obra debe estar vinculado a la duración de la obra supervisada", por lo tanto SE ACLARA EL CUESTIONAMIENTO, indicandose que hace referencia que el pago esta relacionado con los días que ha supervisado durante el periodo valorizado por el contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Deberá suprimirse que el pago se realizará en forma proporcional al plazo de ejecución de obra, ya que ello no prevé la normativa.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.6 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La pretencion del participante de suprimir el texto relacion al pago, ha sido planteada como como consulta, por lo tanto corresponde su absolucion en ese sentido, indicandose que el pago se realizara en funcion de los dias trabajados (A TARIFAS) durante el periodo supervisado -mensual-, el cual es el efectivo supervisado que esta en relacion de los dias trabajados por el contratista, y en la normativa en el numeral 120.3 del artículo 120 del Reglamento establece que "El plazo de ejecución contractual de los contratos de supervisión de obra debe estar vinculado a la duración de la obra supervisada", por lo tanto SE ACLARA LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Según bases estándar la oferta económica está limitada a un valor mínimo y a un valor máximo, en esa medida solicitamos que sea suprimido que el pago será 90% del monto de contrato para la supervisión de obra y 10% del contrato para la Liquidación de Obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.6 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, en la ley de contrataciones del estado, no se encuentra estipulado un porcentaje referente a la Etapa de Suprvision o Liquidación de obra; por lo cual el area usuaria ha establecido un porcentaje de 90% y 10% respectivamente del costo total de la consultoria de supervision. Pero se indica al participante que el hecho no es obligatorio; por lo que los postores podran formular sus ofertas de acuerdo a sus condiciones y organizacion empresarial. Por lo tanto SE ACLARA EL CUESTIONAMIENTO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

"Debemos de indicar que las Bases estandar objeto de la presente convocatoria y la Opinión N° 186-2016/DTN, establece que, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe contar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades reguladas por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.

En atención a lo expuesto precedentemente, es necesario señalar que la ""Inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores del Estado """, no puede considerarse como requisito de calificación, según las bases estándar aplicables y la mencionada Opinión, razón por la cual solicitamos sea suprimido dicho requisito."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.1 22 A Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"PRONUNCIAMIENTO N° 177-2024/OSCE-DGR OPINION N° 186-2016/DTN"

Análisis respecto de la consulta u observación:

En cumplimiento al artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16° de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, Se ACOGE A la OBSERVACION presentada por el participante, se suprimirá lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Solicitamos para el profesional en el cargo de ESPECIALISTA DE SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE, que sea válido la formación académica de Ingeniero en Gestión Ambiental

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.1 22 B.1 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. SE ACOGE LA CONSULTA, indicando que en el Perfil del Especialista se incluire el termino "Ingeniero en Gestion Ambiental".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Solicitamos para la definición de servicios de consultoría de obras similares, que la Infraestructura Educativa no se limite a Públicas, sino tambien a privadas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.1 22 C Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

De la definición de obras similares para acreditar la Experiencia del Postor se encuentra en conformidad a las características del objeto de contratación, de tal modo los términos asociados a la Experiencia del Postor en la Especialidad son necesarias para acreditar dicho Requisito para verificar la Capacidad Técnica del Postor, para realizar la ejecución del proyecto objeto de la contratación de manera correcta con la semejanza del proyecto. Por lo expuesto se ACLARA LA CONSULTA, indicando que la experiencia puerder ser del ámbito público y/o privado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Supervisión de obras de Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento y/o mejoramiento de los servicios y/o Ampliación y/o la combinación de los términos anteriores en Infraestructura Educativa (como Universidades y/o Colegios en todos sus niveles y/o Institutos) en el ambito publico y/o privado.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Solicitamos que lo indicado como: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente 01 VEZ EL VALOR REFERENCIAL por El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 2.5 VECES EL VALOR REFERENCIAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: A Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Indicamos que la solicitud de modificar el extremo de Experiencia del Postor, por el participante has sido planteada como consulta, por cual corresponde indicar que en Las Bases Estandar de la Directiva Osce, señala el limite de que se puede solicitar es NO MAYOR A DOS (02) VECES EL VALOR REFERENCIAL. Por lo tanto SE ACLARA LA CONSULTA al participante indicando que lo solicitado contraviene la Directiva Osce.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

"Solicitamos suprimir el numeral 4 de la metodología propuesta debido a que :
Lo solicitado por la Entidad corresponde a una metodología aplicable durante la ejecución de la obra y realizada por el ejecutor de la obra, quien se encarga de la planificación de la obra (Valor planeado), valorización de la obra (valor ganado) y controlar el costo de la obra (costo real).
Al respecto, es pertinente señalar que lo solicitado por la Entidad no se encuentra relacionado con las actividades de supervisión de obra, cuya finalidad es la supervisión, evaluación, control y liquidación de la ejecución de la obra, conforme a un expediente técnico previamente elaborado. Dicho expediente define las características de la obra, el diseño acorde con las especialidades, la planificación de la obra 8Gantt-CPM) y los costos del proyecto. Por lo tanro, el supervisor de obra debe asegurarse de que el contratista ejecute la obra de acuerdo con el expediente técnico establecido.
En conclusión lo requerido por la Entidad en este numeral no corresponde a una metodología de supervisión de obra, reiteramos suprimirlo de la metodología propuesta."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRONUNCIAMIENTO N° 736 2024 OSCE DGR

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que la Metodología Propuesta, es OBJETIVA y congruente, el cual ha sido establecida conforme lo prevé las bases estandarizadas, cuidando de que se desarrolle un contenido mínimo, a efectos de evitar en todo momento criterios subjetivos respecto a su evaluación, asimismo, debe precisarse que la Metodología propuesta tiene por finalidad que el postor dé a conocer cuál es la Metodología que va usar en el servicio, y para el control adecuado de la obra, debido a que el objeto de este procedimiento de selección es la supervisión de una obra, requerir ello, no implica de ninguna forma una transgresión a la normativa en contrataciones del estado, sino asegura a la entidad tener un postor que conoce el objeto de la contratación, y que planifica el servicio de acuerdo a una método o metodología adecuada, para lo cual, se ha considerado criterios o requisitos mínimos que deberán ser realizados de forma objetiva y teniendo en cuenta las obligaciones, plazos y labores establecidos en los Términos de Referencia y normativa en contrataciones del estado aplicable para la supervisión de ejecución de obras.

También se debe tomar en cuenta que la gestión del valor ganado es una metodología de gestión de proyectos que integra el programa, los costos y el alcance para medir el desempeño del proyecto.

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, quedando de la siguiente manera:

4. Desarrollar los Procesos de Gestión de los Costos del Proyecto que según la Guía del PMBOK son los siguientes:

- ¿ Planificar la Gestión de los Costos;
- ¿ Estimar los Costos.
- ¿ Determinar el Presupuesto.
- ¿ Controlar los Costos.

Pautas: El postor deberá presentar un análisis básico para desarrollar la metodología propuesta, a través de una EDT (Estructura de Desglose de Trabajo) y la normatividad aplicable vigente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

4. Desarrollar los Procesos de Gestión de los Costos del Proyecto que según la Guía del PMBOK son los siguientes:

- ¿ Planificar la Gestión de los Costos;
- ¿ Estimar los Costos.
- ¿ Determinar el Presupuesto.
- ¿ Controlar los Costos.

Pautas: El postor deberá presentar un análisis básico para desarrollar la metodología propuesta, a través de una EDT (Estructura de Desglose

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

de Trabajo) y la normatividad aplicable vigente.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

"Con el fin de incentivar la mayor participación de pequeña empresa, solicitamos que sea suprimido la practica de SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL

"

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** C **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el Comité de Selección tiene la prerrogativa de determinar los Factores de Evaluación, considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar. Los cuales, tienen por objetivo, permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor. En ese sentido el comite de seleccion decide mantener factor de sostenibilidad ambiental y social.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20406468764	Fecha de envío :	12/03/2025
Nombre o Razón social :	ESCORPION CONSULTORES INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:12

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

"Con el fin de incentivar mayor participación de la pequeña empresa, solicitamos suprimir el factor de evaluación CERTIFICADO DE INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA.
"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: C Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el Comité de Selección tiene la prerrogativa de determinar los Factores de Evaluación, considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar. Los cuales, tienen por objetivo, permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor. En ese sentido el comite de seleccion decide mantener factor de INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20607479471	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	LIBRERIA L & A S.A.C.	Hora de envío :	21:59:30

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Comité de Selección:

Respecto a los similares objetos de convocatoria, se pone en conocimiento que las construcciones de Edificios Multifamiliares, Edificios Administrativos, Construcción de Auditorios, Centros Comerciales, entre otros, cuenta con ingeniería especializada. En ellas encontramos tales como:

- Estructura (calzaduras, pilotes, excavación para sótanos, asilantes sísmicos, estructuras mixtas, aporticadas), vigas de acero de luces mayores a 20 metros y/o vigas post tensadas o pre tensadas, losas de alta resistencia pre fabricadas y/o viguetas pre fabricadas, así como también fabricadas in situ.
- Arquitectura: Diseños modernistas, estacionamientos, acabados de alta calidad trabajo y manejo de mármol, porcelanatos, acabados en diferentes tipos, tales como: microcementos, etc.
- ISS: Trabajos de instalaciones de agua y desagüe, cisternas para agua contra incendios, instalaciones de fluxómetros, instalaciones de bombas hidráulicas, instalaciones de tuberías de agua contra incendio instalaciones extintores, entre otros.
- IIEE: Cableado, alumbrado, instalaciones de sub estaciones. Toda la especialidad se suele trabajar bajo el sistema LEED (edificios sustentable)
- INST. ELECTROMECANICAS: Instalación de ascensores, montacargas para discapacitados, instalaciones de sistemas de aire acondicionado, grupos electrógenos, entre otros.
- INST. ELECTRONICAS: Sistematizaciones de todos los departamentos, instalaciones de voz y data, cámaras de videovigilancia, alarmas de seguridad, entre otros.

Por todo lo expuesto, solicito a vuestro distinguido despacho, amplie los objetos de convocatoria y permita la integración de los siguientes: EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, OFICINAS ADMINISTRATIVAS, CENTROS COMERCIALES, así como también COLEGIOS y UNIVERSIDADES.

Como postor, sometemos a su consideración el cumplimiento de:

- LIBERTAD DE CONCURRENCIA (Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen...)
- COMPETENCIA (Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia)
- IGUALDAD DE TRATO (Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas, y en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: C Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

De la definición de obras similares para acreditar la Experiencia del Postor se encuentra en conformidad a las características del objeto de contratación, de tal modo los términos asociados a la Experiencia del Postor en la Especialidad son necesarias para acreditar dicho Requisito para verificar la Capacidad Técnica del Postor, para realizar la ejecución del proyecto objeto de la contratación de manera correcta con la semejanza del proyecto. Por lo que se ACLARA que, términos como "EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, OFICINAS ADMINISTRATIVAS, CENTROS COMERCIALES" no guardan relación con la finalidad del presente procedimiento de selección; Asimismo se indica que en infraestructuras educativas, el área usuaria como mejor conocedoras de sus necesidades estableció Universidades y/o Colegios en todos sus niveles y/o

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

	Específico	3.1	C	0
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Ley de Contrataciones del Estado				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
Institutos.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20607479471	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	LIBRERIA L & A S.A.C.	Hora de envío :	21:59:30

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección, aclarar lo siguiente:

¿Qué fecha de inicio se considerará para la elaboración de la Programación GANTT y PERT CPM, requeridos en la Metodología de los Factores de Evaluación?

¿La fecha será tentativa a criterio del postor o será propuesto por vuestro despacho? En caso de ser este último, agradeceremos se sirva brindarnos la fecha.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta, indicandose que el postor presentara la fecha de inicio tentativa para el desarrollo de la programacion GANTT y PERT CPM guardando congruencia con el plazo de ejecucion de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código : 20607479471

Nombre o Razón social : LIBRERIA L & A S.A.C.

Fecha de envío : 13/03/2025

Hora de envío : 21:59:30

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Comité de Selección:

B. Metodología Propuesta:

El contenido mínimo para la metodología propuesta indica en el numeral 4. Desarrollar los Procesos de Gestión de los Costos del Proyecto que según la Guía del PMBOK son los siguientes:

(¿) Con los datos del presupuesto de la obra, realizar el control del proyecto mediante la Metodología de Gestión del Valor GANADO (GVG) y presentar como mínimo los gráficos del Costo Real, Valor Planeado, Valor Ganado y Costo Estimado de Completitud (...)

Al respecto, la Gestión del Valor Ganado compara la cantidad de trabajo ya completado en un momento determinado. Permite establecer una línea base con respecto a la cual se puede medir el desempeño durante la ejecución del proyecto.

A Guide to the Project Management Body of Knowledge, (PMBOK® Guide) - Fifth Edition, Project Management Institute, Inc., 20131 del Project Management Institute (PMI)®, define la gestión del valor ganado como "Una metodología que combina medidas de alcance, cronograma y recursos para evaluar el desempeño y el avance del proyecto".

Para llevarlo acabo, es preciso calcular tres valores esenciales:

- Valor Planificado / Presupuesto autorizado del trabajo que necesario realizar.

- Costo Real / Es el costo total del trabajo realizado hasta la fecha.

- Valor Ganado / La estimación del valor del trabajo realizado, la cual requiere una medición del trabajo durante la ejecución.

En ese extremo, el Costo Real y Valor Ganado son datos inciertos, dado que el servicio aún no se ha ejecutado. De ese sentido, al solicitar el GVG estarían induciendo a error a los postores, toda vez que usarían estimaciones irreales solo con el fin de acreditar la metodología.

En esa línea, ¿dicho requerimiento tiene base en la Ley y su Reglamento, o en la bases estandarizadas?

Si bien la Entidad o área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, estas deben asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. (Opinión N° 002-2020/DTN)

Consideramos que nuestra observación va acorde al principio de Libertad de concurrencia "Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

Por lo expuesto, con propósito de evitar cualquier presunto direccionamiento a algún postor, solicitamos se suprima dicho requerimiento.

Agradeceremos al Comité o Área Usuaria que absuelva nuestra consulta de manera sustentada y motivada.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1

Literal: B

Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que la Metodología Propuesta, es OBJETIVA y congruente, el cual ha sido establecida conforme lo prevé las bases estandarizadas, cuidando de que se desarrolle un contenido mínimo, a efectos de evitar en todo momento criterios subjetivos respecto a su evaluación, asimismo, debe precisarse que la Metodología propuesta tiene por finalidad que el postor dé a conocer cuál es la Metodología que va usar en el servicio, y

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	CP-SM-1-2025-GRL/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

	Específico	3.1	B	54
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

Análisis respecto de la consulta u observación:

para el control adecuado de la obra, debido a que el objeto de este procedimiento de selección es la supervisión de una obra, requerir ello, no implica de ninguna forma una transgresión a la normativa en contrataciones del estado, sino asegura a la entidad tener un postor que conoce el objeto de la contratación, y que planifica el servicio de acuerdo a una método o metodología adecuada, para lo cual, se ha considerado criterios o requisitos mínimos que deberán ser realizados de forma objetiva y teniendo en cuenta las obligaciones, plazos y labores establecidos en los Términos de Referencia y normativa en contrataciones del estado aplicable para la supervisión de ejecución de obras.

También se debe tomar en cuenta que la gestión del valor ganado es una metodología de gestión de proyectos que integra el programa, los costos y el alcance para medir el desempeño del proyecto.

SE ACOGE PARCIALMENTE LA CONSULTA, quedando de la siguiente manera:

4. Desarrollar los Procesos de Gestión de los Costos del Proyecto que según la Guía del PMBOK son los siguientes:

- ¿ Planificar la Gestión de los Costos;
- ¿ Estimar los Costos.
- ¿ Determinar el Presupuesto.
- ¿ Controlar los Costos.

Pautas: El postor deberá presentar un análisis básico para desarrollar la metodología propuesta, a través de una EDT (Estructura de Desglose de Trabajo) y la normatividad aplicable vigente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

4. Desarrollar los Procesos de Gestión de los Costos del Proyecto que según la Guía del PMBOK son los siguientes:

- ¿ Planificar la Gestión de los Costos;
- ¿ Estimar los Costos.
- ¿ Determinar el Presupuesto.
- ¿ Controlar los Costos.

Pautas: El postor deberá presentar un análisis básico para desarrollar la metodología propuesta, a través de una EDT (Estructura de Desglose de Trabajo) y la normatividad aplicable vigente.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 20947 C.P. PAMPA DE ALEJO DEL DISTRITO DE BARRANCA ¿ PROVINCIA DE BARRANCA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2496433

Ruc/código :	20607479471	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	LIBRERIA L & A S.A.C.	Hora de envío :	21:59:30

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Comité de Selección:

Es de conocimiento público, que las Entidades determinan el horario de atención de su Mesa de Partes presencial, siendo válidos / aceptados / recepcionados como tal, todo documento ingresado en el rango de horario establecido. En ese orden de ideas, en virtud de la Ley N° 31170, toda Institución Pública, está obligada a implementar una Mesa de Partes Digital (MPD) o Virtual.

Sobre el particular, dado el caso, si la Entidad cuenta con su MPD, ¿ésta se encuentra sujeta a las mismas condiciones del horario presencial? Es decir, si el documento remitido a través de la MPD, fue enviado fuera del horario designado, será recibido al día siguiente hábil.

Es necesario precisar, de acuerdo a la Resolución Nro. 0518-2024/SEL-INDECOPI del 02 de agosto de 2024, la Sala Especializada en Eliminación de Barreras Burocráticas declaró ilegal la retribución horaria para la recepción de documentos a través de la MPV.

Cabe mencionar, que de acuerdo al Decreto Supremo Nro. 075-2023-PCM del 20 de junio de 2023, modificó el artículo 46 del Reglamento de la Ley de Gobierno Digital, estableciendo que los documentos presentados a través de la MPV, después del horario de atención de la Entidad, y hasta las 23:59, se considerarán recibidos el día siguiente hábil.

De lo último, encontramos jurisprudencia similar en las resoluciones N° 0481-2021/SEL, N° 0074-2022/SEL, N° 0698-2021/SEL y N° 0518-2024/SEL.

De lo expuesto, solicitamos que para los efectos de presentación del perfeccionamiento del contrato y durante la ejecución de éste, se permita la presentación de documentos a través de la MPD, en concordancia a lo resuelto en los pronunciamientos antes descritos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 00 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El GOBIERNO REGIONAL DE LIMA, no cuenta con MESA DE PARTES VIRTUAL para recepcionar documentos respecto a los procedimientos de seleccion, por lo que se ha establecido en las bases que la presentacion de documentos para la suscripcion del contrato en AV. CIRCUNVALACION SUR KM 147 (PANM NORTE) - SANTA MARIA - HUAURA - LIMA, en el horario de 08:30 a 17:00 horas. En ese sentido se aclara la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null