

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20480061595	Fecha de envío :	03/04/2024
Nombre o Razón social :	C Y P CONSTRUCTORES Y CONSULTORES EIRL	Hora de envío :	11:33:33

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En la definición de servicios similares para acreditar la experiencia del postor, las bases mencionan: Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Elaboración de expedientes técnicos en edificaciones de monumentos históricos y/o Restauración de Monumentos históricos y/o conservación del patrimonio edificado, y/o Restauración de arquitectura monumental y/o puesta de valor de obras de infraestructura patrimonial y monumental y/o Rehabilitación de infraestructura patrimonial y monumental y/o conservación del patrimonio histórico arquitectónico y/o Mejoramiento de infraestructura patrimonial y monumental.

EN VIRTUD DE LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA ACOTADOS, LOS PARÁMETROS PARA DEFINIRLOS DEBEN SER RAZONABLES, PROPORCIONALES, OBJETIVOS, EVITANDO DIRECCIONAMIENTOS HACIA DETERMINADO POSTOR. ADEMÁS, DEBEN COADYUVAR A LA REALIZACIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL, EN TANTO QUE EXIGENCIAS DESPROPORCIONADAS PODRÍAN, INTENCIONADAMENTE O NO, RESTRINGIR DE MANERA INJUSTIFICADA LA PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES EN PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN, AFECTANDO CON ELLO LA COMPETENCIA Y, FINALMENTE, AL INTERÉS PÚBLICO.

POR LO QUE SE LE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN AMPLIAR LAS DENOMINACIONES PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR A: EN ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO EN EDIFICACIONES SEA DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA Y/O PRIVADA DE USO MASIVO TALES COMO, ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O HOSPITALES Y/O EDIFICIOS PUBLICOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DE ESTADO, Y EL NUMERAL 29.8 DEL ART. 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ESTABLECE QUE EL AREA USUARIA ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO, DEBIENDO ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACION POR ERRORES O DEFICIENCIAS TECNICAS QUE REPERCUTAN EN EL PROCESO DE CONTRATACION.

SOBRE EL PARTICULAR LA OPINION OSCE 030-2019/DTN, ESTABLECE.... CABE SEÑALAR QUE LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, NO HA ESTABLECIDO QUE LAS OBRAS SIMILARES DEBAN SER EXACTAMENTE IGUALES, SINO UNICAMENTE QUE LA OBRA QUE SE PROPONGA PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA, TENGA LAS CARACTERISTICAS DE AQUELLA QUE SE PRETENDE REALIZAR, EN ESA MEDIDA, ES NECESARIO QUE EL COMITE DE SELECCION, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DE LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA, INCLUYA DENTRO DE LAS BASES CARACTERISTICAS QUE SEAN CONSIDERADAS A EFECTOS DE VERIFICAR LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.

LA NATURALEZA Y OBJETO DEL PRESENTE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, ESTA REFERIDO A LA INTERVENCION DE UN INMUEBLE DECLARADO MONUMENTO HISTORICO, SEGUN LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCION MINISTERIAL 0928--80-ED DE FECHA 23.07.1980, COMO SE MENCIONA EN LOS ANTECEDENTES DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA QUE FORMA PARTE DE LAS BASES. EN TAL SENTIDO, EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD DEBEN PRECISARSE LAS CARACTERISTICAS DE LA OBRA QUE SE PROPONGA PARA ACREDITAR SU EXPERIENCIA Y EL COMITE PUEDA VERIFICAR SU EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.

POR LO QUE NO SE CONSIDERAN LAS DENOMINACIONES SOLICITADAS, EN LA DEFINICION DE SERVICIOS DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante :	UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

---

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	17:25:28

**Consulta:** Nro. 2

**Consulta/Observación:**

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE Y EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: Se solicita al comité de selección que sean válidos tanto para la experiencia del personal clave y de la experiencia del postor en la especialidad en ELABORACIÓN Y/O SUPERVISIÓN DE ESTUDIOS DEFINITIVOS Y/O PERFILES DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** C      **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA QUE:

DEBIDO A QUE EL OBJETO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA ES LA CONSULTORIA DE OBRAS, PUDIENDO PARTICIPAR SOLO CONSULTORES DE OBRA.

EN CONCORDANCIA CON LAS BASES ESTANDARIZADAS DEL OSCE APROBADO MEDIANTE DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD.

EN EL NUMERAL 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION, B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE ESTABLECE QUE SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRAS SIMILARES.

COMO SE PUEDE APRECIAR AL SER EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA CONSULTORIA DE OBRAS, SE ESTABLECE COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Y SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRAS SIMILARES. NO SIENDO FACTIBLE QUE SE PUEDAN ESTABLECER COMO SIMILARES CONSULTORIAS EN GENERAL (ESTUDIOS DEFINITIVOS O PERFILES), PORQUE NO ES EL OBJETO DE LA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante :UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	21:29:25

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Referente a la Experiencia del Postor en la Especialidad, solicitamos sean considerados como servicios de consultoría de obra similares la ¿Creación de Centros Culturales¿. Estos expedientes técnicos son de la misma naturaleza e incluyen el desarrollo de todas las especialidades incluidas en el objeto del presente procedimiento de selección y permiten al postor tener la experiencia necesaria para la Elaboración del Expediente Técnico requerido. De esta manera se amplía la afluencia de postores al procedimiento de acuerdo con el principio de libre concurrencia y competencia efectiva del Artículo 2 de la Ley N°30225.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DE ESTADO, Y EL NUMERAL 29.8 DEL ART. 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ESTABLECE QUE EL AREA USUARIA ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO, DEBIENDO ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACION POR ERRORES O DEFICIENCIAS TECNICAS QUE REPERCUTAN EN EL PROCESO DE CONTRATACION.

SOBRE EL PARTICULAR LA OPINION OSCE 030-2019/DTN, ESTABLECE.... CABE SEÑALAR QUE LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, NO HA ESTABLECIDO QUE LAS OBRAS SIMILARES DEBAN SER EXACTAMENTE IGUALES, SINO UNICAMENTE QUE LA OBRA QUE SE PROPONGA PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA, TENGA LAS CARACTERISTICAS DE AQUELLA QUE SE PRETENDE REALIZAR, EN ESA MEDIDA, ES NECESARIO QUE EL COMITE DE SELECCION, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DE LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA, INCLUYA DENTRO DE LAS BASES CARACTERISTICAS QUE SEAN CONSIDERADAS A EFECTOS DE VERIFICAR LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.

LA NATURALEZA Y OBJETO DEL PRESENTE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, ESTA REFERIDO A LA INTERVENCION DE UN MONUMENTO HISTORICO, SEGUN LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCION MINISTERIAL 0928--80-ED DE FECHA 23.07.1980, COMO SE MENCIONA EN LOS ANTECEDENTES DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA QUE FORMA PARTE DE LAS BASES.

PARA EL PRESENTE CASO, LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO DE CREACION DE CENTROS CULTURALES, AL SER LA CONSTRUCCION DE NUEVA EDIFICACION, NO ES PATRIMONIO O MUMENTO HISTORICO, LO QUE SE BUSCA ES LA CONSERVACION DE UNA EDIFICACION ANTIGUA, EN TAL SENTIDO, NO SE CONSIDERA EN LA DEFINICION DE SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRAS SIMILARES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	21:29:25

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Referente a la Experiencia del Postor en la Especialidad, solicitamos sean considerados como edificaciones similares las ¿Bibliotecas¿. Estas son edificaciones relacionadas a la naturaleza del proyecto de la presente convocatoria e incluyen el desarrollo de todas las especialidades incluidas en el objeto del presente procedimiento de selección y permiten al postor tener la experiencia necesaria para la Elaboración del Expediente Técnico requerido. De esta manera se garantiza una mayor afluencia de postores al procedimiento de selección, de conformidad a los principios de libre concurrencia y competencia efectiva del Artículo 2 de la Ley N°30225.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DE ESTADO, Y EL NUMERAL 29.8 DEL ART. 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ESTABLECE QUE EL AREA USUARIA ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO, DEBIENDO ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACION POR ERRORES O DEFICIENCIAS TECNICAS QUE REPERCUTAN EN EL PROCESO DE CONTRATACION. SOBRE EL PARTICULAR LA OPINION OSCE 030-2019/DTN, ESTABLECE.... CABE SEÑALAR QUE LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES EL ESTADO, NO HA ESTABLECIDO QUE LAS OBRAS SIMILARES DEBAN SER EXACTAMENTE IGUALES, SINO UNICAMENTE QUE LA OBRA QUE SE PROPONGA PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA, TENGA LAS CARACTERISTICAS DE AQUELLA QUE SE PRETENDE REALIZAR, EN ESA MEDIDA, ES NECESARIO QUE EL COMITE DE SELECCION, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DE LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA, INCLUYA DENTRO DE LAS BASES CARACTERISTICAS QUE SEAN CONSIDERADAS A EFECTOS DE VERIFICAR LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES. LA NATURALEZA Y OBJETO DEL PRESENTE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, ESTA REFERIDO A LA INTERVENCION DE UN MONUMENTO HISTORICO, SEGUN LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCION MINISTERIAL 0928--80-ED DE FECHA 23.07.1980, COMO SE MENCIONA EN LOS ANTECEDENTES DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA QUE FORMA PARTE DE LAS BASES. PARA EL PRESENTE CASO, LAS BIBLIOTECAS. SERAN CONSIDERADAS OBRAS SIMILARES, SIEMPRE Y CUANDO ACREDITE QUE HAYA SIDO DECLARADO COMO PATRIMONIO HISTORICO O MONUMENTO HISTORICO, EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: RESTAURACION O CONSERVACION O PUESTA EN VALOR O REHABILITACION O REFACCION O RECUPERAMIENTO O MEJORAMIENTO O REPARACION O RECONSTRUCCION O CONSOLIDACION DE EDIFICACIONES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

REQUISITOS DE CALIFICACION  
B.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA SIMILARES:

PARA EL PRESENTE CASO, LAS BIBLIOTECAS. SERAN CONSIDERADAS OBRAS SIMILARES, SIEMPRE Y CUANDO ACREDITE QUE HAYA SIDO DECLARADO COMO PATRIMONIO HISTORICO O MONUMENTO HISTORICO, EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: RESTAURACION O CONSERVACION O PUESTA EN VALOR O REHABILITACION O REFACCION O RECUPERAMIENTO O MEJORAMIENTO O REPARACION O RECONSTRUCCION O CONSOLIDACION DE EDIFICACIONES

Entidad convocante :UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	21:29:25

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Referente a la Experiencia del Postor en la Especialidad, solicitamos sean considerados como servicios de consultoría de obra similares la elaboración de expedientes técnicos de Centros de Innovación Tecnológica y/o museos y/o Centros de Interpretación. El desarrollo de Expedientes Técnicos de dichas edificaciones incluye el desarrollo de todas las especialidades incluidas en el objeto del presente procedimiento de selección y permiten al postor tener la experiencia necesaria para la Elaboración del Expediente Técnico requerido. De esta manera se amplía la afluencia de postores al procedimiento de acuerdo con el principio de libre concurrencia y competencia efectiva del Artículo 2 de la Ley N°30225.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DE ESTADO, Y EL NUMERAL 29.8 DEL ART. 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ESTABLECE QUE EL AREA USUARIA ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO, DEBIENDO ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACION POR ERRORES O DEFICIENCIAS TECNICAS QUE REPERCUTAN EN EL PROCESO DE CONTRATACION. SOBRE EL PARTICULAR LA OPINION OSCE 030-2019/DTN, ESTABLECE.... CABE SEÑALAR QUE LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES EL ESTADO, NO HA ESTABLECIDO QUE LAS OBRAS SIMILARES DEBAN SER EXACTAMENTE IGUALES, SINO UNICAMENTE QUE LA OBRA QUE SE PROPONGA PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA, TENGA LAS CARACTERISTICAS DE AQUELLA QUE SE PRETENDE REALIZAR, EN ESA MEDIDA, ES NECESARIO QUE EL COMITE DE SELECCION, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DE LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA, INCLUYA DENTRO DE LAS BASES CARACTERISTICAS QUE SEAN CONSIDERADAS A EFECTOS DE VERIFICAR LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES. LA NATURALEZA Y OBJETO DEL PRESENTE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, ESTA REFERIDO A LA INTERVENCION DE UN INMUEBLE DECLARADO MONUMENTO HISTORICO, SEGUN LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCION MINISTERIAL 0928--80-ED DE FECHA 23.07.1980, COMO SE MENCIONA EN LOS ANTECEDENTES DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA QUE FORMA PARTE DE LAS BASES. PARA EL PRESENTE CASO, LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO DE CENTROS DE INNOVACION TECNOLOGICA O MUSEOS O CENTROS DE INTERPRETACION. SERAN VALIDAS SIEMPRE Y CUANDO ACREDITEN QUE HAYAN SIDO DECLARADOS COMO PATRIMONIO HISTORICO O MONUMENTO HISTORICO, EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: RESTAURACION O CONSERVACION O PUESTA EN VALOR O REHABILITACION O REFACCION O RECUPERAMIENTO O MEJORAMIENTO O REPARACION O RECONSTRUCCION O CONSOLIDACION DE EDIFICACIONES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

REQUISITOS DE CALIFICACION  
B.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA SIMILARES:

PARA EL PRESENTE CASO, LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO DE CENTROS DE INNOVACION TECNOLOGICA O MUSEOS O CENTROS DE INTERPRETACION. SERAN VALIDAS SIEMPRE Y CUANDO ACREDITEN QUE HAYAN SIDO DECLARADOS COMO PATRIMONIO HISTORICO O MONUMENTO HISTORICO, EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: RESTAURACION O CONSERVACION O PUESTA EN VALOR O REHABILITACION O REFACCION O RECUPERAMIENTO O MEJORAMIENTO O REPARACION O RECONSTRUCCION O CONSOLIDACION DE EDIFICACIONES

Entidad convocante :UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	21:29:25

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Referente a la Experiencia del Postor en la Especialidad, solicitamos sean considerados como servicios de consultoría de obra similares la elaboración de expedientes técnicos de Mejoramientos de proyectos ubicados en Zonas Monumentales bajo la reglamentación especial del Ministerio de Cultura. Estos expedientes técnicos son de la misma naturaleza e incluyen el desarrollo de todas las especialidades incluidas en el objeto del presente procedimiento de selección y permiten al postor tener la experiencia necesaria para la Elaboración del Expediente Técnico requerido. De esta manera se garantiza una mayor afluencia de postores al procedimiento de selección, de conformidad a los principios de libre concurrencia y competencia efectiva del Artículo 2 de la Ley N°30225.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.  
DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DE ESTADO, Y EL NUMERAL 29.8 DEL ART. 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ESTABLECE QUE EL AREA USUARIA ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO, DEBIENDO ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACION POR ERRORES O DEFICIENCIAS TECNICAS QUE REPERCUTAN EN EL PROCESO DE CONTRATACION.  
SOBRE EL PARTICULAR LA OPINION OSCE 030-2019/DTN, ESTABLECE.... CABE SEÑALAR QUE LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, NO HA ESTABLECIDO QUE LAS OBRAS SIMILARES DEBAN SER EXACTAMENTE IGUALES, SINO UNICAMENTE QUE LA OBRA QUE SE PROPONGA PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA, TENGA LAS CARACTERISTICAS DE AQUELLA QUE SE PRETENDE REALIZAR, EN ESA MEDIDA, ES NECESARIO QUE EL COMITE DE SELECCION, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DE LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA, INCLUYA DENTRO DE LAS BASES CARACTERISTICAS QUE SEAN CONSIDERADAS A EFECTOS DE VERIFICAR LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.  
LA NATURALEZA Y OBJETO DEL PRESENTE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, ESTA REFERIDO A LA INTERVENCION DE UN INMUEBLE DECLARADO MONUMENTO HISTORICO, SEGUN LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCION MINISTERIAL 0928--80-ED DE FECHA 23.07.1980, COMO SE MENCIONA EN LOS ANTECEDENTES DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA QUE FORMA PARTE DE LAS BASES.  
PARA EL PRESENTE CASO, LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO DE OBRAS EN ZONAS MONUMENTALES SERAN VALIDAS SIEMPRE Y CUANDO ACREDITEN QUE SE REFERIEREN A INMUEBLES DECLARADOS COMO PATRIMONIO HISTORICO ARQUITECTÓNICO O MONUMENTO HISTORICO ARQUITECTÓNICO EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: RESTAURACION O CONSERVACION O PUESTA EN VALOR O REHABILITACION O REFACCION O RECUPERAMIENTO O MEJORAMIENTO O REPARACION O RECONSTRUCCION O CONSOLIDACION DE EDIFICACIONES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

REQUISITOS DE CALIFICACION  
B.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA SIMILARES:

PARA EL PRESENTE CASO, LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO DE OBRAS EN ZONAS MONUMENTALES SERAN VALIDAS SIEMPRE Y CUANDO ACREDITEN QUE SE REFERIEREN A INMUEBLES DECLARADOS COMO PATRIMONIO HISTORICO ARQUITECTÓNICO O MONUMENTO HISTORICO ARQUITECTÓNICO EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: RESTAURACION O CONSERVACION O PUESTA EN VALOR O REHABILITACION O REFACCION O RECUPERAMIENTO O MEJORAMIENTO O REPARACION O RECONSTRUCCION O CONSOLIDACION DE EDIFICACIONES

Entidad convocante :	UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

---



Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	21:29:25

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Como requisito de experiencia del postor en la especialidad, solicitamos sea aceptada la experiencia adquirida en la elaboración de Estudios de Pre Inversión de Mejoramiento, y/o recuperación y/o rehabilitación de monumentos históricos y/o patrimonios históricos y/o edificaciones que se encuentren dentro del centro histórico. La elaboración de estos estudios bajo la misma normativa especial que deben cumplir los proyectos de edificaciones declarados patrimonio histórico o que se encuentran dentro de centro histórico o zona monumental, permiten al postor tener la experiencia necesaria para la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico requerido. Asimismo, dicha ampliación permitirá una mayor afluencia de postores, evitando la declaratoria de desierto, y de conformidad con los principios de libre concurrencia y competencia efectiva del artículo 2° de la LCE

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** C    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACION  
DEBIDO A QUE EL OBJETO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA ES LA CONSULTORIA DE OBRAS, PUDIENDO PARTICIPAR SOLO CONSULTORES DE OBRA.  
EN CONCORDANCIA CON LAS BASES ESTANDARIZADAS DEL OSCE APROBADO MEDIANTE DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD.  
EN EL NUMERAL 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION, B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE ESTABLE QUE SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRAS SIMILARES.  
COMO SE PUEDE APRECIAR AL SER EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA CONSULTORIA DE OBRAS, SE ESTABLECE COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Y SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRAS SIMILARES. NO SIENDO FACTIBLE QUE SE PUEDAN ESTABLECER COMO SIMILARES CONSULTORIAS EN GENERAL (ESTUDIOS DE PRE-INVERSION), PORQUE NO ES EL OBJETO DE LA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante :UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	21:29:25

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Referente a la experiencia del personal clave, para el Jefe de Proyecto se requiere experiencia en consultorías iguales o similares al objeto de la convocatoria. Al respecto, teniendo en cuenta las responsabilidades de dicho especialista contenidas en el numeral 15.3 de los Términos de referencia referidas, sobre todo, a coordinación del Servicio y del equipo Proyectista, no corresponde requerir experiencia en consultorías iguales o similares al objeto de la convocatoria, sino en el cargo propuesto; por lo que Solicitamos eliminar dicho requerimiento y que la experiencia del profesional sea requerida en expedientes técnicos de edificaciones en general. De esta manera se garantiza una mayor afluencia de postores al procedimiento de selección, de conformidad a los principios de libre concurrencia y competencia efectiva del Artículo 2 de la Ley N°30225.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DE ESTADO, Y EL NUMERAL 29.8 DEL ART. 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ESTABLECE QUE EL AREA USUARIA ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO, DEBIENDO ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACION POR ERRORES O DEFICIENCIAS TECNICAS QUE REPERCUTAN EN EL PROCESO DE CONTRATACION.

SOBRE EL PARTICULAR LA OPINION 042-2019/DTN, HA SEÑALADO LO SIGUIENTE:

LA EXPERIENCIA, QUE SE ACREDITA SEGUN LAS DISPOSICIONES DE LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, ES LA DESTREZA ADQUIRIDA POR LA REITERACION DE DETERMINADA CONDUCTA EN EL TIEMPO, ES DECIR, POR LA HABITUAL EJECUCION DE UNA PRESTACION. DICHA EXPERIENCIA GENERA VALOR AGREGADO PARA SU TITULAR, INCREMENTANDO SUS POSIBILIDADES DE ACCESO A LOS CONTRATOS CON EL ESTADO.

ASIMISMO, LA NATURALEZA Y OBJETO DEL PRESENTE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, ESTA REFERIDO A LA INTERVENCION DE UN INMUEBLE DECLARADO MONUMENTO HISTORICO, SEGUN LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCION MINISTERIAL 0928--80-ED DE FECHA 23.07.1980, COMO SE MENCIONA EN LOS ANTECEDENTES DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA QUE FORMA PARTE DE LAS BASES. POR LO QUE SE REQUIERE PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE EXPERIENCIA, LO CUAL ES FUNDAMENTAL PARA CUMPLIR CON EN EL OBJETO DE LA CONTRATACION A FIN DE GARANTIZAR LA CORRECTA EJECUCION DE LA PRESTACION

EN TAL SENTIDO Y CONFORME AL REQUERIMIENTO DEL AREA USUARIA, PARA LA EXPERIENCIA DEL JEFE DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	21:29:25

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Referente a la experiencia del personal clave, para el Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos se requiere experiencia en consultorías iguales o similares al objeto de la convocatoria. Sin embargo, las Bases Estándar de Concursos Públicos para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD (vigentes actualmente), en su página 26, bajo el literal d) Del personal se establece lo siguiente: ¿Asimismo, no se debe exigir experiencia en la especialidad a aquel personal cuya función no requiere experiencia específica en la especialidad objeto de la convocatoria, bastando que tengan experiencia en consultoría de obras en la actividad objeto de la convocatoria, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, entre otros.¿ Por lo tanto, no corresponde requerir experiencia en consultorías iguales o similares al objeto de la convocatoria; por lo que Solicitamos eliminar dicho requerimiento y que la experiencia del profesional sea requerida en expedientes técnicos de edificaciones en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases Estándar de Concursos Públicos para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION.  
DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES ESTANDAR APROBADAAS POR EL OSCE  
SE PRECISARA EN LA INTEGRACION, EN EL NUMERAL 15.2 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y LOS  
REQUISITOS DE CALIFICACION B.2  
EXPERIENCIA ESPECIFICA  
ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS, MINIMO DOS (02) AÑOS EN CONSULTORIAS EN  
OBRAS EN GENERAL, COMPUTADOS DESDE LA COLEGIATURA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

15.2 PERSONAL DEL CONSULTOR  
PERSONAL CLAVE  
EXPERIENCIA ESPECIFICA  
ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS, MINIMO DOS (02) AÑOS EN CONSULTORIAS EN  
OBRAS EN GENERAL, COMPUTADOS DESDE LA COLEGIATURA

REQUISITOS DE CALIFICACION  
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE  
REQUISITOS  
ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS, MINIMO DOS (02) AÑOS EN CONSULTORIAS EN  
OBRAS EN GENERAL, COMPUTADOS DESDE LA COLEGIATURA

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	21:29:25

**Consulta:** Nro. 10

**Consulta/Observación:**

En relación a OTRAS PENALIDADES, el ÍTEM N° 3 establece una penalidad de 0.50 UIT por cada inasistencia del personal convocado; dicho monto se considera excesivo o exorbitante, teniendo en cuenta la tasa actual de la UIT. Por lo tanto, solicitamos reducir la misma a un máximo de 0.10 UIT.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** 22.2      **Página:** 50

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION.

SE PRECISARA EN LA INTEGRACION, NUMERAL 22.2 OTRAS PENALIDADES, DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NUMERAL 22.2 OTRAS PENALIDADES, DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.

ITEM 3. 0.10 UIT (UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA) POR CADA INASISTENCIA DEL PROFESIONAL CONVOCADO

Entidad convocante :UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	21:29:25

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Respecto a las condiciones de los consorcios, solicitamos que el número máximo de consorciados sea de tres (03). De esta manera, se garantiza una mayor afluencia de postores al Procedimiento de Selección, de conformidad con los principios que deben regir las contrataciones el estado, contenidos en el Respecto a las condiciones de los consorcios, solicitamos que el número máximo de consorciados sea de tres (03). De esta manera, se garantiza una mayor afluencia de postores al Procedimiento de Selección, de conformidad con los principios que deben regir las contrataciones el estado, contenidos en el Artículo 2 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 15.1 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR UNA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES EN EL PROCEDIMIENTO DE SELECCION  
SE PRECISARA EN LA INTEGRACION  
NUMERAL 15.1 ESPECIALIDAD Y CATEGORIA DEL CONSULTOR  
CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 49.5 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO:  
A) EL NÚMERO MÁXIMO DE CONSORCIADOS ES DE TRES (03).  
B) EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DE CADA CONSORCIADO ES DE QUINCE (15%).  
C) EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, PARA EL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA, ES DE SESENTA (60%).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NUMERAL 15.1 ESPECIALIDAD Y CATEGORIA DEL CONSULTOR  
CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 49.5 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO:  
A) EL NÚMERO MÁXIMO DE CONSORCIADOS ES DE TRES (03).  
B) EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DE CADA CONSORCIADO ES DE QUINCE (15%).  
C) EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, PARA EL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA, ES DE SESENTA (60%).

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:46:49

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Las bases indican en su apartado de "EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD", que se consideran servicios de consultoría de obra similares a la elaboración de expedientes técnicos en edificaciones de monumentos históricos y/o Restauración de Monumentos históricos, entre otros. Se observa que no existe una definición clara o criterio unificado que determine cuándo una intervención puede ser considerada como parte de la experiencia relevante en la elaboración de expedientes técnicos, pues para fortalecer los criterios de selección y garantizar que la experiencia de los postores sea directamente aplicable y relevante a las necesidades del proyecto, se debe hacer una correlación directa con los elementos definidos en el numeral 18.4 ENTREGABLE 4 de los términos de referencia. Al respecto, la definición de "Expediente Técnico" según el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ¿es el conjunto de documentos que comprende: memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios¿. Por lo tanto, la experiencia en la elaboración de expedientes técnicos debería estar estrictamente vinculada a la capacidad de haber generado este conjunto de documentos técnicos completos que definen la obra a ejecutar en todos sus detalles, lo que incluye necesariamente la parte técnica-financiera y administrativa del proyecto. La confusión surge al considerar como experiencia equivalente a la elaboración de expedientes técnicos, definiciones que, si bien son técnicamente complejas y especializadas, como la restauración o conservación, no implican necesariamente el desarrollo de todos los componentes de un expediente técnico. Por tanto, se recomienda que para garantizar la especialización y la calidad de la experiencia de los postores, se aclare y delimite qué tipos de intervenciones específicas se considerarán válidas para acreditar la experiencia en "elaboración de expedientes técnicos". Esto permitiría asegurar que los postores cuenten con la experiencia real y concreta en la gestión y elaboración integral de expedientes técnicos según lo que define la normativa y las Directivas del OSCE. Se sugiere, además, que se pueda detallar y precisar la naturaleza de los trabajos realizados en dichas intervenciones para evaluar su pertinencia con el servicio de consultoría de obra requerido.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE:  
SE PRECISARA EN LA INTEGRACION  
REQUISITOS DE CALIFICACION  
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA SIMILARES:  
ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS DE OBRA EN RESTAURACION O CONSERVACION O PUESTA EN VALOR O REHABILITACION O REFACCION O RECUPERAMIENTO O MEJORAMIENTO O REPARACION O RECONSTRUCCION O CONSOLIDACION DE EDIFICACIONES DE MONUMENTOS HISTORICOS O MONUMENTOS HISTORICOS O PATRIMONIO EDIFICADO O ARQUITECTURA MONUMENTAL O INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL Y MONUMENTAL O PATRIMONIO HISTORICO ARQUITECTONICO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

REQUISITOS DE CALIFICACION  
B.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA SIMILARES:  
ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS DE OBRA EN RESTAURACION O CONSERVACION O PUESTA EN VALOR O REHABILITACION O REFACCION O RECUPERAMIENTO O MEJORAMIENTO O REPARACION O

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

---

O CONSOLIDACION DE EDIFICACIONES DE MONUMENTOS HISTORICOS O MONUMENTOS HISTORICOS O PATRIMONIO EDIFICADO O ARQUITECTURA MONUMENTAL O INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL Y MONUMENTAL O PATRIMONIO HISTORICO ARQUITECTONICO

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:46:49

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

El apartado "EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD" de las bases del concurso refiere a la necesidad de que los postores acrediten experiencia en servicios de consultoría de obra similares a la elaboración de expedientes técnicos para intervenciones en restauración, conservación, puesta en valor, rehabilitación y mejoramiento. Es importante que se incluya también la "reparación" como parte de estos servicios similares. El término "reparación" es común en contrataciones relacionadas con obras que involucran expedientes técnicos y su omisión podría excluir injustamente a postores calificados que han realizado este tipo de intervenciones técnicas. La normativa de contrataciones del Estado peruano en su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, establece que el expediente técnico es el conjunto de documentos que describen con precisión la obra o servicio a contratar, lo cual incluye la reparación de infraestructuras existentes como una intervención relevante que requiere la elaboración de un expediente técnico detallado. Según los principios de interpretación normativa, la exclusión de términos como "reparación" puede generar una interpretación restrictiva de las bases, limitando la participación de postores que tienen experiencia equivalente y pertinente. La reparación es un tipo de intervención que a menudo implica complejidades similares a las de restauración o rehabilitación y, por lo tanto, debería ser reconocida como experiencia válida. La experiencia en reparaciones de monumentos o infraestructuras patrimoniales implica una comprensión y manejo de la complejidad técnica y normativa comparable a las otras intervenciones mencionadas. Por tanto, al incluir "reparación" se reconoce y valora la experiencia práctica acumulada en este tipo de proyectos, que es directamente transferible a la elaboración de expedientes técnicos completos. Es fundamental que las bases del concurso público estén en línea con las Directivas del OSCE respecto a la igualdad de trato y no discriminación entre postores. Excluir la "reparación" podría interpretarse como una barrera a la libre competencia y a la igualdad de oportunidades para aquellos que han realizado estas actividades y desarrollado expedientes técnicos completos en ese contexto. Por lo anterior, se recomienda la modificación de las bases para incluir explícitamente el término "reparación" en la sección de "EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD". De esta manera, se garantiza que las bases reflejen una interpretación más amplia y justa de la experiencia relevante, en concordancia con el espíritu de la normativa de contrataciones del Estado y las Directivas del OSCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: C      Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION.

SE PRECISARA EN LA INTEGRACION

REQUISITOS DE CALIFICACION

B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA SIMILARES:

ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS DE OBRA EN RESTAURACION O CONSERVACION O PUESTA EN VALOR O REHABILITACION O REFACCION O RECUPERAMIENTO O MEJORAMIENTO O REPARACION O RECONSTRUCCION O CONSOLIDACION DE EDIFICACIONES DE MONUMENTOS HISTORICOS O MONUMENTOS HISTORICOS O PATRIMONIO EDIFICADO O ARQUITECTURA MONUMENTAL O INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL Y MONUMENTAL O PATRIMONIO HISTORICO ARQUITECTONICO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

REQUISITOS DE CALIFICACION

B.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

SE CONSIDERAN SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA SIMILARES:

ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS DE OBRA EN RESTAURACION O CONSERVACION O PUESTA EN



Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

---

O REHABILITACION O REFACCION O RECUPERAMIENTO O MEJORAMIENTO O REPARACION O RECONSTRUCCION O CONSOLIDACION DE EDIFICACIONES DE MONUMENTOS HISTORICOS O MONUMENTOS HISTORICOS O PATRIMONIO EDIFICADO O ARQUITECTURA MONUMENTAL O INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL Y MONUMENTAL O PATRIMONIO HISTORICO ARQUITECTONICO

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:46:49

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Como observación en el apartado de "EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE" se identifica la necesidad de ampliar los criterios de experiencia requerida para el Jefe de Proyecto y Especialista en Arquitectura, para que estén alineados con la experiencia integral del postor. La normativa vigente, como se refleja en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, establece que la experiencia de los postores debe demostrar capacidad y competencia técnica para la gestión y ejecución de proyectos. Esta capacidad no debe evaluarse únicamente a través de la lente estrecha de roles específicos previos, sino también considerando la diversidad y amplitud de experiencias profesionales que aportan a la complejidad y los desafíos de un proyecto. Al limitar la experiencia del Jefe de Proyecto únicamente a posiciones específicas previas como "Jefe de Proyecto", "Gerente de Proyecto", "Residente o Supervisor en intervenciones de restauración y/o conservación", se corre el riesgo de excluir a profesionales cualificados que, aunque no hayan ocupado esos roles exactos, han adquirido una experiencia equivalente a través de otras funciones que implican responsabilidades de gestión de proyectos similares. De manera similar, la experiencia del Especialista en Arquitectura debe valorarse en función de su contribución sustancial a la elaboración y gestión de proyectos y no solo mediante roles titularizados. La experiencia profesional debe contemplar la naturaleza y complejidad de los proyectos anteriores y la relevancia de esos proyectos con respecto a la convocatoria actual. Se recomienda que las bases permitan la consideración de experiencias profesionales equivalentes mínimamente a la experiencia del postor o que cumplan con los estándares técnicos del objeto de la convocatoria. Por lo tanto, se sugiere una modificación a las bases que amplíe los criterios de experiencia del personal clave para incluir roles y responsabilidades profesionales que, aunque no estén nombrados exactamente como en las categorías listadas, representan una experiencia equivalente y relevante para el éxito del proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: B.2      Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION.  
DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LAS BASES, NUMERAL 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO.  
NOTA IMPORTANTE  
LA ENTIDAD DEBE VALORAR DE MANERA INTEGRAL LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR DICHA EXPERIENCIA. EN TAL SENTIDO, AUN CUANDO EN LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS LA DENOMINACIÓN DEL CARGO O PUESTO NO COINCIDA LITERALMENTE CON AQUELLA PREVISTA EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, SE DEBERÁ VALIDAR LA EXPERIENCIA SI LAS ACTIVIDADES QUE REALIZÓ EL PROFESIONAL CORRESPONDEN CON LA FUNCIÓN PROPIA DEL CARGO O PUESTO REQUERIDO.  
EN CONCORDANCIA CON LO ESTABLECIDO EN LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR EL OSCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
NINGUNA

Entidad convocante :UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:57:44

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

El apartado "ESTUDIO HISTÓRICO (DEL MONUMENTO)" de los términos de referencia detalla los requisitos mínimos para el contenido de este estudio, incluyendo un análisis e informe histórico, archivo fotográfico del inmueble, contratos o documentos de intervenciones edificatorias, e informe para su aplicación en la museografía. Sin embargo, debe observarse que la exigencia de contratos o documentos de intervenciones edificatorias e informes para aplicación en la museografía podría no ser coherente con los recursos y especialidades disponibles para el proyecto, como la ausencia de especialistas en Historia o en museografía, y además, no se clarifican los alcances de estos puntos. Según los principios de razonabilidad y proporcionalidad que deben regir los términos de referencia en las contrataciones del Estado, según lo estipulado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y las bases estándar publicadas por el OSCE. La exigencia de documentación y análisis que excedan las capacidades del equipo del proyecto o que no contribuyan directamente al objeto de la convocatoria pueden considerarse desproporcionadas y no ajustadas a la finalidad del estudio histórico. En el ámbito técnico, la relevancia de contar con contratos o documentos de intervenciones pasadas y la elaboración de un informe específico para museografía debe ser evaluada en función de su contribución al objetivo general del proyecto y la capacidad del equipo para producir estos documentos. Si el equipo no cuenta con especialistas en Historia o en museografía, exigir dicha documentación podría resultar impracticable o requerir la contratación adicional de expertos, lo que implicaría una carga adicional no prevista en el presupuesto y en la planificación del proyecto. Por lo tanto, se recomienda suprimir o ajustar los requisitos del tercer y cuarto punto del apartado "ESTUDIO HISTÓRICO (DEL MONUMENTO)" para alinearlos con las capacidades del equipo y los objetivos del proyecto, garantizando que los términos de referencia sean realistas y ejecutables. Se debe considerar la posibilidad de simplificar los requisitos del estudio histórico a lo que es esencialmente necesario y factible dentro del alcance del equipo del proyecto y la relevancia para el objetivo final del estudio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 9.3.2 D Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA.

QUE EL ESTUDIO HISTORICO AYUDARA DE MANERA CIENTIFICA Y NO ROMANTICA A DEVOLVER LAS CARACTERISTICAS PROPIAS A LA EDIFICACION, PRESERVANDO DICHO PATRIMONIO, POR LO QUE EL FIN DE UNA CONSERVACION NO SUPONE SIMPLEMENTE LA PERMANENCIA DE LA MATERIA DE LOS BIENES QUE LO INTEGRAN, SINO QUE DEBE DEBE CONLLEVAR ANTE TODO LA PRESERVACION DE UN CONJUNTO DE VALORES QUE SON LOS QUE EN ULTIMO CASO JUSTIFICAN SU TRASCENDENCIA, PUES, MIENTRAS QUE UNOS TIENEN SOPORTE DIRECTO EN SU PROPIA REALIDAD FISICA, OTROS, COMO LOS HISTORICOS, SIMBOLICOS O AFECTIVOS, SON EN MAYOR O MENOR MEDIDA INMATERIALES, PERO NO POR ELLO RESULTAN DE MENOR IMPORTANCIA.ASIMISMO, EL PROYECTO PUEDE PRESENTAR VESTIGIOS DE CONSTRUCCION QUE REQUIERE LA EVALUACION HISTORICA DEL INMUEBLE Y SE CONSIDERA NECESARIA, PUES LA INFORMACION ES RELEVANTE EN EL PROCESO DEL PLANTEAMIENTO DE LA PROPUESTA DE INTERVENCION. ASIMISMO, SE PRECISA QUE EN LA ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA CONSULTORIA SE HA INCLUIDO EL ITEM 3. ESTUDIOS, 3.4 ESTUDIO HISTORICO, DENTRO DEL CUAL SE INCLUIRA EL COSTO QUE IMPLIQUE EL DESARROLLO DEL ESTUDIO HISTORICO; ASI COMO, EL ESTUDIO MUSEOGRAFICO REQUERIDO, QUE TENDRA COMO FINALIDAD EXPONER Y GESTIONAR DE MANERA ADECUADA LOS AMBIENTES MUSEABLES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CUI N°2506071

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	09/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:58:42

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

El apartado "ESTUDIO HISTÓRICO (DEL MONUMENTO)" de los términos de referencia detalla los requisitos mínimos para el contenido de este estudio, incluyendo un análisis e informe histórico, archivo fotográfico del inmueble, contratos o documentos de intervenciones edificatorias, e informe para su aplicación en la museografía. Sin embargo, debe observarse que la exigencia de contratos o documentos de intervenciones edificatorias e informes para aplicación en la museografía podría no ser coherente con los recursos y especialidades disponibles para el proyecto, como la ausencia de especialistas en Historia o en museografía, y además, no se clarifican los alcances de estos puntos. Según los principios de razonabilidad y proporcionalidad que deben regir los términos de referencia en las contrataciones del Estado, según lo estipulado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y las bases estándar publicadas por el OSCE. La exigencia de documentación y análisis que excedan las capacidades del equipo del proyecto o que no contribuyan directamente al objeto de la convocatoria pueden considerarse desproporcionadas y no ajustadas a la finalidad del estudio histórico. En el ámbito técnico, la relevancia de contar con contratos o documentos de intervenciones pasadas y la elaboración de un informe específico para museografía debe ser evaluada en función de su contribución al objetivo general del proyecto y la capacidad del equipo para producir estos documentos. Si el equipo no cuenta con especialistas en Historia o en museografía, exigir dicha documentación podría resultar impracticable o requerir la contratación adicional de expertos, lo que implicaría una carga adicional no prevista en el presupuesto y en la planificación del proyecto. Por lo tanto, se recomienda suprimir o ajustar los requisitos del tercer y cuarto punto del apartado "ESTUDIO HISTÓRICO (DEL MONUMENTO)" para alinearlos con las capacidades del equipo y los objetivos del proyecto, garantizando que los términos de referencia sean realistas y ejecutables. Se debe considerar la posibilidad de simplificar los requisitos del estudio histórico a lo que es esencialmente necesario y factible dentro del alcance del equipo del proyecto y la relevancia para el objetivo final del estudio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 9.3.2 D Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION.  
DEBIDO, A QUE EL ESTUDIO HISTORICO AYUDARA DE MANERA CIENTIFICA Y NO ROMANTICA A DEVOLVER LAS CARACTERISTICAS PROPIAS A LA EDIFICACION, PRESERVANDO DICHO PATRIMONIO, POR LO QUE EL FIN DE UNA CONSERVACION NO SUPONE SIMPLEMENTE LA PERMANENCIA DE LA MATERIA DE LOS BIENES QUE LO INTEGRAN, SINO QUE DEBE CONLLEVAR ANTE TODO LA PRESERVACION DE UN CONJUNTO DE VALORES QUE SON LOS QUE EN ULTIMO CASO JUSTIFICAN SU TRASCENDENCIA, PUES, MIENTRAS QUE UNOS TIENEN SOPORTE DIRECTO EN SU PROPIA REALIDAD FISICA, OTROS, COMO LOS HISTORICOS, SIMBOLICOS O AFECTIVOS, SON EN MAYOR O MENOR MEDIDA INMATERIALES, PERO NO POR ELLO RESULTAN DE MENOR IMPORTANCIA.ASIMISMO, EL PROYECTO PUEDE PRESENTAR VESTIGIOS DE CONSTRUCCION QUE REQUIERE LA EVALUACION HISTORICA DEL INMUEBLE Y SE CONSIDERA NECESARIA, PUES LA INFORMACION ES RELEVANTE EN EL PROCESO DEL PLANTEAMIENTO DE LA PROPUESTA DE INTERVENCION.  
ASIMISMO, SE PRECISA QUE EN LA ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA CONSULTORIA SE HA INCLUIDO EL ITEM 3. ESTUDIOS, 3.4 ESTUDIO HISTORICO, DENTRO DEL CUAL SE INCLUIRA EL COSTO QUE IMPLIQUE EL DESARROLLO DEL ESTUDIO HISTORICO; ASI COMO, EL ESTUDIO MUSEOGRAFICO REQUERIDO, QUE TENDRA COMO FINALIDAD EXPONER Y GESTIONAR DE MANERA ADECUADA LOS AMBIENTES MUSEABLES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA