

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código : 20493387163

Fecha de envío : 10/04/2025

Nombre o Razón social : CORPORACION GARCIA S.A.

Hora de envío : 10:22:33

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En atención a lo dispuesto en el numeral XXIV, literal B.3.1, sobre la formación académica del personal clave, referido al Profesional N° 1 en Seguridad y Salud en el Trabajo, se establece únicamente a determinadas especialidades de ingeniería, excluyéndose la carrera de Ingeniería Química, pese a su notoria vinculación con el ámbito de la seguridad industrial, el control de riesgos químicos, la higiene ocupacional y la salud en el trabajo. En virtud de ello, se requiere incorporar la especialidad de Ingeniería Química, considerando su pertinencia técnica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XXIV

Literal: B.3.1.

Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 4°.- e) Competencia - T.U.O. de la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que al ser una empresa con procesos administrativos no contamos con procesos que involucren procesos industriales. Se mantiene la formación académica sin cambios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución.

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	12:04:26

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Para el caso del monitoreo de iluminación, ¿los puntos establecidos son para el análisis de puesto de trabajo o áreas de trabajo?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: 7.3 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que los puntos establecidos son para el análisis de puestos de trabajo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	12:04:26

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Para el caso del monitoreo de riesgos psicosociales, ¿se puede realizar de manera virtual o tiene que ser presencial, o mixta?

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: 7.3 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que el monitoreo puede realizarse de manera mixta de acuerdo a las necesidades del FMV.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	12:04:26

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Para el caso del monitoreo de biológicos, ¿se desea evaluar mohos y levaduras en ambientes o en superficies, y si fuese en ambientes podría evaluarse bajo método de sedimentación o impactación, o lo deja a nuestra elección y especialidad?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: 7.3 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que en el monitoreo biológico se debe evaluar mohos y levaduras en ambientes o en superficies.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código : 20100114349

Nombre o Razón social : SGS DEL PERU S.A.C.

Fecha de envío : 11/04/2025

Hora de envío : 12:04:26

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Para el caso del monitoreo de dióxido de carbono, ¿se desea evaluar como parte de calidad de aire en oficinas, o por los lineamientos del COVID?

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Cap. III **Literal:** 7.3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que en el monitoreo de dióxido de carbono se debe evaluar como parte de la calidad de aire en oficinas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código : 20100114349

Nombre o Razón social : SGS DEL PERU S.A.C.

Fecha de envío : 11/04/2025

Hora de envío : 13:05:20

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Agradecemos puedan PRECISAR si para la suscripción del contrato se puede usar firma digital o electrónica; o si solo se permite firma manuscrita. Cabe señalar que los representantes de SGS del Perú S.A.C. cuenta con firma electrónica emitida por una entidad de certificación acreditada por INDECOPI, de acuerdo a la Ley de firma y Certificados Digitales, Ley 27269 y su reglamento.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. I Literal: 1.6 **Página: 5**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, para el caso de la suscripción del contrato, dicho documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales.

Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://indecopi.gob.pe/web/firmasdigitales/firmar-y-certificados-digitales>

Cabe precisar que el Fondo MIVIVIENDA SA cuenta con firma digital

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:05:20

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Agradeceremos que indiquen un contacto para que una vez que se haya adjudicado la buena pro a uno de los postores se pueda coordinar la suscripción del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. I Literal: 1.1 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el procedimiento de selección se encuentra a cargo del Organo Encargado de las Contrataciones (OEC), quien una vez haya registrado el consentimiento del otorgamiento de la buena pro y se haya cumplido por parte del adjudicatario la presentación correcta de los documentos para el perfeccionamiento del contrato, se estará comunicando por los medios disponibles para la suscripción del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:08:45

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Favor confirmar que el servicio se desarrollará de manera permanente por los 2 años o si será a solicitud

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.5 Literal: XII Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que el servicio tiene una duración de 2 años de acuerdo a lo establecido en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:08:45

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Favor confirmar si para el Ingeniero de Seguridad, podemos considerar también las carreras de Ing. Química.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.5 Literal: XXIV Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que debido a la especialización del servicio el Responsable de Seguridad debe ajustarse a los lineamientos especificados en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código : 20100114349

Nombre o Razón social : SGS DEL PERU S.A.C.

Fecha de envío : 11/04/2025

Hora de envío : 13:08:45

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Favor confirmar si para el Médico Ocupacional será requerida la Maestría, ya que no está dentro de la calificación Técnica

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 7.5 **Literal:** XXIV **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que lo indicado se encuentra en el capítulo X REQUISITOS MÍNIMOS, numeral b):

b) El contratista deberá presentar para el profesional propuesto como Médico Cirujano Maestría en Salud Ocupacional y Ambiental o en Medicina Ocupacional y del Medio Ambiente ó Segunda especialidad en Medicina Ocupacional y Medio Ambiente o Medicina del Trabajo y se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple del grado académico requerido de maestría, o (ii) copia simple de título de especialista, que deberá ser presentada para la suscripción del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código : 20100114349

Nombre o Razón social : SGS DEL PERU S.A.C.

Fecha de envío : 11/04/2025

Hora de envío : 13:08:45

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Favor confirmar si para el Médico Ocupacional, podemos considerar también Diplomados o Programas de Especialización, en lugar de la Maestría.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 7.5 **Literal:** XXIV **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo establecido en la RM N° 004-2014-MINSA en el numeral 6.6.1 indica:

6.6.1 Debe estar a cargo de un:

- a) Médico Cirujano con segunda especialidad en Medicina Ocupacional y Medio Ambiente, o Medicina del Trabajo, debidamente titulado, colegiado y habilitado por el Colegio Médico del Perú; o,
- b) Médico Cirujano con Maestría en Salud Ocupacional o Maestría en Salud Ocupacional y Ambiental o Maestría en Medicina Ocupacional y Medio Ambiente, debidamente colegiado y habilitado por el Colegio Médico del Perú (...)

Debe cumplir con el requisito no se acepta el Diplomado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:08:45

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Favor confirmar si para el Médico Ocupacional, podemos considerar también la diploma de Egresado de Maestría.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.5 Literal: XXIV Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que el grado o título debe estar registrado en SUNEDU, no se acepta diploma de egresado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:08:45

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Favor confirmar si para el Ingeniero de Seguridad, podemos considerar un mínimo de 12 horas lectivas, para el curso de auditor interno en ISO 45001

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.5 Literal: XXIV Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que debido a la especialización del servicio se debe cumplir con lo requerido en los TDR por la capacitación del profesional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:09:26

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Favor confirmar si para el Profesional de Seguridad, podemos considerar experiencia también como Inspector, Prevencionista, Ingeniero.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.5 Literal: XXIV Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que debido a la especialización del servicio se debe cumplir con lo requerido en los TDR por la experiencia requerida del profesional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:09:26

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Favor confirmar si para el Ingeniero de Seguridad, podemos considerar un mínimo de 12 horas lectivas, para el curso de auditor interno en ISO 45001

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.5 Literal: XXIV Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que debido a la especialización del servicio se debe cumplir con lo requerido en los TDR por la capacitación del profesional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:10:03

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Favor confirmar si el servicio será en jornada de lunes a viernes

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: 7.5 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que el servicio se efectuará de lunes a viernes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:10:03

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Favor confirmar si el horario de los profesionales será de 48 horas semanales (presencial + remoto), o solo la cantidad de horas/días indicadas en el alcane.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: 7.5 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que el servicio se desarrollará en los horarios indicados en el capítulo 7.5, numeral b)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código : 20610198628

Nombre o Razón social : SEGYCO S.A.C.

Fecha de envío : 11/04/2025

Hora de envío : 14:20:12

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Para el perfil de psicóloga, quisiera realizar una consulta respecto al curso requerido. En este caso, el profesional cuenta con dos cursos: uno sobre Gestión de Riesgos Psicosociales y Clima Organizacional con una duración de 64 horas, y otro correspondiente a un Programa de Especialización en Psicología Ocupacional de 90 horas. Ambos están relacionados para el perfil solicitado. Quisiera saber si, al presentar estos dos cursos, se podría considerar que cumple con el requisito, dado que no se cuenta con 120 horas individuales por cada curso, pero sí en conjunto.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.2 **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que es posible presentar ambos cursos siempre y cuando estén relacionados con el perfil solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20610198628	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SEGYCO S.A.C.	Hora de envío :	14:25:52

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Con respecto al profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo, quisiera consultar si la experiencia solicitada podría incluir también la experiencia desempeñada como Ingeniera de Seguridad, a fin de ampliar el número de postores que puedan calificar para el perfil requerido.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que debido a la especialización del servicio se debe cumplir con lo requerido en los TDR por la experiencia requerida del profesional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	15:37:50

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el Profesional N°1 -Seguridad y Salud en El Trabajo propuesto debe de tener una formación profesional de Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental o Ingeniero en Seguridad Laboral y Ambiental o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero Civil o Ingeniero de Minas para asumir el cargo de Profesional N°1 -Seguridad y Salud en El Trabajo y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** XXIV **Literal:** B.3.1 **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que el servicio especializado requiere de un profesional con formación y experiencia en seguridad y salud en el trabajo, con experiencia y capacitación en la Norma ISO 45001, por lo que las profesiones de Ing. Civil o Ingeniero de Minas no se encuentran relacionadas con el servicio requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	15:47:13

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el Profesional N° 1- Seguridad y Salud en el Trabajo propuesto debe de contar con una capacitación profesional de Interpretación, implantación y auditoría interna en sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo ISO 45001 por un mínimo de 28 horas lectivas.
POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, PUEDA SUPRIMIR EL SIGUIENTE TERMINO ¿28 HORAS LECTIVAS?, YA QUE RESULTARÍA SER MUY RESTRICTIVO, teniendo en consideración que no todas las Universidades, Escuelas o Institutos del país imparten Capacitaciones sobre la ISO 45001 por ese período y en aras de poder fomentar la mayor participación y pluralidad de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos se pueda acoger nuestra observación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XXIV Literal: B.3.2 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que el servicio especializado requiere de un profesional con formación y experiencia en seguridad y salud en el trabajo, con experiencia y capacitación en la Norma ISO 45001, en el mercado existen centros de estudios y certificadoras que brindan dicha capacitación por lo que no es restrictivo, debido a que es necesaria para la ejecución del servicio requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	15:51:32

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el Profesional N° 3 - Psicología propuesto debe de contar con una capacitación profesional de Psicología Ocupacional o Psicología Laboral o Psicología Organizacional o Riesgos Psicolaborales por un mínimo de 120 horas lectivas.

POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, PUEDA SUPRIMIR EL SIGUIENTE TERMINO ¿120 HORAS LECTIVAS?, YA QUE RESULTARÍA SER MUY RESTRICTIVO, teniendo en consideración que no todas las Universidades, Escuelas o Institutos del país imparten Capacitaciones sobre de Psicología Ocupacional o Psicología Laboral o Psicología Organizacional o Riesgos Psicolaborales por ese período y en aras de poder fomentar la mayor participación y pluralidad de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos se pueda acoger nuestra observación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** XXIV **Literal:** B.3.2 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que el servicio especializado requiere de un profesional con formación y experiencia en Psicología Ocupacional o Psicología Laboral o Psicología Organizacional o Riesgos Psicolaborales , en el mercado existen centros de estudios y universidades que brindan dicha capacitación por lo que no es restrictivo, debido a que es necesaria para la ejecución del servicio requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	15:57:43

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el Profesional N° 1 ¿ Seguridad y Salud en el Trabajo propuesto debe de contar con una experiencia mínima de cuatro (04) años como especialista y/o coordinador y/o supervisor y/o responsable y/o jefe en seguridad y salud en el trabajo y/o responsable del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo y/o auditor líder de sistemas de gestión de SST, contabilizado desde la fecha de emisión del título profesional.

POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, PUEDA SUPRIMIR EL SIGUIENTE TERMINO ¿DESDE LA FECHA DE EMISIÓN DEL TÍTULO PROFESIONAL?, YA QUE RESULTARÍA SER MUY RESTRICTIVO, en aras de poder fomentar la mayor participación y pluralidad de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos se pueda acoger nuestra observación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** XXIV **Literal:** B.4 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que el servicio especializado requiere que el profesional propuesto cuente con la experiencia necesaria desde la culminación de su formación académica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:00:36

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el Profesional N° 2 ¿ Medicina Ocupacional propuesto debe de contar con una experiencia mínima de cinco (05) años como médico ocupacional y/o medicina del trabajo contabilizado desde la obtención de la colegiatura.

POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, PUEDA SUPRIMIR EL SIGUIENTE TERMINO ¿DESDE LA OBTENCIÓN DE LA COLEGIATURA? YA QUE RESULTARÍA SER MUY RESTRICTIVO, y en aras de poder fomentar la mayor participación y pluralidad de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos se pueda acoger nuestra observación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** XXIV **Literal:** B.4 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que el servicio especializado requiere que el profesional propuesto cuente con la experiencia necesaria desde la culminación de su formación académica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:03:08

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el Profesional N° 3 ¿ Psicología propuesto debe de contar con una experiencia mínima de tres (03) años como psicólogo en consejería psicológica y/o pruebas neuropsicológicas y/o desarrollo de talleres psicopedagógicos y/o psicología organizacional y/o monitoreo psicosocial y/o ocupacional contabilizado desde la obtención de la colegiatura.

POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, PUEDA SUPRIMIR EL SIGUIENTE TERMINO ¿CONTABILIZADO DESDE LA OBTENCIÓN DE LA COLEGIATURA? YA QUE RESULTARÍA SER MUY RESTRICTIVO, y en aras de poder fomentar la mayor participación y pluralidad de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos se pueda acoger nuestra observación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** XXIV **Literal:** B.4 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que el servicio especializado requiere que el profesional propuesto cuente con la experiencia necesaria desde la culminación de su formación académica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:06:41

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el Profesional N° 1- Seguridad y Salud en el Trabajo propuesto debe de contar con una capacitación profesional de Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo o seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene o seguridad industriales y prevención de riesgos por un mínimo de 120 horas lectivas.

POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, PUEDA SUPRIMIR EL SIGUIENTE TERMINO ¿120 HORAS LECTIVAS?, YA QUE RESULTARÍA SER MUY RESTRICTIVO, teniendo en consideración que no todas las Universidades, Escuelas o Institutos del país imparten Capacitaciones sobre el Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo o seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene o seguridad industriales y prevención de riesgos por ese período y en aras de poder fomentar la mayor participación y pluralidad de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos se pueda acoger nuestra observación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** XXIV **Literal:** B.3.2 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que el servicio especializado requiere de un profesional con capacitación en Sistemas de gestión de seguridad y salud en el trabajo o seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene o seguridad industriales y prevención de riesgos , en el mercado existen centros de estudios y universidades que brindan dicha capacitación por lo que no es restrictivo, debido a que es necesaria para la ejecución del servicio requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:16:15

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia mínima profesional solicitada al Profesional N° 1 ¿ Seguridad y Salud en el Trabajo de cuatro (04) Años parece excesivo con el plazo de ejecución del servicio equivalente a 730 días (02 Años) equivalente a 2.00 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra y/o servicio, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años equivalente al de 02 años, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** XXIV **Literal:** B.4 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que el servicio especializado requiere de un profesional con experiencia en sistemas de gestión por lo que los años de experiencia no es restrictivo, debido a que es necesaria para la ejecución del servicio requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:20:19

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia mínima profesional solicitada al Profesional N° 2 ¿ Medicina Ocupacional de cinco (05) años parece excesivo con el plazo de ejecución del servicio equivalente a 730 días (02 Años) equivalente a 2.50 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra y/o servicio, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años equivalente al de 02 años y 6 meses, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** XXIV **Literal:** B.4 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 de la Ley de Contrataciones Con el Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que el servicio especializado requiere de un profesional con experiencia en medicina ocupacional por lo que los años de experiencia no es restrictivo, debido a que es necesaria para la ejecución del servicio requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:22:14

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia mínima profesional solicitada al Profesional N° 3 ¿ Psicología de tres (03) años parece excesivo con el plazo de ejecución del servicio equivalente a 730 días (02 Años) equivalente a 1.50 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra y/o servicio, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años equivalente al de 01 año y 6 meses, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** XXIV **Literal:** B.4 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que el servicio especializado requiere de un profesional con experiencia en psicología ocupacional por lo que los años de experiencia no es restrictivo, debido a que es necesaria para la ejecución del servicio requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:26:36

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN PUEDA AMPLIAR LOS SERVICIOS SIMILARES Y SE PUEDA CONSIDERAR EL SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL, CON LO CUAL NO SE ESTARÍA LIMITANDO EL ACCESO Y PARTICIPACIÓN DE OTROS PROVEEDORES EN EL PROCESO DE SELECCIÓN, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** XXIV **Literal:** C **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que por lo especializado del servicio se requiere servicios específicos similares a la necesidad del FMV.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	16:30:54

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

¿Los profesionales destacados al servicio pueden ser contratados bajo modalidad de recibos por honorarios?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: VIII. Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que la modalidad de contratación de los profesionales del servicio es responsabilidad única y exclusivamente del contratista cumpliendo la normativa nacional laboral vigente. En la cual el FMV no tiene participación ni injerencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	16:30:54

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

¿Con cuántos trabajadores cuenta la organización bajo el alcance del servicio?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: 7.5 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que eL FMV cuenta con 215 trabajadores y alrededor de 90 practicantes bajo el alcance del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20610198628	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SEGYCO S.A.C.	Hora de envío :	16:38:16

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

En relación con el profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo, quisiera consultar si, dentro del requisito de formación académica, se podría incluir también la carrera de Ingeniería de Minas, Ingeniería Química, e Ingeniería Ambiental y de Recursos Naturales, con el fin de permitir una mayor participación de postores que puedan cumplir con el perfil requerido.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.1 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que por lo especializado del servicio, el profesional de SST debe ajustarse a los lineamientos especificados en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20610198628	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SEGYCO S.A.C.	Hora de envío :	16:38:16

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

Con respecto al profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo, quisiera consultar si la experiencia solicitada podría considerar también cargos afines como: Coordinador o Supervisor HSE, Prevencionista HSE, Supervisor o Asesor o Jefe SSOMA, Supervisor de Seguridad, Salud y Medio Ambiente, Supervisor de Seguridad, Ingeniero SSMA, Líder HSEQ, Jefe de Prevención o Jefe de Seguridad Integral, con el fin de ampliar el alcance y participación de posibles postores calificados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que por lo especializado del servicio, la experiencia solicitada debe ajustarse a los lineamientos especificados en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20610198628	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SEGYCO S.A.C.	Hora de envío :	16:38:16

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

Con respecto al profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo, quisiera consultar si la capacitación solicitada podría incluir también cursos como Seguridad Industrial y Salud Ocupacional, siempre que cumplan con el número de horas requeridas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que debido a la necesidad especializada del servicio debe ajustarse a los lineamientos especificados en los TDR en materia de capacitación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20610198628	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SEGYCO S.A.C.	Hora de envío :	16:38:16

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Al contar con certificado digital y firma digital como persona jurídica autorizados por Indecopi, ¿serían válidas las siguientes presentaciones de la oferta descritas debajo?

1. La oferta cuente con firmas digitales en todas sus páginas en PDF sin estar visado; es decir, las firmas digitales sustituyan al visado de todas las páginas.
2. La oferta cuente con una sola firma digital establecida para todo el documento en PDF sin estar visado.
3. La oferta cuente con firmas digitales en todas sus páginas en PDF sin estar visado; es decir, las firmas digitales sustituyan al visado y, además, cuente con una nota en la portada que diga: ¿Mediante la presente firma digital, yo (nombres), representante legal de la empresa (nombre) declaro haber revisado y visado digitalmente cada una de las hojas contenidas en esta propuesta.¿

Asimismo, se consulta si ¿la firma digital para la oferta debe contar con sellado de tiempo, o es opcional?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.6 Literal: - Página: 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"

La firma digital tiene el mismo valor y validez legal que una firma manuscrita, siempre que haya sido generada utilizando un certificado digital emitido por una entidad de certificación digital acreditada por el Indecopi.

1. Se precisa que las firmas digitales no sustituyen el visado de la oferta.
2. Se precisa que la oferta debe encontrarse firmada y visada digitalmente en todas sus páginas.
3. Se precisa que la oferta debe encontrarse firmada y visada digitalmente en todas sus páginas. Asimismo, la firma digital debe de cumplir con lo establecido en a Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://indecopi.gob.pe/web/firmasdigitales/firmar-y-certificados-digitales>"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:45:45

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, PUEDA AMPLIAR EL PERFIL DEL PROFESIONAL MEDICO, DE ACUERDO CON LA RESOLUCION MINISTERIAL N°021-2016-MINSA, DONDE SE ESTIPULA QUE EL MÉDICO PUEDE CONTAR CON GRADO DE MAESTRÍA O EGRESADO DE MAESTRIA EN SALUD OCUPACIONAL, MEDICINA OCUPACIONAL O SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO O EN SU DEFECTO PUEDE CONTAR CON DIPLOMADO EN SALUD OCUPACIONAL DE UN MINIMO DE TREINTA Y SEIS (36) CREDITOS, EXPEDIDO POR UNA ESCUELA O FACULTAD DE MEDICINA O DE CIENCIAS DE LA SALUD DE UNA UNIVERSIDAD PUBLICA O PRIVADA, POR LO QUE EN VIRTUD DEL PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA DE POSTORES DEL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SOLICITAMOS SE PUEDA CONSIDERAR EN EL PERFIL DEL PROFESIONAL MEDICO, EL QUE PUEDA CONTAR CON DIPLOMADO EN SALUD OCUPACIONAL CON UN MINIMO 36 CREDITOS Y QUE SEA EXPEDIDO POR UNA UNIVERSIDAD PUBLICA O PRIVADA, DE NO SER ACODIGA NUESTRA OBSERVACION, SE ESTARÍA VULNERANDO EL PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA DE POSTORES, POR LO CUAL SE ESTARÍA LIMITANDO EL ACCESO Y PARTICIPACIÓN DE OTROS PROVEEDORES EN EL PROCESO DE SELECCIÓN, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LA RESOLUCION MINISTERIAL N°021-2016-MINSA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: X Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RESOLUCION MINISTERIAL N°021-2016-MINSA ART. 2 LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge la observación motivo de consulta, debido a que en el capítulo 7.2, numeral 13 y 14 de los TDR requeridos para el servicio, se ajustan a los requisitos establecidos en la RM N° 021-2016-MINSA en su artículo 2° con el perfil indicado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:51:24

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN PRECISAR QUE DÍAS EL PERSONAL CLAVE REALIZARÁ TRABAJO PRESENCIAL Y QUE DÍAS REALIZARÁ TRABAJO REMOTO, TANTO PARA EL PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO COMO PARA EL PROFESIONAL DE MEDICINA OCUPACIONAL Y FINALMENTE PARA EL PROFESIONAL DE PSICOLOGÍA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.5 Literal: B Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NINGUNO

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que NO se puede establecer los días exactos debido a que esa coordinación es durante la ejecución del servicio de acuerdo a las necesidades del FMV.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20612928453	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	BIM INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:55:55

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:
SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN PUEDA CONFIRMAR QUE SERÁ OTRO PROVEEDOR QUIEN DEBERÁ DE REALIZAR LOS ESTUDIOS DE AGENTES DE DE MONITOREOS

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.3 Literal: A B C D Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NINGUNO

Análisis respecto de la consulta u observación:
En atención a la consulta realizada, se precisa que los monitoreos deben ser coordinados y realizados por el contratista de acuerdo a lo requerido en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20100114349	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	SGS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:58:58

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Solicitamos que se incluya los servicios de Supervisión SSOMA y/o Supervisión de Seguridad y/o Servicios de Monitoreo de Higiene Ocupacional, para la experiencia del postor.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: XXIV Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que por lo especializado del servicio se requiere experiencia en Sistemas de Gestión basados en la Norma ISO 45001, por lo que deben cumplir con lo requerido en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20604424128	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUAMA GROUP LATAM S.A.C.	Hora de envío :	18:29:40

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

¿Qué herramientas digitales prefiere FMV para la coordinación, presentación y control de entregables (Microsoft Teams, plataformas internas, etc.)?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 7 Literal: 7.5 Página: 33-3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que para coordinación de preferencia utilizar Microsoft Teams, para presentación de los entregables deben realizado por la Mesa de Partes Virtual del FMV de acuerdo a lo indicado en el capítulo XI de los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20604424128	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUAMA GROUP LATAM S.A.C.	Hora de envío :	18:29:40

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

¿FMV proveerá algún recurso físico o logístico (salas, equipos, materiales) o todo debe ser considerado por el contratista?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: VIII Literal: 0 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que los recursos de equipos y materiales deben ser considerados por el contratista de acuerdo a lo requerido en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20604424128	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUAMA GROUP LATAM S.A.C.	Hora de envío :	18:29:40

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

¿Cómo se evalúa el desempeño del servicio mes a mes? ¿Existe una ficha o criterio predefinido?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: XIV Literal: 0 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que la conformidad mensual será emitida luego de recibir el respectivo informe de parte del contratista, brindada por el Dpto. de Recursos Humanos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20604424128	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUAMA GROUP LATAM S.A.C.	Hora de envío :	18:29:40

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

¿Qué pasa si el personal propuesto no puede continuar por razones de fuerza mayor? ¿El reemplazo sigue los mismos plazos?

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: VIII Literal: 0 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que para el cambio de personal propuesto, el contratista debe seguir lo indicado en el Capítulo VIII numeral e) de los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolució

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20604424128	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUAMA GROUP LATAM S.A.C.	Hora de envío :	18:29:40

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

¿Cuáles son los indicadores de éxito esperados por FMV para cada componente: SST, salud ocupacional y bienestar emocional?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XI Literal: c Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que los indicadores de éxito esperados por el FMV son lograr el 100% de cumplimiento de la Ley 29783 y el 100% del cumplimiento de la Norma ISO 45001 en las auditorías internas y de certificación, con la debida evidencia documental sustentatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20604424128	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUAMA GROUP LATAM S.A.C.	Hora de envío :	18:29:40

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

¿El monitoreo ambiental y ergonómico será auditado por FMV o debe incluir auditoría externa?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: XI Literal: b Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que el monitoreo ambiental y ergonómico debe ser considerado dentro de la auditoría interna al SGSST realizado por el contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

¿En el caso de necesitar la firma del médico deberá hacerlo dentro de las tres (03) horas de haber sido notificado por medio del correo.¿

Consulta: ¿Puede exigirse legalmente al médico firmar documentos en menos de 3 horas sin respetar el horario contratado?

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 7.2 **Literal:** inciso 24 **Página:** 6

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 005-2012-TR, Art. 51 R.M. 312-2011 Cap. 6.4

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que más que una exigencia legal, es un procedimiento de buena práctica en gestión de procesos y debida diligencia por parte del profesional de la salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

¿Derivar y/o trasladar a trabajadores o personas externas, al centro médico correspondiente, para su atención médica en caso ocurran accidentes de trabajo, emergencia o urgencia, brindando el acompañamiento y soporte correspondiente.¿

Consulta: ¿Es función del médico ocupacional realizar traslados físicos y acompañamientos a centros asistenciales?

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 7.2 **Literal:** inciso 7 **Página:** 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: R.M. 312-2011-MINSA, numeral 6.4.3 Ley 29783, Art. 53

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que para efectos del servicio especializado requerido, el acompañamiento del médico ocupacional es importante como parte del Principio de Protección establecido en la Ley 29783. El sustento legal invocado no guarda relación con la consulta realizada el numeral 6.4.3 de la RM 312-2011-MINSA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

¿Realizar la calificación y evaluación de la invalidez y la incapacidad por accidente de trabajo o enfermedad profesional.¿

Consulta: ¿El médico ocupacional puede emitir calificación legal sobre invalidez?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 7.2 **Literal:** inciso 13 **Página:** 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: R.M. 312-2011-MINSA, 6.4.11 D.S. 003-98-SA, Art. 16

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que debido a que el texto materia de consulta no indica que el médico ocupacional deba emitir calificación legal a título personal. Sin perjuicio de lo anteriormente indicado, el punto 6.4.11 de la RM N° 312-2011-MINSA, no exime que el médico ocupacional sea parte de la Comisión Calificadora y Evaluadora que indica el documento normativo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 50

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿Recepcionar los descansos médicos de los trabajadores y llevar el control de los días de subsidio en coordinación con la Asistente de Bienestar Social.¿

Consulta: ¿Debe el médico gestionar o controlar los subsidios laborales?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.2 Literal: inciso 20 Página: 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: R.M. 312-2011-MINSA, 6.6.6 Ley 29783 Art. 49 y 53

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que la recepción de los descansos médicos se encuentra dentro de la gestión de la Asistente de Bienestar Social, la recepción indicada es de la data de descansos médicos o en su defecto la copia de los mismos para coordinar con el área de Bienestar el control para el seguimiento médico correspondiente que podría incidir en la labor del trabajador en el desarrollo de sus funciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

Texto exacto:

¿Brindar el soporte, seguimiento, entrega de recomendaciones y registro de las trabajadoras en estado de gestación, validando la información remitida por su médico tratante [...]¿

Consulta: ¿Puede un médico ocupacional validar clínicamente los certificados de un médico asistencial?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 7.2 **Literal:** inciso 19 **Página:** 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento: R.M. 312-2011-MINSA, 6.6.4 Ley 29783, Art 56

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que el texto materia de consulta no indica que el médico ocupacional deba validar clínicamente como médico asistencial, la validación requerida es documental como parte de su formación médica de interpretación del diagnóstico del médico tratante de la trabajadora gestante. Lo indicado en el texto guarda relación con el punto 6.4.4 de la RM N° 312-2011-MINSA, como parte de la protección a la trabajadora gestante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 52

Consulta/Observación:

Texto exacto:

¿Las llamadas telefónicas de coordinación y/o urgencia de parte del personal del Dpto. de Recursos Humanos de no ser contestadas en el momento, deberá devolverla dentro de las tres (03) horas a partir de haber recibido la llamada.¿

Consulta: ¿Es válido que se le exija disponibilidad constante incluso fuera del horario?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 7.2 **Literal:** inciso 23 **Página:** 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 005-2012-TR, Art. 51 Ley 29783, Art. 52 ¿ Horario de atención debe respetarse

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que lo indicado más que una exigencia de disponibilidad, es un procedimiento de buena práctica en gestión de procesos y debida diligencia por parte del profesional de la salud. Asimismo, las coordinaciones se realizarán primordialmente dentro del horario laboral del FMV en los horarios que no se encuentre el médico ocupacional en las instalaciones del FMV.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 53

Consulta/Observación:

Texto exacto:

¿Atender urgencias y emergencias médicas que pudieran presentarse dentro del horario de atención.¿

Consulta: ¿El médico ocupacional debe atender emergencias clínicas sin infraestructura médica ni protocolo de derivación?

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 7.2 **Literal:** inciso 6 **Página:** 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: Ley N.º 26842, art. 13 R.M. 312-2011-MINSA ¿ Función del médico ocupacional

Análisis respecto de la consulta u observación:

"En atención a la consulta realizada, se precisa que debido a que el texto indicado en el inciso 6 se encuentra relacionado con el inciso 7 como parte del acompañamiento del médico ocupacional en caso accidentes de trabajo, emergencia o urgencia.

El texto no indica que el médico ocupacional deba atenderlo dentro de las instalaciones del FMV."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿Se deberá implementar un servicio de consejería psicológica que atienda a mínimo el 70% de los colaboradores cada mes, con atención de una (1) sesión por persona de forma individualizada [...]¿

Consulta: ¿El contratista es responsable si el FMV no garantiza la participación voluntaria del 70% de su personal?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.4 Literal: inciso 4 Página: 7

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: Ley N.º 29783, art. 60 No puede sancionarse al proveedor por inasistencia ajena

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que el contratista no es responsable de lo indicado, siempre que cumpla con la ejecución al 100% el Plan de Salud Mental propuesto por el contratista en materia de prevención y difusión a los trabajadores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 55

Consulta/Observación:

Texto exacto:

¿Contar con un servicio de atención de primeros auxilios psicológicos, disponibles las 24 horas solo para situaciones de emergencia a través de comunicación telefónica [...]¿

Consulta: ¿El psicólogo debe estar disponible 24/7 aún fuera del horario de trabajo pactado?

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 7.4 **Literal:** inciso 6 **Página:** 7

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 005-2012-TR, art. 51 Ley N.º 29783, art. 52

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que lo indicado más que una exigencia de disponibilidad, es un procedimiento de buena práctica en gestión de procesos y debida diligencia por parte del profesional de la salud. Asimismo, teniendo en consideración la importancia de la Salud Mental, lo referido en el texto es como lo indica solo para situaciones de emergencia. No es una exigencia diaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 56

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿El Plan de Trabajo deberá entregarse en un plazo máximo de diez (10) días hábiles, contados a partir de la suscripción del contrato.¿

Consulta: ¿El plazo para entrega del Plan de Trabajo puede correr si el FMV no entrega información clave o aprueba formatos?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: - Página: 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 344-2018-EF, art. 162 Si hay retrasos atribuibles a la Entidad, se puede ampli

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que lo indicado como "texto exacto" no se encuentra en el TDR. Sin perjuicio de lo indicado, se absuelve la consulta indicando que el Plan de trabajo no está sujeto a la entrega de la información por parte del FMV, debido a que no es un diagnóstico de Línea Base, sino un conjunto de actividades que debe desarrollar el contratista para la óptima gestión del servicio, debiendo entregarse dentro de los 10 días calendarios desde la fecha establecida en el contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 57

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿El lugar de ejecución del servicio será en Lima Metropolitana, en las oficinas de FMV, o de manera remota, según se coordine previamente [...]¿

Consulta: ¿Puede el FMV modificar lugar u horario del servicio con solo 24 horas de anticipación sin reconocer impacto operativo?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 13 Literal: - Página: 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 344-2018-EF, art. 139.2 ¿ Toda modificación contractual debe considerar plazo

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa lo indicado como "texto exacto" no se encuentra en el TDR. Sin perjuicio de lo indicado, se absuelve la consulta indicando que en el Capítulo XIII se precisa que el lugar de ejecución es la sede central del FMV, ubicada en Calle Amador Merino Reyna N° 285 y el horario se encuentra establecido de acuerdo con las condiciones en la letra b) y c) del numeral 7.5 de los TDR, las modificaciones de horario se coordinarán con el responsable del SGSST y el Dpto. de Recursos Humanos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 58

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿La verificación de la conformidad será realizada por el Especialista Técnico designado por FMV, en un plazo no mayor de siete (07) días hábiles de recibida la documentación.¿

Consulta: ¿Qué sucede si no se verifica la conformidad en ese plazo? ¿Se asumirá silencio positivo?

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 14 Literal: - Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento Legal: ¿ D.S. 344-2018-EF, art. 168

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se precisa que la conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, o si se trata de consultorías, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad. El mismo plazo resulta aplicable para que la Entidad se pronuncie sobre el levantamiento de observaciones, según corresponda

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar. Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

Finalmente, se precisa que la recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria, por lo que no se asumirá silencio positivo."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 59

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿El pago del servicio se realizará en forma mensual, dentro de los treinta (30) días calendario, contados a partir del día siguiente de la recepción conforme.¿

Consulta: ¿Cómo se calculará el inicio del plazo si no hay constancia escrita de conformidad?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 15 Literal: - Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 344-2018-EF, art. 165

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se precisa que la Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista de forma MENSUAL en cuotas iguales dentro del plazo establecido en el servicio.

Asimismo, los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 730 días calendario equivalentes a 24 meses, contabilizado a partir de la fecha de inicio del servicio establecido en el contrato, el mismo que será coordinado previamente con el área usuaria."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 60

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿Se aplicará una penalidad por cada día calendario de atraso injustificado en la entrega de los productos señalados [...] hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del contrato.¿

Consulta: ¿Se aplicará penalidad si el retraso es causado por demora del FMV en revisar o responder observaciones?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 16 Literal: - Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 344-2018-EF, art. 171

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la entidad solo aplicará penalidad en caso de retraso injustificado conforme lo establecido en el numeral XVI de los TDR y los Artículos 162° y 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 61

Consulta/Observación:

Texto exacto:

¿FMV podrá imponer una penalidad en caso el contratista no cumpla con alcanzar el 70% del personal atendido [...]¿

Consulta: ¿Se aplicará penalidad al contratista si FMV no garantiza que los trabajadores accedan voluntariamente a las sesiones?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 17 Literal: - Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: Ley N.º 29783, art. 60 ¿ La participación en SST es obligación del trabajador.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que lo indicado como "texto exacto" no se encuentra en el TDR. Sin perjuicio de lo indicado, se absuelve la consulta indicando que no se encuentra establecida en los TDR aplicar penalidad por el concepto motivo de consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 62

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿El contratista no podrá subcontratar la prestación del servicio materia de contratación.¿

Consulta: ¿La restricción incluye también a personal especializado para funciones puntuales como auditores o monitoreos externos?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 20 Literal: - Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 344-2018-EF, art. 143 ¿ Las restricciones deben especificar el alcance

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que lo indicado como "texto exacto" no se encuentra en el TDR. Sin perjuicio de lo indicado, se absuelve la consulta indicando que el texto se refiere a las posiciones materia de contratación del servicio especializado requerido como Especialista en SST, Médico Ocupacional y Psicólogo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 63

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿El contratista será responsable de todos los actos y omisiones de su personal en la ejecución del contrato

Consulta: ¿Esta responsabilidad incluye a personal indirecto no registrado como en planilla o subcontratado puntualmente?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.1.2 Literal: - Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 344-2018-EF, art. 138 Ley 29783

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que lo indicado como "texto exacto" no se encuentra en el TDR. Sin perjuicio de lo indicado, se absuelve la consulta indicando que se incluye a todo el personal que se encuentre bajo la responsabilidad del CONTRATISTA durante la ejecución del contrato. Ya sea en los puestos de ejecución directa del servicio, así como en el personal que realice las actividades conexas como monitoreos, auditorías, capacitaciones, etc.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 64

Consulta/Observación:

Texto exacto:

¿Constituye penalidad el retraso injustificado en el cumplimiento de obligaciones [...]¿

Consulta: ¿Se aplica penalidad si el incumplimiento es causado por falta de coordinación o insumos del FMV?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1 Literal: - Página: 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 344-2018-EF, art. 171 ¿ No procede penalidad si no hay culpa del contratista

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la entidad solo aplicará penalidad en caso de retraso injustificado conforme lo establecido en el numeral XVI de los TDR y los Artículos 162° y 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 65

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿El contratista deberá presentar una carta fianza equivalente al 10% del monto del contrato.¿

Consulta: ¿Se permite aplicar la retención progresiva del 10% en lugar de carta fianza si el proveedor es MYPE?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.1 Literal: - Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 344-2018-EF, art. 149.4 Art. 152

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que en los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 66

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿FMV podrá suspender el contrato de manera unilateral.¿

Consulta: ¿Se reconocerán costos asociados al reinicio del servicio tras suspensión unilateral?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 8.1 Literal: - Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 344-2018-EF, art. 174

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se precisa que, la normativa de contrataciones establece que cuando se produzcan eventos no atribuibles a las partes que originen la paralización de la ejecución de las prestaciones, estas pueden acordar por escrito la suspensión del plazo de ejecución contractual, hasta la culminación de dicho evento, sin que ello suponga el reconocimiento de mayores gastos generales y/o costos directos, según corresponda al objeto de la contratación; salvo aquellos que resulten necesarios para viabilizar la suspensión.

Reiniciado el plazo de ejecución corresponde a la Entidad comunicar al contratista la modificación de las fechas de ejecución, respetando los términos en los que se acordó la suspensión.

Cabe precisar que, el artículo 142 del Reglamento de la Ley de Contrataciones establece los parametros para la Suspensión del plazo de ejecución."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 67

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿FMV podrá resolver el contrato de forma unilateral por razones de interés institucional.¿

Consulta: ¿Se reconocerán prestaciones ejecutadas si FMV resuelve por interés sin causa imputable al proveedor?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 8.2 Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: D.S. 344-2018-EF, art. 175

Análisis respecto de la consulta u observación:

"1. Se precisa que cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

2. Se precisa que el Artículo 166. Efectos de la resolución establece lo siguiente:

166.1. Si la parte perjudicada es la Entidad, esta ejecuta las garantías que el contratista hubiera otorgado sin perjuicio de la indemnización por los mayores daños irrogados.

166.2. Si la parte perjudicada es el contratista, la Entidad reconoce la respectiva indemnización por los daños irrogados, bajo responsabilidad del Titular de la Entidad.

166.3. Cualquier controversia relacionada con la resolución del contrato puede ser sometida por la parte interesada a conciliación y/o arbitraje dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes de notificada la resolución. Vencido este plazo sin que se haya iniciado ninguno de estos procedimientos, se entiende que la resolución del contrato ha quedado consentida."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 68

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿Toda comunicación será vía electrónica. La falta de respuesta en 48h se entenderá como aceptación.¿

Consulta: ¿El silencio del proveedor ante observaciones o decisiones puede asumirse como aceptación válida?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9.1 Literal: - Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: Ley 27444, art. 134 D.S. 344-2018-EF

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que lo indicado como "texto exacto" no se encuentra en el TDR. Sin perjuicio de lo indicado, se absuelve la consulta indicando que toda respuesta debe ser absuelta dentro del plazo coordinado, de no haber respuesta por parte del contratista se entenderá como aceptada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20478171294	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	QUALITY, HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT SERVICES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:42:30

Consulta: Nro. 69

Consulta/Observación:

Texto exacto:
¿FMV podrá verificar en cualquier momento el cumplimiento de obligaciones laborales del contratista.¿

Consulta: ¿Qué ocurre si se verifica incumplimiento en personal subcontratado para actividades puntuales fuera de planilla?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9.2 Literal: - Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sustento legal: Ley 29245 D.S. 344-2018-EF, art. 142

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que lo indicado como "texto exacto" no se encuentra en el TDR. Sin perjuicio de lo indicado, se absuelve la consulta precisando que de acuerdo al Capítulo IX numeral c) FMV no se hará responsable de problemas relacionados con el incumplimiento de pago al personal asignado ni de otros conflictos laborales que surjan entre el contratista y su personal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20605472541	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	GREATS GROUP E.I.R.L. - GREATS G. E.I.R.L.	Hora de envío :	21:01:39

Consulta: Nro. 70

Consulta/Observación:

Señores miembros del comité, solicitamos amablemente que se considere como experiencia en servicios similares la implementación de Sistemas de Gestión de Calidad (SGC) basados en la norma ISO 9001:2015, o la implementación de Sistemas Integrados de Gestión (SIG) que incluyan la normativa ISO 9001:2015, ISO 45001 y/o 14001 en empresas de diversos sectores. Esta ampliación permitiría una mayor participación de empresas calificadas, sin comprometer la calidad del servicio, ya que la implementación de estos sistemas refuerza la mejora continua, la gestión de riesgos y el cumplimiento de normativas internacionales, elementos fundamentales para asegurar la excelencia operativa y la satisfacción del cliente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"En atención a la consulta realizada, se precisa que se tomará únicamente como experiencia la implementación de Sistemas Integrados de Gestión (SIG) que incluyan la normativa ISO 9001:2015, ISO 45001 y/o 14001. Debido a que la implementación de Sistemas de Gestión de Calidad (SGC) basados en la norma ISO 9001:2015 no guarda relación con el servicio requerido basado en la norma ISO 45001"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución y se agregará en los requisitos de calificación.

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20605472541	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	GREATS GROUP E.I.R.L. - GREATS G. E.I.R.L.	Hora de envío :	21:01:39

Consulta: Nro. 71

Consulta/Observación:

Estimados miembros del comité, De manera cordial, solicitamos atentamente se considere la inclusión de profesionales titulados en Ingeniería de Minas, Ingeniería Química o carreras afines, como parte del equipo encargado de la prestación de servicios en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Consideramos que esta apertura no comprometería la calidad del servicio, siempre que se verifique que los postulantes cuenten con una formación sólida y experiencia comprobada en el área correspondiente. Por el contrario, dicha medida contribuiría a una mayor inclusión de profesionales calificados, capaces de aportar significativamente al cumplimiento de los objetivos institucionales y al fortalecimiento de una cultura de prevención en los entornos laborales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B.3.1 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que por lo especializado del servicio, el Responsable de SST debe cumplir con los lineamientos de formación académica especificados en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20605472541	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	GREATS GROUP E.I.R.L. - GREATS G. E.I.R.L.	Hora de envío :	21:01:39

Consulta: Nro. 72

Consulta/Observación:

Estimados miembros del comité, de manera respetuosa, me permito formular la siguiente consulta en relación con el perfil del profesional 1 ¿ Seguridad y salud en el trabajo. ¿Sería posible considerar como experiencia los cargos de Jefe, coordinador, ingeniero, especialista, responsable, supervisor en seguridad Industrial y/o seguridad y salud y/o seguridad y salud ocupacional y/o HSE y/o seguridad y salud en el trabajo y/o SSOMA, al igual que experiencia en implementación y/o auditoría del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo basado en la norma ISO 45001?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B.3.3 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que por lo especializado del servicio, el responsable de SST debe cumplir con la experiencia especificada en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20605472541	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	GREATS GROUP E.I.R.L. - GREATS G. E.I.R.L.	Hora de envío :	21:01:39

Consulta: Nro. 73

Consulta/Observación:

Estimados miembros del comité. Con el debido respeto, me permito plantear la siguiente consulta en relación con el proceso de capacitación previsto para el profesional 2 ¿ Medicina Ocupacional: No se ha considerado ninguna actividad formativa dirigida al profesional médico. En ese sentido, agradecería si pudieran confirmar si se trata de un error u omisión involuntaria, o si efectivamente no está contemplado ningún tipo de capacitación para dicho perfil profesional.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2 Literal: B.4 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"En atención a la consulta realizada, se precisa que el Médico ocupacional debe cumplir con lo indicado en el capítulo X REQUISITOS MÍNIMOS, numeral b):

b) El contratista deberá presentar para el profesional propuesto como Médico Cirujano Maestría en Salud Ocupacional y Ambiental o en Medicina Ocupacional y del Medio Ambiente ó Segunda especialidad en Medicina Ocupacional y Medio Ambiente o Medicina del Trabajo y se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple del grado académico requerido de maestría, o (ii) copia simple de título de especialista, que deberá ser presentada para la suscripción del contrato."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20605472541	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	GREATS GROUP E.I.R.L. - GREATS G. E.I.R.L.	Hora de envío :	21:01:39

Consulta: Nro. 74

Consulta/Observación:

Señores miembros del comité, Con el debido respeto, me dirijo a ustedes, respetuosamente, para plantear la siguiente interrogante: ¿Los profesionales trabajarán de manera presencial o remota? En caso de ser presencial, ¿cuál será el horario de trabajo establecido para ellos y si se les asignará un área específica para el desarrollo de sus actividades?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: VIII Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"En atención a la consulta realizada, se precisa que el horario de trabajo se encuentra establecido en el capítulo 7.5, numeral b)
La modalidad de trabajo se coordinará durante la ejecución del servicio de acuerdo a las necesidades del FMV."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20605472541	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	GREATS GROUP E.I.R.L. - GREATS G. E.I.R.L.	Hora de envío :	21:01:39

Consulta: Nro. 75

Consulta/Observación:

Señores miembros del comité, Con el debido respeto, me permito plantear la siguiente consulta en relación con las condiciones logísticas necesarias para el desempeño del personal que participará en las actividades programadas: Entendemos que el personal deberá contar con sus propias laptops para la realización de sus funciones. En ese sentido, agradeceríamos se pudiera confirmar si se les asignará un espacio físico y si dicho espacio estará debidamente implementado, es decir, si contará con mesas, sillas, acceso a impresora, conexión eléctrica adecuada (cables o tomacorrientes), útiles de escritorio básicos (lapiceros, hojas, etc.), así como conectividad a internet, entre otros elementos necesarios para el desarrollo eficiente de las tareas asignadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: X Literal: a Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que el FMV proporciona el espacio físico para con escritorio, silla, conexión eléctrica. NO proporciona útiles de escritorio básicos, acceso a impresora ni conectividad a internet.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20605472541	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	GREATS GROUP E.I.R.L. - GREATS G. E.I.R.L.	Hora de envío :	21:01:39

Consulta: Nro. 76

Consulta/Observación:

Señores miembros del comité, de manera amable me permito plantear lo siguiente: ¿Está contemplado destinar un espacio físico dentro de las instalaciones para impartir las capacitaciones que se requieran, así como todos los equipos requeridos como proyector, ecran, cables, etc?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.1 Literal: 9 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que se tiene un espacio destinado para el médico ocupacional en las instalaciones del FMV, en caso de capacitaciones in house se puede proporcionar proyector, cable y conectividad en coordinación con la Oficina de Tecnologías de la Información del FMV. En caso de capacitaciones asincrónicas el contratista debe contar con la plataforma y conectividad que permita el ingreso simultáneo de 300 usuarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SALUD OCUPACIONAL Y BIENESTAR EMOCIONAL PARA EL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Ruc/código :	20605472541	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	GREATS GROUP E.I.R.L. - GREATS G. E.I.R.L.	Hora de envío :	21:01:39

Consulta: Nro. 77

Consulta/Observación:

Estimados miembros del comité, Respetuosamente, presento la siguiente inquietud en relación con los horarios de trabajo establecidos. Entendemos que las labores se desarrollarán bajo una modalidad combinada, tanto remota como presencial. En ese sentido, agradeceríamos si pudieran indicarnos con precisión qué porcentaje del horario corresponderá a cada modalidad, así como los días y horarios en los que se espera la presencia de cada uno de los profesionales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.5 Literal: b Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada, se precisa que NO se puede establecer los días exactos debido a que esa coordinación es durante la ejecución del servicio de acuerdo a las necesidades del FMV.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se precisara el análisis de la absolución