

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		03/02/2025						
1.2	ÁREA USUARIA		Coordinación de Servicios Generales - Oficina de Abastecimiento						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		"Servicio de mantenimiento preventivo de ascensores marca Schindler o equivalente de la Sede Central del MIDIS"						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		Actividad Operativa: 0044332 GESTIÓN DE ACCIONES DE ABASTECIMIENTO						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC		25						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código						
Documento que declaró la viabilidad									
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	Informe de Trabajo N° D001521-2024-MIDIS-OA-JCC		Fecha de recepción		19/12/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión	08/01/2025	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
			Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
			Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
			Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI		NO		X		
			De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO		X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO		X		
			Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO		X		
			N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
	UNICO	-----	-----	-----	-----	5	Memorando N° D000018-2025-MIDIS-OA	3/01/2025	
La Oficina de Abastecimiento traslada al Coordinador de Servicios Generales las observaciones a los términos de referencia del "Servicio de mantenimiento preventivo de ascensores marca Schindler o equivalente de la sede central del MIDIS" formuladas por el proveedor ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A. para su revisión correspondiente, concerniente a los siguientes aspectos: i) Alcances del servicio ii) Lugar y plazo de ejecución, iii) Entregables, iv) Conformidad y v) Responsabilidad por vicios ocultos.									
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	UNICO	-----	-----	-----	-----	5	Informe de Trabajo Nº D000010-2025-MIDIS-OA-JCC	8/01/2025
	El Coordinador de Servicios Generales señala que, en virtud "a dichas observaciones, se ha tenido a bien incorporar en los términos de referencia las recomendaciones propuestas por ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A.", así mismo adjunta los términos de referencia del "Servicio de mantenimiento preventivo de ascensores marca Schindler o equivalente de la sede central del MIDIS" (Versión 2) con el visto bueno y firma correspondiente, solicitando continuar con las actuaciones preparatorias de la contratación.							
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
		Se realizaron ajustes al requerimiento de acuerdo a lo indicado en el numeral 2.9, en lo referido a lo siguiente: i) Alcances del servicio ii) Lugar y plazo de ejecución, iii) Entregables, iv) Conformidad y v) Responsabilidad por vicios ocultos.						
3.	INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1.2	No aplica							
4.	INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			20/12/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			14/01/2025
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI		NO	X
	Se procedió a efectuar la indagación de mercado solicitando su cotización al proveedor ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A., toda vez que el servicio requerido se encuentra estandarizado, determinándose de la indagación del mercado que solo existe un proveedor que puede brindar el servicio requerido con las condiciones y requerimientos técnicos mínimos solicitados en los términos de referencia del presente servicio, lo que se encuentra sustentado en la comunicación remitida vía correo electrónico del 10 de enero de 2025, donde el ejecutivo comercial de la empresa ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A., adjunta el Certificado de Exclusividad, en el cual el Gerente General América Latina Flavio Luis da Silva, en razón a la solicitud de cotización, indica expresamente "(...) que ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A, con domicilio en los Halcones N° 506, PE - Surquillo Lima 34, es filial del Grupo Schindler y la única y exclusiva representante de la marca Schindler en todas las líneas del negocio de ascensores y escaleras eléctricas y rampas móviles en PERÚ. Por lo tanto, Ascensores Schindler del Perú S.A., es la única empresa autorizada dentro de territorio para ofrecer los servicios de distribución, instalación, mantenimiento, reparación y modernización, así como el suministro de repuestos y accesorios para ascensores, escaleras eléctricas y rampas móviles fabricados por la marca Schindler".							
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.							
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.							
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN				SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.							
5.								
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES							