

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20601057841	Fecha de envío :	25/02/2025
Nombre o Razón social :	ANFESA BUSINESS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	14:59:17

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Del Personal Clave, solicitamos para la presentación de ofertas, se acredite los estudios de secundaria completa con el certificado de estudios, así mismo los demás requisitos del perfil deberán presentar la documentación y certificado vigente

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 15 Literal: A Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado acoge la observación; en la presentación de ofertas se deberá presentar el certificado de estudios del Personal Clave, a fin de acreditar estudios de secundaria completa, solicitada en el numeral 15 de los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se deberá presentar el certificado de estudios del Personal Clave, a fin de acreditar estudios de secundaria completa, solicitada en el numeral 15 de los Términos de Referencia.

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código : 20606314001

Fecha de envío : 27/02/2025

Nombre o Razón social : EASY CLEANING JL S.A.C.

Hora de envío : 19:56:22

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

2.2.1 e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)

Se consulta: De acuerdo con la normativa y aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, las nuevas bases estandar no especifican que documentos se presentarán para el primer pago, considerando lo indicado en la directiva. Favor de aclarar.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 2.5

Literal: 2.2.1

Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado aclara que en las Bases del presente Procedimiento de Selección se establece en el numeral 2.5 FORMA DE PAGO los documentos que deberá presentar el contratista para que se efectúe el pago de la contraprestación pactada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20606314001	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	EASY CLEANING JL S.A.C.	Hora de envío :	19:56:22

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

EQUIPOS DE LIMPIEZA

Item 2. Aspiradora industrial de 60 litros de 1.5HP

Se consulta: Se podrá utilizar aspiradoras de 30 litros para la ejecución del servicio, esto debido al peso que representa una aspiradora de 60 litros, ya que dificultaría el traslado para el personal femenino. Favor de suprimir y/o reemplazar.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** ANEXO TDR **Literal:** ítem 2 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado aclara que la Entidad anteriormente ha contratado servicios de limpieza donde se solicitó el uso de aspiradoras industriales de 60 litros, los cuales fueron utilizados por personal femenino. Asimismo, el Edificio Principal cuenta con ascensor que puede ser utilizado para el desplazamiento de dicho equipo. Por ende, no se cambiará la capacidad del equipo estipulado en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607485381	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SISTEMA INTEGRAL EN LIMPIEZA Y SEGURIDAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SILISE S.A.C.	Hora de envío :	23:07:27

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

EN LA RELACIÓN DE INSUMOS, IMPLEMENTOS Y EQUIPOS, SOLICITAN "DESINCRUSTANTE Y REMOVEDOR DE OXIDO, SARRO Y SUCIEDAD PROFUNDA". POR LO QUE SE SOLICITA SE PUEDA DEFINIR DE MANERA OBJETIVA Y ESPECIFICA EL INSUMO O PRODUCTO, DADO QUE UN INSUMO PARA REMOVER OXIDO ES DIFERENTE PARA SARRO O SUCIEDAD

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado aclara que, en el mercado nacional existen productos Desincrustante y removedor de óxido, sarro y suciedad profunda, es decir, que cuentan con capacidad de remover óxido y sarro. El indicar uno o mas productos de forma especifica seria restrictivo, buscandose en el presente proceso la participacion de los proveedor bajo la libertad de concurrencia en virtud del articulo 2 de la Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607485381	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SISTEMA INTEGRAL EN LIMPIEZA Y SEGURIDAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SILISE S.A.C.	Hora de envío :	23:07:27

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

EN LA RELACIÓN DE INSUMOS N°14 INDICAN "DESINFECTANTE (COMPUESTO POR AMONIO CUATERNARIO AL 0.248% DE QUÍMICA GENERACIÓN, ALCOHOLETOXILIADO, OXIDO DE ALQUIL DIMETILAMINA QUELANTE, COLORANTES, FRAGANCIAS Y AGUA)". AL DETALLE DE COMPOSICION SE LE AGREGA PORCENTAJES. SE SOLICITA INDICAR DE MANERA ESPECIFICA EL NOMBRE DEL INSUMO SOLICITADO. CABE INDICAR QUE UN "DESINFECTANTE" CUMPLE CON LA FUNCION DE DESTRUIR GERMEENES , VIRUS Y BACTERIAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado precisa que el insumo solicitado se puede encontrar en el mercado nacional como Desinfectante Amonio Cuaternario de 5ta Generación. Respecto a los porcentajes y composición estas son referenciales, ya que, estas pueden variar según la empresa fabricante.El indicar uno o mas productos de forma especifica seria restrictivo, buscandose en el presente proceso la participacion de los proveedor bajo la libertad de concurrencia en virtud del articulo 2 de la Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607485381	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SISTEMA INTEGRAL EN LIMPIEZA Y SEGURIDAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SILISE S.A.C.	Hora de envío :	23:07:27

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

EN LA RELACION DE INSUMOS N°29 SOLICITAN "REPUESTO DE MOPA REDONDA". SE CONSULTA SI LA ENTIDAD YA CUENTA Y BRINDA LA BASE Y EL PALO? EL REPUESTO DE MOPA ES PARA LIMPIAR LUNAS O

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado aclara que la Entidad cuenta con la base y el palo para los repuestos de mopa redonda, los mismos que serán entregados al Contratista. En caso de obsolescencia, desgaste o falla durante la ejecución del servicio, la base y el palo deberán ser reemplazados por el Contratista.
Asimismo, se aclara que el repuesto de mopa redonda es para limpiar lunas."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607485381	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SISTEMA INTEGRAL EN LIMPIEZA Y SEGURIDAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SILISE S.A.C.	Hora de envío :	23:07:27

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

EN LAS INDICACIONES DE BIOSEGURIDAD, SEÑALAN EL "USO DE COCHES PARA TRANSPORTE" DE RESIDUOS. SE CONSULTA SI EL COCHE LO BRINDA EMMSA, Y A QUE TIPO DE COCHE SE REFIEREN) CARRETILLA, BUGUI, CARRETA?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 18 Literal: 3.1 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado precisa que la Entidad cuenta con 01 coche tipo carretilla de carga que se brindará al Contratista para el transporte de residuos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Solicitamos al Comité que aclare el número de pisos y áreas de extensión del local donde se brindará el servicio, a fin de una proyección correcta de costos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado aclara que el números de pisos de los Edificios Administrativos se encuentran indicados en el Anexo N° TDR-03 de los TDR.
Asimismo, las áreas de extensión de los ambientes se encuentra indicadas en el Anexo N° TDR-03 de los TDR."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

icitamos al Comité que aclare cuál será la frecuencia de limpieza de alfombras, tomando que se ha considerado como actividad quincenal y mensual.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado aclara que la frecuencia de la limpieza de alfombras quincenal se refiere a trabajos de limpieza en seco; por otro lado, la actividad de desmanchado de alfombras con frecuencia mensual corresponde a trabajos de limpieza en húmedo, es decir, mediante lavado con los insumos correspondientes, tal como se encuentra descrito en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se indica que la limpieza de luminarias y ventanas son trabajos en altura. Al respecto consultamos si los edificios tienen anclaje para andamios colgantes, de qué tipos son y cuál es su estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado aclara que los edificios a intervenir no cuenta con puntos de anclaje para andamios colgantes. Por ende, el contratista deberá hacer uso de andamios normados para efectuar la limpieza de luminarias y ventanas, las mismas que son actividades trimestrales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Solicitamos que se suprima de las bases, el requerimiento de contar con mínimo 5 retenes, considerando que dicho personal al ser de reemplazo, se encuentran en búsqueda constante de trabajo permanente; por lo tanto, pretender que un trabajador se mantenga en un puesto de reemplazo es contrario a la libertad de trabajo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge la observación. No se pretende que un trabajador se mantenga en su puesto de reemplazo. Sin embargo, dicho requisito asegura que las empresas cuenten con personal suficiente para cubrir los puestos vacantes, en caso sea necesario. La presentación del legajo personal no restringe la libertad de trabajo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Solicitamos que se aclare en los TDR que, cuando el Comité hace referencia a la calidad de los productos, refiere cuestiones objetivas demostrables, como que el insumo no cumpla con ser biodegradable o que la capacidad y/o volumen sean distintos, entre otros.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado aclara que, cuando se hace referencia a la calidad de los productos, principalmente se refiere a que el producto cumpla con la finalidad para la que fue elaborada y con las Características Técnicas requeridas en el Anexo N° TDR-01.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Según el punto 11 de la página 24, se otorga el plazo de 1 día hábil de suscrito el contrato para entregar plan de trabajo, Solicitamos que es plazo sea ampliado a 3 días hábiles, cuando menos, considerando que la elaboración de un plan de trabajo requiere tomar conocimiento de las áreas en las que se ejecutará el servicio.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge solicitado. Si bien es cierto el plazo para presentar el Plan de Trabajo es de un (01) día hábil de suscrito el contrato; no obstante, el contratista puede elaborar el documento solicitado, durante el tiempo que toma la etapa de Perfeccionamiento del Contrato, Asi mismo este colegiado precisa retirar el requisito del Plan de Trabajo literal r) considerado como requisito para el perfeccionamiento del contrato indicado en el punto 2.3 del Capitulo II de la Seccion Especifica de las Bases ya que contraviene a lo indicado en el punto 13 de los TDRs el cual debera presentarse en el plazo de (01) dia habil de suscrito el contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Si bien es cierto el plazo para presentar el Plan de Trabajo es de un (01) día hábil de suscrito el contrato; no obstante, el contratista puede elaborar el documento solicitado, durante el tiempo que toma la etapa de Perfeccionamiento del Contrato, Asi mismo este colegiado precisa retirar el requisito del Plan de Trabajo literal r) considerado como requisito para el perfeccionamiento del contrato indicado en el punto 2.3 del Capitulo II de la Seccion Especifica de las Bases ya que contraviene a lo indicado en el punto 13 de los TDRs el cual debera presentarse en el plazo de (01) dia habil de suscrito el contrato.

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Observamos el requerimiento de contar con supervisor con secundaria completa, en atención a lo que prescriben las bases estándar para limpieza de oficinas administrativas, que a la letra señala:
¿No puede exigirse que el personal de limpieza cuente con grado de instrucción secundaria o primaria, ni establecerse requisitos de nacionalidad, edad o talla mínima pues ello no incide en la prestación del servicio(¿).¿.
En ese sentido, solicitamos que los TDR sean adecuado a las bases estándar en virtud del principio de Legalidad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge lo solicitado. El presente servicio no corresponde a un requerimiento homologado, puesto que difiere del ¿Servicio de Limpieza y Mantenimiento de Oficinas¿ aprobado por el Ministerio del Ambiente como una Ficha de Homologación publicada en Portal del Estado Peruano, ya que, además de oficinas administrativas, el presente requerimiento contiene áreas anexas como plataformas de estacionamiento vehicular, balanzas para vehículos pesados, garitas de control, entre otros. Asimismo, se aclara que el grado de instrucción es solicitado sólo para el Personal Clave (01) Supervisor, lo cual garantizará una adecuada coordinación de las actividades durante la ejecución del servicio."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Observamos el requerimiento de contar personal supervisor y operario con carnet de sanidad vigente, toda vez que dicho documento se exige al personal que manipulará alimentos y no para los que brinden el servicio de limpieza; en ese sentido, solicitamos que se suprima su solicitud para cumplir el perfil de operario y supervisor detallado en los TDR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge lo solicitado. El Carnet de Sanidad, de acuerdo a la página web del Gobierno del Perú (<https://www.gob.pe/23105-obtener-carnet-de-sanidad?child=27594>), es un documento para los trabajadores que prestan servicios de atención al público, en este caso, el servicio de limpieza se brindará a una Entidad municipal, la cual está relacionada con la atencion al público. Por ende, se requiere que el Contratista se encargue de mantener limpios y saludables los espacios, en aras de salvaguardar la salud integral de los trabajadores y personas que acuden al local de EMMSA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Observamos la experiencia solicitada para el personal operario de 1 año , puesto que ello limitaría la pluralidad de postores, más aún se estaría privando la libertad y oportunidad de trabajo a personas que cuenten con la experiencia como operario de limpieza pero que no alcancen el mínimo solicitado, lo que debería de interesar a la Entidad es la capacidad y habilidad para desarrollar sus labores con efectividad; en ese sentido a fin de dar mayor oportunidad aquellas personas que recién ingresan al ámbito laboral, solicitamos se modifique a seis (06) meses de experiencia solicitada.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge lo solicitado, la experiencia solicitada para el personal operario no es desproporcionada pues garantiza la idoneidad del personal para el desarrollo de las actividades a su cargo en satisfacción de la necesidad; cabe mencionar que, como resultado de la indagación de mercado concluyo que existe pluralidad de postores que han remitido su cotización y que han declarado cumplir con lo requerido en los Términos de Referencia en virtud numeral al 32.3 del artículo 32 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se dispone en la página 25 que ante pérdida o sustracción de bienes o documentos, la Entidad procederá a descontar el importe correspondiente de la factura; en ese punto, solicitamos que ante el caso de pérdida o deterioro de bien, se apliquen los seguros correspondientes y s las póliza resulta insuficiente para hacer frente al gasto, se descontaría de la factura solo el saldo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado acoge lo solicitado, que si durante la ejecución del servicio ocurre la pérdida o sustracción de bienes o documentos, se deberán aplicar los seguros correspondientes; sin embargo, si la póliza resulta insuficiente para hacer frente al gasto, o se presentan problemas para hacer efectivo el seguro, se descontará el monto correspondiente de la factura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Si durante la ejecución del servicio ocurre la pérdida o sustracción de bienes o documentos, se deberán aplicar los seguros correspondientes; sin embargo, si la póliza resulta insuficiente para hacer frente al gasto, o se presentan problemas para hacer efectivo el seguro, se descontará el monto correspondiente de la factura.

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se estipula en los TDR que ante la negativa de reposición del bien deteriorado o sustraído, la Entidad puede resolver el contrato. Tomando en consideración lo drástico de la medida, solicitamos a la Entidad que se instaure el presente procedimiento para la determinación de responsabilidad en caso de pérdida o sustracción de bienes o documentos. De verificarse los hechos, se deberá suscribir el acta correspondiente, adjuntando medios de prueba respectivos (fotografías). Dicha acta debe ser suscrita por el operario infractor, un representante de la Entidad y el supervisor para, luego, ser notificada al contratista para la presentación de los descargos respectivos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge lo solicitado; que los TDR en su numeral 15 establece que ""La Entidad se reserva el derecho de verificar inopinadamente la calidad de los insumos e implementos a utilizar en el servicio, en el caso que no sean los indicados en su propuesta técnica, se exigirá a la empresa su cambio por lo especificado en su propuesta. La negativa del postor a efectuar la indicada reposición será considerada como causal de resolución de contrato"".

Por lo indicado anteriormente, se puede afirmar que la observación efectuada es incorrecta, pues la negativa de reposición del bien deteriorado o sustraído no es causal de resolución de contrato según lo revisado en los TDR."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Solicitamos al Comité que nos aclare si la indumentaria para supervisor y operario será distribuida de forma semestral o anual . Pedimos que señale además, si las cantidades descritas son totales o semestrales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado aclara que la entrega de uniformes será de forma anual, por ende, las cantidades indicadas son totales. Cabe precisar que, los uniformes se entregarán previo a la suscripción del Acta de inicio del servicio en concordancia con lo establecido en el numeral 13 de los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Observamos el monto mínimo de la póliza de responsabilidad civil extracontractual y deshonestidad ascendiente a 50 mil dólares americanos cada una. Atendiendo a que el número de operarios es solo 14 más 1 supervisor. Siendo que el monto es exorbitante, requerimos que sea reducido.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge la observación. El monto de 50 mil dólares americanos solicitado es por cada Póliza: Póliza de Deshonestidad y Póliza de Responsabilidad Civil. El monto indicado corresponde a la evaluación realizada por los riesgos y daños asociados a las actividades diarias que puedan generarse durante el periodo del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Observamos que no se requiere contar con el seguro de VIDA LEY. Según la SBS para el servicio de limpieza, son OBLIGATORIOS LAS SGTES PÓLIZAS:
SCTR
VIDA LEY
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
DESHONESTIDAD.
En ese sentido, solicitamos que los TDR contemplen de forma literal la necesidad de contar con la póliza en mención.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** .
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge lo solicitado; en el numeral 21 se indican todos los seguros con los que debe contar el Contratista. No obstante, el hecho de que no se indique de forma literal que se debe contar con el Seguro de Vida Ley no exime al Contratista de contratar el Seguro precitado, puesto que, es obligación del empleador, contratar el Seguro de Vida Ley desde el inicio de la relación laboral, conforme a lo establecido en la Ley de Consolidación de Beneficios Sociales, aprobada por Decreto Legislativo N° 688 y modificatorias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Ninguna

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Solicitamos que se suprima de las bases, el requerimiento de presenta el legajo personal de los retenes, considerando que dicho personal al ser de reemplazo, se encuentran en búsqueda constante de trabajo permanente; por lo tanto, pretender que un trabajador se mantenga en un puesto de reemplazo es contrario a la libertad de trabajo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge la observación. No se pretende que un trabajador se mantenga en su puesto de reemplazo. Sin embargo, dicho requisito asegura que las empresas cuenten con personal suficiente para cubrir los puestos vacantes, en caso sea necesario. La presentación del legajo personal no restringe la libertad de trabajo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Según los TDR, se considera infracción no contar con carnet de sanidad, sin embargo dicho documento se exige al personal que manipulará alimentos y no para los que brinden el servicio de limpieza; en ese sentido, solicitamos que se suprima de las bases.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge lo solicitado, que el Carnet de Sanidad, de acuerdo a la página web del Gobierno del Perú (<https://www.gob.pe/23105-obtener-carnet-de-sanidad?child=27594>), es un documento para los trabajadores que prestan servicios de atención al público, en este caso, el servicio de limpieza se brindará a una Entidad municipal, la cual está relacionada con la atencion al público. Por ende, se requiere que el Contratista se encargue de mantener limpios y saludables los espacios, en aras de salvaguardar la salud integral de los trabajadores y personas que acuden al local de EMMSA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Según las bases estándar, las penalidades deben calcularse por ocurrencia, en ese sentido, pedimos que se adecuen los TDR a las bases estándar; suprimiéndose para ello las formas de cálculo por día, por persona, por semana, por operario. En virtud del principio de legalidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge lo solicitado, la forma de cálculo ha sido establecida por cada supuesto de aplicación de penalidad (falta) como lo establece el Artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en este caso, la forma de cálculo se establece en base a la ocurrencia de dicho supuesto, puede ser por día, por trabajador o por ocurrencia, etc.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

A fin de garantizar el debido procedimiento, solicitamos que se instaure el presente procedimiento para la atribución de responsabilidad en casos de infracciones: De verificarse los hechos, se deberá suscribir el acta correspondiente, adjuntando medios de prueba respectivos (fotografías). Dicha acta debe ser suscrita por el operario infractor, un representante de la Entidad y el supervisor para, luego, ser notificada al contratista para la presentación de los descargos respectivos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge lo solicitado. En el numeral 15 de los TDR se establece el procedimiento correspondiente, en el caso de pérdida o sustracción de documentos o bienes que se encuentren en los locales de la Entidad, siempre que se deriven de actos dolosos o de negligencia que sean atribuibles al personal del Contratista. Allí se señala que estos hechos serán comunicadas oportunamente por la Entidad al Contratista acompañado del informe correspondiente, denuncia policial, así como la documentación que pruebe la existencia de tales bienes, a fin de que el Contratista tenga la oportunidad de realizar su descargo respectivo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Observamos el hecho de no considerarse de forma expresa lo prescrito por el artículo 168.3 del Reglamento de Constataciones Públicas aprobado mediante DS N° 233-2018-EF: " "168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción" (haciendo referencia a la recepción de documentación mensual para el pago). Solicitamos que se integre a las bases el plazo en mención.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge lo solicitado. En el numeral 25. CONFORMIDAD DEL SERVICIO de los Términos de Referencia se establece que "La conformidad de la prestación del servicio estará a cargo de la Subgerencia de Infraestructura y Mantenimiento, de acuerdo al Artículo 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado". Por ello, el hecho de no establecer de forma escrita lo señalado en el Artículo 168.3 del RLCE no exime al área usuaria de cumplir con lo establecido en el mismo, pues el presente proceso de selección se encuentra regulado por la Ley y Reglamento de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

35. Pedimos al comité que aclare que los documentos requeridos en las bases administrativas, serán los ÚNICOS solicitados como requisitos de calificación para la presentación de la oferta económica y para el perfeccionamiento del contrato, correspondientemente,

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado aclara que los documentos solicitados en las bases administrativas como requisitos de calificacion y el perfeccionamiento del contrato son los requeridos para la finalidad del servicio objeto de contratacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Qué refiere la fibra microporosa? se refieren a paño microfibra?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado precisa que el ítem N° 09 "Fibra microporosa de 40cm x 40cm" se refiere a paño microfibra de 40cm x 40cm.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

En la lista de insumos se requiere en dos oportunidades guantes industrial de jebe color amarillo N8 y N9, por lo tanto, requerimos que se suprima uno de los requerimientos

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge lo solicitado; que en la lista de insumos se requiere guantes de diferentes categorías, industrial y doméstica, ambas en dos tallas distintas. Por ello, se mantiene el requerimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

Solicitamos que se reduzca de las bases el requerimiento de papel higiénico y papel toalla, por cuanto se preteende el suministr9o de 180 rollos de PH y y 172 rollos de PT mensuales, los cuales resultan exhorbitantes considerando que solo se cuenta con 47 inodoros. Pedimos que se reduzca razonablemente.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no acoge, que la cantidad mensual de papel higiénico y papel toalla establecida en los TDR, fue determinada en base al historial de consumo que se tiene en la Entidad. Por ende, no se reducirá las cantidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

Solicitamos que se cambie la frecuencia de los baldes plásticos de 20 litros y la extensión telescópica de 5 y 3 m de largo, por cuanto se pide su distribución semestral; sin embargo, la vida útil del equipo en mención se extiende por más de 1 año. Pedimos que su frecuencia sea anual.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no se acoge lo solicitado. Se precisa que la cantidad semestral de baldes y extensiones telescópicas establecidas en los TDR, fue determinada en base al historial de vida útil que se tiene en la Entidad por su uso constante, ya que, el servicio se brinda los 7 días de la semana. En consecuencia, no se cambiará la frecuencia de entrega.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

Nomenclatura :CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A

Ruc/código :	20607292885	Fecha de envío :	27/02/2025
Nombre o Razón social :	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	23:49:19

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Solicitamos que se modifique la frecuencia a SEMESTRAL de los siguientes IMPLEMENTOS: ISOPO DE INODORO, TRAPEADORR COMPLETO CON MECHÓN, ESCOBILLA DE MANO, REPUESTO D EMOPA REDONDA, RECOGEDOR, DESATORADOR D EINODORO Y TRAPEADOR DE MICROFIBRA.

La vida útil de dichos implementos se extiende hasta por seis meses y requerirlos de forma mensual generaría recursos plásticos dañinos para el medio ambiente.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Memorando N° 104-2025- EMMSA-GPDI-SGIM del area usuaria, este colegiado no se acoge lo solicitado no acoge lo solicitado. Se aclara que la frecuencia de entrega de los siguientes implementos: isopo para inodoro, trapeador completo con mechón, escobilla de mano, repuesto de mopa redonda, recogedor, desatorador para inodoro y trapeador de microfibra de 70x45cm establecidas en los TDR, fue determinada en base al historial de vida útil que se tiene en la Entidad por su uso constante, ya que, el servicio se brinda los 7 días de la semana. Por lo tanto, no se cambiará la frecuencia de entrega.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna