

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA - INSTITUTO REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASICAS DEL SUR
Nomenclatura :	AS-SM-21-2023-IRENSUR-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, ACONDICINAMIENTO Y ADECUACION DE FORMA CORRECTIVA Y PREVENTIVA DE LA UPSS DE CONSULTAS EXTERNAS DEL IREN SUR

Ruc/código : 20455370991  
Nombre o Razón social : MULTIACCESO S.A.C.

Fecha de envío : 19/07/2023  
Hora de envío : 11:17:44

**Consulta: Nro. 1**

### Consulta/Observación:

En la acreditación del personal clave solicitan ¿¿ COPIA DE ESTAR DEBIDAMENTE HABILITADO¿¿, documento que contraviene con el Art. 2 de La Ley de Contrataciones con el Estado y el principio de ¿f) Eficacia y Eficiencia. ¿ El proceso de contratación y las decisiones que se adopten en su ejecución deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales,¿¿, considerando que dicho documento podrá ser presentado a la firma del contrato, ya que no es esencial y solo es ineficiente para el postor en el proceso de presentación de la oferta.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** B.3.1    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

### Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LA CONSULTA POR MOTIVO QUE SE REQUIERE PROFESIONALES DEBIDAMENTE CALIFICADOS Y HABILITADOS, ES UN REQUERIMIENTO DEL AREA USAURIA Y TAMBIEN EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES EN EL MERCADO QUE CUMPLEN CON ESTE REQUISITO SEGUN LA INDAGACION DEL MERCADO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA - INSTITUTO REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASICAS DEL SUR

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-IRENSUR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, ACONDICINAMIENTO Y ADECUACION DE FORMA CORRECTIVA Y PREVENTIVA DE LA UPSS DE CONSULTAS EXTERNAS DEL IREN SUR

Ruc/código :	20455370991	Fecha de envío :	19/07/2023
Nombre o Razón social :	MULTIACCESO S.A.C.	Hora de envío :	11:17:44

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Para tener mayor pluralidad de postores solicitamos a la Entidad, ampliar el concepto de similares a ¿Servicio de mantenimiento de infraestructura UPSS área de consulta externa u Hospitales y/o Establecimiento de Salud en genera¿¿ y no solo limitarlo a UPSS Consulta Externa.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: C Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE POR MOTIVO QUE LAS ZONAS DE INTERVENCION TIENEN ZONAS O AMBIENTES ESPECIALES Y SE DEBE CONTAR CON PROVEEDORES QUE TENGAN EXPERIENCIA EN ESTE SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN CONSULTAS EXTERNAS, ES UN REQUIRIMIENTO SOLICITADO POR EL AREA USUARIA Y EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES EN EL MERCADO QUE CUMPLE CON ESTE REQUISITO Y QUE EL IREN SUR ES UN INSTITUTO ESPECIALIDAD Y REALIZA ATENCIONES A PACIENTES TRATAMIENTO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA - INSTITUTO REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASICAS DEL SUR

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-IRENSUR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, ACONDICINAMIENTO Y ADECUACION DE FORMA CORRECTIVA Y PREVENTIVA DE LA UPSS DE CONSULTAS EXTERNAS DEL IREN SUR

Ruc/código :	20455370991	Fecha de envío :	19/07/2023
Nombre o Razón social :	MULTIACCESO S.A.C.	Hora de envío :	11:17:44

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

La Entidad solicita tres profesionales y las alternativas de profesiones para las tres solicitudes tienen en común que puede ser UN ING. CIVIL, quiere decir que el Ing. Civil está capacitado para ejecutar los trabajos de Instalaciones Sanitarias e Instalaciones Eléctricas, por tal sentido solicitamos que se suprima la exigencia de tres profesionales y solo quede uno que podrá ser Ing. Civil o Arquitecto, así mismo considerar que el gasto general será seriamente incrementado, para un servicio de poca envergadura.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B.3.1 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LA CONSULTA POR MOTIVO QUE AL SER PROCESO DE SERVICIO ESPECIALIZADO SE REQUIERE PROFESIONALES ESPECIALIZADOS POR QUE INTERVIENES VARIOS PROFESIONALES Y ADEMÁS ES PRECISO INDICAR QUE EN EL MERCADO EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES QUE CUMPLEN CON DICHO REQUISITO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA - INSTITUTO REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASICAS DEL SUR

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-IRENSUR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, ACONDICINAMIENTO Y ADECUACION DE FORMA CORRECTIVA Y PREVENTIVA DE LA UPSS DE CONSULTAS EXTERNAS DEL IREN SUR

Ruc/código :	20532435928	Fecha de envío :	19/07/2023
Nombre o Razón social :	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y DISTRIBUIDORA E.I.R.L. - MACODI E.I.R.L.	Hora de envío :	12:11:58

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se observa que el comité de selección contraviene LAS BASES ESTÁNDARES APROBADAS POR EL OSCE, APLICABLES AL PRESENTE CASO a través de la DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD, al solicitar documentación adicional para la admisión de la oferta cuyo alcance se encuentra comprendido en la DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, de igual forma el comité no puede solicitar ningún documento vinculado a los requisitos de calificación del postor, ni otros documentos que contravienen el artículo 2 de la ley de contrataciones del estado y que limita la libertad de concurrencia, igualdad de trato y transparencia, POR LO QUE SOLICITAMOS DE ELIMINE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS para la ADMISIÓN DE LA OFERTA:

- h) Adjunta cronograma de ejecución de servicio debidamente firmado por ingeniero civil
- i) Declaración jurada del postor que cuenta con los profesionales solicitados según términos de referencia indicando su nombre completo, cargo, profesión, colegiatura, habilitado para participar en proceso de selección del estado, no tener conflicto de interés con el Iren Sur.
- j) Declaración jurada que el postor cuenta con todos los equipos solicitados.
- k) Declaración jurada de garantía del servicio Mínimo de 12 meses.
- l) Declaración jurada del postor que cuenta con oficinas en la ciudad de Arequipa indicando su dirección exacta adjuntar copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, contrato de compraventa o de alquiler que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida
- m) Declaración jurada del postor donde indica que ha visitado, revisado, inspeccionado y verificado todos los ambientes donde se va realizar el servicio, debe estar visado por el responsable de la unidad de mantenimiento del Iren Sur
- n) Declaración Jurada del postor Que Todo Su Personal Cuenta SCTR
- o) Declaración jurada del postor indique no tiene conflicto de interés con el Iren Sur y no de haber participado en la elaboración del expediente del servicio.

Caso contrario, se procedera a elevar la ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES al OSCE, lo que generara demoras innecesarias en el proceso de ser el caso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: II Página: 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LA CONSULTA REALIZADA POR MOTIVO QUE LAS D.J. SON REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR EL AREA USAURIA, ES PRECISO INDICAR QUE DICHOS D.J. ES PARA DEMOSTRAR LA SERIEDAD DE LOS PARTICIPANTES AL PRESENTE PROCESO Y TENGAN PLENO CONOCIMIENTO DE TODO LO SE SOLICITA Y EL LUGAR DONDE SE INTERVENDRA Y LAS ACCIONES A REALIZAR Y ASI GARANTIZAR A LA ENTIDAD QUE OBTENDRA UN SERVICIO DE CALIDAD, ADEMAS ES PRECISO INDICAR QUE SEGUN LA INDAGACION DE MERCADO EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES QUE CUMPLEN CON LO SOLICITADO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA - INSTITUTO REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASICAS DEL SUR

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-IRENSUR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, ACONDICINAMIENTO Y ADECUACION DE FORMA CORRECTIVA Y PREVENTIVA DE LA UPSS DE CONSULTAS EXTERNAS DEL IREN SUR

Ruc/código :	20532435928	Fecha de envío :	19/07/2023
Nombre o Razón social :	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y DISTRIBUIDORA E.I.R.L. - MACODI E.I.R.L.	Hora de envío :	12:11:58

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

El comité de selección contraviene la normativa correspondiente en CUANTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD al haber considerado como definición de SERVICIOS SIMILARES, como:

¿Se consideran servicios similares a los siguientes Servicio de mantenimiento de infraestructura UPSS área de consulta externa u Hospitales, con intervenciones en instalaciones eléctricas (salidas de alumbrado, interruptores, equipos de iluminación, puesta a tierra), instalaciones sanitarias (sistema de agua caliente y fría, redes exteriores de desagüe, aparatos sanitarios) y trabajos de arquitectura (remociones de pintura en muro y cielo raso, desmontaje y re colocación de puertas, empastado y pintura en muros, implementación de cerraduras)¿

por los siguientes aspectos:

A) INCUMPLE Y VULNERA LA DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD, establece normativamente las bases estándares aplicables al presente proceso, en la que indica claramente, que para definir los SERVICIOS SIMILARES se debe consignar SERVICIOS SIMILARES AL OBJETO CONVOCADO, y no establecen la posibilidad de agregar en los servicios similares la acreditación de ¿componentes y/o partidas¿.

B) VULNERA EL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA, LAS BASES ESTÁNDARES Y LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS AL RESPECTO POR EL TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

En tal sentido formulamos la presente OBSERVACIÓN Y SOLICITAMOS que el comité RECTIFIQUE la definición de SERVICIOS SIMILARES a servicios como MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA EN GENERAL, toda vez la actual definición limita la libertad de concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: C Página: 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE POR MOTIVO QUE LAS ZONAS DE INTERVECVION TIENEN ZONAS ESPECIALIZADAS, SE DEBE CONTAR CON PROVEEDORES QUE TENGAN EXPERIENCIA EN ESTE SERVICIOS ESPECIALIZADOS, ES UN REQUIMIENTO SOLICITADO POR EL AREA USUARIA Y EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES EN EL MERCADO QUE CUMPLE CON ESTE REQUISITO Y QUE EL IREN SUR ES UN INSTITUTO ESPECIALIZADO Y REALIZA ATENCIONES A PACIENTES ESPECIALES Y TIENE AMBIENTES ESPECIALES, SE DEBE CONTAR CON PROVEEDORES QUE TENGAN EXPERIENCIA ESEPCIALIZADOS EN EL SERVICIO, Y LA ASEVERACION DEL PARTICPANTE ES INCORRECTA Y EL IREN SUR ES UN INSTITUTO ESPECIALIZADO Y POR LO TANTO TIENE AMBIENTES Y LUGARES DONDE SE BRINDA ATENCIONES ESPECIALES A PACIENTES

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA - INSTITUTO REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASICAS DEL SUR

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-IRENSUR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, ACONDICINAMIENTO Y ADECUACION DE FORMA CORRECTIVA Y PREVENTIVA DE LA UPSS DE CONSULTAS EXTERNAS DEL IREN SUR

Ruc/código :	20607646725	Fecha de envío :	19/07/2023
Nombre o Razón social :	SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	21:19:56

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

ACREDITACION  
SE DEBE ADJUNTAR COPIA DE ESTAR DEBIDAMENTE HABILITADO  
LA HABILITACION Y LA COLEGIATURA SE ADJUNTA A LA FIRMA DEL CONTRATO.  
SEGÚN EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO, LAS ENTIDADES DEBEN PROMOVER EL LIBRE ACCESO Y PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES EN LOS PROCEDIMIENTOS QUE REALICEN, DEBIENDO EVITARSE EXIGENCIAS Y FORMALIDADES COSTOSOS E INNECESARIAS. SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITAN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** B.3.1    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LA CONSULTA POR MOTIVO QUE SE REQUEIRE PROFESIONALES DEBIDAMENTE CALIFICADOS Y HABILITADOS, ES UN REQUERIMIENTO DEL AREA USAURIA Y TAMBIEN EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES EN EL MERCADO QUE CUMPLEN CON ESTE REQUISITO SEGUN LA INDAGACION DEL MERCADO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA - INSTITUTO REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASICAS DEL SUR

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-IRENSUR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACION DE FORMA CORRECTIVA Y PREVENTIVA DE LA UPSS DE CONSULTAS EXTERNAS DEL IREN SUR

Ruc/código :	20607646725	Fecha de envío :	19/07/2023
Nombre o Razón social :	SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	21:28:03

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE PIDE LA COMITE AMPLIAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN MANTENIMEINTO, ADECUACION, ACONDICIONAMIENTO, PINTADO, EN INFRAESTRUCTURA GENERAL YA SEA EN HOSPITALES, CENTROS DE SALUD, POSTA Y/O ENTIDADES DEL ESTADO EN GENERAL.  
LA EXPERIENCIA SOLICITADA ESTA MUY ESPECIFICA COMO SE ESTARIA DIRIGIENDO EL PROCESO Y SE LIMITA LA CONCURRENCIA DE MAS PÓSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: C Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO2

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE POR MOTIVO QUE LAS ZONAS DE INTERVECVION TIENEN ZONAS ESPECIALIZADAS, SE DEBE CONTAR CON PROVEEDORES QUE TENGAN EXPERIENCIA EN ESTE SERVICIOS ESPECIALIZADOS, ES UN REQRIMIENTO SOLICITADO POR EL AREA USUARIA Y EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES EN EL MERCADO QUE CUMPLE CON ESTE REQUISITO Y QUE EL IREN SUR ES UN INSTITUTO ESPECIALIDAD Y REALIZA ATENCIONES A PACIENTES ESPECIALES Y TIENE AMBIENTES ESPECIALES, SE DEBE CONTAR CON PROVEEDORES QUE TENGAN EXPERIENCIA ESEPCIALIZADOS EN EL SERVICIO, Y LA ASEVERACION DEL PARTICPANTE ES INCORRECTA Y EL IREN SUR ES UN INSTITUTO ESPECIALIZADO Y POR LO TANTO TIENE AMBIENTES Y LUGARES DONDE SE BRINDA ATENCIONES ESPECIALES A PACIENTES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null