

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAJAMARCA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE EDIFICACIONES 1B,1C, 4J, 2F DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20612280992	Fecha de envío :	31/10/2024
Nombre o Razón social :	ANDERSA S.R.L.	Hora de envío :	15:27:28

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección se solicita incluir en la experiencia del postor en la especialidad, servicios similares a los siguientes: acondicionamiento y/o mantenimiento de ambientes y/o infraestructura en general en centros de salud, hospitales y centros educativos en general, para mayor pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 31.1 Literal: C Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los términos de referencia han sido determinados por el área usuaria en estricta observación de las disposiciones de la Ley de contrataciones y su reglamento, permitiendo la mayor pluralidad de postores sin desnaturalizar el objetivo que persigue la contratación, siempre procurando asegurar la calidad técnica del servicio. Por ende el comité aclara al participante que la definición de servicios similares establecimos en los requisitos de calificación asegura la contratación del proveedor que cuenta con la experiencia idónea para el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por lo que se mantendrá lo establecido en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAJAMARCA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE EDIFICACIONES 1B,1C, 4J, 2F DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20604145644	Fecha de envío :	31/10/2024
Nombre o Razón social :	M&V CONSTRUYENDO S.A.C.	Hora de envío :	22:52:46

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS QUE EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA NO SE HAYA CONTEMPLADO LA ENTREGA DE ADELANTOS, LO CUAL LIMITA LA PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES QUE CONTAMOS CON BUENA CALIFICACIÓN EN EL SISTEMA FINANCIERO Y TENEMOS LA OPCIÓN DE GESTIONAR LAS CARTAS FIANZA QUE RESPALDA DICHA ENTREGA DE ADELANTOS; ASIMISMO, AL CONTEMPLARSE ADELANTOS SE FOMENTARÍA LA MAYOR CONCURRENCIA DE PROVEEDORES, SOLICITAMOS TENER EN CONSIDERACIÓN LO MANIFESTADO Y ENRIQUECER EL REQUERIMIENTO A FIN DE CONTAR CON LA PROPUESTA MÁS VENTAJOSA Y QUE SE ADOPTEN DECISIONES QUE PERMITAN LOGRAR LA FINALIDAD PÚBLICA DE MANERA OPORTUNA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 21 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

visto la observación del participante, se debe tener en cuenta que de acuerdo a Ley la entidad tiene la facultad de incluir o no la posibilidad de otorgar adelantos en las bases del procedimiento de selección, siendo así la entidad para el presente procedimiento de selección no otorgará adelantos; en ese sentido el comité de selección no acoge la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAJAMARCA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE EDIFICACIONES 1B,1C, 4J, 2F DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20604145644	Fecha de envío :	31/10/2024
Nombre o Razón social :	M&V CONSTRUYENDO S.A.C.	Hora de envío :	22:52:46

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS QUE NO SE PERMITA LA SUBCONTRATACIÓN CUANDO ES SABIDO QUE CUANDO LOS TRABAJOS SE SUBCONTRATAN (A DESTAJO) SON MÁS EFICIENTES Y RÁPIDOS EN SU EJECUCIÓN. SOLICITAMOS ANALIZAR LA OBSERVACION Y ADOPTAR LA MEJOR DECISIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 22 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

La subcontratación está permitida cuando se trate de servicios especializados, que no es el caso. Uno de los inconvenientes más importantes de la subcontratación puede ser la falta de control sobre los procesos, los plazos de entrega y la calidad del trabajo, al ser externalizado, deja poco o ningún control sobre él. Y cuando el proveedor de servicios lo gestiona mal, puede afectar la calidad y responsabilidad del servicio externalizado.

Mayoritariamente, se subcontrata cuando la empresa no tiene la capacidad o los recursos internos para llevar a cabo una tarea que necesita efectuar, y tiene relación directa con el pronunciamiento anterior.

La subcontratación contrae riesgos inherentes, entre otros el de no tener una garantía del nivel de habilidades, conocimientos y compromisos del personal. De lo expuesto en el párrafo anterior, el comité de selección visto la absolución del área usuaria ha decidido NO ACOGER el presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAJAMARCA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE EDIFICACIONES 1B,1C, 4J, 2F DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20604145644	Fecha de envío :	31/10/2024
Nombre o Razón social :	M&V CONSTRUYENDO S.A.C.	Hora de envío :	22:52:46

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

CONSIDERAMOS LIMITATIVO NO CONSIDERAR REAJUSTES DE PRECIOS, CUANDO ES SABIDO QUE HAY DESFASE DE PRECIOS ENTRE LA FECHA EN LA QUE SE APRUEBA EL VALOR ESTIMADO Y LAS FECHAS DE LAS VALORIZACIONES. SOLICITAMOS ANALIZAR LA PRESENTE OBSERVACIÓN Y ADOPTAR LAS MEDIDAS IDONEAS Y JUSTAS PARA AMBAS PARTES CONTRACTUALES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 23 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Corresponde a la Entidad evaluar y determinar de acuerdo a los elementos propios del caso concreto y características de la prestación, si resultaba aplicable las fórmulas de reajuste de acuerdo con lo dispuesto en el anterior Reglamento, o, la figura de la modificación contractual prevista en el artículo 142 de dicho cuerpo normativo, para lo cual se debía cumplir con las condiciones previstas en este artículo.

La previsión de fórmulas de reajuste, cuando así lo determinaba la Entidad en los contratos de bienes, servicios y consultorías en general, tenía como finalidad cubrir una posible variación de precios durante la ejecución del contrato, garantizándose de esta manera el mantenimiento de una adecuada equivalencia entre las prestaciones a cargo de cada una de las partes. Cuando los documentos del procedimiento de selección no incorporaban fórmulas de reajuste, el proveedor, al presentar su oferta, se sometía a dichas reglas, debiendo respetarlas en la ejecución del contrato. Por lo tanto, el comité de selección visto la absolución del área usuaria ha decidido NO ACOGER el presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null