

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA


REPARACIONES DE SUPERFICIES DE MUROS Y CIELO RASO

N° EESS-001

01	10-Mar-2021	Equipo PCM	Para Expediente de Contratación
00	26-Feb-2021	D. Muchaypiña	Para Revisión Interna de Equipo PCM
REVISIÓN	FECHA	ELABORADO POR	MOTIVO

PETROPERÚ S.A.
GERENCIA DEPARTAMENTO INGENIERÍA
JEFATURA PROYECTOS COMERCIALES Y MANTENIMIENTO



 Petroperú Gerencia Dpto. Ingeniería	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	N° EESS-001
	JEFATURA PROYECTOS COMERCIALES Y MANTENIMIENTO	Rev. 01
	REPARACIONES DE SUPERFICIES DE MUROS Y CIELO RASO	Fecha: 10-Mar-21

1. OBJETO

Especificar las actividades, materiales y recursos mínimos requeridos por PETROPERÚ S.A., para actividades de reparaciones en concreto que se realicen en Estaciones de Servicios (EES).

2. CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LOS TRABAJOS

Los trabajos de reparaciones de superficies en concreto son requeridos principalmente en casos de muros y/o cielo raso cuando se presenten fenómenos de grietas, agujeros y/o desprendimiento de concreto en zonas específicas, con la finalidad de mantener en buenas condiciones las superficies.

3. ACTIVIDADES QUE SE REALIZAN

3.1. Tarrajeo

Alcance

- Muros exteriores frotachado (áreas menores) - Mezcla C:A 1:5, e=1.5cm
- Cielo raso (áreas menores) - Mezcla C:A 1:5, e=1.5cm

Descripción

El tarrajeo de muros exteriores será hasta un máximo de 5 m² por Estación de Servicio y el tarrajeo de cielos rasos será hasta un máximo de 1 m² por Estación de Servicio. De manera excepcional, el Supervisor del Servicio podrá gestionar, de forma escrita¹, el tarrajeo de mayores áreas.

El contratista deberá demostrar objetivamente a la supervisión la calidad de la arena y agua previo a su uso.

Materiales, Herramientas y Equipos

- Cemento Portland Tipo I

Especificaciones:

Norma Técnica: ASTM C150 / NTP 334.009

- Arena fina

Especificaciones:


Será natural, limpia, libre de salitre y materias orgánicas. No deberá ser arcillosa debiendo ser bien graduada.

Partículas de 1 mm.

Consideraciones:

- ❖ La arena fina debe estar seca antes de preparar la mezcla, no debe mojarse antes de su uso. Esto impediría una buena mezcla y, al contacto con el cemento, se iniciaría la fragua antes de tiempo.
 - ❖ No debe contener tierra, es decir, no debe ensuciar las manos. No debe contener mica, es decir no debe brillar al sol. No debe tener sal ni una apariencia muy oscura; debe estar libre de impureza y materia orgánica (raíces, tallos, excrementos, etc). Además, no debe tener olor alguno.
 - Agua
- Especificaciones:
Será fresca, limpia y libre de ácidos, aceites y sales, es decir debe ser agua potable.

¹ Previa coordinación para aprobación de jefe de la Jefatura Proyectos Comerciales y Mantenimiento

 Petroperú Gerencia Dpto. Ingeniería	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	N° EESS-001
	JEFATURA PROYECTOS COMERCIALES Y MANTENIMIENTO	Rev. 01
	REPARACIONES DE SUPERFICIES DE MUROS Y CIELO RASO	Fecha: 10-Mar-21

Consideraciones:

- ❖ No debe presentar espuma cuando se agita.
- ❖ No debe utilizarse en otra cosa, antes de su empleo en la construcción.
- ❖ El agua de mar no es apropiada para la preparación del concreto debido a que las sales que contiene pueden corroer el fierro.
- Plancha para batir
- Depósito
- Frotacho
- Madera larga
- Espátula
- En los casos de necesidad de uso de andamios, éstos deberán ser del tipo Multidireccionales que cumplan la norma UNE-EN 12810-1:2015 u otras de iguales o superiores características, con plataformas metálicas antideslizantes, barandillas internas de protección, contra andamio (de ser necesario) y rodapiés anticaídas de objetos.
- En los casos de necesidad de uso de manlitf, se deberá sustentar la buena operatividad del equipo y certificaciones vigentes.

Procedimiento de Ejecución

- Humedecer la pared.
- En un depósito preparar la mezcla de cemento y arena en las proporciones indicadas. Mover hasta que se logre una mezcla uniforme. Agregar agua.
- Con el frotacho tirar la mezcla a la pared o cielo raso. Luego con la misma herramienta extender la mezcla con movimientos circulares hasta emparejar la aplicación.
- Con la madera larga y de superficie plana nivelar la pared o cielo raso para lograr un mejor acabado. Luego alisar con una espátula.