

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CS/MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA PROYECTO DE INVERSIÓN. MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA DE ALMACEN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE, DISTRITO DE ITE - PROVINCIA DE JORGE BASADRE - DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20532994668	Fecha de envío :	19/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TACNA M & G SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:38:22

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observa la NO contemplación de ADELANTO DIRECTO Y MATERIALES, se solicita la inclusión de los adelantos contemplados en la Ley y Reglamento de Contrataciones del Estado para que prevalezca el principio de Equidad y el equilibrio económico que salvaguarda la ejecución del proyecto ya que se requiere el pago de planillas y la compra de materiales

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de contrataciones del Estado establece que el área usuaria, al plantear su requerimiento, debe indicar la finalidad pública de la contratación del bien, servicio u obra, esto es, precisar qué interés público en particular se desea satisfacer con dicha contratación, finalidad pública que responderá a la naturaleza de las funciones de la Entidad. (Ref. Opinión N° 106-2018/DTN). El artículo 38 de la Ley establece que la Entidad puede entregar adelantos al contratista con la finalidad de otorgarle financiamiento y/o liquidez para la ejecución del contrato, siempre que ello haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección; precisando que el Reglamento establece los tipos, condiciones y monto de cada adelanto, así como la forma de amortización luego de su otorgamiento. Como se advierte la Entidad tiene la Potestad de otorgar para la ejecución de contratos de obra, entre otros, adelantos directos, para tal efecto es necesario que dicha posibilidad se encuentre contemplada en las Bases del procedimiento de selección, siendo que, en el presente caso, la Entidad ha señalado que no otorgara adelantos. (Ref. Pronunciamiento N° 257-2018/OSCE-DGRSIRC), por lo tanto, NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CS/MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA PROYECTO DE INVERSIÓN. MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA DE ALMACEN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE, DISTRITO DE ITE - PROVINCIA DE JORGE BASADRE - DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20532994668	Fecha de envío :	19/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TACNA M & G SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:38:22

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa la NO contemplación de ADELANTO DIRECTO Y MATERIALES, ya que en el desagregado de gastos generales (análisis de gastos financieros) costo financiero por la emisión de carta fianza para adelanto directo y de materiales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

El participante realiza una observación sin sustento conforme a la normativa de contrataciones. Cabe precisar que de acuerdo con lo establecido en el artículo 50.1 de la LCE, los proveedores que realicen consultas u observaciones maliciosas o sin ningún sustento podrán ser materia de sanción por parte del Tribunal de Contrataciones del Estado. Lo que dejamos constancia, en este caso la observación carece de objeto, pronunciarse, en cumplimiento a la LCE y su Reglamento, el Postor debe ajustarse a las bases. Asimismo, se precisa que en la ejecución contractual se hará la reducción respectiva en el análisis de gastos financieros, respecto a los costos financieros por la emisión de cartas fianzas por adelanto directo y de materiales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CS/MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA PROYECTO DE INVERSIÓN. MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA DE ALMACEN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE, DISTRITO DE ITE - PROVINCIA DE JORGE BASADRE - DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20532994668	Fecha de envío :	19/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TACNA M & G SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:38:22

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicitamos se nos pueda proporcionar el Presupuesto en Excel y/o S10.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la observación del participante, no fundamenta cual es el motivo o sustento para proporcionar el presupuesto en digital Excel y/o s10, ahora bien, VERIFICADO EL PRESUPUESTO DE OBRA PUBLICADO EN EL SEACE COMO PARTE DEL EXPEDIENTE TECNICO escaneado, es legible y de fácil revisión, para el cálculo y elaboración de la oferta económica; las bases estándar lo consideran como opcional, una recomendación, mas no una obligatoriedad. Asimismo, el Comité de Selección es competente para preparar los documentos del procedimiento de selección, sin que puedan alterar, cambiar o modificar la información del expediente de contratación, tal como lo indica el numeral 43.3 del artículo 43 del RLCE. Así mismo que de conformidad con lo señalado en la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico del Contrataciones del Estado SEACE, aprobada mediante Resolución N° 029-2020-OSCE/PRE y modificatorias, la Entidad ha cumplido con publicar en el SEACE información idéntica a la que contiene el expediente técnico de obra. Además, la normativa de Contrataciones del Estado no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato editable, lo señalado se encuentra fundamentado en el Pronunciamiento N° 006-2024/OSCE-DGR. Por lo que esclarece que la Estructura del Presupuesto se encuentra publicada en el SEACE en forma legible: adjunto en las en la sección 3 del detalle del expediente técnico de obra, por lo que NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CS/MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA PROYECTO DE INVERSIÓN. MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA DE ALMACEN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE, DISTRITO DE ITE - PROVINCIA DE JORGE BASADRE - DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20532994668	Fecha de envío :	19/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TACNA M & G SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:38:22

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar la nomenclatura de la licitación

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

LP-SM-2-2024-CS/MDI-1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

LP-SM-2-2024-CS/MDI-1

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CS/MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA PROYECTO DE INVERSIÓN. MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA DE ALMACEN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE, DISTRITO DE ITE - PROVINCIA DE JORGE BASADRE - DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20532994668	Fecha de envío :	19/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TACNA M & G SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:38:22

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar el nombre de la obra

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** A **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

EJECUCIÓN DE OBRA PROYECTO DE INVERSIÓN "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA DE ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE, DEL DISTRITO DE ITE, PROVINCIA JORGE BASADRE, DEPARTAMENTO TACNA¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EJECUCIÓN DE OBRA PROYECTO DE INVERSIÓN "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA DE ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE, DEL DISTRITO DE ITE, PROVINCIA JORGE BASADRE, DEPARTAMENTO TACNA¿.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CS/MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA PROYECTO DE INVERSIÓN. MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA DE ALMACEN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE, DISTRITO DE ITE - PROVINCIA DE JORGE BASADRE - DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20532994668	Fecha de envío :	19/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TACNA M & G SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:38:22

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar el limite inferior del valor referencial

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité confirma el límite inferior del valor referencial, asimismo aclara el límite superior del valor referencial quedando de la siguiente manera:

Límite inferior del Valor Referencial: S/ 4,026,428.28 (Cuatro millones veintiséis mil cuatrocientos veintiocho con 28/100 Soles).

Límite superior del valor referencial, S/ 4 921,190.12 (Cuatro millones novecientos veintiún mil ciento noventa con 12/100 Soles)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Límite inferior del Valor Referencial: S/ 4,026,428.28 (Cuatro millones veintiséis mil cuatrocientos veintiocho con 28/100 Soles).

Límite superior del valor referencial, S/ 4 921,190.12 (Cuatro millones novecientos veintiún mil ciento noventa con 12/100 Soles)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CS/MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA PROYECTO DE INVERSIÓN. MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA DE ALMACEN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE, DISTRITO DE ITE - PROVINCIA DE JORGE BASADRE - DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20532994668	Fecha de envío :	19/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TACNA M & G SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:38:22

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita suprimir de los factores de evaluación PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE certificado como empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, Ya que su emisión ya no está vigente y para lograr una competencia libre y transparente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad del numeral 51.3 del artículo 51 del RLCE establece: En el caso de obras, el precio es un factor de evaluación y adicionalmente, pueden establecerse aquellos relacionado con la sostenibilidad ambiental o social, entre otros que se prevean en la base estándar que aprueba el OSCE. Los factores de evaluación señalados son objetivos.

Los artículos 43 y 47 del Reglamento, establecieron que el Comité de Selección, debe elaborar los documentos del procedimiento de selección a su cargo, utilizando obligatoriamente los documentos estándar, así como la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado.

Asimismo, se aprecia que, en el numeral 7.2 de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Modificadas en junio y diciembre de 2019, julio de 2020, julio y diciembre de 2021, setiembre de 2022 y octubre de 2022, ¿Bases y Solicitud de Expresión de Interés Estándar para los procedimientos de selección a convocar en el marco de la Ley N° 30225¿, se establece que, la sección específica contiene los requisitos de calificación, los factores de evaluación a determinar, la forma de acreditación, así como la metodología de asignación de puntaje. La determinación de cada uno de los factores de evaluación que serán aplicados en el procedimiento de selección es de exclusiva responsabilidad del Comité de elección, con excepción de los dispuesto en las bases de concurso de proyectos arquitectónicos, debiendo tener en cuenta que los factores deben permitir la elección de la mejor oferta en relación con la necesidad que se requiere satisfacer.

Por lo tanto; el Comité de Selección de acuerdo con lo establecido por el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las bases estándar NO ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CS/MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA PROYECTO DE INVERSIÓN. MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA DE ALMACEN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ITE, DISTRITO DE ITE - PROVINCIA DE JORGE BASADRE - DEPARTAMENTO DE TACNA.

Ruc/código :	20532994668	Fecha de envío :	19/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TACNA M & G SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:38:22

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Dado que la obra convocada está orientada a la recuperación de la capacidad de prestación de la unidad productiva, cuyos activo o factores de producción no han cumplido con la demanda de espacios de almacenamiento se solicita al comité, se amplíe la definición de obras similares en cuanto a la naturaleza de la intervención, incluyendo: recuperación y/o restauración y/o restablecimiento y/o retomacion y/o resarcimiento, asimismo se amplíe la definición del objeto de intervención a: locales públicos, locales multiusos, locales comunales. Ahora bien, la sala plena N° 002-2023/TCE ¿ acuerdo de sala plena que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, indica que: en la parte de definición de obras similares para la acreditación del requisito de calificación ¿ experiencia del postor en la especialidad¿, no pueden exigir que se acredite ¿ componentes¿ y/o partidas de la obra, por lo que se solicita se suprima el componente: En estructuras metálicas de edificaciones. Por lo que la definición de obras similares quedaría de la siguiente manera: Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Refacción y/o Remodelación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Reparación y/o Recuperación y/o Restauración y/o Restablecimiento y/o Retomacion y/o Resarcimiento y/o la combinación de las mismas de mercado y/o Centros de abastos y/o Almacenes en obras publicas y/o locales públicos y/o locales multiusos y/o locales comunales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria y en estricto cumplimiento del artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16º Texto Único Ordenado de la Ley n.º 30225, aprobado por Decreto Supremo n.º 0822019-EF y modificatorias, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, por tanto SE ACOGE PARCIALMENTE la observación, y se procede a suprimir el componente ¿estructuras metálicas de edificaciones¿, puesto que debe entenderse por obra similar a aquélla de naturaleza semejante a la que se desea contratar. Siendo ello así, y en cumplimiento de las facultades del área usuaria se modifica lo que se establece en las bases, por lo tanto, se considerará como obras similares a: Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Refacción y/o Remodelación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Reparación y/o Recuperación y/o Restauración y/o la combinación de las mismas en mercado y/o Centros de abastos y/o Almacenes en obras publicas y/o locales públicos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Refacción y/o Remodelación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Reparación y/o Recuperación y/o Restauración y/o la combinación de las mismas en mercado y/o Centros de abastos y/o Almacenes en obras publicas y/o locales públicos