

FORMATO N° 2

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES

| | | | | | |
|-------------------------------------|---|---------------------------------|------------------------|--|------------------------------|
| 1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO | 15 de abril de 2025 | | | | |
| 1.2 DEPENDENCIA USUARIA | SUB GERENCIA DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DE INVERSIONES | | | | |
| 1.3 OBJETO DEL PROCEDIMIENTO | SERVICIOS EN GENERAL | | CONSULTORIA EN GENERAL | | CONSULTORIA DE OBRA X |
| 1.4 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN | CONTRATACION CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA LOS BALCONCILLOS DE TACNA DISTRITO DE ALTO DE LA ALIANZA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA" CON CUI N° 2593957 | | | | |
| 1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC | 4 | OBJETIVO/META DEL POI VINCULADO | | | |
| 1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA | Código SNIP | | | | |
| | Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública | | | | |

2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO

| | | | | | |
|---|---|---------------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|
| 2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO | Documento de requerimiento | PEDIDO DE SERVICIO N° 001865 | Fecha de recepción | 9/04/2025 | |
| 2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA | Fecha de la segunda versión | | De oficio | | Con motivo de observaciones |
| 2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S) | SI | | NO | X | |
| | De ser afirmativa la respuesta detallar el sustento técnico de la dependencia usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso. | | | | |
| 2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS | SI | | NO | X | |
| 2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN | SI | | NO | X | |
| | Documento que aprueba la estandarización | | | Fecha de aprobación | |
| 2.6 TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LA CONTRATACIÓN | Las que se indican en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases. | | | | |

2.7 OBSERVACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

| N° Item | Cantidad total de observaciones | Cantidad de observaciones formuladas por el OEC | Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación | Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores | Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación |
|---------|---------------------------------|---|---|--------------------------------------|--|---|--------------------------------------|
| | | | | | | | |

Consignar una síntesis de las observaciones

2.8 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA USUARIA

| N° Item | Cantidad total de respuestas a las observaciones | Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC | Comunicación de respuesta de la dependencia usuaria | Fecha de remisión de la comunicación | Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores | Comunicación de respuesta de la dependencia usuaria | Fecha de remisión de la comunicación |
|---------|--|--|---|--------------------------------------|---|---|--------------------------------------|
| | | | | | | | |

FORMATO N° 2
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

2.9 AJUSTES O MODIFICACIONES QUE SE REALIZARON A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA POR LAS OBSERVACIONES

| N° Item | Ajustes o modificaciones |
|---------|--------------------------|
| | |
| | |

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR ESTIMADO O VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR ESTIMADO EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL Y CONSULTORÍA EN GENERAL

| | | |
|---|----|----|
| Se realizó indagación para actualizar el valor estimado | SI | NO |
|---|----|----|

3.2 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.2.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

| DEL PROVEEDOR | | | | |
|---------------|--|---|------------|-------------------------|
| N° Item | Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros | | | |
| 1 | 20611899263 | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MONATERIO S.A.C | 101,438.58 | Adjunto Analisis Gastos |
| 2 | 10745265249 | GALVEZ CARI GERSON ROGER | 100,238.58 | Adjunto Analisis Gastos |
| DE LA ENTIDAD | | | | |
| N° Item | Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros | | | |
| 1 | ANALISIS DE GASTOS DE SUPERVISION | | 98,644.56 | Adjunto Analisis Gastos |

Además, adjuntar al presente formato el presupuesto de la consultoría de obra, que debe detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, la utilidad, plazos y demás condiciones definidas en los términos de referencia. El detalle de los honorarios debe ser de cada profesional que integra el personal propuesto.

| | | | | | | |
|--|--------|---|---|---------|------|---------------------------|
| 3.2.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA | MONEDA | Nuevos Soles | X | Dólares | | Otro: Señalar otra moneda |
| | MONTO | S/. 98,644.56 (NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 56/100 SOLES) | | | | |

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

| | | | |
|---|----|---|----|
| 4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO | SI | X | NO |
|---|----|---|----|

De ser afirmativa la respuesta, indicar el nombre o razón social de los proveedores.
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación practicada por la Entidad sobre este aspecto.

| | | | |
|---|----|----|---|
| 4.2 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO | SI | NO | X |
|---|----|----|---|

De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la Buena Pro.

5.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL ALTO DE LA ALIANZA
SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO
C.P.C. ANGEL E. ALAY ALE
SUB GERENTE

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

NOTA: El presente formato se utilizará para la contratación de servicios en general, consultoría en general y consultoría de obra.

Analisis de Gastos de Supervisión

PROYECTO : CREACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA LOS BALCONCILLOS DE TACNA
 DISTRITO DE ALTO DE LA ALIANZA DE LA PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA

ENTIDAD : MUNICIPALIDAD DISTRITAL ALTO DE LA ALIANZA

FECHA : TACNA, OCTUBRE DE 2024

DURACION DE LA OBRA (MESES) : 6.00
 COSTO DIRECTO OBRA(S/.) 3,288,151.85

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|--|---|-----|-----------|----------|----------------|-------------|
| | | | NRO VECES | CANTIDAD | S/. / u | S/. |
| (C) GASTOS DE SUPERVISION | | | | | 3.00% | 98,644.56 |
| C.1 | PERSONAL DE OBRA | | | | | 66,914.93 |
| INGENIERIA | | | | | | |
| C.1.01 | Ingeniero Supervisor de Obra | mes | 1.00 | 6.00 | 3,033.33 | 18,199.98 |
| C.1.02 | Ingeniero Asistente | mes | 1.00 | 5.00 | 1,750.00 | 8,750.00 |
| | Leyes Sociales | g/b | 1.00 | 48.57% | 26,955.98 | 13,092.52 |
| SUB TOTAL | | | | | | 40,040.50 |
| ADMINISTRACION | | | | | | |
| C.1.11 | Administrador de Obra | mes | 1.00 | 6.00 | 1,750.00 | 10,500.00 |
| C.1.13 | Chofer de Camioneta | mes | 1.00 | 5.00 | 1,516.67 | 7,583.35 |
| | Leyes Sociales | g/b | 1.00 | 48.57% | 18,083.35 | 8,783.08 |
| SUB TOTAL | | | | | | 26,866.43 |
| C.2 | GASTOS DE ALIMENTACION | | | | | - |
| C.2.01 | Personal Profesional | g/b | - | - | 0.00 | - |
| TOTAL COSTO ALIMENTACION | | | | | | - |
| C.3 | ALQUILER DE EQUIPO NO INCLUIDOS EN EL COSTO DIRECTO | | | | | 20,000.00 |
| C.3.01 | Camioneta Pick Up Doble Cabina 4x4 | mes | 1.00 | 5.00 | 4,000.00 | 20,000.00 |
| C.3.02 | Equipos de Computo | mes | - | 6.00 | 1,379.00 | - |
| TOTAL COSTO MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION | | | | | | 20,000.00 |
| C.4 | MATERIALES DE ASISTENCIA MEDICA Y OFICINA OBRA | | | | | - |
| C.4.01 | Materiales de Asistencia Medica | mes | - | 6.00 | 500.00 | - |
| C.4.02 | Materiales de Oficina de Obra | mes | - | 6.00 | 500.00 | - |
| TOTAL COSTO MATERIALES DE ASISTENCIA MEDICA Y OFICINA OBRA | | | | | | - |
| C.5 | GASTOS DE OFICINA DE SUPERVISION | | | | | 5,725.34 |
| C.5.01 | Utiles de Oficina | mes | 1.00 | 6.00 | 700.00 | 4,200.00 |
| C.5.02 | Ensayos de calidad | g/b | 1.00 | - | 1,525.34 | 1,525.34 |
| TOTAL COSTO OFICINA PRINCIPAL, MATERIALES Y OTROS | | | | | | 5,725.34 |
| C.6 | GASTOS POR SERGUROS | | | | | 6,004.29 |
| C.6.01 | Seguro de Accidentes Personales (1.8%)P | g/b | 1.00 | 6.00 | 236.70 | 1,420.20 |
| C.6.02 | Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (1.5%)P | g/b | 1.00 | 6.00 | 197.25 | 1,183.50 |
| C.6.03 | Seguro de Vida (4%)P | g/b | 1.00 | 6.00 | 526.00 | 3,156.00 |
| C.6.04 | Seguros contra todo Riesgo (1.86%) | g/b | 1.00 | 6.00 | 244.59 | 244.59 |
| TOTAL COSTO GASTOS FINANCIEROS | | | | | | 6,004.29 |

Yo, CARLOS VALENTIN MAMANI CONDORI
 INGENIERO CIVIL
 25.10.2024



ANÁLISIS DE GASTOS DE SUPERVISIÓN

PROYECTO CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS BALCONCILLOS DE TACNA DISTRITO DE ALTO
DE LA ALIANZA-PROVINCIA DE TACNA-DEPARTAMENTO DE TACNA
ENTIDAD MUNICIPALIDAD DISTRITAL ALTO DE LA ALIANZA
FECHA TACNA, OCTUBRE DE 2024

DURACIÓN DE LA OBRA (MESES)

6.00

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|--|-----|--------------|----------|----------------|-------------|
| | | | NRO DE VECES | CANTIDAD | S/. U | S/. |
| © GASTOS DE SUPERVISIÓN | | | | | | 101,438.58 |
| C.1. | PERSONAL DE OBRA | | | | | 69,708.95 |
| INGENIERIA | | | | | | |
| C1.01. | Ingeniero Supervisor de Obra | mes | 1.00 | 6.00 | 3,500.00 | 21,000.00 |
| | Ingeniero Asistente | mes | 1.00 | 5.00 | 1,750.00 | 8,750.00 |
| | Leyes sociales | glb | 1.00 | 48.57% | 26,955.98 | 13,092.52 |
| SUB TOTAL | | | | | | 42,842.52 |
| ADMINISTRACIÓN | | | | | | |
| C1.11 | Administrador de Obras | mes | 1.00 | 6.00 | 1,750.00 | 10,500.00 |
| C1.13 | Chofer de Camioneta | mes | 1.00 | 5.00 | 1,516.67 | 7,583.35 |
| | Leyes sociales | glb | 1.00 | 48.57% | 18,083.35 | 8,783.08 |
| SUB TOTAL | | | | | | 26,866.43 |
| C.2. GASTOS DE ALIMENTACIÓN | | | | | | |
| C.2.01 | Personal Profesional | glb | | | 0.00 | |
| TOTAL COSTO ALIMENTACIÓN | | | | | | |
| C.3. ALQUILER DE EQUIPO NO INCLUIDOS EN EL COSTO DIRECTO | | | | | | |
| C3.01 | Camioneta Pick Up Cabina 4x4 | mes | 1.00 | 5.00 | 4,000.00 | 20,000.00 |
| C3.02 | Equipos de Computo | mes | | 6.00 | 1,379.00 | 0.00 |
| TOTAL COSTO DE MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN | | | | | | 20,000.00 |
| C.4. MATERIALES DE ASISTENCIA MÉDICA Y OFICINA OBRA | | | | | | |
| C.4.01 | Materiales de Asistencia médica | mes | | 6.00 | 500.00 | 0.00 |
| C.4.02 | Matersiles de Oficina de Obra | mes | | 6.00 | 500.00 | 0.00 |
| TOTAL COSTO DE MATERIALES DE ASISTENCIA MÉDICA Y OFICINA OBRA | | | | | | 0.00 |
| C.5. GASTOS DE OFICINA DE SUPERVISIÓN | | | | | | |
| C.5.01 | Útiles de oficina | mes | 1.00 | 6.00 | 700.00 | 4,200.00 |
| C.5.02 | Ensayos de calidad | glb | 1.00 | | 1525.34 | 1,525.34 |
| TOTAL COSTO OFICINA PRINCIPAL, MATERIALES Y OTROS | | | | | | 5,725.34 |
| C.6. GASTOS POR SEGUROS | | | | | | |
| C.6.01 | Seguro de Accidentes Personal (1.8%)P | glb | 1.00 | 6.00 | 236.7 | 1420.2 |
| C.6.02 | Seguro complementario de trabajo de riesgo (1.5%)P | glb | 1.00 | 6.00 | 197.25 | 1183.5 |
| C.6.03 | Seguro de vida (4%) P | glb | 1.00 | 6.00 | 526 | 3156 |
| C.6.04 | Seguro contra todo Riesgo (1.86%) | glb | 1.00 | 6.00 | 244.59 | 244.59 |
| TOTAL COSTO GASTOS FINANCIEROS | | | | | | 6004.29 |

Total de Gastos de Supervisión S/.

101,438.58

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MONASTERIO SAC

Marco Antonio Torres Monasterio
GERENTE GENERAL
RUC: 20611899263

ANÁLIS DE GASTOS DE SUPERVISIÓN

PROYECTO CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS BALCONCILLOS DE TACNA DISTRITO DE ALTO DE LA ALIANZA-PROVINCIA DE TACNA-DEPARTAMENTO DE TACNA
 ENTIDAD MUNICIPALIDAD DISTRITAL ALTO DE LA ALIANZA
 FECHA TACNA, OCTUBRE DE 2024

DURACIÓN DE LA OBRA (MESES)

6,00

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | | VALOR UNITARIO S/. U | VALOR TOTAL S/. |
|---|---|-----|--------------|----------|-------------------------|--------------------|
| | | | NRO DE VECES | CANTIDAD | | |
| © GASTOS DE SUPERVISIÓN | | | | | | |
| | | | | | | 100.238,58 |
| C.1. | PERSONAL DE OBRA | | | | | 68.508,95 |
| INGENIERIA | | | | | | |
| C1.01. | Ingeniero Supervisor de Obra | mes | 1,00 | 6,00 | 3.300,00 | 19.800,00 |
| | Ingeniero Asistente | mes | 1,00 | 5,00 | 1.750,00 | 8.750,00 |
| | Leyes sociales | g/b | 1,00 | 48,57% | 26.955,98 | 13.092,52 |
| SUB TOTAL | | | | | | 41.642,52 |
| ADMINISTRACIÓN | | | | | | |
| C1.11 | Administrador de Obras | mes | 1,00 | 6,00 | 1.750,00 | 10.500,00 |
| C1.13 | Chofer de Camioneta | mes | 1,00 | 5,00 | 1.516,67 | 7.583,35 |
| | Leyes sociales | g/b | 1,00 | 48,57% | 18.083,35 | 8.783,08 |
| SUB TOTAL | | | | | | 26.866,43 |
| | | | | | | |
| C.2. | GASTOS DE ALIMENTACIÓN | | | | | |
| C.2.01 | Personal Profesional | g/b | | | 0,00 | |
| TOTAL COSTO ALIMENTACIÓN | | | | | | |
| | | | | | | |
| C.3. | ALQUILER DE EQUIPO NO INCLUIDOS EN EL COSTO DIRECTO | | | | | |
| C.3.01 | Camioneta Pick Up Cabina 4x4 | mes | 1,00 | 5,00 | 4.000,00 | 20.000,00 |
| C.3.02 | Equipos de Computo | mes | | 6,00 | 1.379,00 | 0,00 |
| TOTAL COSTO DE MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN | | | | | | 20.000,00 |
| | | | | | | |
| C.4. | MATERIALES DE ASISTENCIA MÉDICA Y OFICINA OBRA | | | | | |
| C.4.01 | Materiales de Asistencia médica | mes | | 6,00 | 500,00 | 0,00 |
| C.4.02 | Matersiles de Oficina de Obra | mes | | 6,00 | 500,00 | 0,00 |
| TOTAL COSTO DE MATERIALES DE ASISTENCIA MÉDICA Y OFICINA OBRA | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| C.5. | GASTOS DE OFICINA DE SUPERVISIÓN | | | | | |
| C.5.01 | Útiles de oficina | mes | 1,00 | 6,00 | 700,00 | 4.200,00 |
| C.5.02 | Ensayos de calidad | g/b | 1,00 | | 1525,34 | 1.525,34 |
| TOTAL COSTO OFICINA PRINCIPAL, MATERIALES Y OTROS | | | | | | 5.725,34 |
| | | | | | | |
| C.6. | GASTOS POR SEGUROS | | | | | |
| C.6.01 | Seguro de Accidentes Personal (1.8%)P | g/b | 1,00 | 6,00 | 236,7 | 1420,2 |
| C.6.02 | Seguro complementario de trabajo de riesgo (1.5%)P | g/b | 1,00 | 6,00 | 197,25 | 1183,5 |
| C.6.03 | Seguro de vida (4%) P | g/b | 1,00 | 6,00 | 526 | 3156 |
| C.6.04 | Seguro contra todo Riesgo (1.86%) | g/b | 1,00 | 6,00 | 244,59 | 244,59 |
| TOTAL COSTO GASTOS FINANCIEROS | | | | | | 6004,29 |

Total de Gastos de Supervisión S/.

100.238,58



Gerson Roger Gálvez Cari
 INGENIERO CIVIL
 C.I.P. 254414