

ACTA N° 8

ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

CONCURSO PÚBLICO N° 11-2025-SUNAT/8B7200

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL MOBILIARIO DE OFICINA DE LOS LOCALES DE LIMA Y CALLAO

El 20 de mayo de 2025, se reúnen de manera remota los miembros del Comité de Selección designados mediante el Formato de Designación de Comité de Selección N° 13-2025-SUNAT/8B7000, encargado de la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección.

El quórum necesario que exige la normativa de Contrataciones del Estado se logró con la participación de los siguientes miembros:

- Wilmer Armando Céliz Espinoza, presidente titular;
- Pedro Oyague Pinedo, primer miembro titular y
- Juan Carlos Real Macedo, segundo miembro titular.

El presidente del comité de selección hace mención que conforme a lo acordado en el Acta N° 3 del 2 de mayo de 2025, se solicitó a la Entidad se gestione ante el OECE la modificación del registro de la referida oferta del postor SF HERMANOS S.A.C. para que se visualice su presentación en consorcio conforme a lo señalado en literal b) del numeral 12.3.2.4 de la Directiva N° 7-2025-OECE-CD DIRECTIVA DE DISPOSICIONES APLICABLES PARA EL ACCESO Y REGISTRO DE INFORMACIÓN EN EL SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO – SEACE, presentando el 6 de mayo de 2025 ante la Mesa de Partes Digital del OECE el formato correspondiente suscrito por la Gerencia de Gestión de Contratación, en la cual se le solicita la corrección de datos del postor SF HERMANOS S.A.C. como oferta en consorcio con la empresa GJE HERMANOS S.A.C. presentada en el presente procedimiento de selección. Cabe señalar que la recepción de la solicitud fue confirmada mediante el correo electrónico mesapartesdigital@oece.gob.pe signado como Número de expediente SGD: 2025-0006260

Con fecha 8 de mayo de 2025, el presidente del comité de selección recibió desde el correo electrónico palfaro@oece.gob.pe el siguiente comunicado respecto solicitud de atención de incidencia o corrección de datos en el SEACE 2025-0006260:

“Al respecto, de lo solicitado sírvase completar el archivo word que se adjunta, luego de completarlo devolverlo por este medio”.

“Se le otorga el plazo de un día para brindar respuesta, de no responder se finaliza la atención”.

En la misma fecha el presidente del comité desde el correo electrónico wceliz@sunat.gob.pe remitió la información solicitada por Ing. Patricia Alfaro Peralta, Profesional II de la Sub-Dirección de Gestión de Usuarios del OECE.

En la presente fecha, el presidente del comité de selección ha comunicado al correo electrónico palfaro@oece.gob.pe que han transcurrido 8 días hábiles desde la última remisión de la información requerida para la atención de la incidencia o corrección de datos en el SEACE 2025-0006260; sin embargo, se ha verificado que aún no se ha efectuado tal atención conforme se visualiza el reporte del SEACE que se adjunta, solicitándole además alguna respuesta respecto.

El comité de selección, considerando que ha transcurrido el tiempo suficiente para la atención de solicitud de atención de incidencia o corrección de datos en el SEACE 2025-0006260, mediante la cual se solicitó la corrección de datos del postor SF HERMANOS S.A.C. como oferta en consorcio con la empresa GJE HERMANOS S.A.C. presentada en el presente procedimiento de selección, por lo que acuerda por unanimidad, continuar con la admisión, evaluación y calificación de las ofertas presentadas en el presente procedimiento de selección.

DE LA ADMISIÓN DE LAS OFERTAS:

De acuerdo con lo establecido en el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, a efectos de la admisión de las ofertas, el Comité de Selección acordó

verificar que contengan los documentos de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases integradas, luego de lo cual acordó por mayoría establecer la situación de las ofertas de los postores conforme se indica a continuación:

	DOCUMENTOS PARA ADMISIBILIDAD DE OFERTAS	SISTEMAS MODECAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S.F. HERMANOS S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	<u>CUMPLE</u>	<u>CUMPLE</u>
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Presenta copia de vigencia de poder emitida por SUNARP del Apoderado que suscribe la oferta. <u>CUMPLE</u>	Presenta las copias de vigencia de poder emitida por SUNARP de la Gerente General que suscribe la oferta. <u>CUMPLE</u>
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	<u>CUMPLE</u>	<u>CUMPLE</u>
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	<u>CUMPLE</u>	<u>CUMPLE</u>
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	<u>CUMPLE</u>	<u>CUMPLE</u>
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	Participación: - Consorciado 1: SF HERMANOS SAC: 80% - Consorciado 2: GJE HERMANOS SAC: 20% <u>CUMPLE</u>
g)	El precio de la oferta en Soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	<u>CUMPLE</u>	<u>CUMPLE</u>
SITUACION DE OFERTA		ADMITIDA	ADMITIDA

DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

A continuación, el Comité de Selección procedió a la evaluación de las ofertas admitidas conforme a lo establecido en el Capítulo IV de la Sección Específica de las bases integradas definitivas.

A continuación, el comité de selección efectuó la evaluación del factor Precio aplicando lo establecido en el numeral 83.2 del artículo 83 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado siendo el siguiente resultado:

Postor	Oferta (Oi)	Puntaje de la oferta (Pi)	Orden de Prelación
SISTEMAS MODECAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 1 622 296,00	100,00	1
S.F. HERMANOS S.A.C.	S/ 1 652 912,00	98,19	2

$P_i = \frac{O_m}{O_i} \times PMP$	Oferta más baja (Om):	S/ 1 622 912,00
	Puntaje máximo del precio (PMP):	100

DE LA CALIFICACIÓN:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procede a calificar la oferta de los postores que ocuparon el primer y

segundo puesto en el orden de prelación, aplicando los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las bases integradas.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	Orden de Prelación: 1	Orden de Prelación: 2
	SISTEMAS MODECAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S.F. HERMANOS S.A.C.
A. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL		
A.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
A.1.1. FORMACION ACADÉMICA		
<u>Requisitos:</u> Bachiller en Administración o Arquitectura o Ingeniería industrial o ingeniero administrativo o ingeniero civil, del personal clave requerido como Coordinador.	Título de Bachiller en Arquitectura. <u>CUMPLE</u>	Título de Bachiller en Administración de Negocios Internacionales. <u>CUMPLE</u>
B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
<u>Requisitos:</u> Dos (2) años de experiencia mínima en actividades de mantenimiento de mobiliario relacionado al presente servicio, del personal clave requerido como Coordinador.	Certificado de Trabajo emitido por Sistemas Modecan SAC. Cargo: Coordinador de actividades de mantenimiento de mobiliario Periodo: Del 4 de enero de 2020 hasta el 20 de noviembre de 2022. Experiencia: 2 años, 10 meses, 16 días. <u>CUMPLE</u>	Constancia de Trabajo emitido por SF Hermanos SAC. Cargo: Coordinador de en la fabricación y/o reparación de mobiliario de madera Periodo: Del 1 de marzo de 2018 hasta el 21 de abril de 2025. Experiencia: 7 años, 1 mes, 20 días. <u>CUMPLE</u>
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
<u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 900 000 (Novecientos mil y 00/100), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios similares a los siguientes: <ul style="list-style-type: none"> - Servicios de mantenimiento y/o reparación y/o reemplazo de accesorios en mobiliario; - mantenimiento de escritorios y/o sillas y/o puertas de mobiliario y apilables - instalación de vidrios: templado y/o crudo en mobiliario; - acabado en pintura al duco y/o, barniz/y/o acrílico en mobiliario - desmontaje, montaje y armado de mobiliario - servicio de carpintería en muebles de oficina; - servicio de fabricación y/o mantenimiento de muebles de oficina; - servicio de armado y desarmado de muebles de oficina. 	Presenta once (11) contrataciones para acreditar la experiencia del postor en la especialidad. De la revisión documentaria adjunta a la oferta se validan diez (10) contrataciones por un monto de S/ 966 915,71. <u>CUMPLE</u>	Presenta cuatro (4) contrataciones para acreditar la experiencia del postor en la especialidad. De la revisión documentaria adjunta a la oferta se validan una (1) contratación por un monto de S/ 15 860,00 <u>NO CUMPLE</u>
RESULTADO	CALIFICA	NO CALIFICA

Respecto a la revisión de documentos presentado por el postor SISTEMAS MODECAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, se indica que no se han considerado válidas las siguientes contrataciones:

Documento	Observación
Factura Electrónica Factura F0001-1855 emitida el 22 de abril 2019 al cliente Empresa Comercializadora de Bebidas SAC por el monto de S/ 17 827,44 por Servicio de lavado y retapizado de sillas.	No se considera como servicio iguales o similares a lavado de silla por el monto de S/ 9,756.24. Se considera como servicios iguales o similares a tapizado de sillas por el monto de S/. 8 071,20.
Factura Electrónica F001-220 emitida el 26 de junio del 2023 al cliente Empresa Comercializadora de Bebidas SAC por el monto de S/ 17 853,40 por Servicio de mantenimiento de sillas, mesas, cajoneras,	La prestación considera servicios que corresponden como iguales o similares (mantenimiento de sillas, mesas cajoneras, puertas). Asimismo, servicio que no corresponden como iguales o similares (mantenimiento de aire acondicionado, tomacorrientes, cambio de persianas); pero los montos no se encuentran desagregados por lo que no se puede determinar la

puertas, aire acondicionado, toma corrientes, cambio de persianas.	experiencia del postor en la especialidad.
Factura F0001-1841 emitida el 5 de diciembre de 2018 al cliente Empresa Comercializadora de Bebidas SAC por el monto de S/ 100 155,33 por remodelación y acondicionamiento de oficinas y puestos de trabajo.	Luego de la revisión de Cotización 0005572 (folio 64 al 65), la prestación considera servicios que no corresponden como iguales o similares por un monto de S/ 78 733,42. Solo se ha considerado los servicios iguales o similares por el monto de S/ 21 721,91.

Respecto a la revisión de documentos presentado por el postor SF HERMANOS S.A.C. para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, se indica que no se han considerado válidas las siguientes contrataciones:

Documento	Observación
Constancia de prestación N° 127-2017SUNAT/8B1300 emitida por SUNAT relacionado al contrato 215-193	No adjunta el contrato, solo su respectiva conformidad o constancia de prestación Las bases integradas del presente procedimiento de selección establecen que para la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad debe adjuntar copia simple de contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad.
Factura F001-449 del 12 de mayo de 2021 emitida al cliente SUNAT por el monto de S/ 28 260,00 por venta de mobiliario	No adjunta en su oferta documento que acredite y fehacientemente la cancelación, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago según lo señalado en las bases integradas.
Factura F001-483 del 9 de agosto de 2021 emitida al cliente SUNAT por el monto de S/ 8 720,00 por venta de mobiliario	No adjunta en su oferta documento que acredite y fehacientemente la cancelación, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago según lo señalado en las bases integradas.

A la vista de los resultados de la evaluación y calificación de las ofertas, el Comité de Selección cuenta con una oferta que cumple con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas del presente procedimiento de selección correspondiente al postor SISTEMAS MODECAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA primero en el orden de prelación.

Al respecto, el Comité de Selección ha advertido que el precio de la oferta del postor SISTEMAS MODECAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado del presente procedimiento de selección; por lo que, considerando lo establecido en los numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado corresponde requerir la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta

En ese sentido, el Comité de selección acuerda por mayoría lo siguiente:

1. Solicitar a la Division de Mantenimiento, área usuaria/técnica formuladora del requerimiento de servicio objeto de la presente contratación, un formato con los componentes mínimos materia del servicio objeto de la contratación y le sea remitido al Comité de Selección el 22 de mayo de 2025. Tal formato se proporcionará al postor SISTEMAS MODECAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA con el fin solicitarle la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, para la cual se le otorgará un plazo de dos (2) días hábiles de recibida dicha solicitud.
2. Prorrogar la etapa de Calificación de ofertas y postergar la etapa de otorgamiento de buena pro hasta el 27 de mayo de 2025

Concluye la reunión y firman en señal de conformidad los integrantes del Comité de Selección:

Wilmer Armando Céliz Espinoza
Presidente titular

Pedro Oyague Pinedo
Primer miembro titular

Juan Carlos Real Macedo
Segundo miembro titular